



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 33<sup>ο</sup> έτους 2017**

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 33η)

Στις Σέρρες, σήμερα **28 Νοεμβρίου**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **33 / 23-11-2017**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, 2. Γρηγοριάδης Χρήστος, 3. Δούκας Γεώργιος, 4. Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα, 5. Κυρτάσογλου Δημήτριος, 6. Χράπας Παντελής.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Καδής Γεώργιος, 3. Καλώτα Παναγιώτα, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 679 / 2017**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση όρων δημοπρασίας για χρήση του χώρου για εγκατάσταση Παγοδρομίου και Καρουζέλ της χριστουγεννιάτικης αγοράς "ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ" του Δήμου Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 21<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 50803/22-11-2017 Εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

**Λαμβάνοντας υπόψη:**

α) Την υπ' αρ. 435/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε κατά πλειοψηφία το σχέδιο κανονισμού λειτουργίας της χριστουγεννιάτικης αγοράς, "ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ", του Δήμου Σερρών και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

β) Το άρθρο 7 παρ. 2 του ανωτέρω κανονισμού όπου προβλέπεται ότι : “Ο καθένας από τους συμμετέχοντες δικαιούται μία θέση η οποία θα προκύψει κατόπιν πλειοδοτικής δημόσιας δημοπρασίας που θα διεξάγεται από το Τμήμα Προσόδων του Δήμου Σερρών και με βάση το τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται ακριβώς οι θέσεις.”

γ) Την υπ’ αρ. 608/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα ότι η διαδικασία χορήγησης όλων των αδειών να γίνει κατόπιν δημόσιας πλειοδοτικής δημόσιας δημοπρασίας

δ) Την υπ’ αρ. 517/2017 απόφασή σας, με την οποία εγκρίνατε τους όρους δημοπρασίας της χριστουγεννιάτικης αγοράς “ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ”, του Δήμου Σερρών και καθορίσατε ως τιμή πρώτης προσφοράς για το Παγοδρόμιο το ποσό των (5.000,00€) και για το Καρουζέλ το ποσό των (1.500,00€).

ε) Το γεγονός ότι στις 13 Νοεμβρίου 2017 που διεξήχθει η πρώτη δημοπρασία αλλά και στην επαναληπτική δημοπρασία στις 20 Νοεμβρίου 2017, για το Παγοδρόμιο και για το Καρουζέλ δεν παρουσιάσθηκε κανένας πλειοδότης.

Παρακαλούμε σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ΠΔ 270/81 και 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 για τη διενέργεια της δημοπρασίας και τον καθορισμό των όρων της.

### **Άρθρο 1ο**

Εκτίθεται σε πρόχειρο φανερό πλειοδοτικό διαγωνισμό, η παραχώρηση χρήσης των χώρων, για εγκατάσταση Παγοδρόμιου και Καρουζέλ, της χριστουγεννιάτικης αγοράς, “ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ”, όπως αυτοί αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και περιγράφονται αναλυτικά ως κάτωθι:

A/α	Αντικείμενο εκμίσθωσης	Διαστάσεις	Είδος	Θέση
1	Παγοδρόμιο με φυσικό πάγο (μέγιστο εμβαδόν 400 τμ)			Τοπ Διαγ
2Κ	Καρουζέλ (μέγιστος αριθμός θέσεων 40)			Τοπ Διαγ

### **Άρθρο 2ο**

Η παραχώρηση του χώρου, αρχίζει από 20 Δεκεμβρίου 2017 έως 3 Ιανουαρίου 2018.

### **Άρθρο 3ο**

Το κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς της παραχώρησης χρήσεως ορίζεται στο ποσό:

α) του Παγοδρόμιου, (.....€) και

ε) του Καρουζέλ, (.....€)

### **Άρθρο 4ο**

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, γίνεται στο Δημοτικό Κατάστημα ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, σε μέρα και ώρα που ορίζεται από τον κ. Δήμαρχο και μπορεί να συνεχίζεται και πέρα την καθορισμένη ώρα, εφ' όσον εξακολουθούν χωρίς διακοπή οι προσφορές.

Οι προσφορές των πλειοδοτών γράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης του ονοματεπώνυμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη, η υποχρέωση δε αυτή μεταβιβάζεται διαδοχικά από τον πρώτο στους επόμενους και επιβαρύνει υποχρεωτικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Για να γίνει δεκτή η προσφορά, πρέπει να υπερβαίνει τον ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ή, μετά την έναρξη της δημοπρασίας το εκάστοτε αποτέλεσμα αυτής, **κατά πενήντα (50) Ευρώ τουλάχιστον.**

Αν κάποιος παίρνει μέρος στη δημοπρασία για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην αρμόδια επιτροπή πριν αρχίσει ο διαγωνισμός και να καταθέσει σχετικό πληρεξούσιο, αλλιώς

θεωρείται ότι συμμετέχει για δικό του λογαριασμό. Το πληρεξούσιο πρέπει να είναι έγγραφο και να φέρει βεβαία χρονολογία.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληρεί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

### **Άρθρο 5ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης οφείλει να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας καθιστάμενος έτσι αλληλέγγυος και ολοκληρωτικά υπεύθυνος με τον πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της παραχώρησης χρήσεως του χώρου των ξύλινων οικίσκων, χωρίς να μπορούν και οι δυο να επικαλεσθούν το ευεργέτημα διαιρέσεως ή διζήσεως.

### **Άρθρο 6ο**

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν όλα τα Φυσικά και Νομικά Πρόσωπα που πληρούν τις προϋποθέσεις του Νόμου.

### **Άρθρο 7ο**

Κάθε ενδιαφερόμενος που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία παραχώρησης χρήσεως του χώρου του παγοδρομίου και του καρουζέλ της χριστουγεννιάτικης αγοράς “ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ”, θα καταθέσει φάκελο **στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων** με τα παρακάτω δικαιολογητικά :

1. **Αίτηση (έντυπο της Υπηρεσίας,** η οποία θα χορηγείται από το ανωτέρω τμήμα, υποβάλλεται δε από τον ενδιαφερόμενο ή από νόμιμα εξουσιοδοτημένο άτομο στο Πρωτόκολλο του Δήμου Σερρών.
2. **Εγγυητική επιστολή** αναγνωρισμένης στην Ελλάδα τράπεζας, για ποσό που θα είναι ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου της πρώτης προσφοράς (ανάλογα με τον χώρο που επιθυμεί να λάβει την άδεια χρήσης), ή λόγω εγγυήσεως, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ιδίου ποσού , τα οποία στους αποτυχόντες επιστρέφονται μετά το πέρας της δημοπρασίας **στον δε τελευταίο πλειοδότη, μετά το τέλος της διάρκειας της παραχώρησης.**
3. **Αξιόχρεο εγγυητή,** ( ενήμερο για οφειλές προς τον Δήμο Σερρών, ) ο οποίος υποχρεούται να υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας.
4. **Δημοτική ενημερότητα** από το αρμόδιο Τμήμα Ταμείου του Δήμου
5. **Πρόσφατη απόδειξη ταμειακής μηχανής.**
  - γ) **Δικαιολογητικά** ανάλογα σε ποια κατηγορία ανήκει ο συμμετέχων και πιο συγκεκριμένα :
    - i) οι επαγγελματίες έμποροι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που νόμιμα δραστηριοποιούνται αποκλειστικά σε υπαίθριες αγορές (υπαίθριοι πωλητές), βεβαίωση της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ.) περί υποβολής δήλωσης έναρξης-άσκησης επιτηδεύματος
    - ii) οι κάτοχοι άδειας συμμετοχής σε κυριακάτικες αγορές, την άδεια συμμετοχής σε κυριακάτικες αγορές
    - iii) οι πωλητές λαϊκών αγορών, την άδεια επαγγελματία πωλητή λαϊκών αγορών
    - iv) οι κάτοχοι άδειας άσκησης υπαίθριου (στάσιμου ή πλανόδιου) εμπορίου, την αντίστοιχη άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου που τους έχει χορηγηθεί
    - v) οι λοιποί έμποροι, βεβαίωση περί εγγραφής τους σε αρμόδιο Επιμελητήριο, εφόσον διαθέτουν επαγγελματική στέγη (κατάστημα, βιοτεχνία ή πρατήριο, εργοστάσιο κλπ), βεβαίωση της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ.) περί έναρξης εργασιών φυσικού προσώπου επιτηδευματία

6. **Φωτοαντίγραφο της άδειας παραμονής** που του επιτρέπει την άσκηση ανεξάρτητης οικονομικής δραστηριότητας (για αλλοδαπούς).
7. Πιστοποιητικό Υγείας για όσους πωλούν είδη τροφίμων.
8. **Δύο (2) πρόσφατες φωτογραφίες**
9. **Υπεύθυνη Δήλωση** στην οποία θα δηλώνει ότι έλαβαν γνώση του κανονισμού λειτουργίας της χριστουγεννιάτικης αγοράς, «Η ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ», του Δήμου Σερρών και ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους αυτού.

#### **Άρθρο 8ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά κανένα δικαίωμα πριν από την έκδοση της επικυρωτικής απόφασης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας που θα εκδοθεί επί της Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας και σε κάθε περίπτωση πριν από την κοινοποίηση των αποφάσεων αυτών στο τελευταίο πλειοδότη. Ομοίως ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά απολύτως κανένα δικαίωμα σε περίπτωση μη έγκρισής από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, για οποιοδήποτε λόγο των πρακτικών της δημοπρασίας.

#### **Άρθρο 9ο**

Ο μισθωτής δεν δικαιούται να ζητήσει τη λύση της παραχώρησης ή την μείωση του ανταλλάγματος, ούτε για θεομηνία, ούτε για οποιαδήποτε άλλη αιτία, εκτός της περιπτώσεως κατά την οποία νομικών γεγονότων επελθόντων μετά την παραχώρηση του χώρου μετεβλήθησαν οι προϋποθέσεις με τις οποίες έχει συντελεσθεί η παραχώρηση χρήσεως χώρου. Τούτο το κρίνει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σερρών με απόφασή του.

#### **Άρθρο 10ο**

Σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης των όρων της παραχώρησης του χώρου και του κανονισμού λειτουργίας της χριστουγεννιάτικης αγοράς, «Η ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ», του Δήμου Σερρών, από την πλευρά του μισθωτή, καθώς και σε κάθε περίπτωση που ο μισθωτής παραβαίνει την κείμενη νομοθεσία, ο Δήμος Σερρών έχει το δικαίωμα να λύσει μονομερώς την παραχώρηση χωρίς να γεννάτε αξίωση αποζημίωσης από την πλευρά του μισθωτή. Στη περίπτωση αυτή, ο μισθωτής υποχρεούται από την επομένη της έγγραφης ειδοποίησής του, να εκκενώσει και να παραδώσει το χώρο, παραιτούμενος από κάθε απαίτηση ή αξίωση κατά του Δήμου Σερρών.

#### **Άρθρο 11ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ'αυτόν, της απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, σχετικά με την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, υποχρεούται να καταβάλει αμέσως στο ταμείο του Δήμου Σερρών, **εφάπαξ** την τελική κατακυρωτική τιμή, άλλως η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου, χωρίς καμιά δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός για τυχόν μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη.

#### **Άρθρο 12ο**

Σύνταξη εγγράφου συμβάσεως μεταξύ του Δήμου και του τελευταίου πλειοδότη δεν απαιτείται, διότι η καταβολή του ποσού θα γίνει στο ακέραιο και προ της εγκατάστασης του μισθωτή στον εκμισθωμένο χώρο.

#### **Άρθρο 13ο – Υποχρεώσεις, Παγοδρόμιο**

Ο μισθωτής υποχρεούται να εκδώσει άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιχνιδιών σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και τις σχετικές διατάξεις. Πριν την εγκατάστασή του στον χώρο να υποβάλλει στον Δήμο κατάλογο με τα μηχανήματα που θα εγκαταστήσει και κάτοψη που θα απεικονίζει τη διάταξη τους στο χώρο.

Όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις των υποδομών τους γίνονται με ευθύνη του μισθωτή. Θα είναι εφοδιασμένες με δικό τους πίνακα και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την εγκατάστασή τους είναι τα κατάλληλα. Στην συγκεκριμένη περίπτωση το κόστος της ηλεκτροδότησης και της προσωρινής παροχής του παγοδρομίου θα επιβαρύνει τον συμμετέχοντα.

Ο μισθωτής θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά, αστικά και ασφαλιστικά έναντι του προσωπικού που θα εργάζεται στις παραπάνω εγκαταστάσεις, των χειριστών εργαζομένων, των πελατών που θα χρησιμοποιούν τις εγκαταστάσεις, των περαστικών από το χώρο των εγκαταστάσεων και παντός τρίτου για οποιοδήποτε ατύχημα προκληθεί στις εγκαταστάσεις ή εξαιτίας αυτών καθ'όλη τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας καθώς και κατά το χρόνο εγκατάστασης και απεγκατάστασης και θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος σε περίπτωση ατυχήματος για την καταβολή αποζημιώσεων.

Επίσης είναι υποχρεωμένος να τοποθετήσει χημικές τουαλέτες (κατ'ελάχιστον μία ανδρών, μία γυναικών και μία ΑΜΕΑ) για την εξυπηρέτηση των εργαζομένων και των πελατών του.

Ο μισθωτής μπορεί να εισέλθει στο χώρο πέντε (5) μέρες προ της έναρξης της παραχώρησης του χώρου, ώστε να ολοκληρώσει την εγκατάσταση όλων των μηχανημάτων και παιχνιδιών ψυχαγωγίας και να είναι εφικτός ο έλεγχος από το Πρωτοβάθμιο Συμβούλιο Επιθεώρησης θεάτρων και κινηματογράφων. Επίσης πρέπει να ελευθερώσει τον χώρο εντός τριών (3) ημερών, μετά το τέλος της χριστουγεννιάτικης αγοράς.

#### **Άρθρο 14ο – Υποχρεώσεις, Καρουζέλ**

Ο μισθωτής υποχρεούται να εκδώσει άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιχνιδιών σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και τις σχετικές διατάξεις. Οι εγκαταστάσεις θα ηλεκτροδοτούνται με ευθύνη του Δήμου.

Ο μισθωτής θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά, αστικά και ασφαλιστικά έναντι του προσωπικού που θα εργάζεται στις παραπάνω εγκαταστάσεις, των χειριστών εργαζομένων, των πελατών που θα χρησιμοποιούν τις εγκαταστάσεις, των περαστικών από το χώρο των εγκαταστάσεων και παντός τρίτου για οποιοδήποτε ατύχημα προκληθεί στις εγκαταστάσεις ή εξαιτίας αυτών καθ'όλη τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας καθώς και κατά το χρόνο εγκατάστασης και απεγκατάστασης και θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος σε περίπτωση ατυχήματος για την καταβολή αποζημιώσεων.

Ο μισθωτής μπορεί να εισέλθει στο χώρο πέντε (5) μέρες προ της έναρξης της παραχώρησης του χώρου, ώστε να ολοκληρώσει την εγκατάσταση όλων των μηχανημάτων και παιχνιδιών ψυχαγωγίας και να είναι εφικτός ο έλεγχος από το Πρωτοβάθμιο Συμβούλιο Επιθεώρησης θεάτρων και κινηματογράφων. Επίσης πρέπει να ελευθερώσει τον χώρο εντός τριών (3) ημερών, μετά το τέλος της χριστουγεννιάτικης αγοράς.

#### **Άρθρο 15ο – Γενικές Υποχρεώσεις**

Κάθε εκμισθωτής υποχρεούται να είναι εφοδιασμένος με τουλάχιστον ένα πυροσβεστήρα 6 Kg σκόνης ο οποίος θα είναι τοποθετημένος σε εμφανές σημείο και θα συνοδεύεται με βεβαίωση καταλληλότητας από τον προμηθευτή του.

Οι συμμετέχοντες οφείλουν να διατηρούν το χώρο εντός και πέριξ των εγκαταστάσεων τους καθ'όλη τη διάρκεια της "ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ" προβαίνοντας στη συλλογή των απορριμμάτων σε σακούλες απορριμμάτων και χάρτινα κιβώτια προκειμένου η υπηρεσία του δήμου μας να προβαίνει στην αποκομιδή τους.

Σε περίπτωση που η χριστουγεννιάτικη αγορά πραγματοποιηθεί αλλά ο συμμετέχων τελικά δεν εγκατασταθεί ή εγκατασταθεί λιγότερες ημέρες το τυχόν καταβληθέν τέλος δεν επιστρέφεται και εκπίπτει υπέρ του δήμου.

Κάθε εκμισθωτής είναι υποχρεωμένος για την παράδοση του χώρου του οικίσκου και του χώρου των ψυχαγωγικών παιχνιδιών μετά το πέρας χρήσης τους στην αρχική τους κατάσταση.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί από τα στοιχεία της ταμειακής μηχανής ή από οποιοδήποτε άλλο στοιχείο εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση χώρου ή οποιαδήποτε άλλη παράβαση των όρων του

παρόντος κανονισμού η επιτροπή οργάνωσης με απόφασή της θα προβαίνει σε ανάκληση της άδειας συμμετοχής.

Σε περίπτωση που στους οικίσκους χρησιμοποιείται υγραέριο απαιτείται βεβαίωση πυρασφάλειας.

### **Άρθρο 16ο**

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Σερρών και ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία εφημερίδα της πόλης μας.

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον δήμο.

### **Άρθρο 17ο**

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται :

Οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β), η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

### **Άρθρο 18ο**

Για κάθε τι που δεν προβλέπεται στην παρούσα, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81, καθώς και ο κανονισμός λειτουργίας της χριστουγεννιάτικης αγοράς, «Η ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ», του Δήμου Σερρών ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Καθορίζει τους ως άνω όρους δημοπρασίας για χρήση του χώρου για εγκατάσταση Παγοδρομίου και Καρουζέλ της χριστουγεννιάτικης αγοράς "ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ" του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 435/2017 και 608/2017 ΑΔΣ του Δήμου Σερρών.

**B)** Ορίζει ως κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς για την παραχώρηση χρήσης :

- 1) του Παγοδρόμιου, το ποσό των 1.000,00 € και
- 2) του Καρουζέλ, το ποσό των 500,00 €.

- Γ) Ορίζει ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία ποσό που θα είναι ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου της πρώτης προσφοράς (ανάλογα με τον χώρο που επιθυμεί να λάβει την άδεια χρήσης).
- Δ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τον ορισμό της ημέρας δημοπράτησης για χρήση του χώρου για εγκατάσταση Παγοδρομίου και Καρουζέλ της χριστουγεννιάτικης αγοράς "ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ" του Δήμου Σερρών και την δημοσίευση της περίληψης της.
- Ε) Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3 του Π. Δ/τος 270/81 και 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/2010.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

## **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΡΥΣΑΝΘΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

## **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Γρηγοριάδης Χρήστος
- 2) Δούκας Γεώργιος
- 3) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 4) Κυρτάσογλου Δημήτριος
- 5) Χράπας Παντελής

Σέρρες 29 - 11 - 2017

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ