



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
 ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 9^ο έτους 2018

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 9η)

Στις Σέρρες, σήμερα **19 Μαρτίου**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **09 / 15-03-2018**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, 6. Καδής Γεώργιος, 7. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Καλώτα Παναγιώτα, 2. Κυρτάσογλου Δημήτριος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 210 / 2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση των Α' και Β' τμημάτων του υπ' αρ. 83 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Πεπονιάς.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 43^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 9746/14-03-2018 εισήγησης του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

α) Με την υπ' αρ. 3/2017 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πεπονιάς, εγκρίθηκε ομόφωνα η εκμίσθωση διά δημοπρασίας των Α' & Β' τμημάτων του υπ' αρ. 83 αγροτεμαχίου , εμβαδού 2.519,00τ.μ. & 1.159,54τ.μ., (αντίστοιχα), του αγροκτήματος Πεπονιάς, και διάρκεια μίσθωσης τετραετής.

β) Ακολούθως με την υπ' αρ. 885/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η εκμίσθωση βάσει των διατάξεων του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006, παρ.1 & 2, των ανωτέρω τμημάτων, που περιήλθαν στην κυριότητα του πρώην Δήμου Σκουτάρεως με την υπ' αρ. 11130/22-6-2011 αποφ. Αντιπεριφερειάρχη Σερρών (ΦΕΚ 1567/27-6-2011).

γ) Με την υπ' αρ. 711/2017 απόφασή σας, καταρτίσατε και εγκρίνατε τους όρους δημοπρασίας αυτού.

δ) Με το υπ' αρ. 6754/26-2-2018 έγγραφό μας, στάλθηκε η διακήρυξη της δημοπρασίας στην εφημερίδα "ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ" προς δημοσίευση και πήρε ΑΔΑ:66ΖΑΩ10-ΞΓΚ.

Κατά την πρώτη πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 12 Μαρτίου 2018 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά και αναδείχθηκαν οι κάτωθι πλειοδότες :

α) Για το Α' τμήμα του υπ' αρ. 83 αγροτεμαχίου, εμβαδού 2.519,00τ.μ., η κα. Πραζιούτη Φανή του Ηλία, η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των σαράντα Ευρώ (40,00€), ανά στρέμμα.

β) Για το Β' τμήμα του υπ' αρ. 83 αγροτεμαχίου, εμβαδού 1.159,54τ.μ., ο κ. Αντάλης Γεώργιος του Σπυρίδωνα ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των σαράντα Ευρώ (40,00€), ανά στρέμμα.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα πρακτικά της δημοπρασίας, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 παρ. 1ε του Νόμου 3852/2010 ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τα πρακτικά της πρώτης πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 12 Μαρτίου 2018, για την εκμίσθωση:

- 1) του Α' τμήματος του υπ' αριθμ. 83 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Πεπονιάς, εμβαδού 2.519,00 τ.μ., από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότρια η κα. Πραζιούτη Φανή του Ηλία, η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των σαράντα Ευρώ (40,00€), ανά στρέμμα και
- 2) του Β' τμήματος του υπ' αριθμ. 83 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Πεπονιάς, εμβαδού 1.159,54 τ.μ., από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Αντάλης Γεώργιος του Σπυρίδωνα, ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των σαράντα Ευρώ (40,00€), ανά στρέμμα.

Η μίσθωση αυτή είναι διάρκειας τεσσάρων (4) ετών και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 711/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ. Γρηγοριάδης Χρήστος, Μέλος της Οικον. Επιτροπής, απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου είναι Πρόεδρος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) Χρυσανθίδης Βασίλειος

2) Δούκας Γεώργιος

3) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα

4) Καδής Γεώργιος

5) Χράπας Παντελής

Σέρρες 20 - 03 - 2018

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ