



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 2^ο έτους 2018

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 2^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **26 Ιανουαρίου 2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **02 / 22-01-2018**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Γρηγοριάδης Χρήστος, 3. Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, 4. Καδής Γεώργιος, 5. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 2. Δούκας Γεώργιος, 3. Καλώτα Παναγιώτα, 4. Κυρτάσογλου Δημήτριος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 27 / 2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή ή μη της τιμής μονάδος για οικοπεδικά τμήματα που οφείλει να αποζημιώσει τον Δήμο, λόγω προσκύρωσης, η ιδιοκτησία των κ.κ. α) Σαμαρά Ειρήνης, β) Σαμαρά Σουλτάνας και γ) Μπατάκη Δημητρίου.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 24^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 2694/19-01-2018 Εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

Με την από 13/11/2017 αίτηση των κ.κ. Σαμαρά Ειρήνης, Σαμαρά Σουλτάνας και Μπατάκη Δημήτριου ζητείται ο καθορισμός τιμής μονάδος για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 1.02 μ², 2.03μ², 1.02μ² αντίστοιχα που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία τους στο Ο.Π. 531 με αρ. κτημ. 1611005, στον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης, όπως προκύπτει από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Ιμαρέτ- Άνω Καμενίκια» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 Απόφαση Νομάρχη Σερρών.

Οι τιμές μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως στην πόλη των Σερρών για το έτος 2017 καθορίστηκαν με την αρ. 209/2017 ΑΔΣ.

Για το Ο.Π. 531 καθορίστηκε το ποσό των 127€/τ.μ.

Την ανωτέρω τιμή αποδέχθηκαν οι αιτούντες, με τις από 10 & 15/11/2017 υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Με το από 10-1-2018 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου γνωμοδότησε ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη της τιμής των 127,00 €/μ² για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 1.02 μ², 2.03μ² & 1.02μ² στο Ο.Π. 531, που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία των κ.κ. Σαμαρά Ειρήνης, Σαμαρά Σουλτάνας και Μπατάκη Δημήτριου τον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους 127,00 €/μ² για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 1.02μ², 2.03μ², 1.02μ² αντίστοιχα στο Ο.Π. 531, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 209/2017 Α.Δ.Σ. για τα ανωτέρω οικοπεδικά τμήματα και οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία των κ.κ. Σαμαρά Ειρήνης, Σαμαρά Σουλτάνας και Μπατάκη Δημήτριου (αρ. κτημ. 1611005) στον Δήμο Σερρών, λόγω προσκύρωσης, όπως προκύπτει από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Ιμαρέτ-Άνω Καμενίκια», που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 Απόφαση Νομάρχη Σερρών, διότι η τιμή σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και αποδέχθηκαν οι αιτούντες με υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Γρηγοριάδης Χρήστος
- 2) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 3) Καδής Γεώργιος
- 4) Χράπας Παντελής

Σέρρες 01 - 02 - 2017

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ