



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 22<sup>ο</sup> έτους 2018**

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 22η)

Στις Σέρρες, σήμερα **02 Ιουλίου 2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **22 / 27-06-2018**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, 5. Καδής Γεώργιος, 6. Χράπας Παντελής.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Δούκας Γεώργιος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Κυρτάσογλου Δημήτριος, Μέλη.

Ο κ. Γρηγοριάδης Χρήστος αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 5ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 412 / 2018**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων (Σχολικού Κλήρου) Κωνσταντινάτου, Σκουτάρεως, Βαμβακούσσας, Αναγέννησης, Άνω Βροντούς, Καλών Δένδρων.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 19205/12-06-2018 Εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας αποστέλλουμε, δυνάμει των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, τα

πρακτικά δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων (Σχολικός Κλήρος) των Τοπικών Κοινοτήτων Κωνσταντινάτου, Βαμβακούσσας, Αναγέννησης και Καλών Δένδρων, καθώς και των Δημοτικών Κοινοτήτων Σκουτάρεως και Άνω Βροντούς, η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 25/04/2018 και στις 02/05/2018 η επαναληπτική.

Κατά την πλειοδοτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 25/04/2018 και σύμφωνα με τα σχετικά πρακτικά πλειοδότες αναδείχθηκαν:

1. για τον υπ' αριθμ. 94 Σχολικό Αγρό Κωνσταντινάτου ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, ο οποίος προσέφερε 31,00€/στρέμμα
2. για τον υπ' αριθμ. 99 Σχολικό Αγρό Κωνσταντινάτου ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, ο οποίος προσέφερε 31,00€/στρέμμα
3. για τον Σχολικό Αγρό Βαμβακούσσας η κ. Στοΐδου Σοφία, η οποία προσέφερε 41,00€.
4. για τον υπ' αριθμ. 2563 Σχολικό Αγρό Αναγέννησης, ο κ. Χουρουζίδης Θωμάς, ο οποίος προσέφερε 36,00€/στρέμμα
5. για τον υπ' αριθμ. 2565 Σχολικό Αγρό Αναγέννησης, ο κ. Χουρουζίδης Θωμάς, ο οποίος προσέφερε 36,00€/στρέμμα
6. για τον Σχολικό Αγρό Καλών Δένδρων, ο κ. Γάτσιος Ευάγγελος, ο οποίος προσέφερε 51,00€/στρέμμα.
7. για τον Σχολικό Αγρό Σκουτάρεως, ο κ. Μαναβούδης Κωνσταντίνος, ο οποίος προσέφερε 40,00€/στρέμμα
8. Για τον υπ' αριθμ. 905 Σχολικό Αγρό Άνω Βροντούς, ο κ. Τσαλίκογλου Αναστάσιος, ο οποίος προσέφερε 37,00€/στρέμμα.
9. για τον υπ' αριθμ. 906 Σχολικό Αγρό Άνω Βροντούς, ο κ. Τσαλίκογλου Αναστάσιος, ο οποίος προσέφερε 13,00€/στρέμμα
10. για τον υπ' αριθμ. 1005 Σχολικό Αγρό Άνω Βροντούς δεν αναδείχθηκε πλειοδότης.
11. για τον υπ' αριθμ. 475 Σχολικό Αγρό Άνω Βροντούς δεν αναδείχθηκε πλειοδότης.
12. για τον υπ' αριθμ. 544 Σχολικό Αγρό Άνω Βροντούς δεν αναδείχθηκε πλειοδότης.

Κατά την επαναληπτική πλειοδοτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 02/05/2018 και σύμφωνα με τα σχετικά πρακτικά δεν αναδείχθηκε πλειοδότης.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 106/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται τετραετής, αρχίζει την ημερομηνία υπογραφής του συμβολαίου.

Παρακαλούμε όπως κατακυρώσετε τα πρακτικά δημοπρασίας ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

(σύμφωνα με την απαρτία, όπως αυτή ορίζεται στη παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010)

- Α.** Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 25/04/2018, για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων (Σχολικός Κλήρος) των Τοπικών Κοινοτήτων Κωνσταντινάτου, Βαμβακούσσας, Αναγέννησης και Καλών Δένδρων, καθώς και των Δημοτικών Κοινοτήτων Σκουτάρεως και Άνω Βροντούς και συγκεκριμένα:
- 1) του υπ' αριθμ. 94 Σχολικού Αγρού Κωνσταντινάτου, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 31,00€/στρέμμα.
  - 2) του υπ' αριθμ. 99 Σχολικού Αγρού Κωνσταντινάτου, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 31,00€/στρέμμα.
  - 3) του Σχολικού Αγρού Βαμβακούσσας, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης η κα. Στοΐδου Σοφία, η οποία προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 41,00€/στρέμμα.

- 4) του υπ' αριθμ. 2563 Σχολικού Αγρού Αναγέννησης, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Χουρουζίδης Θωμάς, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 36,00€/στρέμμα.
- 5) του υπ' αριθμ. 2565 Σχολικού Αγρού Αναγέννησης, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Χουρουζίδης Θωμάς, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 36,00€/στρέμμα.
- 6) του Σχολικού Αγρού Καλών Δένδρων, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης, ο κ. Γάτσιος Ευάγγελος, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 51,00€/στρέμμα.
- 7) του Σχολικού Αγρού Σκουτάρεως, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης, ο κ. Μαναβούδης Κωνσταντίνος, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 40,00€/στρέμμα.
- 8) του υπ' αριθμ. 905 Σχολικού Αγρού Άνω Βροντούς, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης, ο κ. Τσαλίκογλου Αναστάσιος, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 37,00€/στρέμμα.
- 9) του υπ' αριθμ. 906 Σχολικού Αγρού Άνω Βροντούς, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης, ο κ. Τσαλίκογλου Αναστάσιος, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 13,00€/στρέμμα.

**B.** Κατά την πλειοδοτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 25/04/2018, καθώς και στην επαναληπτική στις 02/05/2018, για την εκμίσθωση των υπ' αρ. 1005, 475 και 544 αγροτεμαχίων (Σχολικών Αγρών) της Δημοτικής Κοινότητας Άνω Βροντούς, δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης και απέβησαν άγονες.

Η μίσθωση αυτή είναι διάρκειας τεσσάρων (4) ετών και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 106/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Οι κ.κ. Γρηγοριάδης Χρήστος και Καδής Γεώργιος, Μέλη της Οικον. Επιτροπής, απείχαν από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου ότι ο μιν πρώτος είναι Πρόεδρος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών, ο δε δεύτερος είναι αναπληρωτής του στην εν λόγω Επιτροπή.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

## **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ  
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

## **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 3) Χράπας Παντελής

Σέρρες 04 - 07 - 2018

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ