



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 22^ο έτους 2018

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 22η)

Στις Σέρρες, σήμερα **02 Ιουλίου 2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **22 / 27-06-2018**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, 5. Καδής Γεώργιος, 6. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Δούκας Γεώργιος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Κυρτάσογλου Δημήτριος, Μέλη.

Ο κ. Γρηγοριάδης Χρήστος αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 5ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 415 / 2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμημάτων του υπ' αρ. 2726 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 19796/18-06-2018 Εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

α) Με την υπ' αρ. 3/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών, εγκρίθηκε ομόφωνα η εκμίσθωση διά δημοπρασίας τμημάτων του υπ' αρ.2726 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών με εμβαδόν : α) 5.157,00τ.μ., β) 2.265,00τ.μ. & γ) 1.714,00τ.μ.

β) Ακολούθως με την υπ' αρ. 210/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου για τέσσερα (4) χρόνια, βάσει των διατάξεων του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006, παρ.1 &2, που περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Σερρών με την υπ' αρ. 31256/10-7-1957 απόφαση Νομάρχης Σερρών.

γ) Με την υπ' αρ. 275/2018 απόφασή σας, καταρτίσατε και εγκρίνατε τους όρους δημοπρασίας αυτού.

δ) Με το υπ' αρ. 13859/13-4-2018 έγγραφό μας, στάλθηκε η διακήρυξη της δημοπρασίας στην εφημερίδα “ΣΗΜΕΡΙΝΗ” προς δημοσίευση και πήρε ΑΔΑ:Ω1ΧΝΩ10-3Β0.

Κατά την πρώτη πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 9 Μαΐου 2018 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά χωρίς να παρουσιασθεί κανένας πλειοδότης.

Κατά την δεύτερη (επαναληπτική), πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 16 Μαΐου 2018 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά χωρίς να παρουσιασθεί κανένας πλειοδότης.

Κατά την Τρίτη (επαναληπτική), πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 23 Μαΐου 2018 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά και πλειοδότης και για τα τρία τμήματα του υπ' αρ. 2726 αγροτεμαχίου, αναδείχθηκε ο κ. Σακελλαρίου Γεώργιος του Παναγιώτη, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των τριάντα πέντε Ευρώ (35,00€) ανά στρέμμα.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα πρακτικά της δημοπρασίας, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 παρ. 1ε του Νόμου 3852/2010 ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

1) τα πρακτικά της πρώτης πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 09 Μαΐου 2018, για την εκμίσθωση τμημάτων του υπ' αρ. 2726 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών, με εμβαδόν: α) 5.157,00 τ.μ., β) 2.265,00 τ.μ. & γ) 1.714,00 τ.μ., κατά την οποία δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης και απέβη άγονη,

2) τα πρακτικά της δεύτερης (επαναληπτικής) πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 16 Μαΐου 2018, για την εκμίσθωση τμημάτων του υπ' αρ. 2726 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών, με εμβαδόν: α) 5.157,00 τ.μ., β) 2.265,00 τ.μ. & γ) 1.714,00 τ.μ., κατά την οποία δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης και απέβη άγονη και

3) τα πρακτικά της τρίτης (επαναληπτικής) πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 23 Μαΐου 2018, για την εκμίσθωση τμημάτων του υπ' αρ. 2726 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών, με εμβαδόν: α) 5.157,00 τ.μ., β) 2.265,00 τ.μ. & γ) 1.714,00 τ.μ., κατά την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης και για τα τρία τμήματα ο κ. Σακελλαρίου Γεώργιος του Παναγιώτη, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των τριάντα πέντε Ευρώ (35,00€) ανά στρέμμα.

Η μίσθωση αυτή είναι διάρκειας τεσσάρων (4) ετών και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 275/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ. Γρηγοριάδης Χρήστος, Μέλος της Οικον. Επιτροπής, απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου είναι Πρόεδρος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 3) Καδής Γεώργιος
- 4) Χράπας Παντελής

Σέρρες 04 - 07 - 2018

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ