



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 36^ο έτους 2018

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 36η)

Στις Σέρρες, σήμερα **09 Νοεμβρίου**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **36 / 05-11-2018**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Ιλιανίδου - Βίλλιου Δέσποινα, 6. Καλώτα Παναγιώτα, 7. Χράπας Παντελής,

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Καδής Γεώργιος, 2. Κυρτάσογλου Δημήτριος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 585 / 2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή της τιμής μονάδος για οικοπεδικά τμήματα που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος, λόγω ρυμοτομίας, στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αριστείδου Σουλτάνας, Αριστείδου Χρυσούλας και Κωνσταντινίδου Πάτρας.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 34294/05-11-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

Με την από 13/9/2018 αίτηση οι κ.κ. Αριστείδου Σουλτάνα & Χρυσούλα και Κωνσταντινίδου Πάτρα, ζητούν τον καθορισμό τιμής μονάδος για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού

9.28μ2, 18.55μ2, 9.28μ2 αντίστοιχα που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος Σερρών στην αρ. Κτημ. 100544 ιδιοκτησία τους στο Ο.Π. 781 όπως προέκυψε από τον διορθωτικό πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 458023/9399/15-11-2016 Απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της κυρωθείσας πράξης Εφαρμογής της Π.Μ. «Αλημπέκιοϊ» του Δήμου Σερρών.

Οι τιμές μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως στην πόλη των Σερρών για το έτος 2018 καθορίστηκαν με την αρ. 156/2018 ΑΔΣ.

Για το Ο.Π. 781 καθορίστηκε το ποσό των 35 €/τ.μ.

Την ανωτέρω τιμή αποδέχθηκαν οι αιτούσες, με τις από 13 & 14/9/2018 υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Με το από 19-10-2018 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου γνωμοδότησε ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη της τιμής των 35€/μ2 για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 9.28μ2, 18.55μ2, 9.28μ2 στο Ο.Π. 781, που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος Σερρών στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αριστείδου Σουλτάνας, Αριστείδου Χρυσούλας και Κωνσταντινίδου Πάτρας λόγω ρυμοτομίας ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους **35,00 €/μ2** για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού **9,28μ2, 18,55μ2, 9,28μ2** αντίστοιχα στο Ο.Π. 781, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 156/2018 Α.Δ.Σ., για τα ανωτέρω οικοπεδικά τμήματα και οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος Σερρών, λόγω ρυμοτομίας, στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αριστείδου Σουλτάνας, Αριστείδου Χρυσούλας και Κωνσταντινίδου Πάτρας (αρ.κτημ. 100544), όπως προέκυψε από τον διορθωτικό πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 458023/9399/15-11-2016 Απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της κυρωθείσας πράξης Εφαρμογής της Π.Μ. «Αλημπέκιοϊ» του Δήμου Σερρών, διότι η τιμή, σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και αποδέχθηκαν οι αιτούσες με υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Γρηγοριάδης Χρήστος
- 3) Δούκας Γεώργιος
- 4) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 5) Καλώτα Παναγιώτα
- 6) Χράπας Παντελής

Σέρρες 12 - 11 - 2018

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

κ. α. α.

ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΜΑΡΙΑΝΘΗ