



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 36^ο έτους 2018

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 36η)

Στις Σέρρες, σήμερα **09 Νοεμβρίου**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **36 / 05-11-2018**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Ιλιανίδου - Βίλλιου Δέσποινα, 6. Καλώτα Παναγιώτα, 7. Χράπας Παντελής,

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Καδής Γεώργιος, 2. Κυρτάσογλου Δημήτριος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 590 / 2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση τριών (3) τμημάτων του υπ' αρ. 843 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σκουτάρεως, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 34160/02-11-2018 Εισηγήση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

α) Με την υπ' αρ. 3/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως, εγκρίθηκε κατά πλειοψηφία η εκμίσθωση διά δημοπρασίας τριών (3) τμημάτων του

υπ' αρ. 843 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σκουτάρεως, εμβαδού : α) 5.000,00τ.μ., β) 4.000,57τ.μ. & γ) 4.000,65τ.μ., για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων, χρονικής διάρκειας είκοσι πέντε (25) ετών.

β) Ακολούθως με την υπ' αρ. 543/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου, βάσει των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, παρ.8., για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ετών, που περιήλθε στην κυριότητα του πρώην Δήμου Σκουτάρεως με την υπ' αρ. 9437/3-6-2011 αποφ. Νομάρχη Σερρών (ΦΕΚ 1507/τΒ/27-6-2011).

γ) Με την υπ' αρ. 500/2018 απόφασή σας, καταρτίσατε και εγκρίνατε τους όρους δημοπρασίας αυτού.

δ) Με το υπ' αρ. 29834/1-10-2018 έγγραφό μας, στάλθηκε η διακήρυξη της δημοπρασίας στην εφημερίδα "ΣΗΜΕΡΙΝΗ" προς δημοσίευση και πήρε ΑΔΑ:6ΠΧΠΩ10-ΤΧΚ.

Κατά την πρώτη πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 16 Οκτωβρίου 2018 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά και αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Κεσούλης Δημήτριος για το τμήμα του υπ' αρ. 843 αγροτεμαχίου εμβαδού **5.000,00τ.μ.**, ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των τριάντα Ευρώ (30,00€), ανά στρέμμα. Για τα τμήματα με εμβαδόν **4.000,57τ.μ. και 4.000,65τ.μ.**, δεν υπήρξε ενδιαφέρον.

Κατά την δεύτερη (επαναληπτική), πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 23 Οκτωβρίου 2018 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά χωρίς να παρουσιασθεί κανένας πλειοδότης.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα πρακτικά της δημοπρασίας, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 παρ. 1ε του Νόμου 3852/2010 ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει τα πρακτικά της πρώτης πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 16 Οκτωβρίου 2018, για την εκμίσθωση τριών (3) τμημάτων του υπ' αρ. 843 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σκουτάρεως, με εμβαδόν: **α) 5.000,00 τ.μ., β) 4.000,57 τ.μ. και γ) 4.000,65 τ.μ.** αντίστοιχα, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων και συγκεκριμένα:

1) Για το τμήμα του υπ' αρ. 843 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σκουτάρεως, εμβαδού **5.000,00 τ.μ.**, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Κεσούλης Δημήτριος, ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των τριάντα Ευρώ (30,00€), ανά στρέμμα.

B) Κατά την πλειοδοτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 16/10/2018, καθώς και στην επαναληπτική στις 23/10/2018, για τα τμήματα του υπ' αρ. 843 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σκουτάρεως, με εμβαδόν **4.000,57τ.μ. και 4.000,65τ.μ.** αντίστοιχα, δεν αναδείχθηκε πλειοδότης.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 500/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ. Γρηγοριάδης Χρήστος, Μέλος της Οικον. Επιτροπής, απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου είναι Πρόεδρος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Δούκας Γεώργιος
- 3) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 4) Καλώτα Παναγιώτα
- 5) Χράπας Παντελής

Σέρρες 12 - 11 - 2018

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

κ. α. α.

ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΜΑΡΙΑΝΘΗ