



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 14^ο έτους 2019

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 14η)

Στις Σέρρες, σήμερα **20 Μαΐου 2019**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11.00' π.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από αναβολή λόγω μη απαρτίας της Συνεδρίασης, που είχε οριστεί για τις **17 Μαΐου 2019, ημέρα Παρασκευή**, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **14 / 13-5-2019**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Γρηγοριάδης Χρήστος, 3. Δούκας Γεώργιος, 4. Κυρτάσογλου Δημήτριος 5. Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, 6. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 105 / 2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή της τιμής μονάδος για οικοπεδικά τμήματα που οφείλει να αποζημιώσει το Δήμο, λόγω προσκύρωσης, η ιδιοκτησία των κ.κ. Στεργιανού Άννας και Μπουρβάνη Μαρίας.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 13568/25-04-2019 Εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

Με την από 24-1-2019 αίτηση των κ.κ. Στεργιανού Άννας και Μπουρβάνη Μαρίας ζητείται καθορισμός τιμής μονάδος για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 5,10 μ² (2,55μ²+2,55μ²), που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία τους στο Ο.Π. 560 με αρ. κτημ. 1704003, στον Δήμο Σερρών λόγω

προσκύρωσης, όπως προκύπτει από τον διορθωτικό πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Ανω Καμενίκια-Ιμαρέτ» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 180452/8040/26-7-2012 Διορθωτική Απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Οι τιμές μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως στην πόλη των Σερρών για το έτος 2019 καθορίστηκαν με την αρ.180/2019 ΑΔΣ.

Για το Ο.Π. 560 καθορίστηκε το ποσό των 127€/τ.μ.

Την ανωτέρω τιμή αποδέχθηκαν οι αιτούντες, με τις από 3/4/2019 υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Με το από 12-4-2019 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου γνωμοδότησε ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη της τιμής των 127€/μ² για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 5,10 μ² (2,55μ²+2,55μ²) στο Ο.Π.560, που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία των κ.κ. Στεργιανού Άννας και Μπουρβάνη Μαρίας τον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους **127,00€/μ²** για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού **5,10 μ² (2,55μ²+2,55μ²)**, στο Ο.Π. 560, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 180/2019 Α.Δ.Σ. για τα ανωτέρω οικοπεδικά τμήματα και οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία των κ.κ. Στεργιανού Άννας και Μπουρβάνη Μαρίας (αρ. κτημ 1704003) τον Δήμο Σερρών, λόγω προσκύρωσης, όπως προέκυψε από τον διορθωτικό πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Ανω Καμενίκια-Ιμαρέτ», που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 180452/8040/26-7-2012 Διορθωτική Απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, διότι η τιμή, σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και αποδέχθηκαν οι αιτούντες με υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Γρηγοριάδης Χρήστος
- 2) Δούκας Γεώργιος
- 3) Κυρτάσογλου Δημήτριος
- 4) Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
- 5) Χράπας Παντελής

Σέρρες 03 - 06 - 2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ