



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 19^ο έτους 2019

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 19η)

Στις Σέρρες, σήμερα **22 Ιουλίου 2019**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.00' μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **19 / 18-7-2019**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, 6. Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, 7. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Καλώτα Παναγιώτα, 2. Κυρτάσογλου Δημήτριος Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 160 / 2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση δύο (2) τμημάτων του υπ' αρ. 1192 αγροτεμαχίου, του αγροκτήματος Ορεινής, με σκοπό την λειτουργία κεραιών κινητής τηλεφωνίας.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 20701/09-07-2019 Εισηγήση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

α) Με την υπ' αρ. 10/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ορεινής, αποφασίσθηκε ομόφωνα η δια δημοπρασίας εκμίσθωση, δύο τμημάτων του υπ' αρ. 1192 αγροτεμαχίου, για λειτουργία κεραιών κινητής τηλεφωνίας.

β) Ακολούθως με την υπ' αρ. 93/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε ομόφωνα η εκμίσθωση των ανωτέρω τμημάτων του αγροτεμαχίου, βάσει των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν. 4555/18, παρ. 1, για χρονικό διάστημα εννέα (9) ετών.

γ) Με την υπ' αρ. 72/2019 απόφασή σας, καταρτίσατε και εγκρίνατε τους όρους δημοπρασίας αυτών.

δ) Με το υπ' αρ. 13259/23-4-2019 έγγραφό μας, στάλθηκε η διακήρυξη της δημοπρασίας στην εφημερίδα "ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ" προς δημοσίευση και πήρε ΑΔΑ:614ΣΩ10-ΨΧΝ.

Κατά την πρώτη πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 17 Μαΐου 2019 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά και

α) για το τμήμα του υπ' αρ. 1192 με στοιχεία (Ε,Ζ,Η,Θ,Ε), με εμβαδόν 600,00 τ.μ., πλειοδότης αναδείχθηκε η VODAFONE Α.Ε., η οποία προσέφερε το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων Ευρώ (4.200,00€), ανά έτος .

β) για το τμήμα του υπ' αρ. 1192 με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α), με εμβαδόν 600,00 τ.μ., δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.

Κατά την δεύτερη (επαναληπτική) πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 22 Μαΐου 2019 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά και για το τμήμα του υπ' αρ. 1192 με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α), με εμβαδόν 600,00 τ.μ., δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα πρακτικά της δημοπρασίας, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 παρ. 1ε του Νόμου 3852/2010.»

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει τα πρακτικά της πρώτης πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 17 Μαΐου 2019, για την εκμίσθωση δύο (2) τμημάτων του υπ' αρ. 1192 αγροτεμαχίου, του αγροκτήματος Ορεινής, με σκοπό την λειτουργία κεραιών κινητής τηλεφωνίας και συγκεκριμένα:

1) για το τμήμα του υπ' αρ. 1192 αγροτεμαχίου με στοιχεία (Ε,Ζ,Η,Θ,Ε), εμβαδού 600,00 τ.μ., από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία "VODAFONE Α.Ε.", η οποία προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων Ευρώ (4.200,00€), ανά έτος .

2) για το τμήμα του υπ' αρ. 1192 αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α), εμβαδού 600,00 τ.μ., δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης και απέβη άγονη.

B. Εγκρίνει τα πρακτικά της δεύτερης (επαναληπτικής) πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 22 Μαΐου 2019, για την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 1192 αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α), εμβαδού 600,00 τ.μ., κατά την οποία δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης και απέβη άγονη.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 72/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ. Γρηγοριάδης Χρήστος, Μέλος της Οικον. Επιτροπής, απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου ότι είναι Πρόεδρος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Δούκας Γεώργιος
- 3) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 4) Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
- 5) Χράπας Παντελής

Σέρρες 23 - 07 - 2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ