



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 20^ο έτους 2019

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 20η)

Στις Σέρρες, σήμερα **12 Αυγούστου 2019**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.00' μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **20 / 07-08-2019**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Κυρτάσογλου Δημήτριος, 6. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 180 / 2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή της τιμής μονάδος για οικοπεδικό τμήμα που οφείλει να αποζημιώσει το Δήμο, λόγω προσκύρωσης, η ιδιοκτησία των κ.κ. Κυπαρίσση Αλέξανδρου και Ζδούμπα Δημήτριου (νόμιμοι κληρονόμοι των Κυπαρίσση Ευθυμίου και Ζδούμπα Παρίση, σύμφωνα με την υπ' αρ. 24149/1997 Γονική Παροχή).

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 23110/31-07-2019 Εισηγήση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι με την από 12/7/2019 αίτηση των κ.κ. Κυπαρίσση Αλέξανδρου και Ζδούμπα Δημήτριου (νόμιμοι κληρονόμοι των Κυπαρίσση Ευθυμίου και Ζδούμπα Παρίση σύμφωνα με την υπ' αρ.24149/1997 Γονική παροχή)

ζητείται καθορισμός τιμής μονάδος για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 62,10μ², που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία τους στον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης στο Ο.Π. 91 με αρ. ιδ. 2, όπως προκύπτει από την με αρ. 6/2004 πράξη τακτοποίησης και κυρώθηκε με την αρ. 2886/2004 Απόφαση Κύρωσης Νομάρχη Σερρών.

Οι τιμές μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως στην πόλη των Σερρών για το έτος 2019 καθορίστηκαν με την αρ.180/2019 ΑΔΣ.

Για το Ο.Π. 91 καθορίστηκε το ποσό των 196,50€/τ.μ.

Την ανωτέρω τιμή αποδέχθηκαν οι αιτούντες, με τις από 1/7/2019 & 4/7/2019 υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Με το από 26-7-2019 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου γνωμοδότησε ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη της τιμής των 196,50€/μ² για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 62,10μ² στο Ο.Π.91, που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία των κ.κ. Κυπαρίσση Αλέξανδρου και Ζδούμπα Δημήτριου, τον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους **196,50€/μ²** για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού **62,10μ²**, στο Ο.Π. 91 με αρ. ιδ. 2, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 180/2019 Α.Δ.Σ. για το ανωτέρω οικοπεδικό τμήμα και οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία των κ.κ. Κυπαρίσση Αλέξανδρου και Ζδούμπα Δημήτριου (νόμιμοι κληρονόμοι των Κυπαρίσση Ευθυμίου και Ζδούμπα Παρίση, σύμφωνα με την υπ' αρ. 24149/1997 Γονική Παροχή), τον Δήμο Σερρών, λόγω προσκύρωσης, όπως προκύπτει από την με αρ. 6/2004 πράξη τακτοποίησης, που κυρώθηκε με την αρ. 2886/2004 Απόφαση Κύρωσης Νομάρχη Σερρών, διότι η τιμή, σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και αποδέχθηκαν οι αιτούντες με υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Γρηγοριάδης Χρήστος
- 3) Δούκας Γεώργιος
- 4) Κυρτάσχογλου Δημήτριος
- 5) Χράπας Παντελής

Σέρρες 19 - 08 - 2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ