



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 29^ο έτους 2019

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 29η)

Στις Σέρρες, σήμερα **06 Δεκεμβρίου 2019**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.00'**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **29/02-12-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2018 τ.Α').

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χράπας Παντελής, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, Μέλος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2018 τ.Α'), οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Αδελφικού, Αγίας Ελένης, Πεπονιάς, Κουμαριάς, Κ. Μητρουσίου, Προβατά, Βαμβακιάς, Μονοκκλησιάς, Σκουτάρεως και Σερρών και παρόντες ήταν οι κ.κ. Δεμερτζής Θωμάς (Βαμβακιάς), Ρίζος Γεώργιος (Σερρών).

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 601/3-9-2019 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 321 / 2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων (Σχολικού Κλήρου) των Κοινοτήτων Αδελφικού, Αγίας Ελένης, Πεπονιάς και Κουμαριάς.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 35870/26-11-2019 Εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας αποστέλλουμε, δυνάμει των διατάξεων της παρ. θ του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, τα

πρακτικά δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων (Σχολικός Κλήρος) των Τοπικών Κοινοτήτων Αδελφικού, Αγίας Ελένης, Πεπονιάς και Κουμαριάς, η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 20/11/2019.

Κατά την πλειοδοτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε και σύμφωνα με τα σχετικά πρακτικά πλειοδότες αναδείχθηκαν:

1. για τον υπ' αριθμ. 83 Σχολικό Αγρό Αδελφικού, ο κ. Πασσιάς Γεώργιος, ο οποίος προσέφερε 31,00€/στρέμμα

2. για τον υπ' αριθμ. 288 Σχολικό Αγρό Αγίας Ελένης, ο κ. Θεοδωράκης Γεώργιος, ο οποίος προσέφερε 26,00€/στρέμμα

3. για τον υπ' αριθμ. 332 Σχολικό Αγρό Πεπονιάς, ο κ. Θεοδωράκης Γεώργιος, ο οποίος προσέφερε 51,00€/στρέμμα.

4. για τον υπ' αριθμ. 280 Σχολικό Αγρό Κουμαριάς, η κα Γιαννακίδου Παναγιώτα, η οποία προσέφερε 76,00€/στρέμμα.

5. για τον υπ' αριθμ. 380 Σχολικό Αγρό Κουμαριάς, η κα Γιαννακίδου Παναγιώτα, η οποία προσέφερε 81,00€/στρέμμα.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 248/2019 και 249 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται τετραετής, αρχίζει την ημερομηνία υπογραφής του συμβολαίου.

Παρακαλούμε όπως κατακυρώσετε τα πρακτικά δημοπρασίας ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τα πρακτικά της πρώτης πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών, στις 20 Νοεμβρίου 2019, για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων (Σχολικού Κλήρου) των Κοινοτήτων Αδελφικού, Αγίας Ελένης, Πεπονιάς, Κουμαριάς και συγκεκριμένα:

1) Για τον υπ' αριθμ. 83 Σχολικό Αγρό Αδελφικού, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Πασσιάς Γεώργιος, ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των τριάντα ενός ευρώ (31,00€), ανά στρέμμα.

2) Για τον υπ' αριθμ. 288 Σχολικό Αγρό Αγίας Ελένης, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Θεοδωράκης Γεώργιος, ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των είκοσι έξι ευρώ (26,00€), ανά στρέμμα.

3) Για τον υπ' αριθμ. 332 Σχολικό Αγρό Πεπονιάς, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Θεοδωράκης Γεώργιος, ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των πενήντα ενός ευρώ (51,00€), ανά στρέμμα.

4) Για τον υπ' αριθμ. 280 Σχολικό Αγρό Κουμαριάς, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης η κα. Γιαννακίδου Παναγιώτα, η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των εβδομήντα έξι ευρώ (76,00€), ανά στρέμμα.

5) Για τον υπ' αριθμ. 380 Σχολικό Αγρό Κουμαριάς, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης η κα. Γιαννακίδου Παναγιώτα, η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των ογδόντα ενός ευρώ (81,00€), ανά στρέμμα.

Η μίσθωση αυτή είναι διάρκειας τεσσάρων (4) ετών και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με τις υπ' αριθμ. 248/2019 και 249/2019 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ. Μισιρλής Σπυρίδων, Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου ότι είναι Μέλος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΙΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Δεσποτίδης Ιωάννης,
- 2) Καρακολίδης Παναγιώτης,
- 3) Μητλιάγκα Βαρβάρα,
- 4) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 5) Χράπας Παντελής,
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος,

Σέρρες 09 - 12 - 2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ