



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 29<sup>ο</sup> έτους 2019****Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 29η)**

Στις Σέρρες, σήμερα **06 Δεκεμβρίου 2019**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.00'**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **29/02-12-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2018 τ.Α').

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χράπας Παντελής, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, Μέλος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2018 τ.Α'), οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Αδελφικού, Αγίας Ελένης, Πεπονιάς, Κουμαριάς, Κ. Μητρουσίου, Προβατά, Βαμβακιάς, Μονοκκλησιάς, Σκουτάρεως και Σερρών και παρόντες ήταν οι κ.κ. Δεμερτζής Θωμάς (Βαμβακιάς), Ρίζος Γεώργιος (Σερρών).

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 601/3-9-2019 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 324 / 2019**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αρ. 19 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Κρίνος.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 22<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 36080/27-11-2019 Εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

α) Με την υπ' αρ. 36/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών, εγκρίθηκε ομόφωνα η εκμίσθωση διά δημοπρασίας του υπ' αρ. 19 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Κρίνος, με εμβαδόν 6.014,31 τ.μ.

β) Ακολούθως με την υπ' αρ. 31/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε ομόφωνα η εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου για τέσσερα χρόνια, βάσει των διατάξεων του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006, παρ.1 & 2, που περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Σερρών με την υπ' αρ. 4861/13-4-1965 Απόφαση του Νομάρχη Σερρών.

γ) Με την υπ' αρ. 54/2019 απόφασή σας, καταρτίσατε και εγκρίνατε τους όρους δημοπρασίας του ανωτέρω ακινήτου.

δ) Με το υπ' αρ. 32994/1-11-2019 έγγραφό μας, στάλθηκε η διακήρυξη της δημοπρασίας στην εφημερίδα "ΣΗΜΕΡΙΝΗ" προς δημοσίευση και πήρε ΑΔΑ:ΨΕ64Ω10-20Ω.

Κατά την πρώτη πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 15 Νοεμβρίου 2019 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά και πλειοδότης αναδείχθηκε ο κ. Αρβανιτίδης Βασίλειος του Ιωάννη, ο οποίος προσέφερε το ποσό των είκοσι Ευρώ (20,00€), ανά στρέμμα.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα πρακτικά της δημοπρασίας, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 3 παρ. θ του Νόμου 4623/2019 ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και σχετική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τα πρακτικά της πρώτης πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών, στις 15 Νοεμβρίου 2019, για την εκμίσθωση του υπ' αρ. 19 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Κρίνος, με εμβαδόν 6.014,31 τ.μ., από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Αρβανιτίδης Βασίλειος του Ιωάννη, ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των είκοσι ευρώ (20,00€), ανά στρέμμα.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 54/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ. Μισιρλής Σπυρίδων, Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου ότι είναι Μέλος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

#### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΙΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Δεσποτίδης Ιωάννης,
- 2) Καρακολίδης Παναγιώτης,
- 3) Μητλιάγκα Βαρβάρα,
- 4) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 5) Χράπας Παντελής,
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος,

Σέρρες 10 - 12 - 2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ