



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 18^ο έτους 2020

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 18η)

Στις Σέρρες, σήμερα **12 Ιουνίου 2020**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.00' μ.**, ύστερα από την αριθμ. **18/05-06-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, πραγματοποιήθηκε **διά περιφοράς τακτική συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορονοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδωσής του), (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020).

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμό 601/3-9-2019 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, πραγματοποίησε την δια περιφοράς τακτική συνεδρίαση.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 208 / 2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 247/2019 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής ως προς το άρθρο 1 παρ. α.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 12716/21-05-2020 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την ανωτέρω απόφασή σας εγκρίθηκαν ομόφωνα οι όροι εκμίσθωσης δια δημοπρασίας των σχολικών αγροτεμαχίων των Κοινοτήτων Μητροσίου, Προβατά, Βαμβακιάς και Μονοκκλησιάς.

Στη συνέχεια με την υπ' αρ. 322/2019 απόφασή σας, εγκρίθηκαν ομόφωνα τα πρακτικά της δημοπρασίας των ανωτέρω αγροτεμαχίων, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 19/11/2019.

Στις 10/12/2019 υπογράφηκε μισθωτήριο συμβόλαιο για τα υπ αρ. 1392 & 917 αγροτεμάχια, αγροκτήματος Μητρουσίου, μεταξύ του Δήμου Σερρών και του κ. Ιωαννίδη Χρήστου του Δημητρίου.

Το τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας μας κοινοποίησε το υπ' αρ. 38702/21-2-2020 έγγραφο, βάσει του οποίου τα αγροτεμάχια 1392 & 917 από 22.500,00 τ.μ. & 23.335,00 τ.μ. (αντίστοιχα), μειώθηκε η έκταση σε 20.400,00τ.μ. & 20.500,00τ.μ. (αντίστοιχα).

Σύμφωνα με το άρθρο 11 της υπ' αρ. 247/2019 απόφασή σας, στην β' παρ. μνημονεύεται ότι: «Ειδικά γίνεται μνεία ότι για κάθε διαφορά ως προς την οριζόμενη έκταση, θα καταβληθεί για το επί πλέον ή έλαττον αυτής, το αναλογούν ενοίκιο κατά καλλιεργηθέν στρέμμα, εξακριβωμένων υπό του Δήμου και του μισθωτή», παρακαλούμε για την τροποποίηση του άρθρου 1 παρ. α, της 247/2019 απόφασής σας, ως προς το εμβαδόν της εκμισθούμενης έκτασης των υπ αρ. 1392 & 917 αγροτεμαχίων ήτοι :

ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧ.	ΠΑΛΑΙΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΝΕΟ ΕΜΒΑΔΟΝ
1392	22.500,00τ.μ.	20.400,00τ.μ.
917	23.335,00τ.μ.	20.500,00τ.μ.

ώστε να προβούμε στη σωστή χρέωση και να γίνει ο ανάλογος συμψηφισμός ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: 1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.4623/2019, 2) Το υπ' αρ. πρωτ. 38702/21-2-2020 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου και σχετική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
(διά περιοφοράς)**

- A)** Εγκρίνει την τροποποίηση του άρθρου 1 παρ. α της υπ' αρ. 247/2019 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής, ως προς το εμβαδόν της εκμισθούμενης έκτασης των υπ' αρ. 1392 & 917 αγροτεμαχίων, ήτοι :

ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧ.	ΠΑΛΑΙΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΝΕΟ ΕΜΒΑΔΟΝ
1392	22.500,00 τ.μ.	20.400,00 τ.μ.
917	23.335,00 τ.μ.	20.500,00 τ.μ.

ώστε η υπηρεσία του Δήμου Σερρών να προβεί στη σωστή χρέωση και να γίνει ο ανάλογος συμψηφισμός.

- B)** Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αρ. 247/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019, η ως άνω απόφαση θα ανακοινωθεί από τον Πρόεδρο της Επιτροπής, στην πρώτη, μετά την λήψη της απόφασης τακτική συνεδρίαση.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ -
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 17 - 06 - 2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

κ. α .α.

”

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ