



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 27^ο έτους 2020

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 27η)

Στις Σέρρες, σήμερα **15 Σεπτεμβρίου 2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00' π. μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **27/10-09-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2018 τ.Α').

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος,

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 601/3-9-2019 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 363 / 2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά της με αριθμό **92/2020** απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών -Τακτική διαδικασία - Κτηματολογικός δικαστής.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 24059/27-08-2020 εισήγηση-γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την με αριθμό MT-N 121/2018 αγωγή των, οι Άννα Μπουρβάνη και λοιποί 6 (σύνολο 7) ενάγοντες διεκδικούσαν το δημοτικό ακίνητο με ΚΑΕΚ 44121 4403496/0/0/0/0 έκτασης 550,589 τ.μ

Α. Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 για τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής

.....
 ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές Αρχές,

ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

"ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό."

.....
 2. Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Προκειμένου για μισθολογικές απαιτήσεις, κάθε μορφής, περιλαμβανομένων και των επιδομάτων, δεν είναι δυνατή η Παραίτηση από την άσκηση ενδίκων μέσων, ο δικαστικός ή εξώδικος συμβιβασμός και η κατάργηση δίκης, εκτός από τις περιπτώσεις που το νομικό ζήτημα έχει κριθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου.

Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν αποφασίζει, σχετικά, το δημοτικό συμβούλιο, λόγω υπέρβασης του αντικειμένου των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ της περίπτωσης ιδ' της προηγούμενης παραγράφου.

Β. Παρά την προβολή όλων των νομικών και πραγματικών ισχυρισμών μας , όπως συνημμένα, στις κατατεθείσες ενώπιον του Δικαστηρίου , προτάσεις, ισχυρισμούς, ενστάσεις, εξεδόθη η με αριθμό 92/2020 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών – Τακτικής διαδικασίας – κτηματολογικός δικαστής, η οποία έκανε δεκτή την αγωγή των αντιδίκων, δεχόμενη από τα πραγματικά περιστατικά ότι οι ενάγοντες είχαν κυριότητα κατά παράγωγο τρόπο με διαδοχικά συμβόλαια και πράξεις αποδοχής κληρονομίας , αναγόμενα σε προγενέστερο της 30ετίας από την παραχώρηση του επιδίκου στον Δήμο Σερρών από το Ελληνικό δημόσιο και αμφισβητώντας στην πραγματικότητα τον χαρακτήρα του επιδίκου ως κοινοχρήστου ρέματος , όπως ήταν ο χαρακτηρισμός κατά τους ισχυρισμούς του Δήμου Σερρών αλλά εμμέσως και την λανθασμένη καταχωρίση του επιδίκου ως τμήματος του με αριθμό 763 ρέματος – κοινόχρηστου , συνολικής έκτασης 226.113 τ.μ. στο οποίο ο Δήμος Σερρών, απέκτησε την κυριότητα σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 31256/17-8-1957 απόφαση του Νομάρχη Σερρών (ΦΕΚ Β 226/ 1957).

Θεωρώ ότι η εκδοθείσα απόφαση έλαβε υπόψιν όλους τους ισχυρισμούς μας, νομικούς και πραγματικούς, και σωστά έκρινε σύμφωνα και με τα αποδειχθέντα πραγματικά περιστατικά και ότι η άσκηση ενδίκου μέσου κατά της με αριθμό 92/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών δεν θα καρποφορήσει

Σε περίπτωση που αποφασισθεί από την Οικονομική Επιτροπή, η άσκηση του ενδίκου μέσου, της έφεσης εν προκειμένω, αυτή θα πρέπει να ασκηθεί μέχρι 17-9-2020

.....
 Συνημμένα η σχετική απόφαση και οι προτάσεις του Δήμου Σερρών στο Δικαστήριο ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Την μη άσκηση ενδίκων μέσων, έφεσης εν προκειμένω, κατά της με αριθμό **92/2020** απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών - Τακτικής διαδικασίας – Κτηματολογικός δικαστής,

σύμφωνα με το διατακτικό της οποίας έγινε δεκτή η με αριθμό ΜΤ-Ν 121/2018 αγωγή των Άννας Μπουρβάνη και λοιπών 6 (σύνολο 7) εναγόντων, οι οποίοι διεκδικούσαν το δημοτικό ακίνητο με **ΚΑΕΚ 44121 4403496/0/0/0/0**, έκτασης 550,589 τ.μ., δεχόμενη από τα πραγματικά περιστατικά ότι οι ενάγοντες είχαν κυριότητα κατά παράγωγο τρόπο με διαδοχικά συμβόλαια και πράξεις αποδοχής κληρονομιάς, αναγόμενα σε προγενέστερο της 30ετίας από την παραχώρηση του επιδίκου στον Δήμο Σερρών από το Ελληνικό δημόσιο και αμφισβητώντας στην πραγματικότητα τον χαρακτήρα του επιδίκου ως κοινοχρήστου ρέματος, όπως ήταν ο χαρακτηρισμός κατά τους ισχυρισμούς του Δήμου Σερρών αλλά εμμέσως και την λανθασμένη καταχώριση του επιδίκου ως τμήματος του με αριθμό 763 ρέματος – κοινοχρήστου, συνολικής έκτασης 226.113 τ.μ. στο οποίο ο Δήμος Σερρών, απέκτησε την κυριότητα σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 31256/17-8-1957 απόφαση του Νομάρχη Σερρών (ΦΕΚ Β 226/ 1957).

- Β)** Την καταβολή στους ενάγοντες των δικαστικών τους εξόδων, το ύψος των οποίων ορίζεται με την εν λόγω απόφαση, στο ποσό των διακοσίων πενήντα (250,00) ευρώ.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφησε το Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής, προτείνοντας την άσκηση ενδίκων μέσων επί της με αριθμό **92/2020** απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών - Τακτικής διαδικασίας – Κτηματολογικός δικαστής,

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ -
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 18 - 09 - 2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ