



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 4^ο έτους 2020

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 4η)

Στις Σέρρες, σήμερα **19 Φεβρουαρίου 2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11.30'** π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **04/14-02-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2018 τ.Α').

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμό 601/3-9-2019 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 55 / 2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή της τιμής μονάδος για οικοπεδικό τμήμα που οφείλει να αποζημιώσει τον Δήμο, λόγω προσκύρωσης, η ιδιοκτησία του κ. Χατζηγιάννη Γεωργίου.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 4938/14-02-2020 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

Με την από 23-12-2019 αίτηση του κ. Χατζηγιάννη Γεωργίου ζητείται καθορισμός τιμής μονάδος για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 117,33 μ2, που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία του

με αρ. Κτημ. 1107005 στο Ο.Π. 808 τον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης, όπως προκύπτει από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Γονατά- Προφήτη Ηλία- Σιγής -Κηφισιά» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 401/2-3-2004 Απόφαση Νομάρχη Σερρών.

Οι τιμές μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως στην πόλη των Σερρών καθορίστηκαν με την αρ.180/2019 ΑΔΣ.

Για το Ο.Π. 808 καθορίστηκε το ποσό των 125€/τ.μ.

Την ανωτέρω τιμή αποδέχθηκε ο αιτών, με την από 20/12/2019 υπεύθυνη δήλωση του.

Με το από 7-2-2020 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου γνωμοδότησε ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη της τιμής των 125€/μ² για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 117,33μ² στο Ο.Π. 808, που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία του κ. Χατζηγιάννη Γεωργίου τον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους **125,00€/μ²**, για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού **117,33μ²**, στο **Ο.Π. 808**, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 180/2019 Α.Δ.Σ. για το ανωτέρω οικοπεδικό τμήμα και οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία του κ. Χατζηγιάννη Γεωργίου (αρ. Κτημ. 1107005) τον Δήμο Σερρών, λόγω προσκύρωσης, όπως προκύπτει από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Γονατά - Προφήτη Ηλία - Σιγής – Κηφισιά», που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 401/2-3-2004 Απόφαση Νομάρχη Σερρών, διότι η τιμή, σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και αποδέχθηκε ο αιτών με υπεύθυνη δήλωσή του.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ -
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 20 - 02 - 2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ