



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 35^ο έτους 2020

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 35η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **08η** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **11.00'**, έλαβε χώρα τακτική **διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορονοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **35/04-12-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννέα (9) μέλη, συμμετείχαν τα εννέα (9), δηλαδή :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2018 τ.Α'), οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Πεπονιάς και Χριστός και παρών δεν ήταν κανείς.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 687/30-09-2020 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Λειτουργιών, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Επιχειρηματικότητας κ. Μισιρλής Σπυρίδων.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 606 / 2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση υποβολής της πρότασης με τίτλο "**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΠΑΡΚΟ ΤΡΙΚΟΥΠΗ, ΚΧ 342 και ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ, ΟΤ 637)**" στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα "Δράσεις Περιβαλλοντικού ισοζυγίου 2020" στον Άξονα Προτεραιότητας 1(Α.Π.1), "Αστική Αναζωογόνηση" του Πράσινου Ταμείου, έγκριση δέσμευσης για κάλυψη απαραίτητου υπόλοιπου ποσού και έγκριση της σχετικής μελέτης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 34722/19-11-2020 κοινή εισήγηση : **α)** του Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης Ποιότητας και Αποδοτικότητας και **β)** του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι με τη με αριθ. Πρωτ.: **5784/01-09-2020 Πρόσκληση** υποβολής προτάσεων (Κωδ. Πρόσκλησης: Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο - 2020) – **Β' Πρόσκληση** του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» **2020**, στον Άξονα Προτεραιότητας 1 (Α.Π.1) «Αστική Αναζωογόνηση», καλούνται όλοι οι Δήμοι της χώρας, που δεν υπέβαλαν προτάσεις στην Α' πρόσκληση, να υποβάλλουν τις προτάσεις τους για το έτος 2020, σύμφωνα με τον Οδηγό Διαχείρισης. Η συνολική δημόσια δαπάνη που διατίθεται με την παρούσα Πρόσκληση είναι 23.000.000 € για το έτος 2020.

Σύμφωνα με την πρόσκληση πρόκειται να ενταχθούν και να χρηματοδοτηθούν προτάσεις που αφορούν το Μέτρο 1. **σύνθετες αστικές αναπλάσεις** και το Μέτρο 2. **Παρεμβάσεις στον αστικό χώρο**. Οι επιλέξιμες δράσεις στο πλαίσιο του Μέρους 1 αφορούν ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου και αποκατάσταση/επανάχρηση δημόσιων κτιρίων χαρακτηρισμένων ως διατηρητέα, μνημεία ή έργα τέχνης. Οι επιλέξιμες δράσεις στο Μέτρο 2 αφορούν την αναδιαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων και χώρων πρασίνου και ενδεικτικά περιλαμβάνουν την αναβάθμιση του αστικού εξοπλισμού, τη δημιουργία ή αναβάθμιση παιδικών χαρών, την αναβάθμιση σχολικών κτιρίων και των υπαίθριων χώρων αυτών, τη διαμόρφωση θεσμοθετημένων χώρων στάθμευσης οχημάτων, υπαίθριων με βιοκλιματικά χαρακτηριστικά και υλικά καθώς και υπόγειων κ.α.

Κάθε Δήμος μπορεί να υποβάλλει έως **δύο (2)** προτάσεις **στο ίδιο** μέτρο. Το προβλεπόμενο «ανώτατο ποσό χρηματοδότησης ανά δικαιούχο» διαμορφώνεται ανάλογα με το πληθυσμιακό μέγεθος του Δήμου σε συνάρτηση με τα Μέτρα του Χρηματοδοτικού Προγράμματος. Για την περίπτωση του Δήμου Σερρών (πληθυσμός 76.817 κάτοικοι): το «ανώτατο ποσό χρηματοδότησης» για το Μέτρο 1 ανέρχεται στο ποσό των 584.085 € (για πρόταση ύψους 973.475 €) και για το Μέτρο 2 στο ποσό των 221.453,60 € (για πρόταση ύψους 276.817 €). Σε κάθε περίπτωση το συνολικό ύψος του «**αιτούμενου ποσού χρηματοδότησης**» δεν μπορεί να υπερβαίνει το προβλεπόμενο «**ανώτατο ποσό χρηματοδότησης ανά δικαιούχο**». Η προθεσμία υποβολής προτάσεων ήταν μέχρι την **20^η Νοεμβρίου 2020** και πήρε παράταση μέχρι τις **22/1/2021**.

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα κριτήρια ένταξης, τη μελετητική ωριμότητα καθώς και την πολιτική σας βούληση, προτείνεται η υποβολή πρότασης στο Μέτρο 1 με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΠΑΡΚΟ ΤΡΙΚΟΥΠΗ, ΚΧ 342 & ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ, ΟΤ 637)**», προϋπολογισμού **2.142.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η πρόταση αφορά τον κοινόχρηστο χώρο πρασίνου στην οδό Χαριλάου Τρικούπη Κ.Χ. 342, έκταση με εμβαδόν 4.625,00 τ.μ. και την πλατεία Ειρήνης (Σφαγείων) Ο.Τ. 637, έκταση με εμβαδόν 3.854,48 τ.μ. και έχει ως στόχο τη δημιουργία μιας ενιαίας αντιληπτικά ενότητας στις δύο αναπλάσεις (πάρκο και πλατεία), με έμφαση στον εμπλουτισμό του πρασίνου, καθώς και της εγκατάστασης υποδομών για τον εμπλουτισμό των χρήσεων, δημιουργώντας μια πρότυπη και οικολογική περιοχή για τους πολίτες, έναν ολοκληρωμένο χώρο αναψυχής και άθλησης, με ενόητες διαφορετικών στοιχείων για στάση και παραμονή στο χώρο.

Η πρόταση προκύπτει από την ανάγκη περιβαλλοντικής, αισθητικής και λειτουργικής αναβάθμισης της υποβαθμισμένου αυτού τμήματος της πόλης και την ένταξή του στον αστικό ιστό, τη σύνδεση με τις όμορες περιοχές και την οικειοποίηση της περιοχής από τους κατοίκους της πόλης.

Τα προτεινόμενα έργα αναπλάσεων διέπονται από τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού και αποσκοπούν στην τροποποίηση των μικροκλιματικών συνθηκών της περιοχής κατά τη θερινή περίοδο, στην άμβλυνση της θερμοκρασιακής υπερθέρμανσης, μειώνοντας τη θερμοκρασία του

περιβάλλοντος και βελτιώνοντας ταυτόχρονα την αίσθηση ευεξίας των κατοίκων και επισκεπτών της περιοχής.

Προτείνεται να εφαρμοστούν τεχνικές φυσικού και τεχνητού δροσισμού. Σε αυτές περιλαμβάνεται η αύξηση της φύτευσης με τη δημιουργία νέων πράσινων επιφανειών και τον εμπλουτισμό και την ανανέωση των υφιστάμενων επιφανειών, η εγκατάσταση στοιχείων νερού (επιδαπέδια συντριβάνια – πίδακες νερού) για τη δημιουργία ενός δυναμικού αστικού τοπίου και η εξάτμιση για τη βελτίωση του μικροκλίματος, καθώς επίσης και η τοποθέτηση σύγχρονων «ψυχρών υλικών» για την αποτελεσματική ρύθμιση της υπερβολικής πρόσπτωσης της ηλιακής ακτινοβολίας. Επιπρόσθετα προτείνεται η χρησιμοποίηση ηλεκτρονικού φωτισμού (Led) για την παροχή καθαρής και προηγμένης τεχνολογίας φωτισμού. Τέλος, προτείνεται να τοποθετηθεί εξοπλισμός ήπιων αθλητικών δραστηριοτήτων (όργανα γυμναστικής εξωτερικού χώρου), καθιστικά – ανάμεσά τους και έξυπνα παγκάκια - και άλλα είδη όπως ποδηλατοστάσια και δενδροδόχοι.

Για όλους τους παραπάνω λόγους παρακαλούμε να εισηγηθείτε α)

Α) την έγκριση υποβολής της πρότασης με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΠΑΡΚΟ ΤΡΙΚΟΥΠΗ, ΚΧ 342 & ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ, ΟΤ 637)**», προϋπολογισμού **2.142.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ στο πλαίσιο του χρηματοδοτικού προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» 2020 Άξονας Προτεραιότητας 1 (Α.Π.1) «Αστική Αναζωογόνηση» του Πράσινου Ταμείου.

Β) την έγκριση κάλυψης από ίδιους πόρους του επιπλέον ποσού των **1.557.915,00 €** που απαιτείται για την υλοποίηση της παραπάνω πρότασης.

Γ) Την έγκριση της μελέτης του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΠΑΡΚΟ ΤΡΙΚΟΥΠΗ, ΚΧ 342 & ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ, ΟΤ 637)**», προϋπολογισμού **2.142.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη : **1)** τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.4623/2019, **2)** την με αριθμό πρωτ. 34722/19-11-2020 κοινή εισήγηση : **α)** του Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης Ποιότητας και Αποδοτικότητας και **β)** του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την υποβολή πρότασης με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΠΑΡΚΟ ΤΡΙΚΟΥΠΗ, ΚΧ 342 & ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ, ΟΤ 637)**», προϋπολογισμού **2.142.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, στο πλαίσιο του χρηματοδοτικού προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» 2020 Άξονας Προτεραιότητας 1 (Α.Π.1) «Αστική Αναζωογόνηση» του Πράσινου Ταμείου.

Η πρόταση αφορά τον κοινόχρηστο χώρο πρασίνου στην οδό Χαριλάου Τρικούπη Κ.Χ. 342, έκταση με εμβαδόν 4.625,00 τ.μ. και την πλατεία Ειρήνης (Σφαγείων) Ο.Τ. 637, έκταση με εμβαδόν 3.854,48 τ.μ. και έχει ως στόχο τη δημιουργία μιας ενιαίας αντιληπτικά ενότητας στις δύο αναπλάσεις (πάρκο και πλατεία), με έμφαση στον εμπλουτισμό του πρασίνου, καθώς και της εγκατάστασης υποδομών για τον εμπλουτισμό των χρήσεων, δημιουργώντας μια πρότυπη και οικολογική περιοχή για τους πολίτες, έναν ολοκληρωμένο χώρο αναψυχής και άθλησης, με ενότητες διαφορετικών στοιχείων για στάση και παραμονή στο χώρο.

Η πρόταση προκύπτει από την ανάγκη περιβαλλοντικής, αισθητικής και λειτουργικής αναβάθμισης της υποβαθμισμένου αυτού τμήματος της πόλης και την ένταξή του στον αστικό ιστό, τη σύνδεση με τις όμορες περιοχές και την οικειοποίηση της περιοχής από τους κατοίκους της πόλης.

Τα προτεινόμενα έργα αναπλάσεων διέπονται από τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού και αποσκοπούν στην τροποποίηση των μικροκλιματικών συνθηκών της περιοχής κατά τη θερινή περίοδο, στην άμβλυνση της θερμοκρασιακής υπερθέρμανσης, μειώνοντας τη θερμοκρασία του περιβάλλοντος και βελτιώνοντας ταυτόχρονα την αίσθηση ευεξίας των

κατοίκων και επισκεπτών της περιοχής.

- Β)** Την έγκριση κάλυψης από ίδιους πόρους του επιπλέον ποσού των **1.557.915,00 €** που απαιτείται, για την υλοποίηση της παραπάνω πρότασης.
- Γ)** Την έγκριση της μελέτης του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΠΑΡΚΟ ΤΡΙΚΟΥΠΗ, ΚΧ 342 & ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ, ΟΤ 637)**», προϋπολογισμού **2.142.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 10 - 12 - 2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

κ. α. α.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ