



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Ως προς: α) το ποσό ενοικίου στο όνομα ΚΟΜΗΤΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ από 325,14 σε 325,79 &
 β) τον αρ.Χ.Κ. στο όνομα ΤΣΟΚΑΝΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Β' ΝΕΚΡ. από 4362 σε 4262

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 35^ο έτους 2020

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 35η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **08η** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **11.00'**, έλαβε χώρα τακτική **διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορονοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **35/04-12-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννέα (9) μέλη, συμμετείχαν τα εννέα (9), δηλαδή :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2018 τ.Α'), οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Πεπονιάς και Χριστός και παρών δεν ήταν κανείς.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 687/30-09-2020 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Λειτουργιών, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Επιχειρηματικότητας κ. Μισιρλής Σπυρίδων.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 633 / 2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. αποφ. οικ. α. 1251/20-11-2020 (ΦΕΚ,5204/24-11-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους Χρηματικούς Καταλόγους.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο κ. Αντιδήμαρχος,

ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με τη διαδικασία της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, να συζητήσουν το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα «Έγκριση μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. αποφ. οικ. α. 1251/20-11-2020 (ΦΕΚ,5204/24-11-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους Χρηματικούς Καταλόγους» και έχοντας υπόψη την με αρ. πρωτ. 37174/08-12-2020 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σύμφωνα με την υπ' αρ. αποφ. Οικ. Α.1251/20-11-2020(ΦΕΚ.5204/24-11-2020), αποφασίστηκε ότι : “Ο μισθωτής επαγγελματικής μίσθωσης προς εγκατάσταση επιχείρησης, η οποία εδρεύει ή έχει υποκατάστημα στην Ελληνική Επικράτεια και για την οποία έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19 ή η οποία πλήττεται οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, ήτοι επιχείρησης η οποία έχει ενεργό, κύριο Κωδικό Αριθμό Δραστηριότητας (ΚΑΔ) στις 20 Μαρτίου 2020 έναν από τους αναγραφόμενους στο Παράρτημα, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, ή της οποίας τα ακαθάριστα έσοδα ενεργού κατά τις 20 Μαρτίου 2020 ΚΑΔ δευτερεύουσας δραστηριότητας από τους αναγραφόμενους στο Παράρτημα, όπως αυτά προκύπτουν από την αρχική δήλωση φόρου εισοδήματος φορολογικού έτους 2018, είναι μεγαλύτερα από τα ακαθάριστα έσοδα που αντιστοιχούν στο κύριο ΚΑΔ στις 20 Μαρτίου 2020, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος **για τον μήνα Νοέμβριο 2020**, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο δεύτερο και τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του δεύτερου άρθρου της από 20-03-2020 Π.Ν.Π. (Α' 68), όπως ισχύει.

Επειδή οι κάτωθι μισθωτές συμπεριλαμβάνονται στους ΚΑΔ που δικαιούνται μείωσης ενοικίου κατά 40% για τον μήνα Νοέμβριο και είναι οι κάτωθι:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
ΚΟΚΚΙΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ & ΣΙΑ ΟΕ	084084023	477883	716,36	286,54 €	3053
ΒΑΣΙΛΑΚΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	137313064	47717100	621,63	248,65 €	3054
SERRES FASHION E.E.	800959794	46161200	2.508,02	1.003,21 €	3056
ΤΟΛΙΟΥ ΔΑΦΝΗ	100330970	4771	458,58	183,43 €	3058
ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΟΥ ΑΓΑΘΗ	047080594	4761	519,90	209,96 €	3063
ΚΟΜΗΤΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	061895068	58131000	325,79	130,06 €	3065
Ν. Ι. ΠΑΣΣΙΟΣ - Ν. Ι. ΠΑΣΣΙΟΣ ΟΕ	051017215	47595821&95291000	218,53	87,41	3066
ΤΟΥΦΕΚΤΣΗΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ	082761749	47241608	452,80	181,12 €	3068
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Χ. & ΣΙΑ ΟΕ	091566223	10711101&47241608	609,57	243,83 €	3069
ΤΟΞΟΤΗΣ Ι.Κ.Ε.	800573639	56101111	1.701,50	680,60 €	4223
ΒΑΛΑΛΑΣ ΧΡ. - ΒΑΛΑΛΑΣ ΔΗΜ. ΟΕ	082625094	920012	654,29	261,72 €	3071
ΙΑΤΡΟΥ ΘΩΜΑΣ	136334989	18121401&46492304	404,36	161,74 €	3072
ΜΑΛΑΜΑ ΘΩΜΑΣ	100897198	81291101	103,54	41,42 €	4222
ΚΑΡΑΚΩΤΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	120102220		88,19		
ΤΟΥΦΕΚΤΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ & ΣΙΑ ΟΕ	099428367	47241608	600,00	240,00 €	3074
ΚΕΧΑΓΙΑ ΕΛΕΝΗ & ΣΙΑ ΟΕ	056656470	77391908&46493202	310,52	124,21 €	3075
ΤΣΟΚΑΝΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Β'ΝΕΚΡ.	079427110	66221001	455,50	182,20 €	4262
ΤΟΥΣΙΟΥ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ ΟΕ (ΚΑΤΑΡΡ.)	081976112	5610	519,75	207,90 €	3171
CITYZEN I.K.E.	800868073	56101100	585,10	234,04 €	3172
ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ "ΑΣΤΕΡΙΑ"	113365299	5610	267,25	106,90 €	4450

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
ΜΑΚΡΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ (ΦΛΩΡΙΝΗΣ)	127130031		51,72		
ΦΟΥΣΚΕΣ-ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	149403602		155,00		
ΚΟΥΝΟΥΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	051243685	56101109	169,73 €	67,89 €	3984
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	029593785	47241608	137,63 €	55,05 €	3091
ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	057307518	5610	89,72 €	35,89 €	3173
ΧΑΤΣΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ(ΚΑΤΑΣΤ.)	035782331	4771	268,01	107,20 €	4524
ΖΑΠΡΟΥΔΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ Ο.Ε.	099205786	4771	131,70	52,68 €	3873
ΖΑΠΡΟΥΔΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ Ο.Ε.	099205786	4771	131,70	52,68 €	3873
ΧΑΤΣΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ(ΟΡΟΦ.)	035782331	4771	130,00	52,00 €	4525

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης περί μείωσης μισθώματος, επαγγελματικών μισθώσεων σύμφωνα με την υπ' αρ. αποφ. Οικ. Α.1251/20-11-2020 (ΦΕΚ.5204/24-11-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους σχετικούς Χρηματικούς Καταλόγους συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών προσαυξήσεων ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη εξέθεσαν, **2)** την υπ' αριθ. πρωτ. 37174/08-12-2020 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου και **3)** τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Α)** Διαπιστώνει ότι το θέμα «Έγκριση μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. αποφ. οικ. α. 1251/20-11-2020 (ΦΕΚ,5204/24-11-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους Χρηματικούς Καταλόγους.», έχει όντως τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.
- Β)** Εγκρίνει την μείωση μισθώματος, επαγγελματικών μισθώσεων κατά 40% για τον μήνα Νοέμβριο, σύμφωνα με την υπ' αρ. αποφ. Οικ. Α.1251/20-11-2020(ΦΕΚ.5204/24-11-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους σχετικούς Χρηματικούς Καταλόγους συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών προσαυξήσεων, στους κάτωθι μισθωτές

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
ΚΟΚΚΙΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ & ΣΙΑ ΟΕ	084084023	477883	716,36	286,54 €	3053
ΒΑΣΙΛΑΚΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	137313064	47717100	621,63	248,65 €	3054
SERRES FASHION Ε.Ε.	800959794	46161200	2.508,02	1.003,21 €	3056
ΤΟΛΙΟΥ ΔΑΦΝΗ	100330970	4771	458,58	183,43 €	3058
ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΟΥ ΑΓΑΘΗ	047080594	4761	519,90	209,96 €	3063
ΚΟΜΗΤΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	061895068	58131000	325,79	130,06 €	3065
Ν. Ι. ΠΑΣΣΙΟΣ - Ν. Ι. ΠΑΣΣΙΟΣ ΟΕ	051017215	47595821&95291000	218,53	87,41	3066
ΤΟΥΦΕΚΤΣΗΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ	082761749	47241608	452,80	181,12 €	3068
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Χ. & ΣΙΑ ΟΕ	091566223	10711101&47241608	609,57	243,83 €	3069
ΤΟΞΟΤΗΣ Ι.Κ.Ε.	800573639	56101111	1.701,50	680,60 €	4223
ΒΑΛΑΛΑΣ ΧΡ. - ΒΑΛΑΛΑΣ ΔΗΜ. ΟΕ	082625094	920012	654,29	261,72 €	3071
ΙΑΤΡΟΥ ΘΩΜΑΣ	136334989	18121401&46492304	404,36	161,74 €	3072
ΜΑΛΑΜΑ ΘΩΜΑΣ	100897198	81291101	103,54	41,42 €	4222
ΚΑΡΑΚΩΤΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	120102220		88,19		

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
ΤΟΥΦΕΚΤΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ & ΣΙΑ ΟΕ	099428367	47241608	600,00	240,00 €	3074
ΚΕΧΑΓΙΑ ΕΛΕΝΗ & ΣΙΑ ΟΕ	056656470	77391908&46493202	310,52	124,21 €	3075
ΤΣΟΚΑΝΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Β'ΝΕΚΡ.	079427110	66221001	455,50	182,20 €	4262
ΤΟΥΣΙΟΥ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ ΟΕ (ΚΑΤΑΡΡ.)	081976112	5610	519,75	207,90 €	3171
CITYZEN I.K.E.	800868073	56101100	585,10	234,04 €	3172
ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ "ΑΣΤΕΡΙΑ"	113365299	5610	267,25	106,90 €	4450
ΜΑΚΡΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ (ΦΛΩΡΙΝΗΣ)	127130031		51,72		
ΦΟΥΣΚΕΣ-ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	149403602		155,00		
ΚΟΥΝΟΥΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	051243685	56101109	169,73 €	67,89 €	3984
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	029593785	47241608	137,63 €	55,05 €	3091
ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	057307518	5610	89,72 €	35,89 €	3173
ΧΑΤΣΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ(ΚΑΤΑΣΤ.)	035782331	4771	268,01	107,20 €	4524
ΖΑΠΡΟΥΔΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ Ο.Ε.	099205786	4771	131,70	52,68 €	3873
ΖΑΠΡΟΥΔΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ Ο.Ε.	099205786	4771	131,70	52,68 €	3873
ΧΑΤΣΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ(ΟΡΟΦ.)	035782331	4771	130,00	52,00 €	4525

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 10 - 12 - 2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

Κ. Α. Α.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ