



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 37^ο έτους 2020

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 37η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **23η** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **10.00' π.μ.**, έλαβε χώρα τακτική **διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορονοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **37/18-12-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννέα (9) μέλη, συμμετείχαν τα εννέα (9), δηλαδή :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 687/30-09-2020 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Λειτουργιών, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Επιχειρηματικότητας κ. Μισιρλής Σπυρίδων.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 688 / 2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση της υπ' αρ. 327/2020 απόφασης του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ περί αναπροσαρμογής τιμολογιακής πολιτικής ΔΕΥΑ Σερρών, σύμφωνα με την ΚΥΑ με αρ.135275/22-05-2017 (ΦΕΚ Β' 1751/22-05-2017), με παράλληλη διεύρυνση ειδικών τιμολογίων για ευπαθείς ομάδες και διακανονισμούς, βάσει της παρ.5 αρθ.11 ν.4674/20 ΦΕΚ53Α/11-03-2020.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 51^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 327/2020 απόφαση του Δ.Σ της Δ.Ε.Υ.Α. Σερρών - εισήγηση, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την αριθ. 297/2018 απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑ Σερρών εγκρίθηκε η τιμολογιακή πολιτική της Επιχείρησης, όπως ισχύει σήμερα.

Η εν λόγω τιμολογιακή πολιτική βασίσθηκε και βασίζεται στα άρθρα 25 και 26 του Ν. 1069/80, καθώς επίσης και στα άρθρα 10, 11, 15 και 16 του Ν. 1069/80 Περί κινήτρων δια την ίδρυσιν Επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως.

Ταυτόχρονα έλαβε υπόψη την αριθ. οικ. 135275/22-05-2017 (ΦΕΚ Β' 1751/22-05-2017) απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων περί έγκρισης γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος, μέθοδος και διαδικασίες για την ανάκτηση κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του, επιβάλλεται όπως όλοι οι φορείς ύδρευσης προβούν σε προσδιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους, ακολουθώντας την μεθοδολογία που προβλέπει η ίδια η ΚΥΑ

Ειδικότερα, όπως γνωρίζετε με την αριθ. οικ. 135275/22-05-2017 (ΦΕΚ Β' 1751/22-05-2017) απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων περί έγκριση γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος, μέθοδος και διαδικασίες για την ανάκτηση κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του, επιβάλλεται όπως όλοι οι φορείς ύδρευσης προβούν σε προσδιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους, ακολουθώντας την μεθοδολογία που προβλέπει η ίδια η ΚΥΑ και ειδικότερα, για τον υπολογισμό του χρηματοοικονομικού κόστους λαμβάνονται υπόψη οι εξής συνιστώσες κόστους:

1. Κόστος κεφαλαίου (Κ) το οποίο αποτελείται από: α) από το αναλισκόμενο ετήσιο πάγιο κεφάλαιο και β) το κόστος ευκαιρίας του επενδεδυμένου κεφαλαίου
2. Λειτουργικό κόστος (Λ) το οποίο περιλαμβάνει τις σταθερές δαπάνες και τις μεταβλητές δαπάνες
3. Κόστος συντήρησης (Σ)
4. Κόστος διοίκησης και άλλα κόστη (Δ) τα οποία περιλαμβάνουν τα κόστη που σχετίζονται με τη διοίκηση του φορέα παροχής της υπηρεσίας ύδατος
5. σε περίπτωση παροχής υπηρεσιών ύδρευσης σε άνυδρες περιοχές που εφοδιάζονται με μεταφερόμενο νερό, το κόστος μεταφοράς νερού δεν λαμβάνεται υπόψη στους ανωτέρω υπολογισμούς
6. Για τον προσδιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους, ακολουθείται η μεθοδολογία που περιγράφεται στο Παράρτημα Ι

Το γενικό πλαίσιο των υπηρεσιών για τους γενικούς κανόνες τιμολόγησης υπηρεσιών παροχής νερού ύδρευσης και υπηρεσιών αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων περιγράφεται στο άρθρο 8 της ΚΥΑ, όπου τα βασικά χαρακτηριστικά είναι:

1. Η τιμολογιακή πολιτική εξασφαλίζει επαρκή ανάκτηση του κόστους και μακροχρόνια βιωσιμότητα των επενδύσεων στον αστικό κύκλο
2. Οι χρήστες ύδατος που μπορούν να εμπίπτουν στην υπηρεσία παροχή ύδατος είναι αυτές που αναφέρονται στο άρθρο 2 § 1. Για λόγους επιτακτικού δημόσιου συμφέροντος, δύναται να προβλέπεται ειδικό διαφορετικό τιμολόγιο σε ειδικές χρήσεις ύδατος, όπως στρατιωτικές εγκαταστάσεις, δομές προσωρινής υποδοχής/φιλοξενίας πολιτών τρίτων χωρών, πυροσβεστική

3. Πάροχοι υπηρεσιών ύδρευσης/αποχέτευσης είναι η ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ, η εταιρεία παγίων ΕΥΔΑΠ, η εταιρεία παγίων ΕΥΑΘ, οι ΔΕΥΑ, οι ΟΤΑ Α΄ βαθμού και οι λοιποί φορείς που παρέχουν νερό ύδρευσης στους τελικούς χρήστες
4. Για την εφαρμογή του κεφαλαίου αυτού τα προβλεπόμενα περιβαλλοντικά τέλη επιβάλλονται στους τελικούς χρήστες, αμέσως μετά την ολοκλήρωση της πρώτης αναθεώρησης των σχεδίων διαχείρισης
5. Από τις ειδικότερες προβλέψεις του εδαφίου ε της § 1 του άρθρου 4 του Ν. 3199/2003, που προστέθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 4117/2013 είναι δυνατόν να εξαιρούνται από τα περιβαλλοντικά τέλη:
 - 5.1. (α) οι χρήστες οι οποίοι με την εφαρμογή κατάλληλων πρακτικών ορθής διαχείρισης συμβάλλουν στην διατήρηση και βελτίωση της καλής κατάστασης υδάτων, συμπεριλαμβανομένης της επαναχρησιμοποίησης λυμάτων
 - 5.2. (β) ευπαθείς (ευάλωτες ή ειδικές) κοινωνικά ομάδες πολιτών όπως προβλέπονται στο άρθρο 1 § 4 του Ν. 4019/2011 όπως ισχύει

Οι γενικοί κανόνες τιμολόγησης περιέχονται στο άρθρο 9 της ΚΥΑ με τα βασικά χαρακτηριστικά να είναι τα ακόλουθα:

1. Η τιμολόγηση από τους παρόχους των υπηρεσιών παροχής νερού ύδρευσης (πάγια ή/και ογκομετρική χρέωση) και αποχέτευσης & επεξεργασίας λυμάτων καθορίζεται με στόχο τα συνολικά τους έσοδα να καλύπτουν το συνολικό κόστος του συγκεκριμένου παρόχου.
2. Στη περίπτωση που ο πάροχος δεν ανακτά το συνολικό κόστος, τα έσοδα πρέπει να διασφαλίζουν κάθε χρόνο τη βελτίωση της ανάκτησης του κόστους, με εξαίρεση έτη στα οποία προηγήθηκαν περίοδοι καταστάσεων έκτακτων αναγκών, σύμφωνα με το άρθρο 9 της ΚΥΑ 14689/2014 (Β΄ 2878)
3. Η βελτίωση της ανάκτησης κόστους των υπηρεσιών ύδατος επιδιώκεται κατά προτεραιότητα με τη μείωση του κόστους. Στις περιπτώσεις που αυτό δεν είναι εφικτό επιτρέπονται οι περιοδικές αυξήσεις στις μέσες χρεώσεις των υπηρεσιών ύδατος οι οποίες δεν μπορεί να υπερβαίνουν το ποσοστό αύξησης του Ακαθάριστου Εγγώριου Προϊόντος (ΑΕΠ) του προηγούμενου έτους. Ο ανωτέρω περιορισμός δεν ισχύει στις περιπτώσεις που το ποσοστό ανάκτησης κόστους είναι μικρότερο τουλάχιστον κατά 10% από το μέσο όρο ανάκτησης κόστους του υδατικού διαμερίσματος. Στην περίπτωση αυτή, η αύξηση δεν μπορεί να υπερβαίνει το διπλάσιο του ποσοστού αύξησης του ΑΕΠ του προηγούμενου έτους. Οι ανωτέρω περιορισμοί θα επανεξεταστούν σε δύο (2) χρόνια από την έναρξη της εφαρμογής της παρούσας Απόφασης.
4. Ο τρόπος τιμολόγησης των τελικών χρηστών γίνεται βάσει της μεθόδου τιμολόγησης κατά αύξουσες κλίμακες. Τα τέλη βάσει της μεθόδου αυτής, αποτελούνται από ένα σταθερό τέλος και ένα μεταβλητό τέλος ανά μονάδα όγκου νερού (ογκομετρική χρέωση ανά κυβικό μέτρο κατανάλωσης νερού)
 - 4.1. Το σταθερό τέλος εκτιμάται έτσι ώστε να αντανακλά και να ανακτά το πάγιο/ σταθερό κόστος κάθε παρόχου και εφαρμόζεται με σταθερή χρέωση ανά μετρητή νερού
 - 4.2. Στις περιπτώσεις εγκαταστάσεων συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων στις οποίες απορρίπτονται βιομηχανικά υγρά απόβλητα, ο τρόπος τιμολόγησης των χρηστών λαμβάνει υπόψη και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των βιομηχανικών υγρών αποβλήτων (ρυπαντικό φορτίο)

5. Κάθε πάροχος ορίζει με τη διαδικασία της παραγράφου 1 περισσότερες της μίας αύξουσες κλίμακες κατανάλωσης και αντιστοίχως αυξανόμενα κλιμάκια τελών ογκοχρέωσης, προκειμένου να αποτρέπεται η υπερβολική κατανάλωση και να επιτυγχάνεται εξοικονόμηση του νερού
- 5.1. Η πρώτη κλίμακα κατανάλωσης αντιστοιχεί στις βασικές ανάγκες διαβίωσης του πληθυσμού. Στην πρώτη κλίμακα περιλαμβάνονται και οι απαραίτητες ποσότητες ύδατος για τη λειτουργία των κοινωνικών υποδομών (π.χ. πρόνοια, υγεία, εκπαίδευση). Η ποσότητα που αντιστοιχεί στην πρώτη κλίμακα παρέχεται σε οικονομικά προσιτή τιμή που μπορεί να προσεγγίζει τη μηδενική.
- 5.2. Για το μέρος εκείνο του πληθυσμού που ανήκει στις ευπαθείς ομάδες, όπως αυτές προβλέπονται στο άρθρο 1, παρ. 4 του ν. 4019/2011, όπως ισχύει, καθορίζονται ευνοϊκότερες τιμές χωρίς να ανατρέπεται η λειτουργία της τιμής ως μέσου αποτροπής της σπατάλης νερού.
- 5.3. Το ύψος των τελών που αντιστοιχεί στην υψηλότερη κλίμακα κατανάλωσης ορίζεται σε επίπεδα που αποθαρρύνουν την υπερβολική κατανάλωση.
- 5.4. Σε κάθε περίπτωση, πιθανά κενά ανάκτησης κόστους που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής των διατάξεων των παραγράφων 5.1 και 5.2, θα καλύπτονται από τους υπόλοιπους χρήστες ύδατος του παρόχου
6. Οι προβλέψεις που αναφέρονται στις παραγράφους 3, 4 και 5 δεν πρέπει να θέτουν σε κίνδυνο την επιδίωξη και τελικώς την επίτευξη του στόχου της κάλυψης του κόστους κάθε παρόχου, σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις της παραγράφου 1
7. Στην περίπτωση κατά την οποία, παρά τα μέτρα που έχουν ληφθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα απόφαση, δεν εξασφαλίζεται επαρκής ανάκτηση του κόστους, ο πάροχος υπηρεσιών ύδατος υποβάλλει στη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Σχέδιο Εφαρμογής Δράσης στο οποίο εκτίθενται τα μέτρα που απαιτούνται για τη διασφάλιση της επαρκούς ανάκτησης συμπεριλαμβανομένης τυχόν απόκλισης από τις διατάξεις της παραγράφου 3. Το Σχέδιο εγκρίνεται από τον Ειδικό Γραμματέα Υδάτων της ΕΓΥ.

Βασικό στοιχείο της ΚΥΑ, είναι οι κυρώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 15 αυτής, όπου και δηλώνεται:

1. Σε περιπτώσεις μη εφαρμογής των διατάξεων της παρούσας εφαρμόζονται οι κυρώσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 13 του ν. 3199/2003 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει («1. Σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, καθώς και στους παραβάτες των όρων και των περιορισμών που καθορίζονται στις άδειες που προβλέπονται στο άρθρο 11, επιβάλλεται ως διοικητική κύρωση πρόστιμο από 100 ευρώ μέχρι 600.000 ευρώ.» - ΑΝΤΙΚ. ΤΗΣ ΠΑΡ. 1 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 13 ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 9 ΤΟΥ ΑΡΘ. 24 ΤΟΥ Ν. 4315/14, ΦΕΚ-269 Α/24-12-14). Η Ειδική Γραμματεία Υδάτων εισηγείται, σύμφωνα με το 3 της κοινής υπουργικής απόφασης 322/2013, στην Εθνική Επιτροπή Υδάτων πολιτική προστίμων σε περιπτώσεις μη συμμόρφωσης με τις διατάξεις της παρούσας, και ιδίως των άρθρων 4-14, το αργότερο έως τις 31/12/2017 με σκοπό οι προβλεπόμενες κυρώσεις να είναι αποτελεσματικές, αναλογικές και αποτρεπτικές. Η παρακολούθηση και η επιβολή προστίμων στο πλαίσιο της εφαρμογής της πολιτικής προστίμων του προηγούμενου εδαφίου υλοποιείται από τις Διευθύνσεις Υδάτων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων.

Παράλληλα με τα ανωτέρω, λαμβάνονται υπόψη και όλα όσα αναφέρει ο Ν. 1069/80 μετά και την τροποποίηση του με τον Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α΄ 107/31-07-2017) και ειδικότερα τα άρθρα 25 και 26 που αναφέρονται στα τιμολόγια και την διαφοροποίηση των τελών, λαμβάνοντας πάντα και την μελέτη κόστους – οφέλους της επιχείρησης του εδαφίου ε΄ της § 2 του άρθρου 5.

Η έως σήμερα τιμολογιακή πολιτική της ΔΕΥΑ Σερρών, είναι αυτή που έχει προκύψει από τις αριθ. αποφάσεις ΔΣ 65/2008, 221/2011, 16/2012, 5/2013, 85/2013, 321/2015, 141/2016 και 297/2018.

Με την εν λόγω εισήγηση, επιδιώκεται κατά κύριο λόγο η ορθολογικότερη τιμολόγηση, λαμβάνοντας υπόψη, την ισχύουσα νομοθεσία (Ν. 1069/80), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με τον Ν. 4483/2017, την ΚΥΑ με αριθ. 135275/22-05-2017 (ΦΕΚ Β΄ 1751/22-05-2017), καθώς και τις ιδιαίτερες συνθήκες της περιοχής.

Παράλληλα επιδιώκεται να ορισθεί σε μία απόφαση η νέα προτεινόμενη τιμολόγηση, τα ειδικά τιμολόγια και οι διαδικασίες διακανονισμών, ώστε να αποτελούν εύχρηστο εργαλείο για την ίδια την επιχείρηση.

Ειδικότερα η εισήγηση που κατατίθεται περιλαμβάνει:

1. Πρόταση τιμολογιακής πολιτικής
2. Ειδικά τιμολόγια – Ευπαθείς ομάδες
3. Διαδικασίες διακανονισμών

Α. Κεφάλαιο – Τιμολογιακή Πολιτική:

Το υφιστάμενο σήμερα τιμολόγιο διαμορφώνεται ως ακολούθως:

Οικιακοί χρήστες πρώην Καποδιστριακού Δήμου (πόλη, Αγ. Ιωάννης, Οινούσα, Επτάμυλοι, Χιονοχώρι, Χρυσοπηγή, Μελενεκιώτικα)	2020 Τιμή
1η κλίμακα 0-30 M ³	0,1800
2η κλίμακα 31-60 M ³	0,4500
3η κλίμακα 61-90 M ³	0,6000
4η κλίμακα 91-120 M ³	0,7500
5η κλίμακα 121-200 M ³	0,8500
6η κλίμακα 201 > M ³	1,0000
Δημόσιο-Δήμος, ΝΠΔΔ	2020 Τιμή
1η κλίμακα 0-30 M ³	0,2500
2η κλίμακα 31-60 M ³	0,4500
3η κλίμακα 61-90 M ³	0,6000
4η κλίμακα 91-120 M ³	0,8000
5η κλίμακα 121-200 M ³	0,9000
6η κλίμακα 201 > M ³	1,0000
Τιμολόγιο Οικισμών (Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Χριστός, Μετόχι)	2020 Τιμή
1η κλίμακα 0-50 M ³	0,1800

2η κλίμακα 51-100 M3	0,4500
3η κλίμακα 101-200 M3	0,8500
4η κλίμακα 201 > M3	1,0000
Οικιακοί χρήστες (Λοιπές ΤΚ, Ελαιώνας, Ξηρόποπος)	2020 Τιμή
1η κλίμακα 0-50 M ³	0,1200
2η κλίμακα 51-100 M3	0,3000
3η κλίμακα 101-200 M3	0,4500
4η κλίμακα 201 > M3	1,0000
Τιμολόγιο Πάρκων	2020 Τιμή
1η κλίμακα 0-200 M ³	0,4000
2η κλίμακα 201 > M3	0,8000
Αγροτικό (αφορά δενδρώδεις καλλιέργειες ή λοιπές καλλιέργειες που χρησιμοποιούν νερό ύδρευσης)	2020 Τιμή
1η κλίμακα 0-200 M ³	0,2500
2η κλίμακα 201 > M3	0,8000
Επαγγελματικό Τιμολόγιο - Τιμολόγιο Ξενοδοχείων	2020 Τιμή
1η κλίμακα 0-500 M ³	0,4500
2η κλίμακα 501-1000 M ³	0,7500
3η κλίμακα 1001 > M3	1,2000
Πάγια Τέλη	2020 Τιμή
Πάγιο Τέλος ανά μήνα για οικιακούς χρήστες	6,00
Πάγιο τέλος ανά μήνα για Δημόσιο, Δήμο, Επιχειρήσεις Δήμου, ΝΠΔΔ, Επαγγελματίες, Ξενοδοχεία	8,00
Τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου ανά μήνα	1,00
Τέλος Αποχέτευσης, όπου υφίσταται δίκτυο αποχέτευσης επί της αξίας νερού	90%
Ειδικό Τέλος 80% επί της αξίας νερού	80%
Τέλος Αποχέτευσης Ομβρίων, όπου δεν υφίσταται δίκτυο αποχέτευσης, εντός αστικού ιστού επί της αξίας νερού	20%

1. Επιβάλλεται ειδικό τιμολόγιο (όπως προβλέπεται από την ΚΥΑ με αριθ. 135275/22-05-2017, ΦΕΚ Β' 1751/22-05-2017) για τις στρατιωτικές εγκαταστάσεις, τις δομές προσωρινής υποδοχής / φιλοξενίας πολιτών τρίτων χωρών, Νοσοκομείου, καθώς και της πυροσβεστικής, παρέχοντας έκπτωση 25% επί του τιμολογίου Δημοσίου, Δήμων κλπ, σε κάθε εκδιδόμενο λογαριασμό.

2. Επιβάλλεται ειδικό τιμολόγιο για την εκπαίδευση, τους ιερούς ναούς και τις συνδεδεμένες με αυτούς κατασκευές μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, παρέχοντας έκπτωση 50% επί του τιμολογίου Δημοσίου, Δήμων κλπ, σε κάθε εκδιδόμενο λογαριασμό.
3. Σε διπλοκατοικίες – τριπλοκατοικίες που υδροδοτούνται με ένα υδρόμετρο, επιβάλλεται επιπλέον πάγια ελάχιστη κατανάλωση για κάθε επιπλέον της μιας οικίας ή διαμερίσματος ή καταστήματος και ταυτόχρονα πολλαπλασιάζεται η κλίμακα επί του αριθμού των οικιών που υδροδοτούνται, ώστε να μην υπάρχει επιπλέον επιβάρυνση (π.χ. σε διπλοκατοικία η 1^η κλίμακα γίνεται 0-60, η δεύτερη κλίμακα γίνεται 61-120 κ.ο.κ. για την πόλη και για τις Καλλικρατικές ΤΚ 1^η κλίμακα γίνεται 0-100, η δεύτερη κλίμακα γίνεται 101-200 κ.ο.κ.).
4. Σε περιπτώσεις που δημότες εντός του αστικού ιστού, είναι πελάτες, μόνο στο δίκτυο αποχέτευσης καταβάλλεται το πάγιο τέλος, το τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου και παράλληλα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης, καθώς και το Ειδικό Τέλος 80% που αναλογεί σε 50M3 νερού ανά έκδοση λογαριασμού.
5. Σε περιπτώσεις που η ΔΕΥΑ Σερρών αδυνατεί να λάβει μετρήσεις από υδρόμετρα λόγω κάλυψης αυτών, ή για λόγους ανωτέρας βίας, εκδίδεται λογαριασμός νερού όπου καταβάλλεται το πάγιο τέλος, το τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου και παράλληλα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης, καθώς και το Ειδικό Τέλος 80% που αναλογεί σε 50M3 νερού ανά έκδοση λογαριασμού.
6. Η έκδοση λογαριασμού για το σύνολο του Δήμου Σερρών, γίνεται κάθε δίμηνο με εκκαθάριση λογαριασμού ανά τετράμηνο.
7. Στις περιπτώσεις ολοκλήρωσης έργων ύδρευσης – αποχέτευσης στις Τ.Κ., η τιμολόγηση τροποποιείται και εφαρμόζεται η τιμολόγηση που ισχύει στις ΤΚ Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Χριστός, Μετοχίου ώστε να περιλαμβάνει και το κόστος λειτουργίας και συντήρησης των δικτύων που υφίστανται σε λειτουργία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία και στην ΚΥΑ. Συγχρόνως σε περιπτώσεις που απαιτείται καταβολή ίδιας συμμετοχής για επιλέξιμες ή μη επιλέξιμες δράσεις η ΔΕΥΑ Σερρών θα επιβάλλει αντίστοιχα τέλη προκειμένου να εξασφαλίζεται η ίδια συμμετοχή για την κατασκευή και ολοκλήρωση των έργων υποδομών.
8. Για τα λοιπά τέλη, οι τιμές παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί.

a/a	Αιτιολογία	Ποσό σε €	ΦΠΑ 24%	Σύνολο σε €
1	Δικαίωμα υδροδότησης διαχωρισμένων – ανεξαρτητοποιημένων διακεκριμένων χώρων οικοδομών οι οποίοι μέχρι και την 31-12-93 υδροδοτούνταν από κοινό υδρόμετρο. Για κάθε τοποθέτηση νέου υδρομέτρου σε ήδη υδροδοτούμενο χώρο.	60,480	14,52	75,00
2	Στους πολύτεκνους δημότες Σερρών και στους παραπληγικούς, τετραπληγικούς παρέχεται έκπτωση στα τέλη συνδέσεων-εγγυήσεων (μία μόνο φορά) ίση με το 50% των ισχυουσών τιμών της ΔΕΥΑ			
3	Δικαίωμα σύνδεσης κάθε υδρομέτρου για	161,290	38,71	200,00

4	<p>Παροχή διατομής αγωγού έως 3/4 ‘’ μέχρι και διπλοκατοικίες δεν καταβάλλεται πρόσθετο τέλος.</p> <p>Δικαίωμα σύνδεσης κάθε διακεκριμένης ιδιοκτησίας, (σε πολυκατοικία, ή συγκρότημα ήδη συνδεδεμένων με κεντρική παροχή) με ιδιαίτερη διακλάδωση διατομής μέχρι 3/4’’. Το κοινόχρηστο υδρόμετρο πολυκατοικίας (τριπλοκατοικίας και άνω) δεν πληρώνει το δικαίωμα σύνδεσης το οποίο θεωρείται ότι έχει ήδη καταβληθεί με την αρχική σύνδεση της πολυκατοικίας. το κοινόχρηστο υδρόμετρο δεν απαλλάσσεται από την εγγύηση κατανάλωσης</p>	161,290	38,71	200,00
5	<p>Δικαίωμα σύνδεσης για παροχή με διατομή αγωγού άνω των 3/4’’ έως 1’’.</p>	282,260	67,74	350,00
6	<p>Δικαίωμα σύνδεσης για παροχή με διατομή αγωγού άνω της 1’’ έως 2’’.</p>	604,840	145,16	750,00
7	<p>Δικαίωμα σύνδεσης για παροχή με διατομή αγωγού άνω των 2’’.</p>	1.209,680	290,32	1.500,00
8	<p>Δικαίωμα σύνδεσης πυροσβεστικής φωλιάς.</p>	604,840	145,16	750,00
9	<p>Για την αρχική πρώτη τοποθέτηση υδρομέτρου συμπεριλαμβανομένης αξίας υδρομέτρου, υλικών και τοποθέτησης.</p>	24,190	5,81	30,00
10	<p>Εγγύηση κατανάλωσης οικιών (Μονοκατοικιών), διαμερισμάτων για κάθε υδρόμετρο.</p>	75,000		75,00
11	<p>Εγγύηση κατανάλωσης επαγγελματικών στεγών με εντατική χρήση νερού (όπως συνημμένος πίνακας).</p>	250,000		250,00
12	<p>Εγγύηση κατανάλωσης για πυροσβεστικές φωλιές.</p>	250,000		250,00
13	<p>Δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης (Ομβρίων –Λυμάτων η Παντοροϊκό), δίνεται με την καταβολή τέλους υπολογιζόμενου βάσει του ολικού όγκου της οικοδομής. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται συμπεριλαμβανομένων όλων των κλειστών χώρων αυτής (με υπόγεια και κοινόχρηστους χώρους). Δεν συμπεριλαμβάνεται ο όγκος της στέγης των ημιυπέθριων χώρων και ο ακάλυπτος χώρος της πυλωτής</p>	0,400	0,10	0,50
14	<p>Δικαίωμα σύνδεσης μη πόσιμου νερού στην Περιοχή της κοιλάδας των Αγίων Αναργύρων όπου υπάρχει δίκτυο.</p>	64,520	15,48	80,00
15	<p>Εγγύηση κατανάλωσης μη πόσιμου νερού.</p>	50,000		50,00

16	Κατανάλωση μη πόσιμου ύδατος υπολογιζόμενη χωρίς μετρητή ανά στρέμμα, ανά δίμηνο χωρίς τέλη αποχέτευσης (10μ3/στρέμμα πλέον ΦΠΑ)			
17	Επανασύνδεση υδρομέτρου του οποίου η διακοπή έγινε με αίτημα καταναλωτή	12,100	2,90	15,00
18	Επανασύνδεση υδρομέτρου που έχει διακοπή λόγω χρέους μέχρι το ποσό των 100 €	24,190	5,81	30,00
19	Επανασύνδεση υδρομέτρου που έχει διακοπή λόγω χρέους για ποσό άνω των 100 €	48,390	11,61	60,00
20	Τέλος παράνομης σύνδεσης (η επανασύνδεσης) υδρομέτρου.	322,580	77,42	400,00
21	Παραβίαση σφραγίδας υδρομέτρου.	322,580	77,42	400,00
22	Παράνομη χρήση κοινόχρηστου πυροσβεστικού κρουνού ή τοποθέτηση και χρήση σε ιδιωτικό χώρο.	322,580	77,42	400,00
23	Κάλυψη υδρομέτρου ή του φρεατίου του με υλικά ώστε να μη είναι δυνατός ο έλεγχος του.	201,610	48,39	250,00
24	Χρέωση ενδεικτικών καταναλώσεων, για υδρόμετρα τα οποία βρίσκονται τοποθετημένα σε χώρο που δεν μπορεί να υπάρξει πρόσβαση από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ και παρά την ειδοποίηση των χρηστών, αυτοί δεν προβαίνουν στις απαιτούμενες ενέργειες για να καταστήσουν δυνατό τον έλεγχο των υδρομέτρων. Ελάχιστη κατανάλωση:			50μ3 για το 1ο λογαριασμό, 100μ3 για τον 2ο λογαριασμό, 200μ3 για τον τρίτο λογαριασμό, κ.ο.κ
25	Θραύσεις αγωγών από υπαιτιότητα τρίτων Ελάχιστη χρέωση ανά διατομή αγωγού ύδρευσης με επιφύλαξη σε περίπτωση δημιουργίας σοβαρών απωλειών η ζημιών να επιμετρηθούν και να χρεωθούν πρόσθετα (όπως καθιζήσεις οδοστρωμάτων –φρεατίων πεζοδρομίων κ.λ.π.).			
25.1	Φ63	201,610	48,39	250,00
25.2	Φ90	282,260	67,74	350,00
25.3	Φ100	322,580	77,42	400,00
25.4	Φ200	564,520	135,48	700,00
25.5	Φ300	806,450	193,55	1.000,00
25.6	άνω των Φ300	1.209,680	290,32	1.500,00
26	Θραύσεις αγωγών αποχέτευσης από υπαιτιότητα τρίτων. Σε περίπτωση που από την θραύση του αγωγού δημιουργηθούν σοβαρότερα προβλήματα (όπως καθιζήσεις –μολύνσεις –πλημμύρες κ.λ.π.) θα εκτιμηθούν οι ζημιές και θα χρεωθούν.	282,260	67,74	350,00
		201,610	48,39	250,00

27	Κάλυψη από τρίτους καλυμμάτων φρεατίων αποχέτευσης – ύδρευσης – σχαρών, συλλογής ομβρίων, βανών ,κ.λ.π. και μη ανύψωση αυτών σε περίπτωση δημιουργίας νέου τάπητα η νέου δαπέδου υψηλότερα της επιφάνειας που είναι κατασκευασμένα τα ανωτέρω. Η επιχείρηση σε περίπτωση που δημιουργηθεί σοβαρό πρόβλημα από την ανωτέρω παρέμβαση τρίτου (π.χ. πλημμύρα λόγω έμφραξης εσχάρας φρεατίων ομβρίων) θα προβεί σε εκτίμηση της ζημιάς και θα την χρέωση πρόσθετα			
28	Παράνομη σύνδεση αποχέτευσης.	322,580	77,42	400,00
29	Μετακίνηση – μετατόπιση υδρομέτρου. Υποχρεωτική αλλαγή δικτύου ιδιωτικής Παροχής ύδρευσης, (λόγω παλαιότητας δικτύου) από τον κεντρικό αγωγό μέχρι φρεατίου πλησίον της ρυμοτομικής γραμμής. Περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες τομών καθαίρεσης, εκσκαφής, επανεπίχωσης, κατασκευής αγωγού με μικροϋλικά. Για τις ως άνω περιπτώσεις ορίζεται κατ' αποκοπή εισφορά τελών ως ακολούθως:	201,610	48,39	250,00
30	α) Τέλος αντικατάστασης δικτύου μονοκατοικίας – διπλοκατοικίας.			
30.1	β) Τέλος αντικατάστασης δικτύου πολυκατοικίας.	40,320	9,68	50,00
30.2	γ)Κατασκευή νέου φρεατίου κοντά στην ρυμοτομική γραμμή η ανακατασκευή η πλήρης επισκευή του παλιού.	56,450	13,55	70,00
30.3	Νέα κατασκευή αγωγού ύδρευσης ιδιωτικής Παροχής, ή μετατόπιση λόγω επιθυμίας καταναλωτών από τον κεντρικό αγωγό μέχρι φρεάτιο πλησίον της ρυμοτομικής γραμμής. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και τα υλικά κατασκευής και σύνδεσης.	56,450	13,55	70,00
31	α) Όταν δεν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης (ασφαλτικά, τσιμεντόστρωση, πλακόστρωση, κ.λ.π.).			
31.1	β) όταν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης.	40,320	9,68	50,00
31.2	Κατασκευή φρεατίων ύδρευσης.	56,450	13,55	70,00
32	Τέλος υποχρεωτικής αλλαγής συνδέσεων δικτύου αποχέτευσης λυμάτων με φρεάτιο ήδη κατασκευασμένο από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ.	56,450	13,55	70,00
33				

	κοντά στην ρυμοτομική γραμμή. Τέλος υποχρεωτικής αλλαγής συνδέσεων δικτύου αποχέτευσης ομβρίων με φρεάτιο κατασκευασμένο από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ. κοντά στην ρυμοτομική γραμμή (όταν δεν υπάρχει ήδη κατασκευασμένο από τον καταναλωτή ή αυτόνομο ή σαν φρεάτιο Παντοροϊκού δικτύου).	56,450	13,55	70,00
34	στην ρυμοτομική γραμμή (όταν δεν υπάρχει ήδη κατασκευασμένο από τον καταναλωτή ή αυτόνομο ή σαν φρεάτιο Παντοροϊκού δικτύου).			
35	Νέα κατασκευή αγωγού αποχέτευσης (λυμάτων ή όμβριων), ιδιωτικών παροχών, ή μετατόπιση αυτού, λόγω επιθυμίας του καταναλωτών, από τον κεντρικό αγωγό μέχρι φρεατίου πλησίον της ρυμοτομικής γραμμής. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και τα υλικά κατασκευής και συνδέσεων.			
35.1	α) Όταν δεν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης (ασφαλτικά, τσιμεντόστρωση, πλακόστρωση κ.λ.π.).	80,650	19,35	100,00
35.2	β) Όταν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης.	80,650	19,35	100,00
36	Κατασκευή φρεατίων αποχέτευσης(ομβρίων ή λυμάτων).	161,290	38,71	200,00
37	Τέλη απόφραξης για Μονοκατοικίες – Διπλοκατοικίες.	80,650	19,36	100,01
38	Τέλη απόφραξης για Πολυκατοικίες – Δημόσια κτίρια.	161,290	38,71	200,00
39	Τέλη εναπόθεσης βοθρολυμάτων με ωφέλιμο φορτίο ως 6μ3	20,160	4,84	25,00
40	Τέλη εναπόθεσης βοθρολυμάτων με ωφέλιμο φορτίο άνω των 6μ3	32,260	7,74	40,00

Σε σχέση με το εν λόγω τιμολόγιο, προτείνεται αναθεώρηση και αναπροσαρμογή των τιμολογίων προς τα κάτω στο σύνολο του Δήμου.

Στην αναθεώρηση προς τα κάτω, συνηγορούν δεδομένα που υφίστανται σήμερα και δεν υπήρχαν στο παρελθόν και ειδικότερα:

1. Η αντικατάσταση των διαχυτών της ΕΕΛ, όπου και μειώνεται το κόστος ενέργειας κατά 20% περίπου, που σε ποσό αντιστοιχεί σε 105 χιλ. € ετησίως.
2. Η συμμόρφωση και εφαρμογή της αριθ. 348/2019 απόφαση Εφετείου Θεσσαλονίκης που ως αποτέλεσμα είχε την επανακατάταξη του προσωπικού βάσει του ενιαίου μισθολογίου και ειδικότερα βάσει του Ν. 4024/2011, Ν. 4093/2012 και 4354/2016, που ως αποτέλεσμα είχε την μείωση των συνολικών ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη και ασφαλισμένου) κατά 25 χιλ. € μηνιαίως με αποτέλεσμα να υφίσταται εξοικονόμηση δαπανών της τάξης των 300 χιλ. € ετησίως.

3. Η εφαρμογή της εγκυκλίου του Υπουργείου Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης Φ10042/57802/1618/22.05.2019, όπου δόθηκαν συμπληρωματικές οδηγίες για τον προσδιορισμό των συντάξιμων αποδοχών των υπαλλήλων, διευκρινίστηκε μεταξύ άλλων, ότι η προσωπική διαφορά του άρθρου 27 παρ. 1 του ν. 4354/2015, (δεν αποτελεί μέρος των συντάξιμων αποδοχών των ασφαλισμένων υπαλλήλων), δεν υπόκειται σε εισφορές από 01.07.2018 στους υπαλλήλους που υπηρετούν με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου (ορισμένου και αορίστου χρόνου). Αυτό έχει ως αποτέλεσμα την επιστροφή προς την επιχείρηση από το ΙΚΑ μέσω συμψηφισμών ποσών της τάξης των 115 χιλ. € και την μείωση του μισθολογικού κόστους μηνιαίως κατά 4 χιλ. € με αποτέλεσμα να υφίσταται εξοικονόμηση δαπανών της τάξης των 48 χιλ. € ετησίως.
4. Η εφαρμογή της εγκυκλίου του Υπουργείου Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης Φ10042/22892/608/19.06.2019, όπου και γνωστοποιήθηκε ότι η υπερωριακή απασχόληση δεν υπόκειται σε εισφορές κλάδου κύριας και επικουρικής ασφάλισης, εφάπαξ παροχής και υγειονομικής περίθαλψης από 01.07.2018 (εγκύκλιος Φ10042/οικ.13567/329/08.06.2018, ΑΔΑ 7ΑΛ2465Θ1Ω-Α46). Αυτό έχει ως αποτέλεσμα την επιστροφή προς την επιχείρηση από το ΙΚΑ μέσω συμψηφισμών ποσών της τάξης των 15 χιλ. € και την μείωση του μισθολογικού κόστους μηνιαίως κατά 0,5 χιλ. € με αποτέλεσμα να υφίσταται εξοικονόμηση δαπανών της τάξης των 6 χιλ. € ετησίως.
5. Η εφαρμογή της μείωσης των ασφαλιστικών εισφορών κατά 2,27% ως προς τις εργοδοτικές εισφορές και κατά 1,63% ως προς τις εισφορές του εργαζομένου από 01.01.2021 που επιφέρει μείωση του μισθολογικού κόστους κατά 4,92 χιλ. € μηνιαίως με αποτέλεσμα να υφίσταται εξοικονόμηση δαπανών της τάξης των 59,02 χιλ. € ετησίως.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω, είναι να εξοικονομούνται δαπάνες 513 χιλ. € ετησίως, στοιχείο που επιτρέπει στην επιχείρηση να αναδιαρθρώσει την τιμολογιακή πολιτική της, μειώνοντας τις πρώτες βασικές κατηγορίες, όπου και βρίσκεται ο μεγαλύτερος όγκος των χρηστών και αυξάνοντας την τελευταία κλίμακα για το σύνολο των χρηστών, προκειμένου να τυγχάνει εφαρμογής η ΚΥΑ περί έγκρισης γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος (ΦΕΚ Β 1751/22-05-2017)

Ως προς το Α κεφάλαιο που αναφέρεται στην πρόταση τιμολογιακής πολιτικής, προτείνεται:

1. Προτείνεται όπως τροποποιηθούν μερικώς οι κλίμακες, έτσι ώστε να περιλαμβάνουν όλα όσα προβλέπονται από την ΚΥΑ περί έγκρισης γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος (ΦΕΚ Β 1751/22-05-2017), όπου λαμβάνεται ειδική μέριμνα για τις κοινωνικά ευπαθείς ομάδες και τις ειδικές κατηγορίες πολιτών.
2. Προτείνεται η τροποποίηση του πάγιου τέλους για το σύνολο των οικιακών χρηστών. Το πάγιο τέλος σήμερα ανέρχεται σε 6,00 €/μήνα και προτείνεται όπως μεταβληθεί σε 5,50 €/μήνα, ήτοι να μειωθεί κατά 8,33%, για το σύνολο των οικιακών χρηστών. Με την εν λόγω τροποποίηση, το πάγιο τέλος εξακολουθεί να καλύπτει την λειτουργία ετοιμότητας του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης, στοιχείο απαραίτητο για την ορθή λειτουργία της επιχείρησης.
3. Προτείνεται όπως μειωθεί το τιμολόγιο της πόλης σε τιμές στις πρώτες 5 κλίμακες (περιλαμβάνεται η συντριπτική πλειοψηφία των δημοτών) και να αυξηθεί η τιμή στην

τελευταία κλίμακα, ώστε να εξασφαλίζεται η εφαρμογή της ΚΥΑ περί έγκρισης γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος (ΦΕΚ Β 1751/22-05-2017).

4. Προτείνεται όπως μειωθεί το τιμολόγιο των οικισμών Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Χριστός, Μετοχίου, σε τιμές στις πρώτες 3 κλίμακες, (περιλαμβάνεται η συντριπτική πλειοψηφία των δημοτών) και να αυξηθεί η τιμή στην τελευταία κλίμακα, ώστε να εξασφαλίζεται η εφαρμογή της ΚΥΑ περί έγκρισης γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος (ΦΕΚ Β 1751/22-05-2017).
5. Προτείνεται όπως μειωθεί το τιμολόγιο στις λοιπές ΤΚ των πρώην Δήμων (Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου), αλλά και στις ΤΚ Ελαιώνα και Ξηροτόπου, σε τιμές στις πρώτες 3 κλίμακες (περιλαμβάνεται η συντριπτική πλειοψηφία των δημοτών) και να αυξηθεί η τιμή στην τελευταία κλίμακα, ώστε να εξασφαλίζεται η εφαρμογή της ΚΥΑ περί έγκρισης γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος (ΦΕΚ Β 1751/22-05-2017).
6. Προτείνεται όπως διευρύνουμε τις δύο πρώτες κλίμακες στις ΤΚ των οικισμών Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Χριστός, Μετοχίου, καθώς και στις λοιπές ΤΚ των πρώην Δήμων (Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου), αλλά και στις ΤΚ Ελαιώνα και Ξηροτόπου, διευρύνοντας τις δύο πρώτες κλίμακες κατά 10 Μ3 και 20 Μ3 αντίστοιχα, ώστε να συμπεριληφθούν επιπλέον δημότες στις δύο χαμηλές καταναλώσεις, που αφορά την πλειονότητα των δημοτών.
7. Το τέλος αποχέτευσης παραμένει σε 90% για τους οικισμούς που διαθέτουν δίκτυο αποχέτευσης και στο 1/3 του ανωτέρω ποσοστού αποχέτευσης για τους δύο ορεινούς οικισμούς της Ορεινής και του Ελαιώνα που διαθέτουν εν μέρει δίκτυο αποχέτευσης.
8. Οι εγγυήσεις παραμένουν στο ποσό των 75,00 € για την οικιακή χρήση και σε 250,00 € για την επαγγελματική χρήση. Όταν ο χρήστης οφείλει στην επιχείρηση, η ΔΕΥΑ οφείλει εντός του 1^{ου} 4μηνου να συμψηφίσει την οφειλή με την εγγύηση και να αναζητήσει από τον χρήστη εκ νέου την εγγύηση. Η εν λόγω διαδικασία θα εισάγεται προς ενημέρωση ανά μήνα στο ΔΣ, όπου και θα επισυνάπτονται οι σχετικοί συμψηφισμοί. Η εν λόγω εγγύηση που συμψηφίστηκε εξαιτίας του οφειλόμενου ποσού, ζητείται άμεσα από τον Δημότη και καταβάλλεται εκ νέου. Δίνεται επίσης η δυνατότητα σε περιπτώσεις αδυναμίας εφάπαξ καταβολής της εγγύησης να καταβάλλεται το 40% αυτής άμεσα και στο υπόλοιπο σε δύο ισόποσες δόσεις στους επόμενους λογαριασμούς ύδρευσης. Τέλος για την περιπτώσεις εκείνες όπου υφίστανται δημότες – χρήστες που δεν έχουν καταβάλλει εγγύηση χρήσης υδρομετρητή (εδάφιο θ, παραγρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 1069/80), να παρακρατείται αυτή μέσω της εκάστοτε έκδοσης λογαριασμού σε 20 ισόποσες δόσεις, έως ότου συμπληρωθεί το ποσό που προβλέπεται εκ της απόφασης ΔΣ και του Ν. 1069/80, αρχομένης από 01.01.2022.
9. Τέλος και με δεδομένο ότι στο έτος 2021, συμπληρώνεται 30ετία της εφαρμογής του Ειδικού Τέλους 80%, προτείνεται όπως από το έτος 2022 προβούμε σε ενσωμάτωση του Ειδικού Τέλους στην τιμή του νερού, γιατί:
 - 9.1. Αφενός θα έχει παρέλθει η 30ετής περίοδος (31/12/2021) εφαρμογής του Ειδικού Τέλους 80% (§ 5 άρθρου 25 του Ν. 1069/80) και θεωρούμε ότι για το εν λόγω τέλος δεν πρέπει να αποφασισθεί η διατήρησή του από το ΔΣ της Επιχείρησης ως αυτοτελούς τέλους όπως ήταν ως σήμερα και όπως έχει την δυνατότητα να πράξει η ΔΕΥΑ,

- 9.2. Αφετέρου η ενσωμάτωση στην αξία του νερού θα επιφέρει όφελος για τους δημότες ως προς την μείωση του ΦΠΑ, γιατί ως γνωστό η ύδρευση λαμβάνει ΦΠΑ 13%, ενώ το Ειδικό Τέλος 80%, λαμβάνει ΦΠΑ 24%, με αποτέλεσμα να υφίσταται μία ωφέλεια της τάξης του 11%, από την ενσωμάτωση του εν λόγω τέλους στην τιμή ύδρευσης.
10. Αποτέλεσμα της ενσωμάτωσης του Ειδικού Τέλους 80% στην τιμή του νερού από το έτος 2022 (01.01.2022) είναι να προτείνεται προς εφαρμογή όπως:
- 10.1. Το τέλος αποχέτευσης ακαθάρτων από 01.01.2022 μειωθεί σε 55% επί της αξίας του νερού, αντί του 90% που είναι σήμερα, λόγω της ενσωμάτωσης του Ειδικού Τέλους 80% στην τιμή του νερού και σε 30% για τους δύο ορεινούς οικισμούς της Ορεινής και του Ελαιώνα που διαθέτουν εν μέρει δίκτυο αποχέτευσης.
- 10.2. Το τέλος αποχέτευσης ομβρίων από 01.01.2022, διαμορφωθεί σε 30% επί της αξίας νερού για τις περιπτώσεις εκείνες που δεν υφίσταται δίκτυο αποχέτευσης εντός του οικισμού.
11. Προτείνουμε όπως μετά την τοποθέτηση έξυπνων υδρομέτρων τροποποιηθεί η περιοδικότητα έκδοσης λογαριασμών και ειδικότερα:
- 11.1. για το δημόσιο, τον Δήμο, τα Νομικά Πρόσωπα αυτού, τα πάρκα και τις επαγγελματικές – Ξενοδοχειακές μονάδες, να εφαρμόζεται έκδοση λογαριασμών ανά μήνα, ώστε οι μετρήσεις να λαμβάνονται άμεσα.
- 11.2. Για τους λοιπούς χρήστες η έκδοση εκκαθαριστικών λογαριασμών ανά 2μηνο. Με την εν διαδικασία θα υπάρξει αύξηση της ρευστότητας της επιχείρησης, στοιχείο απαιτητό στις εποχές που ζούμε.
- 11.3. Τέλος θα πρέπει να συνεχισθεί η διεύρυνση του e-billing, στοιχείο που θα δώσει την δυνατότητα στην επιχείρηση να διαθέτει καλύτερη ρευστότητα, μείωση κόστους έκδοσης λογαριασμών (λόγω ηλεκτρονικής έκδοσης) και τελικό όφελος για τους δημότες της τάξης του 10%, λόγω της έκπτωσης που εφαρμόζεται στις πάγιες εντολές και στις ηλεκτρονικές πληρωμές μέσω e-billing.
12. Προτείνεται όπως από το έτος 2023 εφαρμόζεται αυτόματη πληθωριστική προσαρμογή, όπως συνέβαινε και παλαιότερα στην ΔΕΥΑ, πριν την έλευση της οικονομικής κρίσης (1999 – 2011).
13. Προτείνεται εφαρμογή τιμολογιακής πολιτικής σε βάθος 5ετίας, όπως συμβαίνει σε όλους τους μεγάλους φορείς ύδρευσης (ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ κλπ), ώστε οι δημότες να γνωρίζουν την τιμολόγηση και να υπάρχει προγραμματισμός, με την τιμολογιακή πολιτική να συνδέεται άμεσα με το Επιχειρησιακό Σχέδιο Δράσης της Επιχείρησης, όπως αυτό προβλέπεται από την κείμενη Νομοθεσία και ειδικότερα από το εδάφιο γ της παραγράφου 2 του άρθρου 5 και από το εδάφιο β της παραγράφου 3 του άρθρου 6 του Ν. 1069/80

Με βάση τα ανωτέρω παρατίθεται πίνακας με την προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική:

Οικιακοί χρήστες Αστικός Ιστός (πόλη, Αγ. Ιωάννης, Οινούσα, Επτάμυλοι)	2021	2022	2023	2024	2025
1η κλίμακα 0-30 M ³	0,1600	0,2880	0,2909	0,2938	0,2967
2η κλίμακα 31-60 M3	0,4200	0,7560	0,7636	0,7712	0,7789
3η κλίμακα 61-90 M3	0,6000	1,0800	1,0908	1,1017	1,1127
4η κλίμακα 91-120 M3	0,7200	1,2960	1,3090	1,3220	1,3353
5η κλίμακα 121-200 M3	0,8200	1,4760	1,4908	1,5057	1,5207
6η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255

Δημόσιο-Δήμος		Τιμή				
1η κλίμακα 0-30 M ³	0,3000	0,5400	0,5454	0,5509	0,5564	
2η κλίμακα 31-60 M3	0,6000	1,0800	1,0908	1,1017	1,1127	
3η κλίμακα 61-90 M3	0,7500	1,3500	1,3635	1,3771	1,3909	
4η κλίμακα 91-120 M3	0,8500	1,5300	1,5453	1,5608	1,5764	
5η κλίμακα 121-200 M3	1,0000	1,8000	1,8180	1,8362	1,8545	
6η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255	
Τιμολόγιο Οικισμών (Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Χριστός, Μετόχι)		Τιμή				
1η κλίμακα 0-60 M ³	0,1500	0,2700	0,2909	0,2938	0,2967	
2η κλίμακα 61-120 M3	0,4000	0,7200	0,7636	0,7712	0,7789	
3η κλίμακα 121-200 M3	0,8000	1,4400	1,4908	1,5057	1,5207	
4η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255	
Οικιακοί χρήστες (Λοιπές ΤΚ, Ελαιώνας, Ξηρόποπος)		Τιμή				
1η κλίμακα 0-60 M ³	0,1000	0,1800	0,1818	0,1836	0,1855	
2η κλίμακα 61-120 M3	0,2300	0,4140	0,4181	0,4223	0,4265	
3η κλίμακα 121-200 M3	0,3800	0,6840	0,6908	0,6977	0,7047	
4η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255	
Τιμολόγιο Πάρκων		Τιμή				
1η κλίμακα 0-200 M ³	0,4000	0,7200	0,7272	0,7345	0,7418	
2η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255	
Αγροτικό (αφορά δεινδρώδεις καλλιέργειες ή λοιπές καλλιέργειες που χρησιμοποιούν νερό ύδρευσης)		Τιμή				
1η κλίμακα 0-200 M ³	0,1800	0,3240	0,3272	0,3305	0,3338	
2η κλίμακα 201 > M3	0,7000	1,2600	1,2726	1,2853	1,2982	
Επαγγελματικό Τιμολόγιο - Τιμολόγιο Ξενοδοχείων						
1η κλίμακα 0-500 M ³	0,4200	0,7560	0,7636	0,7712	0,7789	
2η κλίμακα 501-1000 M ³	0,7500	1,3500	1,3635	1,3771	1,3909	
3η κλίμακα 1001 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255	
Τιμολόγηση αποχέτευσης ΔΕΥΑΣ 90% και από το 2023 55%						
Τιμολόγηση αποχέτευσης ομβρίων (όπου δεν υπάρχει αποχέτευση ακαθάρτων) ΔΕΥΑΣ 30%						
Ειδικό Τέλος 80% ως και 31/12/2021						
Πάγιο χρήσης/μήνα οικιακών χρηστών, αγροτικών χρήσεων	5,5000	5,5000	5,5000	5,5000	5,5000	
Πάγιο χρήσης/μήνα Δημοσίου, Επαγγελματιών, Ξενοδοχείων	8,0000	8,0000	8,0000	8,0000	8,0000	
Τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου/έκδοση	2,0000	2,0000	2,0000	2,0000	2,0000	

λογαριασμού

Αποτέλεσμα της ανωτέρω προτεινόμενης τιμολόγησης, είναι να παρουσιάζονται διαφορές προς όφελος των δημοτών για το 93% των χρηστών, ενώ για ένα ποσοστό 7%, που δεν εφαρμόζει συνετή χρήση του νερού θα υπάρξει αύξηση, όπως πολύ ορθά ορίζει η ΚΥΑ περί έγκρισης γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος (ΦΕΚ Β 1751/22-05-2017).

Οι διαφορές μεταξύ της προτεινόμενης τιμολόγησης σε σχέση με την υφιστάμενη παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Αιτιολογία	2020	2021	Διαφορά %
Οικιακοί χρήστες Αστικός Ιστός (πόλη, Αγ. Ιωάννης, Οινούσα, Επτάμυλοι)	Τιμή στο έτος 2020	Τιμή στο έτος 2021	%
1η κλίμακα 0-30 M ³	0,1800	0,1600	-11,11%
2η κλίμακα 31-60 M3	0,4500	0,4200	-6,67%
3η κλίμακα 61-90 M3	0,6000	0,6000	0,00%
4η κλίμακα 91-120 M3	0,7500	0,7200	-4,00%
5η κλίμακα 121-200 M3	0,8500	0,8200	-3,53%
6η κλίμακα 201 > M3	1,0000	1,2000	20,00%
Δημόσιο-Δήμος	Τιμή	Τιμή	%
1η κλίμακα 0-30 M ³	0,2500	0,3000	20,00%
2η κλίμακα 31-60 M3	0,4500	0,6000	33,33%
3η κλίμακα 61-90 M3	0,6000	0,7500	25,00%
4η κλίμακα 91-120 M3	0,8000	0,8500	6,25%
5η κλίμακα 121-200 M3	0,9000	1,0000	11,11%
6η κλίμακα 201 > M3	1,0000	1,2000	20,00%
Τιμολόγιο Οικισμών (Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Χριστός, Μετόχι)	Τιμή	Τιμή	%
1η κλίμακα 0-50 M ³ - 1η κλίμακα 0-60 M ³	0,1800	0,1500	-20,00%
2η κλίμακα 51-100 M3 - 2η κλίμακα 61-120 M3	0,4500	0,4000	-13,33%
3η κλίμακα 101-200 M3 - 3η κλίμακα 121-200 M3	0,8500	0,8000	-4,71%
4η κλίμακα 201 > M3	1,0000	1,2000	20,00%
Οικιακοί χρήστες (Λοιπές ΤΚ, Ελαιώνας, Ξηρόποπος)	Τιμή	Τιμή	%
1η κλίμακα 0-50 M ³ - 1η κλίμακα 0-60 M ³	0,1200	0,1000	-20,00%
2η κλίμακα 51-100 M3 - 2η κλίμακα 61-120 M3	0,3000	0,2300	-28,00%
3η κλίμακα 101-200 M3 - 3η κλίμακα 121-200 M3	0,4500	0,3800	-12,44%
4η κλίμακα 201 > M3	1,0000	1,2000	20,00%

Τιμολόγιο Πάρκων	Τιμή	Τιμή	%
1η κλίμακα 0-200 M ³	0,4000	0,4000	0,00%
2η κλίμακα 201 > M3	0,8000	1,2000	50,00%
Αγροτικό (αφορά δενδρώδεις καλλιέργειες ή λοιπές καλλιέργειες που χρησιμοποιούν νερό ύδρευσης)			
	Τιμή	Τιμή	%
1η κλίμακα 0-200 M ³	0,2500	0,1800	-28,00%
2η κλίμακα 201 > M3	0,8000	0,7000	-12,50%
Επαγγελματικό Τιμολόγιο - Τιμολόγιο Ξενοδοχείων			
	Τιμή	Τιμή	%
1η κλίμακα 0-500 M ³	0,4500	0,4200	-6,67%
2η κλίμακα 501-1000 M ³	0,7500	0,7500	0,00%
3η κλίμακα 1001 > M3	1,2000	1,2000	0,00%

Αποτέλεσμα των ανωτέρω αναπροσαρμογών είναι να επιτυγχάνεται:

1. Μείωση του πάγιου τέλους σε 5,50 €/μήνα αντί των 6,00 €/μήνα που είναι σήμερα για όλους τους οικιακούς χρήστες, ήτοι επέρχεται μείωση της τάξης του 8,33%
2. Ως προς τον αστικό ιστό της πόλης, μείωση της τιμής στις δύο πρώτες κλίμακες (0-60 M3 4μηνο αφορά το 80% των χρηστών) κατά 8,88% μεσοσταθμικά και μείωση της τιμής στην 4^η και 5 κλίμακα (91 M3-200 M3 4μηνο αφορά το 6% των χρηστών) κατά 3,76% μεσοσταθμικά, ήτοι μεσοσταθμική μείωση της τάξης του 7,15%. Αύξηση της τιμής στην 6^η κλίμακα (>200 M3/4μηνο) προκειμένου να υπάρχει χρηστή χρήση του νερού
3. Ως προς τις ΔΚ και ΤΚ Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Λευκώνα, Χριστός, Μετόχι, αφενός αυξάνονται κατά 10M3 οι τρεις πρώτες κλίμακες (0-60M3 & 61-120M3), αφετέρου μειώνεται η τιμή στις 2 πρώτες κλίμακες κατά 19,63% (αφορά το 85% των χρηστών) Αύξηση της τιμής στην 4^η κλίμακα (>200 M3/4μηνο) προκειμένου να υπάρχει χρηστή χρήση του νερού
4. Ως προς τις λοιπές ΤΚ, αφενός αυξάνονται κατά 10M3 οι τρεις πρώτες κλίμακες (0-60M3, 61-120M3 & 121-200M3), αφετέρου μειώνεται η τιμή στις 3 πρώτες κλίμακες κατά 17,23% (αφορά το 93% των χρηστών) Αύξηση της τιμής στην 4^η κλίμακα (>200 M3/4μηνο) προκειμένου να υπάρχει χρηστή χρήση του νερού.

Παράλληλα προτείνεται όπως παραμείνει ως έχει η τιμολόγηση:

1. Σε διπλοκατοικίες – τριπλοκατοικίες που υδροδοτούνται με ένα υδρόμετρο, επιβάλλεται επιπλέον πάγια ελάχιστη κατανάλωση για κάθε επιπλέον της μιας οικίας ή διαμερίσματος ή καταστήματος και ταυτόχρονα πολλαπλασιάζεται η κλίμακα επί του αριθμού των οικιών που υδροδοτούνται, ώστε να μην υπάρχει επιπλέον επιβάρυνση (π.χ. σε διπλοκατοικία η 1^η κλίμακα γίνεται 0-60, η δεύτερη κλίμακα γίνεται 61-120 κ.ο.κ. για την πόλη και για τις Καλλικρατικές ΤΚ 1^η κλίμακα γίνεται 0-100, η δεύτερη κλίμακα γίνεται 101-200 κ.ο.κ.).
2. Σε περιπτώσεις που δημότες εντός του αστικού ιστού, είναι πελάτες, μόνο στο δίκτυο αποχέτευσης καταβάλλεται το πάγιο τέλος, το τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου και παράλληλα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης 90%, καθώς και το Ειδικό Τέλος 80% που αναλογεί σε 50M3 νερού ανά έκδοση λογαριασμού (από το έτος 2022 και μετά καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης 55%, λόγω ενσωμάτωση του Ειδικού στην τιμή του νερού).

3. Σε περιπτώσεις που η ΔΕΥΑ Σερρών αδυνατεί να λάβει μετρήσεις από υδρόμετρα λόγω κάλυψης αυτών, ή για λόγους ανωτέρας βίας, εκδίδεται λογαριασμός νερού όπου καταβάλλεται το πάγιο τέλος, το τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου και παράλληλα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης 90%, καθώς και το Ειδικό Τέλος 80% που αναλογεί σε 50M3 νερού ανά έκδοση λογαριασμού (από το έτος 2022 και μετά καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης 55%, λόγω ενσωμάτωση του Ειδικού στην τιμή του νερού).
4. Σε περιπτώσεις διακοπής υδροδότησης, είτε με αίτηση του δημότη – χρήστη, είτε από την υπηρεσία λόγω χρέους, παύει να εκδίδεται λογαριασμός ύδρευσης και επιβάλλεται μόνο τόκος επί των ληξιπρόθεσμων οφειλών.
5. Οι χρήστες του επαγγελματικού τιμολογίου, με υπεύθυνη δήλωσή τους ετήσιας διάρκειας, έχουν την δυνατότητα να επιλέγουν είτε το επαγγελματικό τιμολόγιο, είτε το οικιακό τιμολόγιο που ισχύει στη ΔΚ Σερρών, για την έκδοση του λογαριασμού τους. Αντίστοιχα με την επιλογή θα καταβάλουν και την σχετική εγγύηση κατανάλωσης (75 € εγγύηση για οικιακό τιμολόγιο, ή 250 € για το επαγγελματικό τιμολόγιο).
6. Στις περιπτώσεις ολοκλήρωσης έργων ύδρευσης – αποχέτευσης στις Τ.Κ. η τιμολόγηση τροποποιείται και εφαρμόζεται η τιμολόγηση που ισχύει στις ΤΚ Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Χριστός, Μετοχίου ώστε να περιλαμβάνει και το κόστος λειτουργίας και συντήρησης των δικτύων που υπεισέρχονται σε λειτουργία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία και στην ΚΥΑ. Συγχρόνως σε περιπτώσεις που απαιτείται καταβολή ίδιας συμμετοχής για επιλέξιμες ή μη επιλέξιμες δράσεις η ΔΕΥΑ Σερρών θα επιβάλλει αντίστοιχα τέλη προκειμένου να εξασφαλίζεται η ίδια συμμετοχή για την κατασκευή και ολοκλήρωση των έργων υποδομών.
7. Για τα λοιπά τέλη, προτείνονται οι τιμές που παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί, που στην ουσία είναι ίδια με μόνη διαφορά ότι μειώνεται το τέλος επανασύνδεσης υδρομέτρου για όσους οφείλουν άνω των 100 € και εξισώνεται με το τέλος επανασύνδεσης υδρομέτρου για όσους οφείλουν κάτω των 100 € και παράλληλα επανεισάγεται το τέλος ελέγχου υδρομέτρου με αίτηση του Δημότη (Σε περίπτωση που ο δημότης έχει δικαίω δεν επιβάλλεται το σχετικό τέλος).

α/α	Αιτιολογία	Ποσά σε €	ΦΠΑ 24%	Σύνολο σε €
1	Δικαίωμα υδροδότησης διαχωρισμένων – ανεξαρτητοποιημένων διακεκριμένων χώρων οικοδομών οι οποίοι μέχρι και την 31-12-93 υδροδοτούνταν από κοινό υδρόμετρο. Για κάθε τοποθέτηση νέου υδρομέτρου σε ήδη υδροδοτούμενο χώρο.	60,480	14,52	75,00
2	Στους πολύτεκνους δημότες Σερρών και στους παραπληγικούς, τετραπληγικούς παρέχεται έκπτωση στα τέλη συνδέσεων-εγγυήσεων (μία μόνο φορά) ίση με το 50% των ισχυουσών τιμών της ΔΕΥΑ			
3	Δικαίωμα σύνδεσης κάθε υδρομέτρου για Παροχή διατομής αγωγού έως 3/4 “ μέχρι	161,290	38,71	200,00

	και διπλοκατοικίες δεν καταβάλλεται πρόσθετο τέλος.			
4	Δικαίωμα σύνδεσης κάθε διακεκριμένης ιδιοκτησίας, (σε πολυκατοικία, ή συγκρότημα ήδη συνδεδεμένων με κεντρική παροχή) με ιδιαίτερη διακλάδωση διατομής μέχρι 3/4". Το κοινόχρηστο υδρόμετρο πολυκατοικίας (τριπλοκατοικίας και άνω) δεν πληρώνει το δικαίωμα σύνδεσης το οποίο θεωρείται ότι έχει ήδη καταβληθεί με την αρχική σύνδεση της πολυκατοικίας, το κοινόχρηστο υδρόμετρο δεν απαλλάσσεται από την εγγύηση κατανάλωσης	161,290	38,71	200,00
5	Δικαίωμα σύνδεσης για παροχή με διατομή αγωγού άνω των 3/4" έως 1".	282,260	67,74	350,00
6	Δικαίωμα σύνδεσης για παροχή με διατομή αγωγού άνω της 1" έως 2".	604,840	145,16	750,00
7	Δικαίωμα σύνδεσης για παροχή με διατομή αγωγού άνω των 2".	1.209,680	290,32	1.500,00
8	Δικαίωμα σύνδεσης πυροσβεστικής φωλιάς.	604,840	145,16	750,00
9	Για την αρχική πρώτη τοποθέτηση υδρομέτρου συμπεριλαμβανομένης αξίας υδρομέτρου, υλικών και τοποθέτησης.	24,190	5,81	30,00
10	Εγγύηση κατανάλωσης οικιών (Μονοκατοικιών), διαμερισμάτων για κάθε υδρόμετρο.	75,000		75,00
11	Εγγύηση κατανάλωσης επαγγελματικών στεγών με εντατική χρήση νερού (όπως συνημμένος πίνακας).	250,000		250,00
12	Εγγύηση κατανάλωσης για πυροσβεστικές φωλιές.	250,000		250,00
13	Δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης (Ομβρίων –Λυμάτων η Παντοροϊκό), δίνεται με την καταβολή τέλους υπολογιζόμενου βάσει του ολικού όγκου της οικοδομής. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται συμπεριλαμβανομένων όλων των κλειστών χώρων αυτής (με υπόγεια και κοινόχρηστους χώρους). Δεν συμπεριλαμβάνεται ο όγκος της στέγης των ημιυπέθριων χώρων και ο ακάλυπτος χώρος της πυλωτής. Για ειδικούς επαγγελματικούς χώρους, εφαρμόζεται σχετική απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑ Σερρών.	0,400	0,10	0,50
14	Δικαίωμα σύνδεσης μη πόσιμου νερού στην Περιοχή της κοιλάδας των Αγίων	64,520	15,48	80,00

	Αναργύρων όπου υπάρχει δίκτυο.			
15	Εγγύηση κατανάλωσης μη πόσιμου νερού.	75,000		75,00
16	Κατανάλωση μη πόσιμου ύδατος υπολογιζόμενη χωρίς μετρητή ανά στρέμμα, ανά δίμηνο χωρίς τέλη αποχέτευσης (10μ ³ /στρέμμα πλέον ΦΠΑ)			
17	Επανάσυνδεση υδρομέτρου του οποίου η διακοπή έγινε με αίτημα καταναλωτή	12,100	2,90	15,00
18	Επανάσυνδεση υδρομέτρου που έχει διακοπή λόγου χρέους	24,190	5,81	30,00
19	Τέλος ελέγχου υδρομέτρου με αίτηση του Δημότη (Σε περίπτωση που ο δημότης έχει δικαίο δεν επιβάλλεται το σχετικό τέλος)	12,100	2,90	15,00
20	Τέλος παράνομης σύνδεσης (η επανάσυνδεσης) υδρομέτρου.	322,580	77,42	400,00
21	Παραβίαση σφραγίδας υδρομέτρου.	322,580	77,42	400,00
22	Παράνομη χρήση κοινόχρηστου πυροσβεστικού κρουνού ή τοποθέτηση και χρήση σε ιδιωτικό χώρο.	322,580	77,42	400,00
23	Κάλυψη υδρομέτρου ή του φρεατίου του με υλικά ώστε να μη είναι δυνατός ο έλεγχος του.	201,610	48,39	250,00
24	Χρέωση ενδεικτικών καταναλώσεων, για υδρόμετρα τα οποία βρίσκονται τοποθετημένα σε χώρο που δεν μπορεί να υπάρχει πρόσβαση από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ και παρά την ειδοποίηση των χρηστών, αυτοί δεν προβαίνουν στις απαιτούμενες ενέργειες για να καταστήσουν δυνατό τον έλεγχο των υδρομέτρων. Ελάχιστη κατανάλωση:	50μ ³ για κάθε λογαριασμό		
25	Θραύσεις αγωγών ύδρευσης από υπαιτιότητα τρίτων. Ελάχιστη χρέωση ανά μέτρο μήκους και ανά διατομή αγωγού ύδρευσης με επιφύλαξη και πρόσθετα (καθιζήσεις οδοστρωμάτων, φρεατίων, πεζοδρομίων, σημαντικής απώλειας νερού, πολύωρες διακοπές υδρόδότησης κ.λ.π.) (ανά μέτρο μήκους)			
25.1	Φ16-Φ50	32,26	7,74	40,00
25.2	Φ60-Φ63	56,45	13,55	70,00
25.3	Φ75-Φ80-Φ90	60,48	14,52	75,00
25.4	Φ100-Φ110	100,81	24,19	125,00
25.5	Φ125	104,84	25,16	130,00
25.6	Φ140	112,90	27,10	140,00
25.7	Φ150-Φ160	120,97	29,03	150,00
25.8	Φ175-Φ200	177,42	42,58	220,00
25.9	Φ225	185,48	44,52	230,00

25.10	Φ250-Φ280	201,61	48,39	250,00
25.11	Φ300-Φ315	314,52	75,48	390,00
25.12	Φ355	338,71	81,29	420,00
26	Θραύσεις αγωγών αποχέτευσης από υπαιτιότητα τρίτων. Σε περίπτωση που από την θραύση του αγωγού δημιουργηθούν σοβαρότερα προβλήματα (όπως καθιζήσεις –μολύνσεις –πλημμύρες κ.λ.π.) θα εκτιμηθούν οι ζημιές και θα χρεωθούν.	282,260	67,74	350,00
27	Κάλυψη από τρίτους καλυμμάτων φρεατίων αποχέτευσης – ύδρευσης – σχαρών, συλλογής ομβρίων, βανών ,κ.λ.π. και μη ανύψωση αυτών σε περίπτωση δημιουργίας νέου τάπητα η νέου δαπέδου υψηλότερα της επιφάνειας που είναι κατασκευασμένα τα ανωτέρω. Η επιχείρηση σε περίπτωση που δημιουργηθεί σοβαρό πρόβλημα από την ανωτέρω παρέμβαση τρίτου (π.χ. πλημμύρα λόγω έμφραξης εσχάρας φρεατίων ομβρίων) θα προβεί σε εκτίμηση της ζημιάς και θα την χρέωση πρόσθετα	201,610	48,39	250,00
28	Παράνομη σύνδεση αποχέτευσης.	322,580	77,42	400,00
29	Μεταφορά υδρομέτρου σε νέο φρεάτιο (τεμάχιο).	56,45	13,55	70,00
29.1	Μετακίνηση – μετατόπιση υδρομέτρου με υποχρεωτική αλλαγή δικτύου ιδιωτικής παροχής (τεμάχιο).	201,610	48,39	250,00
30	Υποχρεωτική αλλαγή δικτύου ιδιωτικής Παροχής ύδρευσης, (λόγω παλαιότητας δικτύου) από τον κεντρικό αγωγό μέχρι φρεατίου πλησίον της ρυμοτομικής γραμμής. Περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες τομών καθαίρεσης, εκσκαφής, επανεπίχωσης, κατασκευής αγωγού με μικροϋλικά. Για τις ως άνω περιπτώσεις ορίζεται κατ' αποκοπή εισφορά τελών ως ακολούθως:			
30.1	α) Τέλος αντικατάστασης δικτύου μονοκατοικίας – διπλοκατοικίας.	40,320	9,68	50,00
30.2	β) Τέλος αντικατάστασης δικτύου πολυκατοικίας.	56,450	13,55	70,00
30.3	γ)Κατασκευή νέου φρεατίου κοντά στην ρυμοτομική γραμμή η ανακατασκευή η πλήρης επισκευή του παλιού.	56,450	13,55	70,00
31	Νέα κατασκευή αγωγού ύδρευσης ιδιωτικής Παροχής, ή μετατόπιση λόγω επιθυμίας καταναλωτών από τον κεντρικό αγωγό μέχρι φρεάτιο πλησίον της ρυμοτομικής γραμμής. Περιλαμβάνονται			

	όλες οι απαιτούμενες εργασίες και τα υλικά κατασκευής και σύνδεσης ανά μέτρο μήκους αγωγού.			
31.1	α) Για αγωγό ιδιωτικής παροχής Φ16-Δ50mm όταν δεν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης (ασφαλτικά, τσιμεντόστρωση, πλακόστρωση, κ.λ.π.) ανά μέτρο μήκους.	9,680	2,32	12,00
31.2	β) Για αγωγό ιδιωτικής παροχής Φ16-φ50mm, όταν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης, ανά μέτρο μήκους.	24,190	5,81	30,00
31.3	γ) Για αγωγό Φ63-φ90mm, όταν δεν απαιτείται κοπή-καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης, ανά μέτρο μήκους.	24,190	5,81	30,00
31.4	δ) Για αγωγό Φ63-φ90mm, όταν απαιτείται κοπή-καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης ανά μέτρο μήκους.	24,190	5,81	30,00
32	Κατασκευή φρεατίων ύδρευσης.	56,450	13,55	70,00
33	Τέλος υποχρεωτικής αλλαγής συνδέσεων δικτύου αποχέτευσης λυμάτων με φρεάτιο ήδη κατασκευασμένο από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ. κοντά στην ρυμοτομική γραμμή.	56,450	13,55	70,00
34	Τέλος υποχρεωτικής αλλαγής συνδέσεων δικτύου αποχέτευσης ομβρίων με φρεάτιο κατασκευασμένο από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ. κοντά στην ρυμοτομική γραμμή (όταν δεν υπάρχει ήδη κατασκευασμένο από τον καταναλωτή ή αυτόνομο ή σαν φρεάτιο Παντοροϊκού δικτύου).	56,450	13,55	70,00
35	Νέα κατασκευή αγωγού αποχέτευσης (λυμάτων ή όμβριων), ιδιωτικών παροχών, ή μετατόπιση αυτού, λόγω επιθυμίας του καταναλωτών, από τον κεντρικό αγωγό μέχρι φρεατίου πλησίον της ρυμοτομικής γραμμής. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και τα υλικά κατασκευής και συνδέσεων.			
35.1	α) Όταν δεν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης (ασφαλτικά, τσιμεντόστρωση, πλακόστρωση κ.λ.π.).	80,650	19,35	100,00
35.2	β) Όταν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης.	80,650	19,35	100,00
36	Κατασκευή φρεατίων αποχέτευσης(ομβρίων ή λυμάτων).	161,290	38,71	200,00

37	Τέλη απόφραξης για Μονοκατοικίες – Διπλοκατοικίες.	80,650	19,36	100,01
38	Τέλη απόφραξης για Πολυκατοικίες – Δημόσια κτίρια.	161,290	38,71	200,00
39	Τέλη εναπόθεσης βοθρολυμάτων με ωφέλιμο φορτίο ως 6μ3	20,160	4,84	25,00
40	Τέλη εναπόθεσης βοθρολυμάτων με ωφέλιμο φορτίο άνω των 6μ3	32,260	7,74	40,00

Παράλληλα και έχοντας υπόψη το γεγονός ότι πρέπει να επιτυγχάνεται η εφαρμογή της ΚΥΑ με αριθ. 135275/22-05-2017 (ΦΕΚ Β' 1751/22-05-2017), η ΔΕΥΑ Σερρών εφαρμόζει:

1. Σε εφαρμογή ειδικού τιμολογίου για τις στρατιωτικές εγκαταστάσεις, τις δομές προσωρινής υποδοχής / φιλοξενίας πολιτών τρίτων χωρών, Νοσοκομείου, καθώς και της πυροσβεστικής, παρέχοντας έκπτωση 25% επί του τιμολογίου Δημοσίου, Δήμων κλπ, σε κάθε εκδιδόμενο λογαριασμό.
2. Σε εφαρμογή ειδικού τιμολογίου για την εκπαίδευση, τους ιερούς ναούς και τις συνδεδεμένες με αυτούς κατασκευές μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, παρέχοντας έκπτωση 50% επί του τιμολογίου Δημοσίου, Δήμων κλπ, σε κάθε εκδιδόμενο λογαριασμό.
3. Σε περιπτώσεις που η ΔΕΥΑ Σερρών χρησιμοποιεί συστήματα για τον τηλεέλεγχο – τηλεχειρισμό των δικτύων της σε χώρους τρίτων, παρέχει έκπτωση 80% επί του τιμολογίου, σε κάθε εκδιδόμενο λογαριασμό.

Με βάση τα ανωτέρω δεδομένα, αλλά και τα στοιχεία που προέκυψαν από την οικονομοτεχνική μελέτη τιμολόγησης – κοστολόγησης, καθώς και μελέτη κόστους – οφέλους, διαπιστώνουμε ότι ως προς τα φορολογικά δεδομένα σε βάθος 5ετίας τα συνολικά έσοδα και τα συνολικά έξοδα της επιχείρησης διαμορφώνονται ως ακολούθως:

Αιτιολογία	1° έτος	2° έτος	3° έτος	4° έτος	5° έτος
Έσοδα χωρίς Ειδικό Τέλος 80%	6.668.139,21	8.129.489,21	8.325.675,73	8.410.132,85	8.540.323,56
Συνολικά Έσοδα	7.977.952,21	8.129.489,21	8.325.675,73	8.410.132,85	8.540.323,56
Έξοδα	7.943.468,12	8.104.196,58	8.305.960,33	8.388.774,27	8.474.203,27
Διαφορά	34.484,09	25.292,63	19.715,40	21.358,58	66.120,29

Όπως διαπιστώνεται σε κάθε έτος υπάρχει μικρό θετικό αποτέλεσμα, ώστε να επιτυγχάνονται όλα όσα προβλέπονται από την ΚΥΑ με αριθ. 135275/22-05-2017 (ΦΕΚ Β' 1751/22-05-2017).

Αντίστοιχα λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα της μελέτης με βάση τα ΕΛΠ και ειδικότερα τις λειτουργικές δαπάνες, αλλά και τα έσοδα που προβλέπονται για να καλύψουν αυτές, μετά την επανεκτίμηση της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των παγίων διαπιστώνουμε ότι σε βάθος 5ετίας τα έσοδα και τα έξοδα της επιχείρησης διαμορφώνονται ως ακολούθως:

Αιτιολογία	1 ^ο έτος	2 ^ο έτος	3 ^ο έτος	4 ^ο έτος	5 ^ο έτος
Έσοδα	7.977.952,21	8.129.489,21	8.325.675,73	8.410.132,85	8.540.323,56
Έξοδα	7.243.468,12	7.324.196,58	7.405.960,33	7.488.774,27	7.574.203,27
Διαφορά	734.484,09	805.292,63	919.715,40	921.358,58	966.120,29

Όπως διαπιστώνεται και στον ανωτέρω πίνακα όπου παρατίθενται τα έσοδα και τα αντίστοιχα έξοδα χωρίς τις αποσβέσεις, σε κάθε έτος υπάρχει μικρό θετικό αποτέλεσμα, ώστε να επιτυγχάνονται όλα όσα προβλέπονται από την ΚΥΑ με αριθ. 135275/22-05-2017 (ΦΕΚ Β' 1751/22-05-2017).

Για την καλύτερη ενημέρωσή σας, παρατίθεται πλήρης οικονομοτεχνική μελέτη τιμολόγησης – κοστολόγησης, καθώς και μελέτη κόστους – οφέλους (Β' μέρος Επιχειρησιακού Σχεδίου Δράσης της Επιχείρησης), όπου και αναλύονται στο σύνολό τους τα οικονομικά δεδομένα, όπως αυτά προκύπτουν από την εφαρμογή της εν λόγω τιμολογιακής πολιτικής.

Συγχρόνως παρατίθενται παραδείγματα τιμολόγησης, όπου και διαπιστώνεται ότι σε κάθε περίπτωση επιτυγχάνεται μείωση της τιμής του νερού και του λογαριασμού ύδρευσης γενικότερα, για το 90% των αστικών χρηστών, ενώ αντίθετα υπάρχει επιβάρυνση για το υπόλοιπο 10% των αστικών χρηστών που κάνουν κακή χρήση της κατανάλωσης νερού, όπως επίσης και για το τιμολόγιο δημοσίου και δήμου, που υποχρεωτικά πλέον εμπίπτει στις διατάξεις που προβλέπονται από τον Ν. 4383/2017 που τροποποίησε τον Ν. 1069/80, ειδικά στον τομέα της τιμολόγησης.

Β.1. Ειδικό τιμολόγιο Πολυτέκνων – Τριτέκνων – Νεφροπαθών:

1. Στις τρίτεκνες οικογένειες να παρέχεται έκπτωση 70% για τα πρώτα 70 M³/4μηνο η οποία και θα ισχύει μέχρι και την ενηλικίωση των τέκνων (18 έτος ή 25 έτος εφόσον σπουδάζει, ή είναι στρατευμένος) της οικογένειας (δηλαδή στην περίπτωση που το πρώτο τέκνο ενηλικιωθεί παύει αν ισχύει το μέτρο της έκπτωσης).
2. Στις πολύτεκνες οικογένειες που έχουν ως και πέντε τέκνα, στους νεφροπαθείς δημότες και στους τετραπληγικούς – παραπληγικούς και όσοι έχουν αναπηρία 80% και άνω, παρέχεται έκπτωση 70% για τα πρώτα 100 M³/4μηνο, η οποία και θα ισχύει μέχρι και την ενηλικίωση των τέκνων (18 έτος ή 25 έτος εφόσον σπουδάζει, ή είναι στρατευμένος) της οικογένειας (δηλαδή στην περίπτωση οικογένειας με 4 παιδιά, όπου θα υπάρχει ενηλικίωση του 1^{ου} τέκνου, η οικογένεια θα εντάσσεται στην κατηγορία των 3τέκνων γιατί θα έχει αποχωρήσει ένα μέλος της οικογένειας και από 4τεκνη θα είναι τρίτεκνη).
3. Στις πολύτεκνες οικογένειες που έχουν έξι τέκνα να παρέχεται έκπτωση 70% για τα πρώτα 120 M³/4μηνο, η οποία και θα ισχύει μέχρι και την ενηλικίωση των τέκνων (18 έτος ή 25 έτος εφόσον σπουδάζει, ή είναι στρατευμένος) της οικογένειας.
4. Στις πολύτεκνες οικογένειες που έχουν επτά τέκνα να παρέχεται έκπτωση 70% για τα πρώτα 140 M³/4μηνο, η οποία και θα ισχύει μέχρι και την ενηλικίωση των τέκνων (18 έτος ή 25 έτος εφόσον σπουδάζει, ή είναι στρατευμένος) της οικογένειας. κ.ο.κ.
5. Ουσιαστικά οι πολύτεκνες οικογένειες, οι νεφροπαθείς και οι τετραπληγικοί – παραπληγικοί και όσοι έχουν αναπηρία 80% και άνω, ακόμη και μετά την ενηλικίωση των τέκνων τους παρέχεται τιμής ένεκεν έκπτωση 70% για τα πρώτα 70 M³/4μηνο, αποκλειστικά στους ίδιους.

B.2. Ειδικό τιμολόγιο απόρων δημοτών:

Σε δημότες που είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Σερρών, που είναι, άτομα/οικογένειες που αποδεδειγμένα είναι άπορα ανίκανα προς εργασία και όχι άνεργα, ή ανήκοντα σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες.

1. εντάσσονται στο πρόγραμμα «Ειδικού λογαριασμού κάλυψης απαιτήσεων απόρων δημοτών» είναι κατά προτεραιότητα οι μη έχοντες εισόδημα οικογενειακό εισόδημα (όχι λόγω ανεργίας), αλλά και οι έχοντες εισόδημα από βοηθήματα (όχι ΟΑΕΔ) ως και το ποσό των 3.000,00 € σε ετήσια βάση. Το εν λόγω εισόδημα είναι το άθροισμα του συνόλου των εισοδημάτων όλων όσων συνοικούν στο ακίνητο και με την προϋπόθεση ότι τα εν λόγω άτομα είναι άπορα και όχι άνεργα, ή άτομα από ευπαθείς κοινωνικές ομάδες για τα οποία υπάρχουν άλλες κατηγορίες μειωμένου τιμολογίου που εφαρμόζει η ΔΕΥΑ.

Ειδικότερα, παρακρατείτε 1% ημερησίως παρακρατείται από τέλη είσπραξης κατανάλωσης νερού και αποχέτευσης για τον «Ειδικό λογαριασμό κάλυψης απαιτήσεων απόρων δημοτών», εκ των οποίων ποσοστό 0,6% θα κατευθύνεται στον εν λόγω ειδικό λογαριασμό και το υπόλοιπο ποσοστό 0,4% θα κατευθύνεται σε άλλο λογαριασμό που σκοπό θα έχει την κάλυψη σε περίπτωση αποζημιώσεων προς τρίτους.

Συγχρόνως οι δημότες πρέπει να προσκομίζουν:

1. Αίτηση προς την ΔΕΥΑ Σερρών για υπαγωγή στο πρόγραμμα
2. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης από τον Δήμο Σερρών
3. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας
4. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας
5. Φωτοτυπία ασφαλιστικού βιβλιαρίου
6. Ε1, εκκαθαριστικό εφορίας τρέχοντος έτους και Ε9 τρέχοντος έτους, τόσο του ίδιου, όσο και ανθρώπων που συνοικούν με τον αιτούντα (εφόσον υπάρχουν) και διαθέτουν εισόδημα.
7. Υπεύθυνη δήλωση περί συγκατοίκησης ή μη προσώπων με τον αιτούντα

B.3. Ειδικό τιμολόγιο δημοτών άνω των 70 ετών:

Σε δημότες μόνιμους κατοίκους του Δήμου Σερρών που είναι άνω των 70 ετών και το οικογενειακό τους εισόδημα δεν ξεπερνά το ποσό των 8.000 € ετησίως έχει θεσπισθεί ειδικό τιμολόγιο όπου:

1. για τα πρώτα 50 M3 κατανάλωσης ανά 4μηνο θα καταβάλλουν το 50% της εκάστοτε τιμής νερού, πάνω στην οποία θα υπολογίζονται τα λοιπά τέλη.
2. για την άνω των 50 M3 κατανάλωση θα καταβάλλεται η τιμή που ισχύει για το σύνολο των δημοτών.

Η εν λόγω τιμολόγηση υπερκαλύπτει την μέση κατανάλωση των ζευγαριών που ανέρχεται σύμφωνα με τα στατιστικά στοιχεία της επιχείρησης σε 30 M3 έως 40 M3 ανά τετράμηνο.

Μάλιστα η ΔΕΥΑ Σερρών θα ελέγχει και θα εντάσσει τους εν λόγω δημότες μέσω τριμελούς επιτροπής (ένας σύμβουλος του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ, και δύο υπηρεσιακοί παράγοντες της ΔΕΥΑ Σερρών) που θα ελέγχει όλη την διαδικασία (φάκελο υποψηφίων οικογενειών), ώστε στη συνέχεια να φέρνει το θέμα για λήψη απόφασης και ένταξης στην εν λόγω ειδική κατηγορία τιμολόγησης. Η

εν λόγω επιτροπή θα συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά το δίμηνο, όπου και θα ελέγχει το σύνολο των περιπτώσεων των ατόμων ή ζευγαριών που θα υποβάλλουν αίτηση και στη συνέχεια θα γίνεται ένταξη στο πρόγραμμα όσων πληρούν τις προϋποθέσεις με βάση τα στοιχεία που θα προσκομίζονται όπως παρακάτω:

1. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας από τον Δήμο Σερρών
2. Στοιχεία που να αποδεικνύεται ότι τα εισόδημα τους είναι κάτω από το όριο των 8.000 € (Φορολογική δήλωση, εκκαθαριστικό εφορίας, Ε9)
3. Αίτηση προς την ΔΕΥΑ Σερρών (θα δίνεται από την επιχείρηση)

Η ισχύς του μέτρου θα έχει διάρκεια ενός έτους και θα επανεξετάζεται κατ' έτος από την επιτροπή για να διασφαλίζεται η διαφάνεια, αλλά και να καλύπτονται οι πραγματικές ανάγκες των δημοτών της πόλης μας που θα είναι άνω των 70 ετών.

Το εν λόγω ειδικό τιμολόγιο θα ισχύει μόνο για τον συγκεκριμένο δημότη που υποβάλλει αίτηση και δεν θα μεταφέρεται για κανέναν άλλο, ούτε θα μπορεί να ληφθεί και από τα δύο μέλη ενός ζευγαριού. Επίσης θα ισχύει μόνο για την κύρια κατοικία του δημότη που υπέβαλε αίτηση.

Σε περίπτωση που η χρήση του υδρομέτρου παύει να γίνεται από καταναλωτή που εντάσσεται στο μέτρο, τότε παύει και το ειδικό τιμολόγιο αφού αυτό ισχύει μόνο για συγκεκριμένο Δημότη.

Συγχρόνως θα παρακολουθείται η πορεία του εν λόγω μέτρου και θα συντάσσεται κατ' έτος ειδική έκθεση για το σύνολο των δημοτών που είναι ενταγμένοι στο ειδικό τιμολόγιο άνω των 70 ετών.

Πιστεύοντας ότι οι επιχειρήσεις οφείλουν να επιδεικνύουν ευαισθησία και ευελιξία για επίλυση ζητημάτων και προβλημάτων των δημοτών και με δεδομένο ότι η οικονομική επιβάρυνση μιας τέτοιας απόφασης είναι δυνατό να αναληφθεί από την επιχείρηση, προτείνουμε την εφαρμογή του ειδικού τιμολογίου για χαμηλοσυνταξιούχους δημότες άνω των 70 ετών, συμβάλλοντας στην διαμόρφωση κοινωνικής πολιτικής κατά τα οριζόμενα τόσο από την εθνική, όσο και από την ευρωπαϊκή νομοθεσία.

B.4. Ειδικό τιμολόγιο κοινωνικών & ευπαθών ομάδων:

Σε δημότες μόνιμους κατοίκους του Δήμου Σερρών υφίσταται Ειδικό τιμολόγιο κοινωνικών & ευπαθών ομάδων, που αφορά:

1. άτομα με 67% αναπηρία και άνω
2. μακροχρόνια ανέργους (άνεργοι άνω του έτους)
3. Δικαιούχοι για την εν λόγω ένταξη στο ειδικό κοινωνικό τιμολόγιο είναι οι έχοντες οικογενειακό εισόδημα ως 8.000,00 €, το οποίο θα προσαυξάνεται κατά 1.000,00 € για το πρώτο τέκνο, κατά 2.000,00 € για όσους έχουν δύο τέκνα, κατά 4.000,00 € για όσους έχουν τρία τέκνα και κατά 6.000,00 € για όσους έχουν τέσσερα τέκνα και κατά 1.000,00 € επιπλέον για κάθε τέκνο πέραν των πέντε, με την προϋπόθεση ότι τα τέκνα είναι κάτω των 18 ετών, ή εφόσον σπουδάζουν ή εκτελούν την στρατιωτική τους θητεία είναι ως 24 ετών.

Στις συγκεκριμένες περιπτώσεις οι ανήκοντες στην κατηγορία:

3. για τα πρώτα 50 M3 κατανάλωσης ανά 4μηνο θα καταβάλλουν το 50% της εκάστοτε τιμής νερού, πάνω στην οποία θα υπολογίζονται τα λοιπά τέλη.
4. για την άνω των 50 M3 κατανάλωση θα καταβάλλεται η τιμή που ισχύει για το σύνολο των δημοτών.

Η εν λόγω τιμολόγηση υπερκαλύπτει την μέση κατανάλωση των ζευγαριών που ανέρχεται σύμφωνα με τα στατιστικά στοιχεία της επιχείρησης σε 30 Μ3 έως 40 Μ3 ανά τετράμηνο.

Η ισχύς του μέτρου θα έχει διάρκεια ενός έτους και θα επανεξετάζεται κατ' έτος από την επιτροπή για να διασφαλίζεται η διαφάνεια, αλλά και να καλύπτονται οι πραγματικές ανάγκες των δημοτών της πόλης μας. Τα δικαιολογητικά που θα προσκομίζονται και θα ελέγχονται από την επιτροπή είναι τα ακόλουθα:

1. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας από τον Δήμο Σερρών
2. Στοιχεία που να αποδεικνύεται ότι τα εισόδημα τους είναι κάτω από το αφορολόγητο όριο (Φορολογική δήλωση Ε1, εκκαθαριστικό εφορίας, Ε9)
3. Στοιχεία που να αποδεικνύεται αναπηρία άνω του 67%.
4. Υπεύθυνη Δήλωση για περιπτώσεις συγκατοίκησης με προστατευόμενα ή μη μέλη (το έντυπο θα δίνεται από την επιχείρηση)
5. Κάρτα ανεργίας ΟΑΕΔ
6. Αίτηση προς την ΔΕΥΑ Σερρών (θα δίνεται από την επιχείρηση)

Γ. Παροχή κινήτρων - Κωδικοποίηση Διαδικασιών διακανονισμών

Παροχή Κινήτρων:

Ως προς την παροχή κινήτρων για πληρωμή λογαριασμών μέσω πάγιων εντολών προτείνεται η συνέχιση της έκπτωσης σε 10% στο ποσό πληρωμής για τις περιπτώσεις εκείνες που οι δημότες εξοφλούν τους λογαριασμούς τους μέσω πάγιων εντολών σε Τραπεζικά ιδρύματα, ή μέσω της υπηρεσίας e-billing στην υπηρεσία Ydata.eu.

Διαδικασία διακανονισμών – Διαγραφής Τόκων:

Με δεδομένο ότι η επιχείρηση, οφείλει αφενός να επιδεικνύει το κοινωνικό της προφίλ, αφετέρου να εφαρμόζει τις διαδικασίες που προβλέπονται για την είσπραξη των απαιτήσεων, η ΔΕΥΑ Σερρών εφαρμόζει πρόγραμμα διακανονισμών. Ειδικότερα η ρύθμιση προβλέπεται από το εδάφιο θ' της § 2 του άρθρου 3 του Ν. 4483/2017 που τροποποίησε το άρθρο 5 του Ν. 1069/80, όπου στις αρμοδιότητες του ΔΣ και του Προέδρου είναι να αποφασίζει για την ρύθμιση των ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων των πελατών της ΔΕΥΑ. Με βάση την εν λόγω νομοθεσία οι διακανονισμοί των καταναλωτών γίνονται ως ακολούθως:

1. Α. Το ποσό πάνω από το οποίο γίνονται διακανονισμοί και οι κατηγορίες κλιμάκωσης αυτών

1.1. Το ποσό πάνω από το οποίο θα γίνονται οι διακανονισμοί είναι 30 € και άνω.

1.2. Οι κατηγορίες κλιμάκωσης των διακανονισμών έχουν ως ακολούθως:

1.2.1. Από 31 €	ως	200 €
1.2.2. Από 201 €	ως	500 €
1.2.3. Από 501 €	ως	1.200 €
1.2.4. Από 1.201 €	ως	2.500 €
1.2.5. Από 2.501 €	ως	4.000 € και
1.2.6. Από 4.001 και άνω		

Β. Η διάρκεια των επιτρεπόμενων δόσεων ανά κατηγορία και κλίμακα

2.1. Οι κατηγορίες κλιμάκωσης των διακανονισμών έχουν ως ακολούθως:

- 2.1.1. Από 31 € ως 200 € ως πέντε ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 2.1.2. Από 201 € ως 500 € ως δώδεκα ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 2.1.3. Από 501 € ως 1.200 € ως είκοσι τέσσερις ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 2.1.4. Από 1201 € ως 2.500 € ως τριάντα ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 2.1.5. Από 2.501 € ως 4.000 € ως τριάντα έξι ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 2.1.6. Από 4.001 € και άνω ως σαράντα οκτώ μηνιαίες δόσεις

Η ρύθμιση της οφειλής καταργείται, με συνέπεια την υποχρεωτική άμεση καταβολή του υπολοίπου της οφειλής, σύμφωνα με τα στοιχεία της αρχικής βεβαίωσης και την άμεση επιδίωξη της είσπραξής του με όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα, εάν ο οφειλέτης:

1. δεν καταβάλλει τρεις (3) συνεχόμενες δόσεις ή καθυστερήσει την καταβολή της τελευταίας δόσης για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών,
2. δεν υποβάλει στο δήμο τις προβλεπόμενες δηλώσεις για την επιβολή του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων και του τέλους παρεπιδημούντων, μετά των περιοδικών δηλώσεων Φ.Π.Α. και του εκκαθαριστικού Φ.Π.Α.,
3. έχει υποβάλει αναληθή στοιχεία προκειμένου να του χορηγηθεί η ρύθμιση.

Σε κάθε περίπτωση ο οφειλέτης οφείλει να γνωρίζει ότι πέραν των δόσεων που θα προέλθουν από τους διακανονισμούς να εξοφλεί και τον τρεχούμενο λογαριασμό του, ώστε μέσα από την ρύθμιση να μην δημιουργούνται επιπλέον προβλήματα με τα υπόλοιπα των οφειλών.

Επισημαίνεται ότι οι εν λόγω ρυθμίσεις αφορούν φυσικά πρόσωπα και επαγγελματίες και όχι τους φορείς του Δημοσίου, του Δήμου και των Νομικών Προσώπων αυτών.

3. Γ. Ποιοι διενεργούν και υπογράφουν τους διακανονισμούς

3.1. Για καλύτερη λειτουργία της επιχείρησης και την εξυπηρέτηση των δημοτών προτείνεται όπως:

- 3.1.1. Διακανονισμοί από 21 € ως και 2.000 € γίνονται από τον Προϊστάμενο Τμήματος Καταναλωτών ή τον νόμιμο αναπληρωτή αυτού σε περίπτωση απουσίας του.
- 3.1.2. Διακανονισμοί από 2.001 € ως και 4.000,00 € γίνονται από την Διευθύντρια Δ.Ο.Υ. ή τον νόμιμο αναπληρωτή αυτής σε περίπτωση απουσίας της.
- 3.1.3. Διακανονισμοί από 4.001 € και άνω γίνονται από τον Γενικό Διευθυντή ή τον νόμιμο αναπληρωτή αυτής σε περίπτωση απουσίας του.

4. Οι εν λόγω διακανονισμοί υποβάλλονται με ευθύνη του Τμήματος Καταναλωτών σε μηνιαία βάση στο Δ.Σ. της Επιχείρησης προς ενημέρωσή του, αλλά και έλεγχο για το αν τηρούνται οι διαδικασίες που προβλέπονται από τις αποφάσεις του Δ.Σ.

Επισημαίνεται ότι σε κάθε περίπτωση δεν επιτρέπεται διακανονισμός στον ίδιο καταναλωτή πριν την παρέλευση διετίας από προηγούμενο διακανονισμό του.

5. Δ. Δυνατότητα διαγραφής τόκων και προσαυξήσεων με προϋπόθεση ολοσχερούς καταβολής

5.1. Η ΔΕΥΑ Σερρών (απ'. ΔΣ 238/2016) εφαρμόζει διαδικασία απαλλαγής από τόκους εκπρόθεσμης καταβολής βάσει της διάταξης της παρ. 3 του άρθρου 174 του ν. 3463/2006, καθώς και σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ), υπό την προϋπόθεση, ότι απαιτείται πρώτα η εξόφληση όλου του κεφαλαίου της οφειλής από τον υπόχρεο, καθώς και αίτηση του υπόχρεου με την οποία να ζητά την απαλλαγή,

στην οποία να περιγράφει όλα τα γεγονότα και να περιλαμβάνει τα αποδεικτικά στοιχεία που αποδεικνύουν τους απαλλακτικούς λόγους ή την ανωτέρα βία. Ειδικότερα θα πρέπει Τα πρόσωπα της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4224/2013, να αποδεικνύουν τη στράτευσή τους ή τη στέρηση εκπροσώπησης ανηλίκου αρκεί να συντρέχει μία από τις προϋποθέσεις της παρ. αυτής, δηλαδή

5.1.1. μη επίδοσης της ατομικής ειδοποίησης,

5.1.2. της οικονομικής αδυναμίας που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας,

5.1.3. της υπαιτιότητας της υπηρεσίας.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ελάφρυνση των τιμολογίων στις ΤΚ του Δήμου, είναι η εφαρμογή της πρότασης τιμολόγησης, αλλά και ο συμψηφισμός των οφειλών της ΔΕΥΑ προς τον Δήμο, βάσει των αποφάσεων του ΔΣ της ΔΕΥΑ και του ΔΣ του Δήμου, με αποτέλεσμα να υφίσταται πρόβλημα, το οποίο έχει επιδεινωθεί με ευθύνη των υπηρεσιών του Δήμου, λόγω του γεγονότος ότι επέβαλλαν και τόκους υπερημερίας, ενώ το όλο θέμα έγκειται σε καθυστέρηση και υπαιτιότητα των υπηρεσιών του Δήμου Σερρών. Απαιτείται επομένως επίλυση του θέματος από την πλευρά των υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, ώστε στην συνέχεια η ΔΕΥΑ Σερρών να προβεί σε ψήφιση και εφαρμογή της νέας προτεινόμενης τιμολόγησης που θα περιλαμβάνει όλες τις ελαφρύνσεις για τους δημότες του Δήμου Σερρών.

Παρακαλώ για τη λήψη της σχετικής απόφασης».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** Την υπ' αριθμ.327/2020 απόφαση του Δ.Σ της Δ.Ε.Υ.Α. Σερρών - εισήγηση , **2)** Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.4623/2019, **3)** Τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 11 του ν.4674/20, ΦΕΚ-53 Α/11-3-20, που αντικατέστησε τις διατάξεις των άρθρων 11, 25 και 26 του ν.1069/1980 (Α' 191) και σχετική συζήτηση, κατά την οποία ήταν παρόντες οι κ.κ. Σαφαρίκας Νικόλαος, Γενικός Διευθυντής της Δ.Ε.Υ.Α. Σερρών και κ. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, Πρόεδρος του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Σερρών.

Με την ολοκλήρωση της εισήγησης το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρυσανθίδης Βασίλειος, εκπροσωπώντας την παράταξή του, αφού ζήτησε και έλαβε το λόγο, συνεχάρη για την μείωση των τιμολογίων νερού, επισημαίνοντας ότι θα μπορούσε να έχει γίνει εντός του 2020 το οποίο υπήρξε και δέσμευση της Δημοτικής Αρχής και μάλιστα η μείωση θα έπρεπε να είναι της τάξεως του 30% όπως είχε δεσμευτεί προεκλογικά η Δημοτική Αρχή και όχι να συμψηφίζουμε τις μειώσεις που έγιναν από την προηγούμενη δημοτική αρχή, επικαλούμενη αστήρικτες και μη σοβαρές δικαιολογίες (όπως ότι η μείωση είναι της τάξεως του 30%, καθόσον η Δημοτική Αρχή είχε εκτυπώσει το πρόγραμμά της και κατόπιν η προηγούμενη δημοτική αρχή προέβει σε μειώσεις, άρα στην παρούσα μείωση συμπεριλαμβάνεται και το ποσοστό μείωσης της προηγούμενης Δημοτικής Αρχής κλπ).

Υπενθύμισε δε, ότι ήταν πρόταση της παράταξής του και τόνισε ότι είναι καλό οι ιδέες οι οποίες εκπορεύονται είτε από την μείζονα είτε από την ελάσσονα αντιπολίτευση να επεξεργάζονται να δουλεύονται, να τελειοποιούνται και να εφαρμόζονται, καθώς μόνο με σύμπνοια και ομόνοια των παρατάξεων μπορούμε να πάμε μπροστά προς όφελος των Σερραίων δημοτών.

Επιπλέον δήλωσε ότι είναι πολύ καλή η διεύρυνση των τιμολογίων για ευπαθείς ομάδες και κλείνοντας ευχήθηκε “η ΔΕΥΑΣ να σταθεί ακόμα καλύτερα στα πόδια της γιατί έχει την δυνατότητα να εισπράξει και να αυξήσει τα έσοδά της”.

Το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής επεσήμανε ότι η μείωση της ΔΕΥΑΣ είναι μικρότερη της προεκλογικής δέσμευσης της παράταξης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υπ' αριθμ.327/2020 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Σ με τίτλο “Αναπροσαρμογή τιμολογιακής πολιτικής ΔΕΥΑ Σερρών σύμφωνα με την ΚΥΑ με αριθ. 135275/22-05-2017 (ΦΕΚ Β’ 1751/22-05-2017), με παράλληλη διεύρυνση ειδικών τιμολογίων για ευπαθείς ομάδες και διακανονισμούς” σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ.5 του άρθρου 11 του ν.4674/20, ΦΕΚ-53 Α/11-3-20, που αντικατέστησε τις διατάξεις των άρθρων 11, 25 και 26 του ν.1069/1980 (Α’ 191), ως ακολούθως:

Οικιακοί χρήστες Αστικός Ιστός (πόλη, Αγ. Ιωάννης, Οινούσα, Επτάμυλοι)	2021	2022	2023	2024	2025
1η κλίμακα 0-30 M ³	0,1600	0,2880	0,2909	0,2938	0,2967
2η κλίμακα 31-60 M3	0,4200	0,7560	0,7636	0,7712	0,7789
3η κλίμακα 61-90 M3	0,6000	1,0800	1,0908	1,1017	1,1127
4η κλίμακα 91-120 M3	0,7200	1,2960	1,3090	1,3220	1,3353
5η κλίμακα 121-200 M3	0,8200	1,4760	1,4908	1,5057	1,5207
6η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255
Δημόσιο-Δήμος	Τιμή				
1η κλίμακα 0-30 M ³	0,3000	0,5400	0,5454	0,5509	0,5564
2η κλίμακα 31-60 M3	0,6000	1,0800	1,0908	1,1017	1,1127
3η κλίμακα 61-90 M3	0,7500	1,3500	1,3635	1,3771	1,3909
4η κλίμακα 91-120 M3	0,8500	1,5300	1,5453	1,5608	1,5764
5η κλίμακα 121-200 M3	1,0000	1,8000	1,8180	1,8362	1,8545
6η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255
Τιμολόγιο Οικισμών (Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Χριστός, Μετόχι)	Τιμή				
1η κλίμακα 0-60 M ³	0,1500	0,2700	0,2909	0,2938	0,2967
2η κλίμακα 61-120 M3	0,4000	0,7200	0,7636	0,7712	0,7789
3η κλίμακα 121-200 M3	0,8000	1,4400	1,4908	1,5057	1,5207
4η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255
Οικιακοί χρήστες (Λοιπές ΤΚ, Ελαιώνας, Ξηρόποπος)	Τιμή				
1η κλίμακα 0-60 M ³	0,1000	0,1800	0,1818	0,1836	0,1855
2η κλίμακα 61-120 M3	0,2300	0,4140	0,4181	0,4223	0,4265
3η κλίμακα 121-200 M3	0,3800	0,6840	0,6908	0,6977	0,7047
4η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255
	Τιμή				

Τιμολόγιο Πάρκων					
1η κλίμακα 0-200 M ³	0,4000	0,7200	0,7272	0,7345	0,7418
2η κλίμακα 201 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255
Αγροτικό (αφορά δενδρώδεις καλλιέργειες ή λοιπές καλλιέργειες που χρησιμοποιούν νερό ύδρευσης)					
	Τιμή				
1η κλίμακα 0-200 M ³	0,1800	0,3240	0,3272	0,3305	0,3338
2η κλίμακα 201 > M3	0,7000	1,2600	1,2726	1,2853	1,2982
Επαγγελματικό Τιμολόγιο - Τιμολόγιο Ξενοδοχείων					
1η κλίμακα 0-500 M ³	0,4200	0,7560	0,7636	0,7712	0,7789
2η κλίμακα 501-1000 M ³	0,7500	1,3500	1,3635	1,3771	1,3909
3η κλίμακα 1001 > M3	1,2000	2,1600	2,1816	2,2034	2,2255
Τιμολόγηση αποχέτευσης ΔΕΥΑΣ 90% και από το 2022 55%					
Τιμολόγηση αποχέτευσης ομβρίων (όπου δεν υπάρχει αποχέτευση ακαθάρτων) ΔΕΥΑΣ 30%					
Ειδικό Τέλος 80% ως και 31/12/2021					
Πάγιο χρήσης/μήνα οικιακών χρηστών, αγροτικών χρήσεων	5,5000	5,5000	5,5000	5,5000	5,5000
Πάγιο χρήσης/μήνα Δημοσίου, Επαγγελματιών, Ξενοδοχείων	8,0000	8,0000	8,0000	8,0000	8,0000
Τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου/έκδοση λογαριασμού	2,0000	2,0000	2,0000	2,0000	2,0000

2. Το πάγιο τέλος διαμορφώνεται σε 5,50 €/μήνα αντί των 6,00 €/μήνα που είναι σήμερα για όλους τους οικιακούς χρήστες, ήτοι επέρχεται μείωση της τάξης του 8,33%
3. Εγκρίνει την ενσωμάτωση του Ειδικού Τέλους 80% στην τιμή του νερού (γιατί στο έτος 2021, συμπληρώνεται 30ετία της εφαρμογής του Ειδικού Τέλους 80%), από το έτος 2022 και ειδικότερα από την 01.01.2022.
4. Εγκρίνει όπως το τέλος αποχέτευσης ακαθάρτων παραμένει στο 90% επί της αξίας νερού, για όλο το έτος 2021, ενώ για τους δύο ορεινούς οικισμούς της Ορεινής και του Ελαιώνα που διαθέτουν εν μέρει δίκτυο αποχέτευσης παραμένει στο 30% επί της αξίας του νερού, ενώ από 01.01.2022 το τέλος αποχέτευσης ακαθάρτων μειώνεται σε 55% επί της αξίας του νερού, (αντί του 90% που είναι σήμερα, λόγω της ενσωμάτωσης του Ειδικού Τέλους 80% στην τιμή του νερού) και παραμένει στο 30% για τους δύο ορεινούς οικισμούς της Ορεινής και του Ελαιώνα που διαθέτουν εν μέρει δίκτυο αποχέτευσης.
5. Εγκρίνει όπως το τέλος αποχέτευσης ομβρίων από 01.01.2022, διαμορφώνεται σε 30% επί της αξίας νερού για τις περιπτώσεις εκείνες που δεν υφίσταται δίκτυο αποχέτευσης εντός του οικισμού.
6. Εγκρίνει όπως οι εγγυήσεις παραμένουν στο ποσό των 75,00 € για την οικιακή χρήση και σε 250,00 € για την επαγγελματική χρήση. Όταν ο χρήστης οφείλει στην επιχείρηση, η ΔΕΥΑ οφείλει εντός του 1^{ου} 4μηνου να συμψηφίσει την οφειλή με την εγγύηση και να αναζητήσει από τον χρήστη εκ νέου την εγγύηση. Η εν λόγω διαδικασία θα εισάγεται προς ενημέρωση ανά μήνα στο ΔΣ, όπου και θα επισυνάπτονται οι σχετικοί συμψηφισμοί. Η εν λόγω εγγύηση που συμψηφίστηκε εξαιτίας του οφειλόμενου ποσού, ζητείται άμεσα από τον Δημότη και καταβάλλεται εκ νέου. Δίνεται επίσης η δυνατότητα σε περιπτώσεις αδυναμίας εφάπαξ

καταβολής της εγγύησης να καταβάλλεται το 40% αυτής άμεσα και στο υπόλοιπο σε δύο ισόποσες δόσεις στους επόμενους λογαριασμούς ύδρευσης.

7. Εγκρίνεται ως προς τις εγγυήσεις και για τις περιπτώσεις εκείνες όπου υφίστανται δημότες – χρήστες που δεν έχουν καταβάλει εγγύηση χρήσης υδρομετρητή (εδάφιο θ, παραγρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 1069/80), να παρακρατείται αυτή μέσω της εκάστοτε έκδοσης λογαριασμού σε 20 ισόποσες δόσεις, έως ότου συμπληρωθεί το ποσό που προβλέπεται εκ της απόφασης ΔΣ και του Ν. 1069/80, αρχομένης από 01.01.2022.
8. Εγκρίνει όπως από το έτος 2023 εφαρμόζεται αυτόματη πληθωριστική προσαρμογή 1% ετησίως, όπως περιγράφεται στον ανωτέρω πίνακα των τιμολογίων, προκειμένου να αποσβένεται η πληθωριστική αύξηση του κόστους λειτουργίας της Επιχείρησης.
9. Σε διπλοκατοικίες – τριπλοκατοικίες που υδροδοτούνται με ένα υδρόμετρο, επιβάλλεται επιπλέον πάγια ελάχιστη κατανάλωση για κάθε επιπλέον της μιας οικίας ή διαμερίσματος ή καταστήματος και ταυτόχρονα πολλαπλασιάζεται η κλίμακα επί του αριθμού των οικιών που υδροδοτούνται, ώστε να μην υπάρχει επιπλέον επιβάρυνση (π.χ. σε διπλοκατοικία η 1^η κλίμακα γίνεται 0-60, η δεύτερη κλίμακα γίνεται 61-120 κ.ο.κ. για την πόλη και για τις Καλλικρατικές ΤΚ 1^η κλίμακα γίνεται 0-100, η δεύτερη κλίμακα γίνεται 101-200 κ.ο.κ.).
10. Σε περιπτώσεις που δημότες εντός του αστικού ιστού, είναι πελάτες, μόνο στο δίκτυο αποχέτευσης καταβάλλεται το πάγιο τέλος, το τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου και παράλληλα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης 90%, καθώς και το Ειδικό Τέλος 80% που αναλογεί σε 50M3 νερού ανά έκδοση λογαριασμού (από το έτος 2022 και μετά καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης 55%, λόγω ενσωμάτωση του Ειδικού στην τιμή του νερού).
11. Σε περιπτώσεις που η ΔΕΥΑ Σερρών αδυνατεί να λάβει μετρήσεις από υδρόμετρα λόγω κάλυψης αυτών, ή για λόγους ανωτέρας βίας, εκδίδεται λογαριασμός νερού όπου καταβάλλεται το πάγιο τέλος, το τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου και παράλληλα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης 90%, καθώς και το Ειδικό Τέλος 80% που αναλογεί σε 50M3 νερού ανά έκδοση λογαριασμού (από το έτος 2022 και μετά καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης 55%, λόγω ενσωμάτωση του Ειδικού στην τιμή του νερού).
12. Σε περιπτώσεις διακοπής υδροδότησης, είτε με αίτηση του δημότη – χρήστη, είτε από την υπηρεσία λόγω χρέους, παύει να εκδίδεται λογαριασμός ύδρευσης και επιβάλλεται μόνο τόκος επί των ληξιπρόθεσμων οφειλών.
13. Οι χρήστες του επαγγελματικού τιμολογίου, με υπεύθυνη δήλωσή τους ετήσιας διάρκειας, έχουν την δυνατότητα να επιλέγουν είτε το επαγγελματικό τιμολόγιο, είτε το οικιακό τιμολόγιο που ισχύει στη ΔΚ Σερρών, για την έκδοση του λογαριασμού τους. Αντίστοιχα με την επιλογή θα καταβάλουν και την σχετική εγγύηση κατανάλωσης (75 € εγγύηση για οικιακό τιμολόγιο, ή 250 € για το επαγγελματικό τιμολόγιο).
14. Στις περιπτώσεις ολοκλήρωσης έργων ύδρευσης – αποχέτευσης στις Τ.Κ. η τιμολόγηση τροποποιείται και εφαρμόζεται η τιμολόγηση που ισχύει στις ΤΚ Λευκώνα, Σκουτάρεως, Μητρουσίου, Χριστός, Μετοχίου ώστε να περιλαμβάνει και το κόστος λειτουργίας και συντήρησης των δικτύων που υφίστανται σε λειτουργία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία και στην ΚΥΑ. Συγχρόνως σε περιπτώσεις που απαιτείται καταβολή ίδιας συμμετοχής για επιλέξιμες ή μη επιλέξιμες δράσεις η ΔΕΥΑ Σερρών θα επιβάλλει αντίστοιχα τέλη προκειμένου να εξασφαλίζεται η ίδια συμμετοχή για την κατασκευή και ολοκλήρωση των έργων υποδομών.
15. Για τα λοιπά τέλη, προτείνονται οι τιμές που παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί, που στην ουσία είναι ίδια με μόνη διαφορά ότι μειώνεται το τέλος επανασύνδεσης υδρομέτρου για όσους οφείλουν άνω των 100 € και εξισώνεται με το τέλος επανασύνδεσης υδρομέτρου για όσους οφείλουν κάτω των 100 € και παράλληλα επανεισάγεται το τέλος ελέγχου υδρομέτρου με αίτηση του Δημότη (Σε περίπτωση που ο δημότης έχει δίκαιο δεν επιβάλλεται το σχετικό τέλος).

α/α	Αιτιολογία	Ποσά σε €	ΦΠΑ 24%	Σύνολο σε €
1	Δικαίωμα υδροδότησης διαχωρισμένων – ανεξαρτητοποιημένων διακεκριμένων χώρων οικοδομών οι οποίοι μέχρι και την 31-12-93 υδροδοτούνταν από κοινό υδρόμετρο. Για κάθε τοποθέτηση νέου υδρομέτρου σε ήδη υδροδοτούμενο χώρο.	60,480	14,52	75,00
2	Στους πολύτεκνους δημότες Σερρών και στους παραπληγικούς, τετραπληγικούς και στα άτομα με αναπηρία άνω του 80% παρέχεται έκπτωση στα τέλη συνδέσεων-εγγύσεων (μία μόνο φορά) ίση με το 50% των ισχυουσών τιμών της ΔΕΥΑ			
3	Δικαίωμα σύνδεσης κάθε υδρόμέτρου για Παροχή διατομής αγωγού έως 3/4 ‘‘ μέχρι και διπλοκατοικίες δεν καταβάλλεται πρόσθετο τέλος.	161,290	38,71	200,00
4	Δικαίωμα σύνδεσης κάθε διακεκριμένης ιδιοκτησίας, (σε πολυκατοικία, ή συγκρότημα ήδη συνδεδεμένων με κεντρική παροχή) με ιδιαίτερη διακλάδωση διατομής μέχρι 3/4’’. Το κοινόχρηστο υδρόμετρο πολυκατοικίας (τριπλοκατοικίας και άνω) δεν πληρώνει το δικαίωμα σύνδεσης το οποίο θεωρείται ότι έχει ήδη καταβληθεί με την αρχική σύνδεση της πολυκατοικίας. το κοινόχρηστο υδρόμετρο δεν απαλλάσσεται από την εγγύηση κατανάλωσης	161,290	38,71	200,00
5	Δικαίωμα σύνδεσης για παροχή με διατομή αγωγού άνω των 3/4’’ έως 1’’.	282,260	67,74	350,00
6	Δικαίωμα σύνδεσης για παροχή με διατομή αγωγού άνω της 1’’ έως 2’’.	604,840	145,16	750,00
7	Δικαίωμα σύνδεσης για παροχή με διατομή αγωγού άνω των 2’’.	1.209,680	290,32	1.500,00
8	Δικαίωμα σύνδεσης πυροσβεστικής φωλιάς.	604,840	145,16	750,00
9	Για την αρχική πρώτη τοποθέτηση υδρομέτρου συμπεριλαμβανομένης αξίας υδρομέτρου, υλικών και τοποθέτησης.	24,190	5,81	30,00
10	Εγγύηση κατανάλωσης οικιών (Μονοκατοικιών), διαμερισμάτων για κάθε υδρόμετρο.	75,000		75,00
11	Εγγύηση κατανάλωσης επαγγελματικών στεγών με εντατική χρήση νερού (όπως συνημμένος πίνακας).	250,000		250,00
12	Εγγύηση κατανάλωσης για πυροσβεστικές	250,000		250,00

	φωλιές.			
13	Δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης (Ομβρίων –Λυμάτων η Παντοροϊκό), δίνεται με την καταβολή τέλους υπολογιζόμενου βάσει του ολικού όγκου της οικοδομής. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται συμπεριλαμβανομένων όλων των κλειστών χώρων αυτής (με υπόγεια και κοινόχρηστους χώρους). Δεν συμπεριλαμβάνεται ο όγκος της στέγης των ημιυπέθριων χώρων και ο ακάλυπτος χώρος της πυλωτής. Για ειδικούς επαγγελματικούς χώρους, εφαρμόζεται σχετική απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑ Σερρών.	0,400	0,10	0,50
14	Δικαίωμα σύνδεσης μη πόσιμου νερού στην Περιοχή της κοιλάδας των Αγίων Αναργύρων όπου υπάρχει δίκτυο.	64,520	15,48	80,00
15	Εγγύηση κατανάλωσης μη πόσιμου νερού.	75,000		75,00
16	Κατανάλωση μη πόσιμου ύδατος υπολογιζόμενη χωρίς μετρητή ανά στρέμμα, ανά δίμηνο χωρίς τέλη αποχέτευσης (10μ3/στρέμμα πλέον ΦΠΑ)			
17	Επανάσυνδεση υδρομέτρου του οποίου η διακοπή έγινε με αίτημα καταναλωτή	12,100	2,90	15,00
18	Επανάσυνδεση υδρομέτρου που έχει διακοπή λόγου χρέους	24,190	5,81	30,00
19	Τέλος ελέγχου υδρομέτρου με αίτηση του Δημότη (Σε περίπτωση που ο δημότης έχει δικαίωμα δεν επιβάλλεται το σχετικό τέλος)	12,100	2,90	15,00
20	Τέλος παράνομης σύνδεσης (η επανάσυνδεσης) υδρομέτρου.	322,580	77,42	400,00
21	Παραβίαση σφραγίδας υδρομέτρου.	322,580	77,42	400,00
22	Παράνομη χρήση κοινόχρηστου πυροσβεστικού κρουνού ή τοποθέτηση και χρήση σε ιδιωτικό χώρο.	322,580	77,42	400,00
23	Κάλυψη υδρομέτρου ή του φρεατίου του με υλικά ώστε να μη είναι δυνατός ο έλεγχος του.	201,610	48,39	250,00
24	Χρέωση ενδεικτικών καταναλώσεων, για υδρόμετρα τα οποία βρίσκονται τοποθετημένα σε χώρο που δεν μπορεί να υπάρχει πρόσβαση από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ και παρά την ειδοποίηση των χρηστών, αυτοί δεν προβαίνουν στις απαιτούμενες ενέργειες για να καταστήσουν δυνατό τον έλεγχο των υδρομέτρων. Ελάχιστη κατανάλωση:	50μ3 για κάθε λογαριασμό		

25	Θραύσεις αγωγών ύδρευσης από υπαιτιότητα τρίτων. Ελάχιστη χρέωση ανά μέτρο μήκους και ανά διατομή αγωγού ύδρευσης με επιφύλαξη και πρόσθετα (καθιζήσεις οδοστρωμάτων, φρεατίων , πεζοδρομίων, σημαντικής απώλειας νερού, πολύωρες διακοπές υδρόδότησης κ.λ.π.) (ανά μέτρο μήκους)			
25.1	Φ16-Φ50	32,26	7,74	40,00
25.2	Φ60-Φ63	56,45	13,55	70,00
25.3	Φ75-Φ80-Φ90	60,48	14,52	75,00
25.4	Φ100-Φ110	100,81	24,19	125,00
25.5	Φ125	104,84	25,16	130,00
25.6	Φ140	112,90	27,10	140,00
25.7	Φ150-Φ160	120,97	29,03	150,00
25.8	Φ175-Φ200	177,42	42,58	220,00
25.9	Φ225	185,48	44,52	230,00
25.10	Φ250-Φ280	201,61	48,39	250,00
25.11	Φ300-Φ315	314,52	75,48	390,00
25.12	Φ355	338,71	81,29	420,00
26	Θραύσεις αγωγών αποχέτευσης από υπαιτιότητα τρίτων. Σε περίπτωση που από την θραύση του αγωγού δημιουργηθούν σοβαρότερα προβλήματα (όπως καθιζήσεις –μολύνσεις –πλημμύρες κ.λ.π.) θα εκτιμηθούν οι ζημιές και θα χρεωθούν.	282,260	67,74	350,00
27	Κάλυψη από τρίτους καλυμμάτων φρεατίων αποχέτευσης – ύδρευσης – σχαρών, συλλογής ομβρίων, βανών ,κ.λ.π. και μη ανύψωση αυτών σε περίπτωση δημιουργίας νέου τάπητα η νέου δαπέδου υψηλότερα της επιφάνειας που είναι κατασκευασμένα τα ανωτέρω. Η επιχείρηση σε περίπτωση που δημιουργηθεί σοβαρό πρόβλημα από την ανωτέρω παρέμβαση τρίτου (π.χ. πλημμύρα λόγω έμφραξης εσχάρας φρεατίων ομβρίων) θα προβεί σε εκτίμηση της ζημιάς και θα την χρέωση πρόσθετα	201,610	48,39	250,00
28	Παράνομη σύνδεση αποχέτευσης.	322,580	77,42	400,00
29	Μεταφορά υδρομέτρου σε νέο φρεάτιο (τεμάχιο).	56,45	13,55	70,00
29.1	Μετακίνηση – μετατόπιση υδρομέτρου με υποχρεωτική αλλαγή δικτύου ιδιωτικής παροχής (τεμάχιο).	201,610	48,39	250,00
30	Υποχρεωτική αλλαγή δικτύου ιδιωτικής Παροχής ύδρευσης, (λόγω παλαιότητας δικτύου) από τον κεντρικό αγωγό μέχρι φρεατίου πλησίον της ρυμοτομικής			

	γραμμής. Περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες τομών καθαίρεσης, εκσκαφής, επανεπίκωσης, κατασκευής αγωγού με μικροϋλικά. Για τις ως άνω περιπτώσεις ορίζεται κατ' αποκοπή εισφορά τελών ως ακολούθως:			
30.1	α) Τέλος αντικατάστασης δικτύου μονοκατοικίας – διπλοκατοικίας.	40,320	9,68	50,00
30.2	β) Τέλος αντικατάστασης δικτύου πολυκατοικίας.	56,450	13,55	70,00
30.3	γ)Κατασκευή νέου φρεατίου κοντά στην ρυμοτομική γραμμή η ανακατασκευή η πλήρης επισκευή του παλιού.	56,450	13,55	70,00
31	Νέα κατασκευή αγωγού ύδρευσης ιδιωτικής Παροχής, ή μετατόπιση λόγω επιθυμίας καταναλωτών από τον κεντρικό αγωγό μέχρι φρεάτιο πλησίον της ρυμοτομικής γραμμής. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και τα υλικά κατασκευής και σύνδεσης ανά μέτρο μήκους αγωγού.			
31.1	α) Για αγωγό ιδιωτικής παροχής Φ16-Δ50mm όταν δεν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης (ασφαλτικά, τσιμεντόστρωση, πλακόστρωση, κ.λ.π.) ανά μέτρο μήκους.	9,680	2,32	12,00
31.2	β) Για αγωγό ιδιωτικής παροχής Φ16-φ50mm, όταν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης, ανά μέτρο μήκους.	24,190	5,81	30,00
31.3	γ) Για αγωγό Φ63-φ90mm, όταν δεν απαιτείται κοπή-καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης, ανά μέτρο μήκους.	24,190	5,81	30,00
31.4	δ) Για αγωγό Φ63-φ90mm, όταν απαιτείται κοπή-καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης ανά μέτρο μήκους.	24,190	5,81	30,00
32	Κατασκευή φρεατίων ύδρευσης.	56,450	13,55	70,00
33	Τέλος υποχρεωτικής αλλαγής συνδέσεων δικτύου αποχέτευσης λυμάτων με φρεάτιο ήδη κατασκευασμένο από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ. κοντά στην ρυμοτομική γραμμή.	56,450	13,55	70,00
34	Τέλος υποχρεωτικής αλλαγής συνδέσεων δικτύου αποχέτευσης ομβρίων με φρεάτιο κατασκευασμένο από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ. κοντά στην ρυμοτομική γραμμή (όταν δεν υπάρχει ήδη κατασκευασμένο από τον καταναλωτή ή αυτόνομο ή σαν φρεάτιο	56,450	13,55	70,00

	Παντοροϊκού δικτύου).			
35	Νέα κατασκευή αγωγού αποχέτευσης (λυμάτων ή όμβριων), ιδιωτικών παροχών, ή μετατόπιση αυτού, λόγω επιθυμίας του καταναλωτών, από τον κεντρικό αγωγό μέχρι φρεατίου πλησίον της ρυμοτομικής γραμμής. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και τα υλικά κατασκευής και συνδέσεων.			
35.1	α) Όταν δεν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης (ασφαλτικά, τσιμεντόστρωση, πλακόστρωση κ.λ.π.).	80,650	19,35	100,00
35.2	β) Όταν απαιτείται κοπή – καθαίρεση και επανακατασκευή οδοστρώματος ή επικάλυψης.	80,650	19,35	100,00
36	Κατασκευή φρεατίων αποχέτευσης(ομβρίων ή λυμάτων).	161,290	38,71	200,00
37	Τέλη απόφραξης για Μονοκατοικίες – Διπλοκατοικίες.	80,650	19,36	100,01
38	Τέλη απόφραξης για Πολυκατοικίες – Δημόσια κτίρια.	161,290	38,71	200,00
39	Τέλη εναπόθεσης βοθρολυμάτων με ωφέλιμο φορτίο ως 6μ3	20,160	4,84	25,00
40	Τέλη εναπόθεσης βοθρολυμάτων με ωφέλιμο φορτίο άνω των 6μ3	32,260	7,74	40,00

16. Εγκρίνεται ειδικό τιμολόγιο (όπως προβλέπεται από την ΚΥΑ με αριθ. 135275/22-05-2017, ΦΕΚ Β΄ 1751/22-05-2017) για τις στρατιωτικές εγκαταστάσεις, τις δομές προσωρινής υποδοχής / φιλοξενίας πολιτών τρίτων χωρών, Νοσοκομείου, καθώς και της πυροσβεστικής, παρέχοντας έκπτωση 25% επί του τιμολογίου Δημοσίου, Δήμων κλπ, σε κάθε εκδιδόμενο λογαριασμό.
17. Εγκρίνεται ειδικό τιμολόγιο για την εκπαίδευση, τους ιερούς ναούς και τις συνδεδεμένες με αυτούς κατασκευές μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, παρέχοντας έκπτωση 50% επί του τιμολογίου Δημοσίου, Δήμων κλπ, σε κάθε εκδιδόμενο λογαριασμό.
18. Εγκρίνεται όπως σε περιπτώσεις που η ΔΕΥΑ Σερρών χρησιμοποιεί συστήματα για τον τηλεέλεγχο – τηλεχειρισμό των δικτύων της σε χώρους τρίτων, παρέχει έκπτωση 80% επί του τιμολογίου, σε κάθε εκδιδόμενο λογαριασμό.
19. Η εφαρμογή της εν λόγω προσαρμογής των τιμών ξεκινά από την πρώτη έκδοση λογαριασμών από τις 01/01/2021.
20. Δίνει εντολή η απόφαση αυτή να διαβιβασθεί στον Δήμο Σερρών προς έγκριση από την οικεία οικονομική επιτροπή σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 5 του άρθρου 11 του Ν. 4674/20, ΦΕΚ-53 Α/11-3-20, που αντικατάστησε τις διατάξεις των άρθρων 11, 25 και 26 του ν. 1069/1980 (Α΄ 191), όπου πλέον προβλέπεται ότι έγκριση παρέχεται από την οικεία ή τις οικείες οικονομικές επιτροπές των δήμων.
21. **Επικαιροποιούνται, κωδικοποιούνται και εξακολουθούν να ισχύουν τα ειδικά τιμολόγια της ΔΕΥΑ Σερρών, όπως αυτά ίσχυαν ως ακολούθως:**
 - 21.1 Ειδικό τιμολόγιο Πολυτέκνων – Τριτέκνων – Νεφροπαθών- Τετραπληγικών – Παραπληγικών και Ατόμων με αναπηρία με ποσοστό άνω του 80%:

- 21.1.1.Στις τρίτεκνες οικογένειες να παρέχεται έκπτωση 70% για τα πρώτα 70 M³/4μηνο η οποία και θα ισχύει μέχρι και την ενηλικίωση των τέκνων (18 έτος ή 25 έτος εφόσον σπουδάζει, ή είναι στρατευμένος) της οικογένειας (δηλαδή στην περίπτωση που το πρώτο τέκνο ενηλικιωθεί παύει αν ισχύει το μέτρο της έκπτωσης).
- 21.1.2.Στις πολύτεκνες οικογένειες που έχουν ως και πέντε τέκνα, στους νεφροπαθείς δημότες και στους τετραπληγικούς – παραπληγικούς και όσοι έχουν αναπηρία 80% και άνω, παρέχεται έκπτωση 70% για τα πρώτα 100 M³/4μηνο, η οποία και θα ισχύει μέχρι και την ενηλικίωση των τέκνων (18 έτος ή 25 έτος εφόσον σπουδάζει, ή είναι στρατευμένος) της οικογένειας (δηλαδή στην περίπτωση οικογένειας με 4 παιδιά, όπου θα υπάρχει ενηλικίωση του 1^{ου} τέκνου, η οικογένεια θα εντάσσεται στην κατηγορία των 3τέκνων γιατί θα έχει αποχωρήσει ένα μέλος της οικογένειας και από 4τεκνη θα είναι τρίτεκνη).
- 21.1.3.Στις πολύτεκνες οικογένειες που έχουν έξι τέκνα να παρέχεται έκπτωση 70% για τα πρώτα 120 M³/4μηνο, η οποία και θα ισχύει μέχρι και την ενηλικίωση των τέκνων (18 έτος ή 25 έτος εφόσον σπουδάζει, ή είναι στρατευμένος) της οικογένειας.
- 21.1.4.Στις πολύτεκνες οικογένειες που έχουν επτά τέκνα να παρέχεται έκπτωση 70% για τα πρώτα 140 M³/4μηνο, η οποία και θα ισχύει μέχρι και την ενηλικίωση των τέκνων (18 έτος ή 25 έτος εφόσον σπουδάζει, ή είναι στρατευμένος) της οικογένειας. κ.ο.κ.
- 21.1.5.Οι πολύτεκνες οικογένειες, οι νεφροπαθείς και οι τετραπληγικοί – παραπληγικοί και όσοι έχουν αναπηρία 80% και άνω, ακόμη και μετά την ενηλικίωση των τέκνων τους παρέχεται τιμής ένεκεν έκπτωση 70% για τα πρώτα 70 M³/4μηνο, αποκλειστικά στους ίδιους.
- 21.2. Ειδικό τιμολόγιο απόρων δημοτών (με την προϋπόθεση ότι καταβάλλουν λογαριασμό νερού ή βρίσκονται σε διαδικασία διακανονισμού) που αφορά:
- 21.2.1.άτομα/οικογένειες που αποδεδειγμένα είναι άπορα ανάμεσα προς εργασία και όχι άνεργα, ή ανήκοντα σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες.
- 21.2.2.Δικαιούχοι για την εν λόγω ένταξη στο πρόγραμμα «Ειδικού λογαριασμού κάλυψης απαιτήσεων απόρων δημοτών» είναι κατά προτεραιότητα οι μη έχοντες εισόδημα οικογενειακό εισόδημα (όχι λόγω ανεργίας), αλλά και οι έχοντες εισόδημα από βοηθήματα (όχι ΟΑΕΔ) ως και το ποσό των 3.000,00 € σε ετήσια βάση. Το εν λόγω εισόδημα είναι το άθροισμα του συνόλου των εισοδημάτων όλων όσων συνοικούν στο ακίνητο και με την προϋπόθεση ότι τα εν λόγω άτομα είναι άπορα και όχι άνεργα, ή άτομα από ευπαθείς κοινωνικές ομάδες για τα οποία υπάρχουν άλλες κατηγορίες μειωμένου τιμολογίου που εφαρμόζει η ΔΕΥΑ.
- 21.2.3.Για τα πρώτα 50M³ κατανάλωσης ανά τετράμηνο θα υπάρχει πλήρης απαλλαγή στο σύνολο του λογαριασμού. Άνω των 50 M³ κατανάλωσης θα καταβάλλεται η τιμή που ισχύει για το σύνολο των δημοτών χωρίς τη χρέωση παγίου τέλους ύδρευσης.
- 21.2.4.Προς τον σκοπό αυτό ποσοστό του 1% παρακρατείται ημερησίως παρακρατείται από τέλη είσπραξης κατανάλωσης νερού και αποχέτευσης για τον «Ειδικό λογαριασμό κάλυψης απαιτήσεων απόρων δημοτών», εκ των οποίων ποσοστό 0,6% θα κατευθύνεται στον εν λόγω ειδικό λογαριασμό και το υπόλοιπο ποσοστό 0,4% θα κατευθύνεται σε άλλο λογαριασμό που σκοπό θα έχει την κάλυψη σε περίπτωση αποζημιώσεων προς τρίτους.
- 21.3.Ειδικό τιμολόγιο δημοτών άνω των 70 ετών (με την προϋπόθεση ότι καταβάλλουν λογαριασμό νερού ή βρίσκονται σε διαδικασία διακανονισμού), για τους δημότες μόνιμους κατοίκους του Δήμου Σερρών που είναι άνω των 70 ετών και το οικογενειακό τους εισόδημα δεν ξεπερνά το ποσό των 8.000 € ετησίως ειδικό τιμολόγιο όπου:
- 21.3.1.για τα πρώτα 50 M³ κατανάλωσης ανά 4μηνο θα καταβάλλουν το 50% της εκάστοτε τιμής νερού, πάνω στην οποία θα υπολογίζονται τα λοιπά τέλη.

- 21.3.2.για την άνω των 50 M3 κατανάλωση θα καταβάλλεται η τιμή που ισχύει για το σύνολο των δημοτών.
- 21.4.Ειδικό τιμολόγιο κοινωνικών & ευπαθών ομάδων (με την προϋπόθεση ότι καταβάλλουν λογαριασμό νερού ή βρίσκονται σε διαδικασία διακανονισμού) που αφορά:
- 21.4.1.άτομα με 67% αναπηρία και άνω
- 21.4.2.μακροχρόνια ανέργους (άνεργοι άνω του έτους)
- 21.4.3.Δικαιούχοι για την εν λόγω ένταξη στο ειδικό κοινωνικό τιμολόγιο είναι οι έχοντες οικογενειακό εισόδημα ως 8.000,00 €, το οποίο θα προσαυξάνεται κατά 1.000,00 € για το πρώτο τέκνο, κατά 2.000,00 € για όσους έχουν δύο τέκνα, κατά 4.000,00 € για όσους έχουν τρία τέκνα και κατά 6.000,00 € για όσους έχουν τέσσερα τέκνα και κατά 1.000,00 € επιπλέον για κάθε τέκνο πέραν των πέντε, με την προϋπόθεση ότι τα τέκνα είναι κάτω των 18 ετών, ή εφόσον σπουδάζουν ή εκτελούν την στρατιωτική τους θητεία είναι ως 24 ετών. Στις συγκεκριμένες περιπτώσεις οι ανήκοντες στην κατηγορία:
- 21.4.3.1.για τα πρώτα 50 M3 κατανάλωσης ανά 4μηνο θα καταβάλλουν το 50% της εκάστοτε τιμής νερού, πάνω στην οποία θα υπολογίζονται τα λοιπά τέλη.
- 21.4.3.2.για την άνω των 50 M3 κατανάλωση θα καταβάλλεται η τιμή που ισχύει για το σύνολο των δημοτών.
- 21.4.3.3.Διευκρινίζεται ότι τα ειδικά τιμολόγια λόγω αναπηρίας ισχύουν και για τα ανήλικα τέκνα ή ενηλίκους δικαστικά συμπαραστατούμενους που διαμένουν μόνιμα στην οικία του καταναλωτή γονέα ή νομίμου εκπροσώπου.
- 21.5. Παροχή κινητρωστών: Συνεχίζεται η έκπτωση σε 10% στο ποσό πληρωμής για τις περιπτώσεις εκείνες που οι δημότες εξοφλούν τους λογαριασμούς τους μέσω πάγιων εντολών σε Τραπεζικά ιδρύματα, ή μέσω της υπηρεσίας e-billing στην υπηρεσία Ydata.eu.
- 21.6. Διαδικασία διακανονισμών.
- 21.6.1.Το ποσό πάνω από το οποίο γίνονται διακανονισμοί και οι κατηγορίες κλιμάκωσης αυτών
- 21.6.1.1.Το ποσό πάνω από το οποίο θα γίνονται οι διακανονισμοί είναι 30 € και άνω.
- 21.6.1.2.Οι κατηγορίες κλιμάκωσης των διακανονισμών έχουν ως ακολούθως:
- | | | |
|----------------------------|----|-------------|
| 21.6.1.3.Από 31 € | ως | 200 € |
| 21.6.1.4.Από 201 € | ως | 500 € |
| 21.6.1.5.Από 501 € | ως | 1.000 € |
| 21.6.1.6.Από 1.001 € | ως | 1.500 € |
| 21.6.1.7.Από 1.501 € | ως | 3.000 € και |
| 21.6.1.8.Από 3.001 και άνω | | |
- 21.6.2. Η διάρκεια των επιτρεπόμενων δόσεων ανά κατηγορία και κλίμακα έχουν ως ακολούθως:
- 21.6.2.1. Από 31 € ως 200 € ως πέντε ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 21.6.2.2. Από 201 € ως 500 € ως δώδεκα ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 21.6.2.3. Από 501 € ως 1.000 € ως είκοσι τέσσερις ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 21.6.2.4. Από 1001 € ως 1.500 € ως τριάντα ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 21.6.2.5. Από 1.501 € ως 3.000 € ως τριάντα έξι ισόποσες μηνιαίες δόσεις
- 21.6.2.6. Από 3.001 € και άνω ως σαράντα οκτώ μηνιαίες δόσεις
- 21.6.3. Η ρύθμιση της οφειλής καταργείται, με συνέπεια την υποχρεωτική άμεση καταβολή του υπολοίπου της οφειλής, σύμφωνα με τα στοιχεία της αρχικής βεβαίωσης και την άμεση επιδίωξη της είσπραξης του με όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα, εάν ο οφειλέτης: δεν καταβάλλει τρεις (3) συνεχόμενες δόσεις ή καθυστερήσει την καταβολή της τελευταίας δόσης για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο

των τριών (3) μηνών, δεν υποβάλει στο δήμο τις προβλεπόμενες δηλώσεις για την επιβολή του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων και του τέλους παρεπιδημούντων, μετά των περιοδικών δηλώσεων Φ.Π.Α. και του εκκαθαριστικού Φ.Π.Α., έχει υποβάλει αναληθή στοιχεία προκειμένου να του χορηγηθεί η ρύθμιση. Σε κάθε περίπτωση ο οφειλέτης οφείλει να γνωρίζει ότι πέραν των δόσεων που θα προέλθουν από τους διακανονισμούς να εξοφλεί και τον τρεχούμενο λογαριασμό του, ώστε μέσα από την ρύθμιση να μην δημιουργούνται επιπλέον προβλήματα με τα υπόλοιπα των οφειλών. Επισημαίνεται ότι οι εν λόγω ρυθμίσεις αφορούν φυσικά πρόσωπα και επαγγελματίες νομικά πρόσωπα και όχι τους φορείς του Δημοσίου, του Δήμου και των Νομικών Προσώπων αυτών, ειδικά για τους οποίους θα λαμβάνει απόφαση το ΔΣ ως προς την τυχόν ρύθμιση οφειλών τους και τους όρους αυτής.

21.6.4. Για την καλύτερη λειτουργία της επιχείρησης και την εξυπηρέτηση των δημοτών οι διακανονισμοί διενεργούνται και υπογράφονται όπως παρακάτω:

21.6.4.1. Διακανονισμοί από 31 € ως και 2.000 € γίνονται από τον Προϊστάμενο Τμήματος Καταναλωτών ή τον νόμιμο αναπληρωτή αυτού σε περίπτωση απουσίας του.

21.6.4.2. Διακανονισμοί από 2.001 € ως και 4.000,00 € γίνονται από την Δευθύντρια Δ.Ο.Υ. ή τον νόμιμο αναπληρωτή αυτής σε περίπτωση απουσίας της.

21.6.4.3. Διακανονισμοί από 4.001 € και άνω γίνονται από τον Γενικό Διευθυντή ή τον νόμιμο αναπληρωτή αυτής σε περίπτωση απουσίας του

21.6.4.4. Οι λόγω διακανονισμοί υποβάλλονται με ευθύνη του Τμήματος Καταναλωτών σε μηνιαία βάση στο Δ.Σ. της Επιχείρησης προς ενημέρωσή του, αλλά και έλεγχο για το αν τηρούνται οι διαδικασίες που προβλέπονται από τις αποφάσεις του Δ.Σ.

21.7. Δυνατότητα διαγραφής τόκων και προσαυξήσεων με προϋπόθεση ολοσχερούς καταβολής

21.7.1. Η ΔΕΥΑ Σερρών (απ' ΔΣ 238/2016) εφαρμόζει διαδικασία απαλλαγής από τόκους εκπρόθεσμης καταβολής βάσει της διάταξης της παρ. 3 του άρθρου 174 του ν. 3463/2006, καθώς και σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ), υπό την προϋπόθεση, ότι απαιτείται πρώτα η εξόφληση όλου του κεφαλαίου της οφειλής από τον υπόχρεο, καθώς και αίτηση του υπόχρεου με την οποία να ζητά την απαλλαγή, στην οποία να περιγράφει όλα τα γεγονότα και να περιλαμβάνει τα αποδεικτικά στοιχεία που αποδεικνύουν τους απαλλακτικούς λόγους ή την ανωτέρα βία. Ειδικότερα θα πρέπει, όπως και τα πρόσωπα της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4224/2013 να αποδεικνύουν τη στράτευσή τους ή τη στέρηση εκπροσώπησης ανηλικού αρκεί να συντρέχει μία από τις προϋποθέσεις της παρ. αυτής, δηλαδή

21.7.1. μη επίδοσης της ατομικής ειδοποίησης,

21.7.2. της οικονομικής αδυναμίας που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας,

21.7.3. της υπαιτιότητα της υπηρεσίας.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΑΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 13 - 01 - 2021

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

κ. α. α.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ