



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 37^ο έτους 2020

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 37η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **23η** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **10.00' π.μ.**, έλαβε χώρα τακτική **διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορονοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **37/18-12-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννέα (9) μέλη, συμμετείχαν τα εννέα (9), δηλαδή :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 687/30-09-2020 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Λειτουργιών, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Επιχειρηματικότητας κ. Μισιρλής Σπυρίδων.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 698 / 2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση μείωση μισθώματος, επαγγελματικών μισθώσεων σύμφωνα με την υπ' αριθμ.αποφ.Οικ.Α.1274/14-12-2020 (ΦΕΚ.5577/17-12-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους σχετικούς Χρηματικούς Καταλόγους.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο κ. Αντιδήμαρχος,ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με τη διαδικασία της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, να συζητήσουν το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα «Έγκριση μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. αποφ. οικ. α. 1251/20-11-2020 (ΦΕΚ,5204/24-11-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους

Χρηματικούς Καταλόγους» και έχοντας υπόψη την με αρ. πρωτ. 38908/21-12-2020 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σύμφωνα με την υπ' αρ.αποφ.Οικ. Α.1274/14-12-2020(ΦΕΚ.5577/17-12-2020), αποφασίστηκε ότι : “Ο μισθωτής επαγγελματικής μίσθωσης προς εγκατάσταση επιχείρησης, η οποία εδρεύει ή έχει υποκατάστημα στην Ελληνική Επικράτεια και για την οποία έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19 ή η οποία πλήττεται οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, ήτοι επιχείρησης η οποία έχει ενεργό, κύριο Κωδικό Αριθμό Δραστηριότητας (ΚΑΔ) στις 20 Μαρτίου 2020 έναν από τους αναγραφόμενους στο Παράρτημα, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, ή της οποίας τα ακαθάριστα έσοδα ενεργού κατά τις 20 Μαρτίου 2020 ΚΑΔ δευτερεύουσας δραστηριότητας από τους αναγραφόμενους στο Παράρτημα, όπως αυτά προκύπτουν από την αρχική δήλωση φόρου εισοδήματος φορολογικού έτους 2018, είναι μεγαλύτερα από τα ακαθάριστα έσοδα που αντιστοιχούν στο κύριο ΚΑΔ στις 20 Μαρτίου 2020, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τον μήνα Δεκεμβρίου 2020, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο δεύτερο και τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του δεύτερου άρθρου της από 20-03-2020 Π.Ν.Π. (Α' 68), όπως ισχύει.

Επειδή οι κάτωθι μισθωτές συμπεριλαμβάνονται στους ΚΑΔ που δικαιούνται μείωσης ενοικίου κατά 40% για τον μήνα Δεκέμβριο και είναι οι κάτωθι:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
Κόκκινου Ευαγγελία & ΣΙΑ ΟΕ	084084023	477883	716,36	286,54 €	3053
Βασιλακίδης Πέτρος	137313064	47717100	621,63	248,65 €	3054
Serres Fashion E.E.	800959794	46161200	2.508,02	1.003,21 €	3056
Τόλιου Δάφνη	100330970	4771	458,58	183,43 €	3058
Γιαννακίδου Αγαθή	047080594	4761	519,90	209,96 €	3063
Κομητούδης Βασίλειος	061895068	58131000	325,79	130,06 €	3065
Ν. Ι. Πάσσιος - Ν. Ι. Πάσσιος ΟΕ	051017215	47595821&95291000	218,53	87,41	3066
Τουφεκτής Πασχάλης & ΣΙΑ ΟΕ	082761749	47241608	452,80	181,12 €	3068
Παπαδόπουλος Χ. & ΣΙΑ ΟΕ	091566223	10711101&47241608	609,57	243,83 €	3069
ΤΟΞΟΤΗΣ Ι.Κ.Ε.	800573639	56101111	1.701,50		
Βαλαλάς Χρ. - Βαλαλάς Δημ. ΟΕ	082625094	920012	654,29	261,72 €	3071
Ιατρού Θωμάς	136334989	18121401&46492304	404,36		
Μάλαμα Θωμάς	100897198	81291101	103,54	41,42 €	4222
Καρακώτσιου Βασιλική	120102220		88,19		
Τουφεκτής Ευαγγελία & ΣΙΑ ΟΕ	099428367	47241608	600,00	240,00 €	3074
Κεχαγιά Ελένη & ΣΙΑ ΟΕ	056656470	77391908&46493202	310,52	124,21 €	3075
Τσόκανου Σταυρούλα Β'ΝΕΚΡ.	079427110	66221001	455,50	182,20 €	4262
Τούσιου Μαρία & ΣΙΑ ΟΕ (ΚΑΤΑΡΡ.)	081976112	5610	519,75	207,90 €	3171
CITYZEN Ι.Κ.Ε.	800868073	56101100	585,10	234,04 €	3172
Αναψυκτήριο "ΑΣΤΕΡΙΑ"	113365299	5610	267,25	106,90 €	4450
Μακράκη Δήμητρα (ΦΛΩΡΙΝΗΣ)	127130031		51,72		
ΦΟΥΣΚΕΣ-Κοσμίδης Δημοσθένης	149403602		155,00		
ΚΟΥΝΟΥΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	051243685	56101109	169,73 €	67,89 €	3984
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	029593785	47241608	137,63 €	55,05 €	3091

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	057307518	5610	89,72 €	35,89 €	3173

Επιπλέον σύμφωνα με τις αρ.αποφ.Οικ. Α.1251/20-11-2020(ΦΕΚ.5204/24-11-2020) & αρ. αποφ.Οικ. Α.1274/14-12-2020(ΦΕΚ.5577/17-12-2020) ο κάτωθι μισθωτής συμπεριλαμβάνεται στους ΚΑΔ που δικαιούται μείωσης ενοικίου κατά 40% για τους μήνες Νοέμβριο & Δεκέμβριο.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
ΣΑΡΙΑΔΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	133738500	47191002	180,00	72,00	3037

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης περί μείωσης μισθώματος, επαγγελματικών μισθώσεων σύμφωνα με την υπ' αρ. αποφ.Οικ. Α.1274/14-12-2020(ΦΕΚ.5577/17-12-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους σχετικούς Χρηματικούς Καταλόγους συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών προσαυξήσεων ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη εξέθεσαν, **2)** την υπ' αριθ. πρωτ. 38908/21-12-2020 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου και **3)** τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Διαπιστώνει ότι το θέμα « Έγκριση μείωση μισθώματος, επαγγελματικών μισθώσεων σύμφωνα με την υπ' αριθμ.αποφ.Οικ.Α.1274/14-12-2020 (ΦΕΚ.5577/17-12-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους σχετικούς Χρηματικούς Καταλόγους», έχει όντως τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.
- B)** Εγκρίνει την μείωση μισθώματος, επαγγελματικών μισθώσεων κατά 40% για τον μήνα Δεκέμβριο, σύμφωνα με την υπ' αρ. αποφ. Οικ. Α.1274/14-12-2020 (ΦΕΚ.5577/17-12-2020) και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών από τους σχετικούς Χρηματικούς Καταλόγους συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών προσαυξήσεων, στους κάτωθι μισθωτές

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
Κόκκινου Ευαγγελία & ΣΙΑ ΟΕ	084084023	477883	716,36	286,54 €	3053
Βασιλακίδης Πέτρος	137313064	47717100	621,63	248,65 €	3054
Serres Fashion E.E.	800959794	46161200	2.508,02	1.003,21 €	3056
Τόλιου Δάφνη	100330970	4771	458,58	183,43 €	3058
Γιαννακίδου Αγαθή	047080594	4761	519,90	209,96 €	3063
Κομητούδης Βασίλειος	061895068	58131000	325,79	130,06 €	3065
N. I. Πάσσιος - N. I. Πάσσιος ΟΕ	051017215	47595821&95291000	218,53	87,41	3066
Τουφεκτσής Πασχάλης & ΣΙΑ ΟΕ	082761749	47241608	452,80	181,12 €	3068
Παπαδόπουλος Χ. & ΣΙΑ ΟΕ	091566223	10711101&47241608	609,57	243,83 €	3069
ΤΟΞΟΤΗΣ Ι.Κ.Ε.	800573639	56101111	1.701,50		
Βαλαλάς Χρ. - Βαλαλάς Δημ. ΟΕ	082625094	920012	654,29	261,72 €	3071
Ιατρού Θωμάς	136334989	18121401&46492304	404,36		
Μάλαμα Θωμάς	100897198	81291101	103,54	41,42 €	4222
Καρακώτσιου Βασιλική	120102220		88,19		
Τουφεκτσή Ευαγγελία & ΣΙΑ ΟΕ	099428367	47241608	600,00	240,00 €	3074
Κεχαγιά Ελένη & ΣΙΑ ΟΕ	056656470	77391908&46493202	310,52	124,21 €	3075
Τσόκανου Σταυρούλα Β'ΝΕΚΡ.	079427110	66221001	455,50	182,20 €	4262
Τούσιου Μαρία & ΣΙΑ ΟΕ	081976112	5610	519,75	207,90 €	3171

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
(ΚΑΤΑΡΡ.)					
CITYZEN I.K.E.	800868073	56101100	585,10	234,04 €	3172
Αναψυκτήριο "ΑΣΤΕΡΙΑ"	113365299	5610	267,25	106,90 €	4450
Μακράκη Δήμητρα (ΦΛΩΡΙΝΗΣ)	127130031		51,72		
ΦΟΥΣΚΕΣ-Κοσμίδης Δημοσθένης	149403602		155,00		
ΚΟΥΝΟΥΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	051243685	56101109	169,73 €	67,89 €	3984
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	029593785	47241608	137,63 €	55,05 €	3091
ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	057307518	5610	89,72 €	35,89 €	3173

Επιπλέον σύμφωνα με τις αρ.αποφ.Οικ. Α.1251/20-11-2020(ΦΕΚ.5204/24-11-2020) & αρ. αποφ.Οικ. Α.1274/14-12-2020(ΦΕΚ.5577/17-12-2020) ο κάτωθι μισθωτής συμπεριλαμβάνεται στους ΚΑΔ που δικαιούται μείωσης ενοικίου κατά 40% για τους μήνες Νοέμβριο & Δεκέμβριο.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	Α.Φ.Μ.	ΚΑΔ.	ΕΝΟΙΚΙΟ	-40,00%	Χ.Κ.
ΣΑΡΙΑΔΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	133738500	47191002	180,00	72,00	3037

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 29 - 12 - 2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

κ. α. α.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ