



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 14^ο έτους 2022

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 14η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 21^η του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **12:00 μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 643/69472/24-09-2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας», ύστερα από την αριθμ. **14/17-03-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι :

1. Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Δεσποτίδης Ιωάννης, 3. Καρακολίδης Παναγιώτης, 4. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 5. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, 6. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 7. Χράπας Παντελής, Μέλη.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.: Δεσποτίδης Ιωάννης, Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, Χατζηδημητρίου Ιωάννης, Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, που εκλέχθηκε με την υπ' αριθμό **03/21-01-2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 170 / 2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Διαγραφή οφειλετών από τους χρηματικούς βεβαιωτικούς καταλόγους του Δήμου, δημοτών μας, λόγω λανθασμένης εγγραφής.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **12^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 9619/17-03-2022 εισήγηση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 41207/20-12-2018 έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου Σερρών.
2. Την με αρ. 440/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Ανάκληση της υπ' αρ. 4/2010 Απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Ορεινής για όσους δεν τηρούσαν τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 187 του Ν. 3463/2006 και έγκριση επιστροφής των καταβληθέντων δόσεων και διαγραφή χρεών»
3. Την με αρ. 519/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Ανάκληση της υπ' αρ. 440/2017 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και λήψη νέας σχετικά με εκποίηση δημοτικών οικοπέδων σύμφωνα με το άρθρο 187 του Ν. 3463/2008 στην Τ.Κ. Ορεινής»
4. Το με αρ. πρωτ. 7352/07-02-2019 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών του Υπουργείου Εσωτερικών
5. Την με αρ. 345/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Διαγραφή ποσών από τους Χρηματικούς Βεβαιωτικούς Καταλόγους του Δήμου, λόγω λανθασμένης εγγραφής»
6. Το με αρ. πρωτ. 41012/26-11-2021 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών
7. Τον με αρ. πρωτ. 564/03-01-2022 Χρηματικός Κατάλογος
8. Το με αρ. πρωτ. 2189/20-01-2022 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών
9. Την με αρ. πρωτ. 8864/ 14-03-2022 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερρών.
10. Το με αρ. πρωτ. 9234 / 15-3-2022 έγγραφο του Τμήματος Ειδικής Ταμειακής Υπηρεσίας

Γνωρίζοντας δε ότι :

- Με την υπ' αριθμ. **519/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** αποφασίστηκε η ανάκληση της υπ' αριθμ. 440/2017 απόφασης με θέμα “ *Ανάκληση της υπ' αριθμ. 4/2010 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Ορεινής για όσους δεν τήρησαν τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 187 του Ν. 3463/2006 και έγκριση επιστροφής των καταβληθέντων δόσεων και διαγραφή χρεών*” , διαπιστώθηκε η επέλευση της έκπτωσης του δικαιώματος των αιτούντων στα οικοπέδα που παραχωρήθηκαν με την υπ' αριθμ. 4/2010 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ορεινής, για όσους δεν τήρησαν τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 187 του ν. 3463/2006, ανακλήθηκε η υπ' αριθμ. 4/2010 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ορεινής όσον αφορά το δικαίωμα των αιτούντων προς απόκτηση οικοπέδων που δεν προχώρησαν σε ανέγερση οικοδομής μέσα στην καθορισμένη από το νόμο προθεσμία και εγκρίθηκε η επιστροφή των καταβληθέντων δόσεων των αιτούντων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 904 του Α.Κ. περί αδικαιολόγητου πλουτισμού, την διαγραφή των οφειλών τους προς τον Δήμο Σερρών σύμφωνα με την περιπτ. Β' της παραγρ. 3 του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006 “Περί διαγραφής χρεών”, και η ανάκληση κάθε βεβαίωση οφειλής που εστάλη προς την αρμόδια Δ.Ο.Υ. εφόσον τα οικοπέδα στα οποία αναφέρονταν οι ως άνω οφειλές, λόγω μη τήρησης των όρων που προβλέπει ο νόμος, έχουν επιστραφεί στο Δήμο Σερρών.
- Σε απάντηση το Υπουργείου Εσωτερικών στο με υπ' πρωτ. **41207/2018 έγγραφο Δημάρχου** με θέμα: “*Γνωμοδότηση για ανάκληση απόφασης κοινοτικού συμβουλίου περί εκποίησης οικοπέδων σε οικονομικά αδύνατους πολίτες, σύμφωνα με το άρθρο 187 παρ.1 του Ν. 3463/2006 λόγω μη τήρησης των προϋποθέσεων του νόμου και για την δυνατότητα επιστροφής των καταβληθέντων δόσεων και διαγραφή των βεβαιωθέντων υπολοίπων δόσεων προς το δήμο*”, με το υπ' αριθμ. **Πρωτ. 7352/2019 έγγραφό του** έκρινε ότι, δοθέντος ότι η υπ' αριθμ. 4/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει αυτοδικαίως ανακληθεί, οι διοικητικές πράξεις που επακολούθησαν (χρηματικός κατάλογος, ταμειακή βεβαίωση) ως ερειδόμενες στην εν λόγω απόφαση είναι ακυρωτές ελλείψει νόμιμης αιτίας. Συνεπεία τούτου, επεσήμανε ότι ο δήμος

δεν νομιμοποιείται στη συνέχιση της διαδικασίας είσπραξης της απαιτήσεώς του για τις τρεις (3) αναφερόμενες στο έγγραφο Δημάρχου ταμειακά βεβαιωμένες δόσεις και κάλεσε τον δήμο, όπως προβεί αφενός σε ανάκληση αυτών και αφετέρου όπως εισηγηθεί στο δημοτικό συμβούλιο τη διαγραφή των στο πλαίσιο των διατάξεων του αρ. 174 του ΚΔΚ περί διαγραφής χρεών και ειδικότερα περί λανθασμένης εγγραφής.

- Με την υπ' αριθμ. **345/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** περί “*Διαγραφής ποσών από τους Χρηματικούς Βεβαιωτικούς Καταλόγους του Δήμου, λόγω λανθασμένης εγγραφής*”, αποφάσισε ομόφωνα και ενέκρινε, σύμφωνα με τον Ν. 3463/2006, άρθρο 174 περί διαγραφής χρεών και ειδικότερα περί “*λανθασμένης εγγραφής*”, την διαγραφή των τριών (3) υπολειπόμενων ταμειακά βεβαιωμένων δόσεων από τους χρηματικούς καταλόγους, των ετών 2011, 2012 και 2013.

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης περί έγκρισης διαγραφής του Χρηματικού Καταλόγου, βάσει του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006) στο πλαίσιο των διατάξεων του άρθρου 174 περί διαγραφής χρεών, για τις υπολειπόμενες πέρα των τριών (3) δόσεων που αρχικά είχαν διαγραφεί, για τις ταμειακά βεβαιωμένες δόσεις και ειδικότερα των οφειλών που αναγράφονται στον **Χρηματικό Κατάλογο “564/2022”** για τους οφειλέτες και τα ποσά που αναγράφονται στον κάτωθι πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΦΕΙΛΩΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ			
A/A	ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ		ΧΡΗΣΗ 2022 (ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΠΟΣΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ)
1	ΔΕΡΒΙΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΦΜ: 061516560	X.K. 564: ΠΟΣΟ 996,05 €
2	ΚΑΣΑΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΣΤΑΥΡΟΣ	ΑΦΜ: 074322102	X.K. 564: ΠΟΣΟ 1.000,00 €
3	ΚΑΣΑΠΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - ΣΤΑΥΡΟΣ	ΑΦΜ: 056989994	X.K. 564: ΠΟΣΟ 966,00 €
4	ΚΕΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΦΜ: 101980895	X.K. 564: ΠΟΣΟ 1.000,00 €
5	ΜΑΝΔΕΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΑΦΜ: 072399091	X.K. 564: ΠΟΣΟ 946,12 €
6	ΠΑΡΝΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΗΛΙΑΣ	ΑΦΜ: 073206037	X.K. 564: ΠΟΣΟ 949,50 €
7	ΤΑΠΑΣΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΗΛΙΑΣ	ΑΦΜ: 077841325	X.K. 564: ΠΟΣΟ 1.000,00 €
8	ΧΑΡΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΦΜ: 101979128	X.K. 564: ΠΟΣΟ 1.000,00 €

».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, βάσει του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006) στο πλαίσιο των διατάξεων του άρθρου 174 περί διαγραφής χρεών, για τις υπολειπόμενες πέρα των τριών (3) δόσεων που αρχικά είχαν διαγραφεί, για τις ταμειακά βεβαιωμένες δόσεις και ειδικότερα των οφειλών που αναγράφονται στον υπ'αρ.564/2022 Χρηματικό Κατάλογο, για τους οφειλέτες και τα ποσά που αναγράφονται στον κάτωθι πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΦΕΙΛΩΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ		
Α/Α	ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	ΧΡΗΣΗ 2022 (ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΠΟΣΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ)
1	<i>ΔΕΡΒΙΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</i> <i>ΑΦΜ: 061516560</i>	X.K. 564: ΠΟΣΟ 996,05 €
2	<i>ΚΑΣΑΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΣΤΑΥΡΟΣ</i> <i>ΑΦΜ: 074322102</i>	X.K. 564: ΠΟΣΟ 1.000,00 €
3	<i>ΚΑΣΑΠΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - ΣΤΑΥΡΟΣ</i> <i>ΑΦΜ: 056989994</i>	X.K. 564: ΠΟΣΟ 966,00 €
4	<i>ΚΕΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</i> <i>ΑΦΜ: 101980895</i>	X.K. 564: ΠΟΣΟ 1.000,00 €
5	<i>ΜΑΝΔΕΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΣΤΕΦΑΝΟΣ</i> <i>ΑΦΜ: 072399091</i>	X.K. 564: ΠΟΣΟ 946,12 €
6	<i>ΠΑΡΝΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΗΛΙΑΣ</i> <i>ΑΦΜ: 073206037</i>	X.K. 564: ΠΟΣΟ 949,50 €
7	<i>ΤΑΠΑΣΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΗΛΙΑΣ</i> <i>ΑΦΜ: 077841325</i>	X.K. 564: ΠΟΣΟ 1.000,00 €
8	<i>ΧΑΡΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ</i> <i>ΑΦΜ: 101979128</i>	X.K. 564: ΠΟΣΟ 1.000,00 €

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΝΥΧΤΟΠΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΡΓΩΝ,
ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 2) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 3) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 4) Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
- 5) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 6) Χράπας Παντελής

Σέρρες 22 - 03 - 2022

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ