



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 18^ο έτους 2022

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 18η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 4^η του μηνός **Απριλίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **12:00 μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 643/69472/24-09-2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας», ύστερα από την αριθμ. **18/31-03-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Μητλιάγκα Βαρβάρα, Μέλος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής: 1. Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 2. Δεσποτίδης Ιωάννης, 3. Καρακολίδης Παναγιώτης, 4. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, 5. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 6. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 1015/32309/30-09-2021 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 227 / 2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Τροποποίηση της υπ' αριθμ.159/2020 Α.Ο.Ε. περί «Αποδοχή δωρεάς έργων τέχνης του κ. Αριστοτέλη Νανιόπουλου στο Δήμο Σερρών, για έκθεση στο μουσείο ΞΕΝΑΚΗ» ως προς το Ιδιωτικό Συμφωνητικό (τμήμα Β) και καθορισμός της πλασματικής αξίας των πινάκων του.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν από την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με την διαδικασία της παρ. 3 του άρθρου 77 του ν.4555/2018, να συζητήσουν το 4^ο εκτός ημερησίας διάταξης θέμα: «Τροποποίηση της υπ' αριθμ.159/2020 Α.Ο.Ε. περί “Αποδοχή δωρεάς

έργων τέχνης του κ. Αριστοτέλη Νανιόπουλου στο Δήμο Σερρών, για έκθεση στο μουσείο ΞΕΝΑΚΗ” ως προς το Ιδιωτικό Συμφωνητικό (τμήμα Β) και καθορισμός της πλασματικής αξίας των πινάκων του».

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού έλαβαν υπόψιν τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του ν.4555/2018, ύστερα από ψηφοφορία αποφάσισαν **ομόφωνα** για το κατεπείγον της διαδικασίας και για τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος του 4^{ου} εκτός ημερησίας διάταξης θέματος, περί: «Τροποποίηση της υπ’αριθμ.159/2020 Α.Ο.Ε. περί “Αποδοχή δωρεάς έργων τέχνης του κ. Αριστοτέλη Νανιόπουλου στο Δήμο Σερρών, για έκθεση στο μουσείο ΞΕΝΑΚΗ” ως προς το Ιδιωτικό Συμφωνητικό (τμήμα Β) και καθορισμός της πλασματικής αξίας των πινάκων του.» και αφού έλαβαν υπ’ όψιν την με αρ. πρωτ. 11777/04-04-2022 εισήγηση του Τμήματος Διοικητικών Διαδικασιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 3 του Ν. 4623/2019 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής Δήμων και Περιφερειών», η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την αποδοχή κληροδοσιών, κληρονομιών και δωρεών.
2. Την υπ. αριθ. **159/2020** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ο Δήμος Σερρών:
 - α) αποδέχτηκε τη δωρεά του καθηγητού κ. Αριστοτέλη Νανιόπουλου του Φιλίππου κατοίκου Θεσσαλονίκης, προς το Δήμο Σερρών δέκα τριών (13) έργων Τέχνης που έχουν φιλοτεχνηθεί από τον Κων/νο Ξενάκη, με σκοπό τη δημιουργία στις Σέρρες του Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης Πινακοθήκη «ΚΩΝ/ΝΟΣ ΞΕΝΑΚΗΣ»
 - β) ενέκρινε τους όρους του Ιδιωτικού Συμφωνητικού της εν λόγω δωρεάς και
 - γ) εξουσιοδότησε τον Δήμαρχο προς υπογραφή αυτού.

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος προς συζήτηση και λήψη απόφασης για την **τροποποίηση της υπ. αριθ. 159/2020 Α.Ο.Ε. ως προς το Ιδιωτικό Συμφωνητικό και τον καθορισμό της πλασματικής αξίας, των πινάκων της δωρεάς του κ. Αριστοτέλη Νανιόπουλου στο Δήμο Σερρών για έκθεση στο Μουσείο ΞΕΝΑΚΗ, στο ύψος των 40.000,000 ευρώ**, εκτός ημερησίας διάταξης, δεδομένου ότι τα εγκαίνια της έκθεσης θα πραγματοποιηθούν στις **29-04-2022** και προκειμένου να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι σχετικές διαδικασίες ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη : **1)** την από 24/03/2022 συνημμένη επιστολή του κ. Αριστοτέλη Νανιόπουλου, καθηγητή Α.Π.Θ., με την οποία εκφράζει την επιθυμία να δωρίσει στον Δήμο Σερρών 13 καλλιτεχνικούς πίνακες (έργα τέχνης) του καλλιτέχνη Κωνσταντίνου Ξενάκη, τους οποίους κατέχει κατά πλήρη κυριότητα και νομή, πλασματικής αξίας 40.000 ευρώ περίπου, **2)** όσα ο Πρόεδρος και τα Μέλη εξέθεσαν, **3)** το από 29 Μαρτίου του 2022 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, **4)** την υπ’ αρ.159/2020 απόφασή της, **5)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ. αριθ. **159/2020** Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής ως προς τους όρους του Ιδιωτικού Συμφωνητικού (τμήμα Β) ως ακολούθως:

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στις Σέρρες, σήμερα, την 29^η Μαρτίου του 2022, μεταξύ των κάτωθι υπογεγραμμένων:

Α. Του Αριστοτέλη Νανιόπουλου του Φιλίππου και της Μαρίας, Καθηγητού Α.Π.Θ., που γεννήθηκε στον Ν. Σκοπό Σερρών την 29^η-10-1952, κατοίκου Θεσσαλονίκης οδός Δελφών αρ. 11, κατόχου του υπ’ αριθμόν ΑΝ 199916, Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 03-01-2017 από το Τ.Α.ΤΟΥΜΠΑΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ, με Α.Φ.Μ. 021235164, ΔΟΕ Δ’ Θεσσαλονίκης, (εφεξής καλούμενου “ο Δωρητής”), και

Β. Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ο.Τ.Α.) με την επωνυμία «**Δήμος Σερρών**», που εδρεύει στις Σέρρες, οδός Κ. Καραμανλή αρ. 1, με ΑΦΜ 997657764 της Δ.Ο.Υ. Σερρών, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Δήμαρχο Σερρών, κύριο Αλέξανδρο Χρυσάφη του Αθανασίου και της Μαρίας (εφεξής καλούμενου “ο Δωρεοδόχος”).

ΑΦΟΥ ΕΞΕΤΕΘΗ ΟΤΙ:

Α. Ο Δωρητής είναι ο αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος των έργων τέχνης που έχουν φιλοτεχνηθεί από τον κ. Κωνσταντίνο Ξενάκη.

Β. Ο Δωρητής επιθυμεί να δωρίσει στον Δωρεοδόχο 13 (δέκα τρία) έργα, τα οποία περιγράφονται στη συνημμένη στο παρόν Λίστα 1 (εφεξής τα Έργα), υπό τους όρους και τις συμφωνίες του παρόντος και με σκοπό την δημιουργία, στις Σέρρες, του Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης-Πινακοθήκη “Κωνσταντίνος Ξενάκης”.

ΣΥΜΦΩΝΗΘΗΚΑΝ ΚΑΙ ΕΓΙΝΑΝ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ:

1. Αντικείμενο του παρόντος συμφωνητικού

Ο Δωρητής δωρίζει με το παρόν στον Δωρεοδόχο, που αποδέχεται τα Έργα, όπως αυτά περιγράφονται στην συνημμένη Λίστα 1 στην κατάσταση που αυτά βρίσκονται κατά την παράδοσή τους και τα οποία υπόσχεται ελεύθερα και απαλλαγμένα από οποιοδήποτε νομικό ελάττωμα.

2. Σκοπός της δωρεάς

Τα Έργα αποτελούν αξιόλογα δείγματα της εργασίας του Κωνσταντίνου Ξενάκη και αφορούν, τα περισσότερα από αυτά την ενότητα έργων «Ο κώδικας του δρόμου».

3. Υποχρεώσεις του Δωρεοδόχου

Ο Δωρεοδόχος αναλαμβάνει έναντι του Δωρητή τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

α. Να εκθέτει μόνιμα τα Έργα στην Πινακοθήκη “Κωνσταντίνος Ξενάκης” στις Σέρρες.

β. Να διατηρεί την αίθουσα στην οποία θα τοποθετηθούν τα Έργα σε άριστη από λειτουργική και αισθητική άποψη κατάσταση.

γ. Τόσο κατά την έκθεση των έργων στην Πινακοθήκη “Κωνσταντίνος Ξενάκης” όσο και κατά την δημοσίευση των έργων με οποιοδήποτε μέσο (στον τύπο, σε περιοδικά, στην τηλεόραση κοκ) να αναφέρεται ότι τα εν λόγω έργα αποτελούν Δωρεά του Καθηγητού Α.Π.Θ., Αριστοτέλη Νανιόπουλου.

δ. Όλες οι πιο πάνω ενέργειες που σχετίζονται με τα Έργα και αποτελούν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει ο Δωρεοδόχος έναντι του Δωρητή θα πραγματοποιηθούν με αποκλειστικά έξοδα, επιμέλεια και ευθύνη του Δωρεοδόχου.

ε. Δεν επιτρέπεται η για οποιονδήποτε λόγο εκποίηση Έργων της δωρεάς του Δωρητή.

στ. Συμφωνείται ρητά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών ότι όλες οι πιο πάνω υποχρεώσεις του Δωρεοδόχου έναντι του Δωρητή είναι ουσιώδεις και συναποτελούν τους όρους και τις προϋποθέσεις βάσει των οποίων ο Δωρητής δωρίζει τα Έργα.

4. Έξοδα – επιβαρύνσεις

Ο Δωρεοδόχος βαρύνεται αποκλειστικά με όλα τα έξοδα ασφάλισης των Έργων στις Σέρρες, με όλα τα έξοδα τοποθέτησης και συντήρησής τους, καθώς και με όλες τις επιβαρύνσεις, οποιασδήποτε φύσεως, που σχετίζονται με την παρούσα δωρεά και τα Έργα.

5. Ακύρωση και κατάργηση της δωρεάς

α. Σε περίπτωση που ο Δωρεοδόχος αθετήσει, με υπαιτιότητά του, κάποια από τις αναλαμβανόμενες με το παρόν υποχρεώσεις του, όπως επίσης και εκείνες που προκύπτουν από τις διατάξεις του νόμου περί ετεροβαρών συμβάσεων, ο Δωρητής θα δικαιούται, αφού προηγουμένως απευθύνει στον Δωρεοδόχο έγγραφη προειδοποίηση και εφόσον ο τελευταίος δεν θα θεραπεύσει την παράλειψη μέσα σε εύλογο χρόνο, προσδιοριζόμενο από τη συνήθη πρακτική και τα ήθη που ισχύουν σε ανάλογες περιπτώσεις, από τη λήψη της προειδοποίησης, να ακυρώσει και να καταργήσει την παρούσα δωρεά και να ζητήσει την επιστροφή των Έργων.

β. Σε περίπτωση που ο Δωρεοδόχος δεν μπορεί να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του για λόγους ανωτέρας βίας, θα υποχρεούται να ενημερώσει αμέσως τον Δωρητή. Στις περιπτώσεις αυτές, καθώς και σε περίπτωση διάλυσης της Πινακοθήκης του Δωρεοδόχου και μη αντικατάστασής του από άλλη ισότιμη Πινακοθήκη - Μουσείο, ο Δωρητής θα δικαιούται, με κριτήριο πάντοτε την

καλή πίστη και την καλύτερη δυνατή αξιοποίηση των Έργων, να ακυρώσει και να καταργήσει την παρούσα δωρεά και να ζητήσει την επιστροφή των Έργων.

γ. Σε περίπτωση θανάτου ή ανικανότητας του Δωρητή, οι νόμιμοι, γενικοί ή ειδικοί κληρονόμοι του θα αποδεχθούν τους ίδιους όρους της δωρεάς του.

Αφού συμφωνήθηκαν τα παραπάνω, συντάχθηκε το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό σε δύο αντίτυπα, από τα οποία ένα έλαβε ο Δωρητής και ένα ο Δωροεδόχος, και υπογράφηκε νόμιμα ως εξής:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΩΡΗΤΗΣ

Ο ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΣ

Αριστοτέλης Νανιόπουλος

Αλέξανδρος Χρυσάφης

Β) Εγκρίνει τον καθορισμό της πλασματικής αξίας, των πινάκων της δωρεάς του κ. Αριστοτέλη Νανιόπουλου στο Δήμο Σερρών για έκθεση στο Μουσείο ΞΕΝΑΚΗ, στο ύψος των 40.000,00 ευρώ σύμφωνα με την με αρ. πρωτ.11777/4-4-2022 εισήγηση του Τμήματος Διοικητικών Διαδικασιών της Διεύθυνσης Διοικητικών Διαδικασιών του Δήμου και την από 24/03/2022 συνημμένη επιστολή του κ. Αριστοτέλη Νανιόπουλου .

Γ) Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ.**159/2020** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής

Σέρρες 06 - 04 - 2022

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ