



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 6<sup>ο</sup> έτους 2022**

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 6η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 7<sup>η</sup> του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **12:00 μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 643/69472/24-09-2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας», ύστερα από την αριθμ. **06/03-02-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.: Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, Δεσποτίδης Ιωάννης, Καρακολίδης Παναγιώτης, Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

**ΑΠΟΝΤΕΣ :** Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 1015/32309/30-09-2021 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 26 / 2022**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Ορισμός Δικηγόρου προκειμένου να παραστεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών, στη συζήτηση των με αρ. εισαγωγής ΠΡ233/16-9-2019 και ΠΡ234/16-9-2019 προσφυγών των Κ.Π. και Ι.Π., στρεφόμενων κατά του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία "ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ".

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως

Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 3228/31-01-2022 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με τις ως άνω προσφυγές τους, ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών, για την εκδίκαση των οποίων έχει προσδιοριστεί δικάσιμος η 14<sup>η</sup> Απριλίου 2022, οι Κων/νος και Ιωάννης Πολίτης με ξεχωριστές προσφυγές έκαστος, αιτούνται να ακυρωθούν οι με αριθμό 4592 και 4593/22-12-2017 πράξεις επιβολής εισφοράς με τις οποίες τους υποχρεώνει ο Δήμος Σερρών να καταβάλλουν για εισφορά σε χρήμα το ποσό των 17.383,20 έκαστο € άλλως να τροποποιηθούν επί το αναλογικότερο, το οποίο προσδιορίζουν οι προσφεύγοντες σε 35 €/τ.μ.

Και αφορούν το με αριθμό κτηματογράφησης 101327 οικόπεδο συνολικής έκτασης 2.562,92 τ.μ. εντός του 795 ΟΤ της πράξης εφαρμογής της Πολεοδομικής Ενότητας «Αλημπέκιοι» (ΠΕ 17) του Δήμου Σερρών, β) να επιστραφεί ως αχρεωστήτως καταβληθέν το ποσό των 3.586,26€ για την ίδια στο ιστορικό λανθασμένη βεβαίωση των ποσών εισφοράς σε χρήμα για το υπ' αριθμ. 943ξ κληροτεμάχιο, που εντάχθηκε στην πολεοδομική μελέτη και πράξης εφαρμογής, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 401/2-3-2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης «Γονατά – Προφήτη Ηλία (ΠΕ 11) και «Σιγής – Ν.Κηφισιά» (ΠΕ 7) του Δήμου Σερρών, ισχυριζόμενος ότι παρανόμως υπολογίστηκε η παραπάνω υποχρέωσή του από την πράξη εφαρμογής.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 για τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής

.....

ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.

Κατόπιν τούτων προκειμένου να είναι δυνατή η εκπροσώπηση του Δήμου Σερρών στις ανωτέρω υποθέσεις, θα πρέπει να ληφθεί απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που να εξουσιοδοτεί τον υπογράφοντα δικηγόρο, με πάγια αντιμισθία, του Δήμου Σερρών να παραστεί κατά τη συζήτηση των υποθέσεων αυτών, με αριθμό εισαγωγής **ΠΡ233/16-9-2019 και ΠΡ234/16-9-2019 προσφυγές** των Κων/νου και Ιωάννης Πολίτη κατά του Δήμου Σερρών, να καταθέσει προτάσεις, ισχυρισμούς, ενστάσεις, ανταίτηση, υπομνήματα, αποδεικτικά μέσα και να ασκήσει κάθε ένδικο μέσο και βοήθημα προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα, στην δικάσιμο της 14<sup>η</sup> Απριλίου 2022 ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών ή σε οιαδήποτε μετ' αναβολή δικάσιμο.

Η Υπηρεσία προς την οποία το παρόν θα πρέπει, να αποστείλει τον σχετικό διοικητικό φάκελο και τις απόψεις της στο αρμόδιο Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Σερρών, τις οποίες θα πρέπει να κοινοποιήσει και στην Νομική Υπηρεσία. ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 και σχετική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει τον με πάγια αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου μας κ. Ηλία Αμαζόπουλο, να παρασταθεί για λογαριασμό του Δήμου Σερρών, κατά τη δικάσιμο της **14<sup>ης</sup> Απριλίου 2022**, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00 μ. και σε οιαδήποτε μετ' αναβολή δικάσιμο, ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών, στη συζήτηση μίας εκάστης υπόθεσης εκ των κατωτέρω : **1)** της υπ' αριθμ. εισαγωγής **ΠΡ233/16-9-2019** στο Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Σερρών Προσφυγής, που άσκησε ο Κωνσταντίνος Πολίτης του Θεολόγου, στρεφόμενη κατά: **α)** του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία “Δήμος Σερρών” και **β)** της με αρ. πρωτ. οικ. 4592/22-12-2017 εγγράφου πράξης με την οποία του κοινοποιείται η διαλαμβανόμενη και επισυναπτόμενη σ' αυτήν από 22-12-2017 Πράξη Επιβολής Εισφοράς σε χρήμα, που εκδόθηκε από το Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης – Γραφείο Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Σερρών και **2)** της υπ' αριθμ. εισαγωγής **ΠΡ234/16-9-2019** στο Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Σερρών Προσφυγής που άσκησε ο Ιωάννης Πολίτης του Θεολόγου, στρεφόμενη κατά: **α)** του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία “Δήμος Σερρών” και **β)** της με αρ. πρωτ. οικ. 4593/22-12-2017 εγγράφου πράξης με την οποία του κοινοποιείται η διαλαμβανόμενη και επισυναπτόμενη σ' αυτήν από 22-12-2017 Πράξη Επιβολής Εισφοράς σε χρήμα, που εκδόθηκε από το Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης – Γραφείο Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Σερρών, με τις οποίες αιτούνται: **I)** να ακυρωθούν οι με αριθμό 4592 και 4593/22-12-2017 πράξεις επιβολής εισφοράς, με τις οποίες τους υποχρεώνει ο Δήμος Σερρών να καταβάλλουν για εισφορά σε χρήμα το ποσό των 17.383,20€ έκαστος, άλλως να τροποποιηθούν επί το αναλογικότερο, το οποίο προσδιορίζουν οι προσφεύγοντες σε 35 €/τ.μ. και αφορούν το με αριθμό κτηματογράφησης 101327 οικόπεδο συνολικής έκτασης 2.562,92 τ.μ. εντός του 795 ΟΤ της πράξης εφαρμογής της Πολεοδομικής Ενότητας «Αλημπέκιο» (ΠΕ 17) του Δήμου Σερρών και **II)** να επιστραφεί ως αχρεωστήτως καταβληθέν το ποσό των 3.586,26€ για την ίδια στο ιστορικό λανθασμένη βεβαίωση των ποσών εισφοράς σε χρήμα για το υπ' αριθμ. 943ξ κληροτεμάχιο, που εντάχθηκε στην πολεοδομική μελέτη και πράξης εφαρμογής, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 401/2-3-2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης «Γονατά – Προφήτη Ηλία (ΠΕ 11) και «Σιγής – Ν.Κηφισιά» (ΠΕ 7) του Δήμου Σερρών, ισχυριζόμενοι ότι παρανόμως υπολογίστηκε η παραπάνω υποχρέωσή τους από την πράξη εφαρμογής, να καταθέσει προτάσεις, ισχυρισμούς, ενστάσεις, ανταίτηση, υπομνήματα, αποδεικτικά μέσα και να ασκήσει κάθε ένδικο μέσο και βοήθημα, προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 08 - 02 - 2022

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ