



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 31^ο έτους 2022

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 31η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 6^η του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **12:00 μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 643/69472/24-09-2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας», ύστερα από την αριθμ. **31/02-06-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 5. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 6. Χράπας Παντελής, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.: Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, Δεσποτίδης Ιωάννης, Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

ΑΠΟΝΤΕΣ : 1. Καρακολίδης Παναγιώτης, 2. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 1015/32309/30-09-2021 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 426 / 2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Ορισμός εξωτερικού Δικηγόρου για την νομική εκπροσώπηση του Δήμου Σερρών ενώπιον του Ειρηνοδικείου Σερρών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), επί ανακοπής κατά πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής των κ.κ. 1) Αλέξανδρου Σιδηρόπουλου, 2) Αλέξιου Σιδηρόπουλου και 3) Ελπίδας Σιδηροπούλου, κατά του Δήμου Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 18115/30-05-2022 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Α. Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»

Η Οικονομική Επιτροπή

Ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξούσιου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ'εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικο ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α'114)

Δυνάμει του άρθρου 281 του Δημοτικού Κώδικα (ν. 3463/2006) οι πληρεξούσιοι δικηγόροι που διορίζονται από Δήμο ή Κοινότητα αμείβονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Δικηγόρων που ισχύουν κάθε φορά. Η αμοιβή τους μπορεί να ελαττωθεί, με απόφαση δικαστηρίου που δικάζει πίνακα αμοιβών τους έως το πενήντα τοις εκατό (50 %) των κατώτατων ορίων που ορίζονται στον Κώδικα, ύστερα από εκτίμηση της οικονομικής κατάστασης του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει διορίσει το δικηγόρο. Τα δικαστήρια μπορούν να καθορίζουν το ποσό της δικαστικής δαπάνης που επιδικάζεται σε βάρος ή υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων, σε ποσό που φθάνει έως το πενήντα τοις εκατό των κατώτατων ορίων που ορίζονται από τον Κώδικα περί Δικηγόρων.

Περαιτέρω δυνάμει της παραγράφου 3 του ως άνω νόμου **για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων.** Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους.

Ως εκ τούτου παρακαλώ όπως ενεργήσετε τα δέοντα για να ανατεθεί και να δοθεί ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα στον δικηγόρο Σερρών Δημήτριο Λαπατώνη (ΔΣΣ 308), κάτοικο Σερρών (Φλωριά Δ.3), ΑΦΜ 042828051, Α' ΔΟΥ Σερρών, τηλ. 23210 65037, 6977550713, ο οποίος θα παραστεί και θα εκπροσωπήσει τον Δήμο στις **8/06/2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:00 π.μ.** ενώπιον του Ειρηνοδικείου Σερρών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης 41/2022 Ανακοπής κατά Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής (αρθρ. 2 παρ. 1 ΑΝ 263/68, αρθρ. 1 παρ. 12 Ν. 2307/95, Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) των 1. Αλέξανδρου Σιδηρόπουλου, 2. Αλέξιου Σιδηρόπουλου και 3. Ελπίδας Σιδηροπούλου, κατά του Δήμου Σερρών.

Στο από 27.05.2022 «ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ» που προσκόμισε ο δικηγόρος του Πρωτοδικείου Σερρών, Δημήτριος Λαπατώνης (ΔΣΣ 308), κάτοικος Σερρών (Φλωριά Δ.3), ΑΦΜ 042828051, Α' ΔΥΟ Σερρών, τηλ. 23210 65037, 6977550713, προς τον Δήμο Σερρών αναφέρονται τα κάτωθι:

«Την 08-06-2022 συζητείται στο Ειρηνοδικείο Σερρών η με αριθμό κατάθεσης 41/2022 ανακοπή των αντιδίκων σας Σιδηρόπουλων κατά του με αριθμό 10092/21-03-2022 πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής του Αντιδημάρχου Έργων-Υποδομών και Μελετών του Δήμου Σερρών κ. Γ.Νυχτοπάτη. Την υπόθεση του απαλλοτριωθέντος οικοπέδου των αντιδίκων σας, που περιλαμβάνεται στο κεντρικό πάρκο των Σερρών, χειρίστηκα με διαδοχικές αναθέσεις σας και ήδη έχουν εκδοθεί η θετική για τον Δήμο Σερρών με αριθμό 30/2018 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών, που επικυρώθηκε με την με αριθμό 1573/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης. Η πρωτόδικη απόφαση : α) δέχθηκε την με αριθμό κατάθεσης 3754 ΠΤ 255/2003 διεκδικητικής αγωγή σας, κατά των : 1) του Αλεξάνδρου Σιδηρόπουλου του Αλεξάνδρου, κατοίκου Περισού Αττικής, Ξάνθου 4 , 2) της Ελπίδας Σιδηρόπουλου του Αλεξάνδρου, κατοίκου Χαλανδρίου Αττικής,

Εθνικής Αντιστάσεως 89, και 3) του Αλεξίου Σιδηρόπουλου του Αλεξάνδρου, κατοίκου Περισού Αττικής, Ξάνθου 4, που αφορά απαλλοτριωθέν οικόπεδο τους στο Κεντρικό Πάρκο των Σερρών, με αναγραφόμενη αξία στην αγωγή 117.000 ευρώ, καθώς και β) **απέρριψε** την αντίθετη με αριθμό κατάθεσης ΠΤ 5/28-07-2017 ανταγωγή των παραπάνω αντιδίκων σας, εναντίον σας, με την οποία ζητούσαν την επιδίκαση ποσού 509.067,73 ευρώ. Η υπόθεση εκκρεμεί στον Άρειο Πάγο, μετά την άσκηση αναίρεσης 34 σελίδων από τους αντιδίκους σας, και προσδιορίστηκε να δικάσεται την 25-01-2023.

Για να παρασταθώ στο Ειρηνοδικείο Σερρών, καταθέτοντας προτάσεις και πιθανόν προσθήκη τους, με τις θέσεις του Δήμου σας, ζητώντας την απόρριψη της ανακοπής αυτής, ΖΗΤΩ εγκαίρως να μου αναθέσετε την υπόθεση για την παραπάνω δικάσιμο της 08-06-2022, (και κάθε μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο της), και σας προτείνω σαν αμοιβή μου, το ποσό των **2.000 ευρώ και επιπλέον ΦΠΑ 24% = 2.480 ευρώ**, λόγω της πολυπλοκότητας της υπόθεσης, που θίγει όλη την Νομοθεσία και Νομολογία των πρωτοκόλλων διοικητικής αποβολής, την νομιμότητα της έκδοσης τους και το αρμόδιο όργανο, αλλά και όλη τη ουσία της υπόθεσης, όπως προσβάλλονται οι παραπάνω πολιτικές αποφάσεις με αριθμούς 30/2018 και 1573/2021, με τους λόγους αναίρεσης των αντιδίκων σας που εκκρεμούν στον Άρειο Πάγο, του μεγάλου αντικειμένου της διαφοράς, και της εξειδικευμένης εμπειρίας και γνώσεων Διοικητικού Δικαίου, για την αιτούμενη από τους αντιδίκους σας παρεμπιπτόντως αναγνώριση της άρσης της ένδικης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, και Αστικού Δικαίου (εμπραγμάτου δικαίου για την αγωγή του Δήμου Σερρών και δικαίου αδικοπραξιών, απαλλοτριώσεων και αδικαιολόγητου πλουτισμού, για τις αξιώσεις των αντιδίκων σας, την προβαλλόμενη από αυτούς εκκρεμοδικία κλπ), που χρειάζονται για τον χειρισμό της ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει τον κ. Δημήτριο Κων. Λαπατώνη, Δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Σερρών (Α.Μ. 308), κάτοικο Σερρών – Δ. Φλωριά αριθ. 3, με Α.Φ.Μ. 042828051 της Δ.Ο.Υ. Σερρών, τηλ. 2321065037, 6977550713, ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Σερρών, καθόσον διαθέτει εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία της νομοθεσίας και νομολογίας των πρωτοκόλλων διοικητικής αποβολής, του Εμπραγμάτου Δικαίου του Αστικού Κώδικα, της Αναγκαστικής Εκτέλεσης και του Δικαίου των Απαλλοτριώσεων, που απαιτείται για τον χειρισμό της ανωτέρω υπόθεσης, την οποία μάλιστα γνωρίζει άριστα, καθώς χειρίστηκε σχετικές υποθέσεις ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών με τους ίδιους αντιδίκους ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών, του Εφετείου Θεσσαλονίκης και οι οποίες σημειωτέον είχαν αίσια έκβαση για τον Δήμο Σερρών, ώστε να παραστεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο Σερρών στις **8/06/2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:00 π.μ.** ενώπιον του Ειρηνοδικείου Σερρών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης 41/2022 Ανακοπής κατά Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής (αρθρ. 2 παρ. 1 ΑΝ 263/68, αρθρ. 1 παρ. 12 Ν. 2307/95, Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) των 1. Αλέξανδρου Σιδηρόπουλου, 2. Αλέξιου Σιδηρόπουλου και 3. Ελπίδας Σιδηροπούλου, κατά του Δήμου Σερρών.

Η αμοιβή του θα οριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σερρών, σε επόμενη συνεδρίαση του.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 4) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 5) Χράπας Παντελής
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 06 - 06 - 2022

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ