



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 34^ο έτους 2022

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 34η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 20^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12:00 μ., πραγματοποιήθηκε Τακτική Συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την αριθμ. 34/16-06-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ : Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 1015/32309/30-09-2021 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 512 / 2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού 18.660,40€ με Φ.Π.Α., για την καταβολή αποζημίωσης στον κ. Τουρσίδη Νικόλαο του Περιστερή, λόγω ρυμοτομίας στο Ο.Π. 747, στην περιοχή Πράξης Εφαρμογής "Αλιμπέκιοι".

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 20445/16-06-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής :

« κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπ' όψη:

- 1 Την περίπτωση ε΄ της παρ. 1 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87/7.6.2010), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α΄ 133/19.7.2018), και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α΄ 139/31.8.2019), «Ο Δήμαρχος: [...] «ε) Αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού».
2. Την παρ.2 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018: "2. Όπου στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 140, της παραγράφου 3 του άρθρου 158 και του άρθρου 202 του ν. 3463/2006, καθώς και των άρθρων 70 παράγραφος 3 του άρθρου 94 και παρ. 4 περίπτωση 30 του ν. 3852/2010 ή σε άλλες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ορίζεται το δημοτικό συμβούλιο ως όργανο αρμόδιο για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της πίστωσης, νοείται εφεξής ο δήμαρχος, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού.»
3. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό και το ΟΠΔ του Δήμου μας οικονομικού έτους 2022 που ψηφίστηκαν με την 421/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με την αριθ.πρωτ. 30131/01-02-2022 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, Γεν. Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας, Δ/ση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικό – Οικονομικό Ν. Σερρών.
4. Την αρ. 33974/04-08-2008 Απόφαση του Νομάρχη Σερρών με θέμα «Κύρωση της πράξης εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης της Πολεοδομικής Ενότητας «Αλιμπέκιοϊ» (Π.Ε.17) του Δήμου Σερρών».
5. Την αρ. 44276/11-09-2015 αίτηση του κ. Τουρσίδη Νικολάου, περί αποζημίωσης του ακινήτου στο Ο.Π.747 στην περιοχή Πράξης Εφαρμογής «Αλιμπέκιοι».
6. Την αρ. 277/13-04-2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τιμών μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως, στην πόλη των Σερρών, για το έτος 2016».
7. Την από 22/06/2016 Υπεύθυνη Δήλωση του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Περιστερή, περί αποδοχής της τιμής μονάδος.
8. Το αρ. 28568/11-07-2016 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσία του Δήμου Σερρών, με θέμα «Τιμή μονάδας αποζημίωσης ιδιοκτησίας Νικολάου Τουρσίδη».
9. Την αρ. 410/27-07-2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Αποδοχή ή μη της τιμής μονάδος για οικοπεδικό τμήμα που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος λόγω ρυμοτομίας στην ιδιοκτησία του κ. Τουρσίδη Νικολάου».
10. Το αρ. 3858/24-09-2021 Πιστοποιητικό Καταχώρησης Εγγραπτέας Πράξης
11. Το αρ. 2998/27-01-2022 έγγραφο του Τμήματος Λογιστηρίου του Δήμου Σερρών προς τον κ. Τουρσίδη Νικόλαο του Περιστερή, με το οποίο ζητά επιπλέον δικαιολογητικά για την καταβολή της αποζημίωσης.
12. Το αρ. 5202/14-02-2022 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών, με το οποίο ζητά την έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στον/στην κ. Τουρσίδη Νικόλαο του Περιστερή.
13. Το αρ. 5943/18-02-2022 έγγραφο του Τμήματος Λογιστηρίου του Δήμου Σερρών προς το τμήμα Πολεοδομίας, με το οποίο ζητά επιπλέον στοιχεία για την έκδοση Χρηματικών Ενταλμάτων.
14. Τον από 23/03/2022 Πίνακα Πράξης Εφαρμογής

15. Την αρ. 9135/15-03-2022 αίτηση του κ. Τουρσίδη Περιστέρη του Νικολάου, με την οποία ζητά την καταβολή της πληρωμής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, με επισυναπτόμενα τα εξής δικαιολογητικά:
- α) Την από 15/03/2022 Υπεύθυνη Δήλωση περί μη επίσχεσης
 - β) Την από 15/03/2022 Υπεύθυνη Δήλωση περί προσκόμισης Ασφαλιστικής Ενημερότητας
 - γ) Δήλωση ΕΝ.Φ.Ι.Α.
 - δ) Το αρ. 315369/02-02-2022 Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας
 - ε) Το αρ. 73253009/02-02-2022 Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας
 - στ) Την από 10/08/2020 Αποδοχή δήλωσης φόρου κληρονομιάς
 - ζ) Την από 29/08/2019 Ληξιαρχική Πράξη Θανάτου του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Περιστέρη
 - η) Το αρ. 25707/03-09-2019 Πιστοποιητικό Εγγυτέρων Συγγενών του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Περιστέρη
 - θ) Τραπεζικό Λογαριασμό
 - ι) Το αρ. 2509/02-02-2022 Πιστοποιητικό Κτηματολογικών εγγραφών
 - ια) Το αρ. 302/26-02-2020 Πιστοποιητικό Καταχώρησης Εγγραπτέας Πράξης
 - ιβ) Άρση Κατάσχεσης
 - ιγ) Το από 14/01/2020 Αντίγραφο Ιδιόγραφης Διαθήκης
 - ιδ) Την αρ. 113/2021 Έκθεση Δήλωσης Αποδοχής Κληρονομιάς
16. Την αρ. 9143/15-03-2022 αίτηση της κ. Τουρσίδου Σταυρούλας του Ιωάννου, με την οποία ζητά την καταβολή της πληρωμής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, με επισυναπτόμενα τα εξής δικαιολογητικά:
- α) Την από 15/03/2022 Υπεύθυνη Δήλωση περί μη επίσχεσης
 - β) Την από 15/03/2022 Υπεύθυνη Δήλωση περί απαλλαγής από Ασφαλιστική Ενημερότητα
 - γ) Την από 15/03/2022 Υπεύθυνη Δήλωση περί περί μη εγγραφής στον Ε.Φ.Κ.Α., λόγω συνταξιοδότησης
 - δ) Δήλωση ΕΝ.Φ.Ι.Α.
 - ε) Το αρ. 73252845/02-02-2022 Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας
 - στ) Την από 10/08/2020 Αποδοχή δήλωσης φόρου κληρονομιάς
 - ζ) Την από 29/08/2019 Ληξιαρχική Πράξη Θανάτου του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Περιστέρη
 - η) Το αρ. 25707/03-09-2019 Πιστοποιητικό Εγγυτέρων Συγγενών του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Περιστέρη
 - θ) Τραπεζικό Λογαριασμό
 - ι) Το αρ. 2509/02-02-2022 Πιστοποιητικό Κτηματολογικών εγγραφών
 - ια) Το αρ. 302/26-02-2020 Πιστοποιητικό Καταχώρησης Εγγραπτέας Πράξης
 - ιβ) Άρση Κατάσχεσης
 - ιγ) Το από 14/01/2020 Αντίγραφο Ιδιόγραφης Διαθήκης
 - ιδ) Την αρ. 113/2021 Έκθεση Δήλωσης Αποδοχής Κληρονομιάς
17. Την αρ. 9145/15-03-2022 αίτηση του κ. Τουρσίδη Θεοδοσίου του Στεργίου, με την οποία ζητά την καταβολή της πληρωμής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, με επισυναπτόμενα τα εξής δικαιολογητικά:
- α) Την από 15/03/2022 Υπεύθυνη Δήλωση περί μη επίσχεσης
 - β) Την από 15/03/2022 Υπεύθυνη Δήλωση περί απαλλαγής από Ασφαλιστική Ενημερότητα
 - γ) Το αρ. 208/09-02-2022 Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο
 - δ) Το από 02/02/2022 Πιστοποιητικό ΕΝ.Φ.Ι.Α.
 - ε) Την από 10/08/2020 Αποδοχή δήλωσης φόρου κληρονομιάς
 - στ) Την από 29/08/2019 Ληξιαρχική Πράξη Θανάτου του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Περιστέρη
 - ζ) Το αρ. 25707/03-09-2019 Πιστοποιητικό Εγγυτέρων Συγγενών του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Περιστέρη.
 - η) Το αρ. 6367/23-02-2022 Πιστοποιητικό Εγγυτέρων Συγγενών

- θ) Τραπεζικό Λογαριασμό
 ι) Το αρ. 2509/02-02-2022 Πιστοποιητικό Κτηματολογικών εγγραφών
 ια) Το αρ. 302/26-02-2020 Πιστοποιητικό Καταχώρησης Εγγραπτέας Πράξης
 ιβ) Άρση Κατάσχεσης
 ιγ) Το από 14/01/2020 Αντίγραφο Ιδιόγραφης Διαθήκης
 ιδ) Την αρ. 113/2021 Έκθεση Δήλωσης Αποδοχής Κληρονομιάς
- 18.** Την αρ. 9149/15-03-2022 αίτηση του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Στεργίου, με την οποία ζητά την καταβολή της πληρωμής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, με επισυναπτόμενα τα εξής δικαιολογητικά:
- α) Την από 15/03/2022 Υπεύθυνη Δήλωση περί μη επίσχεσης
 β) Την από 15/03/2022 Υπεύθυνη Δήλωση περί απαλλαγής από Ασφαλιστική Ενημερότητα
 γ) Το από 02/02/2022 Πιστοποιητικό ΕΝ.Φ.Ι.Α.
 δ) Το αρ. 209/09-02-2022 Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο
 ε) Την από 10/08/2020 Αποδοχή δήλωσης φόρου κληρονομιάς
 στ) Την από 29/08/2019 Ληξιαρχική Πράξη Θανάτου του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Περιστέρη
 ζ) Το αρ. 25707/03-09-2019 Πιστοποιητικό Εγγυτέρων Συγγενών του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Περιστέρη
 η) Τραπεζικό Λογαριασμό
 θ) Το αρ. 2509/02-02-2022 Πιστοποιητικό Κτηματολογικών εγγραφών
 ι) Το αρ. 302/26-02-2020 Πιστοποιητικό Καταχώρησης Εγγραπτέας Πράξης
 ια) Άρση Κατάσχεσης
 ιβ) Το από 14/01/2020 Αντίγραφο Ιδιόγραφης Διαθήκης
 ιγ) Την αρ. 113/2021 Έκθεση Δήλωσης Αποδοχής Κληρονομιάς
- 19.** Το αρ. 20279/15-06-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης σε απάντηση του αρ. 5943/18-02-2022 εγγράφου του Τμήματος Λογιστηρίου του Δήμου Σερρών.
- 20.** Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου μας στον ΚΑ 70.7424.061 με την ένδειξη “Καταβολή αποζημίωσης σε δικαιούχους από απαλλοτρίωση ακινήτων Πράξεων εφαρμογής περιοχής Αλιμπέκιοι από Ίδια Έσοδα” υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση συνολικού ποσού 1.039.571,18€.
- 21.** Το αρ. 670/5202/15-06-2022 Αίτημα ανάληψης δαπάνης με το οποίο δεσμεύουμε συνολικό ποσό 18.660,40€ με ΦΠΑ για την καταβολή αποζημίωσης στον κ. Τουρσίδη Νικόλαο του Περιστέρη, λόγω ρυμοτομίας στο Ο.Π.747 στην περιοχή Πράξης Εφαρμογής «Αλιμπέκιοι».

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε την Οικονομική Επιτροπή για την έγκριση της εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού 18.660,40€ με ΦΠΑ από τον ΚΑΕ 70.7424.061 με την ένδειξη “Καταβολή αποζημίωσης σε δικαιούχους από απαλλοτρίωση ακινήτων Πράξεων εφαρμογής περιοχής Αλιμπέκιοι από Ίδια Έσοδα”, για την καταβολή αποζημίωσης στον κ. Τουρσίδη Νικόλαο του Περιστέρη, λόγω ρυμοτομίας στο Ο.Π.747 στην περιοχή Πράξης Εφαρμογής «Αλιμπέκιοι»

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την υπ’ αριθ. πρωτ. 20445/16-06-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την αρ. 33974/04-08-2008 Απόφαση του Νομάρχη Σερρών, **4)** την αρ. 9135/15-03-2022 αίτηση του κ. Τουρσίδη Περιστέρη του Νικολάου, **5)** την αρ. 9143/15-03-2022 αίτηση της κ. Τουρσίδου Σταυρούλας του Ιωάννου, **6)** την αρ. 9145/15-03-2022 αίτηση του κ. Τουρσίδη Θεοδοσίου του Στεργίου, **7)** την αρ. 9149/15-03-2022 αίτηση του κ. Τουρσίδη Νικολάου του Στεργίου, **8)** τα αρ. 2998/27-01-2022 και 5943/18-02-2022 έγγραφα του Τμήματος Λογιστηρίου του Δήμου, **9)** το αρ. 5202/14-02-2022 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, **10)** το αρ. 20279/15-06-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου, **11)** το αρ. 670/5202/15-06-2022 Αίτημα ανάληψης δαπάνης, **12)** τις διατάξεις της περίπτωσης ε' της παρ. 1

του άρθρου 58 του ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018 και στη συνέχεια από την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/19, ΦΕΚ-139 Α/31-08-2019 και 13) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης συνολικού ποσού **18.660,40 €** με Φ.Π.Α. σε βάρος του **ΚΑΕ 70.7424.061** με την ένδειξη «Καταβολή αποζημίωσης σε δικαιούχους από απαλλοτρίωση ακινήτων Πράξεων εφαρμογής περιοχής Αλιμπέκιοι από Ίδια Έσοδα», του προϋπολογισμού εξόδων, οικονομικού έτους 2022, για την καταβολή αποζημίωσης στον κ. Τουρσίδη Νικόλαο του Περιστήρη, λόγω ρυμοτομίας στο Ο.Π. 747 στην περιοχή Πράξης Εφαρμογής «Αλιμπέκιοι».

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ -
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 21 - 06 - 2022

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ