



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 47^ο έτους 2022

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 47η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 7^η του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **14:00 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε μετά από αναβολή λόγω έλλειψης απαρτίας, η προγραμματισμένη για την **Τρίτη 6 Σεπτεμβρίου 2022** και **ώρα 13.00 μ.μ. Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αριθμ. 28985/06-09-2022 έγγραφη πρόσκληση επανάληψης ματαιωθείσας συνεδρίασης του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, την υπ' αριθμ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α' /9-7-2022).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 3. Καρακολίδης Παναγιώτης, 4. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 5. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.: Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, Καρακολίδης Παναγιώτης, Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

ΑΠΟΝΤΕΣ : 1. Δεσποτίδης Ιωάννης, 2. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, 3. Χράπας Παντελής,

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Σερρών και Χριστός και παρών δεν ήταν κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 1015/32309/30-09-2021 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 763 / 2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση «**ΜΝΗΜΟΝΙΟΥ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ**» μεταξύ του Δήμου Σερρών και του Διατμηματικού Μεταπτυχιακού Προγράμματος Σπουδών (ΔΠΜΣ) της Πολυτεχνικής

Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, με θέμα: **«Προστασία, Συντήρηση και Αποκατάσταση Μνημείων Πολιτισμού του Δήμου Σερρών».**

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.28959/30-08-2022 Εισήγηση του Γραφείου Αντιδημάρχου Έργου-Υποδομών & Μελετών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας πληροφορούμε ότι μεταξύ του Δήμου Σερρών και του Διατμηματικού Μεταπτυχιακού Προγράμματος Σπουδών (ΔΠΜΣ) της Πολυτεχνικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης συντάχθηκε **«Μνημόνιο Συνεργασίας»** με θέμα την **«Προστασία, Συντήρηση και Αποκατάσταση Μνημείων Πολιτισμού του Δήμου Σερρών».**

Σύμφωνα με το παραπάνω μνημόνιο:

1. Το Δ.Π.Μ.Σ. της Πολυτεχνικής Σχολής του Α.Π.Θ. αναλαμβάνει την εκπόνηση και παραχώρηση στον Δήμο Σερρών, ενός πλέγματος ερευνητικών εργασιών, αποτυπώσεων και προτάσεων αποκατάστασης μνημείων και ιστορικών κτιρίων του Δήμου Σερρών. Συγκεκριμένα θα μελετηθούν:

- α. Το Τέμενος Αχμέτ Πασά ή «Αγιά Σοφιά»
- β. Το Μπεζεστένι Σερρών (Αρχαιολογικό Μουσείο Σερρών)
- γ. Το Ζινζιρλί Τζαμί
- δ. Το Πάρκο Πολιτισμού «Κωνσταντίνος Καραμανλής»

2. Ο Δήμος Σερρών δια των αρμόδιων Διευθύνσεων του αναλαμβάνει:

α. Δια της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την παροχή από το αρχείο της, κάθε διαθέσιμου στοιχείου ή υλικού το οποίο θα ζητηθεί για την ολοκληρωμένη εκπόνηση των μελετών καθώς και την συνεργασία του προσωπικού της με τις ομάδες μελέτης του ΔΠΜΣ.

β. Δια της Δ/σης Καθαριότητας τον καθαρισμό και την επιμέλεια των μνημείων και ιστορικών κτιρίων ιδιοκτησίας του Δήμου καθώς και των Δημοτικών κοινόχρηστων χώρων πέριξ αυτών.

γ. Δια της Δ/σης Οικονομικών την κάλυψη των εξόδων παραμονής στην πόλη των Σερρών καθώς και μέρους των εξόδων σίτισης των φοιτητών και στελεχών του ΔΠΜΣ.

Σας υποβάλλουμε λοιπόν συνημμένα σε σχέδιο, το Μνημόνιο Συνεργασίας όπου περιγράφονται αναλυτικά τα καθήκοντα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών και παρακαλούμε:

A) Να εγκρίνετε το Μνημόνιο Συνεργασίας.

B) Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος προς υπογραφή αυτού και να του ανατεθούν οι περαιτέρω ενέργειες.

Γ) Να οριστεί ως εκπρόσωπος του Δήμου και υπεύθυνος επικοινωνίας, παρακολούθησης και εποπτείας των εργασιών ο Αντιδήμαρχος Έργων – Υποδομών & Μελετών και αναπληρωτής αυτού ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Σερρών».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.28959/30-08-2022 εισήγηση του Γραφείου Αντιδημάρχου Έργου-Υποδομών & Μελετών του Δήμου και **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει το Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ του Διατμηματικού Μεταπτυχιακού Προγράμματος Σπουδών (ΔΠΜΣ) της Πολυτεχνικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης: Προστασία Συντήρηση και Αποκατάσταση Μνημείων Πολιτισμού και του Δήμου Σερρών για την υλοποίηση της πρακτικής άσκησης του Εργαστηρίου Διεπιστημονικής Συνεργασίας (ΕΔΣ) του ΔΠΜΣ για το ακαδημαϊκό έτος 2022-23, σε Μνημεία των Σερρών ως ακολούθως:

ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Μεταξύ

του Διατμηματικού Μεταπτυχιακού Προγράμματος Σπουδών (ΔΠΜΣ) της Πολυτεχνικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης:
 Προστασία Συντήρηση και Αποκατάσταση Μνημείων Πολιτισμού
 και του Δήμου Σερρών

Για την υλοποίηση της πρακτικής άσκησης του Εργαστηρίου Διεπιστημονικής Συνεργασίας (ΕΔΣ) του ΔΠΜΣ για το ακαδημαϊκό έτος 2022-23, σε Μνημεία των Σερρών.

Το Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών σε συνεργασία με τα Τμήματα Πολιτικών Μηχανικών, Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών, Μηχανολόγων Μηχανικών, Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών, Χημικών Μηχανικών και Μηχανικών Χωροταξίας και Ανάπτυξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Α.Π.Θ. οργανώνει και λειτουργεί από το ακαδημαϊκό έτος 1998-1999 Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών με τίτλο: «Προστασία, Συντήρηση και Αποκατάσταση Μνημείων Πολιτισμού – Protection, Conservation and Restoration of Cultural Monuments».

Σκοποί και στόχοι του ΔΠΜΣ είναι: η ολοκληρωμένη επιστημονική εκπαίδευση σε μεταπτυχιακό επίπεδο νέων επιστημόνων με την παροχή εξειδικευμένης γνώσης τόσο θεωρητικού όσο και πρακτικού χαρακτήρα, η προαγωγή της γνώσης και της τεχνογνωσίας στα συγκεκριμένα αντικείμενα, η καλλιέργεια της ουσιαστικής και αρμονικής διεπιστημονικής συνεργασίας μεταξύ των εμπλεκόμενων στο έργο της αποκατάστασης επιστημόνων από διαφορετικές ειδικότητες, η ανάπτυξη της έρευνας σε συναφείς επιστημονικές περιοχές και η κάλυψη των αναγκών της χώρας σε εξειδικευμένα διοικητικά ή τεχνικά στελέχη σχετικών με το αντικείμενο παραγωγικών μονάδων ή υπηρεσιών.

Σκοπός και στόχοι του Εργαστηρίου Διεπιστημονικής Συνεργασίας (ΕΔΣ): Αποκατάσταση και επανάχρηση ιστορικών κτιρίων και συνόλων, που διεξάγεται στο πρώτο έτος σπουδών του ΔΠΜΣ είναι:

Η διεπιστημονική συνεργασία των φοιτητών από διάφορες ειδικότητες.

Η παραδειγματική αντιμετώπιση μιας μελέτης αποκατάστασης και επανάχρησης

Η διεκπεραίωση όλων των σταδίων μιας μελέτης αποκατάστασης και επανάχρησης

Η άσκηση των φοιτητών σε συγκεκριμένο αντικείμενο.

Η πρακτική εφαρμογή των θεωρητικών αρχών και γνώσεων.

Το εργαστήριο περιλαμβάνει διαλέξεις και πρακτική άσκηση.

Η άσκηση περιλαμβάνει την αποκατάσταση ενός μνημείου ή συνόλου ιστορικών κτιρίων που είναι δυνατή η επίσκεψη και η μελέτη τους, έχουν υποστεί επεμβάσεις και φθορές και χρειάζονται συντήρηση και αποκατάσταση.

Η εργασία περιλαμβάνει τρία στάδια:

1. Αποτύπωση, ανάλυση και τεκμηρίωση του μνημείου.

2. Ιστορική έρευνα, σχεδιαστική και φωτογραφική αποτύπωση, καταγραφή υλικών, ζημιών και φθορών, καταγραφή προσθηκών, αλλαγών και τροποποιήσεων.

3. Επεξεργασία στοιχείων, παθολογία, διάγνωση και πρόταση αποκατάστασης

Η άσκηση εκπονείται από τις διεπιστημονικές ομάδες των φοιτητών με την καθοδήγηση διεπιστημονικής ομάδας διδασκόντων. Οι φοιτητικές ομάδες συγκροτούνται από 2 ή 3 αρχιτέκτονες, 2 πολιτικούς μηχανικούς 1 ή 2 τοπογράφους, 1 ή 2 αρχαιολόγους (και ανάλογα με τις συμμετοχές στο πρόγραμμα: μηχανολόγο, χωροτάκτη κτλ.).

Σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα γίνονται παρουσιάσεις σταδίων της άσκησης, παρουσία όλων των μελών του εργαστηρίου και στο τέλος του ακαδημαϊκού έτους γίνεται η τελική παρουσίαση. Οι τρεις συνολικά παρουσιάσεις συμβάλλουν στην ανταλλαγή απόψεων, εμπειριών και κριτικής.

Μετά από συνεννόηση του ΔΠΜΣ με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Σερρών και τον Δήμο Σερρών για το ακαδημαϊκό έτος 2022-23 θα μελετηθούν από το Εργαστήριο Διεπιστημονικής Συνεργασίας, τα ακόλουθα μνημεία και ιστορικά κτίρια των Σερρών:

Το Τέμενος Αχμέτ Πασά ή "Αγία Σοφία"

Το Μπεζεστένι Σερρών (Αρχαιολογικό Μουσείο Σερρών)

Το Ζινζιρλί Τζαμί

Το Πάρκο Πολιτισμού "Κωνσταντίνος Καραμανλής"

Ειδικότερα, για το απόθεμα που αφορά σε ιδιοκτησία και ευθύνη του Δήμου Σερρών, συμφωνούνται αμοιβαίως τα ακόλουθα:

- **Το Τέμενος Αχμέτ Πασά ή "Αγία Σοφία"** καθώς και ο περιβάλλον χώρος του, τόσο στο τμήμα της ιδιοκτησίας που ανήκει στην Εφορεία Αρχαιοτήτων (περιφραγμένο Τμήμα) όσο και το υπόλοιπο τμήμα έως την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου, στο οποίο διασώζονται τμήματα και κατάλοιπα του ιστορικού συγκροτήματος, ευθύνης του Δήμου Σερρών. Θα εκπονηθεί η ανάλυση, τεκμηρίωση και πρόταση αποκατάστασης και επανάχρησης του Μνημείου καθώς και πρόταση διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του.

Για την επιτυχή διεξαγωγή της μελέτης αποκατάστασης και την ακριβή τοπογραφική αποτύπωση του χώρου θα απαιτηθεί ο καθαρισμός του από αντικείμενα, κοπή αυτοφυούς άτακτης βλάστησης κ.λπ. μέχρι τα μέσα Σεπτεμβρίου του 2022. Στο τμήμα της ιδιοκτησίας που ανήκει στην Εφορεία Αρχαιοτήτων (περιφραγμένο Τμήμα) τον καθαρισμό θα αναλάβει η τελευταία, ενώ στο υπόλοιπο τμήμα έως την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου, στο οποίο διασώζονται τμήματα και κατάλοιπα του ιστορικού συγκροτήματος, δηλαδή το τμήμα που περιβάλλεται από τις οδούς Μεγάλου Αλεξάνδρου, Προύσης και από το ρέμα των Αγίων Αναργύρων, τον καθαρισμό και επιμέλεια θα αναλάβει ο Δήμος Σερρών. Επιπρόσθετα για την μελέτη του Μνημείου θα απαιτηθεί και ο καθαρισμός του εσωτερικού χώρου του από συνεργεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων, επίσης μέχρι τα μέσα Σεπτεμβρίου του 2022.

Κατά την εργασία στο πεδίο και κατά τις επόμενες φάσεις επεξεργασίας της μελέτης το ΕΔΣ θα είναι σε συνεννόηση και στενή συνεργασία τόσο με την Εφορεία Αρχαιοτήτων όσο και με τον Δήμο Σερρών.

- **Το Πάρκο Πολιτισμού "Κωνσταντίνος Καραμανλής" (Στρατόπεδο Παπαλουκά).** Για το πάρκο θα εκπονηθεί έρευνα για τη σχέση του με την πόλη και τη γύρω περιοχή (κυκλοφοριακό, χρήσεις γης, αξιολόγηση του κτιριακού αποθέματος, κατάσταση διατήρησης, ύψη κλπ) ώστε να εκπονηθεί από το ΕΔΣ ένα στρατηγικό σχέδιο αξιοποίησης (master plan) για τον περιβάλλοντα χώρο και το κτιριακό του απόθεμα, σύμφωνα με το ΦΕΚ 95/ΑΑΠ/26-5-2016 και με βάση τις προτεραιότητες του Δήμου. Ειδικότερα για τον περιβάλλοντα χώρο, επιπλέον του masterplan θα διερευνηθεί πρόταση για τη δημιουργία ανοικτού θεάτρου. Η πρόταση αφορά στην χωροθέτηση, ογκοπλασία, μέγεθος, γενική οργάνωση και χάραξη του θεάτρου και των βοηθητικών του

εγκαταστάσεων, καθώς και η προσβασιμότητα και η προσπελασιμότητα από ΑΜΕΑ. Στο ανωτέρω ΦΕΚ καθορίστηκε το περίγραμμα ανεγερθησομένου κτιρίου Μουσείου καθώς και οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης του. Στο πλαίσιο αυτό θα διερευνηθεί πρόταση για τη δημιουργία του νέου Μουσείου (χωροθέτηση, ογκοπλασία, μέγεθος, γενική οργάνωση και χάραξη, προσβασιμότητα και προσπελασιμότητα από ΑΜΕΑ). Θα απαιτηθεί στενή συνεργασία με την Εφορεία Αρχαιοτήτων για την διαμόρφωση της πρότασης του Μουσείου.

Ως προς το κτιριακό απόθεμα του πάρκου, θα προβλεφθούν νέες χρήσεις, σύμφωνα με τον προγραμματισμό του Δήμου Σερρών. Για τα πιο σημαντικά κτίρια θα πραγματοποιηθεί λεπτομερής τοπογραφική, αρχιτεκτονική και δομοστατική ανάλυση, ώστε να συνταχθούν οι προτάσεις αποκατάστασης και επανάχρησής τους. Επομένως θα χρειαστεί να καθαριστεί τόσο ο περιβάλλον χώρος όσο και ο χώρος στο εσωτερικό των κτιρίων και να πραγματοποιηθούν διερευνητικές τομές τόσο για την κατάσταση των θεμελίων όσο και για τον φορέα κατασκευής τους.

Συνεπώς απαιτείται να παρασχεθεί κάθε πληροφορία που διαθέτουν οι Υπηρεσίες του Δήμου σχετικά με την ιστορία του στρατοπέδου (παλαιά τοπογραφικά, παλαιές φωτογραφίες, αρχαιακό υλικό), παλαιότερες μελέτες κλπ.

Για το στρατόπεδο Παπαλουκά θα εκπονηθεί από το ΕΔΣ σχέδιο γενικής οργάνωσης των χρήσεων και του περιβάλλοντος χώρου, καθώς και υποδειγματικές πλήρεις μελέτες τοπογραφικής, αρχιτεκτονικής και δομοστατικής αποκατάστασης και επανάχρησης των επιλεγμένων ιστορικών κτιρίων.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΩΝ – ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ

Προβλέπεται να επισκεφθούμε όλοι μαζί διδάσκοντες και διδασκόμενοι τα παραπάνω κτίρια στις παρακάτω ημερομηνίες:

1η επίσκεψη:

Παρασκευή 7/10, Σάββατο 8/10 και Κυριακή 9/10, με διανυκτέρευση στις 7/10, και 8/10.

2η επίσκεψη:

Παρασκευή 14/10, Σάββατο 15/10 και Κυριακή 16/10, με διανυκτέρευση στις 14/10, και 15/10

3η επίσκεψη:

Παρασκευή 21/10, Σάββατο 22/10 και Κυριακή 23/10, με διανυκτέρευση στις 21/10, και 22/10

4η επίσκεψη:

Παρασκευή 4/11, Σάββατο 5/11 και Κυριακή 6/11, με διανυκτέρευση στις 4/11, και 5/11

Οι φοιτητές /τριες και οι επιβλέποντες διδάσκοντες που θα διαμείνουν στις Σέρρες είναι περίπου 45.

Οι διανυκτερεύσεις των φοιτητών/τριών σε ξενοδοχεία των Σερρών, θα καλυφθούν από το Δήμο Σερρών με το προβλεπόμενο κόστος να ανέρχεται περίπου στο ύψος των 15.000 ευρώ.

Για την προσφορά ενός γεύματος ημερησίως ή για την κάλυψη μέρους του κόστους, ο Δήμος θα επιχειρήσει τη δυνατότητα ώστε να παρέχεται έκπτωση σε επιλεγμένα από αυτόν εστιατόρια της πόλης.

Το Διατμηματικό Μεταπτυχιακό της Πολυτεχνικής Σχολής, θα έχει φροντίσει να εφοδιάσει τους φοιτητές/τριες με τον σχετικό εξοπλισμό ασφαλείας για την επιτόπια έρευνα, καθώς επίσης και να λάβει τα κατάλληλα μέτρα προστασίας από την πανδημία. Επίσης θα φροντίσει για την μετάβαση των φοιτητών/τριών στις Σέρρες και επιστροφή τους στη Θεσσαλονίκη.

Ο Δήμος Σερρών θα διασφαλίσει την άμεση πρόσβαση σε όλους τους χώρους των υπό μελέτη κτιρίων και τον καθαρισμό και επιμέλεια των χώρων, όπου απαιτείται, όπως ήδη αναφέρθηκε αναλυτικά.

Οι εν λόγω διεπιστημονικές ομάδες στο πλαίσιο της έρευνας αυτής, που περιλαμβάνει την αρχιτεκτονική και δομοστατική αποτύπωση, τεκμηρίωση και αποτίμηση των μνημείων θα απαιτηθεί να εκτελέσει μικρής έκτασης διερευνητικές τομές, με στόχο να διαπιστωθεί η κατασκευαστική δομή και να ελεγχθεί η στατική επάρκεια των κτιρίων. Η έρευνα αυτή θα διεξαχθεί με τρόπο ώστε να μην υποστούν τα κτίσματα οποιαδήποτε βλάβη και να μη διαταραχθεί η δομοστατική και αρχιτεκτονική υπόστασή τους, σε συνεννόηση και κατόπιν σχετικής άδειας από αρμόδιους Φορείς (εφόσον απαιτείται), ήτοι ενδεικτικά την Εφορεία Νεωτέρων και τον Δήμο Σερρών.

Τόσο το ΕΔΣ όσο και ο Δήμος Σερρών θα ορίσουν έκαστος από ένα στέλεχος ως υπεύθυνο επικοινωνίας, παρακολούθησης και εποπτείας των εργασιών και έναν αναπληρωτή του. Για το ΔΠΜΣ εκπρόσωπος ορίζεται η Μαρία Δούση, αναπληρώτρια καθηγήτρια ΤΑΜ|ΑΠΘ και αναπληρωτής εκπρόσωπος ο Σοφοκλής Κωτσόπουλος, επίκουρος καθηγητής ΤΑΜ|ΑΠΘ. Για τον Δήμο Σερρών εκπρόσωπος ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Έργων και αναπληρωτής εκπρόσωπος ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Σερρών.

Μετά την ολοκλήρωση και την αξιολόγηση των εργασιών, το ΔΠΜΣ θα κοινοποιήσει τα αποτελέσματα της έρευνας στους συμβαλλόμενους φορείς, ως ελάχιστη ανταπόδοση της συνδρομής τους στην προσπάθεια οργάνωσης και υλοποίησης των εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων του Μεταπτυχιακού Προγράμματος, ειδικά στον τομέα των ασκήσεων πρακτικής εφαρμογής, οι οποίες πραγματοποιούνται μέσω του Εργαστηρίου Διεπιστημονικής Συνεργασίας.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΙΚΑ

Το ΔΠΜΣ αναλαμβάνει	Ο Δήμος Σερρών αναλαμβάνει
Τη μελέτη τοπογραφικής, αρχιτεκτονικής και δομοστατικής αποτύπωσης ανάλυσης και τεκμηρίωσης των υπό μελέτη ιστορικών κτιρίων.	Την απρόσκοπτη είσοδο των ομάδων μελέτης στον υπό μελέτη χώρο και τα κτίρια του Πάρκου Πολιτισμού «Κωνσταντίνος Καραμανλής, που εποπτεύει ο Δήμος, σύμφωνα με το αναφερόμενο στο μνημόνιο πρόγραμμα εργασίας.
Τη μελέτη αρχιτεκτονικής και δομοστατικής αποκατάστασης των εν λόγω ιστορικών κτιρίων.	Τον καθαρισμό και επιμέλεια των κτιρίων καθώς και των χώρων έως τις 15 Σεπτεμβρίου 2022. Ειδικότερα, α) στο Τέμενος Αχμέτ Πασά ή "Αγία Σοφία" τον καθαρισμό του τμήματος που περιβάλλεται από τις οδούς Μεγάλου Αλεξάνδρου, Προύσης και από το ρέμα των Αγίων Αναργύρων (σε συνεννόηση με την αρμόδια Υπηρεσία Αρχαιοτήτων) και β) στο Πολιτιστικό Πάρκο «Κωνσταντίνος Καραμανλής» τον καθαρισμό των κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου.
Την παραχώρηση στον Δήμο Σερρών των μελετών, εργασιών και των ερευνητικών αποτελεσμάτων για τα υπό μελέτη ιστορικά κτίρια.	Την παροχή κάθε υλικού διαθέσιμου στο αρχείο των Υπηρεσιών του Δήμου και οποιοδήποτε στοιχείο απαιτηθεί για την ολοκληρωμένη εκπόνηση των μελετών.
Την απόλυτη συνεργασία και συνεννόηση με τους συμβαλλόμενους φορείς για την πλήρη και σύμφωνα με τα επιστημονικά δεδομένα εκπόνηση των παραπάνω εργασιών.	Την συνεργασία με τις ομάδες μελέτης του ΔΠΜΣ με στόχο την ολοκληρωμένη και πλήρως τεκμηριωμένη μελέτη των κτιρίων του Πολιτιστικού Πάρκου.

Την μετάβαση των μεταπτυχιακών φοιτητών/τριών καθώς και των επιβλεπόντων από και προς τις Σέρρες.	Αναλαμβάνει τη φιλοξενία των ομάδων εργασίας στις Σέρρες κατά τις ημέρες που αναφέρονται στο παρόν μνημόνιο.
Την παροχή όλου του απαραίτητου εξοπλισμού προστασίας, για την ασφαλή εργασία στο πεδίο.	Αναλαμβάνει τη συνεννόηση με εστιατόρια της πόλης με στόχο την κατά το δυνατόν οικονομικότερη διατροφή των ομάδων μελέτης.
Την εξασφάλιση όλων των απαραίτητων μέσων για την προστασία από την πανδημία.	Τον ορισμό ενός στελέχους του Δήμου ως υπευθύνου επικοινωνίας, παρακολούθησης και εποπτείας των εργασιών και ενός αναπληρωτή του. Για τον Δήμο Σερρών εκπρόσωπος ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Έργων και αναπληρωτής εκπρόσωπος ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου.
Την υποχρέωση για την παροχή οποιασδήποτε διευκρίνησης και πληροφορίας σχετικά με την έρευνα στα υπό μελέτη ιστορικά κτίρια.	
Την εκπόνηση ενός στρατηγικού σχεδίου ανάπτυξης (master plan) του Πολιτιστικού Πάρκου (κτιριακό απόθεμα και περιβάλλον χώρος) με βάση τις προτεραιότητες του Δήμου	
Την αρχιτεκτονική διερεύνηση – πρόταση για την δημιουργία υπαίθριου θεάτρου εντός του στρατοπέδου	
Την αρχιτεκτονική διερεύνηση - πρόταση για τη δημιουργία του νέου Μουσείου (χωροθέτηση, ογκοπλασία, μέγεθος, γενική οργάνωση και χάραξη, προσβασιμότητα και προσπελασιμότητα από ΑΜΕΑ). Θα απαιτηθεί στενή συνεργασία με την Εφορεία Αρχαιοτήτων για την διαμόρφωση της πρότασης του Μουσείου.	
Την εξασφάλιση σύμφωνης γνώμης από την Εφορεία Νεωτέρων και τυχόν άλλων απαιτούμενων αδειοδοτήσεων σε περίπτωση διενέργειας επιλεγμένων διερευνητικών τομών σε κρίσιμα σημεία των θεμελίων, των επιχρισμάτων και των τοιχοποιιών, για τον έλεγχο των αντοχών των κτιρίων του στρατοπέδου.	
Τον ορισμό ενός στελέχους του ΕΔΣ ως υπευθύνου επικοινωνίας, παρακολούθησης και εποπτείας των εργασιών και ενός αναπληρωτή του. Για το ΔΠΜΣ εκπρόσωπος ορίζεται η Μαρία Δούση, αναπληρώτρια καθηγήτρια ΤΑΜ ΑΠΘ και αναπληρωτής εκπρόσωπος ο	

Σοφοκλής Κωτσόπουλος, επίκουρος καθηγητής ΤΑΜ ΑΠΘ.	
---	--

Ημερομηνία:/9/ 2022

Οι συμβαλλόμενοι:

Για το ΔΠΜΣ:
Προστασία Συντήρηση και Αποκατάσταση
Μνημείων Πολιτισμού

Η Διευθύντρια του ΔΠΜΣ
Μαρία Δούση
Αναπληρώτρια Καθηγήτρια ΤΑΜ|ΑΠΘ

Για το Δήμο Σερρών

Ο Δήμαρχος Σερρών
Αλέξανδρος Χρυσάφης

Β) Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου και υπεύθυνο επικοινωνίας, παρακολούθησης και εποπτείας των εργασιών τον Αντιδήμαρχο Έργων – Υποδομών & Μελετών και αναπληρωτή αυτού τον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Σερρών.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Σερρών για την υπογραφή του “Μνημονίου Συνεργασίας”.

Δ) Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 2) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 3) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 4) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 27 - 09 - 2022

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ