



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 24^ο έτους 2023

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 24η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **3^η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **12:00 μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 14759/28-04-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, την υπ' αριθμ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α'/9-7-2022).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 3. Γκότσης Ηλίας, 4. Δεσποτίδης Ιωάννης, 5. Καρακολίδης Παναγιώτης, 6. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 7. Μπουρβάνης Ζαχαρίας.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής : 1. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 2. Δεσποτίδης Ιωάννης, 3. Μπουρβάνης Ζαχαρίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, 2. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 915/33288/30-09-2022 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 218 / 2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Ορισμός Δικηγόρου προκειμένου να παραστεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, στη συζήτηση της με γενικό αριθμό κατάθεσης 445/2023 και ειδικό αριθμό κατάθεσης 408/2023 Αίτησης (καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και αναγνώρισης δικαιούχων) του Γ. Τ. του Α., στρεφόμενη κατά του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία "ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ".

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 14149/25-04-2023 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την ως άνω σχετική αίτηση, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, για την εκδίκαση της οποίας έχει προσδιοριστεί δικάσιμος η 23^η Οκτωβρίου 2023, ο αιτών ζητά να προσδιοριστεί προσωρινή τιμή μονάδος στο ποσό των 260 € / τ.μ. για την υλοποίηση της πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας «Αλημπέκιοϊ» του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7923/1-12-1998 πράξη του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας συνταχθείσης της υπ' αριθμ. 17 πράξη εφαρμογής στο Ο.Τ. 740, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1431/4-8-2008 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 25 διορθωτική πράξη της ως άνω πράξης εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 579967/31-10-2019 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία του κτηματολογικού γραφείου Σερρών με αριθμό καταχώρησης 1649/25-11-2019. Το υπό απαλλοτρίωσιν οικόπεδο του αιτούντος έχει έκταση 1.393,37 τ.μ. κατά την αίτηση και ΚΑΕΚ 441212544001/0/0.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 «Καλλικράτης» η Οικονομική επιτροπή

ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.

Κατόπιν τούτων προκειμένου να είναι δυνατή η εκπροσώπηση του Δήμου Σερρών στην ανωτέρω υπόθεση, θα πρέπει να ληφθεί απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που να εξουσιοδοτεί τον υπογράφοντα δικηγόρο, με πάγια αντιμισθία, του Δήμου Σερρών να παραστεί κατά τη συζήτηση της υπόθεσης αυτής στο Μονομελές Εφετείο Θεσσαλονίκης, της με γενικό αριθμό κατάθεσης 445/2023 και ειδικό 408/2023 αίτησης του **Γεωργίου Τυμπανίδη του Αναστασίου** κατά του Δήμου Σερρών, να καταθέσει προτάσεις, ισχυρισμούς, ενστάσεις, ανταίτηση, υπομνήματα, αποδεικτικά μέσα και να ασκήσει κάθε ένδικο μέσο και βοήθημα προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα, στην δικάσιμο της 23^{ης} Οκτωβρίου 2023 ή σε οποιαδήποτε μετ' αναβολή δικάσιμο.

Οι Υπηρεσίες προς τις οποίες το παρόν θα πρέπει, να αποστείλουν στην νομική υπηρεσία (υπόψιν Ηλία Αμαξόπουλου) τις απόψεις των, τα σχετικά έγγραφα για την υπόθεση ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει τον με πάγια αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου μας κ. Αμαζόπουλο Ηλία, να παρασταθεί για λογαριασμό του Δήμου Σερρών, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, στη συζήτηση της με γενικό αριθμό κατάθεσης 445/2023 και ειδικό αριθμό κατάθεσης 408/2023 στο Μονομελές Εφετείο Θεσσαλονίκης Αίτησης (καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και αναγνώρισης δικαιούχων), του κ. Γεωργίου Τυμπανίδη του Αναστασίου, στρεφόμενη κατά του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία “ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ”, στην δικάσιμο της 23^{ης} Οκτωβρίου 2023, καθώς και σε κάθε μετ’ αναβολή δικάσιμο, με την οποία ζητά να προσδιοριστεί προσωρινή τιμή μονάδος στο ποσό των 260 € / τ.μ. για την υλοποίηση της πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας «Αλημπέκιοϊ» του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 7923/1-12-1998 πράξη του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας συνταχθείσης της υπ’ αριθμ. 17 πράξη εφαρμογής στο Ο.Τ. 740, η οποία κυρώθηκε με την υπ’ αριθμ. 1431/4-8-2008 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και διορθώθηκε με την υπ’ αριθμ. 25 διορθωτική πράξη της ως άνω πράξης εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την υπ’ αριθμ. 579967/31-10-2019 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία του κτηματολογικού γραφείου Σερρών με αριθμό καταχώρησης 1649/25-11-2019, να καταθέσει προτάσεις, ισχυρισμούς, ενστάσεις, αντάιτηση, υπομνήματα, αποδεικτικά μέσα και να ασκήσει κάθε ένδικο μέσο και βοήθημα προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 2) Γκότσης Ηλίας
- 3) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 4) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 5) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 6) Μπουρβάνης Ζαχαρίας

Σέρρες 03 - 05 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ