



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 37^ο έτους 2023

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 37η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 17^η του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **12:00 μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 24193/13-07-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τις υπ' αριθμ. 374/39135/30-05-2022 & 488/35496/25-04-2023 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ:6ΖΟΞ46ΜΤΛ6-6ΡΨ).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 3. Γκότσης Ηλίας, 4. Δεσποτίδης Ιωάννης, 5. Καρακολίδης Παναγιώτης, 6. Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος, 2. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 3. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 915/33288/30-09-2022 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 463 / 2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού **4.702,77€** με Φ.Π.Α., για την παροχή εντολής σε εξωτερικό δικηγόρο και συγκεκριμένα στον κ. Δημήτριο Κων. Λαπατώνη, για τις νομικές υπηρεσίες της εκπροσώπησης του Δήμου Σερρών: α) στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών την 15.03.2022 και β) στον Άρειο Πάγο την 3.03.2023, στην υπόθεση των αντιδίκων του Δήμου, 1. Αλέξιου Σιδηρόπουλου, 2. Αλέξανδρου Σιδηρόπουλου, 3. Ελπίδας Σιδηρόπουλου.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 24143/13-07-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπ' όψη:

1. Την περίπτωση ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.7.2018), και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α' 139/31.8.2019), «Ο Δήμαρχος: [...] «ε) Αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού».
2. Την παρ. 2 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018: "2. Όπου στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 140, της παραγράφου 3 του άρθρου 158 και του άρθρου 202 του ν. 3463/2006, καθώς και των άρθρων 70 παράγραφος 3 του άρθρου 94 και παρ. 4 περίπτωση 30 του ν. 3852/2010 ή σε άλλες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ορίζεται το δημοτικό συμβούλιο ως όργανο αρμόδιο για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της πίστωσης, νοείται εφεξής ο δήμαρχος, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού».
3. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό και το ΟΠΔ του Δήμου μας οικονομικού έτους 2023 που ψηφίστηκαν με την 349/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με την αριθ. πρωτ. 11446/23-01-2023 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, Γεν. Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας, Δ/ση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικό – Οικονομικό Ν. Σερρών.
4. Το αριθμ. Πρωτ. 5159/16-02-2023 Πρωτογενές Αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για την παροχή εντολής σε εξωτερικό δικηγόρο και συγκεκριμένα στον κ. Δημήτριο Κων. Λαπατώνη, για τις νομικές υπηρεσίες της εκπροσώπησης του Δήμου Σερρών α) στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών την 15.03.2022 και β) στον Άρειο Πάγο την 3.03.2023 στην υπόθεση των αντιδίκων του Δήμου, 1. Αλέξιου Σιδηρόπουλου, 2. Αλέξανδρου Σιδηρόπουλου, 3. Ελπίδας Σιδηρόπουλου, συνολικού ποσού 4.702,77€ με ΦΠΑ.
5. Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου μας στον ΚΑ 00.6111.001 με την ένδειξη "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση συνολικού ποσού 96.196,80€.
6. Το αρ. 707/5160/12-07-2023 Αίτημα Ανάληψης Δαπάνης με το οποίο δεσμεύουμε συνολικό ποσό 4.702,77€ με ΦΠΑ για την παροχή εντολής σε εξωτερικό δικηγόρο και συγκεκριμένα στον κ. Δημήτριο Κων. Λαπατώνη, για τις νομικές υπηρεσίες της εκπροσώπησης του Δήμου Σερρών α) στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών την 15.03.2022 και β) στον Άρειο Πάγο την 3.03.2023 στην υπόθεση των αντιδίκων του Δήμου, 1. Αλέξιου Σιδηρόπουλου, 2. Αλέξανδρου Σιδηρόπουλου, 3. Ελπίδας Σιδηρόπουλου.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε την Οικονομική Επιτροπή για την έγκριση της εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού 4.702,77€ με ΦΠΑ από τον ΚΑΕ 00.6111.001 με την ένδειξη "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων", για την παροχή εντολής σε εξωτερικό δικηγόρο και συγκεκριμένα στον κ. Δημήτριο Κων. Λαπατώνη, για τις νομικές υπηρεσίες της εκπροσώπησης του Δήμου Σερρών α) στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών την 15.03.2022 και β) στον Άρειο Πάγο την 03.03.2023 στην υπόθεση των αντιδίκων του Δήμου, 1. Αλέξιου Σιδηρόπουλου, 2. Αλέξανδρου Σιδηρόπουλου, 3. Ελπίδας Σιδηρόπουλου.

Σύμφωνα με το εδάφιο ι και ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή «ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία.

Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114).» Α. Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010. Δυνάμει του άρθρου 281 του Δημοτικού Κώδικα (ν. 3463/2006) οι πληρεξούσιοι δικηγόροι που διορίζονται από Δήμο ή Κοινότητα αμείβονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Δικηγόρων που ισχύουν κάθε φορά. Η αμοιβή τους μπορεί να ελαττωθεί, με απόφαση δικαστηρίου που δικάζει πίνακα αμοιβών τους έως το πενήντα τοις εκατό (50 %) των κατώτατων ορίων που ορίζονται στον Κώδικα, ύστερα από εκτίμηση της οικονομικής κατάστασης του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει διορίσει το δικηγόρο. Τα δικαστήρια μπορούν να καθορίζουν το ποσό της δικαστικής δαπάνης που επιδικάζεται σε βάρος ή υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων, σε ποσό που φθάνει έως το πενήντα τοις εκατό των κατώτατων ορίων που ορίζονται από τον Κώδικα περί Δικηγόρων.

Περαιτέρω δυνάμει της παραγράφου 3 του ως άνω νόμου για την εξώδικη η δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους.

Α. Την 15-03-2022 συζητούνταν στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών η με αριθμό κατάθεσης ΠΕΠΔ1/2022 κλήση των αντιδίκων Σιδηρόπουλων με την οποία επαναφέρουν για μετά την πραγματογνωμοσύνη συζήτηση την με αριθμό κατάθεσης 139/30-05-1978 προσφυγή τους στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών με την οποία ζητούσαν να καθοριστεί οριστική τιμή μονάδας με βάση όχι την διενεργηθείσα το 1980 δικαστική πραγματογνωμοσύνη, που καθόριζε την αποζημίωση τους στο ποσό των 5.355.313 δραχμών ή 15.716,25€, αλλά στην κατ αυτούς τωρινή αντικειμενική του αξία, ποσού 407.846,8€.

Η κλήση κοινοποιήθηκε στο Δήμο Σερρών την 24-02-2022 και με την υπ' αριθμ. 135/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών ορίστηκε ο κ. Δημήτριος Κων. Λαπατώνης, Δικηγόρος Συλλόγου Σερρών (Α.Μ. 308), κάτοικος Σερρών – Δ. Φλωριά αριθ. 3, με Α.Φ.Μ. 042828051 της Δ.Ο.Υ Σερρών, ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών, καθόσον διαθέτει εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία του Εμπράγματος Δικαίου, του Αστικού Δικαίου, της Αναγκαστικής Εκτέλεσης και του Δικαίου των Απαλλοτριώσεων, που απαιτείται για τον χειρισμό των επίδικων υποθέσεων, τις οποίες μάλιστα γνωρίζει άριστα, καθώς χειρίστηκε συναφείς υποθέσεις με τους αυτούς διαδίκους ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων, ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών και είχαν αίσια έκβαση για τον Δήμο Σερρών, ώστε να παραστεί και εκπροσωπήσει τον Δήμο Σερρών, στη συζήτηση της με αρ. Κατάθ.ΠΕΠΔ1/2022 κλήσης των αντιδίκων Σιδηρόπουλων κατά του Δήμου Σερρών, ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών, την 15.03.2022.

Παρά τον ελάχιστο χρόνο, ο ορισθείς εξωτερικός δικηγόρος του Δήμου αντέκρουσε τους ισχυρισμούς των αντιδίκων τόσο προφορικά κατά την ακροαματική διαδικασία, όσο και με την κατάθεση προτάσεων και προσθήκης αντίκρουσης που συνέταξε και υπέβαλε, αναφέροντας σχετικά στο υπόμνημα της προτεινόμενης αμοιβής του ότι: “ Η απαλλοτρίωση αυτή και η κρινόμενη προσφυγή τους, που ασκήθηκε το 1978, υπάγεται στο ΚΑΑΑ αν 1731/1939, στο Σύνταγμα του 1952, με διάφορους των νυν ισχυόντων χρόνων παραγραφής του ενδίκου δικαιώματός τους, κρίσιμο χρόνο καθορισμού της τιμής μονάδος, αμφισβήτηση του τίτλου κτήσης

των αντιδίκων σας, γιατί άκυρα τους πουλήθηκε από τον Δήμο το 1958 μέρους του χαρακτηρισμένου έτσι από το ρσ του 1925 κοινόχρηστου κεντρικού πάρκου- αστικού άλσους, καταχρηστική άσκηση του δικαιώματος τους κλπ, με σκοπό να απορριφθεί η προσφυγή τους ή στην χειρότερη περίπτωση να περιορισθεί στο ποσό των 5.355.313 δραχμών ή 15.716,25€, από το οποίο θα αφαιρεθεί το παρακατατεθέν το 1978 ποσό του 1.983.000 δρχ ή 5.819,52€.”

Εν συνεχεία, σύμφωνα με το οικείο σημείωμα ανάλυσης δικηγορικής αμοιβής του δικηγόρου Σερρών κ. Δημήτριο Λαπατώνη για την καταβλητέα από τον Δήμο αμοιβή του λαμβάνονται υπόψη τα κάτωθι :

“Αν το αντικείμενο της δίκης αποτιμάται σε χρήμα, η αμοιβή του δικηγόρου είναι ανάλογη του αντικειμένου της αγωγής, κατ άρθρο 63 παρ.1 ν.4194/2013, που έχει ως εξής: “ 1. Η αμοιβή, σε περίπτωση μη ύπαρξης έγγραφης συμφωνίας, καθορίζεται με βάση την αξία του αντικειμένου της δίκης ως εξής: i. Η αμοιβή για τη σύνταξη κύριας αγωγής ορίζεται με βάση την αξία του αντικειμένου της αγωγής όπως παρακάτω: α) 2% όταν η αξία του αντικειμένου της αγωγής ανέρχεται μέχρι το ποσό των 200.000€. β) 1,5% όταν η αξία του αντικειμένου της αγωγής ανέρχεται από το ποσό των 200.001€ μέχρι 750.000€.”, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 68 που έχει ως εξής: “1. Για τη σύνταξη προτάσεων κατά την πρώτη συζήτηση της υπόθεσης, η αμοιβή του δικηγόρου του εναγόμενου είναι ίση με την αμοιβή της παραγράφου 1 του άρθρου 63 του Κώδικα και του δικηγόρου του ενάγοντος ορίζεται στο μισό της αμοιβής αυτής. 2. Για τη σύνταξη προτάσεων σε κάθε επόμενη συζήτηση της υπόθεσης ενώπιον των ίδιων δικαστηρίων, η αμοιβή των δικηγόρων όλων των διαδίκων είναι ίση με την αμοιβή του δικηγόρου του ενάγοντος που ορίζεται στην προηγούμενη παράγραφο”.

“Προτείνω να μου αναθέσετε την παραπάνω δίκη της μετά απόδειξη συζήτησης της με αριθμό κατάθεσης ΠΕΠΔ1/2022 κλήσης των αντιδίκων σας, με την οποία επαναφέρουν για μετά την πραγματογνωμοσύνη συζήτηση την με αριθμό κατάθεσης 139/30-05-1978 προσφυγή τους στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών, ζητώντας το πρώτον σαν οριστική αποζημίωση τους το υπέρογκο ποσού των 453.226€, με την παραπάνω νόμιμη αμοιβή μου, δηλαδή 1% έως το ποσού των 200.000€ (2.000€) και 0,75% για το υπόλοιπο ποσό των 253.226€ (1.899€) και συνολικά 3.899€, το οποίο μειώνω στις 3.000€ και επιπλέον ΦΠΑ 24%, δηλαδή συνολικά 3.720 ευρώ, και αυτό ασχέτως ότι για πρώτη φορά τίθεται θέμα οριστικής αποζημίωσης των αντιδίκων σας ποσού 453.226, (13η σελίδα αιτητικό της κλήσης τους), το οποίο θα κληθώ να αντικρούσω το πρώτο και κατά τα παραπάνω δικαιούμαι διπλάσιας αμοιβής”.

Β) Την 03.03.2022 συζητούνταν η με αριθμό κατάθεσης ΤΚ 27/2022 αίτηση έκδοσης προσωρινής διαταγής των αντιδίκων μας για την αναστολή εκτέλεσης της με αριθμό 30/2018 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών, που επικυρώθηκε με την με αριθμό 1573/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης. Η απόφαση αυτή: α) δέχθηκε την με αριθμό κατάθεσης 3754 ΠΤ 255/2003 διεκδικητική αγωγή μας κατά των αντιδίκων μας, καθώς και β) απέρριψε την αντίθετη με αριθμό κατάθεσης ΠΤ 5/28-07-2017 ανταγωγή των αντιδίκων μας, με την οποία ζητούσαν την επιδίκαση ποσού 509.067,73€.

Η κλήση κοινοποιήθηκε στο Δήμο Σερρών την 24-02-2022 και με την υπ' αριθμ. 111/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών ορίστηκε ο κ. Δημήτριος Κων. Λαπατώνης, Δικηγόρος Συλλόγου Σερρών (Α.Μ. 308), κάτοικος Σερρών – Δ. Φλωριά αριθ. 3, με Α.Φ.Μ. 042828051 της Δ.Ο.Υ Σερρών, ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών, καθόσον διαθέτει εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία του Εμπράγματος Δικαίου, του Αστικού Δικαίου, της Αναγκαστικής Εκτέλεσης και του Δικαίου των Απαλλοτριώσεων, που απαιτείται για τον χειρισμό των επίδικων υποθέσεων, τις οποίες μάλιστα γνωρίζει άριστα, καθώς χειρίστηκε συναφείς υποθέσεις με τους αυτούς διαδίκους ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων, ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών και είχαν αίσια έκβαση για τον Δήμο Σερρών, ώστε να παραστεί και εκπροσωπήσει τον Δήμο Σερρών στις 3.03.2023, ενώπιον του Αρείου Πάγου, κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης ΤΚ 27/2022 Αίτησης έκδοσης Προσωρινής Διαταγής των αντιδίκων του Δήμου για την αναστολή εκτέλεσης της υπ' αριθμ. 30.12.20218 οριστικής απόφασης Πολυμελούς

Πρωτοδικείου Σερρών (τακτικής διαδικασίας), που επικυρώθηκε από την υπ' αριθμ. 1573/14.09.2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Ο εν λόγω δικηγόρος παραστάθηκε για λογαριασμό του Δήμου κατά την ως άνω δικάσιμο καταθέτοντας ΣΗΜΕΙΩΜΑ κατά της έκδοσης προσωρινής διαταγής των αντιδίκων μας για την αναστολή εκτέλεσης της με αριθμό 30/2018 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών, που επικυρώθηκε με την με αριθμό 1573/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, στο οποίο παρατίθενται λεπτομερώς οι λόγοι για τους οποίους ο Δήμος αιτούνταν την απόρριψη της αιτήσεως των αντιδίκων μας.

Εν συνεχεία, σύμφωνα με το οικείο σημείωμα ανάλυσης δικηγορικής αμοιβής του δικηγόρου Σερρών κ. Δημήτριο Λαπατώνη για την καταβλητέα από τον Δήμο αμοιβή του λαμβάνονται υπόψη τα κάτωθι:

“Για να παρασταθώ κατεπειγόντως και αυτοπροσώπως αύριο, στον Άρειο Πάγο, καταθέτοντας σημείωμα με τις θέσεις του Δήμου σας, ζητώντας την απόρριψη της αίτησης αυτής, ΖΗΤΩ να μου αναθέσετε την υπόθεση και σας προτείνω σαν αμοιβή μου το ποσό των 652€ και επιπλέον την μετάβαση και επιστροφή μου αεροπορικά, κόστους 122,56€ και το κόστος μετάβασης και επιστροφής από το αεροδρόμιο Αθηνών στον Άρειο Πάγο, κόστους 18 ευρώ και συνολικά 792,56€ και επιπλέον ΦΠΑ 24%, δηλαδή συνολικά 982,77€”.

Η δαπάνη θα εκτελεστεί ως κάτωθι:

1. Σύνταξη και κατάθεση προτάσεων και προσθήκης αντίκρουσης, παράσταση και εκπροσώπηση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών	3.000€ + ΦΠΑ 24%(720,00€)= 3.720,00€
2. Εκπροσώπηση του Δήμου και σύνταξη σημειώματος ενώπιον του Άρειου Πάγου	792,56€ + ΦΠΑ 24% (190,21€) = 982,77€

».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την υπ' αριθ. πρωτ. 24143/13-07-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** το αριθμ. πρωτ. 5159/16-02-2023 Πρωτογενές Αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, **4)** το αρ. 707/5160/12-07-2023 Αίτημα Ανάληψης Δαπάνης, **5)** τις διατάξεις της περίπτωσης ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018 και στη συνέχεια από την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν.4625/19, ΦΕΚ-139Α/31-08-2019 και **6)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης συνολικού ποσού **4.702,77€** με Φ.Π.Α. σε βάρος του ΚΑΕ 00.6111.001 με την ένδειξη «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων», του προϋπολογισμού εξόδων, οικονομικού έτους 2023, για την παροχή εντολής σε εξωτερικό δικηγόρο και συγκεκριμένα στον κ. Δημήτριο Κων. Λαπατώνη, για τις νομικές υπηρεσίες της εκπροσώπησης του Δήμου Σερρών: α) στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών την 15.03.2022 και β) στον Άρειο Πάγο την 03.03.2023 στην υπόθεση των αντιδίκων του Δήμου, 1. Αλέξιου Σιδηρόπουλου, 2. Αλέξανδρου Σιδηρόπουλου, 3. Ελπίδας Σιδηρόπουλου.

Σύμφωνα με το εδάφιο ι και ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή «α) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν

έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία.

Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)». Α. Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010. Δυνάμει του άρθρου 281 του Δημοτικού Κώδικα (ν. 3463/2006) οι πληρεξούσιοι δικηγόροι που διορίζονται από Δήμο ή Κοινότητα αμείβονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Δικηγόρων που ισχύουν κάθε φορά. Η αμοιβή τους μπορεί να ελαττωθεί, με απόφαση δικαστηρίου που δικάζει πίνακα αμοιβών τους έως το πενήντα τοις εκατό (50 %) των κατώτατων ορίων που ορίζονται στον Κώδικα, ύστερα από εκτίμηση της οικονομικής κατάστασης του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει διορίσει το δικηγόρο. Τα δικαστήρια μπορούν να καθορίζουν το ποσό της δικαστικής δαπάνης που επιδικάζεται σε βάρος ή υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων, σε ποσό που φθάνει έως το πενήντα τοις εκατό των κατώτατων ορίων που ορίζονται από τον Κώδικα περί Δικηγόρων.

Περαιτέρω δυνάμει της παραγράφου 3 του ως άνω νόμου για την εξώδικη η δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους.

Α. Την 15-03-2022 συζητούνταν στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών η με αριθμό κατάθεσης ΠΕΠΔ1/2022 κλήση των αντιδίκων Σιδηρόπουλων με την οποία επαναφέρουν για μετά την πραγματογνωμοσύνη συζήτηση την με αριθμό κατάθεσης 139/30-05-1978 προσφυγή τους στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών με την οποία ζητούσαν να καθοριστεί οριστική τιμή μονάδας με βάση όχι την διενεργηθείσα το 1980 δικαστική πραγματογνωμοσύνη, που καθόριζε την αποζημίωση τους στο ποσό των 5.355.313 δραχμών ή 15.716,25€, αλλά στην κατ αυτούς τωρινή αντικειμενική του αξία, ποσού 407.846,8€.

Η κλήση κοινοποιήθηκε στο Δήμο Σερρών την 24-02-2022 και με την υπ' αριθμ. 135/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών ορίστηκε ο κ. Δημήτριος Κων. Λαπατώνης, Δικηγόρος Συλλόγου Σερρών (Α.Μ. 308), κάτοικος Σερρών – Δ. Φλωριά αριθ. 3, με Α.Φ.Μ. 042828051 της Δ.Ο.Υ Σερρών, ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών, καθόσον διαθέτει εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία του Εμπράγματος Δικαίου, του Αστικού Δικαίου, της Αναγκαστικής Εκτέλεσης και του Δικαίου των Απαλλοτριώσεων, που απαιτείται για τον χειρισμό των επίδικων υποθέσεων, τις οποίες μάλιστα γνωρίζει άριστα, καθώς χειρίστηκε συναφείς υποθέσεις με τους αυτούς διαδίκους ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων, ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών και είχαν αίσια έκβαση για τον Δήμο Σερρών, ώστε να παραστεί και εκπροσωπήσει τον Δήμο Σερρών, στη συζήτηση της με αρ. Κατάθ.ΠΕΠΔ1/2022 κλήσης των αντιδίκων Σιδηρόπουλων κατά του Δήμου Σερρών, ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών, την 15.03.2022.

Παρά τον ελάχιστο χρόνο, ο ορισθείς εξωτερικός δικηγόρος του Δήμου αντέκρουσε τους ισχυρισμούς των αντιδίκων τόσο προφορικά κατά την ακροαματική διαδικασία, όσο και με την κατάθεση προτάσεων και προσθήκης αντίκρουσης που συνέταξε και υπέβαλε, αναφέροντας σχετικά στο υπόμνημα της προτεινόμενης αμοιβής του ότι: “ Η απαλλοτρίωση αυτή και η κρινόμενη προσφυγή τους, που ασκήθηκε το 1978, υπάγεται στο ΚΑΑΑ αν 1731/1939, στο Σύνταγμα του 1952, με διάφορους των νυν ισχυόντων χρόνων παραγραφής του ενδίκου δικαιώματος τους, κρίσιμο χρόνο καθορισμού της τιμής μονάδος, αμφισβήτηση του τίτλου κτήσης των αντιδίκων σας, γιατί άκυρα τους πουλήθηκε από τον Δήμο το 1958 μέρος του χαρακτηρισμένου έτσι από το ρσ του 1925 κοινόχρηστου κεντρικού πάρκου- αστικού άλσους, καταχρηστική άσκηση του δικαιώματος τους κλπ, με σκοπό να απορριφθεί η προσφυγή τους ή στην χειρότερη περίπτωση να περιορισθεί στο ποσό των 5.355.313 δραχμών ή 15.716,25€, από το οποίο θα αφαιρεθεί το παρακατατεθέν το 1978 ποσό του 1.983.000 δρχ ή 5.819,52€”.

Εν συνεχεία, σύμφωνα με το οικείο σημείωμα ανάλυσης δικηγορικής αμοιβής του δικηγόρου Σερρών κ. Δημήτριο Λαπατώνη για την καταβλητέα από τον Δήμο αμοιβή του λαμβάνονται υπόψιν τα κάτωθι :

“Αν το αντικείμενο της δίκης αποτιμάται σε χρήμα, η αμοιβή του δικηγόρου είναι ανάλογη του αντικειμένου της αγωγής, κατ άρθρο 63 παρ.1 ν.4194/2013, που έχει ως εξής: “ 1. Η αμοιβή, σε περίπτωση μη ύπαρξης έγγραφης συμφωνίας, καθορίζεται με βάση την αξία του αντικειμένου της δίκης ως εξής: i. Η αμοιβή για τη σύνταξη κύριας αγωγής ορίζεται με βάση την αξία του αντικειμένου της αγωγής όπως παρακάτω: α) 2% όταν η αξία του αντικειμένου της αγωγής ανέρχεται μέχρι το ποσό των 200.000€. β) 1,5% όταν η αξία του αντικειμένου της αγωγής ανέρχεται από το ποσό των 200.001€ μέχρι 750.000€.”, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 68 που έχει ως εξής: “1. Για τη σύνταξη προτάσεων κατά την πρώτη συζήτηση της υπόθεσης, η αμοιβή του δικηγόρου του εναγόμενου είναι ίση με την αμοιβή της παραγράφου 1 του άρθρου 63 του Κώδικα και του δικηγόρου του ενάγοντος ορίζεται στο μισό της αμοιβής αυτής. 2. Για τη σύνταξη προτάσεων σε κάθε επόμενη συζήτηση της υπόθεσης ενώπιον των ιδίων δικαστηρίων, η αμοιβή των δικηγόρων όλων των διαδίκων είναι ίση με την αμοιβή του δικηγόρου του ενάγοντος που ορίζεται στην προηγούμενη παράγραφο”.

“Προτείνω να μου αναθέσετε την παραπάνω δίκη της μετά απόδειξη συζήτησης της με αριθμό κατάθεσης ΠΕΠΔ1/2022 κλήσης των αντιδίκων σας, με την οποία επαναφέρουν για μετά την πραγματογνωμοσύνη συζήτηση την με αριθμό κατάθεσης 139/30-05-1978 προσφυγή τους στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών, ζητώντας το πρώτον σαν οριστική αποζημίωση τους το υπέρογκο ποσού των 453.226€, με την παραπάνω νόμιμη αμοιβή μου, δηλαδή 1% έως το ποσού των 200.000€ (2.000€) και 0,75% για το υπόλοιπο ποσό των 253.226€ (1.899€) και συνολικά 3.899€, το οποίο μειώνω στις 3.000€ και επιπλέον ΦΠΑ 24%, δηλαδή συνολικά 3.720 ευρώ, και αυτό ασχέτως ότι για πρώτη φορά τίθεται θέμα οριστικής αποζημίωσης των αντιδίκων σας ποσού 453.226, (13η σελίδα αιτητικό της κλήσης τους), το οποίο θα κληθώ να αντικρούσω το πρώτο και κατά τα παραπάνω δικαιούμαι διπλάσιας αμοιβής”.

Β) Την 03.03.2022 συζητούνταν η με αριθμό κατάθεσης ΤΚ 27/2022 αίτηση έκδοσης προσωρινής διαταγής των αντιδίκων μας για την αναστολή εκτέλεσης της με αριθμό 30/2018 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών, που επικυρώθηκε με την με αριθμό 1573/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης. Η απόφαση αυτή: α) δέχθηκε την με αριθμό κατάθεσης 3754 ΠΤ 255/2003 διεκδικητική αγωγή μας κατά των αντιδίκων μας, καθώς και β) απέρριψε την αντίθετη με αριθμό κατάθεσης ΠΤ 5/28-07-2017 ανταγωγή των αντιδίκων μας, με την οποία ζητούσαν την επιδίκαση ποσού 509.067,73€.

Η κλήση κοινοποιήθηκε στο Δήμο Σερρών την 24-02-2022 και με την υπ' αριθμ. 111/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών ορίστηκε ο κ. Δημήτριος Κων. Λαπατώνης, Δικηγόρος Συλλόγου Σερρών (Α.Μ. 308), κάτοικος Σερρών – Δ. Φλωριά αριθ. 3, με Α.Φ.Μ. 042828051 της Δ.Ο.Υ Σερρών, ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών, καθόσον διαθέτει εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία του Εμπράγματος Δικαίου, του Αστικού Δικαίου, της Αναγκαστικής Εκτέλεσης και του Δικαίου των Απαλλοτριώσεων, που απαιτείται για τον χειρισμό των επίδικων υποθέσεων, τις οποίες μάλιστα γνωρίζει άριστα, καθώς χειρίστηκε συναφείς υποθέσεις με τους αυτούς διαδίκους ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων, ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών και είχαν αίσια έκβαση για τον Δήμο Σερρών, ώστε να παραστεί και εκπροσωπήσει τον Δήμο Σερρών στις 3.03.2023, ενώπιον του Αρείου Πάγου, κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης ΤΚ 27/2022 Αίτησης έκδοσης Προσωρινής Διαταγής των αντιδίκων του Δήμου για την αναστολή εκτέλεσης της υπ' αριθμ. 30.12.20218 οριστικής απόφασης Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών (τακτικής διαδικασίας), που επικυρώθηκε από την υπ' αριθμ. 1573/14.09.2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Ο εν λόγω δικηγόρος παραστάθηκε για λογαριασμό του Δήμου κατά την ως άνω δικάσιμο καταθέτοντας ΣΗΜΕΙΩΜΑ κατά της έκδοσης προσωρινής διαταγής των αντιδίκων μας για την αναστολή εκτέλεσης της με αριθμό 30/2018 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών,

που επικυρώθηκε με την με αριθμό 1573/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, στο οποίο παρατίθενται λεπτομερώς οι λόγοι για τους οποίους ο Δήμος αιτούνταν την απόρριψη της αιτήσεως των αντιδίκων μας.

Εν συνεχεία, σύμφωνα με το οικείο σημείωμα ανάλυσης δικηγορικής αμοιβής του δικηγόρου Σερρών κ. Δημήτριο Λαπατώνη για την καταβλητέα από τον Δήμο αμοιβή του λαμβάνονται υπόψιν τα κάτωθι:

“Για να παρασταθώ κατεπειγόντως και αυτοπροσώπως αύριο, στον Άρειο Πάγο, καταθέτοντας σημείωμα με τις θέσεις του Δήμου σας, ζητώντας την απόρριψη της αίτησης αυτής, ΖΗΤΩ να μου αναθέσετε την υπόθεση και σας προτείνω σαν αμοιβή μου το ποσό των 652€ και επιπλέον την μετάβαση και επιστροφή μου αεροπορικά, κόστους 122,56€ και το κόστος μετάβασης και επιστροφής από το αεροδρόμιο Αθηνών στον Άρειο Πάγο, κόστους 18 ευρώ και συνολικά 792,56€ και επιπλέον ΦΠΑ 24%, δηλαδή συνολικά 982,77€”.

Η δαπάνη θα εκτελεστεί ως κάτωθι:

1.Σύνταξη και κατάθεση προτάσεων και προσθήκης αντίκρουσης, παράσταση και εκπροσώπηση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Σερρών	3.000€ + ΦΠΑ 24%(720,00€)= 3.720,00€
2. Εκπροσώπηση του Δήμου και σύνταξη σημειώματος ενώπιον του Άρειου Πάγου	792,56€ + ΦΠΑ 24% (190,21€)= 982,77€

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 2) Γκότσης Ηλίας
- 3) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 4) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 5) Χατζηδημητρίου Ιωάννης

Σέρρες 17 - 07 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ