



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 44^ο έτους 2023

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 44η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 30^η του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **12:00 μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 29058/25-08-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τις υπ' αριθμ. 374/39135/30-05-2022 & 488/35496/25-04-2023 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ:6ΖΟΞ46ΜΤΛ6-6ΡΨ).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι :

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Νυχτοπάτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 3. Καρακολίδης Παναγιώτης, 4. Καρυπίδης Παύλος, 5. Ματθαίου Γεώργιος (αναπληρωματικό μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Δεσποτίδης Ιωάννης, 2. Δούκας Γεώργιος, 3. Φωτιάδης Στέφανος, 4. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, 5. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 915/33288/30-09-2022 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 520 / 2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού **35.960,00€** με Φ.Π.Α., για δαπάνες κατεδάφισης επικίνδυνων, ρυμοτομούμενων και αυθαίρετων κτισμάτων.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **18^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 28897/24-08-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπ' όψη:

1. Την περίπτωση ε΄ της παρ. 1 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87/7.6.2010), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α΄ 133/19.7.2018), και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α΄ 139/31.8.2019), «Ο Δήμαρχος: [...] «ε) Αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού».
2. Την παρ. 2 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018: "2. Όπου στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 140, της παραγράφου 3 του άρθρου 158 και του άρθρου 202 του ν. 3463/2006, καθώς και των άρθρων 70 παράγραφος 3 του άρθρου 94 και παρ. 4 περίπτωση 30 του ν. 3852/2010 ή σε άλλες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ορίζεται το δημοτικό συμβούλιο ως όργανο αρμόδιο για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της πίστωσης, νοείται εφεξής ο δήμαρχος.
3. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό και το ΟΠΔ του Δήμου μας οικονομικού έτους 2023 που ψηφίστηκαν με την 349/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με την αριθ. πρωτ. 11446/23-01-2023 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, Γεν. Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας, Δ/ση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικό – Οικονομικό Ν. Σερρών.
4. Το αριθμ. Πρωτ. 25975/31-07-2023 Πρωτογενές Αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών για δαπάνες κατεδάφισης επικίνδυνων, ρυμοτομούμενων και αυθαιρέτων κτισμάτων, συνολικού ποσού 35.960,00€ με ΦΠΑ.
5. Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου μας στον ΚΑ 70.7422.001 με την ένδειξη "Δαπάνες κατεδάφισης επικίνδυνων, ρυμοτομούμενων και αυθαιρέτων κτισμάτων" υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση συνολικού ποσού 60.000,00€.
6. Το αρ. 782/28576/24-08-2023 Αίτημα Ανάληψης Δαπάνης με το οποίο δεσμεύουμε συνολικό ποσό 35.960,00€ με ΦΠΑ για δαπάνες κατεδάφισης επικίνδυνων, ρυμοτομούμενων και αυθαιρέτων κτισμάτων.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε την Οικονομική Επιτροπή για την έγκριση της εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού 35.960,00€ με ΦΠΑ από τον ΚΑΕ 70.7422.001 με την ένδειξη "Δαπάνες κατεδάφισης επικίνδυνων, ρυμοτομούμενων και αυθαιρέτων κτισμάτων", για δαπάνες κατεδάφισης επικίνδυνων, ρυμοτομούμενων και αυθαιρέτων κτισμάτων. Προβλέπονται οι εργασίες που απαιτούνται για την κατεδάφιση:

α) Ενός τοιχείου περίφραξης από οπλισμένο σκυρόδεμα, χαρακτηρισμένου ως επικινδύνως ετοιμόρροπο στον λόφο Μαρούλη Ο.Π. 713Α στις Σέρρες, (σχετ. η υπ' αριθμ. 124/19-03-2009 έκθεση αυτοψίας επικ. Οικοδομής) μήκους περίπου 50 μέτρων, ύψους 3 μέτρων και πάχους 0,30 μέτρων.

β) Μιας περίφραξης από τσιμεντόλιθους και βάσης από οπλισμένο σκυρόδεμα, μήκους 65μ ύψους 2,50 μέτρων και πάχους 0,50 μέτρων στην οδό Χαρ. Τρικούπη (πλησίον 18ου Δ.Σ. Σερρών), η οποία πρέπει να απομακρυνθεί λόγω ολοκλήρωσης των διαδικασιών ρυμοτομίας της περιοχής και διαμόρφωσης του παρακείμενου Κ.Χ. (σχετ. το με α.π. 2815/30-1-2023 έγγραφο του Τμήματος ΔΑΠ).

γ) Τριών ισόγειων κτισμάτων με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα, πλήρωση με οπτοπλινθοδομή και επικάλυψη με πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος και μέρος αυτού από ξύλινη σκεπή, στον Κ.Χ. 747 της περιοχής Π.Ε. Αλημπέκιοι, μαζί με τα παρακείμενα υπόστεγα και εξωτερικές σκάλες, τα οποία κατόπιν καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, έχουν περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Σερρών (σχετ. το με α.π. 2709/27-1-2023 έγγραφο του Τμήματος ΔΑΠ).

δ) Μιας κατασκευής από σκυρόδεμα (γεφυράκι) επί υδατορρέματος, που γειτνιάζει με τις εγκαταστάσεις του ΤΕΦΑΑ Σερρών (σχετ. το υπ' αριθμ. 45538(2022)/9-1-2023 έγγραφο του Δήμου Σερρών)

ε) Μιας ισόγειας προσθήκης αποθήκης από φέρουσα τοιχοποιία, χαρακτηρισμένης ως επικινδύνως ετοιμόρροπη, στην προέκταση της οδού Απαμείας στις Σέρρες (διασταύρωση με Νέα Περιφερειακή οδό Σερρών) (σχετ. η υπ' αριθμ. 330/17-5-2022, 16400/1-12-2022 έκθεση αυτοψίας επικ. Οικοδομής) ιδιοκτησίας του Δήμου Σερρών ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την υπ' αριθ. πρωτ. 28897/24-08-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** το αριθμ. πρωτ. 25975/31-07-2023 Πρωτογενές Αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **4)** το αρ. 782/28576/24-08-2023 Αίτημα ανάληψης δαπάνης, **5)** τις διατάξεις της περίπτωσης ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018 και στη συνέχεια από την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν.4625/19, ΦΕΚ-139Α/31-08-2019 και **6)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης συνολικού ποσού **35.960,00 €** με Φ.Π.Α. σε βάρος του **ΚΑΕ 70.7422.001** με την ένδειξη «Δαπάνες κατεδάφισης επικίνδυνων, ρυμοτομούμενων και αυθαιρέτων κτισμάτων», του προϋπολογισμού εξόδων, οικονομικού έτους 2023, για δαπάνες κατεδάφισης επικίνδυνων, ρυμοτομούμενων και αυθαιρέτων κτισμάτων.

Προβλέπονται οι εργασίες που απαιτούνται για την κατεδάφιση:

α) Ενός τοιχίου περιφραξης από οπλισμένο σκυρόδεμα, χαρακτηρισμένου ως επικινδύνως ετοιμόρροπο στον λόφο Μαρούλη Ο.Π. 713Α στις Σέρρες, (σχετ. η υπ' αριθμ. 124/19-03-2009 έκθεση αυτοψίας επικ. Οικοδομής) μήκους περίπου 50 μέτρων, ύψους 3 μέτρων και πάχους 0,30 μέτρων.

β) Μιας περίφραξης από τσιμεντόλιθους και βάσης από οπλισμένο σκυρόδεμα, μήκους 65μ ύψους 2,50 μέτρων και πάχους 0,50 μέτρων στην οδό Χαρ. Τρικούπη (πλησίον 18ου Δ.Σ. Σερρών), η οποία πρέπει να απομακρυνθεί λόγω ολοκλήρωσης των διαδικασιών ρυμοτομίας της περιοχής και διαμόρφωσης του παρακείμενου Κ.Χ. (σχετ. το με α.π. 2815/30-1-2023 έγγραφο του Τμήματος ΔΑΠ).

γ) Τριών ισόγειων κτισμάτων με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα, πλήρωση με οπτοπλινθοδομή και επικάλυψη με πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος και μέρος αυτού από ξύλινη σκεπή, στον Κ.Χ. 747 της περιοχής Π.Ε. Αλημπέκιοι, μαζί με τα παρακείμενα υπόστεγα και εξωτερικές σκάλες, τα οποία κατόπιν καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, έχουν περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Σερρών (σχετ. το με α.π. 2709/27-1-2023 έγγραφο του Τμήματος ΔΑΠ).

δ) Μιας κατασκευής από σκυρόδεμα (γεφυράκι) επί υδατορρέματος, που γειτνιάζει με τις εγκαταστάσεις του ΤΕΦΑΑ Σερρών (σχετ. το υπ' αριθμ. 45538(2022)/9-1-2023 έγγραφο του Δήμου Σερρών)

ε) Μιας ισόγειας προσθήκης αποθήκης από φέρουσα τοιχοποιία, χαρακτηρισμένης ως επικινδύνως ετοιμόρροπη, στην προέκταση της οδού Απαμείας στις Σέρρες (διασταύρωση με Νέα Περιφερειακή οδό Σερρών) (σχετ. η υπ' αριθμ. 330/17-5-2022, 16400/1-12-2022 έκθεση αυτοψίας επικ. Οικοδομής) ιδιοκτησίας του Δήμου Σερρών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 2) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 3) Καρυπίδης Παύλος
- 4) Ματθαίου Γεώργιος

Σέρρες 04 - 09 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ