

ΤΥ. Δ/645
4/4/16



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Σέρρες 1 Απριλίου 2016

Αριθ.Πρωτ. 5455

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Αριθμ. Πρωτ. 13957
Εληφθη την 4/4/16

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. Κώδ.: 62123 Σέρρες
FAX: 2321022160
Πληροφορίες: Ελ. Μήτρακα
Τηλέφωνο: 2321057714
E - mail: helenmi@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ:

Τον κ. Δήμαρχο Σερρών

ΘΕΜΑ: Επικύρωση της αριθ.160/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 72 παρ.1ιδ και παρ.2, 225 και 238 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/ τεύχος Α'7-6-2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης
2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Π.Δ.142/2010 (ΦΕΚ 235/ τεύχος Α' /27-12-2010) Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α'14-01-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
4. Την πράξη 4 της 6ης-02-2015 περί αποδοχής παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας (ΦΕΚ 24/τ. Α'6-2-2015).
5. Τις διατάξεις του άρθ.23 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (2882/2001).
6. Την αριθ.18074/23-10-2015 απόφασή μας περί επικύρωσης της αριθ. 596/2015 όμοιας του Δημοτικού Συμβουλίου
7. Η αριθ.596/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αναφέρεται στην τροποποίηση της αριθ.519/2015 όμοιας για την έγκριση του εξώδικου συμβιβασμού του Δήμου Σερρών με την Εκκλησία της Ελλάδος, προκειμένου να καταβληθεί η νόμιμη αποζημίωση των 447.490,34€ για την απαλλοτρίωση ακινήτου ιδιοκτησίας της, εμβαδού 3.665,55 τ.μ., στο ΟΤ 187, εντός του Κεντρικού Πάρκου της πόλεως των Σερρών με την αίρεση ότι η αντισυμβαλλόμενη του Δήμου στον εξωδικαστικό τούτο συμβιβασμό θα αναγνωρισθεί τελικά ως δικαιούχος της αποζημίωσης με την διαδικασία περί αναγνώρισης δικαιούχων.

8. Την υπ' αριθ. ΠΟΛ 1009/18-1-2016 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ (Φ.Ε.Κ. 48B/20-1-2016) περί "Αναπροσαρμογής τιμών του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων, που βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου όλης της χώρας", η οποία ισχύει αναδρομικά από 21/5/2015,
9. Το φύλλο υπολογισμού αντικειμενικής αξίας ακινήτου εντός σχεδίου, σύμφωνα με το οποίο η νέα αξία του ακινήτου ανέρχεται σε 403.357,12 ευρώ.
10. Το αριθ. πρωτ. 1595/8-3-2016 έγγραφο της Εκκλησίας της Ελλάδος, στο οποίο αναφέρεται ότι η Ιερά Σύνοδος της Εκκλησίας της Ελλάδος αποδέχτηκε ως αποζημίωση το ποσό των 403.357,12 ευρώ που αντιστοιχεί στη νέα αντικειμενική.
11. Την υπ' αρ. 116/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
12. Την από 10-3-2016 γνωμάτευση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου Σερρών.
13. Το αριθ. 12275/28-3-2016 έγγραφό σας με το οποίο υποβλήθηκε η αριθ. 160/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με τα συνημμένα.

Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Η αριθ. 160/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αναφέρεται στην τροποποίηση της αριθ. 596/2015 όμοιας περί έγκρισης του εξώδικου συμβιβασμού του Δήμου Σερρών με την Εκκλησία της Ελλάδος, ως προς το ύψος της αποζημίωσης λόγω αναπροσαρμογής των αντικειμενικών αξιών, με την αίρεση ότι η αντισυμβαλλόμενη του Δήμου στον εξωδικαστικό τούτο συμβιβασμό θα αναγνωρισθεί τελικά ως δικαιούχος της εν λόγω αποζημίωσης ύψους 403.357,12€ με την διαδικασία περί αναγνώρισης δικαιούχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν.2882/2001, αφού ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητά της βρέθηκε νόμιμη.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Μ.Θ.

ΔΡ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

α.α.

ΧΡΟΦΥΔΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ