



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Μεραρχίας 67
Ταχ. Κώδ.: 62125 Σέρρες
FAX: 23210 22660
Πληροφορίες: Ελ. Μήτρακα
Τηλέφωνο: 2313309066
E - mail : helenmi@damt.gov.gr

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ημ/νία: 02-10-2020

Signed by **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΡΙΣ** 28797
Date and Time: 2020.10.02 09:33:06
+03:00

Σέρρες 1 Οκτωβρίου 2020

Αριθ.Πρωτ. 15057+14750

ΠΡΟΣ :

Τον κ. Δήμαρχο Σερρών

ΘΕΜΑ: Επικύρωση της αριθ.305/2020 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Έχοντας υπόψη :

1. των άρθρων 116, 131, 132 και 283 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018);
2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Π.Δ.142/2010 (ΦΕΚ 235/ τεύχος Α' /27-12-2010) Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.
3. Την αρ.πρωτ. 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/τ. Β'/07-06-2017) απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.-Θ. περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».
4. Τις διατάξεις των άρθρων 186 και 190 του Ν.3463/2006.
5. Τις διατάξεις της παρ.1 της υποπαρ.Γ.11 του Ν.4152/13 (ΦΕΚ 107/09.05.2013 τεύχος Α').
6. Την από 21-7-2020 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερρών.
7. Την εκτίμηση της αξίας των προς ανταλλαγή ακινήτων που έγινε από πιστοποιημένο εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με την οποία:
α) η αξία για το τμήμα του ακινήτου με ΚΑΕΚ 441214760179 (τμήμα αγροτεμαχίου με αριθμό 4316 του αγροκτήματος Σερρών) εμβαδού 40.000 τ.μ., προσδιορίστηκε στο ποσό των 400.000 ευρώ,
β) η αξία για τα ακίνητα της Δ.Ε.Υ.Α.Σ συνολικού εμβαδού κατά τον τίτλο

15.667,12τ.μ. με ΚΑΕΚ 441214929230 & 441214929242 (τμήμα αγροτεμαχίου με αριθμό 4132 του αγροκτήματος Σερρών), προσδιορίστηκε στο ποσό των 400.000 ευρώ.

8. Την αριθ. 8/2020 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών.
9. Την αριθ. 40/2020 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών
10. Την αριθ. 219/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑ Σερρών
11. Τα αριθ.27863/24-9-2020 και 25541/18-9-2020 έγγραφα του Δήμου Σερρών με τα οποία υποβλήθηκε η αριθ.305/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ μαζί με τα συνημμένα δικαιολογητικά (τοπογραφικά διαγράμματα, κτηματολογικά φύλλα, κλπ)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Η αριθ.305/2020 απόφαση (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) του Δημοτικού Συμβουλίου, που αναφέρεται στην ανταλλαγή ακινήτου του Δήμου Σερρών εμβαδού 40.000 τ.μ. (από τα οποία απαλλοτριώνονται τα 2.690,42 τ.μ. και απομένουν 37.309,58 τ.μ.) το οποίο αποτελεί τμήμα του ακινήτου με ΚΑΕΚ 441214760179 (τμήμα αγροτεμαχίου με αριθμό 4316 του αγροκτήματος Σερρών), όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με ίσης αξίας ακίνητα της Δ.Ε.Υ.Α. Σερρών με ΚΑΕΚ 441214929230 & 441214929242 (τμήμα αγροτεμαχίου με αριθμό 4132 του αγροκτήματος Σερρών) συνολικού εμβαδού 15.984,40 τ.μ. (από τα οποία απαλλοτριώνονται τα 3.583,22 τ.μ. και απομένουν 12.401,18 τ.μ.), όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ.Ε.Υ.Α. Σερρών, αφού ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητά της βρέθηκε νόμιμη .

Με εντολή Συντονιστή Α.Δ.Μ.Θ.
Ο Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Διοίκησης

Αθανάσιος Μπογιαννίδης