



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Ταχ.Δ/ση : Τ.Οικονομίδα & Καθ.Ρωσσίδη 11
Ταχ.Κώδικας : 54008
Πληροφορίες : Χρυσούλα Νικολή
email : xnikol@damt.gov.gr
Τηλέφωνο : 2313 - 309273

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ση Δ/κών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστ.Συλλογικών Οργάνων
Κ. Καραμανλή 1, Τ.Κ. 62122
Σέρρες

ΘΕΜΑ : Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2022 του κληροδοτήματος «Μητσάκου-Εμφιετζόγλου Κατίνας», το οποίο διαχειρίζεται ο Δήμος Σερρών.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1)Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του ν. 4182/2013 “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 2)Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 3)Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α/27-12-2010).
- 4)Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/2015), καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 14138/15-05-2017 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017 - ΑΔΑ: ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) για το διορισμό του Συντονιστή.
- 5)Την υπ'αριθμ.7.168/24-8-2009 δημόσια διαθήκη της Κατίνας Μητσάκου-Εμφιετζόγλου η οποία δημοσιεύθηκε με το υπ'αριθμ. 112/23-2-2020 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, με την οποία κατέλιπε την ακίνητη περιουσία της στο 11^ο Δημοτικό Σχολείο Σερρών, με σκοπό από τα εισπραττόμενα μισθώματα, να βραβεύονται μαθητές που αποφοιτούν από το σχολείο με βαθμολογία άριστα 10 και διαγωγή εξαιρετη.
- 6)Το με αριθμ. πρωτ. 1095/14-01-2022 έγγραφο του Δήμου Σερρών που διαχειρίζεται το κληροδοτήμα «Κατίνας Μητσάκου-Εμφιετζόγλου», με το οποίο αποστέλλονται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης τα εξής: α) Ο προϋπολογισμός έτους 2022 του Κληροδοτήματος, β) Απόσπασμα

της υπ' αριθμ. 35 /29-12-2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σερρών που περιλαμβάνει την υπ' αριθμ. 413/2021 απόφαση, με την οποία εγκρίνεται ο προϋπολογισμός έτους 2022 του κληροδοτήματος, γ) Εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού εσόδων και εξόδων του κληροδοτήματος.

7) Το με αριθμ.πρωτ.:13102/15-4-2022 έγγραφο του Δήμου Σερρών, σε απάντηση του με αριθμ. πρωτ.:77297/15-3-2022 εγγράφου μας, με το οποίο αιτιολογείται επαρκώς η καθυστέρηση υποβολής του προϋπολογισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την **έγκριση** του προϋπολογισμού έτους 2022 του κληροδοτήματος «Μητσάκου-Εμφιετζόγλου Κατίνας», που διαχειρίζεται ο Δήμος Σερρών, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

| ΕΣΟΔΑ σε € | | ΕΞΟΔΑ σε € | |
|---|----------|---|----------|
| 1.Εσοδα από ακίνητη περιουσία (μισθώματα) (κ.α 1421.11) | 1.560,00 | 1. Εκπλήρωση σκοπού (κ.α.00.6739.021) | 2.000,00 |
| 2.Κρατήσεις υπέρ τρίτων(Είσπραξη χαρτοσήμου, ΟΓΑ, κλπ) (κ.α. 1421.12) | 56,16 | 2. Δαπάνες για δημοσιεύσεις (κ.α.00.6739.022) | 400,00 |
| 3.Εσοδα από καταθέσεις -καταπτώσεις εγγυήσεων (κ.α. 1421.13) | 130,00 | 3. Απρόβλεπτα έξοδα (κ.α.00.6739.023) | 600,00 |
| 4.Εσοδα από κινητή περιουσία (τόκους τράπεζας) (κ.α 1421.14) | 70,62 | 4.Απόδοση κρατήσεων υπέρ τρίτων (κ.α.00.6739.024) | 56,16 |
| 5. Έσοδα από βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών (κ.α. 1421.15) | 650,00 | 5. Παρακράτηση 5% επί των εσόδων(άρθ.65 § 2 Ν.4282/2013) (κ.α.00.6739.025) | 14,75 |
| 6. Έσοδα από προσαυξήσεις βεβαιωθέντων μισθωμάτων (κ.α. 1421.16) | 200,00 | 6.Δαπάνες κοινοχρήστων (κ.α.00.6739.027) | 501,00 |
| | | 7.Φόροι-Τέλη (κ.α.00.6739.029) | 1.000,00 |
| | | | |

| | | | |
|--|-----------------|--------------------------------|-----------------|
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2022 | 2.666,78 | ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2022 | 4.571,91 |
| Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης (κ.α. 5121.23) | 6.525,78 | Πλεόνασμα (κ.α.00.6739.028) | 4.620,65 |
| Γενικό Σύνολο εσόδων | 9.192,56 | Γενικό Σύνολο εξόδων | 9.192,56 |

Με τις εξής επισημάνσεις:

1)α. Ο Δήμος Σερρών ως φορέας διαχείρισης του κληροδοτήματος οφείλει να προβεί άμεσα σε όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες για την είσπραξη των βεβαιωμένων οφειλόμενων μισθωμάτων παρελθόντων ετών, προς αποφυγή πρόκλησης οικονομικής ζημίας στην περιουσία του κληροδοτήματος, όπως επανειλημμένα έχει επισημανθεί. Το ποσό των οφειλόμενων μισθωμάτων το οποίο υποχρεούται να διεκδικήσει, θα πρέπει να συνεχίσει να εμφανίζεται στο σχετικό κωδικό εσόδων εκάστου ετήσιου προϋπολογισμού και δεν μπορεί να διαγραφεί, διότι η διαγραφή του από τον ετήσιο προϋπολογισμό συνιστά οριστική παραίτηση από την σχετική απαίτηση.

β. Ο κωδικός «απρόβλεπτα έξοδα», εφόσον κρίνεται απαραίτητο να υπάρχει στον προϋπολογισμό, πρέπει να αφορά μόνο δαπάνες οι οποίες πραγματικά είναι αδύνατον να προβλεφθούν κατά την σύνταξη του προϋπολογισμού. Επειδή ο κωδικός εξόδων «Δαπάνες κοινοχρήστων» (501,00 €), όπως αναφέρεται στην εισηγητική έκθεση, αφορά κοινόχρηστα από το θάνατο του διαθέτη και μέχρι την εκμίσθωση του ακινήτου το 2016, ο Δήμος Σερρών καλείται να καταβάλει το οφειλόμενο ποσό προκειμένου να μην προκληθούν προσαυξήσεις σε βάρος του κληροδοτήματος.

2) Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» σε συνδυασμό με τις διατάξεις της διαθήκης και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

3) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α'/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις". «...2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για την δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη.....».

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει, του Ν. 4182/2013, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ. Α') και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107 /05-05-2014/τ.Α') και των άλλων συναφών διατάξεων που ισχύουν σήμερα.

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 627cbdd25848d59c452d16a1 στις 16/05/22 10:19

- 4) Για την χορήγηση των υποτροφιών, των χρηματικών βραβείων και ενισχύσεων θα πρέπει να εφαρμοσθούν οι διατάξεις του άρθρου 56 παρ.3 του Ν.4182/2013 και του Κ.Δ.18/25-08-1941, σε συνδυασμό με τις διατάξεις της διαθήκης .
- 5) Για τις δαπάνες που αφορούν συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου **171 του Ν.4261/2014**, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013.
- 6) Η εκμίσθωση των ακινήτων του κληροδοτήματος, θα διενεργείται σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 1, 42 και 24 του Ν. 4182/2013.
- 7) Για την σύναψη και ανάθεση εκτέλεσης έργων και λοιπών συμβάσεων, παραλαβής έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων **58 παρ. 2 επ. και 45 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α'10-09-2013)** "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".
- 8) Για την επένδυση και τοποθέτηση κεφαλαίων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4182/2013).
- 9) Ο διαχειριστικός φορέας οφείλει να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο **73 του Ν. 4182/2013**
- 10) Η μη τήρηση των διατάξεων του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ.185/Α'10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ.Α') και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/05-05-2014/τ.Α') επισύρει τις πειθαρχικές κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο **71 του Ν. 4182/2013**.
- Επισημαίνεται ότι βάσει των διατάξεων του άρθρου 34 του νόμου 4758/2020, (Φ.Ε.Κ. 242/ τ.Α'4-12-2020), με το οποίο τροποποιείται το άρ. 59 του Ν. 4182/13, ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός δημοσιεύεται στον διαδικτυακό τόπο του μητρώου κοινωφελών περιουσιών <https://public.property.gaps.gsis>, με την καταχώρησή του στο μητρώο. Σε ανάρτηση του εγκεκριμένου προϋπολογισμού στον διαδικτυακό τόπο του φορέα διαχείρισης της κοινωφελούς περιουσίας οφείλετε να προβείτε και εσείς (εφόσον ο φορέας διαθέτει διαδικτυακό τόπο). Τυχόν παράλειψη της ανάρτησης επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του Ν. 4182/13.

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ –ΘΡΑΚΗΣ**

Δρ. Ιωάννης Σάββας