

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

2003 - 2006

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 23^η / 30-12-2003

ΠΡΑΚΤΙΚΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 23η

Της 30ης Δεκεμβρίου 2003

Ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 21:00 το βράδυ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΛΕΦΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Μαντζαρίδης Νικόλαος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), Αγγελίδης Πέτρος, Αναστασιάδης Αντώνιος, Αραμπατζή Φωτεινή, Βασιλειάδης Ηλίας, Γκότσης Ηλίας, Γρηγοριάδης Νικόλαος, Δημητρακούδη Θεοχάρη, Ζλάτκος Ανδρέας – Θεόδωρος, Θεοφανίδης Αβραάμ, Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, Κατιρτζόγλου Νικόλαος, Λογοθετίδης Σταύρος, Μηλίδης Θεόδωρος, Μητλιάγκας Ζήσης, Μπαμπαΐτης Δημήτριος, Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, Μπόνας Ιωάννης, Παπαβασιλείου Βασίλειος, Πασχάλη – Καρύδα Ελένη, Πεрдίκης Ζήσης, Σαουλίδης Στυλιανός, Σίμογλου Κων/νος, Τζιώνης Ευθύμιος, Τσιγαρίδα Νεκταρία, Φανουράκη Ελένη.

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1) Βλάχος Ηλίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΘΕΜΑ 1^ο: Συμμετοχή ή μη του Δήμου σε εκδρομή που διοργανώνει η Τ.Ε.Δ.Κ. Ν. Σερρών σε Ευρωπαϊκές χώρες.

ΘΕΜΑ 2^ο: Έγκριση εγγραφής του Δήμου ως συνδρομητή για το έτος 2004 στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

- ΘΕΜΑ 3^ο:** Τροποποίηση Συστατικής Πράξης του Ν.Π. «23^η Σχολική Επιτροπή 14^ο Δημ. Σχολείου και Νηπιαγωγείου Αγ. Ιωάννη».
- ΘΕΜΑ 4^ο:** Σύσταση Ν.Π. με την επωνυμία «60^η Σχολική Επιτροπή Νηπιαγωγείου Αγίου Ιωάννη Σερρών».
- ΘΕΜΑ 5^ο:** Συγκρότηση Επιτροπών.
- ΘΕΜΑ 6^ο:** Εγκατάσταση ή μη περιπτέρου του κ. Αβτζή Αθανασίου.
- ΘΕΜΑ 7^ο:** Ανανέωση σύμβασης χρυσιδανείου για παραχώρηση χώρου του Δημ. Σχολείου Μετοχίου στον Ο.Τ.Ε.
- ΘΕΜΑ 8^ο:** Απονομή του τίτλου του επίτιμου δημότη στον κ. Κωνσταντίνο Βαβούσκο.
- ΘΕΜΑ 9^ο:** Επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων.
- ΘΕΜΑ 10^ο:** Διαγραφή χρεών από τους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους του Δήμου των κ.κ.: α) Τσιφτσή Αθ. - Δίγκα Γεωργ. Ο.Ε. και β) Τσίτου Σταμάτη.
- ΘΕΜΑ 11^ο:** Αναπροσαρμογή μισθώματος των καταστημάτων του Δημοτικού Μεγάρου και της Δημοτικής Αγοράς.
- ΘΕΜΑ 12^ο:** Έκδοση κανονιστικής απόφασης περί επαναπροσδιορισμού χώρων λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς Δήμου Σερρών.
- ΘΕΜΑ 13^ο:** Έγκριση-ενημέρωση επί αποφάσεων Δημοτικών Επιχειρήσεων.
- ΘΕΜΑ 14^ο:** Έγκριση μελέτης προμήθειας γάλακτος έτους 2004.
- ΘΕΜΑ 15^ο:** Έγκριση καταβολής αποζημίωσης για ρυμοτομούμενη έκταση ιδιοκτησίας Καλοφέρη Αθ., Καλοφέρη Γεωργ. και Ματζίρη Δημ.
- ΘΕΜΑ 16^ο:** Έγκριση απ' ευθείας εκποίησης προσκυρούμενων δημοτικών εκτάσεων στις ιδιοκτησίες των κ.κ.:
α) Κωνσταντά Κων/νου κ.λ.π. και
β) Γαλανοπούλου Αλίκης.
- ΘΕΜΑ 17^ο:** Σχετικά με αντικατάσταση ή μη καταλαμβανόμενου χώρου αγροτεμαχίου με αριθμό 1136, πρώην Νεκροταφείου Ισραηλιτικής Κοινότητας.
- ΘΕΜΑ 18^ο:** Έγκριση διοικητικής αποβολής του κ. Γούση Αντωνίου από δημοτικό οικόπεδο.
- ΘΕΜΑ 19^ο:** Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον οικισμό του Ο.Ε.Κ.

- ΘΕΜΑ 20°:** Προτάσεις τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου γειτονιάς Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ.
- ΘΕΜΑ 21°:** Αποδοχή της μελέτης: «Γεωλογική μελέτη για πολεοδόμηση δημοτικής έκτασης προς αποκατάσταση παλινοστούντων».
- ΘΕΜΑ 22°:** Αποδοχή της μελέτης: «Οριοθέτηση ρέματος Αγίας Βαρβάρας για πολεοδόμηση όμορης δημοτικής έκτασης προς αποκατάσταση παλινοστούντων».
- ΘΕΜΑ 23°:** Έγκριση μελέτης του έργου: «Αποκατάσταση τμημάτων κερκίδων Δημοτικού Γηπέδου Σερρών».
- ΘΕΜΑ 24°:** Έγκριση και παραλαβή της Α' φάσης της πολεοδομικής μελέτης της γενικής μελέτης με τίτλο: «Τοπογραφική αποτύπωση και πολεοδομική μελέτη τμήματος πολεοδομικής ενότητας Αγίου Αθανασίου Σερρών» και πινακίου αμοιβής του μελετητή.
- ΘΕΜΑ 25°:** Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα :
α) του έργου: «Διαμόρφωση αυλών σχολικών κτιρίων (18^ο Δημ. Σχολείο, 3^ο Λύκειο)»
β) του έργου: «Ηλεκτροφωτισμός πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής Δήμου Σερρών» και
γ) της μελέτης: «Πράξη Εφαρμογής Εργατικών Κατοικιών Σιγής – Νέας Κηφισιάς.
- ΘΕΜΑ 26°:** Διακοπή εργασιών του έργου: «Ασφαλτοστρώσεις δρόμων πόλης Σερρών».
- ΘΕΜΑ 27°:** Έγκριση επέκτασης-συμπλήρωσης δικτύου Φ.Ο.Π. στην οδό Εμμ. Παπά.
- ΘΕΜΑ 28°:** Έγκριση διαφόρων προμηθειών και δαπανών για τις ανάγκες των Υπηρεσιών του Δήμου.
- ΘΕΜΑ 29°:** Έκδοση κανονιστικής απόφασης για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην πόλη των Σερρών, με βάση την αριθμ. 372/2003 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής.
- ΘΕΜΑ 30°:** Αναπροσαρμογή τελών καθαριότητας και φωτισμού.
- ΘΕΜΑ 31°:** Σύναψη δανείου μετά της Τραπεζής Πειραιώς ύψους 1.467.351,43 Ευρώ, για απαλλοτρίωση στο Κεντρικό Πάρκο.

23^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 2003

κ. Πρόεδρος: Στα θέματα εκτός ημερήσιας έχουμε τον προϋπολογισμό καθυστερημένου ελέγχου από το Μουσείου Φυσικής Ιστορίας, είναι τυπικό θέμα, αργήσανε και το βάζουμε έστω και την προτελευταία μέρα.

Επίσης έχουμε ένα ποσό στην ΚΔΑΠ – ΑΜΕΑ από κάποιες σιδηροκατασκευές που έκανε ο κ. Σταυρίδης και εδώ αργήσανε, για να μη περάσει ο χρόνος θα περάσουμε και αυτό το ποσό, είναι 2000 €.

Στον Ελαιώνα έχουμε ένα χρέος στην κ. Βλάχου Στυλιανή του Ηλία, η οποία καθαρίζει επάνω και κάθε χρόνο παίρνει 528 € συν το ΦΠΑ, 570 €.

Από τον κ. Γκότση από το προηγούμενο Δ.Α. έχουμε μια ερώτηση που πρέπει να απαντήσουμε, "κ. Πρόεδρε στη συνεδρίαση του Δ.Σ. 19/12/2003 και εκτός ημερησίας διάταξης, παρακαλώ ο κ. Δήμαρχος να μας ενημερώσει για την πορεία του έργου "πάρκιν πίσω από την Νομαρχία", με τιμή ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ηλίας Γκότσης". Θα ήθελα να πω δυο λόγια κ. Γκότση και αν δεν σας καλύψω θα πει ο κ. Δήμαρχος λεπτομέρειες.

Δεν υπήρξε ενδιαφέρον λόγω του ότι το πάρκο είναι μικρό, υπάρχει υπόσχεση από το Υπουργείο Συγκοινωνιών να μετακομίσει το πάρκο στα ΚΤΕΟ και να μας δώσουν όλο τον χώρο για να κάνουμε πάρκιν. Θα βγει νέα δημοπρασία με όλο τον χώρο να γίνει πάρκιν. Περιμένουμε την απάντηση. Αν θέλετε κάποιες λεπτομέρειες ο Δήμαρχος μπορεί να απαντήσει.

κ. Γκότσης: Εκείνο που θέλω να πω κ. Πρόεδρε και κ. Δήμαρχε, επειδή ενημερώνομαι για τα θέματα του δήμου από τις Τ.Υ., οι Τ.Υ. μου είπαν για το πάρκιν πίσω από την Νομαρχία δεν δρομολογήθηκε τίποτα καινούργιο. Δημοσιεύτηκε μου είχαν στο ΦΕΚ ο προσδιορισμός του χώρου αλλά καμία περαιτέρω ενέργεια δεν έχει γίνει από την σημερινή Δ.Α. Αυτά λέει η Τ.Υ. Αν εσείς κ. Δήμαρχε έχετε κάνει κάτι περισσότερο να μας το πείτε.

κ. Δήμαρχος: Η Τ.Υ. γνωρίζει εκείνα τα οποία έχουν σχέση με το αντικείμενο της, δηλαδή είτε όταν υπάρχει επί θύρας μια δημοπράτηση με την προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης, είτε όταν υπάρχει μια εργολαβία με την παρακολούθηση της εργολαβίας. Όταν υπάρχουν ενέργειες οι οποίες έχουν σχέση με επικοινωνία με υπηρεσίες ή με φορείς του δημοσίου, σαφώς δεν έχει ενημέρωση η Τ.Υ. Πλην όμως εγώ σας είχα ενημερώσει παλιότερα, και πιθανότερα να σας έχει φύγει της προσοχής σας και να μην ενθυμήστε, και έχω πει ότι επειδή μόνο το κομματάκι εκείνο το μικρό της παιδικής χαράς είναι ανεπαρκές για να μας δώσει ένα μέγεθος πάρκιν το οποίο είναι δελεαστικό και ενδιαφέρον για μεγάλες τεχνικές εταιρείες που θα μπορούν να συμμετέχουν σε διαδικασία αυτοχρηματοδότησης, γι' αυτό το λόγο, έγιναν κάποιες ενέργειες ούτως ώστε να μπορέσουμε να αξιοποιήσουμε τον ελεύθερο χώρο, τον άυλειο χώρο ο οποίος βρίσκεται στο οικόπεδο της Νομαρχίας. Οι ενέργειες αυτές, ήταν, 1^ο επικοινωνία με τον νομάρχη και τους συμβούλους του και τους αρμόδιους υπηρεσιακούς παράγοντες, για να υπάρξει καταρχήν συναίνεση, στη συνέχεια επικοινωνία με την κτηματική υπηρεσία του δημοσίου η οποία είναι μια διεύθυνση του υπουργείου οικονομικών για να υπάρχει και από εκεί η συναίνεση για την παραχώρηση, διότι το οικόπεδο σαν οικόπεδο της Νομαρχίας ανήκει στο υπουργείο οικονομικών, η συναίνεση τους για το εάν απελευθερωθεί ο άυλειος χώρος από την ΤΥΔΚ και την διεύθυνση συγκοινωνιών που στεγάζονται εκεί πίσω, εάν υπάρχει η δυνατότητα να μας το παραχωρήσουν για να προχωρήσουμε στην κατασκευή υπογείου πάρκιν και πήραμε την συναίνεση αυτή, δεν είναι γραπτή διότι θα είναι

γραφτή όταν θα είμαστε έτοιμοι να προχωρήσουμε στην διαδικασία, αλλά μας είπαν ότι "τακτοποιήστε την απομάκρυνση της διεύθυνσης συγκοινωνιών και της ΤΥΔΚ και από εκεί και πέρα υποβάλλετε το αίτημα για να σας δώσουμε τον χώρο". 3^ο βήμα, συνάντηση με τον Γενικό γραμματέα του υπουργείου μεταφορών και συγκοινωνιών, στον οποίο εκθέσαμε το θέμα και προτεινάμε να γίνει μεταφορά της διεύθυνσης συγκοινωνιών από πίσω από την νομαρχία στο χώρο των ΚΤΕΟ όπου υπάρχει πρόβλεψη για όροφο επάνω, και μπορεί επομένως εκεί επάνω να στεγαστούν και θα είναι μια κατάλληλη θέση διότι θα συνδυαστούν δύο υπηρεσίες οι οποίες έχουν σχέση απόλυτη μεταξύ τους και κατ' αυτόν τον τρόπο θα εξασφαλιστεί και η απομάκρυνση από το κέντρο της πόλης μιας λειτουργίας η οποία είναι ιδιαιτέρων οχλούσα.

Κατόπιν τούτου μετά από την συνεννόηση και την συναίνεση τους, στην αρχή μου είχε αφήσει να υπολογίζω ότι ενδεχομένως θα πρόφτανε και μέσα στο 2003 να δώσει μια χρηματοδότηση για να μπορέσουμε να προχωρήσουμε άμεσα, πλην όμως, και το είχα πει αυτό νομίζω γύρω στον Ιούνιο, δεν υπήρχε η δυνατότητα να εξασφαλιστεί κονδύλιο και έμεινε η υπόθεση για τον προγραμματισμό του επόμενου έτους. Κατόπιν τούτου, συνεννοηθήκαμε με την νομαρχία, στην οποία υπάγεται η υπηρεσία, και η νομαρχία υπέβαλλε αίτημα στο υπουργείο συγκοινωνιών και μεταφορών για να χρηματοδοτηθεί και να κατασκευάσει τον όροφο επάνω από το ΚΤΕΟ. Το αίτημα αυτό βρίσκεται στο υπουργείο συγκοινωνιών, την τελευταία φορά που κατέβηκα κάτω πέρασα από τον γενικό γραμματέα, του υπενθύμισα, μου διαβεβαίωσε το ενδιαφέρον του ότι παραμένει ζωντανό και θα κοιτάξει να μας απαντήσει και περιμένουμε την απάντηση του. Εφόσον υπάρξει η χρηματοδότηση αυτό σημαίνει ότι μέσα στο 2004 θα γίνει η μετεγκατάσταση διότι η κατασκευή δεν είναι πολύ σοβαρή, είναι μια κατασκευή 300 τετραγωνικών που μπορεί να τελειώσει γρήγορα. Εκεί βρίσκεται η υπόθεση. Και εφόσον μετεγκατασταθεί η διεύθυνση συγκοινωνιών εμείς δεσμευτήκαμε για την ΤΥΔΚ, ότι θα αναλάβουμε την υποχρέωση απέναντι στην νομαρχία ότι θα στεγάσουμε, είναι μια υπηρεσία ολιγοπρόσωπη που μπορεί σε ένα ή το πολύ σε δυο διαμερίσματα να μπορούμε να την στεγάσουμε και κατ' αυτόν τον τρόπο αποδεσμεύεται όλος ο χώρος και μπορεί να κατασκευαστεί ένα μεγάλο πάρκιν στον χώρο εκείνο στον οποίο όντως προβλέπεται, και από όλες τις μελέτες που έχουν γίνει, είτε πολεοδομικές, είτε κυκλοφοριακές για να γίνει πάρκιν.

κ. Γκότσης: Να προσθέσω εδώ κ. Δήμαρχε και κ. Πρόεδρε, ότι θα πρέπει να βγει και προεδρικό διάταγμα για τον υπόλοιπο χώρο.

κ. Δήμαρχος: Όχι να σας εξηγήσω, το προεδρικό διάταγμα χρειαζόταν δίπλα επειδή ο χώρος εκείνος δεν ήταν χώρος οικοπεδικός αλλά ήταν χώρος κοινόχρηστος. Εδώ όταν μιλάμε για οικοπεδικό χώρο δεν χρειάζεται διάταγμα. Το μόνο που θα χρειαστεί είναι ιδιαίτερη άδεια από το ΥΠΕΧΩΔΕ για πάρκιν το οποίο θα είναι μεγαλύτερο από 200 θέσεων.

κ. Γκότσης: Έστω αυτό κ. Δήμαρχε και επειδή όλα αυτά που είπατε απαιτούν χρόνο και επειδή προεκλογικά υποσχεθήκατε θέσεις πάρκιν, λυπάμαι πάρα πολύ αλλά νομίζω ότι δεν θα το πετύχετε αυτό στην θητεία σας.

κ. Μητλιάγκας: κ. Πρόεδρε για το ίδιο θέμα που έθεσε ο κ. Γκότσης, αν μπορώ να πω μια κουβέντα. Υπήρχε κάποια σκέψη και κάποια πρόταση των τεχνικών, στο προκηρυχθέν έργο να γίνει μια τεχνική προεργασία μελλοντικής επέκτασης του προκηρυχθέντος πάρκιν των βαρέων οχημάτων. Δηλαδή το τοιχίο που βλέπει προς την ΤΥΔΚ και την διεύθυνση συγκοινωνιών, να κατασκευαστεί κατά

τέτοιον τρόπο που να προβλέπει την επέκταση του χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων αν απαλλάσσονταν αυτοί οι χώροι από τα κτίσματα. Προσωπικά πιστεύω ότι πρέπει να γίνει επαναπροκήρυξη αυτού του χώρου που έχουμε, με κάποια ενίσχυση της ίδιας συμμετοχής του δήμου, για να γίνει για τον ιδιώτη οικονομικά συμφερότερη η κατασκευή και η εκμετάλλευση. Πιστεύω ότι εάν ο δήμος αντί να συμμετέχει με 10 μονάδες οικονομικής επιβάρυνσης συμμετέχει με 13 ή 14 στις 30, θα υπάρξει ενδιαφέρον από τους ιδιώτες. Εγώ τουλάχιστον ήξερα ότι το σκέφτονταν σοβαρά κάποιοι επιχειρηματίες. Προτείνω λοιπόν να εξεταστεί από εσάς και τους τεχνικούς αυτή η λύση, να υπάρξει μεγαλύτερη συμμετοχή οικονομική από τον δήμο, να βάλουμε από την ΣΑΤΑ άλλα 70 ή 80 ή 100 εκ. σαν δαπάνη του δήμου έτσι ώστε το κόστος κατασκευής για τον ιδιώτη που θα αναλάβει και την εκμετάλλευση του πάρκιν να έρθει χαμηλότερα και να υπάρξει προσφορά. Γιατί όλοι μας θέλουμε να υπάρχει στο κέντρο της πόλης ένας χώρος στάθμευσης, προσωπικά νομίζω ότι δεν πρέπει να είναι πολύ μεγάλος, διότι ο μεγάλος χώρος στάθμευσης δημιουργεί και συσσώρευση κυκλοφορίας. Οπότε δεν πετυχαίνουμε πάρα πολλά πράγματα και μαζί μ' αυτά που είπε ο κ. Γκότσης και εσείς βλέπετε ότι υπάρχουν αυτά τα εμπόδια, ο ορίζον της 2ετίας ή της 3ετίας είναι μακριά για να γίνει αυτό το πάρκιν ολοκληρωμένο και μεγάλο συμπεριλαμβάνοντας και τον χώρο στον οποίο βρίσκεται η ΤΥΔΚ και το μηχανολογικό. Νομίζω ότι αξίζει την πρόταση μου αυτή να την δείτε και πιστεύω ότι θα βγάλει και αποτέλεσμα.

κ. Δήμαρχος: κ. Μητλιάγκα θα ήθελα να σας πω ότι, ασφαλώς δεν είχατε υπόψη σας τις τεχνικές λεπτομέρειες, αλλά αν ενθυμείστε την μελέτη της σκοπιμότητας για την δημιουργία αυτού του πάρκου την είχε δημιουργήσει τότε το μελετητικό μου γραφείο. Η πρόταση μου λοιπόν, και μάλιστα με επιμονή είχε λεχθεί τότε από μένα, και μολονότι δεν υπήρχε τέτοια πρόθεση εκ μέρους της Τ.Υ. εγώ επέμενα και το έβαλα και στην έκθεση μου και ήμουν κατηγορηματικός σ' αυτό ότι ναι κανονικά το πάρκο πρέπει να είναι μεγάλο και αφού εν πάση περιπτώσει ξεκινάμε για ένα μικρό το οποίο μόνο του είναι ασύμφορο, τουλάχιστον να υπάρχει η δυνατότητα της μελλοντικής επέκτασης του διότι έχουμε απόλυτη ανάγκη εκεί πολύ περισσότερων θέσεων από αυτές οι οποίες γίνονται. Και είναι γραμμένο κατηγορηματικά και σαφέστατα στην έκθεση την οποία είχαμε υποβάλλει όταν κάναμε την μελέτη σκοπιμότητας. Επομένως δεν είναι για μένα τουλάχιστον κάτι καινούργιο και στη βάση αυτή ξεκίνησε η δημοπρασία όταν έγινε η πρώτη δημοπρασία. Από τη στιγμή που προέκυψαν τα νέα στοιχεία σε επικοινωνία με τον κ. Κωνσταντινίδη τον γενικό γραμματέα του υπουργείου μεταφορών, εκείνο το οποίο κάνουμε αυτή τη στιγμή είναι να περιμένουμε και θα το γνωρίζουμε σε 1 ή 1,5 μήνα το εάν τυχόν χρηματοδοτείται η κατασκευή της νέας διεύθυνσης συγκοινωνιών εκτός πόλεως. Εάν δεν συμβαίνει αυτό, τότε σαφώς αυτό και θα συμβεί. Δεν είναι δυνατόν να περιμένουμε, διότι είμαστε δεσμευμένοι, εάν δεν φύγει από εκεί η διεύθυνση συγκοινωνιών δεν μπορεί να γίνει τίποτα. Δεν υπάρχει περίπτωση να περιμένουμε τότε να γίνει ενιαία κατασκευή και να εις βάρος του δήμου οικονομικά σε κάποιον βαθμό, γιατί όταν θα γίνει μικρό το αντικείμενο δεν θα πάρει τις οικονομικές προσφορές τις καλές που θα πάρει αν είναι μεγαλύτερο το αντικείμενο, με κάποια επιβάρυνση οικονομική του δήμου θα προχωρήσουμε για να κερδίσουμε χρόνο και να κάνουμε το μικρό πάρκιν.

κ. Αναστασιάδης: Για το πάρκιν έχω αυτή τη γνώμη, είναι από τα πιο προσοδοφόρα επαγγέλματα που θα μπορούσε να κάνει ο δήμος και να έχει πολλά κέρδη. Για ποιο λόγο να το δώσουμε σε ιδιώτη. Το πάρκιν να το κάνουμε μόνοι μας.

Ο δήμος, για να έχει ένα έσοδο. Με παρακαλάνε κάθε μέρα να τους βρω μια θέση, δεν υπάρχει. Να προχωρήσουμε άμεσα από μόνοι μας και εν συνεχεία να γίνει και η επέκταση. Είναι κρίμα που δεν το κάνετε. Είναι το μόνο πράγμα που θα φέρει στον δήμο λεφτά. Φανερώνει την ικανότητα και ανικανότητα ενός ανθρώπου. Θέλω να παρακαλέσω τα δυο τελευταία θέματα να τα αποσύρετε. Είναι σημαντικά θέματα για την πόλη των Σερρών.

κ. Πρόεδρος: Όταν θα έρθουμε στα θέματα εκείνα, τότε.

κ. Αναστασιάδης: Από τώρα σας παρακαλώ να τα σκεφτείτε διότι είναι ένα μαρτύριο 80 ετών για τις 6 οικογένειες. Η πόλη μας είναι να φυλάττει και να προάγει την ευημερία των πολιτών και εμείς τυραννούμε αυτούς τους ανθρώπους. 80 ολόκληρα χρόνια, για ποιο λόγο; Παρακαλώ να αποσύρετε αυτά τα θέματα.

κ. Αγγελίδης: Για το ίδιο θέμα θέλουμε κι εμείς τον κ. Δήμαρχο, αυτά τα δύο θέματα, επειδή είναι σοβαρά να τα αποσύρει. Και για ποιο λόγο; Τα τελευταία χρόνια αυτή την ημέρα, 30/12 συνηθίζαμε στο Δ.Σ. να επικρατεί ένα εορταστικό κλίμα, με ανταλλαγή ευχών, γινόταν Δ.Σ. φυσικά με θέματα καθαρά διαδικαστικού χαρακτήρα και αυτό για να αποφευχθούν εντάσεις και να μην διαταράζουμε το κλίμα της ημέρας. Λοιπόν, ξέρετε πολύ καλά κ. Δήμαρχε, τώρα που ασχολείστε κι εσείς με τα κοινά ότι οι άνθρωποι που ασχολούνται με τα κοινά δεν σταματούν να δουλεύουν και μάλιστα αυτοί που έχουν κάποιες θέσεις κυβερνητικές ας το πω, σε όλη τη διάρκεια του έτους. Αυτό που λέμε δεν το λέμε, διότι αφήσατε και κάτι τέτοιες αιχμές ότι ίσως να είμαστε και τεμπέληδες και να μην θέλουμε να δουλέψουμε, δεν το λέμε με αυτό το πνεύμα, απλώς το λέμε για να αποφύγουμε εντάσεις που ενδεχομένως δημιουργηθούν από τη συζήτηση σοβαρών θεμάτων. Άλλωστε γι' αυτόν τον λόγο δεν λειτουργεί η βουλή αυτές τις ημέρες. Ψάξτε σε όλη την Ελλάδα, αν βρείτε ένα Νομαρχιακό συμβούλιο ή ένα Δ.Σ. που να συνεδριάζει με τόσο σοβαρά θέματα και να έχουμε φέρει τόσους συμπολίτες μας σήμερα στην αίθουσα αυτή εδώ για συζήτηση εγώ θα σας πω ότι έχετε δίκιο και καλά κάνετε. Λοιπόν, είναι δικαίωμα σας φυσικά να τα βάλετε αυτά τα θέματα και να συζητηθούν, δεν θα αποχωρήσουμε εμείς αν θελήσετε να τα βάλετε, θα καθίσουμε να συζητήσουμε, όπως είπαμε προηγουμένως δικαίωμα σας είναι, ούτε είναι κάτι το παράνομο ή παράτυπο, απλώς θα σας παρακαλέσουμε να σεβαστείτε και να διατηρήσετε αυτή την παράδοση ετών που υπάρχει στο Δ.Σ. που στις 30/12 γίνεται ένα Δ.Σ. με ανταλλαγή ευχών, ένα Δ.Σ. μέσα σε ένα εορταστικό κλίμα. Θέλω να πιστεύω ότι αυτήν την ευγενική παράκληση, νομίζω όλης της αντιπολίτευσης θα την σεβαστείτε.

κ. Μπιτζίδου: Εγώ θα ήθελα να θίξω ένα άλλο θέμα, πριν ξεκινήσουν οι γιορτές των Χριστουγέννων, αν θυμάμαι καλά 19/12 ημέρα Παρασκευή, είχε γίνει με πρωτοβουλία του δήμου μια κινητοποίηση πανσερραϊκή με έναν τηλεμαραθώνιο και ραδιομαραθώνιο, με σκοπό την συγκέντρωση χρηματικής βοήθειας για τους αναξιοπαθούντες συμπολίτες μας. Θα ήθελα και θα θέλαμε γενικά αν μπορούσατε να μας ενημερώσετε σχετικά με τα αποτελέσματα αυτής της προσπάθειας και νομίζω ότι είναι πολύ κατάλληλη στιγμή διότι αυτή τη στιγμή μας παρακολουθεί πάρα πολύς κόσμος ο οποίος πιστεύω ότι συμμετείχε και εμείς οι ίδιοι συμμετείχαμε, και τα παιδιά μας, για να μας πείτε πόσα λεφτά συγκεντρώθηκαν μ' αυτή την προσπάθεια, που αξιοποιήθηκαν, αν αξιοποιήθηκαν, με ποια κριτήρια θα δοθούν αυτά τα χρήματα και γενικότερα ποιο είναι το πλάνο διαχείρισης αυτών των χρημάτων.

κ. Πρόεδρος: κ. Μαντζιάρη παρακαλώ σημειώστε αυτά που είπε η κ. Μπιτζίδου, η απάντηση θα δοθεί στο επόμενο Δ.Σ.

κ. Μπιτζίδου: κ. Πρόεδρε νομίζω ότι είναι επίκαιρο το θέμα και νομίζω ότι αυτά τα λεφτά συγκεντρώθηκαν γι' αυτές τις μέρες.

κ. Πρόεδρος: Να σας πω το εξής, η απόφαση της Δ.Α. είναι ότι όλα τα θέματα εκτός ημερήσιας που θέτει η αντιπολίτευση τα απαντάει ο δήμαρχος στο επόμενο συμβούλιο. Για να μην γίνεται καθυστέρηση και εν πάση περιπτώσει είναι τακτική δική μας. Δεν αλλάζει τίποτα. Οι γιορτές τελειώσανε, σωστή είναι η απορία σας, δεν αλλάζει τίποτα που να αλλάζει, σας παρακαλώ πάρα πολύ να περιμένετε στο επόμενο Δ.Σ.

κ. Σίμογλου: κ. Πρόεδρε ήταν και δυο θέματα δικά μου τα οποία δεσμευθήκατε ότι θα απαντούσε ο κ. Δήμαρχος σήμερα. Τα είχα θέσει στο προηγούμενο Δ.Σ.

κ. Πρόεδρος: κ. Μαντζιάρη είχαμε και δυο ερωτήματα του κ. Σίμογλου; Μας διέφυγε; Πείτε τα τώρα.

κ. Σίμογλου: Το πρώτο ήταν για το θέμα της κατολίστησης που έγινε στα Α. Καμενίκια, για ένα τοιχίο που έπεσε μπροστά σε μια οικοδομή και ότι ανά πάσα ώρα και στιγμή μπορεί να γίνει μια κατολίστηση που μπορεί να στοιχίσει πέρα από υλικές ζημιές και ανθρώπινα θύματα. Αν έχει ληφθεί κάποια μέριμνα και έχετε δώσει κάποιες εντολές για να επισκευαστεί και να μην θρηνήσουμε θύματα. Και το 2^ο το οποίο είχα θέσει είναι το θέμα των δρόμων, εδώ και μήνες κ. Πρόεδρε, ακούμε τον δήμαρχο να μας λέει ότι σε δύο μήνες δεν θα έχουμε λακκούβες και βέβαια όλοι το βλέπουμε και το αντιλαμβανόμαστε ότι όχι μόνο δεν λιγοστεύουν αλλά περισσεύουν. Η κατάσταση των δρόμων είναι από άσχημη έως άθλια. Επιδεινώνεται καθημερινά και από τις βροχές, έχουμε περισσότερα προβλήματα, από την άλλη μεριά βλέπω ότι έχετε και ένα θέμα παραπίσω, θα ήθελα να το κουβεντιάσουμε για αναστολή έργων ασφαλιτόστρωσης λόγω του καιρού κ.λπ. Και διερωτώμαι αυτά τα πράγματα, ότι ο καιρός χαλάει τον χειμώνα, ότι οι τρύπες θα πρέπει να κλείσουν, ήταν άγνωστα πράγματα; Δηλαδή έπρεπε να φτάσουμε στον Δεκέμβρη μήνα για να πούμε ότι ναι μεν αλλά; Και από την άλλη μεριά αν κάτι δεν μπορεί να γίνει, θα παρακαλούσα τον κ. Δήμαρχο να μην υπόσχεται γιατί όταν κανείς υπόσχεται και δεν υλοποιεί αυτά που λέει αυτό δείχνει αναξιπιστία και όταν κανείς δεν μιλάει για την δική του δουλειά αλλά μιλάει για τον δήμο, βάζει στο λούκι όλους μας μέσα και όχι μόνο η Δ.Α. αλλά όλοι εδώ, γιατί νομίζω ότι ένα κομμάτι της δημοτικής λειτουργίας είμαστε και εμείς η αντιπολίτευση, όλοι εκτιθέμεθα στον Σερραϊκό λαό, γιατί κάποια ώρα και εμείς αυτά τα μεταβιβάζουμε και λέμε ότι ο δήμαρχος δεσμεύτηκε σε δυο μήνες δεν θα έχει τρύπες. Και βέβαια γελάνε μαζί μας.

κ. Πρόεδρος: κ. Σίμογλου το Προεδρείο για μια φορά ακόμη ζητάει συγγνώμη, εμείς είμαστε υπεύθυνοι, δεν ενημερώσαμε τον κ. Δήμαρχο, θα σας παρακαλέσω πάρα πολύ, εφόσον το σημείωσε και η κ. Μαντζιάρη, στο επόμενο Δ.Σ. να απαντήσει ο κ. Δήμαρχος. Ζητούμε συγγνώμη.

κ. Δήμαρχος: Θα μου επιτρέψετε γιατί υπάρχουν προσωπικές αιχμές, έχουν δικαίωμα επί προσωπικού θέματος.

κ. Πρόεδρος: κ. Δήμαρχε επειδή και στην κ. Μπιτζίδου δεν έδωσα τον λόγο, δεν θέλω εσείς δήμαρχος είστε, θέλω να είμαι εντάξει απέναντι και στην κ. Μπιτζίδου. Επί προσωπικού όμως έχετε το δικαίωμα να πείτε δυο λόγια χωρίς να δώσετε συνέχεια.

κ. Δήμαρχος: Κοιτάξτε, όσον αφορά το πρώτο θέμα που θα μπορούσα και σε εκείνο να απαντήσω θα απαντήσω, και θα σεβαστώ την αρχή του Προεδρείου, την επόμενη φορά. Όσον αφορά όμως το δεύτερο θέμα, επειδή υπάρχουν κάποιες ανακρίβειες θα ήθελα να τοποθετηθώ. Η υπερβολή του ότι περισσεύαν οι τρύπες ξεφεύγει από κάθε όριο σοβαρότητας.

Υπήρχε μια εργολαβία και κάποιος εργολάβος έκανε μια δουλειά που στο μεγαλύτερο βαθμό της ήταν τόσο καλή που ίσως δεν είχαμε ξαναδεί. Από εκεί και πέρα, επειδή μπορεί εσείς να λέτε τα δικά σας και εγώ να λέω τα δικά μου, σας προκαλώ, μετά τις γιορτές να κάνουμε μια βόλτα, να περπατήσουμε τους δρόμους των Σερρών και να δούμε τι διορθώσεις έγιναν, τι βελτιώσεις έγιναν. Όντως υπάρχουν κάποιοι δρόμοι στους οποίους δεν υπήρχε επέμβαση του εργολάβου διότι δεν μπορούσε να λυθεί το πρόβλημα των δρόμων αυτών με τις επεμβάσεις του είδους της εργολαβίας αυτής και τις είχαμε αναφέρει αυτές τις περιπτώσεις και αυτές οι περιπτώσεις θα αντιμετωπιζόντουσαν με διαφορετική εργολαβία η οποία ξεκίνησε αλλά οι διαδικασίες οι οποίες έγιναν, έγιναν αργά, θα σας απαντήσω ολοκληρωμένα την επόμενη φορά για να σας εξηγήσω γιατί έγιναν αργά, εγώ μόνο επί του προσωπικού θέματος μιλάω σήμερα. Οι υπερβολές δεν ωφελούν και θα έλεγα ότι η αναξιπιστία δεν είναι αναξιπιστία του δημάρχου όταν θέλουμε να την παρουσιάζουμε προς τον έξω κόσμο έτσι. Η αναξιπιστία υπάρχει και όταν κάποιοι σύμβουλοι υπερβάλλουν για να δημιουργήσουν εντυπώσεις. Θα ήθελα λοιπόν και ο δήμαρχος να προσπαθεί να είναι εντάξει αλλά και οι σύμβουλοι να αποφεύγουν τις υπερβολές.

κ. Σίμογλου: Δεν διαφωνώ μ' αυτά που είπατε κ. Δήμαρχε, απλώς αυτά που λέω δεν είναι δικά μου. Ρωτήστε όποιον δημότη έξω στην πόλη και θα σας πει εάν η κατάσταση έχει βελτιωθεί ή όχι. Αλλά δέχομαι την πρόσκληση σας μετά τις γιορτές να γυρίσουμε την πόλη για να δείτε το μεγαλείο της.

ΘΕΜΑ 1^ο: Συμμετοχή ή μη του Δήμου σε εκδρομή που διοργανώνει η Τ.Ε.Δ.Κ. Ν. Σερρών σε Ευρωπαϊκές χώρες.

κ. Πρόεδρος: Είναι ένα πρόγραμμα που είναι το 1^ο 15ήμερο του Μαρτίου, σύμφωνα με τους συμβούλους, δικαιούμαστε να έχουμε 4 να συμμετέχουν, ένας από την αντιπολίτευση και 3 από την συμπολίτευση. Προτείνετε μας κ. Σίμογλου από την αντιπολίτευση.

κ. Σίμογλου: Τον κ. Μπόνα.

κ. Πρόεδρος: Εμείς κ. Δήμαρχε θα βάλουμε από τους δικούς μας.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 2^ο: Έγκριση εγγραφής του Δήμου ως συνδρομητή για το έτος 2004 στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

κ. Πρόεδρος: Είναι ένα τυπικό θέμα, το οποίο κάθε χρόνο γίνεται συνάδελφοι. Θα προπληρώσουμε πρέπει μέχρι 31/12.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 3^ο: Τροποποίηση Συστατικής Πράξης του Ν.Π. «23^η Σχολική Επιτροπή 14^{ου} Δημ. Σχολείου και Νηπιαγωγείου Αγ. Ιωάννη».

κ. Πρόεδρος: Το Νηπιαγωγείο και το Δημ. Σχολ. στεγαζόταν στον Αγ. Ιωάννη, τώρα το νηπιαγωγείο πήγε σε άλλον χώρο, απλώς στο ένα γίνεται σύσταση και στο άλλο γίνεται τροποποίηση. Είναι το ίδιο θέμα.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 4^ο: Σύσταση Ν.Π. με την επωνυμία «60^η Σχολική Επιτροπή Νηπιαγωγείου Αγίου Ιωάννη Σερρών».

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 5^ο: Συγκρότηση Επιτροπών.

κ. Πρόεδρος: Από την Κοινωνική Μέριμνα, στην θέση του κ. Αναστασιάδη Αντώνη μπαίνει η κ. Πασχάλη και στο άλλο θέμα, στην άλλη επιτροπή, αντί του κ. Αναστασιάδη μπαίνει ο κ. Θεοφανίδης Αβραάμ. Τα άλλα μέλη παραμένουν όπως είχαν.

κ. Σίμογλου: Δεν κατάλαβα τώρα τι έχει γίνει εδώ πέρα;

κ. Πρόεδρος: Ήταν ετήσιες οι επιτροπές, έληξε ο χρόνος και κάνουμε την αλλαγή την οποία είπα.

κ. Σίμογλου: Εμείς δεν βάζουμε τίποτα μέσα;

κ. Πρόεδρος: Έχετε εσείς. Αν θέλετε να αλλάξετε μπορείτε.

κ. Σίμογλου: Για την πρώτη επιτροπή των οικονομικών προτείνουμε τον κ. Μηλίδη.

κ. Πρόεδρος: κ. Σίμογλου αλλάζει μόνο από την Κοινωνική Μέριμνα.

κ. Μηλίδης: κ. Πρόεδρε έχετε δει την εισήγηση μέσα; Έχει τις επιτροπές, αυτές είναι ετήσιες έτσι δεν είναι; Άρα λοιπόν μπορούν να τεθούν ξανά στην ψηφοφορία. Όταν γίνονται επιτροπές ετήσιες ξαναμπαίνει σε καινούργια βάση. Λέτε ότι εμείς έχουμε αυτούς, αυτούς έχει η αντιπολίτευση, ας γίνουν κάποιες αλλαγές, το μόνο που είπατε εσείς ήταν βγάζουμε τον κ. Αναστασιάδη και βάζουμε τον τάδε. Έτσι δεν λειτουργούν δημοκρατικά τα Δ.Σ. Ακόμα και τα δικά σας το ονόματα της συμπολίτευσης πρέπει να ακουστούν, ποιοι είναι αυτοί στην επιτροπή.

κ. Πρόεδρος: Στην οικονομικών ήταν Γρηγοριάδης Νικόλαος αντιδήμαρχος οικονομικών υπηρεσιών, 2^η κ. Ιλανίδου Δέσποινα δημοτική σύμβουλος και ο κ. Γκότσης Ηλίας από την δική σας παράταξη.

κ. Σίμογλου: Έτσι ήταν τα πράγματα, τώρα θα μπει ο κ. Μηλίδης αντί του κ. Γκότση και προτείνουμε επίσης στην υπηρεσία κοινωνικών υπηρεσιών τον ανεξάρτητο κ. Αναστασιάδη.

κ. Αναστασιάδης: Ευχαριστώ κ. Σίμογλου και σας τιμάει ιδιαίτερα.

κ. Πρόεδρος: Θέλετε να συνεχίσω στις άλλες επιτροπές;

κ. Αναστασιάδης: Ακούσατε κ. Νυκτοπάτη; Εμένα προτείνουν.

κ. Πρόεδρος: Θα πω για τον κ. Αναστασιάδη, επειδή έμαθα στην ζωή μου να ξεχωρίζω τα πράγματα, ο κ. Αναστασιάδης ήταν στον συνδυασμό, αγωνίστηκε όντως, σήμερα ούτε ο Πρόεδρος αποφασίζει, υπάρχει μια Δ.Α., ποτέ δεν είπαμε ότι δεν αγωνίστηκε ο κ. Αναστασιάδης και ποτέ δεν είπαμε, άλλο το ένα άλλο το άλλο.

Στην 2^η που είναι τεχνικού προγράμματος αποτελείται από τους κυρίους Φανουράκη Ελένη δημοτική σύμβουλο, Ζλάτκο Ανδρέα δημοτικό σύμβουλο και τον κ. Περδίκη Ζήση.

Αναπτυξιακού προγραμματισμού Λογοθετίδης Σταύρος δημοτικός σύμβουλος, Ζλάτκος Ανδρέας δημοτικός σύμβουλος, Περδίκης Ζήσης δημοτικός σύμβουλος.

Κοινωνική Μέριμνα είπαμε ποιοι είναι, η κ. Ιλανίδου, είπαμε ο κ. Αναστασιάδης και ο κ. Μηλίδης ...

Κ. Αναστασιάδη επιμένετε να μείνετε;

κ. Δήμαρχος: Να μπει σε ψηφοφορία διαφωνούμε.

κ. Πρόεδρος: Επειδή είναι ημέρες των εορτών, όσο σοβαρά θέματα και να έχουμε νομίζω μπορούμε να τα αντιμετωπίσουμε με ευγένεια. Υπάρχει λογική και δημοκρατία. Το θέμα μπαίνει σε ψηφοφορία και αρχίζω από τον κ. Μαντζαρίδη.

κ. Μητλιάγκας: κ. Πρόεδρε νομίζω ότι δεν είναι πρόπον ...

κ. Πρόεδρος: Δεν είναι πρόπον να επιμένει ο κ. Αναστασιάδης, και εγώ δεν θα ήθελα να φτάσω στην δυσάρεστη θέση του κ. Αναστασιάδη, πέρα από την διαφορά που έχω, αλλά αφού επιμένει...

κ. Μητλιάγκας: Πρώτα – πρώτα ο κ. Αναστασιάδης δεν αυτοπροτείνεται αλλά τον προτείνει ο κ. Σίμογλου. Δεν είναι και ανατολικό ζήτημα η επιλογή αυτής της θέσης. Κοινωνικό χαρακτήρα έχει, δίνουμε τόπο στην οργή και δεν είναι σωστό τώρα το Δ.Σ. να ψηφίσει.

κ. Πρόεδρος: Εμείς σαν Δ.Α. έχουμε το θάρρος να πούμε δυστυχώς στον κ. Αναστασιάδη τον συνάδελφο μας ότι απ' όλες τις επιτροπές έχουμε το δικαίωμα να τον βγάλουμε. Το λέμε ευθαρσώς. Και αυτό μας τιμάει. Δεν κάνουμε συζήτηση οτιδήποτε, το έχουμε πάρει απόφαση. Νομίζω το θέμα έχει λήξει.

κ. Μητλιάγκας: Σ' αυτές τις επιτροπές συμμετείχε σαν μέλος της πλειοψηφίας, αυτή τη στιγμή με δική του επιλογή είναι ανεξάρτητος δημοτικός σύμβουλος. Ο κ. Σίμογλου επικεφαλής της μείζονος αντιπολίτευσης που ψηφίστηκε από το 45% του Σερραϊκού λαού κάνει μια πρόταση να συμμετέχει ο κ. Αναστασιάδης σε μια επιτροπή κοινωνικής ... Δηλαδή αφήστε το γινάτι κατά μέρος, δεν νομίζω ότι είναι πρόπον μια πλειοψηφία του Δ.Σ. να λέει σε έναν δημοτικό σύμβουλο ότι είναι ακατάλληλος.

κ. Αναστασιάδης: Ακατάλληλοι είναι αυτοί.

κ. Μητλιάγκας: Ζητώ να αλλάξετε την άποψη σας και να μην αλλάξετε τους συναδέλφους σας. Δεν έγινε ποτέ τέτοιο πράγμα, να προτείνει η αντιπολίτευση. Εμένα με συμφέρει σαν αντιπολίτευση να πάρετε μια απόφαση που σας εκθέτει, αλλά δεν είναι πρόπον.

κ. Δήμαρχος: Είναι κάτι άλλο, εάν ψάξετε όλο το σκηνικό και δείτε ποιο είναι το πρόπον και το μη πρόπον. Εμείς για κάποιους λόγους η πλειοψηφία λέμε να αλλάξουμε τον κ. Αναστασιάδη από μία επιτροπή, και έρχεται η μείζον αντιπολίτευση και βάζει αυτό το ίδιο πρόσωπο που βγάζουμε από την επιτροπή. Αυτό είναι το πρόπον κ. Μητλιάγκα;

κ. Σίμογλου: Θέλω να πω το εξής, αυτή τη στιγμή δεν είναι ένα ενιαίο Δ.Σ. και η πλειοψηφία αποφασίζει ποιος θα μπει εδώ, ποιος θα μπει εκεί, έναν χρειαζόμαστε, αυτή τη στιγμή είναι θεσμικό δικαίωμα της μείζονος αντιπολίτευσης να προβάλλει κάποιον που οι ίδιοι θέλουν. Δεν μπορείτε εσείς να μας υποδείξετε αν θα βάλουμε τον Α, τον Β ή τον Γ, και είστε υποχρεωμένοι να τον δεχθείτε από την ώρα που αυτός είναι ψηφισμένος δημοτικός σύμβουλος είτε μας αρέσει είτε όχι. Σημασία έχει ότι δεν είναι δυνατόν εσείς με την πλειοψηφία σας να πάρετε απόφαση και να αποκλείσετε κάποιον. Δεν δικαιούστε να το κάνετε αυτό. Γι' αυτόν τον λόγο αν το κάνετε αυτό, θα προσβληθεί αυτή η απόφαση, να είστε σίγουρος γι' αυτό, με την κοινή λογική ότι ... την αντιπολίτευση και δεν μπορούμε να πάρουμε εμείς καμία θέση, καμία απόφαση, καμία πρόταση γιατί έχετε την βεβαιωμένη πλειοψηφία και κατ' ευθείαν μας απορρίπτετε. Δεν γίνονται αυτά, είναι δικαίωμα μας, μπορεί να μην σας αρέσει αλλά είναι δικαίωμα μας κ. Δήμαρχε.

κ. Τσιγαρίδα: Μας προτείνουν κάποιον υποψήφιο για τον οποίο είναι εμφανέστατο ότι πλέον δεν είναι από την συμπολίτευση και την ίδια στιγμή βγάζουν δικό τους υποψήφιο που είναι ανεξάρτητος προτείνοντας στην δική τους παράταξη. Βγάζουν τον κ. Γκότση και βάζουν τον κ. Μηλίδη. κ. Μηλίδη μας κατηγορείτε για μη δημοκρατικούς και την ίδια στιγμή βγάζετε τον κ. Γκότση από την επιτροπή ...

κ. Πρόεδρος: Συμπληρώνοντας τον κ. Γκότση σαν ανεξάρτητο, και βλέπω χαμογελά και προς τιμή του είναι, τον βγάλατε από την επιτροπή και ούτε καν τον ρωτήσατε, ούτε καν παρεξηγήθηκε, κράτησε την αξιοπρέπεια του. Πως εσείς κάποιον ανεξάρτητο δικό σας σύμβουλο τον βγάζετε και έχετε την απαίτηση την δική μας κάποιον ανεξάρτητο δικό μας να μην τον βγάλουμε εμείς.

κ. Σίμογλου: Κάνετε ένα πολύ μεγάλο λάθος κ. Πρόεδρε. Δεν υπάρχει δικός μας ανεξάρτητος και δικός σας. Ο κ. Γκότσης και ο κ. Αναστασιάδης είναι δύο ανεξάρτητοι σύμβουλοι οι οποίοι έχουν αυτόνομη παρουσία στο Δ.Σ. Ο κ. Γκότσης βλέπετε δεν αντιδράει. Αυτή την στιγμή πιστεύω ότι είναι δικό μας δικαίωμα να προτείνουμε αυτούς τους οποίους εμείς προτείνουμε, είτε σας αρέσει είτε όχι. Μήπως εμάς μας ρωτήσατε αν αυτούς που προτείνατε εμάς μας αρέσουν; Φέρατε αυτούς, τους δεχόμαστε. Αλλά από στοιχειώδη πολιτική δεοντολογία οφείλετε να δεχθείτε αυτούς τους οποίους προτείνουμε εμείς. Αλλιώς δεν το αντιλαμβάνεστε ότι η αντιπολίτευση είναι ελεγχόμενη και δεν μπορεί να εκφέρει πρόταση ή να διορίσει οιονδήποτε που δεν είναι αρεστός; Είναι επιτροπές υπερκομματικές.

κ. Δήμαρχος: Θα προτιμούσα επειδή υπάρχουν και άλλες επιτροπές, και ετέθη το θέμα του να κοιταχτούν όλες. Το θέμα των επιτροπών να αντιμετωπιστούν μετά, όπως έγινε και πέρσι, μετά από συνεννόηση. Και πέρσι έτσι έγινε, πρώτα συνεννοηθήκαμε και κοινή συναινέσει υπέδειξε τους υποψηφίους η αντιπολίτευση. Είναι απλό το πράγμα, ξεκινήσαμε εμείς έχοντας υπόψη μας ότι επιθυμούμε κάποιες αλλαγές, από την στιγμή που διαπιστώνεται ότι θέλετε κι εσείς κάποιες αλλαγές, να πούμε ότι χρειάζεται να συζητήσουμε όλοι μαζί.

κ. Σίμογλου: Επειδή πήρε πολύ διάσταση το θέμα, εγώ στην αρχή κατάλαβα ότι ο κ. Πρόεδρος είπε ότι βγαίνει από εκεί και από εκεί ο Αναστασιάδης και τελειώσαμε. Άρα είναι πολύ σοβαρό και υπάρχει διαδικασία. Εν πάση περιπτώσει αυτές οι επιτροπές κ. Πρόεδρε και κ. Δήμαρχε πρέπει να εκπροσωπούνται από όλους τους δημοτικούς συμβούλους ανεξάρτητα του αν είναι σε συνδυασμό ή ανεξάρτητοι. Και εν πάση περιπτώσει νομίζω είναι ιδιαίτερη τιμή για τον δήμο να έχει τον κ. Αναστασιάδη σε μια επιτροπή. Είναι στον δήμο πάρα πολλά χρόνια και εκπροσωπεί πολλούς συμπολίτες μας. Ο κ. Γκότσης που είναι ανεξάρτητος και τον ανέφερε η κ. Τσιγαρίδα με κάποιον τρόπο, σας λέω ότι εκπροσωπεί τον δήμο στην ΔΕΥΑΣ, στην μεγαλύτερη επιχείρηση του δήμου. Δεν κάναμε ποτέ κανένα θέμα.

κ. Αναστασιάδης: Τι φοβάσαι Νυκτοπάτη; Ότι θα πάρω τον έλεγχο;

κ. Πρόεδρος: Τελείωσε το θέμα.

- Αναβάλλεται.

ΘΕΜΑ 6^ο: Εγκατάσταση ή μη περιπτέρου του κ. Αβτζή Αθανασίου.

κ. Πρόεδρος: Είναι ένα θέμα το οποίο ξαναήρθε, μας είπε ο κ. Αβτζής το δέχεται.

κ. Μητλιάγκας: Εδώ έχω να πω ότι το έγγραφο του κ. Αβτζή είναι λίγο εκβιαστικό. Το αίτημα του όπως το διάβασα. "Θα βγω από εκείνη την θέση με την προϋπόθεση ότι θα το δώσετε εκεί".

κ. Πρόεδρος: Η επιτροπή περιπτέρων, δεν έχω το πρακτικό, έχει συνέλθει, αποφάσισαν ... (αλλαγή πλευράς) ...

κ. Μητλιάγκας: ... να δώσουμε θέση σ' αυτόν τον χώρο, το ΚΤΕΛ, που έχει πρακτορείο πώλησης όλων αυτών των ψιλικών, η αστυνομία και απέναντι κλινικές κ.λπ. Έχω την γνώμη ότι κάτι συμπολίτες μας που κατά καιρούς τους αρνηθήκαμε να εγκαταστήσουν εκεί περίπτερο ότι θα μας κατηγορήσουν για μεροληψία. Δεν ξέρω η επιτροπή πως το είδε.

κ. Πρόεδρος: Σας είπα η επιτροπή τι αποφασίζει.

κ. Αναστασιάδης: Βάλτε το σε ψηφοφορία.

κ. Μαντζαρίδης:	Ναι
κ. Γρηγοριάδης:	Ναι
κ. Λογοθετίδης:	Ναι
κ. Θεοφανίδης:	Ναι
κ. Μπαμπαΐτης:	Ναι
κ. Βασιλειάδης:	Ναι
κ. Αραμπατζή:	Ναι
κ. Δημητρακούδη:	Ναι
κ. Σαουλίδης:	Ναι
κ. Περδίκης:	Ναι
κ. Μητλιάγκας:	Λευκό
κ. Μπόνας:	Ναι
κ. Μηλίδης:	Ναι
κ. Σίμογλου:	Ναι
κ. Γκότσης:	Ναι
κ. Αναστασιάδης:	Λευκό
κ. Παπαβασιλείου:	Ναι
κ. Αγγελίδης:	Ναι
κ. Μπιτζίδου:	Ναι
κ. Ζλάτκος:	Ναι
κ. Φανουράκη:	Ναι
κ. Τζιώνης:	Ναι
κ. Ιλανίδου:	Ναι
κ. Τσιγαρίδα:	Ναι
κ. Κατιρτζόγλου:	Ναι
κ. Λέφας:	Ναι
κ. Νυκτοπάτης:	Ναι

- Εγκρίνεται με 26 ψήφους υπέρ.

ΘΕΜΑ 7^ο: Ανανέωση σύμβασης χρησιδανείου για παραχώρηση χώρου του Δημ. Σχολείου Μετοχίου στον Ο.Τ.Ε.

κ. Πρόεδρος: Είναι ένας χώρος ο οποίος είναι 6-7 μέτρα που παραχωρούμε, άνευ ενοικίου για να μπορεί ο ΟΤΕ να κάνει την εργασία του.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 8^ο: Απονομή του τίτλου του επίτιμου δημότη στον κ. Κωνσταντίνο Βαβούσκο.

κ. Πρόεδρος: Το 8^ο θέμα αγαπητοί συνάδελφοι είναι απονομή τίτλου του επίτιμου δημότη στον κ. Κωνσταντίνο Βαβούσκο. Έγινε μια επιτροπή για να αποφασίσουμε γι' αυτό το θέμα, η οποία από την αντιπολίτευση είναι ο κ. Μηλίδης, είναι το Προεδρείο, είναι ο Δήμαρχος. Αποφασίσαμε στον καθηγητή τον Σερραίο να γίνει επίτιμος δημότης. Αν κ. Αναστασιάδη έχετε αντίθετη άποψη μπορείτε να μας πείτε τους λόγους.

κ. Αναστασιάδης: Εγώ θα πω ένα πράγμα, επειδή πρόκειται για τιμή και για έπαινο, τι ωφέλεια έκανε αυτός στην πόλη των Σερρών; Για να κάνουμε κάποιον αυτή τη τιμή θα δούμε που ωφέλησε την πόλη των Σερρών. Έχυσε το αίμα του για την πόλη των Σερρών; Έκανε κανέναν κτίριο για να στεγάζονται οι άποροι; Έκανε κανένα νοσοκομείο; Τι έκανε για να του κάνουμε αυτή τη μεγάλη τιμή;

κ. Γρηγοριάδης: Ένας από τους σπουδαιότερους πνευματικούς ανθρώπους που έχουμε αυτή τη στιγμή στην Μακεδονία, έρχεται 3 φορές το χρόνο και μας κάνει ομιλίες και θεωρείται μια από τις σημαντικότερες προσωπικότητες όλης της Μακεδονίας.

κ. Σίμογλου: Εγώ θα ήθελα σ' αυτό το θέμα να συμφωνήσω απόλυτα με την Δ.Α. για την πρόταση που κάνει και το λέω αυτό γιατί κάποια στιγμή στην κοινωνία στην οποία ζούμε θα πρέπει να αναγνωρίζουμε ανθρώπους οι οποίοι έχουν διακριθεί και οι οποίοι αγωνίστηκαν και οι οποίοι προσέφεραν γενικότερα και στην Ελλάδα αλλά και επειδή συμβαίνει να γνωρίζω αυτό το άτομο ότι προσωπικά αλλά από το έργο του, γενικότερα στον πολιτισμό και στο πνεύμα διεθνώς. Πρόκειται για έναν άνθρωπο ο οποίος είναι ιδιαίτερα καλλιεργημένος, ένας άνθρωπος που όταν ακούσει κανείς ομιλίες του είναι επιστημονικά τεκμηριωμένες, αλλά και ταυτόχρονα δοσμένες με έναν τρόπο απλό και ανθρώπινο. Χωρίς να καλύπτεται μέσα από την ξύλινη γνώση της επιστημοσύνης που πολλές φορές συνάνθρωποι μας παραχαράκωνονται όταν συμβαίνει να είναι γυμνοί μέσα στους και στεγνοί. Κατά συνέπεια όχι απλώς επικροτώ αλλά μακάρι να έχουμε την δυνατότητα να τιμούμε και άλλους τέτοιους αξιόλογους ανθρώπους και μακάρι η πόλη μας να τιμά και γεννήματα και θρέμματα της. Γνωρίζω το γεγονός ότι η πόλη έχει βγάλει πολλούς διακεκριμένους, όχι μόνο σε τοπικό ή πανελλήνιο αλλά σε πανευρωπαϊκό επίπεδο και πολιτικούς και λογοτέχνες και καλλιτέχνες αλλά για μια πόλη είναι τιμή γι' αυτήν όταν γεννά τέτοια άτομα ή όταν αγκαλιάζει τέτοια άτομα. Γι' αυτόν τον λόγο θα ενισχύσω την προσπάθεια, θα μου επιτρέψετε να σας συγχαρώ.

κ. Μηλίδης: κ. Πρόεδρε επειδή συμμετέχω όπως ξέρετε σ' αυτή την επιτροπή, νομίζω ότι αποτελεί ιδιαίτερη τιμή που κάνουμε επίτιμο δημότη τον κ. Βαβούσκο γιατί είναι μια από τις σημαντικότερες προσωπικότητες του πνευματικού χώρου στην Β. Ελλάδα και απαντώντας, με περγαμηνές πανεπιστημιακές, κοινωνικές, στην εκκλησία, παντού έχει κάνει εισηγήσεις, διαλέξεις, κ.λπ. απαντώντας έτσι έμμεσα στον κ. Αναστασιάδη θέλω να πω ότι η προσφορά του στην πόλη είναι ότι εδώ και πολλά χρόνια έδειξε στις Σέρρες, στην πόλη μας την οποία αγαπάει ιδιαίτερα και κάνει διάφορες διαλέξεις για την Μακεδονία, για την πόλη μας, το λαϊκό Πανεπιστήμιο λειτουργεί στην πολιτιστική εταιρεία Σερρών. Είναι δηλαδή ιδιαίτερη τιμή να κάνουμε τέτοιους ανθρώπους επίτιμους δημότες, μακάρι να υπήρχαν γιατί έχει δείξει ο κ. Βαβούσκος, χωρίς να τον ξέρω και εγώ προσωπικά από το έργο του και μόνο τον ξέρω, έχει δείξει έμπρακτα την αγάπη του στην πόλη. Αυτό είχα να πω.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 9^ο: Επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 10^ο: Διαγραφή χρεών από τους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους του Δήμου των κ.κ.: α) Τσιφτσή Αθ. - Δίγκα Γεωργ. Ο.Ε. και β) Τσίτου Σταμάτη.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 11^ο: Αναπροσαρμογή μισθώματος των καταστημάτων του Δημοτικού Μεγάρου και της Δημοτικής Αγοράς.

κ. Πρόεδρος: Κάθε χρόνο σύμφωνα με τον πληθωρισμό μπαίνει μια αύξηση.

κ. Μηλίδης: κ. Πρόεδρε μόνο μια διευκρίνιση. Απλώς ήθελα να ρωτήσω οι μισθώσεις αυτές υπόκεινται, όπως λέει η απόφαση που υπογράφει κάποιος υπηρεσιακός παράγοντας, στις εμπορικές μισθώσεις λέει ο νόμος ή είναι υπό μορφή δημοπρασίας. Γιατί όταν είναι στις εμπορικές μισθώσεις ακολουθείται άλλη διαδικασία. Εγώ δεν είδα εισήγηση της νομικής υπηρεσίας του δήμου, γι' αυτό αναφέρομαι. Αν είναι εμπορικές μισθώσεις πραγματικά ακολουθείται αυτό που λέτε το 75% του επισήμου τιμαρίθμου, αν όμως είναι με άλλη διαδικασία ακολουθούνται άλλα πράγματα. Δεν είδα εισήγηση της νομικής υπηρεσίας. Μπορεί ο αρμόδιος υπάλληλος να μην έχει γνώσεις ιδιαίτερες και να μην ήξερε ακριβώς.

κ. Πρόεδρος: Είναι μια αναγκαστική ανανέωση που γίνεται κάθε χρόνο.

κ. Μηλίδης: Άλλη ήταν η ερώτηση μου. Σε ποια κατηγορία εμπορικών μισθώσεων ή υπό μορφή δημοπρασιών;

κ. Περδίκης: Κατά τον δημοτικό κώδικα η υπερψήφιση σήμερα αυτής της αύξησης άρα επιπλέον εσόδων στον αντίστοιχο κωδικό του δήμου του προϋπολογισμού του δήμου έχει καμιά σχέση; Γιατί δεν ήρθε πριν την σύνταξη, την ψήφιση από την Δ.Ε. και μετά από το Δ.Σ., γιατί δεν ήρθε πριν από όλα αυτά κ. Πρόεδρε; Όπως παρακάτω και άλλο θέμα ανάλογο έχετε. Σύμφωνα λοιπόν με τα άρθρα 217,222 του δημοτικού κώδικα, κατά την εκτίμηση μου είναι παράτυπη αυτή η διαδικασία. Έχετε αποστείλει τον ψηφισμένο προϋπολογισμό του Δ.Σ. στην Περιφέρεια προς έγκριση; Τον έχετε στείλει τον προϋπολογισμό;

κ. Πρόεδρος: Όχι.

κ. Περδίκης: Τόσες μέρες γιατί δεν τον στείλατε. Αν θα προσέξετε στην εισηγητική έκθεση της Δ.Ε. αναγράφονται οι αποφάσεις του Δ.Σ. βάσει των οποίων εισπράττονται ή προϋπολογίζονται να εισπραχθούν κάποια έσοδα, όπως αντίστοιχα και στον τομέα δαπανών κάποιες δαπάνες, εκεί έχετε ένα ποσό και κάνετε επίκληση συγκεκριμένων αποφάσεων του Δ.Σ. των ετών 1999 και 2000. Δεν έχετε καμία απόφαση Δ.Σ. μεταγενέστερη και τρίτη εκτός από αυτές τις δύο. Θα στείλετε στην Περιφέρεια έναν προϋπολογισμό που ψηφίστηκε 19/12 και μια απόφαση Δ.Σ. μεταγενέστερη; Αυτά ισχύουν και για την αύξηση των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού. Κατά τον κώδικα λοιπόν στα έσοδα είναι υποχρεωτικό στον προϋπολογισμό πέραν των άλλων να αναγράφονται τα εισοδήματα της κινητής και ακίνητης περιουσίας και τα έσοδα από τα ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα.

Όπως επίσης και έκτακτα που προέρχονται από δάνεια, δωρεές, κληροδοτήματα κ.λ.π. Όταν πάει για έλεγχο του προϋπολογισμού στην Περιφέρεια σύμφωνα με το άρθ. 222 του Π.Δ. αποστέλλεται ο προϋπολογισμός στον περιφερειακό διευθυντή μαζί με τις αποφάσεις των συμβουλίων που αφορούν την επιβολή των φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών που είναι γραμμένα σ' αυτόν. Στον προϋπολογισμό που ψήφισε το Δ.Σ. αυτά τα πράγματα δεν είναι γραμμένα. Πως θα τα στείλετε λοιπόν τώρα αυτά; Ποιον προϋπολογισμό θα αναμορφώσουμε; Του τρέχοντος έτους, που λήγει αύριο ή τον προϋπολογισμό του οποίου η λειτουργία θα είναι νόμιμη από 1/1/2004;

κ. Δήμαρχος: Θα έλεγα τον κ. Περδίκη να ρωτήσει τον εαυτό του και τους τότε συμβούλους του, όταν στις 29/1/1999 πάρθηκε απόφαση για αλλαγή των τελών ...

κ. Περδίκης: Να σας διακόψω πριν συνεχίσετε την λανθασμένη εκτίμηση και δώσετε λάθος εντυπώσεις. Είχε δημιουργηθεί το 1998 ο γνωστός νόμος του Καποδίστρια και δόθηκε με εντολή του υπουργείου εσωτερικών η σύνταξη των προϋπολογισμών από τον Ιανουάριο του 1999. Δεν θα βρείτε άλλη απόφαση Δ.Σ. που αφορά αυξήσεις τελών, εισφορές κ.λπ. στα χρόνια που πέρασαν μετά τον προϋπολογισμό.

κ. Δήμαρχος: Θα το κοιτάζουμε, το 2000 πότε πέρασε ο προϋπολογισμός. Γιατί και εδώ έχουμε στα μέσα του Δεκεμβρίου απόφαση για αλλαγή των τελών.

κ. Περδίκης: Μη το ψάχνετε, δεν θα το βρείτε.

κ. Σίμογλου: Άσχετα με το τι έγινε, ή τι μπορεί να μην έγινε, δεν είναι το πρόβλημα τι έκαναν οι προηγούμενοι. Νομίζω ότι είμαι σαφής. Εκείνο που θέλω να πω είναι ότι δεν είναι δυνατόν, έστω και αν κάποια στιγμή μπορεί να είχε δίκιο ο Δήμαρχος για άλλη Δ.Α. αυτό δεν είναι άλλοθι ότι έτσι έγινε κάποτε, το κάνω κι εγώ τώρα. Αν κάτι έγινε στραβά πρέπει να επαναλαμβάνεται; Χώρια που νομίζω ότι ήταν σαφές ότι ήταν μια ειδική περίπτωση και έγινε κατόπιν απόφασης του υπουργείου εσωτερικών. Δεν μπαίνω σ' αυτό το θέμα με τον προϋπολογισμό. Είναι κάτι που επανειλημμένα το χρησιμοποιεί ο δήμαρχος και μας λέει "δείτε τι έγινε τότε", δηλαδή αν κάτι πάει στραβά πρέπει να το επαναλαμβάνουμε;

Και 2^{ον} για να μπούμε και στο θέμα που τώρα κουβεντιάζουμε, θα ήθελα να πω το εξής, βλέποντας τα μισθώματα στην δημοτική αγορά, πρώτον όπως τόνισε ο κ. Μηλίδης δεν έχουμε μια εισήγηση υπεύθυνη της νομικής υπηρεσίας που να λέει ότι ξέρετε έτσι έχουν τα πράγματα, τέτοιου είδους συμβόλαια έχουν ο Α, ο Β, ο Γ, σ' αυτόν αναπροσαρμόζουμε κάθε χρόνο, στον άλλον ανά διετία, ή σε 5ετία ή οτιδήποτε άλλο συμβαίνει. Δεν νομίζω ότι όλοι μπαίνουν στο ίδιο καλούπι. Το δεύτερο είναι ότι καιρός είναι η Δ.Α. να δει λιγάκι ορισμένες ακραίες και κραυγαλέες περιπτώσεις. Εγώ πιστεύω ότι ο δήμος θα πρέπει αν είναι από τους πιο επιεικείς και πιο καλόβουλος ενοικιαστής. Λογικό είναι, δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να φτάνει ο δήμος και να συμπεριφέρεται σαν ο ιδιοκτήτης που θέλει να πιέσει τον ενοικιαστή. Αλλά βλέπω κάτι μισθώματα εδώ πέρα 30 € το μήνα, 35-40 € το μήνα, νομίζω ότι καλό θα είναι να καλέσετε και να γίνει μια σοβαρή συζήτηση ώστε να μην φτάσουμε στα της αγοράς αλλά να μην είναι και κάτι προκλητικό. Δηλαδή, όποιος διαβάσει αυτό το πράγμα, 30-40 € το μήνα, δεν θα αντιδράσουμε κ. Πρόεδρε; Νομίζω ότι είναι λογικό και ίσως αυτή τη στιγμή να ενοχλεί αυτό που λέω κάποιους, αλλά σκεφτείτε το κοινωνικό σύνολο. Αυτό το ζητάω από την Δ.Α.

κ. Δήμαρχος: Εγώ θα ήθελα να σημειώσω και θα μπορούμε να το κουβεντιάσουμε κάποια στιγμή, με όποιον θελήσει, επειδή θέλουμε να εξυπηρετήσουμε το συμφέρον του δήμου, γι' αυτό προς το παρόν δεν ασχολούμαστε

με αυτό το αντικείμενο και θα σας το εξηγήσω, είναι πολύ απλό κάποια στιγμή που θα βρεθούμε.

κ. Λέφας: Απλά διευκρινιστικά, όσον αφορά την νομική μορφή της μίσθωσης, απ' ότι βλέπω από την εισήγηση του κ. ... η οποία υπάρχει στον φάκελο, απλά διευκρινιστικά επαναλαμβάνω, το Π.Δ. 34/1995 αναφέρεται στις επαγγελματικές μισθώσεις είναι ο νόμος που καθορίζει τις επαγγελματικές μισθώσεις και βάσει αυτού του Π.Δ. έχει γίνει η αναπροσαρμογή. Αν θα δείτε η αναπροσαρμογή ανέρχεται σε ποσοστό 75% επί του τιμαρίθμου, υπάρχει έγγραφο συνημμένο μέσα στην στατιστική υπηρεσία της Ελλάδας που αναφέρει το ύψος του πληθωρισμού το οποίο πολλαπλασιασμένο με το 75% μας βγάζει το ύψος της αναπροσαρμογής.

κ. Μηλίδης: Αυτή είναι η διευκρίνιση κ. Λέφα, δεν ξέρω τώρα αν απαντάτε σαν σύμβουλος ή σαν νομικός.

κ. Σίμογλου: Εκείνο που ήθελα να πω είναι ότι ο κ. Λέφας είναι δημοτικός σύμβουλος, οι απαντήσεις έχουν θέσεις πολιτικές. Εμείς θα θέλαμε μια υπεύθυνη έκθεση από την νομική υπηρεσία γραπτή, που να τεκμηριώνει αυτά τα οποία λέει. Ο κ. ... δεν είναι δουλειά του ο άνθρωπος. Ο κ. Λέφας δεν παρευρίσκεται εδώ σαν νομικός αλλά σαν δημοτικός σύμβουλος, όπως όλοι μας.

κ. Πρόεδρος: κ. Μαντζιάρη σημειώστε αυτό που λέει ο κ. Σίμογλου και φυσικά αν έχουμε το δικαίωμα δεν υπάρχει καμιά αντίρρηση. Γίνεται αναπροσαρμογή σύμφωνα με την εισήγηση, αν όμως όπως λέει ο κ. Σίμογλου έχει η Δ.Α. την ευχέρεια αυτή να κάνουμε ...

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 12^ο: Έκδοση κανονιστικής απόφασης περί επαναπροσδιορισμού χώρων λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς Δήμου Σερρών.

κ. Πρόεδρος: Αν κανείς συνάδελφος θέλει κάτι ο κ. Γρηγοριάδης μπορεί να σας ενημερώσει.

κ. Μητλιάγκας: Υπήρχε μια αναντιστοιχία σ' αυτό που πρότεινε η εισήγηση και σ' αυτό που διαπίστωσα ότι ήταν η βούληση της Δ.Α. όπως εκφράστηκε από τον αρμόδιο αντιδήμαρχο. Ένα παράδειγμα να πω, η Αρκαδιουπόλεως που είναι η πρώτη παράλληλος της Κιουταχείας προς την οδό Μεραρχίας, έχει 10 θέσεις Λαϊκής Αγοράς, δεν είναι όλη κατειλημμένη από πάγκους λαϊκής αγοράς. Λοιπόν, η εισήγηση ανέφερε ότι από το νότιο μέρος της 40 Εκκλησιών θα λειτουργεί ως Λαϊκή Αγορά μέχρι την 8^η Μαΐου, ολόκληρη δηλαδή η Αρκαδιουπόλεως. Αν υπάρχει βούληση να αναπτυχθούν και άλλοι οι θέσεις, με τον κ. Γρηγοριάδη το συζητήσαμε αυτό, υπήρχε αυτή η αναντιστοιχία, εάν αυτές οι θέσεις δεν ήταν προσδιορισμένες σαφώς και πρέπει να τις προσδιορίσουμε τώρα καλώς, γίνεται. Εάν πρέπει να δώσουμε περισσότερες όμως πρέπει να συζητηθεί.

κ. Γρηγοριάδης: Μόνο για αυτές τις θέσεις, απλώς εκ παραδρομής είχαν ξεχαστεί.

κ. Γκότσης: κ. Πρόεδρε, θα απευθυνθώ στον Αντιδήμαρχο, οι θέσεις των μικροπωλητών και παραγωγών, απ' ότι έχω εδώ ένα έγγραφο είναι 303 των μικροπωλητών και 282 των ιδιοπαραγωγών, σύνολο 585 θέσεις. Κ. Αντιδήμαρχε, κ. Συνάδελφοι, εσείς όταν πάτε στην Λαϊκή Αγορά αν μετρήσετε νομίζετε ότι οι πάγκοι και τα στασίδια είναι 585; Υπάρχουν πάρα πολλοί πάγκοι οι οποίοι μπαίνουν και τι γίνεται;

Σήμερα εσείς που κάνατε την βόλτα σας και μιλήσατε με τους συμπολίτες μας εκεί μικροπωλητές, από πίσω ήμουν και εγώ, μου λέγανε τα εξής, "ενώ υπάρχουν αυτοί οι οποίοι είναι νόμιμοι και πληρώνουν το μέρος κανονικά και νόμιμα υπάρχουν και άλλοι που κάνουν τις αρπαχτές". Τι σημαίνει αυτό; έρχονται στήνουν τον πάγκο, παίρνουν ότι παίρνουν, βάζουν τα λεφτά στην τσέπη τους κ. Αντιδήμαρχε, και φεύγουν σ' άλλη πόλη και καταναλώνουν τα λεφτά τους αλλού. Κ. Αντιδήμαρχε θα πρέπει αυτά, αν θέλετε δια του λόγου του αληθές, ελάτε την άλλη Τρίτη μαζί να περπατήσουμε, σας προκαλώ, θα ήθελα να το δείτε αυτό, να γίνει καλύτερη αστυνόμευση, να διαφυλάξουμε τους νόμιμους μικροπωλητές και παραγωγούς και να μην έχουμε αυτούς τους οποίους έρχονται, κάνουν τις αρπαχτές και ξοδεύουν τα λεφτά τους σε άλλη πόλη. Δεν είναι 585 οι πάγκοι, είναι πάνω από 600. Είναι σίγουρο αυτό. Δεν μιλάμε για σήμερα που έγινε το έλα να δεις, γιατί σε όποια γωνιά ήθελες είχε στημένο και ένα πάγκο. Θα παρακαλούσα να το δείτε αυτό το θέμα, διότι όπως ξέρετε και οι μαγαζάτορες και οι επιχειρηματίες αλλά και αυτοί οι οποίοι βγαίνουν στην αγορά βογκάνε.

κ. Πρόεδρος: Από την ώρα που ο κ. Αντιδήμαρχος δεν έχει καμία αντίρρηση, μένει να γίνει ο έλεγχος. Την άλλη Τρίτη θα το ελέγξουμε.

κ. Μηλίδης: κ. Πρόεδρε το μόνο που ήθελα να επισημάνω είναι να μην ανοίξουμε τους ασκούς του Αιόλου με τα ανοίγματα των οδών. Το 2^ο, διάβασα το έγγραφο που έστειλε ο εμπορικός σύλλογος, ξέρετε πολύ καλά ότι ο εμπορικός σύλλογος στενάζει, υπάρχει εμπορική κρίση, θα πρέπει να είμαστε προσεκτικοί όταν αναφερόμαστε στην Λαϊκή Αγορά και πραγματικά αν είναι μόνο γι' αυτούς που υπάρχουν και να επεκταθούν οι ίδιοι συμφωνώ, αν όμως είναι να δίνουμε νέες άδειες και να έρχονται αλεξιπτωτιστές από άλλες πόλεις και να στήνουν πάγκους τότε να είμαστε πολύ σκληροί και να ληφθεί πολύ σοβαρά υπόψη το θέμα του εγγράφου του εμπορικού συλλόγου. Κ. Αντιδήμαρχε έχω γίνει μάρτυρας από άλλες πόλεις να έρχονται υπό μορφή αλεξιπτωτιστών, να πουλάνε και να φεύγουν. Δεν λέω να γίνετε αστυνόμος απλά να το προσέξετε.

κ. Δήμαρχος: Με δυο λόγια επιγραμματικά να πούμε μερικά πράγματα, 1^ο δεν υπάρχει θέμα διεύρυνσης της αγοράς, λειτουργούσε σε ορισμένους δρόμους χωρίς να υπάρχει τυπική κάλυψη εκ παραδρομής από συστάσεως της. Διαπιστώθηκε αυτή η παρατυπία και ερχόμαστε αυτή τη στιγμή να καλύψουμε αυτή την ασυμφωνία που υπήρχε από τότε που ξεκίνησε να λειτουργεί η Λαϊκή Αγορά. 2^ο όσον αφορά τους πάγκους, γίνεται πραγματικά όχι απλώς έλεγχος από την Δ.Α. μόνο αλλά με συνεργασία με τα προεδρεία των δύο συλλόγων των μικροπωλητών, εκείνοι θα είναι οι πρώτοι που θα έπρεπε να διαμαρτύρονται. Σε συνεργασία δική τους γίνεται ο έλεγχος και 3^ο ζητήθηκε και η συμπαράσταση και της αστυνομίας και τον τελευταίο καιρό εάν θα τριγυρίσετε στην Λαϊκή Αγορά θα διαπιστώσετε ότι υπάρχει αστυνομία.

- Εγκρίνεται.

κ. Δήμαρχος: Ξέχασα να πω μια κουβέντα, όχι επειδή είναι τόσο ουσιαστικό αλλά εν πάση περιπτώσει για να διασκεδάσω την οποιαδήποτε ανησυχία, και με τον εμπορικό σύλλογο ήρθαμε σε συνεννόηση, τους ενημερώσαμε περί τίνος πρόκειται, κατανόησαν και δεν υπάρχει πλέον θέμα.

ΘΕΜΑ 13^ο: Έγκριση-ενημέρωση επί αποφάσεων Δημοτικών Επιχειρήσεων.

κ. Μητλιάγκας: Δυο κουβέντες να πω, είδα ότι στο ΔΗΠΕΘΕ, μας βγαίνουν κάποια παραπάνω έξοδα από ασφαλιστικές εισφορές. Νομίζω ότι είναι πολυτέλεια, και εμείς χάσαμε τέτοια χρήματα με την ΔΕΠΚΑ λόγω κακής ενημέρωσης των βιβλιαρίων του ΙΚΑ κ.λπ. Ευτυχώς δικαστικά κερδήθηκε αυτό το πράγμα, νομίζω ότι στην στρυφνή οικονομική κατάσταση που είναι το ΔΗΠΕΘΕ, νομίζω ότι είναι πολυτέλεια και αδικαιολόγητο να μην εκπληρώνουμε τα ασφαλιστικά και πληρώνουμε προσαυξήσεις. Το εύχομαι αυτό να μην γίνει άλλη φορά.

Ένα 2^ο όσον αφορά τις αποφάσεις ΔΕΠΚΑ. Είδα με ικανοποίηση την απόφαση για την επανέκδοση του πολιτιστικού τόμου, Σερραϊκά ..., είναι ένας τόμος που έβγαινε κάθε δύο χρόνια, ή διακόπτονταν μερικές φορές και ξανάρχιζε, όμως οι τόμοι οι οποίοι βγήκαν τιμούν το πολιτιστικό επίπεδο και το πολιτιστικό δυναμικό και μορφωτικό δυναμικό της Σερραϊκής κοινωνίας, και χαίρομαι που πήρατε την απόφαση να συνεχίσετε αυτή την προσπάθεια που όμως κ. Δήμαρχε και κ. Τζιώνη θα ήθελα να ρίξετε μια ματιά στις επιτροπές που δούλεψαν στους προηγούμενους τόμους. Κάποια άτομα από αυτά είναι και αξιόλογα και έχουν και την ανάλογη εμπειρία. Επειδή ένας τόμος απεικονίζει την λειτουργικότητα της Σερραϊκής κοινωνίας στο πολιτιστικό και πνευματικό επίπεδο νομίζω ότι για το καλύτερο αποτέλεσμα είναι καλύτερο αυτές οι επιτροπές, εκτιμώ πάρα πολύ τον Σαμψάρη Πέτρο και την οικογένεια του, τους γνωρίζω από εκπαιδευτικός, νομίζω ότι για κάποια άλλα άτομα που συμμετείχαν στην προσπάθεια κατάρτισης και έκδοσης αυτών των τόμων θα πλούτιζαν την δυνατότητα να βγει κάτι καλύτερο.

κ. Τζιώνης: ... σε επαφή μαζί τους, να κάνουμε το καλύτερο και να συνεργαστούμε.

κ. Αγγελίδης: Πρόεδρε, και για το θέμα αυτό των Δ.Ε. αν είναι δυνατόν για ενημέρωση να μας έρχονται και οι αποφάσεις των Α.Ε., Αυτοκινητοδρόμιο κ.λπ. για να έχουμε μια ενημέρωση. Ξέρω ότι δεν είναι υποχρεωτικό όμως το ζητάμε για ενημέρωση μας. Δεν είναι κρυφές οι αποφάσεις.

κ. Πρόεδρος: Θα το συζητήσουμε.

κ. Δήμαρχος: Μόνο δυο κουβέντες για τον κ. Μητλιάγκα, θα ήθελα να βεβαιώσω ότι όντως εκτιμήσαμε την ποιότητα της δουλειάς στα Σερραϊκά ... και μάλιστα η απόφαση μας είναι όχι μόνο να συνεχίσουμε αλλά να συνεχίσουμε προσπαθώντας να είμαστε κατά το δυνατόν τακτικοί στην περιοδικότητα. Δηλαδή όταν λέμε 2ετία να εννοούμε 2ετία κατά το δυνατόν, και γι' αυτό το λόγο μάλιστα, αυτό το οποίο λέτε για τους συνεργάτες είναι κάτι που είναι αναγκαίο και αναμφισβήτητο και έτσι θα λειτουργήσει οπωσδήποτε όλη η διαδικασία διότι και όσο το δυνατόν περισσότεροι χρειάζονται και κατά το δυνατόν να έχουν προηγούμενη πείρα χρειάζεται, για να μπορέσει να υπάρξει και σωστό αποτέλεσμα και σε σωστούς χρόνους.

Όσον αφορά τώρα το θέμα του ασφαλιστικού ταμείου, κυρίως του ΙΚΑ, το οποίο είναι γεγονός ότι ταλαιπωρεί και τον ιδιωτικό χώρο και την αυτοδιοίκηση και πολλούς χώρους γενικά. Ξέρουμε ότι πληρώνουμε πάρα πολλές φορές υπερβολικά ποσά που δεν θα δικαιολογούνταν με μια κοινή λογική θα τολμούσε κανείς να πει. Γι' αυτό το λόγο ακριβώς, καταβάλλεται μια προσπάθεια, σε όλους τους χώρους, και στις Δ.Ε. και στα Ν.Π. να ξεπεραστούν τα όποια προβλήματα, και με προτεραιότητα οι ασφαλιστικές εισφορές να καταβάλλονται τακτικά και χωρίς καθυστερήσεις διότι είναι κρίμα όπως το είπατε.

κ. Περδίκης: κ. Πρόεδρε, στο ίδιο θέμα, οι αποφάσεις για έγκριση της ΚΑΔΕ. Σχετικά με εκποιήσεις ή μη δημοτικών ακινήτων σε ενδιαφερόμενους συμπολίτες. Οι αποφάσεις αυτές του δ/κού συμβουλίου της ΚΑΔΕ θα υποκαταστήσουν αποφάσεις Δ.Σ. αρμοδίων επιτροπών του Δ.Σ. του γραφείου κτηματολογίου; Δηλαδή διαβάζοντας τον φάκελο και βλέποντας την έγκριση του Δ.Σ. της ΚΑΔΕ υπέρ της εκποίησης ενός συγκεκριμένου ακινήτου, αυτό σημαίνει ότι αύριο δεν θα ακολουθηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται από τον νόμο σχετικά με τις εκποιήσεις. Προσδιορισμός της τιμής, αν είναι δικαιούχοι ή δεν είναι και ότι άλλο υπάρχει;

κ. Δήμαρχος: Βεβαίως και θα ακολουθηθούν όλα αυτά, απλούστατα εάν περιμέναμε μόνο μέσα από τον χώρο του δήμου, από τις υπηρεσίες, να προχωρήσουν οι διαδικασίες αυτές, δεν θα προχωρούσαν ποτέ. Λόγω πολλών ανειλημμένων υποχρεώσεων και επειδή πρέπει οπωσδήποτε να προχωρήσουμε και να ξεκαθαρίσουμε αυτά τα πράγματα, καταβάλλεται μια προσπάθεια ούτως ώστε 1^ο να ξεκαθαρίσουμε και αυτό έγινε προς το παρόν, μέσα στο πρώτο δμηνο, να ξεκαθαριστεί ποια είναι τα ακίνητα που έχει ο δήμος, ποια είναι η ακίνητη περιουσία του. Αυτό το πράγμα έχει ξεκαθαριστεί πια. Ξέρουμε τι έχουμε. Σε 2^η φάση υπάρχουν κάποια από αυτά τα οποία είναι κατελημμένα και αυτοί οι οποίοι τα κατέχουν έχουν αποκτήσει μια έννομη δυνατότητα να ζητήσουν την απ' ευθείας αγορά μέσω μιας διαδικασίας, θα τηρηθεί η διαδικασία. Τι κάνει η ΚΑΔΕ; Η ΚΑΔΕ η οποία συστάθηκε γι' αυτόν τον λόγο, για να λειτουργήσει παράλληλα προς τον δήμο, για να αξιοποιήσει την περιουσία του δήμου με όποιον τρόπο κρίνει και είναι σκόπιμο, θα κάνει όλες τις διαδικασίες και θα φέρει έτοιμη τροφή για να περάσει από τις τυπικές διαδικασίες μέσα από τον δήμο και να τελειώσει. Εκτός εάν κάποια στιγμή κρίνουμε και διαπιστωθεί και νομικά ότι υπάρχει η δυνατότητα να δώσει ο δήμος εξουσιοδότηση στην ΚΑΔΕ, προς το παρόν δεν έχουμε κινηθεί προς αυτή την κατεύθυνση, προς το παρόν απλούστατα προετοιμάζει η ΚΑΔΕ ορισμένα πράγματα, φέρνει έτοιμο φάκελο για να ακολουθηθεί η νόμιμη διαδικασία.

κ. Μητλιάγκας: Είναι γνωμοδοτικού χαρακτήρα δηλαδή;

κ. Δήμαρχος: Προετοιμάζει, έρχεται σε επαφή με τους ιδιώτες, τους λέει ότι "αυτές είναι οι δυνατότητες σας, αυτά είναι τα δικαιώματά σας, ενδιαφέρεστε; Υποβάλλετε αίτηση". Προχωράει, κάνει μια προεκτίμηση και έρχεται μετά και περνάει από τις διαδικασίες που προβλέπει ο νόμος και μόνο κατ' αυτόν τον τρόπο θα προχωρήσει η μεταβίβαση. Η όποια μεταβίβαση ζητηθεί από τους ιδιώτες. Θα ακολουθηθεί η νόμιμη διαδικασία.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 14^ο: Έγκριση μελέτης προμήθειας γάλακτος έτους 2004.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 15^ο: Έγκριση καταβολής αποζημίωσης για ρυμοτομούμενη έκταση ιδιοκτησίας Καλοφέρη Αθ., Καλοφέρη Γεωργ. και Ματζίρη Δημ.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 16^ο: Έγκριση απ' ευθείας εκποίησης προσκυρούμενων δημοτικών εκτάσεων στις ιδιοκτησίες των κ.κ.:
α) Κωνσταντά Κων/νου κ.λ.π. και
β) Γαλανοπούλου Αλίκης.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 17^ο: Σχετικά με αντικατάσταση ή μη καταλαμβανόμενου χώρου αγροτεμαχίου με αριθμό 1136, πρώην Νεκροταφείου Ισραηλιτικής Κοινότητας.

κ. Πρόεδρος: Εδώ συνάδελφοι, έχετε δει το θέμα όλοι, είναι ένα θέμα το οποίο μιλήσαμε και με τους ίδιους. Ότι είμαστε υποχρεωμένοι μετά από την εισήγηση που κάνει η νομική υπηρεσία να χρησιμοποιήσουμε τον όρο της χρησικτησίας, διότι πέρασε η 20ετία, δεν το χρησιμοποιούνε και η ενημέρωση ότι δεν γίνεται ... και νομίζω ότι δεν είμαστε σε θέση να κάνουμε άλλη συμφωνία. Επικοινωνήσαμε και είπαμε, πέρα από τη συζήτηση που έκανε ο κ. Δήμαρχος, έκανε κάποιες συζητήσεις έκανε και κάποια συζήτηση για το σχολείο το Εβραϊκό που λέγαμε παλιότερα και είμαστε υποχρεωμένοι να ακολουθήσουμε σύμφωνα με την εισήγηση της νομικής υπηρεσίας την χρησικτησία διότι πέρασε 20ετία. Όμως οι κύριοι λένε ότι το χρησιμοποιούν για δικούς τους λόγους, έχουν ιερό σκοπό, για ειδικό σκοπό και απόψε νομίζω ότι κάποιος είναι εδώ ο οποίος θα μας πει δυο λόγια. Θα παρακαλέσω πάρα πολύ έχετε τον λόγο.

κ. Αναστασιάδης: Ποιος φέρνει το θέμα αυτό εδώ μετά από 60 χρόνια;

κ. Πρόεδρος: Οι ίδιοι το φέρνουν. Θα ακούσουμε τι λένε.

κ. ...: κ. Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κ.κ. Δημοτικοί σύμβουλοι, εκπροσωπώντας τον κεντρικό Ισραηλιτικό συμβούλιο θα ήθελα να σας μεταφέρω έναν θερμό χαιρετισμό και τις καλύτερες ευχές ενόψει των ημερών. Ευχαριστώ ιδιαίτερος που είχατε την καλοσύνη να επιτρέψετε σε έναν εκπρόσωπο του κεντρικού συμβουλίου του Ισραήλ να μεταφέρει τις απόψεις ούτως ώστε να διαμορφώσει μια γνώμη το Δ.Σ. προκειμένου να λάβει την απόφαση. Το θέμα μπορούμε να το δούμε από 3 πλευρές. Καταρχήν είναι η νομική πλευρά, υπάρχει το θέμα της χρησικτησίας, το οποίο έχει να κάνει και για τον δήμο αλλά και για μας όσον αφορά τον χαρακτηρισμό αλλά και την ύπαρξη μας σαν Ν.Π.Δ.Δ. Γνωρίζουμε και γνωρίζετε ασφαλώς ότι δεν ορίζει η χρησικτησία στα Ν.Π.Δ.Δ. όπως και ο δήμος λειτουργεί ως κοινωφελές ίδρυμα για να προσφέρει στους δημότες την υπηρεσία του, έτσι και το κεντρικό Ισραηλιτικό συμβούλιο για να προσφέρει εκείνο που έχει να κάνει με την θρησκευτική πίστη και με την τήρηση των θρησκευτικών εθίμων. Άρα μια νομική ... που θα μπορούσε να δοθεί είναι ως νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου και το κεντρικό Ισραηλιτικό συμβούλιο θα ήθελε, όχι αυτόν τον χώρο, βέβαια ήδη κατελήφθη και κατεστράφη και το νεκροταφείο, αλλά έναν παραπλήσιο χώρο ιδιοκτησίας του δήμου ούτως ώστε όχι βέβαια να τον αξιοποιήσει εμπορικά ή να δημιουργήσει κάτι που να έχει σχέση με ιδιοκτησία, αλλά να μεταφέρει τις πλάκες και να φτιάξει μια πέτρινη στήλη για να θυμίζει ότι υπήρχε εκεί το εβραϊκό νεκροταφείο και ότι εκεί υπήρξαν κάποιοι Σερραίοι δημότες, έλληνες, εβραϊκού θρησκευύματος που πέρασαν από εκεί και έχουν αφήσει το σημάδι ιστορικά στην πόλη.

Παράλληλα θα μπορούσαμε να πούμε ότι σύμφωνα με το άρθρο του συντάγματος που αναγνωρίζει την θρησκευτική ελευθερία που σημαίνει ότι πρέπει να

τηρούνται και οι θρησκευτικές παραδόσεις, και σύμφωνα με τα δεδομένα και τους κανόνες της θρησκείας δεν επιτρέπεται η εκταφή νεκρών. Μ' αυτή την λογική, εφόσον δεν επιτρέπεται η εκταφή νεκρών και θεωρείται εκεί ως ιερός χώρος να παραμείνει εσαεί, θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι ως ιερός χώρος που είναι εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με τα άρθρα τα σχετικά του αστικού κώδικα, μπορούσε να παραμείνει.

Και ένα τρίτο θέμα που θα μπορούσαμε να το δούμε από νομικής πλευράς, είναι το γεγονός ότι εφόσον είναι εκτός συναλλαγής, πως μπορούμε να μιλούμε για ιδιοκτησιακό καθεστώς και χρησικτησία για έναν χώρο ο οποίος είναι αφιερωμένος σε κάποιο θρησκευτικό σκοπό, ένα κοινό σκοπό;

Υπάρχει όμως και μια άλλη άποψη την οποία θα ήθελα να σας παρακαλέσω να λάβετε υπόψη, είναι η ηθική άποψη. Εκεί υπήρχε ένα νεκροταφείο, ήταν ένας ιερός χώρος, κάποια στιγμή για τις ανάγκες ... (αλλαγή κασέτας) ... τα πάντα και δεν άφησε εκτός ενός ή δυο ή τριών ατόμων ζωντανούς κανέναν από τους κατοίκους της πόλης εβραϊκού θρησκευματος, άρα δεν υπήρξε περίπτωση κάποιος να επέμβει για να σταματήσει την καταπάτηση αυτή. Παρόλα αυτά από εποχής, ... δικηγόρου, έχει αρχίσει με τον δήμο μια συζήτηση, ούτως ώστε εφόσον έχει ... αυτή η ιστορία να υπάρξει κάποια ως το πούμε αποκατάσταση. Την οποία αποκατάσταση ζητούμε εμείς όχι για να δημιουργήσουμε κάτι που θα μπορούσε να θεωρηθεί ως ιδιοκτησία για να γίνει αντικείμενο αξιολόγησης ή εκμετάλλευσης, η επιθυμία μας είναι να μας δοθεί σε αντικατάσταση ένας παραπλήσιος χώρος όπου θα συγκεντρώσουμε τα μνήματα, όσες πλάκες υπάρχουν και εδώ και στην Θεσσαλονίκη και θα ανεγείρουμε μια στήλη για να υπάρχει αν θέλετε η αποκατάσταση της ιστορικής μνήμης, για τους ανθρώπους αυτούς που χάθηκαν που δεν παύουν να είναι δημότες της πόλης των Σερρών και δεν παύουμε να τους οφείλουμε την τιμή και την λήθη που τους αξίζει. Και πέραν αυτού, θα αποφύγουμε αν θέλετε να συρθούμε σε δικαστικούς αγώνες ή ευρωπαϊκά δικαστήρια για ένα θέμα που νομίζω ότι και για το συμβούλιο σας θα είναι τιμή να εκπληρώσει ένα χρέος του προς την κοινότητα η οποία έζησε, προσέφερε μέσα από τα μέλη της, θυμίζω την περίπτωση συνανθρώπου όπου πολλά θα μπορούσε να οφείλει η πόλη χάρη στην πράξη του και την μεσολάβηση του για να μην πάθε ζημιά η πόλη και να καταστραφεί την περίοδο των Τούρκων, θυμίζω επίσης και την περίπτωση που συζητήσατε λίγο πριν για το σχολείο που εκεί ήταν η συναγωγή, τα γραφεία της κοινότητας, το σχολείο που δώρισε η κοινότητα για να το νοικιάσει ως σχολείο στην πόλη των Σερρών.

Θα ήθελα λοιπόν να παρακαλέσω, να λάβετε υπόψη σας το αίτημα πέρα από τη νομική του ισχύ και σαν μια ηθική υποχρέωση, σαν ένα ιερό ηθικό καθήκον για την αποκατάσταση μιας ιστορικής μνήμης γι' αυτούς τους ανθρώπους που υπήρξαν δημότες των Σερρών και τους οφείλουμε αυτή την τιμή. Σας ευχαριστώ πάρα πολύ.

κ. Πρόεδρος: Η πρόταση μας είναι ότι σύμφωνα με την απόφαση της νομικής υπηρεσίας, θα χρησιμοποιούμε την χρησικτησία. Αυτή είναι η απόφαση της Δ.Α. Ο κύριος έκανε προτάσεις άλλες.

κ. Μηλίδης: Στην εισήγηση είδα ότι ο κ. Δήμαρχος, κάποιοι σύμβουλοι, έκανε κάποια συζήτηση με την Ισραηλινή κοινότητα. Θα θέλαμε, πριν πάρουμε θέση, να ξέρουμε τι κουβέντες έγιναν, αν υπήρχε κάποιο μορατόριουμ ή κάποια συμφωνία για να ξέρουμε κι εμείς τι θέσεις θα πάρουμε. Εκείνο που θέλω να πω, βλέποντας την εισήγηση της νομικής υπηρεσίας, αν την διαβάσετε τακτικά λέξη προς λέξη θα δείτε ότι είναι πάρα πολύ λιτή και δεν πιστοποιεί την χρησικτησία ότι αυτό είναι το μόνο, αφήνει κάποια κενά. Θα δείτε ότι μπορεί να ερμηνευτεί ποικιλοτρόπως.

Αυτή την άποψη έχω και νομίζω ότι δεν κάνω λάθος. Θα ήθελα πρώτα να διευκρινίσει ο κ. Δήμαρχος αν έγινε κάποια συζήτηση με την κοινότητα και μέχρι ποιου σημείου έφτασε αυτή η συζήτηση, πριν τοποθετηθούμε.

κ. Δήμαρχος: Δέχθηκα προ μηνών επίσκεψη εκπροσώπων του κεντρικού συμβουλίου, δεν ξέρω ακριβώς, ήταν ο κ. Πρόεδρος και δυο ή τρεις οι οποίοι μου εξέθεσαν το πρόβλημα τους, μου είπαν ότι υπήρχε μια Ισραηλινή κοινότητα στην πόλη των Σερρών, ευημερούσα κάποτε, υπήρχε ένα νεκροταφείο το οποίο βρισκόταν στην περιοχή επάνω από την Καλλιθέα στην οποία είναι σήμερα οι δεξαμενές, στον χώρο δηλαδή του τότε νεκροταφείου έχουν χτιστεί σήμερα οι δεξαμενές, και υπάρχει επίσης και το σχολείο. Και μου είπαν ότι αυτά είναι ιδιοκτησίες τους, της Ισραηλινής κοινότητας, τα οποία θα πρέπει κατά κάποιον τρόπο, όσον αφορά το σχολείο δεν ενδιαφέρονται να το κρατήσουν, θα ήθελαν να πάρουν την αποζημίωση που αντιστοιχεί για να γίνει μεταβίβαση κυριότητας, και όσον αφορά το παλιό νεκροταφείο, βέβαια από την στιγμή που έχει κατασκευαστεί η δεξαμενή δεν μπορεί να τους αποδοθεί το ίδιο το νεκροταφείο αλλά ζητούσαν να πάρουν παραδίπλα έναν ίσης εκτάσεως χώρο σαν αντιστάθμισμα της αξίας εκείνου του νεκροταφείου το οποίο κατείχαν.

Η θέση μου ήταν ότι από την στιγμή που έχουν νόμιμα δικαιώματα, βεβαίως δεν μπορούμε να αρνηθούμε, θα διερευνηθεί το θέμα, όσον αφορά το σχολείο δεν υπάρχει δυνατότητα εκ μέρους του δήμου να ασχοληθεί με το αντικείμενο, είναι θέμα υπουργείου Παιδείας και ΟΣΚ, και όσον αφορά το νεκροταφείο δεσμεύτηκα να ερευνήσω για το αν υπάρχει χώρος δημοτικός για να τους πω ότι υπάρχει και υπάρχει θέμα να συζητηθεί, έγινε ο έλεγχος, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει έκταση και εφόσον φτάσαμε εκεί και τους ενημέρωσα γι' αυτό, υπέβαλλαν αίτημα το οποίο άρχισε πλέον να εξετάζεται νομικά. Για να προχωρήσει επομένως το αίτημα τους προς το συμβούλιο, τους είπα ότι πρέπει να έρθει το αίτημα τους στο Δ.Σ., υπέβαλλαν το αίτημα τους, πέρασε από την νομική υπηρεσία για να έχει την σχετική εισήγηση, έχουμε την εισήγηση και έρχεται στο Δ.Σ. για να πάρει την απόφαση.

κ. Μηλίδης: Λέει ο κ. Δήμαρχος ότι βρέθηκε κάποιο μέρος και ότι θα έχει απάντηση από την νομική υπηρεσία. Σας λέω και πάλι, διαβάστε την εισήγηση, είναι 7-8 σειρές, να δούμε τι συμπέρασμα θα βγάλετε. Έχουμε και δύο νομικούς εδώ, θα δείτε ότι δεν απαντάει σαφώς. Έχω αυτή την εντύπωση. Ίσως ο κ. Αμαζόπουλος δεν ήθελε να βάλει το χέρι στην φωτιά. Είναι πολύ καλός νομικός τον σέβομαι.

κ. Σίμογλου: Δεν ξέρω, άκουσα το Κεντρικό Ισραηλιτικό Συμβούλιο, είναι δημοσίου δικαίου είπατε;

κ. ...: Ναι δημοσίου.

κ. Σίμογλου: Δεν το καταλαβαίνω αυτό το πράγμα, ένας σύλλογος να είναι δημοσίου δικαίου χωρίς να υπάγεται στο δημόσιο. Αυτό πρώτη φορά το ακούω κ. Δήμαρχε.

κ. Δήμαρχος: Υπάρχει η δυνατότητα.

κ. Σίμογλου: Άλλο λειτουργεί με τους νόμους και ακολουθούνε κάποια καταστατικά, εννοείται ότι περνάνε το δημόσιο λογιστικό οι λογαριασμοί τους, ότι μισθοδοτούνται από το δημόσιο κάποια άτομα, έτσι είναι; Μου φαίνεται παράξενο.

Μου φάνηκε παράξενο γι' αυτό ζήτησα και την διευκρίνιση. Δεν το έχω ξανακούσει. Πράγματι διαβάζοντας κανείς την εισήγηση της νομικής υπηρεσίας αφήσατε μια ασάφεια όπου λέει ότι εφόσον βέβαια επρόκειτο για χώρο λατρείας θρησκευτικού ενδιαφέροντος, τότε τα πράγματα αλλάζουν αλλά αυτό επαφίεται να κριθεί σύμφωνα με την σημερινή κατάσταση των πραγμάτων.

Και εγώ θα ήθελα η ίδια η νομική υπηρεσία να μας πει, υπάρχει σήμερα αυτή η ιστορία, δηλαδή εξυπηρετεί αυτούς τους όρους και αυτούς τους σκοπούς ο συγκεκριμένος χώρος ή όχι; Έχω την αίσθηση ότι δεν τους εξυπηρετεί, οπότε επ' αυτού βέβαια σημαίνει ότι η χρησικτησία μπορεί βέβαια να γίνει.

Εγώ έχω όμως μια διαφορετική αντίληψη, πιστεύω ότι ζώντας σε ένα καθεστώς ελεύθερης πρωτοβουλίας, στον κόσμο του ανταγωνισμού, της ιδιοκτησίας, αυτό που δεν θα θέλαμε ποτέ να γίνει σε ένα δικό μας κτήμα δεν νομίζω ότι θα ήταν σκόπιμο και φρόνιμο η Δ.Α. εκμεταλλευόμενη την ισχύ ή την δύναμη της να ζητήσει χρησικτησία από έναν χώρο ο οποίος ανήκει ... Το ίδιο συμβαίνει με χώρους που δημότες ενδεχομένως ή οποιοδήποτε άλλοι που ανήκουν στον δήμο καταλαμβάνονται. Και εκεί να τους παραχωρήσουμε ή να το αμελήσουμε, να περάσουν τα 20 χρόνια, όσα προβλέπει ο νόμος και από εκεί και πέρα με χρησικτησία ο καθείς να κατέχει και από ένα κομμάτι γης. Πιστεύω λοιπόν ότι δεν θα ήταν ο λογικότερος τρόπος για την αντιμετώπιση του θέματος αλλά ούτε βέβαια και το άλλο το οποίο συζητήθηκε, να γίνει ανταλλαγή. Σ' αυτό το Δ.Σ. έχουν περάσει επανειλημμένως θέματα, τα οποία τα κουβεντιάσαμε, τα συζητήσαμε, επανειλημμένως είπαμε ότι υπάρχει στενότητα γης και δεν είναι δυνατόν να γίνονται αυτές οι ανταλλαγές, τουλάχιστον εύκολα, και μόνο όταν υπάρχουν ακραίες περιπτώσεις που θα πρέπει κάτι να γίνει, κατά συνέπεια δεν νομίζω ότι θα είχε λογική και η ανταλλαγή οικοπέδων και μάλιστα μ' αυτά που γράφει η υπηρεσία με την δημιουργία διαδρόμων και με όλη την διαδικασία που προβλέπεται. Νομίζω όμως ότι δικαιούται την αποζημίωση και νομίζω ότι ο δήμος θα πρέπει να φερθεί ξεκάθαρα και έντιμα απέναντι στο συμβούλιο και να απαλλοτριώσει και να πληρώσει το κόστος, το τίμημα της απαλλοτρίωσης. Μ' αυτόν τον τρόπο πρέπει και οι ίδιοι να είναι ικανοποιημένοι, μπορεί να θέλουν το άριστο αλλά δεν γίνονται όπως τα θέλουμε, αλλά και ο δήμος δεν θα φανεί ότι βρίσκει ευκαιρία και αυτό που δεν θα ήθελε να του κάνουν, να το κάνει ο ίδιος, όπου μπορεί και όπου έχει το επάνω χέρι.

Τώρα όσον αφορά για το θέμα που είπατε, κάτι για ένα μνημείο για τους Ισραηλίτες που γεννήθηκαν εδώ και η κακή μοίρα τους αφάνισε όπως όλοι τα ξέρουμε, καμία αντίρρηση. Αλλά δεν νομίζω ότι δεν έχετε άλλο χώρο εκεί και θα πρέπει να δοθεί παραδίπλα χώρος για να στηθεί ένα μνημείο για να θυμίζει τους ανθρώπους που ζήσαν και πολλοί από αυτούς πράγματι ευεργετήσαν και την πόλη. Έλληνες ήταν και αυτοί όπως είμαστε όλοι μας, άσχετα σε ποιον θεό κανείς πιστεύει.

Κατά συνέπεια προτείνω, να προβούμε όχι στην διαδικασία της χρησικτησίας, αλλά στην διαδικασία της απαλλοτρίωσης και ότι είναι νόμιμο να πληρωθεί στο Κεντρικό συμβούλιο και από εκεί και πέρα θα βρει τον τρόπο να κάνει κάτι.

κ. Αγγελίδης: Θα είμαι πολύ σύντομος, εγώ είμαι βέβαιος ότι η Ισραηλίτικη κοινότητα δεν θέλει την αποζημίωση, έτσι δεν είναι; Θέλει έναν χώρο εκεί για να εγκαταστήσει κάποιο μνημείο. Αυτό είναι ξεκάθαρο. Εκεί έχει διαμορφωθεί μια κατάσταση όμως 60-70 ετών, έχει κάνει η ΔΕΥΑΣ δεξαμενές, υπάρχει κάποιο μπερδεμα. Για να γίνει η ανταλλαγή, για να πάμε στην 3^η λύση που προτείνει η υπηρεσία, ανταλλαγή οικοπέδων, επειδή έχει διαμορφωθεί ήδη μια κατάσταση, νομίζω κι εγώ ότι θα πρέπει να ακολουθήσουμε την οδό της χρησικτησίας, φυσικά ο νομικός σύμβουλος δεν έχει κάνει ξεκάθαρη εισήγηση, δεν λέει αν ισχύει ή όχι η χρησικτησία, το θέμα είναι σίγουρο ότι παραπέμπεται στα δικαστήρια. Τα δικαστήρια θα δώσουν την λύση και γιατί όχι αν ο δήμος κερδίσει αυτή την υπόθεση, έναν χώρο εκεί για να εγκαταστήσουν κάποιο μνημείο οι άνθρωποι αυτοί και να τιμήσουν τους νεκρούς τους νομίζω ότι θα μπορούσαμε να το ξανασυζητήσουμε στο Δ.Σ. και να αποφασίσουμε.

Εμείς είμαστε υπέρ του να ακολουθηθεί η οδός της χρησικτησίας και εν συνεχεία βλέπουμε το να βρεθεί κάποιος χώρος για να εγκαταστήσουν ένα μνημείο για να τιμήσουν τους νεκρούς τους.

κ. Μητλιάγκας: Να αναφέρω ότι η Σερραϊκή κοινωνία για πολλά χρόνια ενώ ήξερε και είχε ζήσει την περιπέτεια και την προσφορά της Ισραηλιτικής κοινότητας στις Σέρρες, κάποιες συγκυρίες ή κάποιες κατά την γνώμη μου λάθος νοοτροπίες δεν είχε πάρει την απόφαση και να κρατήσει στην μνήμη αλλά και να τιμήσει την παρουσία, την προσφορά αλλά και την θυσία αυτών των Σερραίων συμπολιτών μας. Σε συνεργασία με τον κ. Κωνσταντίνη και το Συμβούλιο της Ισραηλιτικής κοινότητας, έγιναν κάποιες ενέργειες, πρώτα – πρώτα καθιερώθηκε ημέρα μνήμης της θυσίας, 2^ο επικολλήθηκε στο Δημοτικό σχολείο, στο 6^ο, το Εβραϊκό δημοτικό σχολείο, επικολλήθηκε μαρμάρινη πλάκα που υπενθυμίζει την παρουσία και την θυσία της Ισραηλιτικής κοινότητας. Και μάλιστα δόθηκε η πρέπουσα δημοσιότητα και ήταν παρόντα πολλά μέλη της Ισραηλιτικής κοινότητας από όλη την Ελλάδα και εκτός, έγινε επιμνημόσυνη δέηση και ακολουθία και υπήρξε μια βούληση που δεν υλοποιήθηκε, με την συνδρομή της Ισραηλιτικής κοινότητας να στηθεί ένα μνημείο της παρουσίας και της προσφοράς αυτής της κοινότητας στο χώρο που ήταν παλιά τα νεκροταφεία. Ένα μέρος αυτού του χώρου είναι κατελημμένο από τις δεξαμενές που κατασκεύασε πολύ παλιά ο δήμος στην 10ετία του 60, ένα άλλο μέρος είναι ελεύθερο και κενό ανάμεσα στον δρόμο και στις δεξαμενές, μάλιστα ο συνεργάτης μου ο κ. Σαουλίδης, σαν υπεύθυνος για την ΔΕΥΑ φρόντισε σ' εκείνο τον χώρο να συγκεντρώσει και τις πλάκες, ταφικά μνημεία κ.λπ. Και υπήρχε η συμφωνία, που δεν πέρασε, δεν θυμάμαι για ποιους λόγους από το Δ.Σ., να γίνει ένα μνημείο και με την οικονομική συνδρομή του δήμου και με τη συμπαράσταση της κοινότητας των Ισραηλιτών Ελλάδας. Δεν τελεσφόρησε αυτό, σήμερα ερχόμαστε σε ένα αίτημα, έχω την γνώμη ότι τιμώντας την ιστορία της πόλης και των ανθρώπων που προσέφεραν και αγωνίστηκαν σ' αυτήν την πόλη, η υπόθεση αυτή δεν πρέπει να πάρει δικαστικό χαρακτήρα. Να καθίσουμε και να τα βρούμε. Είναι ένα χρέος τιμής της Σερραϊκής κοινωνίας που άκμασε και προόδευσε και ένα μέρος αυτής της προόδου και της σωτηρίας του πληθυσμού το οφείλει και στην προσφορά, όπως είπε και ο αγαπητός συνήγορος και εκπρόσωπος της κοινότητας, στην μεγάλη προσφορά του ... τα χρόνια που οι Βούλγαροι επιχειρούσαν να κατασφάζουν και να κατακάψουν τις Σέρρες μαζί με τον ζωντανό πληθυσμό. Είναι ιστορία, δεν μπορούμε εμείς να τα παραγράψουμε, ούτε να τα πάμε στο δικαστήριο.

Εγώ προτείνω, με ανοιχτή καρδιά και ανοιχτό μυαλό, κουβέντα με τους εκπροσώπους της Ισραηλιτικής κοινότητας, σίγουρα την υποχρέωση να γίνει ένα ταφικό ή ιστορικό μνημείο γι' αυτούς τους ανθρώπους και σίγουρα την παραχώρηση ενός χώρου όπου σαν ιστορική μνήμη και χρέος θα τιμούνε τους δικούς τους, τα κόκαλα των προγόνων τους. Θα τιμούν την ίδια τους την ιστορία. Μην ξεχνάμε ότι και στην θρησκευτική παράδοση, και στην παράδοση του λαού μας, η τιμή των νεκρών είναι ιερό καθήκον, από την Αρχαία Ελλάδα που είχαμε το ειδωλολατρικό πάνθεο, και μετά στα χρόνια του Χριστιανισμού. Ο νεκρός δεν έχει χρώματα, ούτε ιδεολογίες, ούτε θρησκευτάτα. Είναι κάτι το ιερό. Εκτός του ότι αυτοί οι άνθρωποι σύνδεσαν την παρουσία και την ύπαρξη τους με την ζωή, την ανάπτυξη, τους αγώνες της Σερραϊκής κοινωνίας σε πολύ δύσκολα χρόνια.

Προτείνω συνεννόηση και νομίζω ότι θα τα βρούμε.

κ. Αγγελίδης: Εγώ θα ήθελα να ρωτήσω τα εξής, η Ισραηλιτική κοινότητα, διότι και εγώ προηγουμένως είπα στην τοποθέτηση μου ότι αλίμονο κάποιος χώρος μπορεί να βρεθεί. Όμως εσείς διεκδικείτε μια έκταση, πόσα τ.μ. είναι αυτή η έκταση;

Εκεί είναι η ουσία του θέματος.

κ. Πρόεδρος: Θα λυθεί αυτό το θέμα.

κ. Αναστασιάδης: Ήθελά να πω στον αξιότιμο κύριο ότι οι Έλληνες πάντα τιμούσαν τους νεκρούς. Το 700 π.χ. οι Έλληνες από την Μίλητο πήγαν στην Σινώπη και κάναν την μεγάλη αποικία και θέλω να του πω ότι χιλιάδες Έλληνες σφάχτηκαν από τους Τούρκους, κήκων και ξεκίνησαν να έρθουν στην Ελλάδα και τους πήραν τα πάντα οι Τούρκοι και εμείς δεν πήγαμε ποτέ εκεί, εκεί που ήταν οι πρόγονοι μας να ζητήσουμε τίποτα. Το καταλαβαίνετε αυτό το πράγμα; Οι Έλληνες, έχουν χιλιάδες, εκατομμύρια που έχουν σφαχτεί και ποτέ δεν ζητήσαμε από κανέναν τίποτα, μόνοι μας κατορθώσαμε να ζήσουμε σ' αυτόν εδώ τον τόπο. Οι γονείς μου και οι πρόγονοι μου ζήσανε αρμονικά με τους Εβραίους και δεν είχαμε εμείς πρόβλημα ποτέ, δεν φταίμε εμείς γι' αυτό το πράγμα που συνέβη. Και αν κάποια Δ.Α. έκανε ένα υδραγωγείο εκεί το 60 δεν φταίμε εμείς κύριε. Εμείς τιμούμε τους νεκρούς. Όμως ένα πράγμα να ξέρετε, μη μας προκαλείτε και να μην λέτε ότι είστε ένας σύλλογος, ένα Ν.Π.Δ.Δ. Αυτό με πείραξε εμένα. Δηλαδή τι είστε; Μέσα στην Ελλάδα έχετε ξεχωριστούς νόμους; Πως μπορεί ένας σύλλογος να είναι δημοσίου δικαίου;

κ. Πρόεδρος: Πέστε αυτά που θέλετε και όταν χρειαστεί ο κύριος θα απαντήσει.

κ. Αναστασιάδης: Θέλω να σας πω κύριε ότι ο ελληνισμός έχει υποστεί φοβερές διώξεις. Πολύ μεγάλες. 500.000 πόντιοι σε μια μέρα σφάχτηκαν από τους Τούρκους, όχι μόνο πήραν τα σπίτια και τα χωράφια, δεν υπάρχουν ούτε νεκροταφεία ούτε τίποτα. Εμείς τιμάμε όμως τους Εβραίους και τους τιμούσαμε, και ζούσαμε αρμονικά σ' αυτή την πόλη, δεν φταίμε αν οι Γερμανοί κάναν αυτό το πράγμα. Εμείς είμαστε αναίτιοι.

Για το συγκεκριμένο θέμα μπορούσατε να έρθετε όχι να απαιτείτε. Εσείς απαιτείτε δεν ζητάτε και τον λόγο που κάνατε ήταν όχι προτροπή, ήταν "θα μας το δώσετε είτε θέλετε είτε όχι". Αυτόν τον τρόπο δεν τον ανεχόμαστε κύριε, δεν ανεχόμαστε τον τρόπο με τον οποίο ζητάτε κάτι. Εμείς λέμε, θα ακολουθήσουμε ότι λέει ο νομικός σύμβουλος, χρησικτησία και αν χρειαστεί να πάμε στα δικαστήρια.

κ. Λέφας: Θα μου επιτρέψετε να εκμεταλλευτώ και τις δύο μου ιδιότητες και του νομικού συμβούλου και του δημοτικού για απαντήσω σε ορισμένα θέματα. Καταρχήν να τοποθετήσω το θέμα σήμερα στην αρχική του βάση, στην πεποίθηση της Δ.Α. ότι το θέμα θα πρέπει να λυθεί με την δυνατότητα που δίνεται στον δήμο αυτή τη στιγμή να προχωρήσει στην διεκδίκηση της κυριότητας του συγκεκριμένου οικοπέδου με την κατάθεση κάποιας αγωγής αναγνωριστικής εφόσον έχουμε τα προσόντα της χρησικτησίας. Και αυτό το λέω για τους εξής λόγους, το συγκεκριμένο κομμάτι, το εκμεταλλεύεται και το κατέχει ο δήμος 10ετίες πριν, έχει λοιπόν κάθε δικαίωμα όπως κάθε πολίτης ο οποίος εκμεταλλεύεται μία έκταση, ένα ακίνητο επί 20ετίας και πλέον να διεκδικήσει από τα δικαστήρια την αναγνώριση της κυριότητας σε αυτόν. Όπως θα είδατε και εσείς από την εισήγηση της υπηρεσίας, προτείνονται 3 λύσεις, πρώτη – πρώτη αναφέρεται η λύση της χρησικτησίας, 2^η είναι η λύση της απαλλοτριώσεως με την καταβολή της σχετικής αποζημίωσης και η 3^η είναι η λύση ανταλλαγής. Το θέμα όπως πολύ σωστά ανέφερε και ο κ. Αγγελίδης έχει πολύ μεγάλη σημασία όσον αφορά την έκταση του συγκεκριμένου οικοπέδου.

Επειδή πρόκειται για κάποια στρέμματα γης, στο συγκεκριμένο σημείο της πόλης το οποίο όλοι γνωρίζουμε πολύ καλά ότι έχει μια υψηλή αξία, γι' αυτόν τον λόγο η Δ.Α. εφόσον έχει την δυνατότητα της προσφυγής στα δικαστήρια και της αναγνώρισης της κυριότητας του δήμου με όλη αυτή τη διαδικασία θα πρέπει πρώτα απ' όλα να προβεί σ' αυτό.

Γι' αυτό εμείς προτείνουμε τη λύση της χρησικτησίας όπως υπάρχουν οι σχετικές εισηγήσεις και από τους νομικούς συμβούλους του δήμου. Από εκεί και πέρα επειδή ο κύριος εκπρόσωπος της Ισραηλιτικής κοινότητας ανέφερε την ηθική διάσταση του συγκεκριμένου ζητήματος, εγώ θα ήθελα να το θέσω αντίθετα και να μιλήσω για την ηθική διάσταση που θα έπαιρνε το θέμα αν το σημερινό Δ.Σ. αποποιούνταν την κυριότητα της συγκεκριμένης έκτασης, η οποία είναι κυριότητα η οποία είναι έκταση που ανήκει σε όλον τον Σερραϊκό λαό, που είναι κάποια στρέμματα, και γνωρίζετε πολύ καλά ότι η σημερινή αξία σε στρέμμα στην συγκεκριμένη περιοχή ανέρχεται περίπου στα 25-30 εκ. δρχ. αν μιλήσουμε δηλαδή με νούμερα, και να επανέλθω στο ηθικό μέρος της συγκεκριμένης περίπτωσης, κατά πόσο είναι ηθικώς πρόπον ή ηθικώς μεμπτό το να προβεί ο δήμος σε παραχώρηση μιας τέτοιας έκτασης, τόσο μεγάλης οικονομικής αξίας. Γι' αυτόν και μόνο τον λόγο, επειδή κατά την άποψη μας δεν είναι σωστό, επειδή εμείς σήμερα βρισκόμαστε εδώ για να διαχειριστούμε και οικονομικά την ακίνητη περιουσία του Σερραϊκού λαού, δεν είναι ηθικώς πρόπον να προβούμε στην παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης με την μόνη δικαιολογία ότι θα πρέπει να τιμήσουμε τους νεκρούς που εκπροσωπεί σήμερα ο κύριος αυτός.

Γι' αυτόν τον λόγο η πρόταση της Δ.Α. είναι να προβούμε στην δυνατότητα που μας δίνεται και να προχωρήσουμε δικαστικά στην αναγνώριση της κυριότητας της συγκεκριμένης έκτασης του δήμου. Αν τυχόν κάπου τα πράγματα δεν πάρουν την τροπή την οποία επιθυμούμε όλοι εδώ από ότι φαντάζομαι, θα μπορούσαμε να επανέλθουμε με νεότερη συζήτηση για να δούμε από εκεί και πέρα τι μπορούμε να κάνουμε. Πάντως εφόσον δίνεται αυτή η δυνατότητα σήμερα και νόμιμο δικαίωμα έχουμε να προβούμε στην αναγνώριση της κυριότητας του δήμου στον δήμο αλλά και από την ηθική πλευρά του ζητήματος, δεν έχουμε καμία υποχρέωση, ή μάλλον έχουμε την δυνατότητα να προβούμε στην διαφύλαξη των οικονομικών συμφερόντων των πολιτών της πόλης μας. Γι' αυτούς τους λόγους η θέση της Δ.Α. είναι να προχωρήσουμε στην δικαστική διεκδίκηση της κυριότητας του συγκεκριμένου ακινήτου.

κ. Τσιγαρίδα: Επειδή ο δήμος δεν εκμεταλλεύεται καμία κατάσταση σ' αυτή τη συγκεκριμένη περίπτωση, απλά εγώ αναφέρω ότι σε 20 χρόνια έχει την δυνατότητα να αποκτήσει το ακίνητο. Εδώ είναι προφανές ότι η ίδια η κοινότητα εγκατέλειψε το ακίνητο από πολλά χρόνια πριν, προφανώς προβήκαν σε μια αναθεώρηση των πραγμάτων και τώρα ακούσαμε τον εκπρόσωπο να λέει ... νομίζω ότι πρέπει να τεθεί θέμα δικαστηρίων και χρησικτησίας.

κ. Γκότσης: κ. Πρόεδρε, έχω την πεποίθηση ότι κανένας από εμάς εδώ δεν είναι αντίθετος με το χρέος τιμής προς τους νεκρούς. Έχω επίσης την πεποίθηση ότι στο 2004 όλοι μας θέλουμε να ρίξουμε τα τείχη και ο πολιτισμός να εξαπλωθεί. Αλλά θα περάσει επί του πρακτέου. Ο δήμος αυτά που καταλαμβάνει είναι 3 στρ. περίπου. Αυτά έχει πάρει από την κοινότητα. Η κοινότητα όμως έρχεται και ζητάει για το μνημείο της 2 ολόκληρα στρέμματα. Αν είναι δυνατόν αγαπητοί συνάδελφοι 2 στρ. για να ανεγείρει μια πλάκα. Νομίζω ότι κάπου εδώ μπερδεύεται όλη η υπόθεση. Εγώ θα ήμουν σύμφωνος και με τον συμπαθέστατο και αξιότιμο κ. Συνήγορο, εάν έλεγε ότι θέλουμε ένα κομματάκι γης να ανεγείρουμε μια πλάκα προς τιμή των νεκρών που έχουν πέσει. Επειδή το θέμα το είδα κ. Συνάδελφοι και με τους τεχνικούς, τα 2 στρ. που ζητάτε είναι πάρα πολλά γι' αυτόν τον λόγο που μας λέτε. Εάν δεν έρθετε σε συνεννόηση να ζητήσετε ένα κομμάτι γης για το σκοπό τον οποίο εσείς θέλετε τότε να πάμε στα δικαστήρια όπως λέτε και από εκεί και πέρα, εάν κερδίσουμε το δικαστήριο, αυτό το κομμάτι γης πλέον θα το αγοράσετε.

Προτού όμως φτάσουμε στα δικαστήρια, να έρθετε σε συνεννόηση με τον κ. Δήμαρχο και τους συμβούλους του, τη Δ.Α., για να πάρετε αυτό για τον σκοπό τον οποίο μας λέτε σήμερα. Και ο σκοπός δεν είναι δυο στρέμματα, 2 στρ. ξέρετε τι καλύπτουν; Ολόκληρη πολιτεία κάνουμε. Και ξέρετε το μέρος εκεί γίνεται το φιλέτο της πόλης μας. Δεν μπορεί να ζητάτε εσείς το φιλέτο της πόλης μετά από 70 χρόνια.

Γι' αυτό και τελειώνω, επιγραμματικά, να έρθετε σε συνεννόηση, να ζητήσετε το κομματάκι για το σκοπό που όλοι μας πιστεύω ότι συμφωνούμε και δεν είμαστε αντίθετοι, και αυτοί οι οποίοι εκφράζουν μια αντίθεση, πιστεύω ότι είναι σύμφωνοι για το κομματάκι και όχι να ζητάτε δυο στρέμματα που είναι ανεκτίμητη αξία στο συγκεκριμένο μέρος.

κ. Πρόεδρος: κ. Δήμαρχε και κ. Συνάδελφοι, ειπώθηκαν πολύ σοβαρά πράγματα από τους συναδέλφους, δείχνει μια ευαισθησία και νομίζω ότι τιμάει το Δ.Σ. οι σκέψεις και οι συζητήσεις των συναδέλφων. Πολύ σωστά όμως και οι νομικοί έθεσαν το θέμα ότι η Δ.Α. δεν μπορεί εύκολα, εφόσον έχει το δικαίωμα της χρησικτησίας να παραχωρεί, όμως προτείνω κ. Δήμαρχε και συνάδελφοι, να συνεχίσουμε τον όρο της χρησικτησίας και οι αρχηγοί των συνδυασμών με τον κ. Δήμαρχο να βρουν μια λύση του πώς μπορούμε να εξυπηρετήσουμε τον σκοπό αυτό. Νομίζω κ. Δήμαρχε οι 3 αρχηγοί, μια που δεν είναι εμπορική η σκέψη του κυρίου, είναι ιερή. Να βρείτε μια λύση.

κ. Σίμογλου: Αυτή η έκταση επάνω πόση είναι συνολικά; 4 στρ. Οι δεξαμενές έχουν καταλάβει ένα στρ. περίπου, από εκεί και πέρα υπάρχουν κάποιοι άλλοι χώροι οι οποίοι έχουν πάλι καταληφθεί από αυθαίρετα, ο χώρος που μένει σε ποιον ανήκει τελικά. Δεν είναι δικός τους;

κ. Αναστασιάδης: Στον δήμο Σερρών.

κ. Σίμογλου: Ο χώρος αυτός ήταν κάποιου, έγινε αυτή τη στιγμή χρησικτησία για ένα κομμάτι από τον δήμο. Αυτή η χρησικτησία του ενός στρ. επεκτείνεται και στα 4 στρ. ή είναι το 1 στρ., τα άλλα στρ. όσοι τα πήρανε και το 1 στρ. που είναι στην κυριότητα.

κ. Δήμαρχος: Καταρχήν δεν υπάρχει αυτή τη στιγμή στα χέρια τους τίποτα γιατί 1^ο έχει περιφραχτεί όχι μόνο ο χώρος της δεξαμενής αλλά και ο ευρύτερος χώρος γιατί υπάρχει εκεί και είναι ήδη μελετημένη και η μελλοντική επέκταση της δεξαμενής. 2^ο υπάρχουν κάποιες καταλήψεις. Εγώ νομίζω όμως ότι ίσως πολυσυζητούμε ένα θέμα το οποίο απ' ότι διαπιστώνω και από τη μία μεριά, από μέρους συμβουλίου, όλοι συμφωνούμε και όλοι τα ίδια λέμε αλλά και το αίτημα από την άλλη μεριά δεν έχει κανείς από μέρους μας αντίρρηση να το ικανοποιήσει έτσι όπως τίθεται ηθικά και θέλω να πιστεύω ότι είναι ειλικρινής η αίτηση του αιτήματος και δεν υποκρύπτει τίποτα άλλο. Άρα νομίζω ότι δεν διαφωνούμε και ότι μπορούμε άνετα να συμφωνήσουμε και να καταλήξουμε και να εξυπηρετηθούν και οι κύριοι του Ισραηλιτικού συμβουλίου και εμείς να ασκήσουμε τα καθήκοντα μας με συνέπεια και να μην ξεφύγουμε από τις υποχρεώσεις μας.

Και για να είμαι σαφής, όπως ελέγχθη από τους νομικούς δεν έχουμε δικαίωμα να αποποιηθούμε ένα δικαίωμα το οποίο μας δίνεται νομικά. Και να επιβαρύνουμε οικονομικά τον δήμο και κατά συνέπεια τους δημότες. Υποχρέωση μας είναι να προστατεύουμε τον δήμο, από την άλλη μεριά έχουμε υποχρέωση να σεβαστούμε σαφώς τους νεκρούς, το δίκαιο αίτημα της κοινότητας, επομένως ποιο είναι το αίτημα; Να τιμήσουν τους νεκρούς, να κάνουν ένα μνημείο, να έχουν κάποιο χώρο. Ναι συμφωνούμε να παραχωρηθεί χώρος, όχι όμως να έχει το μέγεθος αυτό που να έχουμε την οικονομική ζημία, έτσι θα το αποκαλέσω πλέον, αφού νομικά μας έχει δοθεί το δικαίωμα.

Θα κουβεντιάσουμε για το ποιος θα ήταν ένας λογικός χώρος, μια έκταση λογική και ικανοποιητική για να μπορέσει να γίνει αυτό που έχουν στο μυαλό τους και θα το συζητήσουμε αυτό. Καταληκτικά, θα μπορούσαμε να έχουμε μια πρόταση, ένα μνημείο, τι μνημείο και τι θα περιλαμβάνει για να δούμε πως μπορούμε να βολέψουμε, να γίνει μια, ας μου επιτραπεί η έκφραση, διαπραγμάτευση για την έκταση η οποία θα χρειάζεται, ούτως ώστε και εσείς να ικανοποιηθείτε και εμείς να αισθανόμαστε ότι δεν δίνουμε κάτι παραπάνω από αυτό που είναι απαιτητό για την συγκεκριμένη περίπτωση. Και από εκεί και πέρα το αίτημα αυτό θα το κουβεντιάσουμε σε επίπεδο αρχηγών συνδυασμών για να το μορφώσουμε τελικά και να το φέρουμε στο Δ.Σ. ούτως ώστε από την μία να προχωρήσει νομικά η διαδικασία της χρησικτησίας για να πάψει να υπάρχει το πρόβλημα που υπάρχει, η εκκρεμότητα που υπάρχει νομικά όσον αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς στον χώρο αυτό, και από εκεί και πέρα, σε διπλανό χώρο να έχετε τόση έκταση όση χρειάζεται για να γίνει το μνημείο σας. Το οποίο μάλιστα με σεβασμό και θα το προστατέψουμε και θα σας δώσουμε κάθε δυνατότητα να τιμήσετε τους νεκρούς σας. Νομίζω ότι είναι μια λύση η οποία εξυπηρετεί και εσάς και αφήνει και εμάς να αισθανόμαστε ότι δεν παραβαίνουμε τον όρκο που δώσαμε και την υποχρέωση που έχουμε να σεβαστούμε την σερραϊκή ιδιοκτησία.

κ. ...: Ήθελα να εκφράσω τις ευχαριστίες μου για το επίπεδο, εκτός μας εξαίρεσης. Θα μεταφέρω τις απόψεις στο συμβούλιο και πιστεύω ότι με συζήτηση και με διαπραγμάτευση θα βρεθεί ίσως η καλύτερη λύση. Σας ευχαριστώ πολύ.

... (αλλαγή πλευράς)

κ. Σίμογλου: κ. Πρόεδρε νομίζω ότι στη συγκεκριμένη στιγμή έχει δίκιο που εξοργίζεται ο κ. Αναστασιάδης, οφείλατε να διακόψετε τον εισηγητή και τον ομιλητή όταν καταφέρθηκε εναντίον ενός δημοτικού συμβούλου.

κ. Πρόεδρος: Δεν καταφέρθηκε εναντίον του κ. Αναστασιάδη. Δεν είπε κάτι εναντίον του. Κ. Σίμογλου νομίζω ότι μερικές φορές προσπαθείτε να ρίξετε βενζίνη στη φωτιά, είτε ο κύριος το εξής "ευχαριστώ τους κυρίους όλους, απλώς από μία μικρή διαφωνία".

κ. Αναστασιάδης: Όταν λέει κάποιος μόνο την αλήθεια, θα πρέπει αυτοί που κάνουν τον νομικό να σέβονται την αλήθεια.

κ. Πρόεδρος: Μα διαφωνούν όλοι μαζί σας κ. Αναστασιάδη.

κ. Αναστασιάδης: Το τι κάνει ο καθένας σας δεν με ενδιαφέρει. Εγώ μιλάω σαν Έλληνας και δεν μιλάω σαν Εβραίος. Εσύ αν φοβάσαι τους Εβραίους πολύ καλά κάνεις και τους φοβάσαι.

κ. Μητλιάγκας: κ. Πρόεδρε είπα ότι θέλω μια συμπληρωματική κουβέντα.

κ. Πρόεδρος: Το κακό είναι ότι διαμαρτυρόμαστε που τα θέματα τα φέρνουμε παραμονή, αλλά εμείς μόνοι μας εδώ τα μεγαλοποιούμε.

κ. Μητλιάγκας: Για μια αναφορά που έκανε ο καθ' όλα συμπαθής συνάδελφος κ. Λέφας, περί ηθικότητας. Η ηθικότητα δεν είναι σχετική έννοια αλλά απόλυτη έννοια. Να αποφεύγουμε όσον αφορά την διαχείριση δημοτικής περιουσίας γιατί υπάρχει και η άλλη πλευρά. Δηλαδή υπάρχουν καταπατητές μεγάλων εκτάσεων, δηλαδή ηθική εκεί τι γίνεται; Είναι με το μέρος μας ή το μέρος τους;

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 18º: Έγκριση διοικητικής αποβολής του κ. Γούση Αντωνίου από δημοτικό οικόπεδο.

κ. Πρόεδρος: Είναι ένα οικόπεδο που έχει ο κ. Γούσης, επάνω στην Καλλιθέα στο οποίο γίνεται διοικητική αποβολή.

κ. Γκότσης: Να αρχίσετε διαδικασία εκεί επάνω στην Καλλιθέα, υπάρχουν φιλέτα που τα έχουνε, θα φέρω ονόματα που τα έχουνε και είναι πολύ γνωστοί εδώ και θα πρέπει κάποτε να τακτοποιηθεί αυτό το θέμα. Επιτέλους δηλαδή!

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 19^ο: Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον οικισμό του Ο.Ε.Κ.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 20^ο: Προτάσεις τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου γειτονιάς Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ.

κ. Περδίκης: Τι μας προτείνετε;

κ. Ζλάτκος: Η Τ.Υ. που ήταν υπεύθυνη να επιβλέπει μας είπε ότι ολοκληρώθηκε η τροποποίηση, ελέγχθηκε από την Τ.Υ. και πρέπει να περάσει από το Δ.Σ. για να πάει στο ΣΧΟΠ.

κ. Περδίκης: Τι τροποποιεί;

κ. Ζλάτκος: Τροποποιεί οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές. Σε λεπτομέρειες, ένα οικοδομικό πολύγωνο το 282 το οποίο ήταν ανοικτό αδικαιολογήτως, να μπει στο σχέδιο πόλεως, να κλείσει επομένως, και ένας δρόμος από 20 μέτρα, επειδή θεωρούνταν πολύ μεγάλος να γίνει 20 μέτρα.

κ. Περδίκης: ...πρόκειται για το μεγαλύτερο κομμάτι της πόλης που εντάσσεται ... Εάν τελικά έτσι απλοϊκά που είπε ο συνάδελφος γίνονται μόνο αυτού του είδους οι τροποποιήσεις, δεν καταλαβαίνω γιατί πριν λίγα χρόνια έγιναν εκατοντάδες ενστάσεις θιγομένων ιδιοκτησιών που οδήγησαν το Δ.Σ. στην αποδοχή τους και παραπομπή του θέματος και έγιναν αποδεκτές όλες.

κ. Ζλάτκος: Όσες μπορούσαν να αποδεκτούν, διορθώθηκαν.

κ. Περδίκης: Αν το Δ.Σ. είπε ναι στην αποδοχή των ενστάσεων των συμπολιτών, δεν όφειλε ο μελετητής, υλοποιώντας αυτή την απόφαση να την εφαρμόσει στο χαρτί;

κ. Ζλάτκος: Υπάρχουν ενστάσεις που είναι αντίθετη η μία προς την άλλη.

κ. Περδίκης: Τώρα νιώθουμε ασφαλείς ότι μόλις θα γίνει η ανάρτηση δεν θα υποβληθούν ενστάσεις; Θα σας βάλω ένα απλοϊκό ερώτημα για να ξέρει ο καθένας δημοτικός σύμβουλος τι θα ψηφίσει σε λίγα λεπτά. π.χ. η πάροδος Καραϊσκάκη, η τελευταία πάροδος πριν φτάσουμε στο όριο του σχεδίου πόλεως. Τι εύρος έχει κύριε συνάδελφε; Έχει πεζοδρόμιο έχει; Τι εύρος;

κ. Ζλάτκος: Δεν τα ξέρω απ' έξω.

κ. Περδίκης: Κι εγώ δεν τα ξέρω αλλά μου ζητάτε να τα ψηφίσω. Εσείς τα ξέρετε συναδέλφισσα;

κ. Φανουράκη: Δεν το έχετε δει το σχέδιο;

κ. Περδίκης: Εσείς το ξέρετε συνάδελφοι; Εγώ ομολογώ ότι ποιο είναι το εύρος της συγκεκριμένης οδού που είπαμε τελείως τυχαία δεν το ξέρω.

κ. Δήμαρχος: Έρχεται μια πρόταση, η πρόταση αυτή έχει ορισμένες τροποποιήσεις. Η τροποποίηση αυτή οπωσδήποτε μέσα στον φάκελο θα αναφέρεται.

Αν θα θέλετε να δείτε λεπτομέρειες, υπάρχει μέσα στην υπηρεσία Κτηματολογίου αναλυτικά σχέδια και μπορούσατε να δείτε ότι θέλετε. Εκείνο το οποίο έγινε ήταν το εξής, στην περιοχή αυτή, η οποία ήταν ιδιαίτερα ευαίσθητη και δύσκολη, υπήρχε πρόβλημα με το παλιό σχέδιο πόλεως όπως ήταν διαμορφωμένο όσον αφορά σε πολλά σημεία όσον αφορά τα υψόμετρα και έπρεπε να γίνουν παρεμβάσεις. Γι' αυτόν τον λόγο και έγινε συνεννόηση μεταξύ Περιφέρειας, ΣΧΟΠ και Τ.Υ. του δήμου και φτάσαν μετά από πολλές συνεννοήσεις, διαβουλεύσεις, συνεργασίες, σε ένα κοινά αποδεκτό αποτέλεσμα. Σε ένα αποτέλεσμα δηλαδή το οποίο να μπορεί να περάσει και από το ΣΧΟΠ και να μην επιστραφεί πίσω, και να μπορεί να περάσει και από την Περιφέρεια και να εγκριθεί και να μην μας επιστραφεί. Όλα αυτά έγιναν μέσα στα πλαίσια του εφικτού, λαμβάνοντας υπόψη τις όποιες ενστάσεις των ιδιωτών, ούτως ώστε στον όποιο βαθμό ήταν δυνατόν να ικανοποιηθούν. Εάν τώρα κάποιος επιθυμούσε να λάβει γνώση για κάποιες λεπτομέρειες, μπορούσε να πάει στο Κτηματολόγιο και να τις δει.

κ. Περδίκη: Πάρα πολύ συχνά και για μια ακόμη φορά απόψε, ο κ. Δήμαρχος, παραπέμπει τον καθένα δημοτικό σύμβουλο ...

κ. Δήμαρχος: Συγγνώμη αν επιτρέπετε, στο γραφείο βρισκόταν ο χάρτης, τώρα πηγαίνει η κ. Μαντζιάρη για να τον φέρει. Πρέπει να βρισκόταν για μέρες.

κ. Περδίκη: Επειδή στο συγκεκριμένο κομμάτι της πόλης το Δ.Σ. απασχολήθηκε πολύ ζωηρά και όχι μόνο γι' αυτό αλλά για το συγκεκριμένο αφιέρωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι στην περασμένη τουλάχιστον θητεία του Δ.Σ. ...

κ. Πρόεδρος: Από πότε το έχουμε κ. Μαντζιάρη τον χάρτη;

κ. Μαντζιάρη: Από την ημέρα της εισήγησης.

κ. Περδίκη: Αφιέρωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι δεκάδες ωρών για εκείνη την πρόταση που κατέθεσε ο μελετητής σε συνεργασία και τότε και με το ΣΧΟΠ και με την Τ.Υ. Ήταν και εκείνο τέτοιο καταστάλαγμα. Σαν πληροφορώ ότι είχαν υποβληθεί δεκάδες ενστάσεων και να μην πούμε για εκείνους που ήρθαν να καταβάλλουν ενστάσεις γιατί εξαφανιζόταν η ιδιοκτησία τους μετά την εκπνοή της προθεσμίας από την ανάρτηση. Και δεν έγιναν αποδεκτές, έφυγαν από την Τ.Υ. χωρίς να υποβάλλουν ένσταση. Είχαμε εφαρμόσει κ. Νυκτοπάτη μια πρακτική η οποία επέβη ιδιαίτερα ωφέλιμη για το κύρος και του Δ.Σ. και του καθενός δημοτικού συμβούλου στα ζητήματα τα πολεοδομικά – ρυμοτομικά. Δεν εισαγόταν θέμα πολεοδομικού χαρακτήρα στο Δ.Σ. εφόσον δεν είχε προηγηθεί ενημέρωση του συνόλου των δημοτικών συμβούλων, ή τουλάχιστον όσον θέλαν να ενημερωθούν, αλλά εκαλούντο οι δημοτικοί σύμβουλοι, και με τον υπεύθυνο εισηγητή της Τ.Υ. ή μελετητή εφόσον ήταν ιδιώτης, γινόταν ας το πούμε μια πληρέστατη ενημέρωση πάνω στις τροποποιήσεις του σχεδίου πόλεως ή στις εντάξεις στο σχέδιο πόλης των νέων περιοχών. Και τώρα, οδηγούμαστε σε μια πρακτική η οποία πάρα πολύ συχνά οδηγεί τον δημοτικό σύμβουλο στο να ψηφίσει κάτι για το οποίο δεν έχει γνώση και θα ενθυμήσω για κάποιους παλιότερους όπου ψηφιζόταν ένα θέμα το βράδυ στο Δ.Σ. και ψήφιζε άσπρο, δεχόταν την επομένη μέρα το πρωί την έντονη κριτική συμπολιτών γιατί το ψήφισε και έλεγε "μα δεν ήξερα, αυτό μας έφεραν αυτό ψήφισα". Ξαναφέρνουμε τους δημοτικούς συμβούλους να νιώθουν έτσι κ. Νυκτοπάτη; Το σχολιάσαμε και πριν από μήνες πάλι για κάποια τροποποίηση του σχεδίου πόλεως.

Να επαναφέρετε αυτό το ζήτημα, αυτή την πρακτική στο Δ.Σ. Πρώτα οι δημοτικοί σύμβουλοι να ενημερώνονται μια ειδική μέρα και ώρα από τους τεχνικούς του δήμου. Η λογική να πάω εγώ, ένας από τους 29 δημοτικούς συμβούλους, να ενημερωθώ από το γραφείο σχεδίου πόλεως, να το κάνουμε και οι 29 δημοτικοί

σύμβουλοι συν οι τοπικοί σύμβουλοι κ.λπ., να το κάνουν και χιλιάδες δημοτών, η εμπειρία έδειξε ότι το συγκεκριμένο γραφείο δεν πρόκειται να δουλέψει ούτε ένα λεπτό στο δωρό του. Και όλα εκείνα τα περί παραγωγικότητας κ.λπ. κ.λπ., τις χαμένες εργατοώρες γιατί μεμονωμένος δημοτικός σύμβουλος ή πολίτης απασχολούσε τον υπάλληλο μας οδήγησαν και σε εκείνη την πρακτική, την οποία δεν ξέρω, δεν την έχετε δικαιολογήσει κ. Πρόεδρε γιατί την έχετε καταργήσει. Και φοβούμαι ότι σήμερα ξαναήρθε ένα θέμα πάρα πολύ σοβαρό που πιάνει τα πιο πολλά στρέμματα γης στο δήμο των Σερρών, τα όρια του δήμου από βορειοδυτικά έως επάνω στην Καλλιθέα, είναι το πιο μεγάλο κομμάτι σε εμβαδόν απ' ότι άλλο κομμάτι της πόλης υπάρχει στο σχέδιο πόλεως. Να το ψηφίσουμε απόψε και πολύ φοβάμαι ότι οι περισσότεροι από εμάς, δεν το ξέρουν. Θα γίνει ανάρτηση, θα το πληροφορηθούν όσοι από τους δημότες θα το πληροφορηθούν και θα έχουμε έναν νέο βομβαρδισμό ενστάσεων. Δεν θα το πληροφορηθούν και κάποιοι άλλοι που δεν έχουν πρόσβαση στα Μ.Μ.Ε. που θα κάνουμε μια δημοσίευση, οι περισσότεροι από εκείνες τις γειτονιές εκεί πάνω, Καμενίκια, Ιμαρέτ, είναι και φευγάτοι, ιδιοκτήτες οικοπέδων και δεν ζουν στις Σέρρες, είναι σε άλλες πόλεις, κάποια στιγμή θα πληροφορηθούν ότι το δικό τους το οικόπεδο εξαφανίζεται. Το παίρνει ο δρόμος, το πράσινο, το σχολείο κ.λπ. και δεν θα το πάρει χαμπάρι ούτε ο δημοτικός σύμβουλος που ενδεχόμενα είναι και συγγενής του, γείτονας, που ενδεχόμενα το ψήφισε. Ζητάω να το αποσύρετε και αυτή την πρακτική με άμεση εφαρμογή για το συγκεκριμένο κομμάτι της πόλης που είπα πριν και εφαρμόστηκε στην περασμένη 4ετία κ. Πρόεδρε, αυτή την πρακτική να ακολουθήσουμε. Θεωρώ αδιανόητο δημοτικός σύμβουλος να ψηφίζει για την τύχη μιας περιουσίας ενός συμπολίτη χωρίς να ξέρει τι ψηφίζει.

κ. Πρόεδρος: κ. Δήμαρχε, κ. Συνάδελφοι θα πω δυο λόγια. Όντως τον τελευταίο καιρό γινόταν αυτό που λέει ο κ. Περδίκης. Η γνώμη όμως του Προεδρείου δεν νομίζω ότι μπορεί να βρίσκεται λύση σ' αυτές τις ... γιατί και εμείς οι δημοτικοί σύμβουλοι οι οποίοι καλούμαστε ο καθένας από εμάς να παίρνει ενδεχομένως μια θέση για κάποιο συγκεκριμένο άτομο να υπερασπιστεί, τουλάχιστον αυτό το συμπέρασμα έβγαλα τόσα χρόνια και από τους συναδέλφους, χωρίς να υποτιμούμε, που δεν είναι μηχανικοί νομίζω ότι θέματα αυτά πρέπει να εισηγούνται και να τα χειρίζονται οι μηχανικοί ή οι τεχνικοί. Ο κ. Δήμαρχος, ο κ. Ζλάτκος, η κ. Φανουράκη και στην συγκεκριμένη περίπτωση ενημερώνουν τους συναδέλφους, σε καμία περίπτωση όμως αυτό που λέει ο κ. Περδίκης για μια ακόμη φορά το λέω γινόταν δεν νομίζω ότι θα έχει καλύτερο αποτέλεσμα γιατί όσο και να ενημερώσουμε τον κόσμο, ο καθένας νομίζει ότι αδικείται και δεν θα βρούμε ποτέ λύση. Αυτή είναι η σκέψη και η γνώμη η δική μου.

κ. Αγγελίδης: κ. Πρόεδρε και κ. Συνάδελφοι, είπατε ότι όσο και να το ψάξουμε δεν μπορούμε να δώσουμε λύση. Ασφαλώς και δεν μπορούμε να δώσουμε λύσεις εμείς. Είναι τόσο εξειδικευμένα τα θέματα, εδώ διαβάζουμε την εισήγηση και δεν καταλαβαίνουμε τι σημαίνει. Αλλά τουλάχιστον με την ενημέρωση που θα γίνει να καταλάβουμε τι ψηφίζουμε. Τι συζητάμε. Εγώ είμαι βέβαιος, δεν θέλω να υποτιμήσω κανένα, πρώτα το λέω για τον εαυτό μου, εδώ τώρα δεν ξέρουμε τι συζητάμε και τι ψηφίζουμε οι περισσότεροι τουλάχιστον, γι' αυτό συμφωνώ απόλυτα με την πρόταση που έκανε ο κ. Περδίκης, καλά είναι να ακολουθηθεί αυτή η διαδικασία, τουλάχιστον να ξέρουμε τι συζητιέται εδώ και τι ψηφίζουμε. Δεν θα προτείνουμε εμείς λύσεις.

κ. Μητλιάγκας: Το φροντιστήριο αυτό που είχε καθιερώσει, νομίζω είχατε συνεννοηθεί με τον κ. Περδίκη και το κάνατε, ούτε γνωμοδοτικό ούτε αποφασιστικό

χαρακτήρα, είχε χαρακτήρα καθαρά ενημερωτικό για τους δημοτικούς συμβούλους που ήθελαν να μάθουν γιατί οι αποφάσεις πολεοδομικού χαρακτήρα, κυρίως όταν πρόκειται για μεγάλες ενότητες, και δύσκολο είναι να κατανοηθούν αλλά και καμιά φορά όπως πήραμε απόφαση για το Κατακονόζι και τελικά αποφασίσαμε να κάνουμε άλλη πράξη διότι εκρίθη ότι η μελέτη έφτασε σε ένα σημείο που δημιουργεί σοβαρά προβλήματα. Εγώ διαβάζοντας τα λίγα που κατάλαβα, αν και έψαξα να βρω τον κ. Παναγιωτόπουλο που έλειπε με άδεια για να ενημερωθώ, είδα ότι για κάποιο πολύγωνο προσδιορίζει και συντελεστή δόμησης, δεν λέω αν το προσδιορίζει σωστά ή λάθος. Ενώ τα νεοεντασσόμενα πάνε με 0,8, εδώ επειδή ένα μέρος του πολυγώνου ήταν ειδική περίπτωση και είχε 2,4, βγάζει ένα συντελεστή μέσο όρο 1,4.

κ. Δήμαρχος: Ήταν συμβιβαστική λύση ούτως ώστε χωρίς να ...

κ. Μητλιάγκας: Όμως κ. Δήμαρχε σε ποιον συνδημότη μας ή σε ποιον δημοτικό σύμβουλο θα πείσουμε ότι ο προσδιορισμός ενός συντελεστή 2,4 είναι σωστός ενώ οι άλλες περιοχές είναι 0,8. Τα χρονικά περιθώρια δεν είναι τραγικά και δραματικά εδώ πέρα, εγώ ένα τέτοιο φροντιστήριο αν και διατέλεσα δήμαρχος και αναγκαστικά τα παρακολουθούσα τέτοια πράγματα, όμως νιώθω ότι θα ήμουν ωφελημένος. Δηλαδή να τεθεί το θέμα, να έρθει μετά τα Φώτα ο κ. Παναγιωτόπουλος, να κάτσουν εδώ όσοι δημοτικοί σύμβουλοι θέλουν να ενημερωθούν, δουλειά καλή έχει γίνει, αυτά που είπατε τα ζήσαμε, γίναν επανειλημμένες συζητήσεις με την κ. Κηπουρού, Περιφέρεια κ.λπ., συμβιβαστικές λύσεις και προτάσεις βρέθηκαν, να γίνει ένα τελικό φροντιστήριο και να περάσει αυτό, ας περάσει μετά από 15 μέρες.

κ. Δήμαρχος: Θα συμφωνούσα επ' αυτού δεδομένου ότι δεν βλέπτε τίποτα, εξυπηρετεί την καλύτερη πληροφόρηση κάποιων συμβούλων που το επιθυμούν και δεν χαλάει ο χρόνος με μια καθυστέρηση 15-20 ημερών. Αλλά εκείνο που θα ήθελα να παρακαλέσω και επιμένω, η ενημέρωση να γίνει αλλά προς θεού ας μην υπάρξουν στην συνέχεια πιέσεις για τροποποιήσεις επάνω στους τεχνικούς διότι καταλαβαίνετε ... ας ακολουθηθεί η νόμιμη διαδικασία των ενστάσεων εκ των υστέρων. Γιατί αυτό θα ήταν ολέθριο, θα είχε άσχημα αποτελέσματα.

κ. Μητλιάγκας: Μα απασχόλησε πάρα πολύ το θέμα.

κ. Σίμογλου: Δηλαδή αυτό θα γίνεται σε κάθε ανάλογο θέμα, δηλαδή θα εφαρμόσσει αυτό.

κ. Δήμαρχος: Αρκεί να υπάρχει επιθυμία από μέρους των συμβούλων γιατί πραγματικά θα είναι μια διαδικασία κουραστική και ίσως να ταλαιπωρήσει κάποιους.

κ. Πρόεδρος: Να υπενθυμίσω στον κ. Περδίκη που είναι τυπικός και πάντα παρόν ότι σ' αυτές τις συγκεντρώσεις, ζήτημα αν έρχονται 5-6 σύμβουλοι.

κ. Περδίκης: Δεν έχετε δίκιο κ. Συνάδελφε γιατί εκτός από εσάς πολλοί περισσότεροι συνάδελφοι ερχότανε. Εσείς απαξιούσατε γιατί τα ξέρατε αυτά τα πράγματα. Τουλάχιστον αφαιρούνταν το δικαίωμα από ένα συνάδελφο να αποσύρει το θέμα.

κ. Σίμογλου: Απλώς με την βασική αρχή και την φιλοσοφία που είπε ο κ. Περδίκης, για να είμαι ειλικρινής και εδώ θα στενοχωρηθείτε κ. Περδίκης, δεν πιστεύω ότι όλοι θα ενημερώνονται και πάλι ελάχιστοι θα είναι αλλά εν πάση περιπτώσει θα είναι περισσότεροι από ότι είναι σήμερα. Και αυτό κέρδος είναι.

κ. Γκότσης: Εγώ ήθελα να πω, εάν υπάρχουν συμπολίτες μας που ενδιαφέρονται γι' αυτό το θέμα, να ξέρουν ότι δεν θα αλλάξει τίποτα απλώς θα γίνει ενημέρωση. Να μην νομίζουν ότι θα γίνουν τροποποιήσεις κ.λπ. Δεν θα αλλάξει τίποτα, π. χ. είπατε κάτι για 1,4 σε ένα πολύγωνο, νομίζω ότι η ευαισθησία που

δείχνουμε στην κοινότητα, την ίδια ευαισθησία πρέπει να δείχνουμε σε αυτούς που έχουν το 2,8 και συμβιβάζουμε το 1,4.

κ. Δήμαρχος: Υπάρχει νόμιμη διαδικασία για την ενημέρωση των πολιτών. Θα τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία.

κ. Πρόεδρος: Πάντα ενημερώνεται ο κόσμος.

- **Αναβάλλεται.**

ΘΕΜΑ 21^ο: Αποδοχή της μελέτης: «Γεωλογική μελέτη για πολεοδόμηση δημοτικής έκτασης προς αποκατάσταση παλινοστούντων».

κ. Πρόεδρος: Εάν κανείς από τους συναδέλφους θέλει κάτι μπορεί να πληροφορηθεί από την κ. Φανουράκη ή τον κ. Ζλάτκο.

κ. Αναστασιάδης: κ. Μάρθα εγώ δεν ψηφίζω καμία μελέτη γιατί δεν ξέρω ποιος κάνει τις μελέτες.

- **Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη).**

ΘΕΜΑ 22^ο: Αποδοχή της μελέτης: «Οριοθέτηση ρέματος Αγίας Βαρβάρας για πολεοδόμηση όμορης δημοτικής έκτασης προς αποκατάσταση παλινοστούντων».

- **Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη).**

ΘΕΜΑ 23^ο: Έγκριση μελέτης του έργου: «Αποκατάσταση τμημάτων κερκίδων Δημοτικού Γηπέδου Σερρών».

- **Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη).**

ΘΕΜΑ 24^ο: Έγκριση και παραλαβή της Α' φάσης της πολεοδομικής μελέτης της γενικής μελέτης με τίτλο: «Τοπογραφική αποτύπωση και πολεοδομική μελέτη τμήματος πολεοδομικής ενότητας Αγίου Αθανασίου Σερρών» και πινακίου αμοιβής του μελετητή.

- **Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη).**

ΘΕΜΑ 25^ο: Έγκριση 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα :

α) του έργου: «Διαμόρφωση αυλών σχολικών κτιρίων (18^ο Δημ. Σχολείο, 3^ο Λύκειο)»

β) του έργου: «Ηλεκτροφωτισμός πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής Δήμου Σερρών» και

γ) της μελέτης: «Πράξη Εφαρμογής Εργατικών Κατοικιών Σιγής – Νέας Κηφισιάς.

- **Εγκρίνεται.**

ΘΕΜΑ 26^ο: Διακοπή εργασιών του έργου: «Ασφαλτοστρώσεις δρόμων πόλης Σερρών».

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 27^ο: Έγκριση επέκτασης-συμπλήρωσης δικτύου Φ.Ο.Π. στην οδό Εμμ. Παπά.

κ. Μηλίδης: Συμφωνώ με την επέκταση του δικτύου αλλά έθεσα ένα θέμα παλιότερα για την οδό Χ. Τρικούπη. Μονίμως διαμαρτύρονται οι άνθρωποι γιατί Σερραίοι συμπολίτες μας φορολογούνται, πληρώνουν δημοτικά τέλη και δεν έχουν φως. Στην Χ. Τρικούπη μου έχει τεθεί το θέμα, είναι προς το τελωνείο. Είναι ένα πρόβλημα που το έχουν θέσει 100 φορές, πάνε τα παιδιά στα φροντιστήρια, σχολούν και φοβούνται να πάνε σπίτι τους. Το έχω θέσει κατ' επανάληψη.

κ. Δήμαρχος: Το θέμα έχει κοιταχτεί, μελέτη έχει γίνει και είναι θέμα υλοποίησης της μελέτης. Έχει ολοκληρωθεί η μελέτη για εκείνο το σημείο όπως επίσης για το σύνολο της πόλης έχει επιληφθεί το υπεύθυνο τμήμα των ηλεκτρο – μηχανολογικών μελετών για να αντιμετωπίσει τον ηλεκτροφωτισμό στο σύνολο της πόλης αλλά το συγκεκριμένο σημείο σας βεβαιώνω έχει γίνει η αντιμετώπιση σε επίπεδο μελέτης και είναι θέμα υλοποίησης.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 28^ο: Έγκριση διαφόρων προμηθειών και δαπανών για τις ανάγκες των Υπηρεσιών του Δήμου.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 29^ο: Έκδοση κανονιστικής απόφασης για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην πόλη των Σερρών, με βάση την αριθμ. 372/2003 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 30^ο: Αναπροσαρμογή τελών καθαριότητας και φωτισμού.

κ. Γκότσης: Έχουμε ζητήσει κάτι.

κ. Αναστασιάδης: Να τα αποσύρετε και τα δύο.

κ. Πρόεδρος: Η Δ.Α. για να μην κάνουμε συζητήσεις, έχει αποφασίσει να συζητήσουμε τα θέματα και να πάρουμε απόφαση. Επομένως θα παρακαλέσω τους συναδέλφους να μην χάνουμε τον χρόνο μας, να μην θίξουμε πράγματα που δεν πρόκειται να αλλάξουμε, είναι οριστική η απόφαση μας, θα συζητήσουμε και τα δύο θέματα.

κ. Γκότσης: Επί της διαδικασίας, για το πρώτο θέμα θα καθίσω και όταν θα φτάσουμε στο 2^ο θα πάρω το λόγο και θα μιλήσω.

κ. Πρόεδρος: Για το πρώτο θέμα έχουμε το εξής, Αναπροσαρμογή τελών καθαριότητας και φωτισμού. Δόθηκε πάρα πολύ μεγάλη έκταση και άκουσα πολλούς συναδέλφους για την αύξηση, δεν ξέρω αν κανείς από εσάς ασχολήθηκε, μιλάμε για 33.000 ρολόγια στις Σέρρες, είναι βασικό αυτό, τους οποίους με το 6,2% που σκέφτεται η Δ.Α. να κάνει αύξηση αναλογεί σε κάθε διαμέρισμα 100 τ.μ. 6 € το χρόνο, που σημαίνει δηλαδή 2.000 δρχ. περίπου ο κάθε δημότης και για κάθε μήνα επιβαρύνεται μισό €, 170 δρχ. για διαμερίσματα που είναι κάτω των 100 τ.μ. και

ενδεχομένως να φτάσουμε και στις 100 δρχ. Μιλάμε ουσιαστικά όχι για μια αύξηση, και πρέπει να δοθεί στον Σερραϊκό λαό ...

κ. Γκότσης: 6,2 ή 6,6;

κ. Πρόεδρος: 6,2 όσο λέει η υπηρεσία. Άκουσα από συναδέλφους και πήρε μεγάλη έκταση το θέμα και ο Σερραϊκός λαός έχει την εντύπωση ότι τι αύξηση θα μπει, πρέπει να ξέρουν πλέον οι Σερραίοι δημότες ότι η αύξηση αυτή είναι τον χρόνο 2.000 δρχ. σε διαμέρισμα των 100 τ.μ. Εάν το διαμέρισμα είναι κάτω των 100 τ.μ. ούτε 2000, μιλάμε για 33.000 ρολόγια.

κ. Αναστασιάδης: Σε πόσα σουβλάκια μεταφράζεται κ. Νυκτοπάτη;

κ. Πρόεδρος: Δεν θα πω για σουβλάκια, λέω συγκεκριμένα νούμερα κ. Αναστασιάδη και αν κάποιος από εσάς έχει αντίρρηση και ανατρέψει τα νούμερα αυτά θα παρακαλέσω πάρα πολύ να μας δώσει τα νούμερα. Εάν είναι όντως αυτά δεν νομίζω να αξίζει να το φέρουμε το θέμα για συζήτηση, να συζητούμε βάζοντας βάθος από 70-140 δρχ. το μήνα, αν αυτό θεωρείται αύξηση για τον Σερραίο δημότη και τον πιο χαμηλόμισθο. Εάν κανείς θέλει το λόγο για συγκεκριμένα νούμερα.

κ. Αναστασιάδης: Μήπως αυτό που κάνουμε είναι παράνομο όπως είπε και ο κ. Περδίκης; Από την ώρα που ψηφίζουμε τον προϋπολογισμό δεν επιτρέπεται καμία αύξηση πουθενά γιατί αν πάει στην Περιφέρεια θα γυρίσει πίσω.

κ. Πρόεδρος: Ο κ. Περδίκης δεν ήταν στο συμβούλιο το προηγούμενο, είτε ο κ. Μητλιάγκας και συμφώνησαν όλοι οι συνάδελφοι και ο κ. Αγγελίδης, ότι ο προϋπολογισμός δυστυχώς γίνεται όπως γίνεται. Δεν νομίζω ότι ο προϋπολογισμός αυτό που λέει ο κ. Περδίκης είναι τυπικό θέμα και έτσι όπως το λέει. Όμως είπε ο κ. Μητλιάγκας και ο κ. Αγγελίδης, ότι πολλά ποσά και πλασματικά είναι και αν γινόταν αυτό που λέει ο κ. Περδίκης το μόνο που θα παρουσιάζαμε στον προϋπολογισμό είναι ότι θα παρουσιάζαμε περισσότερα έσοδα, δεν νομίζω ότι αλλάζει η πραγματικότητα, είναι τυπικό θέμα, που έπρεπε να γίνει αυτό, δεν νομίζω όμως ότι έχει ουσία.

κ. Σίμογλου: κ. Πρόεδρε πριν πάρω τον λόγο θα ήθελα απλώς να ρωτήσω, ενώ υπήρξαν προτάσεις και προ ημερήσιας διάταξης και τώρα εσείς δεν το δέχεστε. Εγώ θέλω να ρωτήσω για ποιον λόγο αυτό το θέμα των αυξήσεων έρχεται παραμονή πρωτοχρονιάς.

κ. Πρόεδρος: Το φέραμε παραμονή πρωτοχρονιάς γιατί αν δεν το περάσουμε σήμερα δεν δικαιούμαστε από την 1/1 να βάλουμε την αύξηση. Αν παίρναμε την απόφαση τον Ιανουάριο είχαμε το δικαίωμα μετά από 6 μήνες να αυξήσουμε. Και επειδή η Δ.Α. σκέφτεται να εισπράξει από την 1/1 αυτός είναι ο λόγος που το βάζουμε σήμερα.

κ. Σίμογλου: Ολόκληρο το χρόνο δεν μπορούσε αυτό το πράγμα να μπει;

κ. Πρόεδρος: Η εισήγηση της υπηρεσίας μας ήρθε μετά από την τελευταία συνεδρίαση που κάναμε, και στην πρώτη συνεδρίαση που κάναμε το φέραμε. Ο λόγος είναι ότι αν δεν περάσει σήμερα 31/12 έχουμε το δικαίωμα από 1/4 να κάνουμε την αύξηση.

κ. Μητλιάγκας: κ. Πρόεδρε για να μην εκτειθέμεθα, εδώ έγινε ένα λάθος δικό σας μάλλον παρά των υπηρεσιών. Δηλαδή έπρεπε να έρθει νωρίτερα αυτό το θέμα και ήρθε αργότερα. Από σκοτούρα ή δεν ξέρω τι. Να το ξεχάσουμε αυτό και να ευχηθούμε να εγκριθούν αυτά εάν και όσα εγκριθούν για να μην χάσει ο δήμος έσοδα. Η εισήγηση της υπηρεσίας ξέρει ο κ. Κατιρτζόγλου είναι 30/9, υπήρξε ένα λάθος ανάμεσα σε εσάς και στην υπηρεσία, έγινε ένα λάθος.

κ. Δήμαρχος: Σημασία έχει ότι εγώ τον πίεζα πριν 10 μέρες να φέρει επειγόντως την εισήγηση. Δεν είχε επεξεργαστεί τα οικονομικά στοιχεία.

κ. Παρδίκης: Πως έκανε την ίδια εισήγηση χωρίς να επεξεργαστεί τα στοιχεία.

κ. Δήμαρχος: Δεν τα είχε έτοιμα.

κ. Μητλιάγκας: Το θέμα είναι να μην μπλοκάρει η διαδικασία έγκρισης. Πιστεύω ότι δεν είναι κακό να πούμε ότι εδώ κάναμε ένα λάθος, λάθος διαδικαστικό και όχι ουσιαστικό.

κ. Αναστασιάδης: Δηλαδή κ. Νυκτοπάτη αυτό θα είναι ένα δώρο στην φορολογία; Ωραίο δώρο.

κ. Αγγελίδης: Απλώς για το θέμα της διαδικασίας, για το πότε έπρεπε να συζητηθεί το θέμα, πράγματι έπρεπε να συζητηθεί κανονικά πριν από την κατάθεση του προϋπολογισμού. Και επειδή μου ξένισε και εμένα αυτή η ιστορία και την έψαξα και επικοινωνήσα και με την Περιφέρεια μου λένε "ναι μεν έπρεπε να μπει πριν από τον προϋπολογισμό όμως δεν υπάρχει θέμα μη νομιμότητας της απόφασης".

κ. Σίμογλου: κ. Πρόεδρε ζήτησα την αναβολή όπως και άλλοι συνάδελφοι των θεμάτων αυτών λόγω των ημερών. Η Δ.Α. προφανώς δικαιούται να φέρει το θέμα των αυξήσεων στα δημοτικά τέλη άλλωστε ήταν αναμενόμενο, αλλά δεν το περιμέναμε και δεν το περίμενε κανείς φαντάζομαι, παραμονή πρωτοχρονιάς, να αρχίσουμε να συζητάμε πάλι αυξήσεις. Και το λέω αυτό γιατί όλοι ξέρουμε ότι οι ημέρες αυτές, είναι μέρες χαρμόσυνες, ηρεμίας, ημέρες που προσπαθούμε όλοι ψυχικά και συναισθηματικά να γεμίσουμε και όχι να αρχίσουμε πάλι να προβληματιζόμαστε ότι πάλι θα πρέπει να βάλουν το χέρι στην τσέπη οι Σερραίοι. Και όχι γι' αυτούς που έχουν, δυστυχώς υπάρχουν πάρα πολλοί οι οποίοι δεν έχουν. Και ας μην μεταφράζουμε την κάθε αύξηση σε 6 € ή σε 2 σουβλάκια όπως μεταφράστηκε παλιότερα αλλά ας μιλάμε για μια αύξηση 6,2% και να είμαστε λιγάκι ξεκάθαροι σε αυτά που λέμε.

Κατά την γνώμη μου αυτή η τακτική και αυτή η απόφαση της Δ.Α. να φέρει το θέμα τέτοια μέρα σήμερα που αύριο πραγματικά είναι Πρωτοχρονιά, ήδη έχει περάσει 12^η βραδινή, δηλαδή όλοι χαίρονται και αγάλλονται και ούτε διαπληκτίζονται ούτε μιλάνε για αυξήσεις, κατά τη γνώμη μου αυτό είναι έλλειψη κοινωνικής ευαισθησίας εκ μέρους της Δ.Α., είναι έλλειψη επαφής με το κοινωνικό σύνολο. Δεν είναι όλοι οι πολίτες οι οποίοι αδιαφορούν για τα 6,8 ή 10 € αλλά είναι και πολίτες οι οποίοι προβληματίζονται για το 1 € και ξυπνάνε την επομένη και δεν ξέρουν πώς να πληρώσουν και πώς να καλύψουν τις διάφορες τρύπες που έχει ο οικογενειακός τους προγραμματισμός. Και ας μην ξεχνάμε ότι ακόμα οι πολίτες δεν έχουν χωνέψει τις τεράστιες αυξήσεις οι οποίες μπήκαν στα τέλη ύδρευσης.

Δεν ξέω κ. Πρόεδρε αλλά εγώ ειλικρινά λέω, μόνο 3 δικαιολογίες θα μπορούσα να βρω γιατί το θέμα κουβεντιάζεται απόψε, 1^ο θα έλεγα μήπως υπάρχει από τον Δήμαρχο κάποια σαδιστική διάθεση και θέλει χρονιάρες μέρες να μας βασανίσει και να ταλαιπωρήσει τους Σερραίους. Ή νομίζει ότι εμείς έχουμε μαζοχιστικές διαθέσεις και μας αρέσει να βασανιζόμαστε ή να υποφέρουμε αυτές τις ημέρες γιατί πραγματικά και εμείς ταλαιπωρούμαστε αλλά και οι πολίτες.

κ. Πρόεδρος: κ. Σίμογλου νομίζω ότι πρέπει να ανακαλέσετε. Ούτε την λέξη έπρεπε να πείτε ούτε καν την διάθεση.

κ. Σίμογλου: Δεν λέω ότι έχει, το ανακαλώ αν αυτό ενοχλεί, λέω μήπως, δεν λέω ότι έχει.

Το 2^ο που λέω τι θα μπορούσε να συμβαίνει, είναι εάν η Δ.Α. λειτουργεί ευκαιριακά και πρόχειρα, δηλαδή δεν κάνει προγραμματισμό και τελευταίες μέρες του χρόνου τρέχει να διορθώσει τα αδιόρθωτα και να προλάβουμε.

Γιατί να προλάβουμε και να μην τα έχουμε προγραμματίσει και να μην είναι έγκαιρα και γιατί να δοθεί εντολή πριν από 10 μέρες και όχι πριν από 3 μήνες. Δεν το καταλαβαίνω αυτό το πράγμα.

Το 3^ο βέβαια, δεν ξέρω, πάλι θα πω καμιά κουβέντα, αλλά είναι σκέψη η οποία περνάει από το μυαλό, δεν χαρακτηρίζω κανέναν, αλλά θα το πω και αυτό και αν νομίζετε ότι πρέπει να ανακαλέσω θα ξαναανακαλέσω, μήπως ο Δήμαρχος μετάνιωσε που έγινε δήμαρχος και επειδή τον βγάλανε τους τιμωρεί.

Και να μπω στην ουσία, αν αυτά ερχόντουσαν 10 μέρες πιο μπροστά ήταν δικαίωμα της Δ.Α. να τα φέρει και θα μπορούσαμε να συζητήσουμε για λογικές αυξήσεις.

κ. Πρόεδρος: κ. Σίμογλου δεν λαμβάνετε υπόψη σας αυτό που σας είπα ότι πρέπει από 1/1 έχουμε σκοπό να εισπράξουμε;

κ. Σίμογλου: Και βέβαια το λαβαίνω υπόψη και αναρωτιέμαι γιατί δεν το φέρνετε έγκαιρα.

Επί της ουσίας, πριν από μερικούς μήνες φέρατε μια εισήγηση για την διενέργεια μιας μελέτης η οποία θα κατέγραφε τα προβλήματα καθαριότητας, η οποία θα πρότεινε λύσεις και θα μας έδειχνε ένα μπούσουλα που βρισκόμαστε και που πάμε. Ουδέποτε αυτή η μελέτη έγινε, αποσύρθηκε και ουδέποτε ξαναήρθε στο προσκήνιο. Έγινε αυτή η μελέτη; Δεν έγινε; Έχει κάποια ιδιαίτερη πληροφόρηση ο δήμαρχος και δεν το γνωρίζουμε εμείς; Δεν ξέρω. Ξέρω όμως ότι αυτά τα στοιχεία που θέλουμε να μάθουμε για να δούμε που θα πάμε και τι πρέπει να κάνουμε ουδέποτε ήρθαν στο Δ.Σ.

2^{ον} λέχθηκε αλλά θα το επαναλάβω κι εγώ, πριν από μερικές μέρες φέρατε προς ψήφιση τον προϋπολογισμό, μας πως κάνατε προϋπολογισμό όταν δεν ξέρετε τι αυξήσεις θα κάνετε. Γιατί δεν το φέρατε πιο μπροστά; Τόσο δύσκολο ήταν; Απλά πράγματα.

3^{ον} κάνετε προτάσεις για αυξήσεις, θα ήθελα να ήξερα, με τις λύσεις που είχατε για την καθαριότητα τι μέτρα λάβατε και πόσο μειώθηκε η δαπάνη, το κόστος λειτουργίας της καθαριότητας σε σχέση με την προηγούμενη Δ.Α. Παραλάβατε μια Α κατάσταση και ήθελα να ακούσω πριν μιλήσουμε για αυξήσεις ότι "κύριε εγώ αυτά παρέλαβα και τέλος του χρόνου σας παρουσιάζω μια καταγραφή και λέω ότι αυτοί είχαν κόστος 1 εκ., εγώ είχα κόστος 800 χιλ., εξοικονόμηση για τους Σερραίους 200 χιλ., αλλά δεν φτάνουν αυτά γιατί έχουμε αυξήσεις και θα βάλουμε επιπλέον μια αύξηση". Τέτοιο πράγμα δεν είδαμε στο Δ.Σ. για να ενημερωθούμε. Αντ' αυτού τι βλέπουμε; Έναν λογαριασμό, δηλαδή μια λογιστική έκθεση η οποία κάνει αφαιρέσεις, προσθέσεις, διαιρέσεις, βγάζει ένα Α ποσοστό και λέει ότι "κύριοι θέλουμε 6,2 να αυξήσουμε τα δημοτικά τέλη". Αυτά όμως κ. Δήμαρχε είναι απλή λογιστική. Δεν είναι προτάσεις Δ.Α., η πόλη εξέλεξε δήμαρχο και όχι λογιστή. Τέτοιους έχουμε πολλούς, εγώ θα ήθελα να δω σκέψεις και προτάσεις, πως χωρίς να αυξήσουμε τα δημοτικά τέλη θα ανεβάζαμε τα έσοδα και θα μειώναμε τα έξοδα. Δεν άκουσα τίποτα από αυτά.

Προχωρώ, και επειδή δεν άκουσα τίποτα από την Δ.Α. θα μου επιτρέψετε να πω αυτά τα οποία ο διευθυντής καθαριότητας προτείνει ο οποίος λέει σαφώς ... (αλλαγή κασέτας) ... να πάρει στοιχεία, να ζητήσει έστω και να μας έρθει εδώ, ότι κύριε εγώ προσπαθώ, από το Κτηματολόγιο και να ξέρουμε ότι πράγματι υπάρχουν αυτές οι ελλείψεις και τα έσοδα που θα πάρει ο δήμος θα τα πάρει από εκεί. Ανεβαίνουν αυτομάτως τα έσοδα χωρίς να χρειαστεί να βάλει το χέρι του στην τσέπη κανείς.

Γι' αυτόν τον λόγο κ. Δήμαρχε, κ. Πρόεδρε, εκείνο το οποίο εγώ διαπιστώνω είναι ότι κάνατε μια απλή διαχείριση και μάλιστα μια καθαρά λογιστική διαχείριση, ότι δεν έχετε λύσεις όταν όπως υποσχόσασταν αλλά και δεν προσπαθείτε να δώσετε κάποιες λύσεις για ένα καίριο θέμα όπως είναι το θέμα της καθαριότητας. Αυτό όμως σημαίνει ότι όταν λέγατε στον Σερραϊκό λαό ότι "εγώ έχω λύσεις", τότε ψευδόσασταν. Αλλιώς δεν εξηγείται, γιατί δεν άκουσα λύσεις, μακάρι να με διαψεύδατε και να μου πείτε ότι όχι έχουμε λύσεις τότε να τις ακούσουμε.

Γι' αυτόν τον λόγο κ. Πρόεδρε επειδή ακριβώς υπάρχουν όλα αυτά τα οποία σας είπα προηγουμένως, επειδή ακριβώς δεν είδα καμία πρόθεση και καμία διάθεση από την Δ.Α. να αλλάξει όσα στραβά τυχόν υπάρχουν, γι' αυτόν τον λόγο δεν μπορώ να ψηφίσω, ή να συζητήσω για την αύξηση των δημοτικών τελών αν δεν δω πως τα πράγματα εξελίσσονται. Ας δω αυτά τα πράγματα και μετά ευχαρίστως να τα κουβεντιάσουμε όλα.

κ. Αγγελίδης: κ. Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κ.κ. Σύμβουλοι, καταρχήν κ. Δήμαρχε εκφράζουμε την λύπη μας που δεν σεβαστήκατε μια συνήθεια πολλών ετών εδώ στο Δ.Σ., μια συνήθεια ετών όπου οι δημοτικοί σύμβουλοι πάλι συνεδριάζουν, γίνεται Δ.Σ. αλλά όχι με τέτοια σοβαρά θέματα. Με θέματα καθαρά διαδικαστικού χαρακτήρα, ανταλλάσσουν ευχές και χωρίς να διαταράσσεται η γαλήνη των ημερών και χωρίς να δημιουργούνται εντάσεις φεύγαμε μονιασμένοι από την αίθουσα του Δ.Σ. Δεν το σεβαστήκατε αυτό, με γεια σας και χαρά σας, δεν λέμε ότι κάνατε κάτι παράνομο, δικαίωμα σας είναι αλλά μας δίνετε την εντύπωση ότι δεν ζείτε σε κοινωνικό σύνολο, ότι είστε ένα άτομο εκτός κοινωνικού συνόλου.

κ. Πρόεδρος: κ. Αγγελίδη μπείτε στην ουσία. Τα είπατε και προηγουμένως αυτά.

κ. Αγγελίδης: Δεν μπορούμε να πούμε τις σκέψεις μας; Μόνο όταν συμφωνούμε θα κουνάτε το κεφάλι σας και θα λέτε μπράβο είστε καλοί; Η επανάληψη είναι μήτηρ μάθησης.

Με αφορμή το θέμα αυτό των αυξήσεων των τελών καθαριότητας, θα θέλαμε να διατυπώσουμε κάποιες σκέψεις και παρατηρήσεις σχετικά με την εισήγηση της υπηρεσίας καθαριότητας αλλά και όσον αφορά τον τρόπο λειτουργίας της Δ.Α. Πριν διατυπώσουμε αυτές τις σκέψεις μας θα θέλαμε να καταθέσουμε την θέση μας για το θέμα των αυξήσεων των τελών καθαριότητας.

Διαφωνούμε με την πρόταση της Δ.Α., αναπροσαρμογή τελών πέραν του ύψους του τιμαρίθμου δεν είναι αναπροσαρμογή αλλά είναι αυξήσεις. Η θέση μας είναι όχι αυξήσεις στα τέλη καθαριότητας πέραν του ύψους του τιμαρίθμου.

Μελετώντας την εισήγηση της υπηρεσίας καθαριότητας και βλέποντας τον προϋπολογισμό, θα θέλαμε να σταθούμε σε ένα σημείο και να κάνουμε την πρώτη μας παρατήρηση. Σε εκείνο το σημείο που λέει ο εισηγητής ότι "ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας καθαριότητας είναι ελλειμματικός κατά 30%", όταν πριν από μια εβδομάδα έγινε εδώ Δ.Σ. και συζητήσαμε το θέμα του προϋπολογισμού του δήμου, στην τοποθέτηση μας εμείς χαρακτηρίσαμε τον προϋπολογισμό του δήμου πλασματικό και ελλειμματικό. Και ο κ. Δήμαρχος μας είπε "δεν είναι αλήθεια αυτό που λέτε, είναι λάθος αυτό που λέτε, δεν ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα. Ο προϋπολογισμός δεν είναι ελλειμματικός". Σήμερα αυτή η εισήγηση της υπηρεσίας καθαριότητας με τον προϋπολογισμό της υπηρεσίας καθαριότητας που φέρνει επιβεβαιώνει αυτόν τον χαρακτηρισμό που είχαμε κάνει για τον προϋπολογισμό του δήμου πριν από μία εβδομάδα.

Επίσης, αυτός ο προϋπολογισμός που βλέπουμε στην εισήγηση της υπηρεσίας καθαριότητας, αποδεικνύει, λόγω του ότι είναι ελλειμματικός, υπάρχει ένα άνοιγμα οικονομικό 1 εκ. €, δηλαδή 350 εκ. δρχ. έλλειμμα στην υπηρεσία καθαριότητας, αποδεικνύει ότι η οικονομική κατάσταση του δήμου δεν βελτιώθηκε όπως το είχαμε πει αυτό και στην συζήτηση για τον προϋπολογισμό του δήμου, δεν βελτιώθηκε όπως υποστήριζε η Δ.Α. πριν από δύο μήνες λέγοντας ότι έβαλε τάξη στα οικονομικά του δήμου, ότι βελτιώθηκε η κατάσταση κ.λπ. Και φοβάμαι έτσι όπως πάτε, με την διάθεση που δείχνετε, διότι τελικά δεν βλέπω εγώ διάθεση για συγκράτηση των δαπανών, η κατάσταση όχι μόνο δεν θα βελτιωθεί αλλά θα επιδεινωθεί. Και θα σας πω γιατί το λέω αυτό. Γιατί πάλι βλέποντας τον προϋπολογισμό στην εισήγηση της υπηρεσίας καθαριότητας μπορούμε να κάνουμε μια δεύτερη παρατήρηση και να πούμε το εξής, ότι στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού της υπηρεσίας καθαριότητας βλέπω ότι υπάρχει μια δαπάνη 400.000 € για προσλήψεις εποχιακού προσωπικού. Μπορεί να γίνω δυσάρεστος τώρα αλλά δεν πειράζει. Και γιατί το λέω αυτό, πριν από 1,5 χρόνο η υπηρεσία καθαριότητας αγαπητοί συνάδελφοι είχε 60 άτομα μόνιμο προσωπικό, τώρα έχει 130 άτομα μόνιμο προσωπικό και προβλέπεται προσλήψεις 50 ακόμα εποχιακών υπαλλήλων μέσα στο 2004 που θα κοστίσουν στον Σερραϊκό λαό 150 εκ. δρχ. περίπου. Για ποια πολιτική νοικοκυρέματος των οικονομικών του δήμου μιλάτε όταν δεν έχετε διάθεση για να συγκρατήσετε τις δαπάνες αφενός και να ελαφρύνετε τον δήμο από οικονομικά βάρη. Αντιθέτως πράττετε εσείς, δεν δείχνετε διάθεση για περιορισμό, για συγκράτηση των δαπανών, γιατί όχι κόβοντας κάποιες προσλήψεις αντιθέτως, όχι μόνο δεν συγκρατείτε τις δαπάνες αλλά προσθέτετε και νέα βάρη στην οικονομική κατάσταση του δήμου με αλόγιστη λήψη δανείων διότι αυτό το δάνειο που πήρατε, των 200 εκ. δρχ. για την υπηρεσία καθαριότητας, μ' αυτό το δάνειο προστέθηκαν άλλα 27-30 εκ. δρχ. τον χρόνο στον προϋπολογισμό της υπηρεσίας καθαριότητας. Ακολουθείτε μια πολιτική των εύκολων λύσεων. Αυξήσεις – δάνεια, αυτή είναι η πολιτική μέχρι τώρα. Υπάρχουν όμως και άλλοι δρόμοι. Μπορεί να είναι δύσκολοι αλλά υπάρχουν. Το δάνειο των 200 εκ. δρχ. που πήρατε και το φορτώσατε στις πλάτες του Σερραϊκού λαού για αγορά μηχανημάτων καθαριότητας, θα μπορούσε να είχε αποφευχθεί. Πως; Πάλι θα μπορούσαμε να πάρουμε μηχανήματα καθαριότητας. Οι Σερραίοι δημότες πληρώνουν πάνω από 1 δις το χρόνο σε τέλη καθαριότητας μέσα από μια συνεχή και σωστή διαχείριση αυτών των τελών καθαριότητας, συγκρατώντας όσο μπορούμε τις δαπάνες, σταδιακά θα μπορούσαμε να είχαμε αγοράσει τα μηχανήματα αυτά καθαριότητας. Τα είχαμε πει και όταν είχε έρθει το θέμα τότε στο Δ.Σ. όμως προτιμήσατε εσείς και δάνειο καθαριότητας να πληρώσουν οι Σερραίοι δημότες και τέλη καθαριότητας, προτιμώντας την εύκολη λύση, αυτή των δανεισμών. Στους πρώτους 9 μήνες της δημαρχιακής θητείας, πριν καταβάλλετε τέτοια προσπάθεια για συνεχή και σωστή διαχείριση των τελών καθαριότητας καταφύγατε στην εύκολη λύση του δανείου. Υπάρχουν τρόποι, είναι σίγουρα δύσκολοι αυτοί οι τρόποι, διότι εδώ χρειάζεται υπομονή, χρειάζεται δουλειά. Το δάνειο είναι πολύ εύκολο και ποιος δεν μπορεί να κυβερνήσει έτσι; Δάνειο; Πλήρωσε Σερραίε πολίτη. Και ένα παιδάκι του δημοτικού να βάλεις να κυβερνήσει, άνετα κυβερνάει έτσι.

Η βελτίωση της οικονομικής κατάστασης του δήμου μπορεί να επιτευχθεί με συνεχή προσπάθεια για ορθολογική διαχείριση των εσόδων μας, των τελών καθαριότητας στη συγκεκριμένη περίπτωση, δίνοντας ιδιαίτερη βαρύτητα στη συγκράτηση των δαπανών. Αν δεν έχουμε το πόδι πατημένο συνέχεια στο φρένο για τις δαπάνες, δεν πρόκειται να βελτιωθεί η οικονομική κατάσταση του δήμου.

Οι πολίτες δεν διαμαρτύρονται όταν πληρώνουν και τα λεφτά τους πίνουν τόπο. Οι πολίτες όμως διαμαρτύρονται, αγανακτούν, δυσφορούν, όταν πληρώνουν και ξαναπληρώνουν και ξαναπληρώνουν και δεν βλέπουν βελτίωση της κατάστασης και βλέπουν ότι η κατάσταση αυτή συνεχίζεται έτσι. Τότε αγανακτούν και διαμαρτύρονται. Τελειώνοντας θα ήθελα να αναφερθώ σ' αυτό που είπατε κ. Δήμαρχε ότι οι Σερραίοι πολίτες δεν θα πληρώσουν ούτε μισή δραχμή για τα δάνεια, και μάλιστα προβάλλατε και ένα επιχείρημα, "για το δάνειο καθαριότητας τι θα πληρώσουμε; Οι δόσεις αυτού του δανείου καθαριότητας, στο σύνολο των λειτουργικών εξόδων της υπηρεσίας καθαριότητας αντιστοιχεί στο 1,5%, είναι τίποτα, είναι ψίχουλα, γι' αυτά θα μιλάμε;" Αυτά τα ψίχουλα, αν τα λέτε ψίχουλα, για μένα δεν είναι ψίχουλα, αυτές οι δόσεις του δανείου προστέθηκαν στα λειτουργικά έξοδα της υπηρεσίας καθαριότητας, τα διόγκωσαν ακόμα περισσότερο, αυτή τη διόγκωση των εξόδων ποιος θα την πληρώσει; Ο Σερραίος πολίτης. Με τις αυξήσεις τελών καθαριότητας. Το μόνο βέβαιο είναι ότι τα δάνεια θα τα πληρώσουν οι Σερραίοι πολίτες και δεν είναι δυνατόν κ. Δήμαρχε να παίρνετε δάνεια, να τα χρεώνετε στους Σερραίους πολίτες και εν συνεχεία να βγαίνετε και να λέτε "δεν θα πληρώσουν ούτε μισή δραχμή", είναι υποτίμηση της νοημοσύνης των πολιτών και άκρατος λαϊκισμός.

κ. Μητλιάγκας: Να πούμε και καμιά ευχή καταρχάς για Χρόνια πολλά σε όλους και καλή χρονιά. Καλή χρονιά και για τον Σερραϊκό λαό ο οποίος αποτελεί ένα αξιόλογο ανθρώπινο σύνολο και δικαιούται μια που μας τίμησε και μας έδωσε την ευθύνη διαχείρισης των κοινών υποθέσεων τον καθένα με τον ρόλο που προσδιόρισε η δημοκρατία, δικαιούται μεγάλης φροντίδας και σεβασμού από εμάς για όλα τα πράγματα. το δυναμικό της Σερραϊκής κοινωνίας αγαπητοί συνάδελφοι είναι πάρα πολύ σπουδαίο και πολύ μεγάλο και πάντοτε είχα και έχω τον προβληματισμό, αν εμείς που έχουμε την ευθύνη να πρωτοστατήσουμε στην πορεία αυτού του δυναμικού ανταποκρινόμαστε όσο πρέπει σ' αυτό το καθήκον. Εύχομαι η καινούργια χρονιά να είναι καλύτερη για όλους μας και πιο πολύ για τους υπεύθυνους διαχείρισης των τομέων δραστηριοτήτων του δήμου μας, τον δήμαρχο, τους συνεργάτες του και όλους τους δημοτικούς συμβούλους. Τα λέω αυτά γιατί στο επόμενο θέμα, νομίζω ότι αν δεν μας ακούσετε θα απουσιάζουμε. Και να πω και κάτι άλλο πριν μπω στα άχαρα θέματα αυτά ότι, η υπηρεσία Καθαριότητας μαζί με τον μηχανολογικό εξοπλισμό και τις άλλες μονάδες δραστηριοποίησης που αποτελούν το αμαξοστάσιο προσφέρουν πολύ σπουδαίο και μεγάλο έργο στην Σερραϊκή κοινωνία, και σε παραγωγικότητα και σε ουσία. Και επειδή κάποιοι εξυπνάκηδες και ιδιοτελείς βγαίνουν κάθε μέρα, δεν εννοώ από το Δ.Σ., έξω από την κοινωνία, να κάνουν τον έξυπνο και να συκοφαντούν θα τους πρότεινα να πάνε μια μέρα από τις 4 και 5 που ξεκινάν τα παιδιά να μαζεύουν τα σκουπίδια και να μην βγαίνουν εύκολα και γίνονται εισαγγελείς όταν βλέπουν έναν εργάτη καθαριότητας 11 η ώρα να πίνει έναν καφέ. Καλά κάνει και πίνει έναν καφέ. Σηκώθηκε καμιά φορά 4 η ώρα το πρωί να πάρει σβάρνα τους δρόμους; Να τα λέμε αυτά και σ' αυτά τα παιδιά αξίζουν συγχαρητήρια.

Στο θέμα που έχουμε, υπάρχουν καναδυό προβλήματα που πρέπει να τα θέσουμε για ενημέρωση. Το ότι συζητιέται τώρα το θέμα είναι νομίζω λάθος διαδικασίας και εύχομαι να μην έχει εμπόδια διότι η υπηρεσία πρέπει να λειτουργήσει. Εγώ θεωρώ αβέβαιη την εισπραξη αυτών των τελών τουλάχιστον για το πρώτο εξάμηνο, γιατί αυτά εισπράττονται μέσα από τους λογαριασμούς της ΔΕΗ η οποία ΔΕΗ ξέρουμε ότι έχει ένα γενικό κεντρικό πρόγραμμα στον ηλεκτρονικό υπολογιστή που βάζει τα προγράμματα και πρέπει να κάνει αναπροσαρμογή του προγράμματος.

Δεν νομίζω ότι είναι εύκολο η ΔΕΗ, τουλάχιστον για 3 μήνες, εγώ φοβάμαι ότι για ένα εξάμηνο θα τα χάσουμε αυτά τα έσοδα εκτός εάν τα εισπράξουμε αναδρομικά. Τέλος πάντων όμως αυτό έχετε την ευθύνη εσείς που για κάποιους λόγους αργήσατε το θέμα να το φέρετε για ψήφιση.

Ένα δεύτερο μεγάλο θέμα που πρέπει να το δούμε όλοι και πρέπει να έχουμε την δύναμη να βάλουμε τον δάκτυλο, είναι η αντιστοιχία που υπάρχει στα τ.μ. που ιδίως τα παλιά σπίτια έχουν δηλώσει στη ΔΕΗ, και αυτή η έκταση που πραγματικά χρησιμοποιείται. Υπάρχει τεράστια διαφυγή εσόδων και φοβάμαι μήπως σ' αυτό το λάθος είμαστε και εμείς οι ίδιοι, όσοι κατοικούμε σε σπίτια που οι οικοδομικές τους άδειες δεν εγκρίνονταν με το σύγχρονο σύστημα έκδοσης αδειών ηλεκτροφωτισμού κ.λπ. Υπάρχει μια πρόκληση εδώ πέρα, αυτό το πρόβλημα το αντιμετωπίσαμε κι εμείς πάρα πολύ έντονα, αλλά δεν ξέραμε κι εγώ σαν δήμαρχος τουλάχιστον, δεν ήξερα από πού να το πιάσω. Ίσως τώρα που με το Κτηματολόγιο δηλώθηκαν οι ιδιοκτησίες, πρέπει να έχουμε την τόλμη να κάτσουμε και να κάνουμε μια αντιστοίχιση των μέτρων που δήλωσε ο καθένας την περιουσία του σαν περιουσία του και αυτά που είναι δηλωμένα στην ΔΕΗ χωρίς να επιτιμήσουμε κανέναν συμπολίτη μας και χωρίς να τιμωρήσουμε κανέναν. Πολλά έγιναν και εν αγνοία και θέλω να ξέρετε ότι είναι δύσκολη δουλειά να γίνει αλλά αυτό το πράγμα αξίζει να ξεκινήσει κάποτε. Αυτά εισαγωγικά.

Επί της ουσίας, κάθε χρόνος διαχείρισης έχει την δική του αυτονομία στην οικονομική διαχείριση. Εδώ στον δήμο Σερρών τα έχουμε πει πολλές φορές αλλά κάποιοι δεν θέλουν να το καταλάβουν. Υπάρχει μία διαφορά είσπραξης οφειλομένων και πληρωμής υποχρεώσεων. Αυτή η διαφορά είναι γύρω στα 400 εκ. εδώ και μερικά χρόνια. Δεν ξέρω, είναι εύκολο να εξηγήσουμε γιατί δημιουργήθηκε, αλλά αυτή η διαφορά, οι λεγόμενες οφειλές, δεν είναι χρέος και δεν είναι οικονομικό άνοιγμα, διότι αν δούμε αυτά που εισπράξαμε το 2001 από δικαιώματα που έπρεπε να εισπράξουμε με το 2002 θα δούμε ότι αν υπήρχε ένας βηματισμός είσπραξης ταχύτερος και εγκυρότερος θα ήταν ο δήμος σχεδόν ισοφαρισμένος. Όπως επίσης, αυτό που είπα και την άλλη φορά ότι ο δήμος Σερρών δεν είναι μια τεχνοκρατική και εργασιακή μηχανή, είναι και μια τεράστια κοινωνική μηχανή πρωτίστως, εάν πάει κανείς να ρωτήσει μέσα το ταμείο, θα δει ότι αυτό το 1 εκ. € περίπου έχουν σχέση με την μισθοδοσία κυρίως του προσωπικού που χρησιμοποιούμε πέραν του τακτικού και του μονίμου. Δηλαδή αν δείτε το πόσα δίμηνα πληρώσαμε το 2002 και τα πόσα 8μηνα και κάποια 2μηνα πληρώνουμε τώρα, θα δείτε ότι αγγίζουν, δεν είμαι σίγουρος για τον αριθμό των παλιών, αλλά για το φετινό καθώς με ενημέρωσε ο ταμίας του δήμου είμαστε κοντά στο 1 εκ. €. Αυτό είναι το έλλειμμα που παρουσιάζει και η υπηρεσία. Όπως επίσης κ. Δήμαρχε κι εσείς το αναγνωρίσατε, ότι τελικά τα έσοδα και τα έξοδα του δήμου δεν έχουν στεγανά. Δηλαδή η μία ενότητα ενισχύει ή ενισχύεται από άλλη ενότητα. Και αν μια φορά τα έσοδα από έναν τομέα μας βγουν περισσότερα, λ.χ. από τα τέλη στάθμευσης, είναι δυνατόν να τα χρησιμοποιήσουμε και σε έναν άλλον τομέα. Εδώ βέβαια θα πουν μερικοί ότι αυτά τα λέω από ενοχές και ότι προσπαθώ να δικαιολογήσω την οικονομική διαχείριση που σαν υπεύθυνος δήμαρχος είχα την προηγούμενη 4ετία, όμως η πραγματικότητα είναι αυτή. Ο δήμος Σερρών είναι υγιής οικονομικά δήμος, χάνει στον βηματισμό και κανείς Σερραίος δεν χάνει τα λεφτά του. Ο πιο αξιόπιστος πληρωτής είναι ο δήμος Σερρών και πολλές φορές επειδή η αγορά ξέρει ότι οι προμήθειες γίνονται με προοπτική πληρωμής κάποιου χρόνου, πληρώνουμε και περισσότερο τις τιμές αυτές για να καλυφτεί ο χρόνος.

Ίσως μια κοστολόγηση του κόστους προμηθειών που μου είπατε ότι με τον ειδικό συνεργάτη προσπαθήσατε να κάνετε και αν πετύχουμε να ταυτιστούν οι προμήθειες και οι έγκαιρες πληρωμές με μείωση του κόστους πληρωμών στις προμήθειες θα πετυχαίναμε κάτι. Η ελλειμματικότητα λοιπόν που φέρνει η υπηρεσία είναι ιδεατή δεν είναι πραγματική, η υπηρεσία μπορεί και λειτουργεί και με λιγότερα.

Επίσης πρέπει να αναγνωρίσουμε ότι οι ανταποδοτικές υπηρεσίες πληρώνονται από αυτούς που τις απολαμβάνουν. Και αν θέλουμε να έχουμε καθαριότητα, να έχουμε υγεία, στο περιβάλλον κ.λπ. σαν Σερραίοι πρέπει να πληρώνουμε.

Ακούγονται πολλά πάλι από μερικούς έξυπνους που μόνο την τσέπη τους κοιτάνε, δήθεν για ιδιωτικοποίηση. Η ιδιωτικοποίηση δεν έχει μελετηθεί και 1^ο θα μας βγει ο κούκος αηδόνι και 2^ο εκτός από κάποια, δεν το λέω για σας κ. Δήμαρχε, λέω για κάποιες κουβέντες που γίνονται εκτός, εκτός από κάποιες πλατείες και κάποιους κεντρικούς δρόμους όπου ένας ιδιώτης θα τους έχει λαμπίκο για να κάνει φιγούρα, θα μας φάει η βρώμα και ο κίνδυνος για την υγεία μας. Να το ξέρουμε αυτό.

Νομίζω ότι κάποιες πολιτικές εξεύρεσης πόρων μπορούν να υπάρξουν. Είπα μία εγώ, είπε ο κ. Αγγελίδης κάτι, κι εσείς θα έχετε κατά νου κάποιες πολιτικές. Φέτος όμως νομίζω ότι η αύξηση έπρεπε να είναι στο ύψος του πληθωρισμού. Γιατί πέραν του θεωρητικού χαμηλού κόστους που βγαίνει, όπως είπε ο κ. Νυκτοπάτης 0,5 € το μήνα, έχουμε συσσώρευση αυξήσεων. Πρώτα εσείς νιώθετε και σαν δήμαρχος και σαν δημοτικοί σύμβουλοι ότι δυστυχώς οι αυξήσεις στο νερό με το κλιμακωτό τιμολόγιο δεν έπιασαν την αντιστοιχία της Σερραϊκής κοινωνίας στο πόσο πληρώνουν και την οικονομική τους ευρωστία. Πιστεύω ότι χαμηλού εισοδήματος κοινωνικά στρώματα στις Σέρρες, με το κλιμακωτό τιμολόγιο πληρώνουν περισσότερο από τις οικονομικές τους δυνατότητες. Λοιπόν, έπρεπε εδώ και νομίζω ότι πρέπει να το διορθώσουμε αυτό, έχουμε σοβαρή επιβάρυνση του δημότη πολίτη με τα τέλη ύδρευσης, προτείνετε αυτό το 6%, έχουμε την αύξηση στα τέλη στάθμευσης, στην ελεγχόμενη στάθμευση και βέβαια και εκείνο το θέμα με τα νεκροταφεία όπου εμείς δεν μπορούσαμε αλλά και με την πώληση των τάφων πήγε στο διπλάσιο, εκτός των όσων άλλων πληρώνουν οι πολίτες μας για ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.λπ. Ένα μέσο βαλάντιο αθροιστικά πληρώνει πολλά. Γι' αυτό νομίζω ότι επειδή μπορούμε να τα βολέψουμε, όπως τα βολέψαμε και φέτος και αρκετά καλά νομίζω, στον τομέα της καθαριότητας, η πόλη των Σερρών είναι από τις πιο καθαρές πόλεις, και ας φωνάζουν μερικοί, και επιτέλους θα πρέπει να καταλάβουν κάποιοι και να έχουν την δύναμη να το πουν ότι τα τελευταία 10 χρόνια η πόλη σκάφτηκε και σκάβεται, έσκαψε ο ΟΤΕ για να υπογειώσει το δίκτυο, σκάβει η ΔΕΗ για να υπογειώσει το δίκτυο, σκάβουμε εμείς για ύδρευση – αποχέτευση, σκάβουν οι εργολάβοι, εδώ χτίστηκε μια δεύτερη ολόκληρη πόλη, και εντούτοις ο αγώνας που κάνουν οι υπηρεσίες του δήμου είναι φοβερός, να ζει η πόλη σε μια ευπρεπή κατάσταση. Νομίζω κ. Δήμαρχε και αγαπητοί συνάδελφοι, προσωπικά δεν είμαι αντίθετος και δεν το θεωρώ μεγάλη την αύξηση, όμως επειδή όλα αυτά συνέτρεξαν μαζί φέτος, όπως την βγάλαμε φέτος με λίγη οικονομία θα την βγάλουμε και το 2003 και η αύξηση να περιοριστεί στον τιμάρημο, όχι στο 6,2 %.

κ. Μηλίδης: κ. Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, σε δυο σημεία θα εστιάσω την προσοχή σας. 1^ο για τις αυξήσεις και όχι αναπροσαρμογήσεις ο κ. Δήμαρχος είχε δεσμευτεί μέσα στο Δ.Σ. με εκείνο τον νόμο που έγινε με τις μεγάλες αυξήσεις του νερού, ότι δεν πρόκειται να γίνουν άλλες αυξήσεις και δεν θα επιβαρυνθεί άλλο ο Σερραίος πολίτης. Να λοιπόν που υπάρχει μια ανακολουθία σ' αυτά που λέμε και σε αυτά που πράττουμε.

Τώρα εάν ήρθε σήμερα σαν πρωτοχρονιάτικος μπουναμάς για τους Σερραίους αυτό δεν το ξέρω, εγώ πίστευα ότι σήμερα θα ήταν στολισμένη η πόλη και θα ανταλλάσσαμε ευχές. Το αναφέρω και για το στόλισμα γιατί είχε υποσχεθεί η Δ.Α. ότι θα υπάρχει μια πόλη όμορφη, γιορταστική, δεν έγινε αυτό και νομίζω ότι είναι κατώτατη προηγούμενων ετών.

Εν πάση περιπτώσει, είπατε ότι "το φέραμε τώρα γιατί πρέπει να γίνει η είσπραξη". Κοιτάζτε που υπάρχει αντίφαση κ. Πρόεδρε, λέτε από τη μια στιγμή δεν θα επιβαρυνθεί πολύ είναι 140 δρχ., από την άλλη μεριά πόσο μεγάλη θα είναι αυτή η είσπραξη για τον δήμο; Για τον Σερραίο πολίτη δεν είναι μεγάλη, για τον δήμο είναι τόσο μεγάλη; Πιστεύω ότι με ένα σωστό και ορθολογικό νοικοκύρεμα του δήμου δεν θα υπήρχε η ανάγκη αυτών των αυξήσεων.

Συνολικά συμφωνώ μ' αυτό που είπε ο κ. Μητλιάγκας ότι εάν τα αθροίσουμε για το μέσο βαλάντιο είναι πολλά. Γι' αυτό πιστεύω ότι είναι καλύτερα να στρέψουμε την σκέψη μας, το μυαλό μας προς άλλες κατευθύνσεις, έκανα έναν υπαινιγμό σε ένα προηγούμενο θέμα για την περιουσία του δήμου, πως τη διαχειριζόμαστε, να βρούμε από εκεί έσοδα και μπορούμε να βρούμε πολλά έσοδα παρά να επιβαρύνουμε τους συμπολίτες μας. Πιστεύω ότι αυτές είναι οι πολύ εύκολες λύσεις τις οποίες θα μπορούσε να κάνει κανείς εύκολα και δεν έχουν μέσα τους φαντασία και εξοικονόμηση χρημάτων σημαντικών ποσών τα οποία θα ελάφρυνε τον δημότη και όχι να τον επιβαρύνει. Και βέβαια στέκομαι σ' αυτό που είπα στην αρχή ότι υπήρχε δέσμευση του δημάρχου ότι δεν θα υπάρξει άλλη αύξηση. Δεν αντέχει άλλο ο Σερραίος πολίτης. Νομίζω ότι για φέτος τον έχουμε επιβαρύνει πολύ. Δεν είναι αυτό νοικοκύρεμα, είναι απλώς μια πανεύκολη λύση.

Θα ήθελα λοιπόν να μην προβούμε, και όπως σας είπα το έσοδο δεν είναι τόσο μεγάλο και είναι και αμφίβολο το αν θα το πάρουμε με τις προδιαγραφές της ΔΕΗ. Αυτά ήθελα να πω μόνο.

κ. Πρόεδρος: Θα παρακαλούσα τους συναδέλφους, ειπώθηκαν πολλά πράγματα και να μην λέγονται τα ίδια.

κ. Γκότσης: Και θα ειπωθούν και άλλα. Δεν είχατε το δικαίωμα τέτοια μέρα να μας κρατήσετε μέχρι 1 και 2 η ώρα. Θα τα ακούσετε λοιπόν σήμερα.

κ. Πρόεδρος: Είπα το εξής, εμείς έχουμε διάθεση να συζητήσουμε, απλώς επειδή ελέγχθηκαν πάρα πολλά θέματα από τους συναδέλφους να μην επαναλαμβάνουμε τα ίδια πράγματα. Έχουμε και ένα πάρα πολύ σοβαρό θέμα να συζητήσουμε να μην λέγονται πράγματα τα οποία είπαμε.

κ. Γκότσης: Θα ήθελα με μια λέξη να τα πω όλα, αλλά δεν γίνεται με μια λέξη να συμπεριλάβω όσα θέλω να πω. Θέλω να ρωτήσω εάν αυτή η Δ.Α. για να φέρει το θέμα, γιατί εγώ δεν λέω ότι ήρθε τυχαία, θέλω να ρωτήσω εάν έχει έλλειψη σχεδιασμού και στρατηγικής ή την χαρακτηρίζει η απειρία ή και τα δύο μαζί. Γιατί ενώ ήρθε η εισήγηση από τις 30/9 μας το φέρνετε παραμονή πρωτοχρονιάς, μήπως σκεφτήκατε ότι θα το περάσουμε απαλά, παραμονή και δεν θα το μάθει ο κόσμος; Αυτό είναι απειρία. Διότι έχει γίνει τούμπανο σε όλη την Σερραϊκή κοινωνία ότι σήμερα συζητούνται οι αυξήσεις. Να πω είναι έλλειψη στρατηγικής; Σχεδιασμού; Ότι προχωράτε χωρίς έναν μπούσουλα, ότι δεν ξέρετε τι θα κάνετε, τι συναντάτε στον δρόμο; Δεν ξέρω τι από όλα είναι ή αν είναι και τα δύο.

Κ. Πρόεδρε, δεν υπάρχει συνέπεια λόγων και πράξεων. Υπάρχει μια ανακολουθία. Και υπάρχουν ντοκουμέντα. Όταν συζητήσαμε το θέμα του δανείου των 640.000 € εμείς ήμασταν αντίθετοι γιατί είπαμε εδώ ότι θα έρθει η αύξηση. Δεν μπορεί να καλυφτεί αυτό το ποσό εάν δεν έρθει η αύξηση.

Ο κ. Δήμαρχος στις 29/9 κάλεσε τα Μ.Μ.Ε. και έδωσε συνέντευξη τύπου, είπε "δεν θα επιβαρύνουμε τους δημότες με τα δάνεια. Το νοικοκύρεμα των οικονομικών επιτρέπει στον δήμο να δανείζεται χωρίς να επιβαρύνονται οι πολίτες", αντέτεινε ο δήμαρχος κ. Μωϋσιάδης σε όσους αντιτάσσονται στην σύναψη δανείου ύψους 640.000 € για την ανανέωση κ.λπ. και χωρίς κανένα πρόβλημα ο κ. Μωϋσιάδης ισχυρίστηκε ότι μπορεί ο δήμος να εξυπηρετήσει και το δάνειο ύψους 1,5 δις δρχ. Αν λοιπόν πάρετε και το δάνειο των 500 εκ. και εξυπηρετηθεί κατά τον ίδιο τρόπο, να μας λείπει κ. Πρόεδρε. Ποιος είναι ο ίδιος τρόπος; Αύξηση στους συμπολίτες μας, χώσιμο βαθιά το χέρι στην τσέπη και λες και καθόμαστε σε μια καρέκλα και δεν ξέρουμε τι γίνεται γύρω μας. Δηλαδή είμαστε σε ένα γυάλινο κλουβί που δεν έχουμε επαφή, δεν μας αγγίζει τίποτα. Δεν ξέρουμε έξω πόσο παίρνει ο μισθωτός, δεν ξέρουμε πόσο παίρνει ο συνταξιούχος, μας λέτε για 1 και 1,5 €, δεν τα υπολογίζουν έτσι κ. Πρόεδρε, είναι η αύξηση 6,2 που ο συνταξιούχος πήρε 2,1, ο μισθωτός πήρε 3% και ο επαγγελματίας δεν πήρε τίποτα διότι βογκάει η αγορά. Τι θα πει παραμονή; Εμείς εργαζόμαστε 360 μέρες τον χρόνο και σήμερα θα εργαστούμε. Ναι κ. Δήμαρχε και μέχρι το πρωί θα καθίσουμε εδώ. Αλλά δεν δείχνει κ. Δήμαρχε την δουλειά σας αυτή η μέρα. Δηλαδή για να πείσετε τον κόσμο ότι δουλεύετε πρέπει παραμονή να τα κάνουμε όλα; Εγώ θα σας έλεγα ότι δουλεύετε και θα σας έδινα το χέρι αν κάνατε αυτά που εισηγείται η υπηρεσία. Διότι τεχνικός είστε αλλά μου φαίνεται πολιτικός δεν είστε. Ο Θεοδωράκης ήταν καλός μουσικός αλλά δεν ήταν καλός πολιτικός. Θα μπορούσατε να βάλετε έναν σχεδιασμό και να κάνετε αυτά. Να γίνει αναπροσαρμογή των τ.μ. και το 2^ο να γίνει μια σοβαρή προσπάθεια για την χρέωση των πραγματικών εμβαδών των ακινήτων σύμφωνα με το Εθνικό Κτηματολόγιο. Αυτά τα δύο αν κάνατε, όχι μόνο δεν θα κάνατε αυξήσεις αλλά θα μειώνατε κιόλας. Πως μπορούμε εμείς κ. Δήμαρχε να πιστέψουμε ότι δουλεύετε και να πείσουμε τον κόσμο εδώ ότι δουλεύει ο κ. Δήμαρχος, να Παραμονή, θα μας πιάσει αν θέλετε πρωτοχρονιά, να πάμε εκκλησία κατευθείαν, ότι δουλεύει ο δήμαρχος. Τον κόσμο και εμάς θα μας πείσετε αν κάνετε αυτά και πολλά άλλα τα οποία δείχνει έλλειψη σχεδιασμού και προγραμματισμού και ότι δουλεύετε ότι μας έρχεται κάνουμε.

Πότε λέτε την αλήθεια κ. Δήμαρχε και πότε όχι; Όταν λέτε ότι δεν υπάρχει καμιά επιβάρυνση; Βαπτίζετε το κρέας ψάρι και το ψάρι κρέας, ότι δεν είναι αυξήσεις αυτές; Είναι αναπροσαρμογή λέει. Και αναπροσαρμογή να την λέγαμε θα πληρώσει συν ο Σερραϊός πολίτης, μα το συν είναι αύξηση, βγάζει περισσότερα από την τσέπη του.

κ. Δήμαρχε εγώ θα έλεγα έλεος, έλεος σ' αυτόν τον κόσμο, σ' αυτούς τους συμπολίτες μας που σας ψήφισαν και σας έδωσαν 55%. Δεν μπορείτε να τους βασανίζετε άλλο με αυτές τις αυξήσεις. Έλεος διότι δεν αντέχει άλλο, θα φάμε ξύλο ομαδικώς. Αν αυτή η οργή ξεχειλίζει θα έρθουν εδώ και θα μας δείρουν όλους μαζί. Διότι όλοι είμαστε συνυπεύθυνοι. Μήπως μας ρωτάτε όμως; Εμείς έχουμε όλη την καλή διάθεση να βοηθήσουμε αυτή τη Δ.Α., έχουμε όλη την καλή διάθεση να πετύχει αυτή η Δ.Α., όχι για σας αλλά για τον Σερραϊκό λαό, γι' αυτήν την πόλη η οποία θέλει ανάπτυξη, η οποία θέλει μια ευημερία.

κ. Δήμαρχε για να μην νομίζετε ότι κάνουμε στείρα αντιπολίτευση, θα έλεγα αν και θα έπρεπε όχι σύμφωνα με αυτά που λέτε, καθόλου αύξηση, αφού εσείς ο ίδιος το είπατε, "δεν επιβαρύνουμε τίποτα", θα έλεγα το μισό το 3,1% για να μη θεωρείτε ότι κάνουμε αντιπολίτευση για την αντιπολίτευση, το 3,1% και αυτό με βαριά καρδιά αλλά να το κάνουμε πολύ ευχαρίστως, νομίζω ότι όλοι θα συμφωνήσουμε σε μια τέτοια αύξηση και όχι αυτήν την αύξηση που βάζετε διότι δεν αντέχει κανένας πλέον

κ. Δήμαρχε και θα πρέπει επιτέλους να κοιτάξετε χαμηλά και όχι πάντα ψηλά. Η κότα όταν πίνει νερό βλέπει και τον θεό. Ευχαριστώ πολύ.

κ. Μπιτζίδου: Ειπώθηκαν πάρα πολλά, εγώ θα ήθελα να κάνω ένα σχόλιο πάνω σε μια δήλωση που έκανε στον ημερήσιο τύπο και συγκεκριμένα στην εφημερίδα "Ελεύθερο Βήμα" ο κ. Δήμαρχος, ο οποίος είτε τα εξής ότι "θα πρέπει να καλυφθεί το οικονομικό άνοιγμα της υπηρεσίας Καθαριότητας σε μια σειρά ετών έτσι ώστε να μην ενοχλήσει κανέναν" και φυσικά εννοούσε να μην ενοχλήσει κανέναν δημότη. Εγώ ρωτώ, γιατί δεν κάνατε το ίδιο και στην περίπτωση της τιμολογιακής πολιτικής της ΔΕΥΑΣ; Γιατί αποφασίσατε χωρίς να δώσετε λογαριασμό σε κανέναν τις υπέρογκες αυτές αυξήσεις χωρίς να σκεφτείτε ότι μπορούμε σε μεγαλύτερο βάθος χρόνου να αποπληρώσουμε και να μπορέσουμε να ξεχρεώσουμε αυτό το οικονομικό άνοιγμα; Ήταν μια πρόταση την οποία κάνουμε εμείς σαν συνδυασμός, να το σκεφτείτε, να το συζητήσουμε και να μπορέσουμε να βρούμε μια λύση. Τώρα εφόσον έχουμε φτάσει προ τετελεσμένων γεγονότων, με τόσες υπέρογκες αυξήσεις από το νερό αν είναι δυνατόν να μπορέσουμε να αντέξουμε και καινούργιες.

κ. Αναστασιάδης: Με καλύψανε αυτά που ήθελα να πω κ. Πρόεδρε, εγώ όμως θα πω 5 πράγματα. Βλέπουμε ένα παράξενο πράγμα συμβαίνει στην πόλη μας, πρόστιμα, αυξήσεις, δάνεια. Ένα τρίπτυχο φοβερό. Για να καταλάβετε τι συμβαίνει στην πόλη μας 700.000 €, είναι ένα φανταστικό νούμερο, πληρώσαμε πρόστιμα για παράνομη δήθεν στάθμευση. Αποτέλεσμα κανείς χωρικός δεν έρχεται μέσα στην πόλη μας, πηγαίνουν Βουλγαρία, πηγαίνουν Προμαχώνα. Αυτό είναι σημαντικό γεγονός. Κανένα μαγαζί δεν πούλησε τίποτα παραμονή Πρωτοχρονιάς, στην Βουλγαρία πάνε και στον Προμαχώνα. Αυτό είναι πολύ σοβαρό θέμα. Από τον δήμο ξεκινάνε όλα. Είναι μια εισπρακτική μηχανή φοβερή. Εύκολες λύσεις, πρόστιμα, αυξήσεις, δάνεια. Καταλαβαίνετε ότι όταν το νερό πήγε 385% αύξηση, αντιλαμβάνεστε όταν πληρώνουμε 140 και 150 € κάθε διμηνία που θα πάει αυτό το πράγμα; ... (αλλαγή πλευράς) ... εγώ συνετέλεσα να γίνεις Δ.Α. εσύ και λυπάμαι γι' αυτό που έγινε. Και ζήτησα συγγνώμη από τη Σερραϊκή κοινωνία. Ζητώ συγγνώμη δημόσια. Δάνεια, και δεν κάνετε δάνεια από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, κάνετε από ιδιωτική τράπεζα, απ' ευθείας ανάθεση. 1,5 δις πήγε να κάνει, αντέδρασα εγώ, έγινε φασαρία, και όταν είδαν ότι δεν θα περάσει από το Δ.Σ. το πήραν πίσω και το πάνε σπαστό και εμείς έχουμε πει "μην το κάνετε αυτό το πράγμα γιατί είναι επιλήψιμο αυτό. Μην προχωράτε σε απ' ευθείας ανάθεση". Είναι φοβερά πράγματα που συμβαίνουν σ' αυτή την πόλη και όμως προχωράμε σε απ' ευθείας ανάθεση. Και επειδή δεν μπορούσαν να περάσουν το 1 δις το περνάνε σπαστό και είναι επιλήψιμο αυτό. Όλοι οι δήμοι παίρνουν από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, κανείς δεν πήγε ποτέ να πάρει από ιδιωτική τράπεζα να πάρει δάνειο γιατί φοβάται, φοβάται τα λόγια που θα ακούσει, και όμως εδώ συμβαίνει αυτό το πράγμα. Δεν θα προχωρήσω άλλο γιατί με καλύψαν όλοι οι άλλοι, ένα πράγμα όμως να ξέρετε δεν πάτε καλά. Δεν μπορούμε να κάνουμε συνέχεια, πρόστιμα, αυξήσεις, δάνεια. Είναι η πιο εύκολη λύση. Οι προηγούμενοι δήμαρχοι, που τους έχω ζήσει, έφεραν από την Ε.Ε., έφεραν και από την Αθήνα. Καμία αύξηση πλέον, πολλά πληρώνουν οι Σερραίοι, είναι κρίμα για την πόλη. Δεν καταλαβαίνετε που πάμε, ότι τιμωρείτε μια κοινωνία επειδή σας έκανε Δ.Α. με τον πιο βάνουσο τρόπο;

κ. Περδίκη: Κάνω μια διαπίστωση σας με την αποψινή σας στάση και την πρόταση σας για την νέα τιμολόγηση καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού. Η έμμεση ομολογία έως σαφής ομολογία ότι στα διαδικαστικά έρχεται αυτήν την υστάτη ημέρα του χρόνου και μετά τον προϋπολογισμό κάπου μας ξέφυγε στην διαδικασία, φοβάμαι ότι δεν είναι έτσι τα πράγματα και ότι είναι καθαρά κίνηση πολιτική.

Είχατε την εισήγηση στα χέρια σας από την διεύθυνση καθαριότητας αρκετά νωρίς, την είχατε και πριν από τον προϋπολογισμό που φέρατε στο Δ.Σ., αποφύγατε όμως να το καταθέσετε σαν πρόταση τον Οκτώβριο, τον Νοέμβριο έστω, γιατί ήταν πολύ νωπά δυο πράγματα, 1^ο η τιμολόγηση ύδρευσης και αποχέτευσης που πραγματικά προκάλεσε ένα σοκ στην τσέπη των συμπολιτών, αλλά από την άλλη μεριά και ένα σοκ στην Δ.Α. της ΔΕΥΑΣ που επέβαλλε εκείνες τις επιλογές και ταυτόχρονα ήταν επίσης νωπό το δάνειο για τον εξοπλισμό καθαριότητας, όπου παρά τις δικές μας επισημάνσεις ότι θα συνοδεύεται και με αύξηση του τιμολογίου των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, και εσείς το διαψεύδατε ότι δεν θα κάνετε καμία αύξηση, δεν τολμήσατε να την φέρετε αυτή την αύξηση έγκαιρα και την φέρατε τώρα την τελευταία μέρα του χρόνου.

Μια άλλη διαφορά που διαβλέπω είναι ότι εκείνη την απολυτότητα στην τιμολόγηση των υπηρεσιών της ΔΕΥΑΣ την διαδέχθηκε σήμερα μια πρόταση πιο χαμηλού προφίλ. Δηλαδή εκείνο το περιβόητο επιχείρημα στη ΔΕΥΑΣ ότι το σύνολο ζημιών, ελλειμμάτων, χρεών κ.λπ. πρέπει να το αντιμετωπίσουμε με αυξήσεις που έφταναν σε εκείνα τα ποσοστά που έφτασαν, μια αντίστοιχη εκτίμηση της υπηρεσίας καθαριότητας για ένα έλλειμμα του 30% χωρίς το δάνειο κ.λπ. μεταφέρεται με ένα 6,2%. Βλέπετε μέσα σε λίγους μήνες εκείνο το σοκ δεν ήταν μόνο στην τσέπη ήταν και στην Δ.Α. η οποία δεν μπόρεσε εκείνη την απολυτότητα να την μεταφέρει στην καθαριότητα.

Πέραν των προτάσεων που έγιναν από τους συναδέλφους που διαφωνούν με την πρόταση την δική σας κ. Δήμαρχε, που την συμμερίζομαι, περί νοικοκυρέματος, περί μικροτέρων δαπανών όσο μπορούν να γίνουν, παρ' όλο που γνωρίζω ότι σ' αυτά τα μεγέθη που αναφέρονται μέσα από τον διευθυντή της καθαριότητας νομίζω ότι είναι ανελαστικά μεγέθη. Θα πρέπει όπως η ένωση των ΔΕΥΑ διεκδικεί κάποια πράγματα από το υπουργείο, και η ΚΕΔΚΕ στον τομέα της καθαριότητας είναι ώριμα τα πράγματα να διεκδικήσει και αυτή κάτι από την κεντρική διοίκηση. Πρακτικά, μείωση έως μηδενισμού του ΦΠΑ του 18% στις υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού οδών και πλατειών, μείωση του ΦΠΑ που είναι στο σύνολο των προμηθειών και άλλων δαπανών των υπηρεσιών καθαριότητας επίσης 18% μείωση έως μηδενισμού. Μείωση της ηλεκτρικής ενέργειας που πληρώνουμε στην ΔΕΗ για φωτισμό οδών και πλατειών. Ακόμα, όπως οι αγρότες διεκδίκησαν και κέρδισαν μειωμένο πετρέλαιο κίνησης και μειωμένο ρεύμα, για τα οχήματα της υπηρεσίας καθαριότητας να διεκδικήσουμε επίσης μειωμένο τιμολόγιο πετρελαίου κίνησης όπως και των λιπαντικών για την συντήρησή τους.

Εν κατακλείδι θα αποδεχθώ την πρόταση που έκαναν οι συνάδελφοι, μια αύξηση του 3 και κάτι του επίσημου πληθωρισμού του τρέχοντος έτους μόνο και μόνο γιατί πράγματι συμμερίζομαι και την διεκδίκηση των εργαζόμενων στον τομέα για να πετύχουν μια αύξηση ακόμα μεγαλύτερη. Αυτή που πέτυχαν στους μισθούς και στις αποζημιώσεις τους, αυτή θα αποδεχθώ και σαν αύξηση στα τέλη καθαριότητας.

κ. Δήμαρχος: Θα ξεκινήσω λέγοντας ότι αυτό το οποίο όλοι ζητάτε και το οποίο συμφωνείτε, δηλαδή τον πληθωρισμό να ζητήσουμε να πάρουμε και όχι τίποτα άλλο και δεν παίρνουμε και όλον τον πληθωρισμό. Και για να είμαι σαφής, όπως επίσης και για την αύξηση η οποία πολυσυζητιέται, ας κάνουμε μια αναδρομή θα ήθελα. Το 1996 αύξηση 17%, το 1997 δεν έχουμε αύξηση και έχουμε το 1998 πάλι αύξηση 10%, το 1999 αμέσως ένα χρόνο μετά έχουμε αύξηση 15%, έχουμε μετά μια ευνοϊκότερη μεταχείριση, δηλαδή το 2000 δεν έχουμε αύξηση και το 2001 έχουμε

αύξηση 5% και από εκεί και πέρα για 3 χρόνια δεν έχουμε αύξηση. Την 1/1/2001 άρχισε να ισχύει η τελευταία αύξηση του 5%. Μέχρι την 1/1/2002 ένας χρόνος, μέχρι την 1/1/2003 δεύτερος χρόνος και μέχρι 1/1/2004 τρίτος χρόνος. 3 χρόνια δεν έχουμε αύξηση και ο πληθωρισμός ο οποίος δεν προστίθεται αλλά πολλαπλασιάζεται, ήταν 2,8%, 3,7%, 3,3%. Το άθροισμα τους μόνο δίνει 10% αυτά πρέπει να πολλαπλασιάζονται, δηλαδή να πολλαπλασιάσουμε το 1,028 επί το 1,037 επί το 1,033 που θα μας δώσουν κάπου γύρω στο 12%. Εκεί θα έπρεπε να είναι κανονικά η αναπροσαρμογή, όχι η αύξηση. Και εμείς βάζουμε το 6,2 το οποίο μας προτείνει ο διοικητικά υπεύθυνος, αν θέλουμε να είμαστε καθαροί και να λέμε τα πράγματα όπως έχουν. Να αρχίσω να δώσω κάποιες απαντήσεις.

Μίλησε ο κ. Περδίκης για διεκδικήσεις της ΚΕΔΚΕ, να μη δίνουμε αυξήσεις, να κοιτάζουμε να διεκδικήσουμε από την Πολιτεία. Όπου μπορούμε και όσο μπορούμε να διεκδικήσουμε, γιατί όχι, αλλά ας είμαστε και λίγο ρεαλιστές, η ΚΕΔΚΕ αγωνίζεται για να πάρει αυτά που εκ του νόμου προβλέπονται να δοθούν στους δήμους και δεν δίνονται και μου λέτε πρόσθετες διεκδικήσεις να έχουμε. Υπάρχουν νομοθετημένες παροχές, οι ΚΑΠ δεν αποδίδονται στο σύνολο τους. Υπάρχει νομική κατοχύρωση για να πάρουμε ορισμένα χρήματα και δεν τα παίρνουμε. Και τώρα μου λέτε να πάμε να ζητήσουμε. Γιατί όχι να διεκδικήσουμε, η ΚΕΔΚΕ να διεκδικήσει, και να συνηγορήσω εγώ και να πω ναι, αλλά μη μου πείτε ότι θα υπάρχει αίσιο αποτέλεσμα σ' αυτή την προσπάθεια. Να την κάνουμε.

Ελέχθη από δύο πλευρές, έγινε συσχετισμός με τη ΔΕΥΑΣ, εκεί γιατί βάλουμε μεγάλη αύξηση και μάλιστα τόσο μεγάλη και τώρα ερχόμαστε και είμαστε ελαστικοί ενώ υπάρχει έλλειμμα. Είναι εντελώς διαφορετικά τα πράγματα και νομίζω ότι εξήγησα και αφού ακούσατε τα τόσα άλλα θα πρέπει να ακούσατε και αυτό. Η ΔΕΥΑΣ είναι μια ξεχωριστή επιχείρηση και έχει έναν ξεχωριστό προϋπολογισμό που στο 100% των εσόδων του είναι οι εισπράξεις από την τιμολογιακή πολιτική του. Επομένως δεν έχει από αλλού να καλύψει τίποτα. Στην προκειμένη περίπτωση ο δήμος έχει έναν προϋπολογισμό 27 εκ. € και από αυτά το 1/10 μόλις είναι αυτά που έχουν σχέση με την καθαριότητα. Επομένως πρόκειται για ένα μεγάλο πακέτο μέσα από το οποίο, και το είπε αυτό ο κ. Μητλιάγκας και πολύ σωστά το είπε, ότι είναι μεγάλος ο ... υπάρχει περιθώριο από μία μεριά να πάρουμε κάτι να καλύψουμε κάτι εδώ. Επομένως δεν είναι τόσο επιτακτικό, σώνει και καλά 100% να καλύψουμε το έλλειμμα που υπάρχει. Επομένως, δεν πρόκειται για αλλαγή τακτικής, πρόκειται για άλλες περιπτώσεις, εντελώς διαφορετικές, δεν έχουν σχέση η μία με την άλλη.

Ετέθηκε άλλο θέμα, το θέμα του γιατί να βάλουμε τις αυξήσεις, εγώ λέω αναπροσαρμογές, φαντάζομαι ότι έχετε κατανοήσει ότι πρόκειται για αναπροσαρμογή, και δεν κοιτάζουμε να δούμε τι γίνεται με την αύξηση εισπράξεων που μπορούμε να έχουμε εάν πιάσουμε την ανακολουθία μεταξύ των πραγματικών τ.μ. και των δηλωμένων τ.μ. Και εδώ, σωστότητα και καθαρότητα και το χαίρομαι, ο κ. Μητλιάγκας διευκρίνισε ότι δεν πρόκειται για μια απλή υπόθεση, μια απλή διαδικασία που άντε να το πούμε αύριο το κάνουμε. Τον προβληματίσε και σκεφτόταν πως μπορούσε να γίνει και σίγουρα συμβουλευτήκε τους ειδικούς, τους αρμόδιους υπηρεσιακούς παράγοντες και θα του είπαν την τεράστια δυσκολία που υπάρχει, για να μην πω το ανέφικτο που υπήρχε. Η λύση μπορεί να δοθεί, υπάρχει λύση, αλλά δεν είναι λύση που μπορεί να δοθεί σε ένα μήνα, εγώ θα σας έλεγα ούτε καν και σε ένα χρόνο. Είναι μια δύσκολη διαδικασία, για τον παραλληλισμό των στοιχείων τα οποία έχουν κατατεθεί στο Κτηματολόγιο και των στοιχείων τα οποία βρίσκονται δηλωμένα εδώ στον δήμο. Θα χρειαστεί να μην γίνει από υπηρεσιακούς

παράγοντες, που θα ήταν αδύνατο να ασχοληθούν με αυτό το θέμα και να καταλήξουν, θα ήταν πολύ δύσκολο, και πιστεύω ότι πιθανότατα να χρειαστεί να γίνει ανάθεση έργου. Αλλά για να γίνει αυτή, πρώτη προϋπόθεση είναι να ολοκληρωθεί και να μας παραδοθεί, πράγμα που δεν είναι ακόμη δυνατόν αυτή τη στιγμή, ίσως μετά από λίγους μήνες θα είναι, το σύνολο των στοιχείων εκείνων που υπάρχουν στο Κτηματολόγιο. Αυτή τη στιγμή ακόμη δεν είναι ολοκληρωμένη η επεξεργασία. Χρειάζεται να παραδοθούν στην Κτηματολόγιο Α.Ε. η οποία είναι επιβλέπουσα αρχή όλων των μελετών κτηματολογίου και από εκεί να ζητήσουμε τα στοιχεία για να μπορέσουμε να τα παραλληλίσουμε, είναι ο μόνος τρόπος. Άλλος τρόπος θα ήταν να έβγαιναν συνεργεία να εμβαδομετρήσουν τα διαμερίσματα και τα σπίτια. Προς θεού! Είναι εύκολο να τα λέμε και κυρίως μπροστά στην κάμερα για να εντυπωσιάσουμε, η πραγματικότητα ποια είναι. Να βλέπουμε τα πράγματα ρεαλιστικά, δεν είναι εύκολη, υπάρχει έλλειμμα στις εισπράξεις, δεν είναι εύκολο να το πάρουμε αυτό εάν δεν προϋπάρχουν ορισμένες προϋποθέσεις και απαραίτητη προϋπόθεση είναι να έχουμε τα στοιχεία από το Κτηματολόγιο. Βεβαίως και αυτό όταν θα γίνει σίγουρα θα βοηθήσει, θα δώσει λύση στο πρόβλημα, εγώ πιστεύω ότι ίσως αυτό το άνοιγμα που υπάρχει του 30% θα ξεπεραστεί, θα καλυφτεί.

Ακούστηκε και κάτι άλλο, ότι είναι εύκολη λύση τα δάνεια. Ελέχθη για το δάνειο που επαναλαμβάνω ότι το δάνειο δεν επηρεάζει καθόλου την απόφαση μας γι' αυτό το 6,2% της αύξησεως. Σας λέω ότι δεν είναι ούτε καν η αναπροσαρμογή του πληθωρισμού αυτό το οποίο βάζουμε. Όντως το δάνειο είναι πολύ μικρό, επιβαρύνει πάρα πολύ λίγο αλλά ελέχθησαν δύο λύσεις. Το ένα είναι μα γιατί δεν εκποιείτε την περιουσία που υπάρχει; Εγώ θα σας έλεγα, πιστεύετε ότι αυτή είναι η νοικοκυρεμένη και η δύσκολη λύση; Η εκποίηση; Ο κ. Μηλίδης αναφέρθηκε.

κ. Μηλίδης: Διαμαρτύρομαι κ. Πρόεδρε, δεν μίλησα για εκποίηση, μίλησα για διαχείριση.

κ. Δήμαρχος: Καλώς. Αναφέρθηκε επίσης κάτι άλλο για το δάνειο. Να μην πάρουμε δάνειο, το δάνειο είναι μια απαίσια λύση αλλά απλούστατα από τα 3 εκ. που παίρνουμε σαν εισπράξεις με τις οικονομίες που θα κάνουμε να μας περισσέψουν αυτά που χρειάζονται για να κάνουμε εξοπλισμό. Μα εάν αυτά τα οποία εισπράτουμε μπορούσαν να αφήσουν περισσεύματα δεν θα είχαμε έλλειμμα 30%, εδώ έχουμε έλλειμμα 30%, από το έλλειμμα θα βγάλουμε λεφτά για να πληρώσουμε; Προς θεού; Αυτά είναι για να τα λέμε μπροστά στην κάμερα για να τα ακούσει ο κόσμος;

Και η άλλη λύση, γιατί δεν γίνονται οικονομίες στα έξοδα, να περιοριστούν τα έξοδα; Από την άλλη μεριά όμως υπάρχει και μια πραγματικότητα, μάλλον δεν θα ήταν όποιος το είπε ενημερωμένος για την πραγματικότητα αυτή. Ποια είναι τα έξοδα τα οποία έχουμε; Από τα 3,5 εκ. για το έτος που λήγει το σύνολο των δαπανών, τα 2.600 είναι μισθοδοσία ανελαστικότητα του μόνιμου προσωπικού. Τα 340 είναι το έκτακτο προσωπικό το οποίο έχει μόνο τα 340.000 και όχι ένα εκ. €, και ερχόμαστε και λέμε ότι υπάρχουν όλο και όλο 620.000 € τα οποία δεν είναι μισθοδοσία και τα οποία όμως σε ένα μεγάλο βαθμό έχουν τα έξοδα κινήσεως και συντηρήσεως και από αυτά το μεγαλύτερο μέρος είναι ανελαστικό. Και στο τέλος θα ήθελα να πω, από τα 2.600 και από τα 340 δεν υπάρχουν περιθώρια να ξεζουμίσουμε ούτε σταγόνα. Για τα 620.000 € που είναι οι λοιπές δαπάνες, θα ήθελα να σας παρακαλέσω να δείτε πόσες ήταν πέρσι και πόσο έχουν μειωθεί φέτος διότι έχουμε τεράστια μείωση. Άρα αυτό που με συμβουλευάτε να κάνουμε και που μας κατηγορήσατε ότι δεν κάναμε ήδη το έχουμε κάνει αλλά στον βαθμό που είναι εφικτό και δεν είναι εφικτό σε μεγάλο

βαθμό, γιατί μεγάλο μέρος των εξόδων στην καθαριότητα είναι απολύτως ανελαστικές αφού αναφέρονται σε μισθοδοσίες.

Επίσης, κάτι αναφέρθηκε για την ιδιωτικοποίηση της καθαριότητας, εγώ θα ήθελα να συνηγορήσω, να συμφωνήσω ότι για ποια ιδιωτικοποίηση μπορούμε να μιλήσουμε όταν υπάρχει μόνιμο προσωπικό το οποίο έχει δαπάνες 2 εκ. €, τι θα το κάνουμε το μόνιμο προσωπικό; Επομένως αυτοί που λένε αυτά τα πράγματα, ασφαλώς δεν έχουν υπόψη τους αυτό το βασικό στοιχείο.

Τώρα θα ήθελα να αναφερθώ στο μπαράζ των αυξήσεων για τις οποίες από πολλούς ελέγχθη ότι είμαστε μια ανάληκτη Δ.Α. η οποία απλώς βάζει αυξήσεις, έχει την εύκολη λύση των αυξήσεων. Αναφέρθηκαν 4 στοιχεία. Οι νέες αυξήσεις, που επαναλαμβάνω είναι όχι αυξήσεις αλλά μερική τιμαριθμική αναπροσαρμογή όχι στο σύνολο της και αναφέρθηκαν το νερό, η τάφοι, τα πάρκιν. Όσον αφορά τους τάφους, λέγαμε και το λέμε και εξακολουθεί να ισχύει η ίδια κατάσταση, υπάρχει ένα πρόβλημα διαθεσιμότητας. Δεν υπάρχουν διαθέσιμοι τάφοι. Η προηγούμενη Δ.Α. είχε πει και σωστά είχε κάνει ότι "δεν μπορούμε να πουλήσουμε", εμείς τολμήσαμε να πούμε ότι θα δώσουμε διέξοδο σε κάποιους αν θέλουν σώνει και καλά αλλά εν πάση περιπτώσει βάζουμε και κάποια οικονομικά τέτοια περιθώρια που να περιορίζουμε τη ζήτηση γιατί αλλιώς δεν θα ήταν δυνατόν να ανταποκριθούμε. Δεν το κάναμε για να εισπράξουμε και δεν περιμένουμε από εδώ να σώσουμε τα οικονομικά του δήμου, προς θεού, και αν νομίζετε ας αποφασίσουμε αύριο ότι το κλείνουμε, και στερούμε τους συμπολίτες την δυνατότητα εάν θέλουν, έστω και πληρώνοντας κάτι ακριβότερα να αποκτήσουν έναν τάφο. Αλίμονο όμως αν θεωρούμε ότι αυτό πρέπει να ενταχθεί στα μέτρα των αυξήσεων.

Τα πάρκιν, όσον αφορά τη στάθμευση, μπήκε στρογγυλοποιημένο με το € ένα αντίτιμο, μετά από ένα διάστημα αρκετό που δεν είχε σταματήσει να λειτουργεί το σύστημα και που η τιμή ήταν για πάρα πολλά χρόνια η ίδια.

Όσον αφορά τέλος το νερό δεν είναι θέμα που συζητιέται σήμερα, συζητήθηκε, τα στοιχεία με τον καιρό εμφανίζονται, η ΔΕΥΑΣ έχει βγάλει και ένα ενημερωτικό έντυπο, μπορείτε εκεί να δείτε εάν είναι ακριβό το νερό στην πόλη των Σερρών ή όχι, το έντυπο είναι ανοιχτό για να περάσουν τις απόψεις τους όλοι, μπορείτε να περάσετε τις απόψεις σας. Μπορεί να υπάρχει ενημέρωση από εκεί για να φανεί ότι το νερό ήταν ιδιαίτερα υποτιμημένο, 2^ο ότι δεν είχαν δοθεί για σειρά ετών οι αυξήσεις που έπρεπε να δοθούν, 3^ο ότι έχουμε υποχρέωση να έχουμε ανταποδοτικότητα, 4^ο ότι ήταν αναγκαίο να προχωρήσουν κάποια έργα.

Επίσης κάτι ελέγχθη περί ελλειμματικού προϋπολογισμού, ότι αποδείχθηκε ότι είναι ελλειμματικός ο προϋπολογισμός επειδή υπάρχει έλλειμμα στο σκέλος της καθαριότητας. Προς θεού, αυτό είναι πρωτοφανές. Δεν θα ήθελα να το σχολιάσω. Ελλειμματικός λέγεται ο προϋπολογισμός όταν στο σύνολο του υπάρχει έλλειμμα. Επομένως δεν θα πάρουμε το 10% του συνολικού προϋπολογισμού και να βγάλουμε συμπέρασμα από το 10% για την ελλειμματικότητα του συνόλου. Μην προσβάλλουμε την νοημοσύνη των πολιτών.

Δεν θέλω να αναφερθώ σε τίποτα άλλο, όπως σας εξήγησα το 6,2 είναι λιγότερο από την αύξηση του τιμαρίθμου από τότε που είχε γίνει η τελευταία προσαρμογή και επομένως η αναπροσαρμογή που κάνουμε είναι η μικρότερη από τον πληθωρισμό.

κ. Πρόεδρος: Το θέμα μπαίνει στην ψηφοφορία.

κ. Μαντζαρίδης:	Ναι
κ. Γρηγοριάδης:	Ναι
κ. Λογοθετίδης:	Ναι
κ. Θεοφανίδης:	Ναι
κ. Μπαμπαΐτης:	Ναι
κ. Βασιλειάδης:	Ναι
κ. Αραμπατζή:	Ναι
κ. Δημητρακούδη:	Ναι
κ. Πασχάλη:	Ναι
κ. Σαουλίδης:	Όχι
κ. Περδίκης:	Όχι
κ. Μητλιάγκας:	Όχι
κ. Μπόνας:	Όχι
κ. Μηλίδης:	Όχι
κ. Σίμογλου:	Όχι
κ. Γκότσης:	Την πρόταση μου
κ. Αναστασιάδης:	Όχι
κ. Παπαβασιλείου:	Όχι
κ. Αγγελίδης:	Όχι
κ. Μπιτζίδου:	Όχι
κ. Ζλάτκος:	Ναι
κ. Φανουράκη:	Ναι
κ. Τζιώνης:	Ναι
κ. Ιλανίδου:	Ναι
κ. Τσιγαρίδα:	Ναι
κ. Κατιρτζόγλου:	Ναι
κ. Λέφας:	Ναι
κ. Νυκτοπάτης:	Ναι

- Εγκρίνεται με 17 ψήφους υπέρ.

ΘΕΜΑ 31^ο: Σύναψη δανείου μετά της Τραπέζης Πειραιώς ύψους 1.467.351,43 €, για απαλλοτρίωση στο Κεντρικό Πάρκο.

κ. Πρόεδρος: Συνάδελφοι ερχόμαστε στο 31^ο θέμα, θα ήθελα να παρακαλέσω τους συναδέλφους ότι δεν πρέπει να αποχωρήσει κανείς από την αίθουσα στο θέμα αυτό, να πει ο καθένας την άποψη του και να ξεκαθαρίσουμε στον κόσμο την πραγματική άποψη του καθενός. Θα μου επιτρέψετε να σηκωθώ όρθιος. Στις 5 τετραετίες που είμαι εδώ, νομίζω ότι είναι η πιο σοβαρή συζήτηση για το θέμα το συγκεκριμένο. Κάνω την εισαγωγή και θέλω να σας ακούσει όλους εδώ ο κόσμος τι έχετε να πείτε. Να έχουμε την δύναμη και το θάρρος να πούμε. Στα τόσα χρόνια ακούμε ότι το πάρκο και το πάρκο, σε όλα τα προγράμματα που έχω δει εδώ από τους υποψηφίους και από τον δήμαρχο και από τον σημερινό δήμαρχο και από τον κ. Σίμογλου, το πρώτο πράγμα που έχουμε στο πρόγραμμα είναι αυτό το πάρκο, του πως θα γίνει το πάρκο, θέλω να ξεκαθαρίσουμε στους κυρίους, υπάρχει κοινή απόφαση πριν από 78 χρόνια και αν δεν κάνω λάθος το 1925, θεωρήθη ότι οι άνθρωποι είναι αδικημένοι, ότι είναι ταλαιπωρημένοι, ότι τους έφαγε η αγωνία, ότι δεν μπορούσαν και δεν ξέραν να λύσουν το πρόβλημα τους το οποίο δεν τους κάναν

το κέφι είναι πάρα πολύ σοβαρό πρόβλημα, και νομίζω ότι η πρώτη Δ.Α. από την ώρα που χαρακτηρίστηκε από κάποιους, έπρεπε αυτή η συζήτηση που γίνεται απόψε να τους ξεκαθαρίσει και να γνωρίζει ο καθένας την τύχη αυτού. Δυστυχώς, πέρασαν 78 χρόνια και δεν έγινε από καμία Δ.Α. και σήμερα πιστεύω ότι στους ανθρώπους αυτούς ο καθένας λέει την γνώμη του. Θα παρακαλέσω πάρα πολύ η αποφινή μας συζήτηση και απόφαση είναι εάν συμφωνούμε να γίνει αυτό το πάρκο και εάν διαφωνούμε να πάρουμε δάνειο. Πρέπει να κάνουμε δυο συζητήσεις, η πρώτη είναι αν θέλουμε να γίνει το πάρκο, να τοποθετηθεί ο καθένας τι προτείνετε, το δάνειο είναι άλλη σκέψη, αν διαφωνούμε για την διαδικασία την οικονομική. Να ξεκαθαρίσουμε στον κόσμο που έπρεπε να το ξεκαθαρίσουμε εδώ και 78 χρόνια. Αυτή είναι η τοποθέτηση μου, να έχουμε την δύναμη να τοποθετηθούμε και να πούμε ποιοι είναι κατά του πάρκου και εν συνεχεία θα δώσουμε το λόγο στους κυρίους ως εκπρόσωποι των κατοίκων. Να τοποθετηθούν οι συνάδελφοι, να τους ακούσετε, να πάρετε μια εικόνα τι σκεπτόμαστε εμείς και πολύ ευχαρίστως να μας πείτε την άποψη σας.

κ. Γκότσης: Το ένα λάθος είναι που αφήσατε τον κόσμο να περιμένει μέχρι αυτή την ώρα.

κ. Πρόεδρος: κ. Γκότση στην ουσία.

κ. Γκότσης: Την ουσία θα σας πω. Καταρχήν για τρεις λόγους εγώ προσωπικά θα αποχωρήσω, ο ένας λόγος είναι ότι πέρασε η προθεσμία της συνεδρίασης, είμαστε στο 5ωρο, αύριο να έρθουμε, άρα είμαστε παράνομοι, 2^ο είναι η ημέρα που από την προηγούμενη εβδομάδα φωνάζουμε ότι δεν έπρεπε να γίνει σήμερα διότι θα πιάσουμε 3 και 4 η ώρα και το 3^ο και το σπουδαιότερο ότι το θέμα, ο φάκελος ήταν ελλιπής, υπήρχε με τον κ. Μητλιάγκα που τον είδαμε μια προχειρότητα και μόνο ένα φύλλο χαρτί ότι αποφασίζει κατά πλειοψηφία η Δ.Α. για να πάρει τα 500 εκ. δρχ. ήταν εχθές και σήμερα 1 η ώρα μου πήρατε τηλέφωνο, ενώ σύμφωνα με το άρθρο 28 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα λέει "με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου που αφορά τη σύναψη του δανείου πρέπει να καθορίζονται ο σκοπός, οι όροι του και η τοκοχρεωλυτική δόση". Δεν υπήρχαν αυτά, μόνο ο σκοπός υπήρχε, και μία ώρα πριν την συνεδρίαση ήρθα εδώ και πήρα απλώς για ενημέρωση πήρα την δεύτερη ενημέρωση που λέει Τράπεζα Πειραιώς και εδώ γράφεται το επιτόκιο. Αυτό σήμερα ήρθε. Γι' αυτούς τους λόγους που ανέφερα και επειδή το θέμα είναι ηθικό, και επειδή έχει περάσει η ώρα, για όλα αυτά που είπα και το πιο σπουδαίο είναι το εξής ότι ο φάκελος δεν ήταν ολοκληρωμένος, ήταν ελλιπής, ήρθε σήμερα λίγες ώρες προτού.

κ. Πρόεδρος: κ. Γκότση σας κάνω μια ερώτηση ξεκάθαρη και θέλω μια σαφή απάντηση, εάν ο φάκελος που επικαλείστε ήταν κομπλέ, είστε υπέρ του πάρκου;

κ. Γκότσης: Αυτό αύριο το πρωί που θα ρθούμε.

κ. Πρόεδρος: κ. Γκότση πείτε στον κόσμο, μην κάνετε υπεκφυγές. Ήταν ξεκάθαρη η ερώτηση μου και θέλω απάντηση συγκεκριμένη. Να απαντήσουμε ποιοι είμαστε υπέρ του πάρκου και ποιοι δεν είμαστε.

κ. Γκότσης: Θα ακούσω και τους συναδέλφους και θα αποχωρήσω.

κ. Αναστασιάδης: Είναι ένα θέμα, εγώ πάρα πολλές φορές, να κάνουμε ένα πολύγωνο, το λέω έναν χρόνο ολόκληρο, να κάνουμε ένα πολύγωνο 26 οικογένειες είναι, αντί να γίνει 80 στρ. πάρκο να γίνει 60, δεν χάθηκε ο κόσμος, να τελειώσει γρήγορα. Αύριο κιόλας να γίνει το πάρκο, να εξασφαλιστούν αυτές οι οικογένειες. Μετά από 20 χρόνια έχουν το δικαίωμα αυτοί οι άνθρωποι να ζητήσουν την αξία που

χάσανε. Να γίνει ένα οικοδομικό πολύγωνο μέσα στο πάρκο για να έχουν πλέον οι άνθρωποι τα δικά τους οικοπέδα. Η τυραννία αυτή να σταματήσει σήμερα. Να καταλάβετε ότι η πιο έντιμη και η πιο καθαρή λύση. Ένα οικοδομικό πολύγωνο. Δεν θέλουν οι άνθρωποι τίποτα άλλο. Απλό πράγμα, ανέξοδα, και αύριο κιόλας γίνεται.

κ. Σίμογλου: Πριν μπω στο θέμα και αν θα μπω δεν ξέρω, εκείνο που θέσατε, το ερώτημα, δεν είναι θέμα της ημερήσιας διάταξης κ. Πρόεδρε. Εδώ σαφώς λέει, "Σύναψη δανείου μετά της Τραπέζης Πειραιώς ύψους 1.467.351,43 €, για απαλλοτρίωση στο Κεντρικό Πάρκο". Όταν κάνει κάποιος την τοποθέτηση του θα φανεί τι θέλει.

κ. Πρόεδρος: Κάντε την πρόταση σας.

κ. Σίμογλου: Εσείς ζητάτε να εγκρίνει το Δ.Σ. 1,5 εκ. € για να γίνει κάποια απαλλοτρίωση.

κ. Πρόεδρος: Έχετε να κάνετε πρόταση;

κ. Σίμογλου: Θα κάνω τοποθέτηση.

κ. Αγγελίδης: Επί της διαδικασίας. Υπάρχει σοβαρότατος κίνδυνος να παρθεί απόφαση και αν κάνει κάποιος ένσταση να ακυρωθεί γιατί το θέμα είναι η σύναψη του δανείου. Έρχεται το Δ.Σ. να αποφασίσει αν θα πάρουμε δάνειο ή όχι και δεν υπάρχει σχέδιο σύμβασης για τους πόρους του δανεισμού του. Το καταλαβαίνετε; Και κάνατε Δ.Ε. για να καταρτίσετε τους όρους αυτούς της σύμβασης. Που είναι αυτοί οι όροι της σύμβασης; Πως δηλαδή κάποιος από εσάς θα πει ναι στο δάνειο αν δεν ξέρει τους όρους με τους οποίους θα συνάψει με την τράπεζα το δάνειο; Υπάρχει μεγάλος κίνδυνος να γίνει η ένσταση και να ακυρωθεί η απόφαση μας. Αυτό σας το λέω γιατί το έψαξα. Μπορεί να συζητήσουμε τσάμπα σήμερα.

κ. Πρόεδρος: Επί της ουσίας θα πείτε κ. Αγγελίδη;

κ. Αγγελίδης: Βεβαίως θα πο.

κ. Μητλιάγκας: κ. Δήμαρχε, καλή τη πίστη και θέλω να με πιστέψετε, αναβάλλετε το θέμα για 15 μέρες. Νομίζω ότι ή οι συμπολίτες μας παρακινήθηκαν ή κάποιος τους παρακίνησε να παραβρίσκονται εδώ σαν μοχλός πίεσης και προσωπικά θεωρώ ανεπιτυχή την προσπάθειά σας κ. Πρόεδρε να μας φέρετε κόντρα με τους συμπολίτες μας.

κ. Πρόεδρος: Εμείς ερχόμαστε κόντρα κ. Μητλιάγκα. Εμείς είμαστε οι κακοί στην προκειμένη περίπτωση.

κ. Πεردίκης: Εσείς συντάξατε την ημερήσια διάταξη με άλλο τίτλο κ. Πρόεδρε.

κ. Μητλιάγκας: κ. Πρόεδρε έχετε την ευθύνη εδώ πέρα γι' αυτήν την κατάσταση που δημιουργήθηκε και όπως είπε και ο κ. Αγγελίδης αλλά και ο κ. Σίμογλου, το θέμα δεν αφορά τους συμπολίτες μας στο σύνολο, αφορά το θέμα που φέρατε στο Δ.Σ. και τις εισηγήσεις, μόνο την ιδιοκτησία Κουτούζη. ... (αλλαγή κασέτας) ... Η εισήγηση που υπάρχει αφορά την ιδιοκτησία Κουτούζη και όχι τις άλλες ιδιοκτησίες. 2^{ον} κ. Δήμαρχε, πραγματικά πιστέψτε με, πρώτα – πρώτα είμαι υπέρ του δανεισμού, καλύτερη ευκαιρία για να κάνουμε δάνειο από τώρα δεν υπάρχει. Παλιά τα επιτόκια ήταν 35,40,50%, τώρα μπορεί να είναι 5 και 6%. Δεν υπάρχει άλλη ευκαιρία, όμως κ. Δήμαρχε ο φάκελος είναι όχι ελλιπής, είναι ελλιπέστατος. Ίσως οι αρμόδιες υπηρεσίες έπρεπε να φροντίσουν για κάποια πράγματα. Πρώτα – πρώτα καθώς ξέρω, μακάρι να κάνω και λάθος, το υπουργείο εσωτερικών για να κρίνει νόμιμη την απόφαση σύναψης ενός δανείου πρέπει να δει μια τεχνικοοικονομική μελέτη που να δείχνει την δυνατότητα του δήμου και τον τρόπο πως θα πληρώσει αυτό το δάνειο. Δεν είναι δύσκολο να γίνει.

Πείτε τον κ. Υψηλάντη, έχει κάνει και τόσες άλλες μελέτες για δάνεια, να την φέρει και να το κουβεντιάσουμε. 2^ον πρέπει να έρθει στο Δ.Σ. και να συνοδεύεται ο φάκελος για όλο το πάρκο, αφού είπατε έτσι κ. Νυκτοπάτη, από έναν πλήρη κατάλογο ιδιοκτητών και δικαιούχων. Διότι εδώ πλανάται και στους φίλους συμπολίτες, πλανώνται πιθανώς και ψευδαισθήσεις.

κ. ...: Μπορείτε να γίνεται λίγο πιο σαφής;

κ. Μητλιάγκας: Λόγου χάρη η ιδιοκτησία Σιδηρόπουλου, ο δήμος Σερρών κατέθεσε το αντίτυπο στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Υπήρξε ένας δικαστικός αγώνας ο οποίος έληξε, ίσως έχασε ο κ. Σιδηρόπουλος κάποιες προθεσμίες, δεν τις παρακολούθησε κ.λπ. Αυτή τη στιγμή η ιδιοκτησία Σιδηρόπουλου, νομικά είναι περιουσία του δήμου. Και να θέλει ο δήμος να πληρώσει στον κ. Σιδηρόπουλο δεν μπορεί να πληρώσει. Το λέω σαν παράδειγμα. Έπρεπε να έρθει κατάλογος. Αυτές είναι οι εκτάσεις και αυτοί είναι οι δικαιούχοι. Να ξέρει ο κάθε πολίτης τι του συμβαίνει. Εάν πρόκειται για την ιδιοκτησία Κουτούζη διότι το δάνειο των 1,5 εκ. € για να συνομολογηθεί δάνειο πρέπει να προσδιοριστεί τιμή μονάδας. Δηλαδή θα πρέπει να περιμένουμε το δικαστήριο να βγάλει τιμή μονάδας. Γιατί η παλιά τιμή μονάδας για την αξία του κτήματος Κουτούζη την έφτανε στα 156 εκ. δρχ. λόγω αδυναμίας και φταιξίματος δικό μου ή των προηγούμενων δημάρχων κ.λπ. να το πληρώσουμε δεν ισχύει. Επομένως και εδώ θα έχουμε πρόβλημα και επιπλέον ο τρόπος σύναψης του δανείου. Λέτε ότι με την τράπεζα Πειραιώς και σας πιστεύω ότι πετύχατε ευνοϊκότατους όρους. Όμως οι πράξεις που κάνει το δημόσιο είναι πράξεις που πρέπει να χαρακτηρίζονται από κάποια άλλα πράγματα. Δηλαδή να υπάρχει μια γραπτή πρόταση του δήμου, να λέει ο δήμος τι εχέγγυα δίνει, αυτά τα εχέγγυα που δίνει ο δήμος για την αποπληρωμή του δανείου να τα πάρουν οι τράπεζες και να κάνουν τις ανάλογες αντιπροτάσεις.

Εγώ κ. Δήμαρχε πιστεύω ότι μπορείτε σε 15 μέρες να ξαναφέρετε το θέμα, 1^ον γενικά για το κεντρικό πάρκο, οπότε να έχει αντικείμενο και η παρουσία των συμπολιτών μας εδώ πέρα. Μοναδική συζήτηση, μοναδικό θέμα συζήτησης αυτό. Εγώ σας λέω ότι είμαι υπέρ της σύναψης δανείου αλλά να κάνουμε κάποια βήματα, να γίνει ένας ολοκληρωμένος φάκελος λοιπόν, να είναι ένα μοναδικό θέμα συζήτησης αυτό, να έχει αντικείμενο και η παρουσία των συμπολιτών μας εδώ, διότι εδώ δεν έχει αντικείμενο, θα ακούσουν μόνο ότι εγκρίνουμε δάνειο για να πληρώσουμε την ιδιοκτησία Κουτούζη, όλα τα άλλα είναι εκ του περισσού. Λοιπόν, για να επαναλάβω, πρώτα για την σπουδαιότητα του θέματος, 2^ον εσείς θα γραφτείτε στην ιστορία ότι λύσατε το θέμα, την ιστορική συγκυρία, με τις οικονομικές εξελίξεις που υπάρχουν στην χώρα μας, είναι δυνατόν να κάνουμε πράγματα που παλιότερα δεν μπορούσαμε να κάνουμε και 3^ον με την δυνατότητα συμπλήρωσης του φακέλου να μην έχουμε ακυρώσεις νομοτυπικού χαρακτήρα και όχι ουσιαστικού, οι οποίες θα βλάψουν την υπόθεση αντί να την ωφελήσουν. Δεν λέμε πράγματα παράξενα. Ακούστε μας μια φορά και θα βγείτε ωφελημένος, δεδομένου ότι προσωπικά σας λέω ότι είναι ευνοϊκή η συγκυρία να γίνει δάνειο. Αλλά μη βιαζόμαστε να πάρουμε μια απόφαση η οποία και όπως τόνισε νωρίτερα ο κ. Αγγελίδης μπορεί να μην εγκριθεί από την αρμόδια υπηρεσία, και η οποία θα είναι ένας βασανισμός και επιπλέον χάσιμο χρόνου. Εγώ νομίζω ότι και η δίκη που είναι να γίνει τον Φεβρουάριο στο δικαστήριο για την ιδιοκτησία Κουτούζη θα δώσει στον δήμο την δυνατότητα να βγει και να πει ότι εγώ έχω αυτά τα πράγματα. Και επιπλέον ξέρουμε τις δίκες ότι μπορεί να αναβληθεί έναν ή δύο μήνες, είναι ένα θέμα το οποίο ταλάνισε τόσο πολύ τους συμπολίτες μας, έχω την γνώμη ότι μπορεί να περιμένει και δυο και τρεις εβδομάδες

για να το δούμε καλύτερα και να κάνουμε μια μοναδική συνεδρίαση με μοναδικό θέμα τη σύναψη του δανείου, μετά από 15-20 μέρες να έχουμε τις απαραίτητες εισηγήσεις από την Τ.Υ., να πάρουμε μια απόφαση όλοι γενναία προς όφελος της πόλης και των συμπολιτών μας εδώ πέρα και η οποία θα καταγραφεί στο ενεργητικό σας σαν Δ.Α. και όχι στο παθητικό σας. Θέλω δε να πω ότι σεβόμενος αυτά που πιστεύω ότι είναι πραγματικές ελλείψεις, δεν μπορώ να συμμετέχω σε μια τέτοια συζήτηση, το θεωρώ τουλάχιστον για τον εαυτό μου, ότι έχει στοιχεία ελλιπή που όμως είναι εύκολο να προσκομισθούν.

κ. Σίμογλου: Ο κ. Μητλιάγκας ήταν ιδιαίτερα διεξοδικός και έτσι θα είμαι πιο σύντομος από ότι υπολόγιζα να είμαι. Πάλι τα ίδια πράγματα θα πω. Το θέμα δεν έρχεται την κατάλληλη στιγμή και κατάλληλα προετοιμασμένο. Το λέω αυτό γιατί η ακύρωση της απόφασης 605 του Δ.Σ. έγινε στις 18/11/2003 από τότε έγιναν άλλα 3 Δ.Σ., το θέμα δεν ανακινήθηκε, τι σημαίνει; Ότι το θέμα το φέρνουμε στο παρά πέντε ή όπως έτυχε για να τελειώνουμε. Και η εισηγήση της δημορχιακής λέει ότι πρέπει να ... κάπου 200.000 € για να παρουσιαστεί σαν κατάθεση σε κωδικό το κεφάλαιο αυτό για τα έξοδα του δικαστηρίου και όλα τα ζητούμενα που θα γίνει τον Φεβρουάριο, αν θα γίνει. Όλα αυτά δεν ήταν γνωστά, δεν το ξέραμε ότι ακολουθούν αυτές οι διαδικασίες. Δηλαδή, γιατί δεν προβλέφτηκε μέσα στον προϋπολογισμό ένα κονδύλι 200.000, 300.000 € με κωδικό αριθμό αυτό, ας μην τα είχαμε τα χρήματα. Μήπως όλα τα άλλα τα έχουμε; Ωστε να μπορεί ο δήμαρχος και ο δήμος να έχει την ευχέρεια να παρουσιάσει ότι έχει τα χρήματα για να κάνει μια συγκεκριμένη απαλλοτρίωση.

Εν πάση περιπτώσει αν ο λόγος της βιασύνης είναι ότι μας λείπουν αυτές οι 200.000 € γιατί ζητάμε 1,5 εκ. € αυτή τη στιγμή; Άρα δεν είναι τα 200.000, είναι το πρόσχημα. Είναι το πρώτο κομμάτι από το τεμαχισμένο αρχικό δάνειο που ζητήθηκε των 3 εκ. €. Άρα ξεκινάμε με το 1,5 για να έχουμε την σιγουριά ότι θα το περάσουμε, και πάμε εν συνεχεία στο παρακάτω κομμάτι ώστε να πάρουμε όλα τα χρήματα. Αλλά για να ζητήσει κανείς δάνειο, και να πάρει ένα δάνειο και να εγκρίνει το Δ.Σ. το δανεισμό αυτό, δεν θα πρέπει να ξέρουμε τι θα γίνουν αυτά τα χρήματα; Δηλαδή έτσι αόριστα και αφηρημένα θα αποπληρώσουμε τους ιδιοκτήτες; Ποιοι είναι οι ιδιοκτήτες, τους ξέρουμε, με ποιους υπάρχουν δικαστικές εκκρεμότητες ακόμη, ποια εκκρεμούν και ποια είναι τελεσίδικα; Πόσο κοστίζουν αυτά τα πράγματα; Ποια είναι η πραγματική τιμή όπου αυτό καταλογίστηκε και ποια είναι η προσδοκώμενη τιμή; Διότι αν πάρουμε κάποια στιγμή 1 ή 2 ή 3 εκ. € αλλά δούμε στο τέλος ότι το κόστος για την αποπληρωμή είναι 5 ή 6 ή 7 εκ. πάλι στη μέση μείναμε. Πάλι τίποτα δεν γίνεται. Και κάτι άλλο, είναι δυνατόν σήμερα να πιστεύει κανείς ότι αν πάει σε ένα Υπουργείο και πει "δώστε μου χρήματα για τον δήμο", θα του δώσει χρήματα; Θα του ζητήσει συγκεκριμένες μελέτες, στοιχεία, κοστολόγια, προγραμματισμό για να ξέρει τι θα κάνει για να τα δικαιολογήσει. Αυτό ζητάτε από εμάς; Εγκρίνετε 1,5 εκ. € και εμείς θα δούμε τι θα τα κάνουμε; Και κάτι ακόμη, έγιναν κάποιες συγκεκριμένες προσπάθειες για να βρεθούν κάποιες συμβιβαστικές λύσεις ανάμεσα στην Δ.Α. και στους ιδιοκτήτες των οικοπέδων σε εκείνη την περιοχή. Συμβιβαστικές λύσεις οι οποίες πιθανώς θα αφορούνε κάποια παραχώρηση ανάλογου χώρου κάπου αλλού ή κάποια περιορισμένη αλλαγή χρήσης στον συγκεκριμένο χώρο έστω, μικρών εκτάσεων; Όλα αυτά κανείς τα σκέφτεται καλά, δεν σημαίνει ότι αυτά θα κάνει αλλά τα κουβεντιάζει, τα συζητάει και αφού το πράγμα ζυμωθεί καταλήγει σε κάποιες λύσεις και αποφάσεις. Και ακόμα εδώ έχουμε την ακύρωση της απαλλοτρίωσης της κ. ..., αυτό τι γίνεται; Αυτό δεν είναι πλέον απαλλοτριωμένο. Είχε απαλλοτριωθεί, έληξε η απαλλοτρίωση, πάρθηκε απόφαση από το Δ.Σ. να ξανααπαλλοτριωθεί αλλά δεν ισχύει. Που είμαστε με αυτό το πράγμα;

Αυτή τη στιγμή το να αποφασίσουμε για δάνειο είναι σαν να προχωράμε στα τυφλά, να λέμε εμείς θα το πάρουμε το δάνειο γιατί έτσι μας αρέσει, δεν ξέρουμε ακριβώς τι θα το κάνουμε ή δεν ξέρουμε εμείς τι θα το κάνουμε, και αν το ξέρουν και οι πολίτες και αυτοί θα είναι ήρεμοι και δεν θα είναι αγχωμένοι όπως φαίνεται ότι είναι αρκετοί από αυτούς, και τότε μπορούμε να κουβεντιάσουμε και για δάνεια και για όλα, αλλά αν δεν προηγηθεί αυτή η ενημέρωση και αν δεν υπάρξει ένας πλήρης φάκελος όπως σωστά τοποθετήθηκε και από τον κ. Μητλιάγκα και από τον κ. Αγγελίδη προηγουμένως, δεν είναι δυνατόν να μιλήσουμε για δάνειο. Γι' αυτό και εγώ συνηγορώ ότι το θέμα αποσύρτε το. Φέρτε το σε 10-15-20 μέρες, αρκεί η υπηρεσία να ετοιμάσει τα στοιχεία τα οποία απαιτούνται και μετά να καθίσουμε να κουβεντιάσουμε και για το πάρκο πως το φανταζόμαστε και τις προτάσεις και τις λύσεις και πιστεύω ότι θα ληφθεί μια απόφαση για το συμφέρον βασικά της πόλης αλλά μη παραγκωνίζοντας κεκτημένα δικαιώματα κάποιων ανθρώπων που εκεί γεννήθηκαν, εκεί γέρασαν και πέθαναν. Ευχαριστώ.

κ. Αγγελίδης: Δεν θέλω να επαναλάβω τους ίδιους λόγους, καλά είναι να αποσυρθεί κ. Δήμαρχε και κ. Πρόεδρε το θέμα. Δεν χάθηκε ο κόσμος αν το συζητήσουμε μετά από μια βδομάδα ή 10 μέρες. Θα απογοητεύσουμε και τον κόσμο διότι το θέμα της συζήτησης είναι η σύναψη δανείου για αποζημίωση μιας ιδιοκτησίας. Οι άνθρωποι εδώ νομίζουν ότι θα δώσουμε λύση για όλους. Και υπάρχει και ο κίνδυνος να μπούμε σε περιπέτειες ακύρωσης της απόφασης. Ας μην μιλούμε εγωιστικά.

κ. Μητλιάγκας: Το αποσύρετε ή θα συζητηθεί;

κ. Πρόεδρος: Το Προεδρείο αισθάνεται κ. Μητλιάγκα ότι έχει υποχρέωση να ακούσουμε την άποψη τους κυρίως. Μετά θα αποφασίσουμε αν θα το αποσύρουμε ή όχι.

κ. ...: Ο κ. Σίμογλου και ο κ. Μητλιάγκας και ο κ. Αγγελίδης ο οποίος πρώτη φορά βλέπω και ακούω, και μάλιστα μου έκανε εντύπωση η εισήγηση την οποία έκανε, έχω να πω το εξής και να επισημάνω ότι όλη αυτή η ιστορία ρυθμίζεται θα το ξέρω και οι συνάδελφοι από το άρθρο 287 του Π.Δ. 410/1995. Υπάρχουν ορισμένες διατάξεις οι οποίες αν παραβιαστούν δημιουργούν ακυρότητα της αποφάσεως. Δηλαδή έρχομαι να συμφωνήσω με αυτά που είπε ο κ. Μητλιάγκας και ο κ. Σίμογλου, ότι αυτή τη στιγμή υπάρχει ένας φάκελος κενός. Δεν μπορείτε δε να επικαλείστε προτάσεις τις Τράπεζας Πειραιώς οι οποίες έγιναν για μια άλλη απόφασή σας. Άρα έχουμε ένα θέμα μιας ακυρότητας η οποία υπάρχει από την έλλειψη πληρότητας φακέλου. Δεν υπάρχει μέσα ούτε πρόταση ούτε στοιχεία, δηλαδή δεν υπάρχει όπως λέει η παρ. 2 του συγκεκριμένου άρθρου, δεν υπάρχει "ο σκοπός, οι όροι, η τοκοχρεωλυτική δόση". Αλλά έρχομαι επίσης να θέσω υπόψη σας και ένα άλλο πολύ σπουδαιότερο θέμα, βεβαίως θα ξέρετε ότι υπήρξε μια άλλη Α.Δ.Σ. η οποία μιλούσε για σύναψη δανείου 3,5 εκ. €. Σήμερα ερχόμαστε με μια παραλλαγή του θέματος να εγκριθεί η σύναψη δανείου για ρύθμιση των εκκρεμοτήτων του πάρκου με λήψη δανείου 1,5 εκ. περίπου €. Και δημιουργεί εντύπωση, γιατί αυτή η αλλαγή; Εμένα μου δημιούργησε ορισμένες υποψίες και θα σας πω ευθαρσώς. Υπάρχει το άρθ. 4 που λέει ότι το Δ.Σ. μπορεί να παίρνει αποφάσεις χωρίς να έχει την ανάγκη των 2/3 των μελών του Δ.Σ. εφόσον το δάνειο δεν υπερβαίνει τις ... Σήμερα γιατί το φέρνετε έτσι ενώ παλιά ήταν η απόφαση για 3,5 εκ. €; Διότι δεν χρειάζεστε την πλειοψηφία των 2/3, είναι πολύ πιο εύκολο. Αλλά πάλι ερχόμαστε και προσκρούουμε στην εγκυρότητα. Ποιες ιδιοκτησίες θα αποζημιώσετε με αυτά τα χρήματα; Ποιοι είναι αυτοί οι ιδιοκτήτες οι οποίοι θα αποζημιωθούν; Με αυτά τα

χρήματα τι καλύπτετε; Βλέπετε λοιπόν ότι όλοι είναι ... του θέματος και η όλη τοποθέτηση του θέματος δεν ήταν η πρόεπουσα. Δεν μπορείτε να πάρετε αποφάσεις σήμερα, διότι οι αποφάσεις αυτές κινδυνεύουν να ακυρωθούν. Βεβαίως το να μιλάμε αποκλειστικά και μόνο για την λήψη δανείου, άλλες λύσεις δεν υπάρχουν; Υπάρχουν πάρα πολλές άλλες λύσεις, υπάρχει η λύση που είπε ο κ. Αναστασιάδης και μάλιστα υπάρχουν ήδη μελέτες οι οποίες εγκρίνονται οι οποίες γίνονται και συντάσσονται για τις θέσουν υπόψη του Δ.Σ. για να δείτε ότι χωρίς να βάλει το χέρι του ο λαός των Σερρών στην τσέπη, μπορεί να λυθεί το θέμα αυτό. Γιατί αποκλειστικά και μόνο με δανεισμό; Γιατί να επιβαρυνθεί ο λαός των Σερρών με περισσότερα χρέη; Αυτά είχα να πω.

κ. ...: Για να ολοκληρώσουμε αυτά που είπε προηγουμένως ο συνάδελφος, και επιμένουμε σ' αυτά τα διαδικαστικά θέματα, κ. Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κ.κ. δημοτικοί σύμβουλοι και πολίτες των Σερρών, τίθεται ευθαρσώς ενώπιον σας με ... χαρακτήρα το σημερινό θέμα. Δεν θα ήθελα να το τοποθετήσω όπως το τοποθέτησε ο αξιότιμος πρόεδρος του Δ.Σ., "συμφωνείτε ή δεν συμφωνείτε με την απαλλοτρίωση", άρα προχωρούμε ανάλογα με το αποτέλεσμα για έγκριση του δανείου, το θέμα εισάγεται διαδικαστικά με τον όρο Σύναψη δανείου με την τράπεζα Πειραιώς ποσού 1.467.000 € για την απαλλοτρίωση στο κεντρικό πάρκο. Ήδη ο τίτλος του θέματος είναι ..., 1^ο η έγκριση της σύναψης του δανείου τάδε ποσού και 2^ο για την απαλλοτρίωση που εκκρεμεί εδώ και 78 χρόνια. Προσέξτε την διαφορά, όταν μιλάμε για την έγκριση σύναψης δανείου 1 εκ. και € με την τράπεζα Πειραιώς, πολύ ορθά παρατηρήθηκε από την αντιπολίτευση και μάλιστα μου έκανε εντύπωση ιδιαίτερη οι προβληματισμοί που διατυπώθηκαν από τον κ. Σίμογλου, θα έπρεπε πράγματι να εκφράζεται μέσα στον φάκελο, όπως είπε πριν ο συνάδελφος και η αντιπολίτευση, ο όρος, ο σκοπός, η τοκοχρεολυτική δόση και όλα αυτά τα οποία θα έπρεπε να τεθούν μπροστά σας για να λάβετε γνώση για τους δυσμενείς ή ευμενείς όρους και αν είναι πρόσφοροι κάποιας άλλης προσφοράς καλύτερης από της τράπεζας Πειραιώς. Αλλά προσέξτε μια παγίδα, η έγκριση της σύναψης του δανείου με την Πειραιώς που αναγνώστηκε προηγουμένως δεν αναφέρει για 1.467.000 €, η έγκριση των όρων που είδε ο κ. Αγγελίδης και που είδαν στις 2 το μεσημέρι, αναφέρεται για την έγκριση από 8/8/2003 της τραπεζής Πειραιώς για 3,5 εκ. €, για αυτό το ποσό ενέκρινε την σύναψη δανείου η συγκεκριμένη τράπεζα μαζί σας. Δεν ενέκρινε την σύναψη 1.467.000 η τράπεζα Πειραιώς με τους όρους που αναγνώστηκαν από τον κ. Αγγελίδη 2:30 η ώρα. Δεν υπάρχει στην ουσία πρόταση από την τράπεζα κ. Πρόεδρε. Είναι άνευ προτάσεως από την τράπεζα Πειραιώς των ειδικών όρων του ποσού 1.467.000 €. Ύστερα επιβεβαιώνεται η καχυποψία και ευθαρσώς, τον δόλιο τρόπο με τον οποίο εισάγεται στο Δ.Σ. ...

κ. Δημητρακούδη: κ. Πρόεδρε διαφωνούμε.

κ. ...: Επισημαίνω την υποψία ότι είναι διελκυστίνδα τα 2/3 του άρθρου 237 που επιβάλλει ο κώδικας δήμων και κοινοτήτων για το δάνειο των 3,5 εκ. για το οποίο υπάρχει πρόταση από την τράπεζα Πειραιώς. Για να μπορέσουμε να αντεπεξέλθουμε στο εμπόδιο του νόμου της πλειοψηφίας αυτής των 2/3 κατακερματίζουμε το ποσό που είναι αναγκαίο για την απαλλοτρίωση, σε 3 ... δημοτικές συνεδριάσεις. Αποτελούμενο από το ελάχιστο όριο το επιτρεπτό για την πλειοψηφία. Όσον αφορά την έγκριση του δανείου, αποδεχόμαστε την αρχική εισήγηση του κ. Σίμογλου ότι δεν υπάρχουν οι διαδικαστικές προϋποθέσεις για να ... η απόφαση. Δεν υπάρχει φάκελος, δεν υπάρχει καν πρόταση της τράπεζας Πειραιώς.

Η πρόταση της τράπεζας είναι για 3,5 εκ. € και οι όροι τους οποίους περιλαμβάνει η πρόταση είναι του ποσού αυτού. 2^ο ο τρόπος με τον οποίο εισάγεται κατακερματισμένο αυτό το ποσό που ενέκρινε η τράπεζα, αντίκειται στις διατάξεις του κώδικα δήμου και κοινοτήτων και επιπλέον ... ποινικές ευθύνες. Δεν μπορούμε το δάνειο των 3,5 εκ. που ενέκρινε η προηγούμενη Δ.Α. τον 8/2003, υπάρχει η απόφαση 205/2003, δεν μπορούμε αυτή την απόφαση να την αναπλάσουμε στην καινούργια απόφαση που βγήκε από την δημορχιακή επιτροπή στις 22/12/2003 με 1.467.000 €. Αυτά εδώ τα επισημαίνουμε, καταρχήν δεν είχαμε καμία πρόθεση να τα επισημάνουμε απέναντι σας αλλά συντασσόμαστε με τις απόψεις του εισηγητή του κ. Σίμογλου που λέει ότι οποιαδήποτε απόφαση σας κινδυνεύει να ακυρωθεί. Το 2^ο αναφέρεται στην απαλλοτρίωση. Όπως πολύ ευθαρσώς διατυπώθηκαν οι ανησυχίες και οι προβληματισμοί στο Δ.Σ., εκκρεμούν μέγιστα θέματα όσον αφορά τις υπό απαλλοτρίωση ιδιοκτησίες. Δεν είναι μόνο η ιδιοκτησία Κουτούζη, είναι και αυτή η ιδιοκτησία ... Ξέρετε ότι αυτή τη στιγμή εκκρεμούν δύο αντίθετες αγωγές, μία των Μπόλαρη εναντίον του δήμου Σερρών και του ελληνικού δημοσίου για 1500 τ.μ. που είναι μέσα στον πυρήνα του κεντρικού πάρκου Σερρών και επίσης εκκρεμεί μία αντίστοιχη αναγνωριστική αγωγή του δήμου Σερρών εναντίον των Μπόλαρη με την οποία ο δήμος Σερρών το 1986 ζητάει να αναγνωριστεί ότι συντελέστηκε η απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας Μπόλαρη. Και όμως από το 1986 μέχρι τώρα το 2003 δεν έχει γίνει καμία πρωτοβουλία επί του θέματος αυτού. Είναι συντελεσμένη ή δεν είναι συντελεσμένη η απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας Μπόλαρη που είναι η δεύτερη μεγαλύτερη ιδιοκτησία ισάξια με της κ. ... είναι 3,5 ή 4,5 στρ. και γιατί το λέω αυτό; Γιατί προηγήθηκε απόφαση όπως είναι γνωστό και σε εσάς κ. Πρόεδρε, το 1984, η οποία έκρινε ότι είναι άκυρη η διαδικασία που ακολουθήθηκε με την απαλλοτρίωση και Το μόνο που έχει γίνει σε όλη αυτή την ιστορία είναι να εκκρεμούν δύο αντίθετες αγωγές χωρίς να έχει λυθεί το πρόβλημα της συντέλεσης τιμής της απαλλοτρίωσης. Μα αν δεν αντιμετωπίσουμε και αν δεν θέσουμε ενώπιον του Δ.Σ. τότε θα λυθούν αυτά τα μείζονα θέματα; ...

κ. Πρόεδρος: κ. Δήμαρχε πριν τοποθετηθείτε να κάνω μια πρόταση σας παρακαλώ. Να κάνουμε ένα διάλειμμα 5 λεπτών.

κ. Δήμαρχος: Σε ένα λεπτό κλείνω. Θα ήθελα πρώτα απ' όλα να ξεκαθαρίσω ότι η πρόταση που έχουμε από την τράπεζα Πειραιώς αναφέρεται στο 1.467.351 €. Έχει όλους τους όρους, έχει ποιο είναι το επιτόκιο, μάλιστα το αναλύει με λεπτομέρεια ότι είναι το Euripoll συν 0,1 είναι το κυμαινόμενο επιτόκιο δια διατραπεζικής, ότι προσ αυξάνεται η εισφορά του νόμου 128 που είναι 0,6 και ότι υπάρχει το περιθώριο της τραπεζής, έτσι λένε, 1,85 όλα αυτά μας δίνουν ένα σύνολο 4,65%. Επίσης λέει ποιες είναι οι δόσεις, 144 ισόποσες χρεολυτικές δόσεις με την έννοια ότι έχουμε ισόποση απόσβεση του δανείου και πληρώνουμε σε βμηνη περίοδο τους τόκους. Ισόποση απόσβεση του κεφαλαίου και από εκεί και πέρα πληρώνουμε τους τόκους, κάθε φορά οι τόκοι οι οποίοι προκύπτουν. Τώρα το Euripoll ξέρουμε ότι έχει πολλή μεγάλη σταθερότητα, δεν έχει διακύμανση, η διακύμανση είναι μηδενική. Άρα είμαστε στο 4,65, επομένως οι όροι του δανείου υπάρχουν στο σύνολο και τα υπόλοιπα τα οποία λέγονται είναι απλώς κουβέντες.

Θα ήθελα να αναφερθώ και στο εξής, εμείς μιλάμε για ένα δάνειο το οποίο θέλουμε για μια συγκεκριμένη περίπτωση και η συγκεκριμένη περίπτωση είναι η περίπτωση Κουτούζη γιατί έχουμε το δικαστήριο τον Φεβρουάριο. Αυτός είναι ο λόγος για τον οποίο είπαμε να αντιμετωπίσουμε προσωρινά αυτό το πρόβλημα. Από εκεί και πέρα οι υπόλοιπες ιδιοκτησίες, όποιες είναι και όσες είναι θα ήθελα να σας

βεβαιώσω, επειδή ακούστηκε ότι δεν γνωρίζουμε τι είναι κ.λ.π., θα ήθελα να σας βεβαιώσω με ακρίβεια ότι γνωρίζουμε μέχρι το τελευταίο τ.μ. ποια είναι η έκταση των οικοπέδων όλων των δικαιούχων και μάλιστα έχουμε αποτυπωμένα, καταμετρημένα τα κυβικά και των υπερκειμένων με κάθε λεπτομέρεια. Μπορείτε αν θέλετε, οποιαδήποτε στιγμή είναι στην διάθεση σας να σας δώσω τα στοιχεία.

Εκείνο το οποίο έχει σημασία είναι ότι εμείς θέλουμε να είμαστε οπωσδήποτε έτοιμοι απέναντι στο δικαστήριο αυτό. Όσον αφορά το σύνολο της απαλλοτριώσεως θα αντιμετωπίσουμε και τις υπόλοιπες περιπτώσεις αλλά για εκείνες δεν επειγόμαστε απόλυτα.

κ. ...: Θα περιμένουμε δηλαδή άλλα 100 χρόνια.

κ. Δήμαρχος: Όχι από εμάς, γιατί το έχουμε αποδείξει. Είμαστε αποφασισμένοι να δώσουμε λύση για να πάψετε να έχετε τον βραχνά που είχατε, για να σταματήσουν οι δημότες αυτοί που ταλαιπωρήθηκαν τόσον καιρό να συνεχίζουν να ταλαιπωρούνται και επιτέλους να λυθεί το πρόβλημα. Εντούτοις, επειδή υπάρχει μια γενική επιθυμία να γνωρίσετε καλύτερα λεπτομέρειες, και επειδή νομίζω ότι είναι σκόπιμο να δοθεί κάποιος χρόνος για να δουν οι αρχηγοί των συνδυασμών, να συζητήσουμε μαζί τους, κάτι το οποίο επεδίωξα και δεν βρήκα πάνω σ' αυτό από κάποιους, 3 φορές κουβεντιάζαμε για άλλα θέματα και όταν έλεγα να συζητήσουμε γι' αυτό βιαζόταν ο κ. Σίμογλου. Οι όροι υπήρχαν, οι λεπτομέρειες υπήρχαν αλλά βιαζόσασταν κάθε φορά. Γι' αυτούς τους λόγους λοιπόν θεωρώ ότι μπορούμε να κάνουμε μετά από ένα 10ήμερο με μόνο θέμα συζήτησης αυτό, να κάνουμε ένα Δ.Σ..

- Αναβάλλεται.

Μετά το πέρας της συνεδρίασης συντάχθηκαν τα πρακτικά αυτά και οι ακόλουθες αποφάσεις:

- 1178 / 2003** Έγκριση καταβολής δεδουλευμένων στην κυρία που επιμελείται της καθαριότητας του καταστήματος στο οποίο στεγάζεται το Δ.Δ. Ελαιώνα.
- 1179 / 2003** Έγκριση προϋπολογιστικού πίνακα εργασιών διαφόρων σιδηροκατασκευών στο κατ/μα ΚΔΑΠ – ΜΕΑ.
- 1180 / 2003** Έγκριση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2004 του "Κ.Π.Φ.Π. – Μ.Φ.Ι."
- 1181 / 2003** Έγκριση συμμετοχής του δήμου σε εκδρομή που διοργανώνει η ΤΕΔΚ Ν. Σερρών σε Ευρωπαϊκές χώρες.
- 1182 / 2003** Έγκριση εγγραφής του δήμου ως συνδρομητή για το έτος 2004 στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.
- 1183 / 2003** Τροποποίηση συστατικής πράξης του Ν.Π. "23^η Σ.Ε. 14^{ου} Δ.Σ. και Νηπιαγωγείου Αγ. Ιωάννη".

- 1184 / 2003** Σύσταση Ν.Π. με την επωνυμία "60^η Σ.Ε. Νηπ. Αγ. Ιωάννη Σερρών".
- Πρ.23/1/03** Αναβάλλεται η λήψη απόφασης συγκρότησης επιτροπής προβλεπόμενων εκ του κανονισμού λειτουργίας του Δ.Σ.
- 1184α/ 2003** Συγκρότηση της επιτροπής του αρ. 7 παρ. 2 Π.Χ. 267/98 για εξέταση ενστάσεων του αρ. 4 του ιδίου Π.Δ.
- 1185 / 2003** Έγκριση πρακτικού επιτροπής εγκατάστασης και μετατόπισης περιπτέρων σχετικά με τοποθέτηση περιπτέρου κ. Αβτζή στην Γ. Παπανδρέου και Κερασούντος.
- 1186 / 2003** Ανανέωση σύμβασης χρησιδοχείου για παραχώρηση χώρου του Δ.Σχ. Μετοχίου στον Ο.Τ.Ε.
- 1187 / 2003** Απονομή τίτλου του επίτιμου δημότη στον κ. Κωνσταντίνο Βαβούσκο.
- 1188 / 2003** Επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων από ΤΑΠ.
- 1189 / 2003** Διαγραφή χρεών των κ.κ. Τσιφτσή Αθ., Δίγκα Γεωργ. Ο.Ε. από αρ. βεβ. καταλ.
- 1190 / 2003** Ομοίως κ. Τσίτου Σταμάτη.
- 1191 / 2003** Έγκριση αναπροσαρμογής μισθώματος των κα/των Δ.Μ. και Δ.Α.
- 1192 / 2003** Επαναπροσδιορισμός χώρων λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς Δήμου Σερρών.
- 1193 / 2003** Έγκριση της αρ. 9/03 απ. Δ.Ε. ΚΑΔΕ.
- 1194 / 2003** Ενημέρωση επί αποφάσεων ΔΕ ΚΑΔΕ.
- 1195 / 2003** Ομοίως επί απ. ΔΕ ΔΗΠΕΘΕ.
- 1195α/ 2003** Έγκριση της αρ. 66/2003 απόφασης Δ.Ε. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.
- 1196 / 2003** Ομοίως επί απ. ΔΕ ΔΕΠΚΑ.
- 1197 / 2003** Έγκριση μελέτης προμήθειας γάλακτος έτους 2004.
- 1198 / 2003** Έγκριση καταβολής αποζημίωσης για ρυμοτομούμενη έκταση ιδιοκτησίας Καλοφέρη Αθ., Καλοφέρη Γεωργ. και Ματζίρη Δημ.
- 1199 / 2003** Έγκριση απ' ευθείας εκποίησης προσκυρούμενης δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Κωνσταντά Κων/νου κ.λ.π.
- 1200 / 2003** Ομοίως στην ιδιοκτησία της κ. Γαλανοπούλου Αλίκης.

- 1201 / 2003** Σχετικά με καταλαμβανόμενο χώρο αγροτ. 1136 πρώην Νεκροταφ. Ισραηλιτικής Κοινότητας.
- 1202 / 2003** Έγκριση διοικητικής αποβολής του κ. Γούση Αντωνίου από δημοτικό οικόπεδο.
- 1203 / 2003** Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον οικισμό του Ο.Ε.Κ.
- Πρ.23/2/03** Αναβάλλεται η λήψη απόφασης επί προτάσεων τροποποίησης Ρ.Σ. γειτ. Α. Καμενίκια – Ιμαρέτ.
- 1204 / 2003** Αποδοχή της μελέτης: "Γεωλογική μελέτη για πολεοδόμηση δημοτικής έκτασης προς αποκατάσταση παλιννοστούντων".
- 1205 / 2003** Ομοίως "Οριοθέτηση ρέματος Αγ. Βαρβάρας για πολεοδόμηση όμορης δημοτικής έκτασης προς αποκατάσταση παλιννοστούντων".
- 1206 / 2003** Έγκριση μελέτης του έργου: "Αποκατάσταση τμημάτων κερκίδων Δημοτικού Γηπέδου Σερρών".
- 1207 / 2003** Έγκριση και παραλαβή της 1^{ης} φάσης της Πολεοδομικής μελέτης της γενικής μελέτης με τίτλο: "Τοπογραφική αποτύπωση και πολεοδομική μελέτη τμήματος πολεοδομικής ενότητας Αγ. Αθανασίου Σερρών" και πινακίου αμοιβής του μελετητή.
- 1208 / 2003** Έγκριση 1^{ου} Α.Π. του έργου: "Διαμόρφωση αυλών σχολικών κτιρίων 18 Δ.Σ. – 3^ο Λύκειο".
- 1209 / 2003** Ομοίως του έργου: "Ηλεκτροφωτισμός πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής Δ. Σερρών".
- 1210 / 2003** Ομοίως της μελέτης: "Πράξη εφαρμογής Σιγή – Γονατά – Ν. Κηφισιά – Πρ. Ηλία".
- 1211 / 2003** Ομοίως "Πράξης εφαρμογής Εργ. Κατοικιών".
- 1212 / 2003** Διακοπή εργασιών του έργου: "Ασφαλτοστρώσεις δρόμων πόλης Σερρών".
- 1213 / 2003** Έγκριση τοποθέτησης ενός Φ.Σ.Υ. στην οδό Εμ. Παπά.
- 1214 / 2003** Έγκριση καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας του κ. Δημάρχου.
- 1215 / 2003** Ομοίως της υπαλλήλου κ. Κοκκινίδου Αθηνάς.
- 1216 / 2003** Έγκριση καταβολής συνδρομής έτους 2002 στο περιοδικό ΜΕΤΑ.

- 1217 / 2003** Έγκριση καταβολής ποσού στον κ. Μουχταρίδη Αθ., λόγω συμβιβασμού.
- 1218 / 2003** Έγκριση διαφόρων προμηθειών για την Κοινωνική Μέριμνα.
- 1219 / 2003** Έγκριση δαπανών της Κοιν. Μέριμνας στο πλαίσιο δράσης με τίτλο "Παροχή Σ.Υ.Υ." από εκδήλωση της 12/11/03.
- 1220 / 2003** Ομοίως στις 10/12/03.
- 1221 / 2003** Έγκριση ανάθεσης εργασιών για επισκευή και συντήρηση αυτ/των καθαριότητας.
- 1222 / 2003** Έγκριση προμήθειας ανταλλακτικών για επισκευή μηχ/των καθαριότητας.
- 1223 / 2003** Έκδοση κανονιστικής απόφασης για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην πόλη των Σερρών με βάση την αρ. 372/03 Α.Δ.Ε.
- 1224 / 2003** Έγκριση αναπροσαρμογής τελών καθαριότητας και φωτισμού.
- Πρ.23/3/03** Αναβάλλεται η λήψη απόφασης περί σύναψη δανείου μετά της Τραπέζης Πειραιώς ύψους 1.467.351,43 €, για απαλλοτρίωση στο Κεντρικό Πάρκο.
- 1225 / 2003** Νομιμοποίηση δαπανών χρήσης 2002.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΛΕΦΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Τ Α Μ Ε Λ Η

Αγγελίδης Πέτρος

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραμπατζή Φωτεινή

Βασιλειάδης Ηλίας

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Νικόλαος

Δημητρακούδη Θεοχάρη

Ζλάτκος Ανδρέας – Θεόδωρος

Θεοφανίδης Αβραάμ

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα

Κατιρτζόγλου Νικόλαος

Λογοθετίδης Σταύρος

Μαντζαρίδης Νικόλαος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μητλιάγκας Ζήσης

Μπαμπαΐτης Δημήτριος

Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία

Μπόνας Ιωάννης

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Πασχάλη – Καρύδα Ελένη

Περδίκης Ζήσης

Σαουλίδης Στυλιανός

Σίμογλου Κων/νος

Τζιώνης Ευθύμιος

Τσιγαρίδα Νεκταρία

Φανουράκη Ελένη