

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

2003 - 2006

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19<sup>η</sup>/10-12-2004**

## **ΠΡΑΚΤΙΚΑ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19η

Της 10ης Δεκεμβρίου 2004

Ημέρα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα 21.00' βράδυ

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΛΕΦΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

Μαντζαρίδης Νικόλαος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), Αγγελίδης Πέτρος, Αναστασιάδης Αντώνιος, Αραμπατζή Φωτεινή, Βασιλειάδης Ηλίας, Βλάχος Ηλίας, Γκότσης Ηλίας, Γρηγοριάδης Νικόλαος, Δημητρακούδη Θεοχάρη, Θεοφανίδης Αβραάμ, Ιανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, Κατριτζόγλου Νικόλαος, Λογοθετίδης Σταύρος, Μηλίδης Θεόδωρος, Μπαμπαίτης Δημήτριος, Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, Μπόνας Ιωάννης, Παπαβασιλείου Βασίλειος, Πασχάλη – Καρύδα Ελένη, Περδίκης Ζήσης, Σαουλίδης Στυλιανός, Σίμογλου Κων/νος, Τζιώνης Ευθύμιος, Τσιγαρίδα Νεκταρία, Φανουράκη Ελένη.

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

1) Ζλάτκος Ανδρέας – Θεόδωρος, 2) Μητλιάγκας Ζήσης.

### **ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>:** Τροποποίηση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου, ΔΕΠΚΑ και ΤΕΔΚ Ν. Σερρών, σχετικής με ολοκληρωμένη πολιτιστική και κοινωνική ανάπτυξη των Σερρών και της ευρύτερης περιοχής.

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>:** Έγκριση συμφωνητικού συνεργασίας Δήμου και Δ.Ε. "ΔΕΕΚ" προς υλοποίηση του προγράμματος με τίτλο: «Τεχνίτες ΧΥΤΑ και εγκαταστάσεων ανακύκλωσης».

- ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>:** Εξέταση προϋποθέσεων υπαγωγής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Π.Δ. 164/2004, απασχολουμένων:
- α) στη Δ.Ε. ΔΕΕΚ
  - β) στη Δ.Ε. ΔΕΠΚΑ
  - γ) στη Δ.Ε. ΔΕΠΣ
  - δ) στη Δ.Ε. ΔΕΥΑΣ
- ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:** Υποστήριξη υλοποίησης προγράμματος περιβαλλοντικής εκπαίδευσης (Ειδικό Σχολείο)
- ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>:** Συμμετοχή του Δήμου Σερρών σε ενταγμένη πρόταση στο Πρόγραμμα LIFE – Περιβάλλον 2003-2004 – Έργα Επίδειξης.
- ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>:** Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής άρθρου 46 του ΕΚΠΟΤΑ έτους 2005, για τη διενέργεια διαγωνισμών προμηθειών, την αξιολόγηση αποτελεσμάτων διαγωνισμών και την απευθείας ανάθεση προμηθειών.
- ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>:** Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής προμηθειών εκτελουμένων κατ' άρθρο 28 του ΕΚΠΟΤΑ (απόφ. 11389/93 – ΦΕΚ 185/1993 τ.Β.), έτους 2005.
- ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:** Συγκρότηση επιτροπής άρθρου 32 Ν. 1080/1980 (δια συμβιβασμού επίλυσης διαφορών).
- ΘΕΜΑ 9<sup>ο</sup>:** Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου (τακτικού και αναπληρωματικού) για την Επιτροπή Οριστικών Διανομών. (Ε.Ο.Δ.).
- ΘΕΜΑ 10<sup>ο</sup>:** Ορισμός μελών επιτροπής Κ.Υ.Α. 45942 6- 8 – 1992 (ΦΕΚ 529/17-8-2002 τ.Β.)
- ΘΕΜΑ 11<sup>ο</sup>:** Ορισμός μελών για την επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών (άρθρο 1 Π.Δ. 270/1981)
- ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>:** Ορισμός Δ.Σ. ως μέλους της Επιτροπής Ελέγχου Στοιχείων προς απόδοση τελών διαμονής παρεπιδημούντων και επί των ακαθαρίστων εσόδων κένρων διασκέδασης, έτους 2005.
- ΘΕΜΑ 13<sup>ο</sup>:** Ορισμός Δ.Σ. ως μέλους της επιτροπής παραλαβής προμηθειών (άρθρο 67 Π.Δ. 28/1980), έτους 2005.
- ΘΕΜΑ 14<sup>ο</sup>:** Έγκριση εισφοράς περιουσιακού στοιχείου κατά κυριότητα στην εταιρεία «ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ Α.Ε.».
- ΘΕΜΑ 15<sup>ο</sup>:** Παράδοση εγκαταλελειμμένων οχημάτων σε εγκεκριμένο σύστημα Ο.Τ.Κ.Ζ. (όχημα στο τέλος κύκλου ζωής του).
- ΘΕΜΑ 16<sup>ο</sup>:** Αποδοχή χρηματοδότησης 14.107.74 € για το δίκτυο Κοινωνικών Υποστηρικτικών Υπηρεσιών.
- ΘΕΜΑ 17<sup>ο</sup>:** Έγκριση οφειλής υπερωριακής απασχόλησης μονίμων υπαλλήλων έτους 2003.

- ΘΕΜΑ 18°:** Ρύθμιση οφειλών επιχειρηματιών προερχομένων από Δημοτικό φόρο.
- ΘΕΜΑ 19°:** Ρύθμιση οφειλής προς τη Ζωή Δαγγίλη.
- ΘΕΜΑ 20°:** Διαγραφή χρεών από χρηματικούς καταλόγους του Δήμου.
- ΘΕΜΑ 21°:** Τροποποίηση συστατικών πράξεων Ν.Π. Σχολικών Επιτροπών.
- ΘΕΜΑ 22°:** Επανασυγκρότηση Ν.Π. Σχολικών Επιτροπών.
- ΘΕΜΑ 23°:** Σύσταση Ν.Π. με την επωνυμία «62<sup>η</sup> Σχολική Επιτροπή 24<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Σερρών».
- ΘΕΜΑ 24°:** Έκδοση γνωμάτευσης για τη λειτουργία εγκαταστάσεων της επιχείρησης Χριστοδούλου & ΣΙΑ Ο.Ε.
- ΘΕΜΑ 25°:** Έγκριση υλοτομίας έκτακτης κάρπωσης στον χείμαρρο Αγ. Αναργύρων.
- ΘΕΜΑ 26°:** Έγκριση διαφόρων προμηθειών και δαπανών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου.
- ΘΕΜΑ 27°:** Έγκριση μελέτης προμήθειας γάλακτος έτους 2004 – 2005.
- ΘΕΜΑ 28°:** Έγκριση μελέτης προμήθειας πλαστικής ταινίας.
- ΘΕΜΑ 29°:** Έγκριση – ενημέρωση επί αποφάσεων Δημοτικών Επιχειρήσεων.
- ΘΕΜΑ 30°:** Προμήθεια δορυφορικού συστήματος εντοπισμού θέσης G.P.S.
- ΘΕΜΑ 31°:** Ψήφιση πίστωσης για την προμήθεια ειδών ατομικής προστασίας έτους 2003.
- ΘΕΜΑ 32°:** Έγκριση εκμίσθωσης αίθουσας δεξιώσεων Β' Νεκροταφείων.
- ΘΕΜΑ 33°:** Παραχώρηση χώρου για σύσταση οικογενειακού τάφου.
- ΘΕΜΑ 34°:** Εξέταση αιτήματος μελών του Β' ΚΑΠΗ για την οικονομική διαχείριση του.
- ΘΕΜΑ 35°:** Συμψηφισμός ιδιοκτησίας 0401011 στις Εργατικές κατοικίες.
- ΘΕΜΑ 36°:** Τροποποίηση της αριθμ. 4/1985 Α.Δ.Σ. που αφορά τον αριθμό κτηματολογίου 831-830 Δημοτικό οικόπεδο.
- ΘΕΜΑ 37°:** Ανταλλαγή ή μη δημοτικής έκτασης με έκταση ιδιώτη που κατέλαβε ο Δήμος προς διάνοιξη δρόμου.
- ΘΕΜΑ 38°:** Έγκριση εκποίησης δια δημοπρασίας δημοτικού ακινήτου εμβαδού 427,82 τ.μ., του αριθμ. 976 χερσολείβαδου.
- ΘΕΜΑ 39°:** Αξιοποίηση δημοτικού οικοπέδου, ευρισκομένου επί της οδού Προφ. Ηλία.

- ΘΕΜΑ 40°:** Αποδοχή πιστώσεων ΣΑΤΑ έτους 2004 για την επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων.
- ΘΕΜΑ 41°:** Έγκριση της επικαιροποιημένης μελέτης των έργων:  
α) «Αποπεράτωση διάβασης σιδηροδρομικών γραμμών στην περιοχή Ομόνοιας»,  
β) «Αποκατάσταση αναχώματος λιμνοδεξαμενής Ξηροτόπου»,  
γ) «Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης επί της οδού Ευθ. Αδάμ» και  
δ) «Κατασκευή πλατείας Αγίου Δημητρίου του Δήμου Σερρών».
- ΘΕΜΑ 42°:** Έγκριση 1<sup>ου</sup> Α.Π. των έργων:  
α) «Διάφορες αποκαταστάσεις και συμπληρώσεις υφισταμένων εγκαταστάσεων αθλητικού κέντρου Ομόνοιας»,  
β) «Περίφραξη τμήματος στρατοπέδου Εμ. Παπά» και  
γ) «Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης στο Δ.Δ. Ελαιώνα».
- ΘΕΜΑ 43°:** Έγκριση 3<sup>ου</sup> Α.Π. εργασιών του έργου: «Αναπλάσεις ιστορικού εμπορικού κέντρου Σερρών».
- ΘΕΜΑ 44°:** Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Διαμόρφωση και ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου στο Μετόχι».
- ΘΕΜΑ 45°:** Αποδοχή όρων για τη λήψη τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων προς εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών του Δήμου Σερρών.
- ΘΕΜΑ 46°:** Τροποποίηση της αριθμ. 470/2004 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου: «Έγκριση μεταφοράς των αστικών λεωφορείων (ΚΤΕΑΛ Σερρών) από την Πλατεία Εμπορίου σε έκταση του στρατοπέδου ΕΜΜ. ΠΑΠΠΑ».
- ΘΕΜΑ 47°:** Έγκριση προκήρυξης διαγωνισμού: «Μελέτη και κατασκευή, χρηματοδότηση και παραχώρηση της εκμετάλλευσης ακινήτων του Δήμου Σερρών».

### 19<sup>η</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 2004

**κ. Μηλίδης:** .... Νομίζω ότι έγινε κάποιο λάθος, ίσως έγινε εκ παραδρομής, νομίζω ότι θα έπρεπε σύσσωμο το Δ.Σ. να τιμήσει αυτούς τους ανθρώπους, αυτά τα παιδιά και βλέπετε ότι εδώ λείπουν οι μισοί.

**κ. Πρόεδρος:** Έτσι ακριβώς είναι ...όμως η κ. Μαντζάρη επειδή είχε άδεια και δεν ήταν άδεια τυπική, ήταν άδεια που έπρεπε να λείπει. Έγινε ένα λάθος, κακή ενημέρωση από την ιδιαιτέρα η οποία δεν σημείωσε το γεγονός το σημερινό. Εκ παραδρομής έγινε, το δεχόμαστε. Ο κ. Δήμαρχος θα αργήσει λίγο θα έρθει όμως έτσι όποιες απορίες έχετε και θέλετε εξηγήσεις θα σας αφήσουμε να ενημερώσετε τον κ. Δήμαρχο.

Έχετε μπροστά σας μια επιστολή κ. Συνάδελφοι από το ΔΙΚΤΥΟ και τον κ. Αραμπατζή, "Με την παρούσα θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε για την πρόθεση του τηλεοπτικού μας σταθμού να διοργανώσει φιλανθρωπική εκστρατεία τα χρήματα της οποίας

θα διατεθούν υπέρ του σκοπού του συλλόγου φίλων καρκινοπαθών, "Η ΣΤΟΡΓΗ". Ένα 2<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερησίας, φιλοξενία αντιπροσωπείας Βελικού Τύρναβου, 16-18/12.

Ένα άλλο θέμα εκτός ημερησίας "Αποδοχή και ψήφιση έργων και μελετών του Δήμου που είναι ενταγμένα στο ΕΠΤΑ". Θέλει κανείς συνάδελφος να πει κάτι; Σας πληροφορούμε ότι με τη 231/2004 απόφαση προτάθηκε η τροποποίηση των χρηματοδοτήσεων για μια σειρά από έργα και μελέτες που είναι ενταγμένα στο 50% του ΕΠΤΑ. Στην τελευταία επιτροπή παρακολούθησης του ΕΠΤΑ στην Περιφέρεια Κ. Μακεδονίας εγκρίνεται η πρόταση του Δήμου Σερρών η οποία μας διαβιβάστηκε με τηλεομοιοτυπία υπό μορφή πίνακα. Με την παρούσα εισήγησή μας υποβάλλουμε τον παραπάνω πίνακα και παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δ.Σ. την αποδοχή και ψήφιση των πιστώσεων ως εξής:

1. Για το έργο «Διαμόρφωση πρασίνου και δημιουργία υπαιθρίου αμφιθεάτρου στον λόγο Καλλιθέας Δ. Σερρών», 220.000 €.
2. Για το έργο «Διαμορφώσεις κοινοχρήστων χώρων Δ.Δ. Σερρών», 60.769,27 €.
3. Για τη μελέτη «Μελέτη νέων Νεκροταφείων», 31.958,91 €
4. Για τη μελέτη «Πράξεις εφαρμογής σχεδίου πόλης Σερρών», 19.167,28 €.
5. Για την μελέτη «Μελέτη πολεοδόμησης νέων Δημοτικών Διαμερισμάτων (Τοπογράφηση, κτηματογράφηση, πολεοδομική μελέτη της περιοχής Ξηροτόπου Σερρών)», 97.487,75 €.
6. Για την μελέτη «Μελέτη πολεοδόμησης νέων Δημοτικών Διαμερισμάτων (Τοπογράφηση, κτηματογράφηση πολεοδομική μελέτη του οικισμού Ελαιώνα Σερρών)», 82.519,16 €.

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>:** Τροποποίηση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου, ΔΕΠΚΑ και ΤΕΔΚ Ν. Σερρών, σχετικής με ολοκληρωμένη πολιτιστική και κοινωνική ανάπτυξη των Σερρών και της ευρύτερης περιοχής.

**κ. Γκότσης:** κ. Πρόεδρε και συνάδελφοι, βλέπουμε ότι η επιχείρηση όσον αφορά το θέμα αυτό γιγαντώνεται δηλαδή τα λεφτά τα οποία παίρνει από την προγραμματική σύμβαση ουδέποτε τα έπαιρνε η Δημοτική επιχείρηση πολιτισμού, αρκεί να σας πω ότι οι προηγούμενοι δήμαρχοι έπαιρναν επιχορήγηση 60 και 90 εκ. και τώρα φτάσαμε τα 300 εκ. Τι θέλω να τονίσω με αυτό το πράγμα; Ότι ενώ είναι γενναία η χρηματοδότηση από το Δήμο, δυστυχώς τα προβλήματα τα οποία υφίστανται σε αυτή την επιχείρηση παραμένουν τα ίδια. Π.χ. κ. Πρόεδρε, οι υπάλληλοι – επιμορφωτές, έχουν να πληρωθούν εδώ και 14 μήνες. Βέβαια είναι ορισμένοι από προγράμματα και συμφωνώ ότι πρέπει να περιμένουν την χρηματοδότηση, ποιος μας λέει όμως ότι αυτούς τους ανθρώπους πρέπει να τους έχουμε 14 μήνες απλήρωτους. Είναι κανείς που δουλεύει χωρίς να παίρνει λεφτά 14 μήνες; Μετά θα θίξω και ένα άλλο θέμα που πιστεύω ότι δεν γίνεται σωστή διαχείριση μέσα εκεί στη ΔΕΠΚΑ. Γνωρίζετε ότι 30.000 € ο Δήμος δίνει στον κ. Αρβανιτίδη για φιλαρμονική, χώρια αν δικαιωθεί σχετικά με αυτά. Γιατί τα χάνει έτσι η Δημοτική Επιχείρηση και υπάρχει και το ενδεχόμενο να δικαιωθεί στα δικαστήρια και να γίνει και μόνιμος υπάλληλος, παίρνει τα 30.000 €, να γίνει και μόνιμος υπάλληλος, δηλαδή δεν καταλαβαίνω εγώ τι γίνεται στη ΔΕΠΚΑ. Δεν μπορούν στην ΔΕΠΚΑ να τα δουν με καλύτερο μάτι, να συμβουλευτούν νομικούς να μην χάνονται έτσι τα λεφτά; Δηλαδή ο Δήμος τι κάνει τώρα, έχει μια εκροή προς τη ΔΕΠΚΑ χρημάτων, όσα θέλει η ΔΕΠΚΑ δίνει ο Δήμος, δεν καταλαβαίνω γιατί τα δίνει, και τα προβλήματα τα οποία είχαμε παραμένουν τα ίδια και άλυτα. Δεν συμφωνώ κ. Πρόεδρε και κ. συνάδελφοι στην αύξηση αυτή όσο μικρή και να είναι. Θέλω λοιπόν να πάρω μια απάντηση για τους απλήρωτους επιμορφωτές – υπαλλήλους της ΔΕΠΚΑ, να πάρω μια απάντηση το γιατί δεν χειριστήκατε καλά το θέμα με τον κ. Αρβανιτίδη και να πάρω μια απάντηση με τη Φιλαρμονική που δεν βλέπω να έχει την ποιότητα που είχε.

**κ. Μηλίδης:** Είδα και εγώ κ. Πρόεδρε ότι υπάρχει μια γενναία αύξηση, γύρω στα 65 εκ. Πιστεύω ότι είναι από τις λίγες επιχειρήσεις ΔΕΠΚΑ σε όλη την Ελλάδα που μέσα σε έναν χρόνο παίρνει τέτοια αύξηση, θα ήθελα κάποιες διευκρινήσεις γιατί γίνεται τόσο μεγάλη αύξηση από τη μια χρονιά στην άλλη, τι προγραμματισμό έχουμε και από την άλλη θα συμφωνήσω με τον κ. Γκότση, δέχομαι κι εγώ πάρα πολλές φορές, δεν το συζητάω στο Δ.Σ., ας το πούμε εντός εισαγωγικών καταγγελίες, ότι δεν πληρώνονται αυτοί οι επιμορφωτές, το άλλο βέβαια που ελέγχθη για τον κ. Αρβανιτίδη, νομίζω ότι όταν κάνουμε κάποιες ενέργειες και απολύουμε κάποιον από κάπου θα πρέπει πρώτα να έχουμε δει τη νομική πλευρά του θέματος και τι επιβάρυνση θα έχει ο Δήμος. Θα ήθελα λοιπόν επί του θέματος και να πω και το άλλο ότι είδα βέβαια κάποια προγράμματα από τη ΔΕΠΚΑ αλλά δεν νομίζω ότι αντιστοιχούν σε ένα τόσο μεγάλο ποσό. Θέλω να ακούσω τι προγραμματισμό έχουμε σε επίπεδο πολιτιστικό για τον επόμενο χρόνο γιατί πραγματικά είμαι υπέρ του πολιτισμού. Πιστεύω ότι οι πολιτιστικές εκδηλώσεις σε κάθε πόλη της δίνουν και ένα χρώμα, δεν το έχω δει τα προηγούμενα χρόνια σε τόσο μεγάλο βαθμό που να δικαιολογούν αυτή τη μεγάλη διαφορά.

**κ. Τζιζώνης:** κ. Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε και κ.κ. Συνάδελφοι, η ΔΕΠΚΑ είναι ένας φορέας ο οποίος συστήθηκε εδώ και 12 χρόνια περίπου, είναι ένας φορέας μέσα από τον οποίο προσπαθεί η εκάστοτε Δ.Α. να συμβάλλει στην πολιτιστική, αθλητική και κοινωνική ανάπτυξη του τόπου και σαν τέτοιος φορέας θα πρέπει να αντιμετωπιστεί από το εκάστοτε Δ.Σ. Ξεκίνησε με βήματα πολύ μικρά στην αρχή, σε νηπιακή ηλικία θα μπορούσα να πω, το ξέρουν οι παλιοί Δημοτικοί σύμβουλοι και σιγά σιγά στελεχώθηκε χάρη στην προσπάθεια του προσωπικού αλλά και των Προέδρων και των διοικήσεων που διετέλεσαν τα προηγούμενα χρόνια, φτάσαμε σε ένα επίπεδο που η ΔΕΠΚΑ σε σχέση με άλλες επιχειρήσεις άλλων Δήμων είναι σε πολύ καλύτερη θέση και αυτό είναι γνωστό και στο Υπουργείο Πολιτισμού κάτω. Γι' αυτόν τον λόγο έχουν υπογραφεί από το προηγούμενο διοικητικό συμβούλιο δύο προγραμματικές συμβάσεις της τάξεως των 120.000 € περίπου. Όμως το παρελθόν τα Δ.Σ., οι Δ.Α. δεν στήριζαν όσο θα έπρεπε, οικονομικά μιλάω πάντα, την επιχείρηση, με αποτέλεσμα να συσσωρευτούν κάποια οικονομικά προβλήματα, και το έργο των διοικήσεων και των προέδρων ήταν πάρα πολύ δύσκολο. Η σημερινή Δ.Α. μέχρι στιγμής είναι εντάξει στις υποχρεώσεις της και προσπαθήσαμε αυτά τα 2 χρόνια, να νοικοκυρέψουμε κατά κάποιον τρόπο τα οικονομικά, να πληρώσουμε παλιές οφειλές και παράλληλα να προσπαθήσουμε να παράγουμε και πολιτισμό, συνεχίζοντας τις διάφορες δραστηριότητες που κληρονομήσαμε και προσπαθώντας να συνεργαστούμε με όλους τους φορείς της πόλης μας έτσι ώστε να βοηθήσουμε στον σκοπό της επιχείρησης που είναι η ανάπτυξη του πολιτιστικού επιπέδου της πόλης μας. Δεν υπάρχει φορέας, δεν υπάρχει σύλλογος, δεν υπάρχουν άτομα μεμονωμένα τα οποία να ζήτησαν την συνδρομή μας και να μην την έχουν. Μέσα από τη ΔΕΠΚΑ υλοποιούνται πάρα πολλά προγράμματα, είναι προγράμματα που αφορούν τον αθλητισμό, που αφορούν την κοινωνική μέριμνα, που αφορούν τον πολιτισμό. Αν θέλετε να σας αναφέρω είναι ένα πρόγραμμα πλησίον σύνταξης, είναι ένα πρόγραμμα του ΚΔΑΠ ΑΜΕΑ, είναι μονάδες κοινωνικής μέριμνας, είναι η βοήθεια στο σπίτι, είναι νέων θέσεων εργασίας με ειδικές ανάγκες, είναι το ΚΔΑΠ Σφαγείων, ΚΔΑΠ Ομόνοιας, Μαζικός Αθλητισμός και όπως θα γνωρίζετε ακόμα και το Κτηνοτροφικό πάρκο του Ελαιώνα θα λειτουργήσει μέσα από τη ΔΕΠΚΑ. Αυτό σημαίνει ότι έχει προσωπικό και οργάνωση τέτοια που μπορεί να ανταπεξέλθει σε αυτές τις απαιτήσεις. Ένα άλλο πρόγραμμα το οποίο υλοποιήσαμε και το οποίο ξεκινήσαμε, είμαστε πρωτοπόροι, είναι το πρόγραμμα φιλοξενίας απόδημου ελληνισμού το οποίο πραγματοποιήθηκε πέρυσι και δόθηκε η ευκαιρία να αξιοποιήσουμε τις εγκαταστάσεις της Χρυσοπηγής και όλοι γνωρίζετε ότι αυτό ήταν ένα επίτευγμα γιατί έγινε σε πολύ μικρό χρονικό διάστημα και οπωσδήποτε αυτό οικονομικά στοίχισε στη ΔΕΠΚΑ, γιατί όλο το φορτίο το σήκωσε η ΔΕΠΚΑ, αλλά δόθηκε η ευκαιρία να είμαστε σε θέση να πούμε ότι

μπορούμε να φιλοξενήσουμε μέχρι και 90 άτομα. Νομίζω ότι είναι πολύ μεγάλο επίτευγμα αυτό.

**κ. Γκότσης:** Ποιο είναι το επίτευγμα;

**κ. Τζιώνης:** κ. Γκότση είμαι ξεκάθαρος. Δεν είπα ότι εμείς χτίσαμε. Είπαμε ότι αξιοποιήσαμε.

**κ. Δήμαρχος:** Δώσαμε λεφτά για να τελειώσει το έργο, υπήρχαν εκκρεμότητες σοβαρές.

**κ. Τζιώνης:** Και πράγματι είναι επίτευγμα και ίσως κάποιοι δεν γνωρίζουν και δεν μπορούν να αντιληφθούν το σημαντικό αυτό έργο που έγινε γιατί δεν έχουν επισκεφτεί το έργο. Όσοι έχουν χρησιμοποιήσει αυτόν τον χώρο πράγματι μόνο καλά λόγια έχουν να πουν, γιατί έχουμε εξυπηρετήσει πάρα πολλούς συλλόγους, φορείς, οι οποίοι ανταλλάσσουν επισκέψεις, έχω μια κατάσταση εδώ πέρα, για το πόσοι φιλοξενήθηκαν και πως την χρονιά που μας πέρασε και συνεχίζεται αυτό το πράγμα. Όπως επίσης έχω ένα πρόγραμμα εκδηλώσεων για το 2004, το καταθέτω στον Πρόεδρο, όποιος θέλει μπορεί να το πληροφορηθεί για να δείτε ότι γίνονται πάρα πολλές εκδηλώσεις, είτε απ' ευθείας τις οργανώνουμε εμείς, είτε υποστηρίζουμε, είτε είναι σε συνεργασία με άλλους φορείς. Είναι 8 σελίδες όποιος ενδιαφέρεται να δει. Από εκεί και πέρα το προσωπικό το οποίο έχουμε είναι 15 αορίστου χρόνου, μέσα από τα προγράμματα έχουμε γύρω στους 17 και παραπάνω από τα προγράμματα κοινωνικής μέριμνας και δημιουργικής απασχόλησης, συνολικά για να μην σας κουράζω έχουμε 57 υπαλλήλους, μόνιμους ή πλησίον σύνταξης είτε μέσα από προγράμματα.

**κ. Περδίκη:** Να σας διακόψω κ. Πρόεδρε, να ξεκαθαριστεί αυτό που είπατε. Δεν είναι καθαυτό το αντικείμενο του πολιτισμού που ασχολείται η ΔΕΠΚΑ είναι και άλλες δραστηριότητες που απλά σφραγίζει η ΔΕΠΚΑ θα λέγαμε συμβάσεις.

**κ. Τζιώνης:** κ. Περδίκη απλώς απαντώ συγχρόνως για το κόστος το οικονομικό γιατί όλα αυτά στοιχίζουν στη ΔΕΠΚΑ οικονομικά. Έχουμε επιγραμματικά να πω για εκδηλώσεις, έχουμε εκδηλώσεις σταθερές όπως είναι η πανελλήνια χορευτική συνάντηση, το 3<sup>ο</sup> Συνέδριο λαϊκού πολιτισμού, είναι τα Ελευθέρια, αναφέρομαι σε μερικές από αυτές ...

**κ. Γκότσης:** Για συγγνώμη, εδώ κάνει έναν απολογισμό ο Πρόεδρος της ΔΕΠΚΑ. Δεν είναι το θέμα μας αυτό. Κάναμε 3 ερωτήματα, γιατί δεν πληρώνονται οι επιμορφωτές εδώ και 14 μήνες, 2<sup>ον</sup> γιατί χειριστήκατε λάθος το θέμα με τον Αρβανιτίδη και δώσαμε 30.000 € και 3<sup>ον</sup> να μας πει αν αυτή η διοίκηση έχει πάρει κανένα καινούργιο πρόγραμμα ή δουλεύουμε τα προγράμματα του κ. Μητλιάγκα. Δεν θέλουμε απολογισμό.

**κ. Τζιώνης:** κ. Γκότση δεν σας άκουσα, πραγματικά θα σας απαντήσω στα ερωτήματα. Καταρχήν έχουμε πάρει καινούργια προγράμματα. Έχουμε πάρει το Βοήθεια στο σπίτι Νο 2, έχουμε πάρει το ΚΔΑΠ ΑΜΕΑ...

**κ. Περδίκη:** Είναι παλιά αυτά.

**κ. Τζιώνης:** Όχι είναι καινούργια κ. Περδίκη.

**κ. Περδίκη:** Ανανεώνονται κ. Πρόεδρε.

**κ. Δήμαρχος:** Όχι δεν ανανεώνονται, υπάρχει ένα και παίρνουμε και δεύτερο. Υπήρχε ένα πακέτο, με μία κοινωνική λειτουργό, μία καθαρίστρια και έναν νοσοκόμο και βγήκε και ένα δεύτερο τέτοιο.

**κ. Περδίκη:** Το πρόγραμμα Βοήθεια στο Σπίτι ξεκίνησε το 1997. .... (αλλαγή κασέτας) ...

**κ. Τζιώνης:** .... Για το θέμα είπατε της Φιλαρμονικής. Εμείς σαν Διοίκηση πήραμε μια απόφαση.

**κ. Γκότσης:** Συμβουλευτήκατε νομικές υπηρεσίες;

**κ. Τζιώνης:** Είχε γίνει κ. Γκότση, εκτενής διάλογος και ενημέρωσα το Δ.Σ. μια άλλη φορά και είχαμε εξηγήσει τη θέση της διοίκησης απέναντι στην περίπτωση Αρβανιτίδη, πήραμε μια απόφαση, είμαστε υπεύθυνοι για την απόφαση που πήραμε και από εκεί και πέρα



έχουμε επιλέξει έναν κατάλληλο και πάρα πολύ αξιόλογο διευθυντή της Φιλαρμονικής ο οποίος έχει δείξει δείγματα γραφής στις εκδηλώσεις που έχουμε παρουσιάσει. Δεν ξέρω αν παρακολουθήσατε εκδηλώσεις της Φιλαρμονικής. Εμείς από την επιλογή του κ. Αγγελάκη είμαστε ικανοποιημένοι απόλυτα, ο κ. Αγγελάκης έχει παρουσιάσει το έργο του σε αρκετές εκδηλώσεις, όσοι το παρακολούθησαν μόνο συγχαρητήρια έχουν δώσει και καλά λόγια έχουν να πουν από εκεί και πέρα δικαίωμα σας να έχετε την άποψη σας. Ρωτήσατε για τους επιμορφωτές, εμείς οφείλουμε στους επιμορφωτές που είχαμε από πέρυσι τους έχουμε ξοφλήσει μέχρι το τέλος του 2003, χρωστάμε το εξάμηνο του 2004 και τώρα που ξεκινήσαμε πριν από ενάμιση μήνα.

**κ. Μηλίδης:** Εσείς δεν παίρνετε μισθό κάθε μήνα;

**κ. Τζιώνης:** Έχετε υποβάλλει ένα ερώτημα και σας απαντώ ότι οφείλουμε, παλιότερα υπήρχαν και μεγαλύτερα διαστήματα που ήταν απλήρωτοι οι επιμορφωτές και μην το ξεχνάτε. Εμείς φτάσαμε σε ένα σημείο που να είμαστε σε θέση να τακτοποιήσουμε τα οικονομικά της ΔΕΠΚΑ και πολύ σύντομα θα τακτοποιηθούν και επαναλαμβάνω ότι οφείλουμε το εξάμηνο του 2004 στους επιμορφωτές. Αν με ρωτήσετε για τα προγράμματα αυτά που έχουν να πληρωθούν της κοινωνικής μέριμνας την Δευτέρα ήδη ο διευθυντής έχει επιστρέψει από Αθήνα, έχει δύο επιταγές τουλάχιστον για τους 5 ή 6 μήνες του 2004 θα πληρωθούν από εβδομάδα.

**κ. Γκότσης:** Μόνο για 6 μήνες; Δεν υπάρχουν πάνω από χρόνο εργαζόμενοι;

**κ. Τζιώνης:** Οι εργαζόμενοι στα προγράμματα αυτά που δεν έχουν πληρωθεί στο 2004 θα πληρωθούν εντός της επόμενης εβδομάδας, θα πάρουν χρήματα που θα αντιστοιχούν μέχρι και τον Μάιο, ενδεχομένως και τον Ιούνιο, ο διευθυντής πήγε σήμερα να παραλάβει τις επιταγές. Αυτό είναι μια είδηση που την αναφέρω τώρα στο Δ.Σ. και αμέσως μετά με το νέο έτος θα πάρουμε και τα υπόλοιπα χρήματα για το 2004, δηλαδή σύντομα θα καλυφτούν όλοι όσοι εργάζονται σε αυτά τα προγράμματα.

**κ. Περδίκη:** Τις επιταγές από πού τις πήρατε;

**κ. Τζιώνης:** Από το Υπουργείο Εργασίας.

**κ. Γκότσης:** Από τα Ευρωπαϊκά προγράμματα δίνει η ΔΕΠΚΑ ή έχει όφελος;

**κ. Τζιώνης:** Θα απαντήσω κ. Γκότση. Να λάβετε υπόψη σας το εξής, ότι η ΔΕΠΚΑ λειτουργεί 7 μέρες την εβδομάδα, οπωσδήποτε αυτό αυξάνει και το κόστος λειτουργίας, και οπωσδήποτε το προσωπικό αναγκάζεται να εργαστεί και Σαββατοκύριακα. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα, το προσωπικό αυτό που έχουμε να καλύπτει όλες τις ανάγκες και φέτος αποφασίσαμε να μην προσλάβουμε κανέναν με σύμβαση και θα καλύψουμε όλες τις ανάγκες τις ΔΕΠΚΑ με το υπάρχον προσωπικό, αυτό γιατί προσπαθούμε να κάνουμε αυτή την οικονομία που είπαμε προηγουμένως. Ενδεικτικά να πω μερικά νούμερα, οι μισθοί των υπαλλήλων αορίστου χρόνου είναι 20.000 το μήνα, οι επιβάρυνση μισθών από το πρόγραμμα πλησίον σύνταξης είναι 3.500 € το μήνα, η επιβάρυνση μισθών νέων θέσεων εργασίας με ειδικές ανάγκες είναι 350 €, τα λέω αυτά για να δείτε γιατί ζητάμε παραπάνω χρήματα ...

**κ. Πρόεδρος:** κ. Τζιώνη είστε ξεκάθαρος, δώστε απαντήσεις σε όλα τα ερωτήματα και νομίζω ότι αποδείξατε ότι και τα χρέη μας είναι λίγα ...

**κ. Τζιώνης:** κ. Πρόεδρε θέλω να πω το εξής για να κλείσω, τα χρέη της ΔΕΠΚΑ τα πραγματικά αυτή τη στιγμή είναι 430.000 € περίπου, εμείς από τις προγραμματικές συμβάσεις που έχουμε συνάψει με το Υπουργείο Πολιτισμού έχουμε να παίρνουμε για τα 3 χρόνια 300.000 €, εμείς κάνουμε τα έξοδα μας από τη μεριά μας, νοικιάζουμε κτίρια, προσωπικό, πολιτιστικές εκδηλώσεις αλλά το Υπουργείο Πολιτισμού δεν ανταποκρίνεται και γι' αυτό έχουμε αυτό το άνοιγμα που έχουμε. Αν το Υπουργείο μας έδινε τα χρήματα καταλαβαίνετε ότι τα  $\frac{3}{4}$  των χρεών θα είχαν καλυφτεί.

**κ. Αγγελίδης:** Σύμφωνα με την προγραμματική σύμβαση το Υπουργείο Πολιτισμού πόσα θα δώσει;

**κ. Τζιώνης:** Το Υπουργείο Πολιτισμού είναι υποχρεωμένο ετησίως να δίνει 120.000 € περίπου.

**κ. Αγγελίδης:** Η προγραμματική σύμβαση είναι μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού – Δήμου – ΔΕΠΚΑ;

**κ. Τζιώνης:** Ακριβώς. Στα 3 χρόνια που έπρεπε να πάρουμε 360.000, έχουμε πάρει μόνο 40.000 μέχρι στιγμής. Για να κλείσω κ. Πρόεδρε έχω να πω ότι αυτά που παίρνουμε σήμερα, η προγραμματική που υπάρχει σήμερα από το 1999 ανάμεσα στο υπουργείο και στη ΔΕΠΚΑ λόγω του ότι οι ανάγκες της ΔΕΠΚΑ είναι πάρα πολλές γιατί να πω και το εξής κ. Πρόεδρε, έχουμε καλύψει και καλύπτουμε τα έξοδα της συμφωνικής ορχήστρας του μουσικού σχολείου που είναι η μοναδική στην περιφέρεια και έχουμε υποχρέωση να την στηρίζουμε, αυτό στοίχισε στη ΔΕΠΚΑ το 2004 13.000 €, για να δουν μερικοί συνάδελφοι που πάνε τα χρήματα και γιατί έχουμε ανάγκες, τα λεφτά που παίρνουμε είναι ίσα ίσα για τους μισθούς, για το ΙΚΑ και λειτουργικές δαπάνες και αν δεν αυξηθεί η προγραμματική η ΔΕΠΚΑ δεν μπορεί να καλύψει ούτε προηγούμενες υποχρεώσεις αλλά ούτε και μπορεί να παράγει έργο όπως και θα πρέπει να το παράγει, και γι' αυτό το λόγο ζητώ από το Δ.Σ. να στηρίξουν και να ψηφίσουν αυτή τη πρόταση και σύμφωνα με τον προγραμματισμό που έχουμε κάνει σας μιλάω υπεύθυνα ότι η ΔΕΠΚΑ σε λίγους μήνες θα είναι αξιόπιστη απέναντι στην Σερραϊκή κοινωνία. Και αυτό είναι επιδίωξη μας και αυτό έχει κάνει η Δ.Α. μέχρι τώρα και γι' αυτό κάθε μήνα μας δίνει αυτό που οφείλει από την προγραμματική σύμβαση.

**κ. Μηλίδης:** Η ερώτησή μου ήταν για την μεγάλη αυτή διαφορά ...

**κ. Τζιώνης:** Δεν είναι μεγάλη η διαφορά. Είναι 210.000.

**κ. Μηλίδης:** Εγώ ρώτησα σε πολιτιστικό επίπεδο τι παραπάνω θα γίνει. Δεν ρώτησα για τους μισθούς, φυσικά και θα πρέπει να πληρωθούν. Και μια παρατήρηση κ. Τζιώνη, είπατε ότι "έδειξε δείγματα γραφής", δηλαδή ο κ. Αρβανιτίδης δεν έδειξε δείγματα γραφής; Εγώ νομίζω ότι έδειξε.

**κ. Τζιώνης:** Άποψη σας είναι.

**κ. Μηλίδης:** Άποψη μου από εκεί και πέρα όμως το κόστος αυτό των 30.000 € που πάει; Αυτό δεν το λάβατε υπόψη σας;

**κ. Δήμαρχος:** Όσον αφορά αυτές τις 30.000 €, υπήρχε μία οικονομική σχέση, διεκδικούσε κάποια χρήματα ο κ. Αρβανιτίδης, για εμάς ο τρόπος με τον οποίο λειτουργούσε δεν μας έδινε την δυνατότητα να συνεργαστούμε μαζί του. 2<sup>ο</sup> συνεχώς διαφοροποιούσε τις απαιτήσεις του, 3<sup>ο</sup> από αυτά τα οποία είχαμε κάποια στιγμή συμφωνήσει ήταν να του δώσουμε 10.000-12.000. Επομένως, όταν επήλθε η ρήξη έμεινε σε εκκρεμότητα, επομένως, αυτά που λέτε 30.000 ένα μέρος εμείς λέγαμε ότι ήταν οφειλές, ήταν παλιές οφειλές πριν αναλάβουμε εμείς, από εκεί και πέρα αυτός διεκδικούσε και άλλα. Στο δικαστήριο δόθηκε μια λύση, είπαν ότι δικαιούται να πάρει τόσα και παίρνει αυτά τα χρήματα. Τι είναι επιβάρυνση, υπήρχε μία σύμβαση που υπογράφηκε για την οποία πληρώθηκε για ένα οκτάμηνο, το οποίο δεν έκανε γιατί εμείς ακυρώσαμε την συνεργασία και πήραμε άλλον, αυτή είναι η όλη επιβάρυνση. Δεν δικαιούται εφάπαξ. Η επιβάρυνση η οποία είχαμε ήταν 8μηνη. Εμείς παραδεχόμασταν παλιές υποχρεώσεις, υπήρχε το 8μηνο το οποίο εμείς λέγαμε ότι δεν θα το πληρώσουμε, εκείνος δικαιώθηκε από το δικαστήριο και θα το πληρωθεί χωρίς να το έχει προσφέρει και από εκεί και πέρα τα άλλα ήταν διαφορές που διεκδικούσε πάλι σε παλιές υποχρεώσεις και τις οποίες εμείς λέγαμε ότι δεν τις δικαιούται αλλά εκείνος δικαιώθηκε μερικώς βέβαια γιατί διεκδικούσε πολύ περισσότερα. Από εκεί και πέρα εμείς θεωρούμε ότι ...

**κ. Γκότσης:** Που είναι τα 10.000 €; ....

**κ. Πρόεδρος:** κ. Γκότση μιλούσατε μισή ώρα δεν σας διέκοψε ο Δήμαρχος, ένα λεπτό μίλησε ο Δήμαρχος κι εσείς τον διακόπτετε. Σας παρακαλώ πολύ να σεβαστείτε όπως σεβόμαστε εσάς και σας λέω το εξής, κλείνει ο Δήμαρχος και δίνουμε το θέμα για ψηφοφορία.

**κ. Τζιώνης:** κ. Πρόεδρε επί προσωπικού. Να τελειώσει ο κ. Δήμαρχος και να μιλήσω επί προσωπικού.

**κ. Πρόεδρος:** Πρέπει να καταλάβετε ότι η κάθε Δημοτική Επιχείρηση και η κάθε Δ.Α. έχει τις αρχές και τις αποφάσεις της, θα τις δεχτείτε και όταν δεν τις δέχεστε δημοκρατικά, μπαίνει το θέμα σε ψηφοφορία. Να σεβαστείτε ορισμένα πράγματα.

**κ. Αναστασιάδης:** Νυκτοπάτη μη μιλάς για δημοκρατία.

**κ. Δήμαρχος:** Δεν θα σχολιάσω την διακοπή απλώς εκφράζω τη λύπη μου. Έλεγα ότι από τις 30.000 ένα κομμάτι ήταν χρήματα που εμείς παραδεχόμασταν ότι έχουμε να τα δώσουμε και δεν τα δίναμε, ήταν οφειλή από εκεί και πέρα ένα άλλο κομμάτι το διεκδικούσε σαν παλιά οφειλή και το κέρδισε. Το μόνο το οποίο χάθηκε είναι οι 8 μήνες αμοιβή η οποία ήταν μια σύμβαση ορισμένου χρόνου, δεν ήταν σημαντική. Το εάν θα δικαιωθεί και το εάν θα το φορτωθούμε και εάν δεν κάναμε αυτό το πράγμα πάλι θα τον είχαμε, και αν θέλαμε να έχουμε μια σωστή Φιλαρμονική θα χρειαζόμασταν να πάρουμε και κάποιον άλλο πάλι. Αυτή είναι η θέση μας. Για το άλλο το θέμα το οποίο κακώς ετέθη θα ήθελα να απαντήσει ο κ. Τζιώνης.

**κ. Τζιώνης:** Δεν μπορώ να κατανοήσω τον κ. Γκότση και την πολεμική που προσπαθεί να ασκήσει είτε στο πρόσωπό μου είτε στη ΔΕΠΚΑ. Έχω να απαντήσω το εξής κ. Γκότση, εγώ δεν λέω ψέματα και θα παρακαλέσω να ανακαλέσετε αυτό που είπατε γιατί ο βίος μου στην πόλη των Σερρών είναι γνωστός και δεν δέχομαι από κανέναν να με αποκαλεί ψεύτη. Και θα γίνω συγκεκριμένος. Απορώ γιατί τα έχει βάλει με το 3<sup>ο</sup> Συνέδριο Λαϊκού Πολιτισμού ο κ. Γκότσης, που είχε τόση μεγάλη επιτυχία, απαντώ λοιπόν και λέω ότι πήραμε 5.000 € από το Υπουργείο Μακεδονίας – Θράκης, έχω μια απόφαση, θα σας τη δώσω κ. Πρόεδρε, για μια επιχορήγηση προς την οργανωτική επιτροπή του 3<sup>ου</sup> Συνεδρίου Λαϊκού Πολιτισμού 2.500 €, και όσον αφορά για τα 10.000 €, υπάρχει η υπογραφή από τον κ. Τατούλη απλώς λόγω του ότι το Υπουργείο Πολιτισμού δεν έχει χρήματα, δεν έχει ρευστό, δεν έχει προχωρήσει, όπως περιμένουμε μέχρι τα Χριστούγεννα ένα ποσό 50.000 € που είναι οφειλή του Υπουργείου Πολιτισμού όσον αφορά τη προγραμματική σύμβαση που έχουμε. Και αυτά όλα καθυστερούν γιατί δεν υπάρχει ρευστότητα, εάν ο κ. Τατούλης ανακαλέσει την υπογραφή του τότε και εγώ θα πω στο Δ.Σ. άκυρο, αλλά μέχρι τότε δεν είμαι ψεύτης.

**κ. Γκότσης:** Όταν ήρθε το θέμα εδώ, εγώ δεν είμαι εναντίον του Λαϊκού Πολιτισμού, γιατί ο λαϊκός πολιτισμός έγινε και πάλι θα το τονίσω από την προηγούμενη Δ.Α. και το στηρίζω, δεν είναι κάποιο επίτευγμα και δημιούργημα αυτής της Δ.Α. και λέω ότι εξασφαλίσαμε 5.000 €, εξασφαλίσαμε τα πρακτικά πρέπει να δείτε και 10.000 € από το Υπουργείο Πολιτισμού. Όταν λέμε "εξασφαλίσαμε" τι εννοούμε; Και πάω εγώ στη ΔΕΠΚΑ και λέω "φέρτε μου τα χαρτιά, τα έγγραφα που εξασφαλίσατε αυτά τα λεφτά", μου φέρνουν μόνο από το Μακεδονίας – Θράκης, τους λέω ότι το έχω αυτό και δώστε μου το άλλο, μου λένε ότι δεν υπάρχει τίποτα άλλο, μα ο κ. Τζιώνης είπε ότι εξασφαλίσαμε αυτά τα λεφτά και μου είπαν ότι δεν υπάρχει, λοιπόν αν αυτό είναι αλήθεια ή ψέμα, πέστε μου.

**κ. Τζιώνης:** Απάντησα κ. Γκότση. Να ληφθεί υπόψη ότι εμείς προσπαθούμε και βγάλαμε και άλλες 2.500 € και κάναμε ένα Συνέδριο επιτυχημένο και το οποίο δεν θα στοιχίσει στη ΔΕΠΚΑ καθόλου και ο κ. Γκότσης επιμένει.

**κ. Αναστασιάδης:** Η ΔΕΠΚΑ δεν είναι κανένα εμπορικό κατάστημα, η ΔΕΠΚΑ είναι κέντρο πολιτισμού. Παρακαλώ πάρα πολύ και άλλη φορά το είπα, να μας πει ο πρόεδρος της ΔΕΠΚΑ τι σημαίνει πολιτισμός. Η έκφραση Λαϊκός Πολιτισμός τι θα πει; Δεν μπορώ να το καταλάβω. Μέσα από τη ΔΕΠΚΑ θα πρέπει να εκφράζεται όλος ο πολιτισμός των Σερρών. Πολιτισμός σημαίνει πάσα πρόοδος. Επιτεύγματα που παραδίδει η μια γενιά στην άλλη για την ανύψωση της ζωής, αυτό είναι πολιτισμός, αυτό που λέτε εσείς εδώ δεν είναι πολιτισμός. Πολιτισμός σημαίνει έναν καλό δρόμο να έχουμε, ένα καλό πάρκο, ένα καλό σπίτι, ένα καλό ένδυμα, αυτός είναι πολιτισμός, ανεβάζει το βιοτικό επίπεδο της πόλης. Και ακούω εδώ ώρες

ολόκληρες αλλά για πολιτισμό δεν ακούω. Πέστε μου σας παρακαλώ τι πολιτισμό έχει κάνει αυτή η ΔΕΠΚΑ, τι έχει προσφέρει στον Σερραίο. Εγώ δεν μιλάω για οικονομικά θέματα, ντροπή είναι να μιλάμε για οικονομικά θέματα. Αυτό σημαίνει πολιτισμός, όλα τα επιτεύγματα που πετυχαίνει μια γενιά για την ανύψωση του βιοτικού επιπέδου. Η ΔΕΠΚΑ δεν έχει αντικείμενο πολιτισμού. Δεν έχει κάνει τίποτα στην πόλη. Αυτά είναι πράγματα ουσίας.

**κ. Περδίκης:** Τι λένε τα οικονομικά του Δήμου, μπορούμε να δώσουμε ετησίως 70 εκ. ετησίως επιπλέον την ΔΕΠΚΑ; Αντέχουν τα οικονομικά του Δήμου;

**κ. Γρηγοριάδης:** Αντέχουν.

**κ. Πρόεδρος:** Το θέμα μπαίνει σε ψηφοφορία.

κ. Μαντζαρίδης	Ναι
κ. Γρηγοριάδης	Ναι
κ. Λογοθετίδης	Ναι
κ. Θεοφανίδης	Ναι
κ. Μπαμπαΐτης	Ναι
κ. Βασιλειάδης	Ναι
κ. Δημητρακούδη	Ναι
κ. Αραμπατζή	Ναι
κ. Πασχάλη	Ναι
κ. Σαουλίδης	Ναι
κ. Περδίκης	Ναι
κ. Μπόνας	Ναι
κ. Μηλίδης	Ναι
κ. Σίμογλου	Ναι
κ. Γκότσης	Όχι
κ. Βλάχος	Ναι
κ. Αναστασιάδης	Ναι
κ. Παπαβασιλείου	Ναι
κ. Αγγελίδης	Ναι
κ. Μπιτζίδου	Ναι
κ. Φανουράκη	Ναι
κ. Τζιώνης	Ναι
κ. Ιλανίδου	Ναι
κ. Τσιγαρίδα	Ναι
κ. Κατιρτζόγλου	Ναι
κ. Λέφας	Ναι
κ. Νυκτοπάτης	Ναι

**- Εγκρίνεται με 26 ψήφους υπέρ.**

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>:** Έγκριση συμφωνητικού συνεργασίας Δήμου και Δ.Ε. "ΔΕΕΚ" προς υλοποίηση του προγράμματος με τίτλο: «Τεχνίτες ΧΥΤΑ και εγκαταστάσεων ανακύκλωσης».

**κ. Πρόεδρος:** Είναι το σεμινάριο που έγινε, αν θέλει κανείς συνάδελφος να ενημερωθεί από τον Πρόεδρο.

**κ. Περδίκης:** Αν θέλει ο κ. Μπαμπαΐτης να μας δώσει το πνεύμα του συμφωνητικού.

**κ. Μπαμπαΐτης:** Αυτή τη στιγμή η ΔΕΕΚ συνεργάζεται με τις υπηρεσίες του Δήμου για την πραγματοποίηση της πρακτικής στη ΔΕΕΚ και θα πληρώσουμε στον Δήμο κάποιο ποσό...

**κ. Περδίκη:** Η ΔΕΕΚ θα πληρώσει τον Δήμο;

**κ. Μπαμπαΐτης:** Ναι για την συνεργασία που πραγματοποιεί. Το ποσό δεν το θυμάμαι ακριβώς.

**- Εγκρίνεται.**

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>:** Εξέταση προϋποθέσεων υπαγωγής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Π.Δ. 164/2004, απασχολουμένων:

- α) στη Δ.Ε. ΔΕΕΚ
- β) στη Δ.Ε. ΔΕΠΚΑ
- γ) στη Δ.Ε. ΔΕΠΣ
- δ) στη Δ.Ε. ΔΕΥΑΣ

**Δικηγόρος - εκπρόσωπος:** Εκπροσωπώ 7 εργαζομένους, την κ. Πιπερτζή, την κ. Στεφανίδου, την κ. Δουλγερίδου, την κ. Ιωαννίδου από την ΔΕΠΚΑ και την κ. Κασάπη, τον κ. Στεφανίδη και την κ. Αργυρίου από τους Παιδικούς Σταθμούς, πριν αποφασίσετε σας ευχαριστώ για το χρόνο που τους δίνετε για να αναπτύξουν τις θέσεις τους, θέλω να πω ότι δεν είναι σε αντίθεση με τις επιχειρήσεις, γιατί οι σχέσεις τους είναι άριστες μέχρι σήμερα στη συνεργασία, η μόνη αντίθεση είναι σε μια εκτίμησή τους στο αν καλύπτουν πάγιες και διαρκείς ανάγκες γιατί αυτό είναι και το μόνο ζήτημα που έχει τεθεί για τις υπηρεσίες που σήμερα προσφέρουν. Όπως θα δείτε από τις εισηγητικές εκθέσεις δεν καλύπτουν πάγιες και διαρκείς ανάγκες, το τι είναι πάγιες και διαρκείς ανάγκες είναι ένα θέμα κατά πρώτος νομικό αλλά νομίζω ότι το Δ.Σ. σας μπορεί να το κρίνει γιατί το Προεδρικό Διάταγμα το 164 οριοθετεί ποιες είναι οι πάγιες και διαρκείς ανάγκες και τις προσδιορίζει μέσα στα όρια του δημόσιου σκοπού που εξυπηρετεί ο κάθε φορέας, επομένως αυτό που πρέπει πρώτα να δούμε είναι για κάθε επιχείρηση ξεχωριστά ποιος είναι ο βασικός της σκοπός, ποιος είναι ο δημόσιος ρόλος της και στη συνέχεια να προχωρήσουμε στο ποιες είναι οι βασικές και επιτελικές της λειτουργίες. Αν λοιπόν θέλαμε να δούμε με βάση τα ανωτέρω ποιες είναι οι πάγιες και διαρκείς ανάγκες θα πρέπει να χωρίσουμε ποιες είναι πάγιες και ποιες είναι διαρκείς. Η έννοια πάγιες ανάγκες είναι μια έννοια ουσίας και αναφέρεται αν το δούμε με βάση το προεδρικό διάταγμα σε όλες εκείνες τις ανάγκες η εξάλειψη των οποίων αναιρεί τη λειτουργία του φορέα. Είναι όλες εκείνες οι ανάγκες οι οποίες αν κάποια στιγμή σταματήσουν να υπάρχουν στην ουσία ο φορέας δεν έχει λόγο ύπαρξης ή εκείνες οι ανάγκες οι οποίες αν δεν υπάρχουν ο φορέας να με υπάρχει, λειτουργεί, αλλά εκτροχιάζεται από την πορεία του λόγω της σοβαρότητάς τους. Το θέμα ποιες είναι διαρκείς ανάγκες εξετάζεται ανεξάρτητα από το προηγούμενο στοιχείο, είναι αυτές που ανεξάρτητα από το αν εξυπηρετούν έναν περισσότερο ή λιγότερο ουσιαστικό σκοπό δεν περιορίζονται σε ένα συγκεκριμένο χρονικό διάστημα αλλά έχουν μια συνέχεια και μια ροή στον χρόνο. Από εκεί και πέρα εξετάζουμε κάθε φορέα ξεχωριστά για να δούμε ως προς κάθε φορέα ποιες είναι οι πάγιες και διαρκείς ανάγκες. Ξεκινάω πρώτα από την κ. Κασάπη και τον κ. Στεφανίδη, οι οποίοι είναι νηπιαγωγοί στους Παιδικούς σταθμούς. Το πρώτο που πρέπει να δούμε λοιπόν είναι τι εξυπηρετούν οι παιδικοί σταθμοί, ποιο ρόλο έχουν. Ένας παιδικός σταθμός έχει σκοπό την διαπαιδαγώγηση των νηπίων και την παροχή πρώτων γνώσεων. Αυτό που πρέπει να εξετάσουμε λοιπόν είναι ποιος είναι αρμόδιος και ποιος είναι ειδικός να κάνει κάτι τέτοιο. Και θα σας το έθετα καλύτερα αν έλεγα ποιος είναι ο μόνος αρμόδιος και ειδικός να κάνει κάτι τέτοιο. Εάν δεν είναι ο νηπιαγωγός τότε ποιος είναι. Όπως καταλαβαίνετε, παιδικός σταθμός χωρίς νηπιαγωγό δεν υπάρχει, δεν είναι

παιδικός σταθμός, είναι ότι άλλο θέλετε αλλά όχι παιδικός σταθμός. Το ίδιο και για την κ. Αργυρίου είναι καθαρίστρια και τραπεζοκόμος και αναλογιστείτε σε έναν παιδικό σταθμό πόσο μεγάλη σοβαρότητα έχουν τα θέματα υγιεινής. Όσον αφορά τις υπόλοιπες εργαζόμενες, μιλάμε για 2 νοσηλεύτριες στα ΚΑΠΗ και 2 οικογενειακές βοηθούς στις μονάδες κοινωνικής μέριμνας. Σκοπός και των 2 υπηρεσιών είναι η παροχή φροντίδας σε ανήμπορα άτομα μεγάλης ηλικίας τα οποία ως εκ της φύσεως και της ηλικίας τους έχουν αυξημένες ασθένειες και αδυνατούν να βοηθήσουν μόνα τους τον εαυτό τους. Οι συγκεκριμένοι εργαζόμενοι έχουν και τη γνώση και την εμπειρία να πράξουν αυτό το έργο και πρέπει να δείτε ότι δεν μπορούμε να πούμε ότι κάποιος ανήμπορος έχει σήμερα ανάγκη και αύριο δεν έχει. Είναι καθημερινή η ανάγκη και αυτή η προσφορά είναι καθημερινή. Εκ του αποτελέσματος πάλι αν το δούμε αν αυτές οι ανάγκες, αυτές οι θέσεις εκλείψουν στην ουσία τα άτομα τα οποία προστατεύονται από τους συγκεκριμένους φορείς είναι αβοήθητα γι' αυτό λοιπόν θέλω να σας ευχαριστήσω για τον χρόνο σας, θα ήθελα να δείτε πρώτα ότι οι συμβάσεις τους ανανεώνονται διαρκώς για χρόνια και ότι δουλεύουν σε καθημερινή βάση. Αυτό σημαίνει ότι δεν εξυπηρετούν κάτι πρόσκαιρο. Είναι κάτι ουσιαστικό το οποίο είναι σε καθημερινή βάση και το οποίο εάν εκλείψει αυτοί οι φορείς ή θα διαλυθούν γιατί δεν θα έχουν λόγο ύπαρξης χωρίς αυτές τις θέσεις ή θα αντιμετωπίσουν πάρα πολύ μεγάλα προβλήματα. Αυτά είχα να πω, θα καταθέσω απλά τις θέσεις τους γραπτά και τονίζω ότι δεν είναι κάποια αντίθεση στις επιχειρήσεις. Θα ήθελα να ευχαριστήσω τους εργοδότες τους για τις μέχρι σήμερα άριστες σχέσεις τους αλλά απλώς είναι μια διαφορετική εκτίμηση την οποία θα ήθελα να λάβετε υπόψη σας πριν την τελική σας απόφαση.

**κ. Αγγελίδης:** Για πόσα άτομα μιλήσατε;

**Δικηγόρος:** Εγώ εκπροσωπώ 7 άτομα.

**κ. Σαουλίδης:** Διαδικαστικά, επειδή είδα τις εισηγήσεις και τις αποφάσεις, στο συμβούλιο της ΔΕΠΚΑ που συμμετέχω για πρώτη φορά απουσίαζα στο εξωτερικό και δεν ήμουν στη συνεδρίαση, επειδή και άλλες φορές, παλιότερα Δ.Σ. ασχολήθηκαν με τέτοια θέματα όπου ενέπιπταν σε κάποιο νόμο και επειδή και η υπηρεσία που εργάζομαι έχει παρόμοιες εκκρεμότητες είδα το εξής στο φάκελο, η ΔΕΥΑ παράδειγμα, ανέθεσε στον νομικό της σύμβουλο να κάνει γνωμάτευση, η γνωμάτευση ήρθε στο συμβούλιο και το συμβούλιο ήταν κατοχυρωμένο από όλες τις πλευρές γιατί υπάρχει ένα κρίσιμο σημείο, μπορεί ο νόμος να λέει πάγιες και διαρκείς ανάγκες αλλά αν κάποιος καλύπτει τα χρονικά όρια που βάζει ο νόμος αν κάποιος προσφύγει στα δικαστήρια δικαιώνεται. Για να μην έχουμε τέτοια φαινόμενα λέω το εξής, η ΔΕΥΑ το έχει κάνει καλά είναι να δούμε λίγο πιο προσεκτικά με τους νομικούς συμβούλους τους δικούς μας να δούμε κάθε περίπτωση ξεχωριστά για να μπορέσουμε πιο εύκολα να πάρουμε απόφαση.

**κ. Δήμαρχος:** Επιγραμματικά, εξαιρούνται σαφέστατα μέσα στο νόμο τα προγράμματα, και όλοι αυτοί που εργάζονται σε προγράμματα.

**κ. Σαουλίδης:** Για να μην υπάρξει περίπτωση αδικίας ...

**κ. Δήμαρχος:** Μα δεν υπάρχει, είναι σαφές αυτό.

**κ. Σαουλίδης:** Καλά είναι να έχουμε μια στήριξη νομική. Το λέω για να είναι κατανοητό σε όλους ότι δεν έχουμε πρόθεση για αδικία αλλά για να είναι ουσιαστική απόφαση η οποία δεν μπορεί να προσβληθεί.

**κ. Πρόεδρος:** Καμία πρόθεση από τη Δ.Α. να αδικήσει κανέναν. Διαδικαστικά αυτό που είπατε είναι πολύ σωστό.

**κ. Ιλιανίδου:** Ρωτήσαμε τους νομικούς και ο κ. Αμαξόπουλος είπε ότι τα προγράμματα εξαιρούνται. Τα παιδιά όλα είναι αξιόλογα, εξυπηρετούν την υπηρεσία πάρα πολύ καλά, δεν έχουμε κανένα πρόβλημα, είμαστε ενθουσιασμένοι μαζί τους, ούτε η ΔΕΠΚΑ ούτε η ΔΕΠΣ που είμαι εγώ έχουν κανένα πρόβλημα απλώς η εισήγηση του κ. Αμαξόπουλου λέει ότι τα προγράμματα εξαιρούνται και τα προγράμματα δεν είναι πάγια και διαρκή ανάγκη. Πήραμε

ένα συγκεκριμένο πρόγραμμα για ένα συγκεκριμένο χρόνο για να εκτελέσουμε ένα συγκεκριμένο πρόγραμμα. Δεν είναι πάγια και διαρκής ανάγκη και μας είπε ότι εξαιρούνται. Εκεί πάνω στηριχθήκαμε και είπαμε αυτό, αν είχαμε άλλη εισήγηση από τη Ν.Υ. θα λέγαμε κάτι διαφορετικό.

**κ. Αναστασιάδης:** .....

**κ. Σίμογλου:** Εδώ από ότι ακούμε υπάρχουν δύο διαφορετικές τοποθετήσεις, ο μιν συνήγορος, ο δικηγόρος των εργαζομένων, αναφέρει ότι ο λόγος απόλυσης για τους συγκεκριμένους υπαλλήλους είναι ότι δεν καλύπτουν πάγιες και διαρκείς ανάγκες, αυτό ανέπτυξε και αυτό στήριξε, τώρα ακούμε την κ. Ιλανίδου ότι το πρόβλημα είναι τελικά αλλού, ότι είναι τα Ευρωπαϊκά προγράμματα και όχι ότι καλύπτουν ή δεν καλύπτουν πάγιες και διαρκείς ανάγκες. Θέλω να ακούσω ποιο ήταν το σκεπτικό της ΔΕΠΚΑ, απερρίφθησαν οι αιτήσεις τους γιατί είναι ευρωπαϊκά προγράμματα ή απερρίφθησαν γιατί δεν καλύπτουν πάγιες και διαρκείς ανάγκες; Ποιο είναι το σκεπτικό της απόρριψης των αιτήσεων;

**κ. Μπιτζίδου:** Ακούω διαρκώς για τους υπαλλήλους των δημοτικών παιδικών σταθμών, αμφισβητώ την έκφραση και την παράγραφο ότι 3 εργαζόμενοι δεν καλύπτουν πάγιες και διαρκείς ανάγκες της επιχείρησης γιατί γνωρίζουμε ότι αυτοί εργάζονται κανονικά και μάλιστα σε πρωινή βάρδια επί 3 χρόνια όπου υπάρχουν αρκετές ανάγκες και εκτελούν χρέη δασκάλων, νηπιαγωγών κ.λπ και δεν πειθόμαστε από την εισήγηση η οποία λέει ότι είναι αρνητική η αορίστου χρόνου σύμβαση για τους εξής λόγους, 1<sup>ο</sup> ότι οι εργαζόμενοι δεν καλύπτουν πάγιες και διαρκείς ανάγκες και ίσα – ίσα αν παρακολουθήσουμε το έργο τους και δούμε τις ανάγκες των παιδικών σταθμών θα δούμε ότι καλύπτουν πάγιες και διαρκείς ανάγκες, 2<sup>η</sup> εισήγηση είναι για την παιδιάτρο η οποία είναι σύμβαση έργου και εδώ δεν έχουμε κανένα πρόβλημα και το 3<sup>ο</sup> λέει ότι δεν υπάρχει η οικονομική δυνατότητα από την επιχείρηση για την μετατροπή των συμβάσεων σε συμβάσεις αορίστου χρόνου. Δηλαδή στο μόνο λόγο που θα μπορούσαμε να σταθούμε και να δεχθούμε ότι ίσως υπάρχει κάποιο πρόβλημα είναι ο 3<sup>ος</sup>, οι δύο παραπάνω δεν νομίζω ότι ισχύουν και ειδικά ο πρώτος. Ο 1<sup>ος</sup> δεν είναι λόγος για να μην κάνουμε την σύμβαση αορίστου γιατί ίσα – ίσα εκτελούν πάγιες και διαρκείς ανάγκες, είναι άτομα τα οποία είναι χρήσιμα στην υπηρεσία. Αυτό τουλάχιστον διαπιστώνεται και από τη συνεχή εργασία τους και από την πρωινή τους εργασία αλλά και από τις ανάγκες που έχει ο παιδικός σταθμός.

**κ. Γκότσης:** Για τους υπαλλήλους της ΔΕΥΑΣ δεν έχουμε πρόβλημα. Το πρόβλημα ανακύπτει στους υπαλλήλους της Κοινωνικής Μέριμνας και στις ΔΕΠΣ. Θέλω να ρωτήσω το εξής, οι υπάλληλοι της Κοινωνικής Μέριμνας δεν ασχολούνται με τους υπερήλικες, με τους γέροντες που πάνε και τους φροντίζουν στο σπίτι κ.λπ; Παύει να υπάρχουν οι γέροι και παύει αυτή να είναι μια διαρκής ανάγκη; Κάνω ένα ερώτημα αν οι υπερήλικες που πάνε αυτοί οι υπάλληλοι αν σταματήσουν και γίνουν σούπερμαν για να μην δέχονται την βοήθεια των υπαλλήλων. Για το 2<sup>ο</sup> ερώτημα, για τη ΔΕΠΣ είμαι και στο Διοικητικό συμβούλιο, έλειπα εκείνη τη μέρα, νομίζω ότι και εδώ καλύπτουν οι υπάλληλοι αυτοί τμήματα των παιδικών σταθμών. Μια συζήτηση που είχα με την κ. Πρόεδρο, μου είπε ότι δεν έχει απογευματινά, και εγώ λέω ότι είναι ώρα να κάνουμε και απογευματινά τμήματα, που υπάρχουν τόσες μανάδες εργαζόμενες απογεύματα σε βιοτεχνίες, σε καταστήματα, ώρα είναι να κάνουμε και απογευματινά τμήματα.

**κ. Ιλανίδου:** Ένα άτομο απασχολείται το απόγευμα, οι υπόλοιποι απασχολούνται το πρωί.

**κ. Μηλίδης:** Επειδή αυτό το θέμα είναι πολύ λεπτό και νομίζω ότι κανείς από εδώ μέσα δεν θέλει να φύγουν αυτά τα παιδιά, νομίζω όμως ότι αυτά που είναι στην εισήγηση υπάρχουν κάποιες αντιφάσεις. Δηλαδή, δεν αναφέρεται πουθενά ότι υπάρχουν προγράμματα. Για τις πάγιες και διαρκείς επιτρέψτε μου λόγω της ιδιότητας μου να πω ότι εξυπηρετούν πάγιες και διαρκείς. Αυτό νομίζω δεν αμφιβάλλει κανείς. Υπάρχει τόσος πόνος σε κάθε σπίτι

κ. Πρόεδρε, που νομίζω ότι αυτά τα παιδιά μπορούν να απαλύνουν. Όμως δεν αναφέρονται πουθενά τα προγράμματα, αλλά να κάνω μια διευκρινιστική ερώτηση, αυτοί οι νηπιαγωγοί είναι όλο από προγράμματα;

**κ. Μπιτζίδου:** Στην εισήγηση που διαβάζω εδώ λέει ότι έγινε γνωμάτευση από τον κ. Αμαζόπουλο χωρίς όμως να λέει τι ακριβώς είπε ο κ. Αμαζόπουλος.

**κ. Πρόεδρος:** κ. Μηλίδη επειδή βλέπω ότι δεν καλύπτεστε ούτε εσείς ούτε και άλλοι εδώ μέσα λέω ότι αυτό που έκανε η ΔΕΥΑΣ, να έχουμε γραπτή εισήγηση από όλες τις επιχειρήσεις για να είμαστε εντάξει. Ότι έχει σχέση με νομικό θέμα, είναι σωστή και η παρατήρηση του κ. Περδίκη, πρέπει να έχουμε γραπτή εισήγηση από τη Νομική Υπηρεσία για όλες τις άλλες επιχειρήσεις.

**κ. Αγγελίδης:** κ. Πρόεδρε πέρα από αυτό πρέπει πριν κατατεθεί προς ψήφιση ο προϋπολογισμός στη Βουλή να πιέσουμε την ΚΕΔΚΕ που νομίζω έχει πάρει ήδη μια απόφαση, να υπάρξει οργανωμένη αντίδραση για να μας δώσουν τους αντίστοιχους πόρους για την μονιμοποίηση των συμβασιούχων διότι το θέμα είναι εκεί, η ουσία είναι αυτή, το θέμα είναι το οικονομικό. Κανένας από εμάς δεν έχει αντίρρηση όχι 7 αλλά 107 να δουλέψουν στον δήμο, αλλά έχουμε τα χρήματα; Μπορούμε να τους πάρουμε; Θέλουμε να τους πάρουμε αν είναι δυνατόν. Πρέπει όμως να πιέσουμε την Κεντρική εξουσία να μας δώσει τους πόρους, όχι μόνο την αρμοδιότητα και να κλείσουμε τους Δήμους. Να παρέμβουμε δυναμικά. Τουλάχιστον γι' αυτή την περίπτωση δεν πρέπει να την αφήσουμε ανεκμετάλλευτη, πρέπει να υπάρξει δυναμική παρέμβαση, έστω από τον Δήμο Σερρών μεμονωμένα.

**κ. Δήμαρχος:** Να ξεκαθαριστούν κάποια πράγματα που είναι απλά. Κατηγορηματικά είπα ότι αναφέρεται μέσα στο νόμο ότι όταν υπάρχουν προγράμματα οι εργαζόμενοι στα προγράμματα δεν εντάσσονται.

**κ. Αγγελίδης:** Προγράμματα του ΟΑΕΔ.

**κ. Δήμαρχος:** Σε διάφορα προγράμματα. Οι πάγιες και διαρκείς δεν είναι ότι υπάρχει ανάγκη να γίνει κοινωνικά μια συγκεκριμένη δράση και άρα από τη στιγμή που το ξεκίνησε ένας φορέας μέσω ενός προγράμματος σώνει και καλά θα τη συνεχίσει μονίμως. Πάγια και διαρκής είναι η ανάγκη όταν ο συγκεκριμένος φορέας έχει αναλάβει και έχει αποφασίσει και έχει σαν καταστατική του δράση τη συγκεκριμένη δράση και έχει βάλει στο οργανόγραμμά του συγκεκριμένο προσωπικό που να ... (αλλαγή πλευράς) ... την ανάγκη αυτή. Τότε μιλάμε για πάγια και διαρκή ανάγκη. Αλλά εν πάση περιπτώσει για να τελειώσουμε, πρώτα απ' όλα δεν έχουμε καμία αντίρρηση αν υπήρχε 1% περίπτωση να μπορούσε να γίνει αλλά με μεγάλη μου λύπη, μακάρι να μπορούσαν να προσληφθούν. Θα πάρουμε λοιπόν την εισήγηση από το νομικό για να τελειώσει η ιστορία.

**κ. Περδίκη:** Απλά το Δ.Σ. οφείλει να γνωμοδοτήσει επί του παγίου και διαρκούς των αναγκών αυτών έως 19/12.

**κ. Πρόεδρος:** Δεν προλαβαίνουμε.

**κ. Δήμαρχος:** Μία διευκρίνιση, εάν τυχόν προλάβει ο δικηγόρος το Σάββατο το πρωί να κάνει την εισήγηση, τότε στο βραδινό συμβούλιο της Δευτέρας εκτός ημερησίας θα το συζητήσουμε και θα το περάσουμε, εάν δεν προλάβει θα γίνει και άλλο συμβούλιο ή αν θέλετε για να μη σας ταλαιπωρήσουμε αν θέλετε απλά να σας ενημερώσουμε και να σας κοινοποιήσουμε την γραπτή εισήγηση.

**κ. Σίμογλου:** Να τη φέρετε στο συμβούλιο.

**κ. Πρόεδρος:** Θα επιδιώξουμε το συμβούλιο.

- Αναβάλλονται για γνωμάτευση από Νομική Υπηρεσία.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:** Υποστήριξη υλοποίησης προγράμματος περιβαλλοντικής εκπαίδευσης (Ειδικό Σχολείο)



**κ. Πρόεδρος:** Μας έγινε η αίτηση ήδη στις 30/11/2004 και η ημερομηνία του προγράμματος αυτού λήγει 26/11 ουσιαστικά εμείς δεν έχουμε κανέναν λόγο αλλά μια ενημέρωση.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>:** Συμμετοχή του Δήμου Σερρών σε ενταγμένη πρόταση στο Πρόγραμμα LIFE – Περιβάλλον 2003-2004 – Έργα Επίδειξης.

**κ. Μηλίδης:** κ. Πρόεδρε θέλω να ρωτήσω αν κάποιος εκ των συναδέλφων μπορεί να μας εξηγήσει με δυο λόγια για το πρόγραμμα, που αποσκοπεί.

**κ. Πρόεδρος:** Υπάρχει μια πόλη στην Αγγλία η οποία θα έλεγα ότι είναι περισσότερο ... του Δήμου. Είναι σε ένα πρόγραμμα ευρωπαϊκό και στο πρόγραμμα αυτό θα είναι 3 πόλεις από όλη την Ελλάδα. Είναι ένα πρόγραμμα στο οποίο η συμμετοχή η δική μας θα είναι άνευ χρημάτων απλώς θα συμμετέχουμε με κάποιες εργασίες που θα προσφέρουμε, δεν χάνουμε τίποτα και ουσιαστικά αυτά τα σεμινάρια είναι εκπαίδευση σε κάποιους δήμους για την καλύτερη λειτουργία. Αυτό είναι απλά και ουσιαστικά όλη η ουσία του θέματος.

**κ. Μηλίδης:** Νομίζω ότι μόνο το 40% καλύπτεται.

**κ. Πρόεδρος:** Το υπόλοιπο θα το καλύψουμε με υπηρεσίες των υπαλλήλων του δήμου.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>:** Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής άρθρου 46 του ΕΚΠΟΤΑ έτους 2005, για τη διενέργεια διαγωνισμών προμηθειών, την αξιολόγηση αποτελεσμάτων διαγωνισμών και την απευθείας ανάθεση προμηθειών.

**κ. Πρόεδρος:** Από το 6<sup>ο</sup> έως το 13<sup>ο</sup> θέμα είναι επιτροπές. Στις επιτροπές τα άτομα που είναι από τη Δ.Α. δεν γίνεται καμία αλλαγή, από τους υπαλλήλους που έχουμε του Δήμου, παράδειγμα οι δύο ήδη έχουν φύγει ...

**κ. Αναστασιάδης:** κ. Νυκτοπάτη επί τη ευκαιρία παραιτούμαι από την Δ.Ε.

**κ. Πρόεδρος:** Μέχρι το 13<sup>ο</sup> θα αλλάξουν οι υπάλληλοι ...

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>:** Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής προμηθειών εκτελουμένων κατ' άρθρο 28 του ΕΚΠΟΤΑ (απόφ. 11389/93 – ΦΕΚ 185/1993 τ.Β.), έτους 2005.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:** Συγκρότηση επιτροπής άρθρου 32 Ν. 1080/1980 (δια συμβιβασμού επίλυσης διαφορών).

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 9<sup>ο</sup>:** Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου (τακτικού και αναπληρωματικού) για την Επιτροπή Οριστικών Διανομών. (Ε.Ο.Δ.).

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 10<sup>ο</sup>:** Ορισμός μελών επιτροπής Κ.Υ.Α. 45942 6- 8 – 1992 (ΦΕΚ 529/17-8-2002 τ.Β.)

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 11<sup>ο</sup>:** Ορισμός μελών για την επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών (άρθρο 1 Π.Δ. 270/1981)

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>:** Ορισμός Δ.Σ. ως μέλους της Επιτροπής Ελέγχου Στοιχείων προς απόδοση τελών διαμονής παρεπιδημούντων και επί των ακαθαρίστων εσόδων κένρων διασκέδασης, έτους 2005.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 13<sup>ο</sup>:** Ορισμός Δ.Σ. ως μέλους της επιτροπής παραλαβής προμηθειών (άρθρο 67 Π.Δ. 28/1980), έτους 2005.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 14<sup>ο</sup>:** Έγκριση εισφοράς περιουσιακού στοιχείου κατά κυριότητα στην εταιρεία «ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ Α.Ε.».

**κ. Δήμαρχος:** Για το Βιοτεχνικό Πάρκο, θα συμμετέχουν ο Δ. Σερρών, το Επιμελητήριο και μια σειρά βιοτεχνών οι οποίοι στη συνέχεια θα αγοράσουν κομμάτια γης εκεί πέρα, αλλά παίρνουν τώρα μετοχική μερίδα η οποία θα μετατραπεί σε οικόπεδα, τώρα θα συμμετέχουν στον φορέα υλοποίησης και στη συνέχεια όταν θα δημιουργηθεί ο φορέας λειτουργίας θα είναι μέλη και στον φορέα λειτουργίας. Εμείς, παρέχουμε τη γη, η συμμετοχή μας θα είναι συμμετοχή με την ακίνητη περιουσία που θα δώσουμε, θα περάσει η εκτιμητική επιτροπή θα βγάλει την αξία της γης και θα τη δώσουμε για να καλυφτεί η συμμετοχή μας.

**κ. Σίμογλου:** Πόσο ποσοστό συμμετοχής έχει στην Ανώνυμη Εταιρεία ο Δήμος, το Επιμελητήριο και οι άλλοι;

**κ. Δήμαρχος:** Η αρχική μας σκέψη ήταν να έχουμε 50% και 50% Δήμος και Επιμελητήριο, στη συνέχεια το Επιμελητήριο εξέφρασε αδυναμία οπότε θα είχαμε ένα ποσοστό περίπου 80% και 20% αλλά κατεβαίνοντας κάτω στην Αθήνα στο Υπουργείο Ανάπτυξης και συζητώντας μου είπαν ότι όταν τυχόν υπάρχουν και ιδιώτες στον φορέα τότε θεωρούν αξιόπιστο όχι όσον αφορά την παρουσία του και την υπόστασή του τον φορέα αλλά θεωρούν πιο αξιόπιστη την πρόταση και το αποτέλεσμα, διότι λένε ότι όταν συμμετέχουν αυτοί που θα αγοράσουν αυτό σημαίνει ότι ήδη υπάρχουν οι ενδιαφερόμενοι άρα ήδη είναι δεδομένο ότι θα λειτουργήσει. Δεν θα γίνει ένας φορέας ο οποίος θα κάνει τα έργα και στη συνέχεια θα μείνει μια κενή έκταση μη ενεργοποιημένη. Γιατί μπορούσε ενδεχόμενα Δήμος και Επιμελητήριο να κατασκευάσουν το έργο, και αυτό το έργο να μείνει ανενεργό. Όταν έχουμε γύρω στους 50 οι οποίοι υπέγραψαν προκαταρκτικά ότι συμμετέχουν αυτό θεωρείται πολύ θετικό στοιχείο στο Υπουργείο Ανάπτυξης. Μας είπαν λοιπόν ότι αν αυτούς τους έχετε και σαν μετόχους στον φορέα υλοποίησης αυτό θα είναι πολύ θετικό για την κρίση μας. αποφασίσαμε λοιπόν να αλλάξουμε τα δεδομένα και γι' αυτό με είδατε σκεπτικό ως προς τα ποσοστά γιατί δεν έχουμε ξεκαθαρίσει ακριβώς τα ποσοστά τα οποία θα έχουμε. Εκείνο το οποίο έχει ξεκαθαρίσει είναι ότι εμείς θα έχουμε τη γη όσο προκύψει, δεν είναι ξεκαθαρισμένο

η αξία της γης πόση είναι, υπολογίζουμε ότι θα υπάρχει μια αξία η οποία θα είναι κοντά στα 70 εκ. δραχμές, και επομένως Επιμελητήριο και εμείς θα έχουμε 100 εκ. δραχμές. Αν είναι επομένως 300 εκ. οι άλλοι και 100 εκ. εμείς θα πάμε στα 400 εκ. και εμείς θα έχουμε περίπου το 20%. Εκτός εάν θελήσουμε να μην βάλουμε τα 300, να βάλουμε το 50% της συμμετοχής τους σαν μετοχικό κεφάλαιο και να καταθέσουν το υπόλοιπο 150 αργότερα. Οπότε θα βάλουν 150 εκ. αυτοί, 100 εκ. εμείς. Θα φέρουμε το τελικό καταστατικό της σύστασης. Θα ήθελα να ζητήσω ή να το περάσουμε στην επόμενη συνεδρίαση ή να σας πούμε προφορικά τα νούμερα και να το περάσουμε στο πρακτικό. Γιατί το πρακτικό αυτό θα πρέπει να λέει ότι αποφασίζουμε για τη συμμετοχή μας και είναι στοιχείο το οποίο πρέπει να υπάρχει στον φάκελο τον οποίο επειγόμενα να στείλουμε σίγουρα μέχρι τις 20 του μηνός. Το άλλο που θα πρέπει να διευκρινίζουμε είναι πως αποφασίζουμε ότι χορηγούμε, είναι χαρακτηρισμένη η έκταση 250 στρ. σαν χώρος Βιοτεχνικού Πάρκου και έχουμε πάρει την απόφαση αυτή προηγουμένως. Σε πρώτη φάση παραχωρούνται τα 122 στρ. τα υπόλοιπα θα μείνουν σε 2<sup>η</sup> φάση εργασιών. Αυτά της πρώτης φάσης είναι εκείνα τα οποία θα δημιουργηθούν στην αρχή, από αυτά τα 8 στρ. τα κρατάμε στην ιδιοκτησία μας, τα υπόλοιπα 114 στρ. είναι εκείνα τα οποία θα μεταβιβάσουμε στον φορέα, για τα 114 στρ. λοιπόν θα γίνει η εκτίμηση και αυτά είναι εκείνα που θα αποτελέσουν το μετοχικό μας κεφάλαιο, ενώ τα 8 στρ. θα παραμείνουν στην ιδιοκτησία μας και στην απόφαση την οποία παίρνουμε δηλώνουμε ότι επιθυμούμε ότι αυτά τα 8,7 στρ. νομίζω να μείνουν στην ιδιοκτησία μας και είναι αυτά που θέλουμε εμείς κατόπιν να αναπτύξουμε την λαχαναγορά. Εκεί θα κάνουμε εμείς σαν δήμος, σαν φορέας ξεχωριστά την επένδυσή μας, θα χτίσουμε τις πάγιες εγκαταστάσεις.

**κ. Σίμογλου:** Δηλαδή το μετοχικό μας κεφάλαιο θα είναι τα 114 στρ.;

**κ. Δήμαρχος:** Τα 114 στρ. Τα 8 στρ. θα παραμείνουν ιδιοκτησία μας.

**κ. Σίμογλου:** Τα υπόλοιπα 130 στρ.;

**κ. Δήμαρχος:** Τα υπόλοιπα θα είναι σε 2<sup>η</sup> φάση.

**κ. Σίμογλου:** Θα αλλάξει μετά πάλι η συμμετοχή μας;

**κ. Δήμαρχος:** Όχι. Δεν είναι θέμα συμμετοχής. Εκεί δεν ξέρουμε πως θα συνεχίσουμε.

Πιθανότατα τότε να τα πουλήσουμε στον φορέα και ο φορέας να έχει την δυνατότητα να προχωρήσει μόνος τους. Έτσι συγκροτείται η Α.Ε., γι' αυτό το πακέτο το οποίο αναφέρεται και στην πρόταση μας για χρηματοδότηση. Δηλαδή η χρηματοδότηση θα γίνει για την εκτέλεση έργων σε αυτό το κομμάτι των 122 στρ.

**- Εγκρίνεται.**

**ΘΕΜΑ 15<sup>ο</sup>:** Παράδοση εγκαταλελειμμένων οχημάτων σε εγκεκριμένο σύστημα Ο.Τ.Κ.Ζ. (όχημα στο τέλος κύκλου ζωής του).

**- Εγκρίνεται.**

**ΘΕΜΑ 16<sup>ο</sup>:** Αποδοχή χρηματοδότησης 14.107.74€ για το δίκτυο Κοινωνικών Υποστηρικτικών Υπηρεσιών.

**- Εγκρίνεται.**

**ΘΕΜΑ 17<sup>ο</sup>:** Έγκριση οφειλής υπερωριακής απασχόλησης μονίμων υπαλλήλων έτους 2003.

**- Εγκρίνεται.**

**ΘΕΜΑ 18<sup>ο</sup>:** Ρύθμιση οφειλών επιχειρηματιών προερχομένων από Δημοτικό φόρο.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 19<sup>ο</sup>:** Ρύθμιση οφειλής προς τη Ζωή Δαγγίλη.

**κ. Πρόεδρος:** Όπως γνωρίζετε η κυρία προσπάθησε να μας κάνει κατάσχεση. Ο Δήμος κατέθεσε τα χρήματα στο ταμείο Παρακαταθηκών, δεν δέχεται η κυρία Δαγγίλη να πάρει τα χρήματα με αυτόν τον τρόπο και συνεχίζουμε νομικά.

**κ. Μηλίδης:** Πράγματι όπως εξηγήσατε καταθέσατε τα χρήματα με το επιτόκιο των 6%, έτσι δεν είναι; Δεν σας δημιουργεί μια περιέργεια κάποιον που χρωστάει ο Δήμος να του λέει να πάρει τα λεφτά του και να μην πηγαίνει να τα πάρει; Κάποιον λόγο θα έχει. Μου φαίνεται λίγο οξύμωρο το σχήμα να χρωστάμε σε κάποιον και να μην έρχεται να πάρει τα χρήματά του. Εγώ νομίζω ότι υπάρχει μια ολιγορία του Δήμου επί του θέματος και φτάσαμε ότι είμαστε σε πιθανότητα πλειστηριασμού του Σχοινά. Αντιλαμβάνεστε το πρόβλημα; Να φτάσουμε σε αυτό το σημείο, για ποιο λόγο; Να σας πω, όταν βγήκε η απόφαση γιατί δεν πληρώσαμε, και εδώ δεν ξέρω είναι αδυναμία της οικονομικής, της νομικής υπηρεσίας, των υπευθύνων του δήμου, δεν ξέρω ποιων είναι. Αν πληρώναμε το κεφάλαιο δεν θα μπορούσε να μπει σε ενδεχόμενο πλειστηριασμό το οίκημα Σχοινά, ένα από τα ιστορικότερα κτίρια του Δήμου Σερρών, θα ήθελα αν είναι δυνατόν να πάρουμε εξήγηση. Εμείς ρωτήσαμε και συζητήσαμε και με νομικούς και είπαν ότι αν πληρωνόταν το κεφάλαιο θα γινόταν στο δικαστήριο άλλου είδους διαπραγμάτευση ή εν πάση περιπτώσει δεν θα μπορούσε κανένα δικαστήριο να βάλει σε πλειστηριασμό ένα τέτοιας μεγάλης αξίας κτίριο, θα μιλούσαμε στη διαφωνία που υπάρχει των τόκων. Εκεί θα αποφάσιζαν τα δικαστήρια ούτε εμείς είμαστε αρμόδιοι, ούτε εσείς, εσείς καταθέσατε με το επιτόκιο αυτό που λέτε εσείς σαν Δ.Α., η κυρία όμως λέει ότι άλλο επιτόκιο πρέπει να μου χορηγήσετε, επομένως σε αυτή την περίπτωση όταν βγαίνει η δικαστική απόφαση, πάω πληρώνω το κεφάλαιο αυτούσιο οπότε δεν δίνω την δυνατότητα σε κανέναν δικαστήριο να πάει και να μου βάλει πλειστηριασμό σε ένα τόσο μεγάλο κτίριο. Καταλαβαίνετε; Τι θα πούμε στο Σερραϊκό λαό ότι φτάσαμε να βγάλουμε σε πλειστηριασμό ένα τόσο μεγάλο κτίριο; Θα ήθελα μια εξήγηση και αν είναι θα επανέλθω γιατί είναι πολύ σημαντικό.

**κ. Πρόεδρος:** κ. Μηλίδη να έχετε υπόψη σας ότι κάναμε το χρέος μας σαν δήμος; Δεν θέλω να μπω σε λεπτομέρειες.

**κ. Μηλίδης:** Πότε;

**κ. Γρηγοριάδης:** Είναι από το 1990 και εγώ επανειλημμένως την είχα ειδοποιήσει για να έρθει αλλά είχε αρνηθεί συστηματικά.

**κ. Μηλίδης:** Δεν δέχεται το επιτόκιο.

**κ. Γρηγοριάδης:** Έκλεισα 3 ραντεβού εδώ να έρθει για να γίνει η ρύθμιση και έκανε εσκεμμένα αυτή την ενέργεια. Αυτή είχε άλλα στο μυαλό της. Είχα ασχοληθεί αρκετά με το θέμα αυτό, είχα προτείνει αρκετές λύσεις αλλά είχε αρνηθεί. Είχε σκοπό να κάνει από την αρχή μήνυση.

**κ. Μηλίδης:** κ. Πρόεδρε εγώ δεν μέφομαι τον συνάδελφο ότι δεν ασχολήθηκε, εγώ λέω για την διαδικασία, πως φτάσαμε εδώ.

**κ. Γρηγοριάδης:** Αυτή επεδίωξε να μας πάει στα δικαστήρια.

**κ. Πρόεδρος:** Να σας ενημερώσω, κάτι που θα γνωρίζει ο κ. Πεردίκης και κάποιον παλιοί, να ξέρετε εδώ είναι ένα χρέος όπως ορίζεται επί των ημερών του κ. Μητλιάγκα, υπήρχε μια διαφορά δεν την πλήρωσε ο κ. Μητλιάγκας τότε ως προς την ποσότητα αν δεν κάνω λάθος, διαφωνούσαν ότι η ποσότητα δεν ήταν αυτή που έδωσε η κ. Δαγγίλη κ.λπ.

**κ. Πεردίκης:** Να σας φρεσκάρω τη μνήμη κ. Πρόεδρε, μιλάμε για το 1998, το 1998 δεν ήταν δήμαρχος ο κ. Μητλιάγκας ήταν άλλος και απασχόλησε το Δ.Σ, πήρε απόφαση το Δ.Σ. να δραστηριοποιηθεί, η Δ.Α. να προσφύγει στα δικαστήρια, θυμάστε για ποιους λόγους.

**κ. Πρόεδρος:** Δεν ρίχνουμε ευθύνες στον κ. Μητλιάγκα. Είναι μια ιστορία παλιά την οποία αν πληρώναμε τους τόκους τότε δεν θα είχαμε σήμερα τον τόκο.

**κ. Περδίκη:** Υπάρχει κ. Πρόεδρε αντιδικία σε άλλο επίπεδο μεταξύ της συγκεκριμένης εταιρίας και του δήμου; Υπάρχει δικαστική εξέλιξη, υπάρχουν δικαστικές αποφάσεις;

**κ. Γρηγοριάδης:** Έχει αθωωθεί για το θέμα αυτό, ενώ πρωτοδίκως είχε καταδικαστεί. Και οι προηγούμενες Δ.Α. είχαν αρκετά προβλήματα με την συγκεκριμένη.

**κ. Πρόεδρος:** κ. Μηλίδη εσείς λέτε ότι δεν έπρεπε να φτάσει ο Δήμος σε σημείο να αρπάζουν την περιουσία σε πλειστηριασμό ή κατάσχεση.

**κ. Μηλίδης:** Αυτή είναι η φιλοσοφία, την διαδικασία κατακρίνω. Δεν έπρεπε να φτάσουμε στο σημείο αυτό.

**κ. Πρόεδρος:** κ. Μηλίδη κατάλαβα το πνεύμα σας, προσπαθώ κι εγώ με τον τρόπο μου να αποδείξω ότι δεν είναι ευθύνη μόνο της πολιτικής πλευρά.

**κ. Γρηγοριάδης:** Αρνήθηκε να έρθει σε οποιαδήποτε συνεννόηση.

**κ. Μηλίδης:** Ο κ. Γρηγοριάδης λέει ότι αρνήθηκε να έρθει. Το ξέρω, το πιστεύω. Όμως γιατί αρνήθηκε να έρθει, αυτό είναι το θέμα και λέω ότι το λάθος ήταν ότι έπρεπε να πληρωθεί το κεφάλαιο για να μην μπορεί κανένα δικαστήριο να βγάλει σε πλειστηριασμό αυτό το οίκημα. Άλλο είναι να πας στο δικαστήριο με ένα ποσό X και άλλο είναι να πας με 180.000 €, δεν είναι αντιληπτό αυτό; Αυτό λέω.

**κ. Γρηγοριάδης:** Αυτό που σας είπα ισχύει πριν από την προσφυγή στα δικαστήρια.

**κ. Λέφας:** Καταρχήν να σας διορθώσω ότι δεν ίσχυε αυτό που λέτε ότι αν πληρώναμε το κεφάλαιο. Δεν υπήρχε τέτοια περίπτωση. Από τη στιγμή που υπάρχει δικαστική απόφαση είναι υποχρεωμένος οποιοσδήποτε οφείλει να πληρώσει και το κεφάλαιο και τα δικαστικά έξοδα και τους τόκους από την ημερομηνία που ορίζεται στην απόφαση. Συνήθως είναι από την επίδοση της αγωγής. Εδώ βλέπω ότι η απόφαση αυτή είναι απόφαση του 2003, βλέπετε βέβαια και στη συνέχεια ότι υπάρχει ένα επιτόκιο ύψους 6% για το οποίο θα μου επιτρέψετε κι εμένα να επιφυλαχτώ λίγο γιατί από ότι γνωρίζω το επιτόκιο ηπηρεμερίας σήμερα εφόσον οφείλεται τόκος, το επιτόκιο είναι επιτόκιο ηπηρεμερίας, δεν είναι τραπεζικό επιτόκιο, σήμερα είναι γύρω στο 10%.

**κ. Μηλίδης:** Γι' αυτό δεν συμφωνεί η κυρία.

**κ. Λέφας:** Αυτό ήθελα να πω κι εγώ και δεν γνωρίζω τι είδους συνεννόηση έγινε, γιατί από τη στιγμή που υπάρχει δικαστική απόφαση, το λέω αυτό, θα πρέπει να πληρωθεί το επιτόκιο και γι' αυτό θα ήθελα να ζητήσω και την άποψη της Νομικής υπηρεσίας και για ποιο λόγο φτάσαμε να γίνει παρακατάθεση με επιτόκιο το 6% διότι σήμερα το επιτόκιο ηπηρεμερίας είναι κοντά στο 10%. Υποψιάζομαι ότι και αυτός είναι ο λόγος που δεν δέχεται η συγκεκριμένη κυρία, δεν ξέρω αν τυχόν τώρα εκ παραδρομής αναφέρθηκε το επιτόκιο του 6%, πάντως θέλω να εξετασθεί και πάλι το ζήτημα από τη Νομική Υπηρεσία γιατί ενδεχομένως να υπάρχει σφάλμα της Νομικής Υπηρεσίας για το ποσοστό του επιτοκίου.

**κ. Μηλίδης:** Αυτός είναι ο λόγος. Γι' αυτό δεν πάει να τα πάρει. Κανείς δεν είναι κορόιδο.

**κ. Λέφας:** Γι' αυτό το λόγο έκανα τη διευκρίνιση για να δει ξανά το θέμα η Νομική Υπηρεσία.

**κ. Αγγελίδης:** Μια ερώτηση, μ' αυτήν την απόφαση που θα πάρουμε σήμερα είμαστε κατοχυρωμένοι εμείς και τελειώνει το θέμα;

**κ. Λέφας:** Καταρχήν η πρόταση η δική μου, δεν ξέρω βέβαια αν θα την κάνει δεκτή το Προεδρείο στο οποίο συμμετέχω βέβαια κι εγώ, το θέμα είναι "ρύθμιση οφειλής", έτσι όπως έρχεται σήμερα το θέμα εδώ, η άποψη μου είναι ότι δεν είναι θέμα ρύθμισης οφειλής αλλά απόφαση καταβολής, η οποία έχει γίνει βέβαια, υπάρχει όμως το υπόλοιπο το οποίο

ισχυρίζεται η κ. Δαγγίλη ότι οφείλουμε, γι' αυτό η άποψη μου είναι να αποσυρθεί το θέμα, να εξετασθεί εκ νέου από τη Νομική Υπηρεσία, να διορθωθεί αν τυχόν υπάρχει σφάλμα, που για μένα υπάρχει σφάλμα στο ύψος του επιτοκίου και στη συνέχεια να προβούμε σε νέα απόφαση.

**κ. Αναστασιάδης:** Ο Νομικός σύμβουλος του Δήμου να έχει επικοινωνία με τον δικηγόρο της γυναίκας αυτής. Αυτό το θέμα είναι πολύ σημαντικό. Είναι προσβολή για έναν Δήμο να του κάνουν κατάσχεση.

**κ. Αγγελίδης:** Φέρτε το ξανά.

**κ. Μηλίδης:** Να αναβληθεί.

**κ. Αναστασιάδης:** Να το φέρετε ξανά και να είναι εδώ και ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου. Την Δευτέρα να το φέρουμε.

**κ. Γκότσης:** Να απαντήσει ο Νομικός αν ξέρει, ρώτησα στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου και μου είπαν ότι στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων έχουν καταθέσει το ποσό. Αυτό μας διασφαλίζει εμάς;

**κ. ....:** Όχι.

- Αναβάλλεται.

**ΘΕΜΑ 20<sup>ο</sup>:** Διαγραφή χρεών από χρηματικούς καταλόγους του Δήμου.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 21<sup>ο</sup>:** Τροποποίηση συστατικών πράξεων Ν.Π. Σχολικών Επιτροπών.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 22<sup>ο</sup>:** Επανασυγκρότηση Ν.Π. Σχολικών Επιτροπών.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 23<sup>ο</sup>:** Σύσταση Ν.Π. με την επωνυμία «62<sup>η</sup> Σχολική Επιτροπή 24<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείου Σερρών».

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 24<sup>ο</sup>:** Έκδοση γνωμάτευσης για τη λειτουργία εγκαταστάσεων της επιχείρησης Χριστοδούλου & ΣΙΑ Ο.Ε.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 25<sup>ο</sup>:** Έγκριση υλοτομίας έκτακτης κάρπωσης στον χείμαρρο Αγ. Αναργύρων.

**κ. Πρόεδρος:** Οι όροι θα καθοριστούν από την Δημορχιακή Επιτροπή και εν συνεχεία θα έρθουν στο Δ.Σ.

**κ. Γκότσης:** Με δημοπρασία θα γίνει;

**κ. Πρόεδρος:** Η Δημορχιακή θα αποφασίσει.

**κ. Κατιρτζόγλου:** Και με απ' ευθείας και με δημοπρασία.

**κ. Γκότσης:** Τι θα κόψουμε στους Αγ. Αναργύρους;

**κ. Κατιρτζόγλου:** Έγινε μια μελέτη μετά την πλημμύρα και με απόφαση και με το δασαρχείο αποφασίσαμε αυτό.

**κ. Γκότσης:** Έγινε κάποια μελέτη;

**κ. Κατιρτζόγλου:** Ναι, δεν μπορούμε να κόψουμε άναρχα.

**κ. Γκότσης:** Γιατί άκουσα, παραπληροφόρηση βέβαια, ότι θα κόψετε και άλλα στην κοιλάδα.

**κ. Κατιρτζόγλου:** Τώρα αγαπητέ φίλε Γκότση, ο καθένας λέει... Εκεί προσπαθούμε να σπείρουμε όχι να κόψουμε.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 26°:** Έγκριση διαφόρων προμηθειών και δαπανών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 27°:** Έγκριση μελέτης προμήθειας γάλακτος έτους 2004 – 2005.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 28°:** Έγκριση μελέτης προμήθειας πλαστικής ταινίας.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 29°:** Έγκριση – ενημέρωση επί αποφάσεων Δημοτικών Επιχειρήσεων.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 30°:** Προμήθεια δορυφορικού συστήματος εντοπισμού θέσης G.P.S.

**κ. Πρόεδρος:** Είναι για τους τοπογράφους.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 31°:** Ψήφιση πίστωσης για την προμήθεια ειδών ατομικής προστασίας έτους 2003.

**κ. Περδίκη:** Θα πρέπει να ρυθμιστεί κάποτε οριστικά το ζήτημα αυτό. Η επιδοματική πολιτική είναι για συγκεκριμένους λόγους, αν τώρα δίνουμε την επιδοματική πολιτική ατύπως ή και τυπικά την καταπατούμε, τα σωματεία εργαζομένων να παίζουν καθαρά, ή έρχεται η ψήφιση πίστωσης για το 2003 στις αρχές του 2004 για να πληρωθούν ποια; Τα τιμολόγια των ειδών ατομικής προστασίας;

**κ. Πρόεδρος:** Αυτό που λέτε κ. Περδίκη είναι σωστό και έχει παραγίνει το πράγμα.

**κ. Περδίκη:** Αυτά τα είδη προστασίας έχουν ήδη δοθεί νομίζω στους υπαλλήλους, έτσι δεν είναι;

**κ. Πρόεδρος:** Δοθήκαν.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 32°:** Έγκριση εκμίσθωσης αίθουσας δεξιώσεων Β' Νεκροταφείων.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 33<sup>ο</sup>:** Παραχώρηση χώρου για σύσταση οικογενειακού τάφου.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 34<sup>ο</sup>:** Εξέταση αιτήματος μελών του Β' ΚΑΠΗ για την οικονομική διαχείριση του.

**κ. Μαντζαρίδης:** Ένα αίτημα του Β' ΚΑΠΗ ότι η Δ.Α. κρατάει τις συνδρομές των μελών οι οποίες είναι 3 € το χρόνο και από το Α' ΚΑΠΗ και από το Β'. Υπήρχε από προηγούμενη κατάσταση, τα λεφτά αυτά τα χειριζόταν από μόνοι τους ελεύθερα. Για ένα χρόνο τον τελευταίο πριν παραλάβουμε εμείς. Αλλά μέσα στις κανονιστικές διατάξεις περί πόρων του ΚΑΠΗ περιγράφεται πάρα πολύ καλά ότι τα έσοδα και συνολική χρηματική συμμετοχή των μελών πρέπει να είναι έσοδα του Δήμου, με τη λογική αυτή και για άλλους λόγους πρακτικούς οι οποίοι, να μην αναλυθούν, μπήκαν αυτά τα έσοδα τα οποία δεν είναι μεγάλα, στα έσοδα του Δήμου. Μια ενημέρωση πολύ χοντρή να σας πω το εξής ότι στην περσινή χρονιά είχαμε 3.744 € από εγγραφές των 2 ΚΑΠΗ, του Α' ΚΑΠΗ ήταν 2.250 € και 1.494 € του Β' ΚΑΠΗ. Τα χρήματα αυτά ξοδευτήκανε για άλλο σκοπό, μόνο μια φορτωτική 315 € για το Α' ΚΑΠΗ και 157 € στο Β' ΚΑΠΗ και πληρώσανε μια φορτωτική γιατί δεν είχαν άλλο τρόπο να πληρώσουν την φορτωτική αυτή που μας στείλαν καθίσματα από την Αθήνα, μια δωρεά. Αυτά τα λεφτά και μόνο, τα υπόλοιπα είναι Εκδρομές και στο σύνολό τους είναι 910 € από το Β' ΚΑΠΗ και 1.425 € στο Α' ΚΑΠΗ, τα υπόλοιπα λεφτά είναι εδώ στο ταμείο τα οποία θα διατεθούν πάλι για αυτούς. Δεν χρησιμοποιήσαμε λεφτά από τις εγγραφές για κανέναν άλλο σκοπό. Τώρα, στην αίτηση τους που κάνουν μέσα λένε ότι θέλουν τα λεφτά για να έχουν μια ευχέρεια κινήσεων κ.λπ, αλλά οι διοργανώσεις εκδρομών με την ελεύθερη αυτή κίνηση δημιουργεί άλλα προβλήματα που χάνουν πολλά και από τους πράκτορες έξω και έτσι αναγκαστήκαμε και την νομιμότητα να επαναφέρουμε επειδή οι εγγραφές πρέπει να είναι έσοδα του Δήμου και για άλλους λόγους τους οποίους βασικά να μην τους περιγράψουμε. Νομίζω ότι κακώς ήρθε σαν θέμα στο Δ.Σ. αυτό το πράγμα, ήταν θέμα του Διοικητικού Συμβουλίου και είχαμε δικαίωμα να το κάνουμε νόμιμα. Έχετε το λόγο κι εσείς αν θέλετε.

**κ. Αγγελίδης:** Δεν αμφισβητούμε αυτά που είπε ο κ. Μαντζαρίδης, έτσι είναι και πράγματι τα χρήματα αυτά επιστρέφουν στους ίδιους αλλά μην ξεχνάτε ότι έχουμε να κάνουμε και με μια ηλικία που ενδεχομένως έχει κάποιες ιδιαιτερότητες, δεν θα έβλαπτε να επιστρέφαμε στο παλιό καθεστώς, δηλαδή να παραβλεφθεί η παράγραφος Γ του άρθρου 3 του κανονισμού, ας τα διαχειρίζονται τα χρήματα μόνοι τους, μέχρι να καταλάβουν και αυτοί ότι πράγματι δεν έχει καμιά κακή διάθεση, ούτε ο Δήμος, ούτε το ΚΑΠΗ απλώς στην συντονιστική τους επιτροπή ας μπει και ένας υπάλληλος που θα είναι το μάτι του Δήμου και να αποδίδουν λογαριασμό αναλυτικό και να μην υπάρχει καμία παρεξήγηση και κανένα πρόβλημα. Δεν νομίζω ότι είναι θέμα που πρέπει να υπάρξει τριβή μεταξύ ΚΑΠΗ και μελών. Μπορείτε να το λύσετε κατ' αυτόν τον τρόπο. Δεν λέω ότι δεν έχετε δίκιο.

**κ. Μαντζαρίδης:** Πιο ουσίας είναι αυτό το οποίο δεν σας το λέω έτσι ακριβώς για να το αναλύσουμε, υπάρχει πρόβλημα λειτουργικό μεταξύ τους, ο ένας κατηγορεί τον άλλον, δεν μπορώ εγώ να παίξω έναν τέτοιο ρόλο.

**κ. Αγγελίδης:** Ας μπει στην συντονιστική τους επιτροπή και ένας υπάλληλος του Δήμου, για να ελέγχει τις καταστάσεις.

**κ. Ιλιανίδου:** κ. Αγγελίδη αν επιτρέπετε να μιλήσω γιατί είμαι αντιπρόεδρος του ΚΑΠΗ, όλα τα μέλη του ΚΑΠΗ θέλουν τα χρήματα να διαχειρίζονται από τον πρόεδρο και από τον Δήμο κ.λπ., μόνο η συντονιστική, τα 5 άτομα, θέλουν να διαχειρίζονται τα χρήματα μόνοι τους, για να τα κάνουν ότι θέλουν αυτοί. Όλα τα μέλη του ΚΑΠΗ είναι αντίθετα. Ας κρατήσουμε την νομιμότητα, όπως λέει το καταστατικό να εφαρμόζουμε αυτό, και υπάρχουν πολλά παράπονα για τη συντονιστική.



**κ. Μηλίδης:** Επειδή τυχαίνει να είμαι και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΚΑΠΗ, ο διαπληκτισμός είναι αυτός, γιατί δεν μας δίνουν τις συνεισφορές. Εγώ νομίζω ότι αν τους κάνουμε αυτή τη χάρη νομίζω ότι μόνοι τους θα το καταλάβουν. Όλο το θέμα είναι στις εκδρομές, αν έρχονται οι προσφορές κλειστές και ανοίγονται ενώπιον του διοικητικού συμβουλίου δεν πρόκειται να γίνει τίποτα.

**κ. Ιλιανίδου:** Στις εκδρομές τις δικές τους λένε, δικά μας είναι ότι θέλουμε κάνουμε, πήγαιναν σε οποιοδήποτε πρακτορείο έκλειναν ότι τιμή ήθελαν, τα λεφτά έλεγαν τα είχαν στην τσέπη και δεν έπαιρναν την γνώμη ούτε άλλων μελών της συντονιστικής. Αφού το ξέρετε αυτό.

**κ. Αναστασιάδης:** Για ποιο λόγο ήρθε αυτό το θέμα στο Δ.Σ.;

**κ. Μαντζαρίδης:** Τα κυλικεία που δουλεύουν εκεί ακριβώς γιατί προσπαθούν και κάνουν και κάποιες κινήσεις τα χρήματα εκείνα τα διαχειρίζονται οι ίδιοι, στο θέμα των εισφορών επειδή αισθανθήκαμε πολύ άσχημα, ζητούσα 100 € και δεν μου δίνουν ούτε μια δραχμή.

**κ. Αγγελίδης:** κ. Μαντζαρίδη για να σας βοηθήσουμε σας λέμε αυτό το πράγμα, για να απεμπλακείτε, πείτε στην συντονιστική επιτροπή, μπίτε κι εσείς ...

**κ. Ιλιανίδου:** Δεν επιτρέπεται, η συντονιστική είναι με εκλογές.

**κ. Γκότσης:** Το θέμα είναι πάρα πολύ μικρό.

**κ. Ιλιανίδου:** Είναι άλλο Ν.Π. Ενημέρωση είναι.

**κ. Μπιτζίδου:** Να βρείτε μια μέση λύση για να αποφύγετε τις περαιτέρω προστριβές. Δεν θα λήξει το θέμα εύκολα.

- Ενημέρωση.

**ΘΕΜΑ 35°:** Συμψηφισμός ιδιοκτησίας 0401011 στις Εργατικές κατοικίες.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 36°:** Τροποποίηση της αριθμ. 4/1985 Α.Δ.Σ. που αφορά τον αριθμό κτηματολογίου 831-830 Δημοτικό οικόπεδο.

**κ. Πρόεδρος:** Εδώ εκ παραδρομής ένα οικόπεδο το οποίο δεν ήταν δικό μας το δώσαμε σε κάποιον, αυτό διαπιστώθηκε και ζητά αυτός την ανταλλαγή.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 37°:** Ανταλλαγή ή μη δημοτικής έκτασης με έκταση ιδιώτη που κατέλαβε ο Δήμος προς διάνοιξη δρόμου.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 38°:** Έγκριση εκποίησης δια δημοπρασίας δημοτικού ακινήτου εμβαδού 427,82 τ.μ., του αριθμ. 976 χερσολείβαδου.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 39°:** Αξιοποίηση δημοτικού οικοπέδου, ευρισκόμενου επί της οδού Προφ. Ηλία.

**κ. Πρόεδρος:** Εδώ συνάδελφοι αν θυμάστε είχαμε πάρει μια απόφαση και συγκεκριμένα, ο κ. Περδίκης αντέδρασε και είπε τότε ο κ. Περδίκης να το βγάλουμε σε δημοπρασία. Παρόλο που η απόφαση πάρθηκε, ο κ. Δασκαλόπουλος κάνει μια άλλη εισήγηση που λέει τους λόγους, και παρόλο που εμείς έχουμε ήδη πάει στην Δημομαρχειακή δεν έχουμε τον εγωισμό να μην δεχθούμε την πρόταση αυτή αν είναι να ωφελήσουμε τον Δήμο.

**κ. Αγγελίδης:** Για δημοπρασία λέτε;

**κ. Πρόεδρος:** Ναι. Κάτι που ωφελεί τον Δήμο το δεχόμαστε.

**κ. Γκότσης:** Αυτή είναι η καλύτερη λύση γιατί κατευθείαν θα πάρουμε τα λεφτά και απ' ότι μου είπαν πάνω από 20 εκ. σε δραχμές θα πάρουμε από την εκποίηση όπως είναι τα τετραγωνικά και δεν θα απασχολήσει ο Δήμος υπαλλήλους. Αλλά τι θέλω να πω, εκεί σε εκείνη την περιοχή υπάρχει ένα σχολείο που λειτουργεί διπλοβάρδια, 6<sup>ο</sup> και 16<sup>ο</sup> Δημοτικό...

**κ. Πρόεδρος:** κ. Γκότση για να μη συνεχίσετε, επειδή σας άκουσα και είναι εκτός θέματος...

**κ. Γκότσης:** Ήδη το έχουμε δεσμεύσει, είναι δεσμευμένο. Άρα τα λεφτά αυτά που θα πάρουμε από την εκποίηση να αγοράσει ο Δήμος το οικοπέδο και η Νομαρχία μου είπε ότι είναι έτοιμη να κάνει σχολείο.

**κ. Περδίκης:** Ειδικά στην ιστορία των σχολείων την φορτωθήκαμε από την Τοπική Αυτοδιοίκηση, όπως και άλλες αρμοδιότητες και κάθε μέρα βρίσκουμε μπροστά μας την αναληψία της Κεντρικής εξουσίας που μας μεταβίβασε αρμοδιότητες δήθεν ότι έχουμε την αυταπάτη ότι έχουμε την περιουσία της σχολικής στέγης στα χέρια μας, ουσιαστικά είναι ευθεία η διαφωνία μου γιατί μόνο πληρώνουμε και τώρα κ. συνάδελφε, διαφωνώ με την πρότασή σου να δώσουμε τα χρήματα για να απαλλοτριωθεί ή να αποζημιωθεί η ιδιοκτησία και να μην την καταβάλλει το Ελληνικό Δημόσιο, η Νομαρχία, ο ΟΣΚ. Τελικά ο Δήμος τι να πρωτοκάνει, τι τρύπες να μπαλώσει σε αυτή τη πόλη;

**κ. Περδίκης:** Οφείλω να ομολογήσω ότι η πρόταση του κ. Περδίκη είναι πάρα πολύ σωστή. Ομολογώ ότι είναι όπως τα λέει, φορτώνουν στον Δήμο αρμοδιότητες χωρίς να τους ανήκουν, όμως υπάρχει μία ευαισθησία μόνο ότι δεν επιτρέπεται σ' αυτή την εποχή ένα Δημ. Σχολείο να μην έχει άδειο χώρο για τα παιδιά. Πολλές φορές το επεσήμανε ο κ. Περδίκης, είναι πάρα πολύ σωστό για πολλές αρμοδιότητες που φορτώνουν στον Δήμο.

**κ. Μηλίδης:** κ. Πρόεδρε για το ίδιο θέμα, των οικοπέδων, η περιοχή ξέρετε ότι είναι αναπτυσσόμενη και ότι γίνεται ένας οργανισμός οικοδομικής δραστηριότητας, θα ήταν άσχημο να μείνει έτσι ελεύθερο, να γίνει ένα παρκάκι να παίζουν τα παιδιά που θα λύσει κάποιο πρόβλημα;

**κ. Πρόεδρος:** κ. Μηλίδη όταν θα φτάσει στο Δ.Σ. θα δούμε είναι η σκέψη η δική σας θα δούμε την εισήγηση και θα αποφασίσει το Δ.Σ.

**- Εγκρίνεται.**

**ΘΕΜΑ 40<sup>ο</sup>:** Αποδοχή πιστώσεων ΣΑΤΑ έτους 2004 για την επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων.

**κ. Πρόεδρος:** Υπάρχει ένας πίνακας συνάδελφοι τον οποίο δεν ξέρω αν τον έχετε όλοι.

**- Εγκρίνεται.**

**ΘΕΜΑ 41<sup>ο</sup>:** Έγκριση της επικαιροποιημένης μελέτης των έργων:

α) «Αποπεράτωση διάβασης σιδηροδρομικών γραμμών στην περιοχή Ομόνοιας»,

- β) «Αποκατάσταση αναχώματος λιμνοδεξαμενής Ξηροτόπου»,
- γ) «Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης επί της οδού Ευθ. Αδάμ» και
- δ) «Κατασκευή πλατείας Αγίου Δημητρίου του Δήμου Σερρών».

**κ. Περδίκης:** κ. Πρόεδρε στο α), η συμμετοχή η οικονομική του ΟΣΕ στην κατασκευή του έργου έχει καταβληθεί;

**κ. Φανουράκη:** Για το συγκεκριμένο θέμα είναι έγκριση επικαιροποιημένης μελέτης των έργων, έχει γίνει η αλλαγή της νομοθεσίας στην διεξαγωγή των δημοπρασιών και έχουν αλλαχθεί οι τιμές.

**κ. Περδίκης:** Εγώ για το κόστος μιλάω. Πλήρωσε ο ΟΣΕ τη συμμετοχή του ή τελικά μόνο ο Δήμος και η ΔΕΥΑΣ και ακόμα ο ΟΣΕ ψάχνει.

**κ. Αγγελίδης:** κ. Πρόεδρε ο ΟΣΕ πλήρωσε την στήριξη που έκανε για τις σιδηροδρομικές γραμμές.

**κ. Περδίκης:** Η συμφωνία που έγινε το 1996 από τη ΔΕΥΑΣ για τον κεντρικό αγωγό που τις περνούσε από κάτω, ήταν τελείως διαφορετική, το κόστος να πάει εξ ημισείας. Αν θυμάστε για κάποιους λόγους έκρινε το τμήμα μελετών του ΟΣΕ ότι δεν πρόλαβε τον γενικό προϋπολογισμό, θα τον έβαζε στου χρόνου, μετά στου μεθεπόμενου χρόνου, αλλά όταν το κόστος είχε ανέβει περί τα 35 εκ. της εργολαβίας, το πλήρωσε ο Δήμος Σερρών το σύνολο της οφειλής, δεν το πλήρωσε ο ΟΣΕ. Δεν είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει εκεί στην διάβαση;

**κ. Αναστασιάδης:** Η γέφυρα έγινε από τον Δήμο Σερρών και από τον ΟΣΕ, είναι έργο που έγινε για τον σύλλογο Ομονοίας, και τη στιγμή αυτή όποιο λεωφορείο και να πάει θα πρέπει να περιμένει έξω για να πάρει παιδιά ή γέροντες, να περπατήσουν 300 μ. τουλάχιστον για να πάνε στο κέντρο Ομονοίας. Είναι ένα έργο που πρέπει να γίνει οπωσδήποτε και αργήσαμε πάρα πολύ. Εμένα δεν με ενδιαφέρει ποιος θα φτιάξει το έργο, εμένα με ενδιαφέρει ότι υπάρχει η γέφυρα και ότι όλοι πηγαίνουν με ασφάλεια. Το κέντρο Ομονοίας θα αναπτυχθεί μόνο όταν γίνει αυτή η διάβαση.

**κ. Μηλίδης:** Υπάρχει χρονοδιάγραμμα; Πότε θα τελειώσει αυτό το έργο;

**κ. Φανουράκη:** Στη μελέτη είμαστε.

**κ. ....:** Υπάρχει σύμβαση θα διερευνηθεί.

*Ο Δήμαρχος απαντάει σε ερώτηση που τέθηκε πριν για την συμμετοχή του ΟΣΕ στο έργο*

**κ. Δήμαρχος:** Εμείς έχουμε μια κατάσταση εκεί, ποια είναι αυτή; Υπάρχει ημιτελής μια υπόγεια διάβαση και πρέπει να ολοκληρωθεί, επικοινωνήσαμε με τον ΟΣΕ και ζητήσαμε και μας είπαν ότι "εμείς δεν ασχολούμαστε και δεν χρηματοδοτούμε ποτέ έργα οδοποιίας. Αυτή τη στιγμή υπάρχει μια κατάσταση, η όποια εργασία οδοποιίας πρέπει να γίνει από εσάς".

**κ. Περδίκης:** Υποθέτω όμως και πρέπει να συμφωνήσει και ο κ. πρόεδρος της ΔΕΥΑ ότι υπάρχει συμφωνία ανάμεσα σε Δήμο – ΔΕΥΑ – ΟΣΕ για το συγκεκριμένο έργο.

**κ. Δήμαρχος:** Αυτή η γραπτή συμφωνία ποτέ δεν παρουσιάστηκε. Είναι παλιά συμφωνία.

**κ. Περδίκης:** Από το 1996.

**κ. Δήμαρχος:** Αν υπάρχει σύμβαση, ανεξαρτήτως αν θα προχωρήσουμε και πως θα προχωρήσουμε στο έργο, εμείς θα διεκδικήσουμε τα χρήματα, αλλά είναι κάτι καινούργιο που μου λέτε. Τόσο καιρό, γιατί έχει ξανασυζητηθεί το θέμα 3 φορές, πρώτη φορά μου το θέτετε αυτό, το λαμβάνω υπόψη, ευχαριστώ για την πληροφορία, Δευτέρα πρωί θα το ψάξουμε και θα διεκδικήσουμε.

**- Εγκρίνεται.**

**ΘΕΜΑ 42<sup>ο</sup>:** Έγκριση 1<sup>ου</sup> Α.Π. των έργων:

- α) «Διάφορες αποκαταστάσεις και συμπληρώσεις υφισταμένων εγκαταστάσεων αθλητικού κέντρου Ομόνοιας»,
- β) «Περίφραξη τμήματος στρατοπέδου Εμ. Παπά» και
- γ) «Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης στο Δ.Δ. Ελαιώνα».

- Εγκρίνονται.

**ΘΕΜΑ 43<sup>ο</sup>:** Έγκριση 3<sup>ου</sup> Α.Π. εργασιών του έργου: «Αναπλάσεις ιστορικού εμπορικού κέντρου Σερρών».

**κ. Φανουράκη:** Ήταν 1 εκ. το έργο και εκτελέστηκαν οι 590.000 €, δεν θα συνεχιστεί παραπάνω, ως εδώ.

**κ. Πεردίκης:** Τα υπόλοιπα λεφτά κ. Φανουράκη, τα περίπου 400.000, που πάνε;

**κ. Φανουράκη:** Σε άλλα έργα.

**κ. Πεردίκης:** Ποια άλλα έργα; Το ΕΠΤΑ νομίζω έχει ήδη αναλυθεί. Ήταν συγκεκριμένη χρηματοδότηση για ένα έργο που σταμάτησε.

**κ. Φανουράκη:** Δεν ήταν δυνατόν να κατασκευαστεί το έργο όπως ήταν για πάρα πολλούς λόγους.

**κ. Γκότσης:** κ. Πρόεδρε, εδώ δημιουργείται ένα μείζον θέμα. τότε από το ΕΠΤΑ είχε εξασφαλιστεί η χρηματοδότηση από τον προηγούμενο δήμαρχο, τον κ. Μητλιάγκα, 1 εκ. € για την ανάπλαση του εμπορικού και ιστορικού κέντρου. Συγκεκριμένα ο κ. Μητλιάγκας έβαλε το έργο εδώ της Μεραρχίας και της πεζοδρόμησης κ.λπ., όπως το είχε σκεφτεί τότε και όπως έγινε η μελέτη. Ήρθε η καινούργια δημοτική αρχή, άλλαξε τα σχέδια, δικό της πρόβλημα και το κόστος του καινούργιου αυτού έργου είναι 600.000 €. Μένουν 400.000 €. Παρακαλώ, θέλουμε λογαριασμό για τα υπόλοιπα λεφτά.

**κ. Αγγελίδης:** Το θέμα δεν είναι αυτό. Το θέμα είναι ότι υπάρχει μια ένσταση από τον εργολάβο. Πάνω σε αυτή την ένσταση θέλαμε την άποψη σας κ. Φανουράκη και την άποψη της Δ.Α., τι γίνεται με αυτή την ένσταση, γίνεται δεκτή ή όχι;

**κ. Πρόεδρος:** κ. Αγγελίδη η ένσταση γίνεται δεκτή, επιφυλάσσομαι όμως να απαντήσει ο Δήμαρχος.

**κ. Φανουράκη:** Το θέμα είναι ανακεφαλαιωτικός πίνακας.

**κ. Αγγελίδης:** Όχι το θέμα είναι αυτό, διαβάστε τον φάκελο.

**κ. Αναστασιάδης:** Για ποιο λόγο έκανε ένσταση;

*Ο Δήμαρχος απαντάει σε ερώτηση του Πεردίκη, Αγγελίδη και Γκότση για το αν χάθηκαν τα χρήματα, τα 400.000 από εκεί και ύστερα. Το έργο ήταν 1 εκ. €.*

**κ. Δήμαρχος:** Όχι αυτό ήταν μέσα από το ΕΠΤΑ, το ΕΠΤΑ είναι συγκεκριμένο πακέτο, στο πακέτο αυτό μπορούμε να κάνουμε αναμορφώσεις, εμείς εγκαίρως εδώ και ένα χρόνο υποβάλλουμε πρόταση αναμόρφωσης και ζητήσαμε να ενταχθεί άλλο έργο και εντάξαμε την κοιλάδα στην Καλλιθέα.

**κ. Πεردίκης:** Εκείνο είναι άλλο έργο και έχετε πάρει μέσω του ΕΠΤΑ άλλη χρηματοδότηση.

**κ. Δήμαρχος:** Εκείνο ήταν έργο που θα ήταν για το υπόλοιπο 50% του ΕΠΤΑ. Στο πρώτο 50% δεν ήταν γιατί δεν έβγαιναν τα λεφτά. Θα μου επιτρέψετε στην ερώτησή σας την Δευτέρα το βράδυ να σας φέρω ακριβή στοιχεία και ακριβή νούμερα. Αλλά εκείνο που έχει σημασία είναι ότι το ΕΠΤΑ είναι ορισμένο πακέτο, ένα συγκεκριμένο νούμερο, και αυτό το συγκεκριμένο νούμερο έκλεισε με πρόσθετες εργασίες από ένα άλλο έργο το οποίο εντάχθηκε.

**κ. Γκότσης:** κ. Πρόεδρε για να καταλάβω κι εγώ, από το ΕΠΤΑ για το έργο της Μεραρχίας χρηματοδοτήθηκε με 1 εκ. €, από αυτά δαπανήθηκαν 600.000 €, τα 400.000 € που είναι;

**κ. Δήμαρχος:** Επαναλαμβάνω, δεν υπάρχει μόνο 1 εκ. και 400 χιλ. υπήρχε ένα πακέτο, σχεδόν 4 εκ. €, αυτά τα 4 είναι κλεισμένα, θα πάρουμε 4 για να εκτελέσουμε έργα. Από εκεί και πέρα, εάν μέσα σε αυτό το πακέτο λιγόστεψε το κονδύλιο του συγκεκριμένου έργου έμειναν χρήματα τα οποία καλύπτονται με άλλο έργο. Θα σας φέρω λοιπόν την πρόταση που έγινε αναμόρφωση του ΕΠΤΑ και θα φανεί εκεί τι δαπανήθηκαν και τι υπολείπονται να δαπανηθούν.

**κ. Πρόεδρος:** Δεν χάθηκαν τα λεφτά αυτά.

**κ. Αγγελίδης:** Το θέμα εδώ είναι η εξέταση της ένστασης του εργολάβου, αυτό είναι το θέμα και θέλουμε να ξέρουμε τι γίνεται με αυτή την ένσταση.

**κ. Δήμαρχος:** Κοιτάξτε, επί της ενστάσεως υπάρχει η εισήγηση εκ μέρους της υπηρεσίας και λέει η υπηρεσία ότι δεν ευσταθεί η ένσταση, διότι σύμφωνα με τον νόμο υπάρχουν κάποιοι συντελεστές μειώσεως στις τιμές μονάδος και εφαρμοζομένων αυτών των συντελεστών προκύπτουν μικρότερες τιμές από εκείνες οι οποίες είχαν προκύψει αρχικά. Βάσει των τιμών αυτών που προκύπτουν σύμφωνα με τον νόμο, βγαίνει ένας ανακεφαλαιωτικός μειωμένος. Αυτός είναι ο σωστός εισηγείται η υπηρεσία και αυτός είναι εκείνος που πρέπει να εγκριθεί. Από εκεί και πέρα εμείς δεν έχουμε την δυνατότητα να διαφωνήσουμε επάνω στην πρόταση που είναι σαφής της υπηρεσίας, χωρίς να σημαίνει ότι χάνει τα νόμιμα δικαιώματά του ο εργολάβος να καταφύγει παραπέρα.

**κ. Αγγελίδης:** Άρα απορρίπτεται η ένσταση.

**κ. Δήμαρχος:** Ναι απορρίπτεται.

- Εγκρίνεται (μειοψηφία Σαουλίδη, Περδίκη).

**ΘΕΜΑ 44<sup>ο</sup>:** Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Διαμόρφωση και ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου στο Μετόχι».

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 45<sup>ο</sup>:** Αποδοχή όρων για τη λήψη τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων προς εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών του Δήμου Σερρών.

**κ. Πρόεδρος:** Έχουμε συζητήσει για το δάνειο πάρα πολλές φορές, είναι συγκεκριμένο, να μην ξεφύγουμε και ειπωθούν πράγματα που έχουν ειπωθεί πολλές φορές. Είναι συγκεκριμένο. Θα παρακαλέσω αν κανείς θέλει να πάρει το λόγο συγκεκριμένα μόνο στο ίδιο θέμα.

- Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη, Σαουλίδη, Περδίκη, Αγγελίδη, Παπαβασιλείου, Μπιτζίδου).

**ΘΕΜΑ 46<sup>ο</sup>:** Τροποποίηση της αριθμ. 470/2004 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου: «Έγκριση μεταφοράς των αστικών λεωφορείων (ΚΤΕΑΛ Σερρών) από την Πλατεία Εμπορίου σε έκταση του στρατοπέδου ΕΜΜ. ΠΑΠΠΑ».

**κ. Πρόεδρος:** Το ΚΤΕΑΛ είναι αυτό που είπαμε, το αποσύραμε και ακούμε από τους συναδέλφους τι έχουν να πουν.

**κ. Μηλίδης:** κ. Πρόεδρε για κάποιο λόγο το είχατε αποσύρει, τι έγινε στο εν τω μεταξύ;

**κ. Φανουράκη:** Δεν αποσύρθηκε, αναβλήθηκε.

**κ. Πρόεδρος:** Εμείς λέμε ότι έχει 40 στρ. δικά μας και δίνουμε από 10 στρ. από τα δικά μας για προσωρινή χρήση.

**κ. Αγγελίδης:** Εμείς συμφωνούμε στο να δοθούν αυτά τα 10 στρ. στα αστικά λεωφορεία, κατά χρήση, με τις εξής προϋποθέσεις: 1<sup>η</sup> η παραχώρηση να γίνει κατά χρήση, θα παν προσωρινά, μέχρι να ολοκληρωθεί η πράξη εφαρμογής που γίνεται τώρα στην περιοχή που προβλέπεται από το ΓΠΣ από την πολεοδομία των Αστικών και μόλις ολοκληρωθεί η πράξη τότε θα πάνε σε εκείνη την περιοχή, η 2<sup>η</sup> προϋπόθεση είναι η σημερινή αφετηρία των ΚΤΕΑΛ να μην χάσει τον κομβικό της χαρακτήρα, δηλαδή θα υπάρχει μια λεωφορειολωρίδα, αποβίβασης – επιβίβασης και ένα εκδοτήριο εισιτηρίων. Το λέω αυτό γιατί παρόλο που το είχαμε και στην προηγούμενη συνεδρίαση του Δ.Σ. στην απόφαση μέσα δεν γράφτηκε αυτό το πράγμα ότι θα μείνει ο κομβικός χαρακτήρας.

**κ. Πρόεδρος:** Συμφωνήσαμε σε όλα.

**κ. Μηλίδης:** κ. Πρόεδρε συμφωνώ με την πρόταση που είπε ο κ. Αγγελίδης αλλά αυτό που θέλω να μάθω είναι πότε θα γίνει αυτή η πράξη. Πότε θα πάνε τα αστικά εκεί; Δημιουργείται μεγάλο μπλοκάρισμα. Πότε πιστεύετε ότι θα γίνει αυτή η μετακίνηση;

**κ. Πρόεδρος:** Ξέρετε ότι όλες οι πράξεις αυτές πηγαίνουν στην Νομαρχία.

**κ. Μηλίδης:** Πότε θα πάνε στο στρατόπεδο; Να ενημερωθεί ο κόσμος.

**κ. Πρόεδρος:** Μετά τις γιορτές. Τον Ιανουάριο οπωσδήποτε.

- Εγκρίνεται.

**ΘΕΜΑ 47<sup>ο</sup>:** Έγκριση προκήρυξης διαγωνισμού: «Μελέτη και κατασκευή, χρηματοδότηση και παραχώρηση της εκμετάλλευσης ακινήτων του Δήμου Σερρών».

**κ. Πρόεδρος:** Είναι το θέμα το οποίο συζητήσαμε κατ' επανάληψη.

**κ. Σίμογλου:** Δεν το συζητήσαμε κατ' επανάληψη. Άλλο είναι να κουβεντιάζει κανείς ανεπίσημα και να ακούει προτάσεις και άλλο να έρθει κανονικά σαν θέμα στο Δ.Σ. Δεν μιλάμε εδώ για το αν θα πάρουμε το δάνειο με μισό τα εκατό επάνω ή κάτω αλλά μιλάμε για την μορφή και την εικόνα την οποία θα πάρει η πόλη μας για τα προσεχή 50 τουλάχιστον χρόνια. Κατά συνέπεια θα ήταν λογικό να είναι εδώ οι κάμερες, θα ήταν λογικό να τοποθετούμαστε επίσημα και όχι ανεπίσημα, για να μπορούν να ακούσουν και οι Σερραίοι πολίτες το πώς έχουν τα πράγματα. Έπρεπε οι κάμερες να είναι εδώ.

**κ. Πρόεδρος:** Επί του θέματος τώρα, η απόφαση πάρθηκε.

**κ. Σίμογλου:** Εκείνο που θέλω να πω είναι ότι θα έπρεπε και πρέπει όλοι να συνειδητοποιήσουμε ότι μιλάμε για μια μελέτη και μια κατασκευή που θα καθορίσει την μορφή της πόλης μας είτε αναβαθμίζοντας την είτε υποβαθμίζοντάς την, γιατί μιλάμε για την πλατεία Ελευθερίας, μιλάμε για την πλατεία Εμπορίου, μιλάμε για δύο κεντρικά οικόπεδα, τα μόνα μεγάλα κεντρικά που έχει ο Δήμος, που είναι ο χώρος του σημερινού Δημαρχείου και ο χώρος της Δημοτικής Αγοράς και που σημαίνει ότι για όποια μορφή θα τα δώσουμε θα χαρακτηρίσει την πόλη τουλάχιστον για τα 50 επόμενα χρόνια. Θα περίμενα λοιπόν, και αυτό το λέω διαβάζοντας αναλυτικά την πρόταση για την μελέτη που έχει γίνει, θα περίμενα να έχει δοθεί από τους εισηγητές πολύ περισσότερη προσοχή, να υπήρχε πολύ μεγαλύτερη σοβαρότητα και ευθύνη για την πρόταση, δεδομένου ότι αυτή τη στιγμή εκείνο που βλέπω εγώ δεν είναι μια πρόταση κάποιου που έχει ανησυχίες δημιουργού αλλά μία πρόταση ενός εργολάβου που αξιοποιεί, εντός παρενθέσεως, μια κληρονομιά που είναι του παππού του. Θα κάνουμε πολυκατοικίες. κ. Πρόεδρε και κ. Συνάδελφοι, τα πράγματα και τα δεδομένα για την

πόλη μας αλλάζουν χρόνο με το χρόνο ή έστω μέρα με την μέρα. Σύντομα θα έρθουν στη δικαιοδοσία του Δήμου εκτάσεις από τα στρατόπεδα, το αυτοκινητοδρόμιο θα ολοκληρωθεί κάποια στιγμή και θα μπορέσει να λειτουργήσει σαν ένα σωστό αυτοκινητοδρόμιο με τις ευρωπαϊκές προδιαγραφές και θα κουβαλάει κόσμο στην πόλη μας, ο Λαϊλιάς όσο και αν καρκινοβατεί θα τελειώσει κάποια στιγμή και θα αποτελέσει πόλο έλξης. Η Βουλγαρία μπαίνει στην Ε.Ε. οι Σέρρες είναι σε κομβικό σημείο και λέω ότι αυτά τα πράγματα θα έπρεπε από καιρό, από αρχή της Δ.Α. να έχει κάνει μία μελέτη συνολικά και συνοπτικά πως θα αξιοποιήσει όλους αυτούς τους χώρους, τι γραμμή και τι προοπτικές θα δώσει στην πόλη μας, δεν ασχολήθηκε καθόλου. Και τι βλέπουμε αντί γι' αυτό; Την προκήρυξη ενός διαγωνισμού για την κατασκευή καθαρά υπόγειων χώρων στάθμευσης σε τρεις θέσεις μέσα στο κέντρο της πόλης, με δικαίωμα σαν αντιπαροχή για τον εργολάβο να ανεγερθούν στην θέση του Δημαρχείου και της αγοράς δύο τεράστιες οικοδομές από 6.000 τ.μ. η κάθε οικοδομή. Κάθε οικοδομή, αν υπολογίσει κανείς το εμβαδόν των γραφείων, κάθε οικοδομή θα έχει γύρω στα 200 γραφεία, που σημαίνει 400, και κάθε γραφείο που θα το νοικιάσει ο ενοικιαστής θα χρησιμοποιεί τουλάχιστον 1-2 αυτοκίνητα. Τι κάνουμε τελικά; Θα κάνουμε πεζοδρομήσεις, υποσχέθηκε ο Δήμαρχος ότι θα πεζοδρομηθεί η Μεραρχίας και ότι προσωρινά έγινε αυτό το οποίο έγινε αλλά τελικά τα αυτοκίνητα αν τα βγάλουμε έξω θα τα ξαναβάλουμε μέσα γιατί οι ενοικιαστές θα κουβαλήσουν αυτοκίνητα και εμείς θέλουμε το κέντρο να το αποσυμφορήσουμε από την κυκλοφορία. Πως θα βελτιώσουμε το κυκλοφοριακό σύστημα; Θα το βελτιώσουμε ή θα το επιδεινώσουμε κάνοντας τέτοια γραφεία μέσα στην καρδιά της πόλης; Και ακόμη περισσότερη δεν υπάρχει καμία δέσμευση, τι μορφή θα έχουν αυτά τα κτίρια; Πολυκατοικίες κοινές; Δηλαδή κάνει ο εργολάβος μια πρόταση, κάνουμε τις πολυκατοικίες και τελείωσε η ιστορία; Τι μορφή θα πάρει η Πλατεία Ελευθερίας και η Πλατεία Εμπορείου, όπως τον βολεύει τον εργολάβο και να πει ότι έτσι θα το κάνω με την οικονομικότερη λύση που ίσως η μία να είναι καλύτερη από τις άλλες αλλά αυτό δεν σημαίνει ότι θα είναι καλή για την πόλη. Και ακόμη περισσότερο ο Δήμος αναλαμβάνει μέσα στην προκήρυξη την ευθύνη να πληρώσει την επιχορήγηση που δίνει το κράτος για τις θέσεις στάθμευσης, οι οποίες είναι όπως το ξέρουμε γύρω στο 1.400 δραχμές για την κάθε θέση αν δεν καλύψει όλες τις θέσεις το κράτος, αν δεν πληρώσει όλα τα χρήματα. Και δεδομένου ότι η απόσταση πλατείας Ελευθερίας και πλατείας Εμπορείου είναι κάτω από 500μ. η πιθανότητα να μας καλύψει μόνο στο ένα πάρκιν τις θέσεις είναι πάρα πολύ μεγάλη. Που σημαίνει ότι ο Δήμος θα πρέπει να δώσει γύρω στα 500 εκ. δραχμές, εάν το πούμε σε € γύρω στο 1,5 εκ. €. Ρωτάω που θα τα βρει ο Δήμος αυτά τα χρήματα για να πληρώσει στον εργολάβο για να κάνει τελικά το πάρκιν. κ. Πρόεδρε και κ. Συνάδελφοι, έχω την αίσθηση, ειλικρινά το λέω αυτό, ότι με πολύ προχειρότητα και επιπολαιότητα, με την λογική των οικοπεδούχων της δεκαετίας του '50 και του '60, χωρίς την ελάχιστη προοπτική μελέτη για την αισθητική αναβάθμιση του κέντρου της πόλης, κατευθύνεται ο Δήμος σε μια εργολαβία που μάλλον αποσκοπεί στη δημιουργία εντυπώσεων ότι θέλουμε να λύσουμε το κυκλοφοριακό, ορίστε πάμε να κάνουμε γκαράζ. Αλλά το κυκλοφοριακό, αν τυχόν γίνει γκαράζ θα επιδεινωθεί από τα αυτοκίνητα τα οποία θα μαζέψουν τα γραφεία που θα γίνουν μέσα στην καρδιά της πόλης. Και κάτι ακόμη που κατά τη γνώμη μου είναι ιδιαίτερα σημαντικό, που θα γίνει τελικά το Δημαρχείο; Άκουσα τον κ. Δήμαρχο να λέει ότι προσωρινά θα πάμε στο κτίριο στη Βενιζέλου που ήταν το παλιό ορφανοτροφείο, καλώς. Και σε δεύτερο χρόνο όταν θα αγοράσουμε το οικόπεδο της ΔΕΥΑΣ, προφανώς με δάνειο γιατί και εκεί λεφτά θέλει, και αφού το αγοράσει θα το δώσει στο Υπουργείο Δικαιοσύνης το οποίο με το καλό θα χτίσει νέο δικαστικό μέγαρο στο οποίο θα μεταφερθούν οι υπηρεσίες οι δικαστικές, το οποίο θα παραχωρηθεί σε εμάς δωρεάν ή με κάποιο τίμημα, κανείς δεν ξέρει σήμερα, εξαρτάται από το βίτσιο ή τις σκέψεις του υπουργού που θα είναι τότε, και εκεί θα πάμε εμείς το Δημαρχείο μας και βέβαια με όλη αυτή την ιστορία θα μπορούσα να τελειώσω "και ζούσαν και μας είπαν ...". Αυτά είναι ιστορίες οι



οποιές θα και θα και θα και δεν ξέρουμε εάν και πότε θα υλοποιηθούν και ρωτώ τον κ. Δήμαρχο, αυτό είναι το πρόγραμμα σας κ. Δήμαρχε; Κάνετε ένα Δημαρχείο σε ένα κτίριο που οι δικαστικές υπηρεσίες το βρίσκουν ακατάλληλο, το εγκαταλείπουν, πάνε αλλού, και εμείς θα πάμε εκεί για Δημαρχεία; Κάτι άλλο, το να στολίσουμε την πόλη μας με δυο τεράστιες πολυκατοικίες χωρίς καμία μέριμνα, τι μορφή θα έχουν, τι εικόνα θα έχουν, τι θα γίνει με τις πλατείες; Έχω να πω το εξής κ. Πρόεδρε, στο μέτρο που εξαρτάται από εμάς, δεν θα επιτρέψουμε, ειλικρινά το λέω αυτό, να γίνουν τέτοια ανοσιουργήματα στην πόλη μας. Και αυτό ας το γνωρίζουν οι εργολάβοι οι οποίοι θα αναλάβουν αυτά τα έργα, αλλά πρέπει να πω και τι προτείνουμε. Όπως ήρθαν τα πράγματα, θα προτείνουμε απλά πράγματα και συνδεδεμένα με την κοινή λογική. Ευχής έργο θα ήταν το Δημαρχείο να πάει στο κτίριο της Νομαρχίας, της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, θα ήταν αυτό που πρέπει γιατί εκεί πραγματικά είναι η θέση της Νομαρχίας, και η Νομαρχία βέβαια να πάει σε ένα νέο Διοικητήριο το οποίο θα κτιστεί αλλά αυτό βέβαια στοιχίζει, θα πρέπει να γίνει με χρήματα του κράτους και δεν ξέρουμε εάν και πότε θα θελήσει να χρηματοδοτήσει μια τέτοια κατασκευή. Κατά συνέπεια, πρέπει να σκεφτούμε εμείς τι θα κάνουμε με το Δημαρχείο, θα ήταν καλό να γκρεμιστεί αυτό το πράγμα, να γίνει χώρος πρασίνου, να ενοποιηθεί με την πλατεία Ελευθερίας και να δώσουμε λίγο χρώμα και λίγο πράσινο στην καρδιά της πόλης. Αυτό όμως δύσκολο είναι και σας είπαμε τους λόγους, έτσι εμείς τι προτείνουμε, να κατασκευαστεί Δημαρχείο στη θέση αυτού που θα κατεδαφιστεί, να γίνουν γραφεία στην πλατεία Εμπορείου αλλά όλα αυτά μετά από ένα διεθνή αρχιτεκτονικό διαγωνισμό που θα δώσει χρώμα και στίγμα και στο Δημαρχείο και στην Πλ. Ελευθερίας και στο νέο κτίριο που θα γίνει και στην Πλ. Εμπορείου και όλους τους περιβάλλοντες χώρους, την ενοποίηση αυτών των χώρων ώστε τελικά η πόλη μας να έχει μια προσωπικότητα και όχι απλώς να λύσουμε ένα πρόβλημα το οποίο αυτή τη στιγμή νομίζουμε ότι θα λύσουμε. Αφού γίνει αυτή η αρχιτεκτονική μελέτη και δούμε ποια θα είναι η πρώτη, μετά θα προκηρυχθεί η μελέτη κατασκευής όλων αυτών των πραγμάτων που λέμε και το πώς θα χρηματοδοτηθούν, πάντοτε υπάρχουν λύσεις, όπως τώρα βρέθηκε η λύση για να χτιστούν γραφεία για να πληρωθεί ο εργολάβος πάντα υπάρχουν λύσεις αρκεί να ξέρουμε τι πραγματικά θέλουμε να κατασκευάσουμε. κ. Πρόεδρε και κ. Συνάδελφοι, το τόνοσα από την αρχή, το επαναλαμβάνω και τώρα, η προτεινόμενη κατασκευή χωρίς στοιχειώδη αρχιτεκτονική μελέτη, χωρίς καμία δέσμευση του εργολάβου για το τι υποχρεούται να κάνει θυμίζει συμβάσεις πολυεθνικών εταιρειών με τις χώρες της ... και αυτό στο παρελθόν, όχι σήμερα, σήμερα τα πράγματα άλλαξαν και εκεί. Και θα αποτελεί μόνιμο στίγμα για όλους μας, η καταστροφή του κέντρου της πόλης και αυτή δυστυχώς θα είναι αμετάκλητη, γι' αυτό θα πρέπει πολύ σοβαρά να σκεφτούμε πριν προχωρήσουμε σε υλοποίηση αυτής της εισήγησης. Ευχαριστώ.

**κ. Αγγελίδης:** κ. Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κ.κ. Σύμβουλοι, το θέμα της αξιοποίησης των ακινήτων του Δήμου, δηλαδή της πλ. Ελευθερίας, της πλ. Εμπορείου με στόχο την κατασκευή υπόγειων χώρων στάθμευσης όπως επίσης και της αξιοποίησης των ακινήτων, του Δημαρχείου και της Δημοτικής Αγοράς, με στόχο την κατασκευή νέων κτιρίων στη θέση τους, ήταν ένα θέμα που απασχόλησε το Δ.Σ. και κατά τη διάρκεια της προηγούμενης Δημαρχιακής θητείας, τότε το Δ.Σ. ομόφωνα προχώρησε σε διεθνή διαγωνισμό ούτως ώστε καλούνταν ιδιώτες επενδυτές να συνεργαστούν με τον Δήμο για την υλοποίηση των προαναφερομένων έργων. Δυστυχώς εκείνη η προσπάθεια δεν τελεσφόρησε και το θέμα επανέρχεται στο Δ.Σ. έχοντας φυσικά και πάλι σαν στόχο την υλοποίηση των συγκεκριμένων έργων με την διαφορά ότι τώρα στα ακίνητα που προαναφέρθηκαν προστίθεται και η παιδική χαρά πίσω από τη Νομαρχία για να κατασκευαστεί και εκεί υπόγειος χώρος στάθμευσης. Το θέμα αυτό της αξιοποίησης των ακινήτων κατά την άποψη μας καλώς επανέρχεται στο Δ.Σ. για συζήτηση και λήψη απόφασης διότι θεωρούμε αναγκαία την αξιοποίηση των ακινήτων αυτών και επιβεβλημένη την προσπάθεια μας για την επίτευξη του στόχου αυτού. Θέλω να ξεκαθαρίσω και να πω ότι η



παράταξή μας είναι υπέρ της φιλοσοφίας υλοποίησης έργων σε συνεργασία με ιδιώτες. Δηλαδή, με το σύστημα της αυτοχρηματοδότησης, άλλωστε το θέμα αυτό όταν ήρθε και κατά τη διάρκεια της προηγούμενης δημαρχιακής θητείας, εγώ προσωπικά τότε ήμουν ένας από όλους που ψήφισα θετικά για το έργο αυτό. Πιστεύουμε ότι τέτοια έργα για τα οποία απαιτούνται πολύ μεγάλα κεφάλαια, αυτά τα κεφάλαια είναι πολύ δύσκολο έως ακατόρθωτο να εξασφαλιστούν από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς όρους και ίσως η χρηματοδότηση είναι η καλύτερη οδός για την επίτευξη τέτοιων σκοπών. Θα θέλαμε επίσης να επισημάνουμε ότι για τέτοια μεγάλα έργα τα οποία είναι διαχρονικά χρειάζεται η συναίνεση και η αποφασιστικότητα από όλους, Δ.Σ., φορείς, πολίτες, διότι αυτά τα έργα ενδέχεται να ολοκληρωθούν αν ξεκινήσουν σε δυο ή και σε τρεις 4ετίες και επίσης να προσθέσω ότι είναι λάθος για τέτοια έργα να επιχειρείται καπηλεία από οποιαδήποτε Δ.Α. Το ζητούμενο για μας και πιστεύω για όλους μας είναι η προσπάθεια αυτή να φέρει αποτέλεσμα, να υλοποιηθούν αυτά τα έργα. Εμείς δεν έχουμε καμία αντίρρηση να δεχθούμε τον όποιο καταλληλότερο τρόπο σύμφωνα με τον οποίο να μπορούμε να έχουμε το καλύτερο αποτέλεσμα για την επίτευξη του επιθυμητού αυτού αποτελέσματος. Δεν θέλω να πω περισσότερα, συμφωνούμε με την υλοποίηση αυτών των έργων, συμφωνούμε με την κατασκευή τριών υπόγειων χώρων στάθμευσης, έναν στην πλ. Ελευθερίας, έναν στην πλ. Εμπορείου και έναν στην παιδική χαρά πίσω από τη Νομαρχία, όπως επίσης συμφωνούμε με την κατασκευή νέων κτιρίων στην θέση των σημερινών κτιρίων του Δημαρχείου και της Δημοτικής αγοράς. Διαφωνούμε σε κάποια σημεία της προκήρυξης για τα οποία προτείνουμε τις εξής τροποποιήσεις: 1<sup>ov</sup>, για το κτίριο του Δημαρχείου, να υπάρξει περιορισμός στο ύψος του. Το νέο κτίριο να μην υπερβαίνει τους 3 ορόφους και όταν ολοκληρωθεί σε αυτό να στεγαστεί το Δημαρχείο. 2<sup>ov</sup>, η νέα κυκλοφοριακή μελέτη που πρόκειται να εκπονήσει ο Δήμος να τεθεί στην διάθεση των διαγωνιζομένων πριν καταθέσουν τις προτάσεις τους ούτως ώστε οι προτάσεις τους να προσαρμοστούν στην νέα αυτή κυκλοφοριακή μελέτη. 3<sup>ov</sup>, από το διάγραμμα, από τον χάρτη ο οποίος περιλαμβάνει τα όρια μέσα στα οποία απαγορεύεται η κατασκευή ανταγωνιστικών δραστηριοτήτων, δηλαδή υπόγειων χώρων στάθμευσης κ.λπ. να εξαιρεθεί η Νομαρχία και ο αύλιος χώρος της, ούτως ώστε σε κάποια χρονική στιγμή αν περιέλθει η Νομαρχία με τον αύλιο χώρο της στον Δήμο, να μπορεί ο Δήμος να κατασκευάσει τον χώρο αυτό, υπόγειο χώρο στάθμευσης. 4<sup>ov</sup> να διαγραφεί η πρόταση εκείνη που λέει ότι "ο Δήμος θα υποχρεούται να αποζημιώνει την εταιρία για έσοδα που θα χάνει αυτή αν δεν εξαλειφτεί η παράνομη στάθμευση παρά τις προσπάθειες που θα καταβάλλει ο Δήμος", και 5<sup>ov</sup>, να διαγραφεί επίσης η πρόταση στην οποία αναγράφεται ότι αν η εταιρεία δεν ενταχθεί στον αναπτυξιακό νόμο για να πάρει την επιδότηση για τις θέσεις στάθμευσης τότε ο Δήμος είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει όλο το ποσό της επιδότησης στην εταιρία, η οποία εταιρία θα έπαιρνε το ποσό αυτό από την πολιτεία". Λοιπόν μ' αυτές τις τροποποιήσεις που προτείνουμε, υπερψηφίζουμε την προκήρυξη του διαγωνισμού αυτού και προτείνουμε αυτές οι τροποποιήσεις να συμπεριληφθούν στην προκήρυξη αυτή. Σας καταθέτουμε γραπτώς τα σημεία στα οποία διαφωνούμε.

**κ. Γκότσης:** Θα προσπαθήσω κ. Πρόεδρε και κ. Συνάδελφοι να είμαι συνοπτικός και περιεκτικός. Θέλει να βγάλει το Δ.Σ. ένα μεγάλο έργο της τάξεως των 30 εκ. περίπου €. κ. Πρόεδρε οι προτάσεις των Σερραίων συμπολιτών, ή αν θέλετε οι επιθυμίες είναι δύο, ή να φύγει το Δημαρχείο, ο περιστερώνας όπως το λένε από εδώ και να ανοιχτεί, να μεγαλώσει η πλατεία και να διατεθεί τους Σερραίους πολίτες ή να χτίσουμε ένα καινούργιο Δημαρχείο που να μοιάζει για Δημαρχείο. Εμείς τώρα το έχουμε συνηθίσει. Όταν έρθει ένας ξένος αν δεν σηκώσει τα μάτια του να δει την επιγραφή θα νομίζει ότι έχει περιστέρια. Δεν φταίτε εσείς γι' αυτό. Είπαμε τι υπάρχει και ποια είναι η επιθυμία των Σερραίων πολιτών. Τι γίνεται τώρα; Υπάρχει μια ασαφής εικόνα που εγώ κ. Πρόεδρε και όλοι οι συνάδελφοι δεν μπορούμε να την αποσαφηνίσουμε. Τι θα γίνει τελικά; Βέβαια εδώ θέλω να πω ότι πιστεύω και πιθανόν, άποψη εκφράζω, ο Δήμαρχος να έχει σαφή εικόνα και να ξέρει το τι θα γίνει και να μη λέει τι θα γίνει

μήπως υπάρχουν μεγαλύτερες αντιδράσεις. Πάντως εμείς δεν έχουμε σαφή εικόνα. Αφήνουμε στην εταιρεία να κάνει και την μελέτη και την κατασκευή και την εκμετάλλευση. Όταν κ. Πρόεδρε αφήνουμε να κάνει ότι θέλει η εταιρεία επόμενο είναι με μόνο γνώμονα το οικονομικό συμφέρον να χτίσει δύο μεγαθήρια να σκεπάσουν τον ουρανό, έχουμε μια πλατεία η οποία μας δίνει λίγο χαρά, να την σκεπάσουμε κι αυτή γιατί δυστυχώς λέμε για τους πολύ προηγούμενους δημάρχους ... (αλλαγή κασέτας) ... εδώ δυστυχώς σκοντάφτουμε από το τσιμέντο. Λοιπόν, τι πρόταση κάνω για τα κτίρια αυτά. Οποσδήποτε εάν χτιστεί αυτό το μέρος να στεγαστεί το Δημαρχείο, φυσικά να πληρώνουμε από τα έσοδα που έχουμε θα πληρώνουμε, αλλά να γίνει η μελέτη για να στεγαστεί Δημαρχείο και μάλιστα όχι πάνω από δύο ορόφους, πως θα επιτευχθεί; Ο Δήμαρχος ξέρει, 6 μέτρα μπορούμε να σκάσουμε και να κάνουμε διώροφο. Για να έχουμε τη σαφή εικόνα θα έπρεπε να κάνουμε τη μελέτη εμείς, όχι οι υπηρεσίες του Δήμου, να γίνει ένας διαγωνισμός, πανελλήνιος θα μπορούσα να πω, να λάβει μέρος όποιος θέλει, με αμοιβή βέβαια, και οι Σερραίοι, οι οποίοι γνωρίζουν καλά το πρόβλημα και εφόσον πιο μπροστά γίνει ένα χωροταξικός σχεδιασμός και να μας πούνε τι θέλει αυτή η πόλη. Και εμείς να έρθουμε εδώ με σαφή εικόνα για να ξέρουμε τι θέλουμε να κάνουμε σε αυτή τη πόλη. Αυτό δεν υπάρχει, όλα επαφείονται στα χέρια της εταιρίας, άρα λοιπόν εμείς αφού δεν έχουμε αυτό, κάνουμε ορισμένες προτάσεις και λέμε, Δημαρχείο εδώ, όχι πάνω από δύο ορόφους και κάτω 6 μέτρα, καταστήματα κάτω μπορούν να γίνουν κ.λπ. Πιάνουμε τα πάρκιν, λέτε σε τρία σημεία, 1,2,3, 360 + - 10% βγάλαμε 950 θέσεις, κ. Δήμαρχε και κ. Συνάδελφοι πρέπει να παρακολουθούμε τις εξελίξεις, η κ. Μπακογιάννη θέλει να κλείσει το κέντρο και να διώξει τα αυτοκίνητα, κι εμείς κ. Δήμαρχε τι θα τα κάνουμε τα αυτοκίνητα; Θα τα φέρουμε μέσα στο κέντρο. Πως; Όταν έχουμε ένα πάρκιν στην Πλ. Ελευθερίας εκ δεσμών και εξ ανατολών που θα μπουν αυτά τα αυτοκίνητα; Προς τα πού οδεύουν; Προς ένα κοινό σημείο, στην Πλ. Ελευθερίας για να παρκάρουν, άλλα θα μπαίνουν άλλα θα βγαίνουν. Δηλαδή αντί να αποσυμφορήσουμε το κέντρο της πόλης εμείς θα δημιουργήσουμε κυκλοφοριακό έμφραγμα. Πρόταση επ' αυτών, θέλουμε 360 θέσεις, αυτές τις θέσεις κ. Δήμαρχε μπορούμε να τις εξασφαλίσουμε χωρίς να πειράζουμε καν την Πλ. Ελευθερίας, από τη Νομαρχία πίσω έχουμε τις 170 θέσεις και εσείς είπατε στις αρχές ότι "δεν κάνω το πάρκιν πίσω τις 170 θέσεις γιατί αγωνίζομαι και η Νομαρχία είναι σύμφωνη για να πάρω το υπόλοιπο μέρος που είναι γύρω στις 300 θέσεις. Άρα λοιπόν εξασφαλίζουμε αυτές τις θέσεις εδώ, στη Νομαρχία, οπότε κατά κάποιον τρόπο απελευθερώνουμε την Πλ. Ελευθερίας και αυτό που πάει να γίνει και οι θέσεις πάλι θα είναι 900. Όσες ακριβώς είπατε κ. Δήμαρχε. Δεν θα αναφερθώ σε περισσότερα κ. Πρόεδρε και κ. Δήμαρχε, οι απόψεις μου είναι αυτές, θα μου πείτε γιατί στο άλλο ψηφίσατε κ. Γκότση και εδώ φέρνετε καινούργιες προτάσεις, υπάρχουν διαφορές, εκείνη η πρόταση προέβλεπε δημαρχείο, με εκείνη την πρόταση είχαμε προμελέτες, είχαμε μακέτες, ξέραμε, εκείνη η πρόταση είχε ενοποίηση των 3 πλατειών, να ενοποιηθούν υπόγεια και να έχουν μέσα καταστήματα, έτσι ήταν άλλο θέμα αν ήταν εφικτό αυτό. Με αυτές τις σκέψεις και επειδή σε ερώτηση μου ο Δήμαρχος είπε ότι το Δημαρχείο θα φύγει δεν θα είναι εδώ, υπάρχουν διαφορές και γι' αυτό διαφωνώ με την προκήρυξη όπως την φέρνει η Δ.Α.

**κ. Περδίκη:** κ. Πρόεδρε θα προσπαθήσω να μην επαναλάβω αυτά που είπαν οι συνάδελφοι για να μην σπαταλήσω τον χρόνο, πράγματι και οι 3 που μίλησαν έχουν αναφέρει αρκετά ζητήματα που είχα στο νου μου να τα πω εγώ, περιττεύει όμως να τα επαναλάβουμε. Η βασική διαφωνία στην πρόταση που μας καταθέτετε του δικού μας συνδυασμού βρίσκεται σ' αυτό το κτίριο όπου θεωρούμε ότι αυτή η μετακίνηση του Δημαρχείου, κάπου στην οδό Βενιζέλου προσωρινά, αργότερα κάπου αλλού στην οδό Μεραρχίας, στο Διοικητήριο, στο ΙΚΑ, στα Στρατόπεδα δεν ξέρω, γιατί μέσα σε δύο χρόνια ακούστηκαν τόσα πολλά πράγματα αλλά χειροπιαστά δεν έχουμε τίποτα μπροστά μας, ενδεχόμενα θα οδηγήσει τον Δήμο Σερρών στην πανελλαδική πρωτοτυπία να είναι ένας περιφερόμενος και άστεγος Δήμος. Κινδυνεύουμε πραγματικά με αυτή την ιδέα της μετακίνησης στους χώρους που είπατε κατά καιρούς. Η

πρόταση η δικιά μας ταυτίζεται με την πρόταση που έκαναν και οι εταιρείες πριν από 3 ή 4 χρόνια πάλι πάνω στο επενδυτικό. Στο χώρο του Δημαρχείου να κτιστεί ένα νέο Δημαρχείο με τον ανάλογο υπόγειο χώρο στάθμευσης κάτω από το κτίριο του. Στη Δημοτική αγορά να κτιστεί επίσης ένα κτίριο για εκμετάλλευση και από τον επενδυτή και από τον Δήμο ή από κοινού και αργότερα απόδοσή του εξ' ολοκλήρου στο Δήμο, υπήρχε βέβαια και αυτό που είπε ο κ. Γκότσης, η ενοποίηση των τριών αυτών χώρων που θα γινόταν με παρεμβάσεις που προτάθηκαν από τις εταιρίες που θα συμμετείχαν. Η κατασκευή ενός πολυώροφου ουσιαστικά εμπορικού κέντρου ή εμπορικού κέντρου και κτιρίου γραφείων σε αυτό το κτίριο νομίζω περιτεύει να το σχολιάσω κι εγώ, και ο κ. Σίμογλου και ο κ. Γκότσης ιδιαίτερα ήταν σαφής, ότι ουσιαστικά αντίθετα από αυτά τα οποία διακηρύσσουμε για ένα πιο ανθρώπινο κέντρο στην πόλη θα κάνουμε μια κυκλοφοριακή συμφόρηση γιατί η παρουσία τόσο επαγγελματικών δραστηριοτήτων που θα στεγαστούν σε αυτό το κτίριο αυτόματα θα φέρει πολύ περισσότερα αυτοκίνητα στο κέντρο της πόλης αλλά και από την άλλη μεριά να μην τρέφουμε και την αυταπάτη ότι το πάρκιν που θα δημιουργήσουμε από κάτω θα λύσει προβλήματα στάθμευσης στο κέντρο, ίσα – ίσα θα τα επιτείνει γιατί αυτές οι θέσεις που θα δημιουργηθούν εδώ θα αρκούν ή δεν θα αρκούν για τους χρήστες, ενοικιαστές, αγοραστές, των χώρων που θα δημιουργηθούν σε αυτό το ακίνητο και πολύ περισσότερο για τους επισκέπτες, συναλλασσόμενους, ότι τέλος πάντων δραστηριότητα θα αναπτύξει κάθε τμήμα του ακινήτου. Ριζική λοιπόν η διαφορά μας στην πρόταση που κάνατε για τον χώρο του Δημαρχείου. Επιμένουμε προχωρήστε στην πρότασή σας αλλά αυτός ο χώρος να κατασκευαστεί Δημαρχείο με μία μικρή αλλαγή στο χρονοδιάγραμμα κατασκευής, πρώτα και συντομότερα να εκτελεστεί το ακίνητο της Δημοτικής Αγοράς ούτως ώστε να μεταστεγαστούν οι υπηρεσίες οι δημοτικές εκεί, και μέσα στη επόμενη φάση με καθυστέρηση κάποιων μηνών να ξαναγυρίσουν στο νέο Δημαρχείο αλλά σε αυτόν τον χώρο. Από την άλλη πάνω στο σχέδιο αυτό της προκήρυξης που μας έχετε παραδώσει κάποιες παρατηρήσεις, κάποιες έγιναν στην συνάντηση που είχαμε την περασμένη ή προπερασμένη εβδομάδα, κάποιες πέρασαν χωρίς να τις σχολιάσουμε, βλέπω το εξής, ότι δεν θέλω να πω φωτογραφίζετε είναι πολύ τραβηγμένο αυτό, αλλά περιορίζετε ασφυκτικά η δυνατότητα σε κατασκευαστικές επενδυτικές εταιρίες να μπουν στο παιχνίδι αυτού του διαγωνισμού, με όρους ποινής αποκλεισμού από τη διαδικασία κατάθεσης προσφορών ή αξιολόγησης όταν αυτές οι συγκεκριμένες εταιρίες δεν θα έχουν εμπειρία στην εκμετάλλευση, λειτουργία και συντήρηση ακινήτων ή και σταθμών αυτοκινήτων που λειτουργούν με αυτοεξυπηρέτηση και έχουν εξασφαλίσει την συνεργασία ως διαχειριστές επιχειρήσεων στην διαχείριση στεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων πλέον των 1000 θέσεων τουλάχιστον κατά τα 3 τελευταία χρόνια. Καταλαβαίνετε πάρα πολύ καλά πως οποιαδήποτε εταιρεία δεν έχει αυτά τα χαρακτηριστικά μαζί με πολλά βέβαια αλλά κυρίως αυτά τα χαρακτηριστικά δεν μπορεί να συμμετάσχει στον διαγωνισμό, και αν θα της κάνει το χατίρι η επιτροπή εισήγησης για ανάθεση ή η επιτροπή του διαγωνισμού να τους δεχθεί τον φάκελο έχει την δυνατότητα να τους αποκλείσει από την αξιολόγηση. Αυτά λέει μέσα ρητά και κατηγορηματικά η προκήρυξη. Για το οικονομικό μέγεθος της επένδυσης, βλέπω την εξής αντίθεση, ενώ έχουμε στον προϋπολογισμό του έργου 25 εκ. + ΦΠΑ € και έχουμε μέσα περί τα 2 εκ. και κάτι απρόβλεπτα, τουτέστι σε δραχμές περίπου 700 εκ. δραχμές, σε άλλο σημείο της διακήρυξης αναφέρουμε ότι, ότι επιπλέον εργασίες θα γίνουν κατά τη διάρκεια του προγράμματος αυτές θα ανατεθούν απευθείας στην εταιρεία με τεκμαρτή έκπτωση 20% αλλά προσθέτει γενικές εργασίες και εργολαβικό όφελος 18% και απαλλαγή του κατασκευαστή από φορολογικές υποχρεώσεις και ΦΠΑ. Δηλαδή το 18% θα το πληρώσει ποιος, ο κύριος του έργου; Δηλαδή ο Δήμος αφού θα απαλλαγεί ο επενδυτής; Τις φορολογικές του υποχρεώσεις για το συγκεκριμένο έργο, στο συγκεκριμένο επιπλέον έργο θα τις επιβαρυνθεί ο Δήμος, αφού προτείνουμε να απαλλαγεί ο επενδυτής κατασκευαστής; Για την καταβολή της επιδότησης για τις θέσεις στάθμευσης ειπώθηκε από τους συναδέλφους απλά προσθέτω ότι είναι περί το 1,5

δισ. δραχμές το ποσό και δεν προχωρώ σε παραπάνω σχολιασμούς. Ένα άλλο ερωτηματικό που μπαίνει είναι ποια θα είναι η τύχη των μισθωμένων καταστημάτων μετά την περίοδο της εκμετάλλευσης από τον επενδυτή, όποια και αν είναι αυτή η διάρκεια. Ας υποθέσουμε ότι θα είναι 25 χρόνια, στον 26 χρόνο τους πρώτους μήνες παραδίδεται το ακίνητο στον Δήμο για να τον εκμεταλλευτεί πλέον από μόνος του να αλλά κάποια θα είναι ήδη ενοικιασμένα, υπάρχει κάποια δέσμευση, και μέσα στην διακήρυξη δεν φαίνεται αυτό, ότι τα ακίνητα θα αποδοθούν τον Δήμο να τα εκμεταλλευτεί αυτός κατά πως θέλει ή θα έχουμε στο παρά πέντε, νέες δεσμευτικές σχέσεις με το ισχύον σήμερα καθεστώς να τους έχουμε 12 ή 20 χρόνια στο κεφάλι μας σαν Δήμος χωρίς να μπορούμε να τους αποβάλλουμε. Όπως βέβαια και η δυνατότητα του επενδυτή κατασκευαστή την υποχρέωση του που έχει στα δύο κτίρια να κατασκευάσει κατά τον ΓΟΚ θέσεις στάθμευσης να μεταφέρει αυτή τη δυνατότητα, να την βγάλει από αυτό το ακίνητο και να τα μεταφέρει είτε στο πάρκιν της Πλ. Εμπορείου είτε στο πάρκιν της Πλ. Ελευθερίας, αφήνοντας το ασαφές. Είναι όμως πολύ σαφής η διακήρυξη στα δικαιώματα που θα έχει ο επενδυτής κατασκευαστής στο πως θα εκμεταλλευτεί τις θέσεις στάθμευσης, και λέει: "το 30% το λιγότερο, 120 το λέει αριθμητικά, θα είναι σχέσεις με μίσθωση μακροχρόνια. Την κατάσταση στην πιάτσα των Σερρών την γνωρίζουμε, τα υπάρχοντα λίγα πάρκιν χρησιμοποιούνται όχι για να σταθμεύσουμε 2 ώρες αλλά για να βάλουμε το αυτοκίνητο να μη βρέχεται, να μη το γρατσουνίσει κανένας, που σημαίνει τι ότι αυτές οι θέσεις πανηγυρικά θα καλυφτούν από τέτοιους ενοικιαστές. Όταν όμως λέμε ότι τουλάχιστον έχει το δικαίωμα 120 θέσεις από τις 360 σημαίνει ότι μπορούν να γίνουν όχι 120, μπορούν να γίνουν 121, να γίνουν 201, να γίνουν 359. Δεν λέει στην οροφή πόσο δικαίωμα θα έχει, απλά κατοχυρώνει κατ' ελάχιστο τις 120 και λέει από εκεί και πέρα ένα ποσοστό το οποίο βγαίνει περί τις 60 θέσεις δικαίωμα στους κατοίκους της περιοχής με μία έκπτωση του 10% στο τιμολόγιο. Δίνουμε σαφώς κάποια δικαιώματα παραπάνω στον επενδυτή κατασκευαστή στα οποία δεν ξέρω πόσο θα βγει ωφελημένος ο Σερραίος οδηγός, ο Σερραίος κάτοχος αυτοκινήτου ή ακόμη και ο Σερραίος ενοικιαστής ή αγοραστής καταστήματος, γιατί ένας μεγάλος αριθμός γραφείων στην Δημοτική αγορά, η πρόταση σας εφόσον επιμένετε αντί δημαρχείου εδώ να γίνει κτίριο με εμπορικές δραστηριότητες και γραφεία, πολύ φοβάμαι, το ξέρουν καλύτερα και ο κ. Πρόεδρος και άλλοι καλύτερα από εμένα, ότι μέσα σε μια ζετία θα δημιουργήσει ένα κραχ στη Σερραϊκή αγορά και ιδιαίτερα στο χώρο των γραφείων. Ένα τέτοιο κραχ το οποίο δεν θα κινδυνεύει ο επενδυτής μονάχα, δεν θα κινδυνεύουν μόνο οι υπόλοιποι ιδιοκτήτες ακινήτων ή χρήστες ακινήτων εδώ στο κέντρο αλλά και αυτή η εμπορική πλευρά του Δήμου που θα συμμετέχει σε αυτή την επενδυτική προσπάθεια, μη στο τέλος λειτουργήσει σαν ένα μπούμερανγκ και ο Δήμος βουλιάξει μόνος του και πνίξει μαζί και άλλους Σερραίους σε αυτή την επενδυτική του προσπάθεια. Για να μην μακρηγορώ θεωρώ το ζήτημα της κατασκευής υπόγειου πάρκιν στην Πλ. Ελευθερίας σήμερα πλέον παρακινδυνευμένο για πολλούς λόγους και για όχληση και για ιδιαίτερη όχληση μετά τη δημιουργία αυτού του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων, ο κ. Γκότσης ήταν πολύ περιγραφικός. Φανταστείτε, βάλτε τον εαυτό σας να έχει την εικόνα αυτού του υπόγειου πάρκιν στην Πλ. Ελευθερίας, με είσοδο – έξοδο. Παραπάνω από μία είσοδο, παραπάνω από μία είσοδο, παραπάνω από μία έξοδο για να μπορούν να εξυπηρετηθούν. Που θα βγαίνουν αυτά τα αυτοκίνητα; Τι είδους κυκλοφοριακές ρυθμίσεις θα πρέπει να κάνει ο Δήμος και η Τροχαία για να εξυπηρετηθούν όχι οι διερχόμενοι της Εθ. Αντίστασης, Βασ. Βασιλείου, Λ. Παπαπαύλου, μόνο αυτοί που μπαίνουν και βγαίνουν. Οπότε κρατάω και τις επιφυλάξεις μου, έως και την άρνηση μου θα την προτείνω για την κατασκευή υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων στην Πλ. Ελευθερίας. Η Πλ. Ελευθερίας, με εξαίρεση αυτό το πολύγωνο που είναι το Δημ. κτίριο να μη θιγεί, να γίνουν παρεμβάσεις ενδεχόμενα καλλωπιστικές, αναβάθμιση του περιβάλλοντος χωρίς νέα κτίσματα, και μόνο αυτό το πολύγωνο να κατεδαφιστεί, να χτιστεί αλλά εδώ να στεγαστεί το Δημαρχείο. Δεν διαφωνώ σε

έναν χώρο με αίθρια και τέτοια να γίνουν καταστήματα αλλά ουσιαστικά όμως η εικόνα του κτιρίου και η λειτουργία του κτιρίου να μην είναι εμπορική γιατί και σήμερα παρόλο που σ' αυτό το κτίριο στεγάζονται και 25 καταστήματα, δεν με ενθουσιάζει η εικόνα που έχουμε.

**κ. Αναστασιάδης:** Θα πω πολύ λίγα πράγματα. Ένα πράγμα έχω να πω, ότι έπρεπε πάνω απ' όλα για ένα τέτοιο μεγάλο έργο, έπρεπε να γίνει μελέτη σκοπιμότητας, να αποκτήσουμε μία γνώση τι ακριβώς θα κάνουμε, ποιες είναι οι κοινωνικές παράμετροι, τι θα κάνει ο Δήμος, θα χάσει, τι θα κάνει, γι' αυτό έπρεπε να γίνει μελέτη σκοπιμότητας, ήταν αναγκαίο, δεν το κάνατε. 2<sup>ο</sup> πράγμα, όταν ένα πράγμα δεν το θεμελιώνουμε με την κυρίαρχη λογική είναι επόμενο να χαθεί. Εγώ θα κάνω μόνο τη δήλωσή μου. Δεν πρέπει να κτιστούν κτίρια ούτε στην Πλ. Εμπορίου ούτε εδώ στο Δημαρχείο διότι η πόλη μας είναι πάρα πολύ μικρή, δεν είναι ούτε Αθήνα, ούτε Παρίσι, είναι μικρή πόλη, έχουμε 10 καταστήματα, αν κτιστεί ένα εμπορικό κέντρο στην πλατεία θα σβήσουν όλα. Ο Δήμος δεν είναι μια επιχείρηση με σκοπό το κέρδος, πρέπει να φυλάσσει και να προάγει την ευδαιμονία των πολιτών, όχι να την καταστρέψει. Αυτά που σου λέω κ. Νυκτοπάτη είναι πολύ σοβαρά. Δεν μπορούμε να κάνουμε ένα εμπορικό κέντρο και να αδειάσει όλη η αγορά, ποιοι θα πάθουν ζημιά; Οι Σερραίοι. Θα κερδίσει ένας Αθηναίος πολλά χρήματα γιατί εμείς είμαστε σκλάβοι, δούλοι. Δεν πρέπει να κτιστούν κτίρια μεγάλα, σε καμία περίπτωση. Δεν πρέπει το κόσμημα της πόλης, η Πλ. Ελευθερίας να γίνει χαβούζα. Είναι κρίμα, εδώ έχουμε το μόνο που έχει μείνει, να παραμείνει όπως είναι και αν ποτέ μπορέσει να αποκτήσει ο Δήμος το κτίριο στη Νομαρχία, είναι ένα περκαλλές κτίριο και αρμόζει για τους Σερραίους να έχουν ένα τέτοιο όμορφο κτίριο που να δείχνει και ποιοι είμαστε, τότε και μόνο θα πέσει αυτό, γιατί και αυτό είναι μνημείο. Στην πόλη των Σερρών είναι 4 μνημεία, είναι Νομαρχία, είναι η Κεντρική Τράπεζα, το Κρόνιο και το Δημαρχείο, δεν έχουμε άλλα, αυτά είναι αλλά αν γκρεμιστεί ποτέ αυτό θα γίνει πάρκο, δασύλλιο, δεν θα χτιστεί ποτέ για να μην διαταράξει την γαλήνη της πόλης, γιατί αν γίνουν εμπορικά κέντρα αυτά τα δύο να είστε σίγουροι ότι η πολιτεία θα διαλυθεί. Δεν θα πω άλλες κουβέντες μόνο όταν η Νομαρχία θα γίνει Δημαρχία, αν θα πέσει αυτό το κτίριο να γίνει πάρκο. Μπορούμε επίσης στην Πλ. Εμπορείου να κάνουμε ένα πάρκιν αυτοκινήτων κάτι που είναι πολύ προσοδοφόρο και να μην δώσουμε σε καμία εταιρεία να μας κάνει αυτό το πράγμα, μπορούμε να το κάνουμε, θα είναι μια απλή κατασκευή. Αυτά είχα να πω.

**κ. Πρόεδρος:** Το θέμα μπαίνει σε ψηφοφορία.

**κ. Αγγελίδης:** Ο Δήμαρχος δεν θα πει τίποτα;

**κ. Πρόεδρος:** Όχι ο Δήμαρχος έχει πει ήδη τις απόψεις του.

κ. Μαντζαρίδης	Ναι
κ. Γρηγοριάδης	Ναι
κ. Λογοθετίδης	Ναι
κ. Θεοφανίδης	Ναι
κ. Μπαμπαΐτης	Ναι
κ. Βασιλειάδης	Ναι
κ. Δημητρακούδη	Ναι
κ. Αραμπατζή	Ναι
κ. Σαουλίδης	Την πρότασή μας
κ. Περδίκης	Την πρότασή μας
κ. Μπόνας	Την πρότασή μας
κ. Μηλίδης	Την πρότασή μας
κ. Σίμογλου	Την πρότασή μας
κ. Γκότσης	Την πρότασή μου
κ. Αναστασιάδης	Την πρότασή μου
κ. Παπαβασιλείου	Την πρότασή μας

κ. Αγγελίδης	Την πρότασή μας
κ. Μπιτζίδου	Την πρότασή μας
κ. Φανουράκη	Ναι
κ. Τζιώνης	Ναι
κ. Ιλανίδου	Ναι
κ. Τσιγαρίδα	Ναι
κ. Κατιρτζόγλου	Ναι
κ. Λέφας	Ναι
κ. Νυκτοπάτης	Ναι

**- Εγκρίνεται με 15 ψήφους υπέρ.**

Μετά το πέρας της συνεδρίασης συντάχθηκαν τα πρακτικά αυτά και οι ακόλουθες αποφάσεις:

- 930 / 2004** Έγκριση φιλοξενίας αντιπροσωπείας από το Βελίκο Τίρνοβο της Βουλγαρίας.
- 931 / 2004** Αποδοχή και ψήφιση πιστώσεων έργων και μελετών του Δήμου που είναι ενταγμένα στο ΕΠΤΑ..
- 932 / 2004** Έγκριση συμμετοχής του Δήμου στο τριήμερο (19,20 και 21/12/2004) τηλεμαραθώνιο Αγάπης που διοργανώνει η Κοιν. Μέριμνα, η Μητρόπολη, η Νομ. Αυτοδιοίκηση και το Επιμελητήριο Σερρών καθώς και η διάθεση της αμοιβής της παρούσας συνεδρίασης των μελών του Δ.Σ. προς το σκοπό αυτό.
- 933 / 2004** Έγκριση απ' ευθείας εκποίησης δημοτικής οικοπεδικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Στεργίου Σοφίας κ.λπ.
- 934 / 2004** Έγκριση μελετών προμήθειας καυσόξυλων για τις άπορες οικογένειες της πόλης.
- Πρ.19/1/2004** Παραπέμπεται στη Νομική Υπηρεσία το αίτημα των κ.κ. Α. Κασάπη – Κ. Σεδαρίδη περί συνέχισης και μίσθωσης των αρ. 2Α, 2Β, και 23 κατ/των Δ.Α.
- 935 / 2004** Έγκριση συμπαραστάσης του Δήμου στη διοργάνωση του Συλλόγου φίλων καρκινοπαθών παιδιών "Η Στοργή", "Το Δένδρο της Αγάπης" υπό την αιγίδα του τηλ/κού Σταθμού "ΔΙΚΤΥΟ".
- 936 / 2004** Έγκριση συμφωνητικού συνεργασία Δήμου Σερρών και Δ.Ε. "ΔΕΕΚ", προς υλοποίηση του προγράμματος με τίτλο "ΤΕΧΝΙΤΕΣ ΧΥΤΑ και εγκαταστάσεων ανακύκλωσης".
- 937 / 2004** Υποστήριξη υλοποίησης προγράμματος Περιβαλλοντικής Εκπαιδευσεως (Ειδικό Σχολείο).
- 938 / 2004** Έγκριση συμμετοχής του Δήμου Σερρών σε ενταγμένη πρόταση στο Πρόγραμμα LIFE – Περιβάλλον 2003-2004 – Έργα Επίδειξης.

- 939 / 2004** Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής προμηθειών εκτελουμένων κατ' άρθρο 28 του ΕΚΠΟΤΑ (αποφ.. 11389/93 ΦΕΚ 185/1993 τ.Β), έτους 2005.
- 940 / 2004** Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής προμηθειών εκτελουμένων κατ' άρθρο 28 του ΕΚΠΟΤΑ (αποφ. ΥΠ.ΕΣ 11389/1993 ΦΕΚ 185/1993 τ.Β), έτους 2005.
- 941 / 2004** Συγκρότηση επιτροπής άρθρου 32 Ν. 1080/1980 (δια συμβιβασμού επίλυσης διαφορών).
- 942 / 2004** Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου (τακτικού αναπληρωματικού) για την Επιτροπή Οριστικών Διανομών (ΕΟΔ) έτους 2005.
- 943 / 2004** Ορισμός μελών Επιτροπής Κ.Υ.Α. 45942/6-8-1992 (ΦΕΚ 529/17-8-2002 τ.Β) έτους 2005.
- 944 / 2004** Ορισμός μελών για την επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών (άρ. 1 Π.Δ. 270/1981) έτους 2005.
- 945 / 2004** Ορισμός Δημ. Συμβούλου ως μέλους της Επιτροπής Ελέγχου Στοιχείων προς απόδοση τελών διανομής παρεπιδημούντων και επί των ακαθαρίστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, έτους 2005.
- 946 / 2004** Ορισμός δημοτικού Συμβούλου ως μέλους της Επιτροπής Παραλαβής Προμηθειών (άρ. 67 Π.Δ. 28/1980), έτους 2005.
- 947 / 2004** Παράδοση εγκαταλελειμμένων οχημάτων σε συγκεκριμένο σύστημα συλλογής Ο.Τ.Κ.2
- 948 / 2004** Αποδοχή χρηματοδότησης 14.107,74 € για το δίκτυο Κοινωνικών Υποστηρικτικών Υπηρεσιών.
- 949 / 2004** Έγκριση καταβολής οφειλής υπερωριακής απασχόλησης μονίμων υπαλλήλων έτους 2003.
- 950 / 2004** Ρύθμιση οφειλών επιχειρηματιών προερχομένων από Δημοτικό φόρο.
- Πρ.19/2/2004** Παραπέμπεται στη Νομική Υπηρεσία το θέμα: "Ρύθμιση οφειλής προς την κ. Δαγκίλη Ζωή.
- 951 / 2004** Διαγραφή ποσού οφειλής της Αλλαντοποιίας Σερρών ο Φίλιππος από βεβαιωτικούς χρηματικούς καταλόγους του Δήμου.
- 952 / 2004** Τροποποίηση συστατικής πράξης του Ν.Π. "48<sup>η</sup> Σ.Ε. 4<sup>ο</sup> Γυμνασίου – 4<sup>ο</sup> Λυκείου και Εσπερινού Σχολείου Σερρών".
- 953 / 2004** Ομοίως 34<sup>ης</sup> Σ.Ε. 11<sup>ο</sup> και 24<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείων.
- 954 / 2004** Επανασυγκρότηση Δ/κού Συμβουλίου του Ν.Π. 15<sup>η</sup> Σ.Ε. 4<sup>ο</sup> Δημ. Σχολείου.

- 955 / 2004** Ομοίως της 14<sup>ης</sup> Σ.Ε. 3<sup>ου</sup> Δημ. Σχολείου.
- 956 / 2004** Σύσταση Ν.Π. με την επωνυμία 62<sup>η</sup> Σ.Ε. 24<sup>ου</sup> Νηπ/γείου Σερρών.
- 957 / 2004** Ομοίως 63<sup>ης</sup> Σ.Ε. 4<sup>ου</sup> Λυκείου.
- 958 / 2004** Έκδοση γνωμάτευσης για τη λειτουργία εγκαταστάσεων της επιχ/σης Χριστοδούλου και Σία Ο.Ε.
- 959 / 2004** Έγκριση υλοτομίας έκτακτης καρπώσης στον χείμαρρο Αγ. Αναργύρων.
- 960 / 004** Έγκριση ανάθεσης εργασιών για την επισκευή και συντήρηση αυτοκινήτων του Δήμου.
- 961 / 2004** Έγκριση προμήθειας ανταλλακτικών για τα αυτοκίνητα του Δήμου.
- 962 / 2004** Έγκριση καταβολής επιδικασθείσης αποζημιώσεως στον κ. Στρίκο Θεόδωρο.
- 963 / 04** Έγκριση καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας του κ. Δημάρχου.
- 964 / 2004** Έγκριση διαφόρων δαπανών του Τμήματος Κοινωνικής Μέριμνας.
- 965 / 2004** Έγκριση δαπανών για τον εορτασμό της 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου στα Δημοτικά Διαμερίσματα.
- 966 / 2004** Έγκριση διαφόρων προμηθειών και δαπανών για τις ανάγκες των Υπηρεσιών του Δήμου.
- 967 / 2004** Έγκριση καταβολής δαπάνης δημοσίευσης μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο.
- 968 / 2004** Έγκριση καταβολής ποσού στον κ. Γιατσίδα Γεώργιο, λόγω συμβιβασμού.
- 969 / 2004** Έγκριση δικαστικής δαπάνης για επίδοση δικογραφιών Δαγγίλη Ζωής.
- 970 / 2004** Ομοίως για τιμή μονάδος ακινήτων.
- 971 / 2004** Έγκριση μελέτης προμήθειας γάλακτος έτους 2004 – 2005.
- 972 / 2004** Ομοίως πλαστικής ταινίας.
- 973 / 2004** Έγκριση της αρ. 35/04 απ. Δ.Ε. ΔΗΠΕΘΕ “έγκριση πρ/σμού έτους 2005”.
- 974 / 2004** Ενημέρωση επί των αρ. 36,37,38,39,40 και 41/04 απ. Δ.Ε. ΔΗΠΕΘΕ.
- 975 / 2004** Ομοίως αρ. 28,29,30,32 και 33/04 απ. ΔΕ ΔΕΠΣ.
- 976 / 2004** Ομοίως 30,25 και 26/04 απ. ΔΕ ΔΕΕΚ.



- 977 / 2004** Ομοίως 14 και 15/04 απ. ΔΕ ΚΑΔΕ.
- 978 / 2004** Έγκριση μελέτης προμήθειας δορυφορικού συστήματος εντοπισμού θέσης GPS.
- 979 / 2004** Ψήφιση πίστωσης για την προμήθεια ειδών ατομικής προστασίας έτους 2003.
- 980 / 2004** Έγκριση εκμίσθωσης αίθουσας δεξιώσεων Β' Νεκροταφείου.
- 981 / 2004** Παραχώρηση χώρου για σύσταση οικογενειακού τάφου στον κ. Πούλιο Ιωάννη.
- Πρ.19/3/2004** Ενημέρωση του Σώματος επί αιτήματος των μελών του Β' ΚΑΠΗ.
- 982 / 2004** Έγκριση συμψηφισμού ιδιοκτησίας 0401011 στις Εργατικές κατοικίες.
- 983 / 2004** Τροποποίηση της αρ. 4/1985 ΑΔΣ που αφορά στο με αριθμό κτηματολογίου 831-830 Δημοτικό οικόπεδο.
- 984 / 2004** Έγκριση ανταλλαγής δημοτικής έκτασης με έκταση ιδιώτη που κατέλαβε ο Δήμος προς διάνοιξη δρόμου.
- 985 / 2004** Έγκριση εκποίησης δια δημοπρασίας δημοτικού ακινήτου εμβαδού 427,82 τ.μ. του αρ. 976 χερσολείβαδου.
- 986 / 2004** Αξιοποίηση δημοτικού ακινήτου, ευρισκομένου επί της οδού Προφ. Ηλία.
- 987 / 2004** Αποδοχή πιστώσεων ΣΑΤΑ έτους 2004 για την επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων.
- 988 / 2004** Έγκριση τη επικαιροποιημένης μελέτης του έργου; "Αποκατάσταση αναχώματος λιμνοδεξαμενής Ξηρότοπου".
- 989 / 2004** Ομοίως "Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης επί της οδού Ευθ. Αδάμ.
- 990 / 2004** Ομοίως "Κατασκευή πλατείας Αγ. Δημητρίου του Δήμου Σερρών.
- 991 / 2004** Έγκριση του 1<sup>ου</sup> ΑΠ του έργου Διάφορες αποκαταστάσεις και συμπληρώσεις υφισταμένων εγκαταστάσεων αθλητικού κέντρου Ομόνοιας".
- 992 / 2004** Ομοίως "Περίφραξη τμήματος στρατοπέδου Εμμ. Παππά".
- 993 / 2004** Ομοίως "Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης στο Δ.Δ. Ελαιώνα".
- 994 / 2004** Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: "Διαμόρφωση και ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου στο Μετόχι".
- 995 / 2004** Τροποποίηση της αρ. 470/04 ΑΔΣ "Έγκριση μεταφοράς αστικών λεωφορείων (ΚΤΕΑΛ Σερρών) από την πλατεία Εμπορείου σε έκταση του στρατοπέδου Εμ. Παππά".

## ΔΙΑΛΕΙΜΜΑ 5'

- 996 / 2004** Τροποποίηση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου, ΔΕΠΚΑ και ΤΕΔΚ Ν. Σερρών σχετικής με ολοκληρωμένη πολιτιστική ανάπτυξη των Σερρών και της ευρύτερης περιοχής.
- 997 / 2004** Γνωμοδότηση του Δ.Σ. για την υπαγωγή απασχολούμενων στη ΔΕ ΔΕΥΑΣ στις διατάξεις του άρθρου 11 του Π.Δ. 164/2004.
- 998 / 2004** Ομοίως ΔΕΕΚ.
- Πρ.19/4/2004** Παραπέμπεται το θέμα εξέταση προϋποθέσεων υπαγωγής απασχολούμενων στη ΔΕ ΔΕΠΚΑ στις διατάξεις του άρθρου 11 του Π.Δ. 164/2004, στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου για έκδοση σχετικής γνωμάτευσης.
- Πρ.19/5/2004** Ομοίως της ΔΕ ΔΕΠΣ.
- 999 / 2004** Έγκριση εισφοράς περιουσιακού στοιχείου κατά κυριότητα στην εταιρεία "ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ".
- 1000 / 2004** Αποδοχή όρων για τη λήψη τοκοχρεολυτικού δανείου από το Τ.Π. και Δανείων προς εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών του Δήμου Σερρών.
- 1001 / 2004** Έγκριση προκήρυξης διαγωνισμού: "Μελέτη και κατασκευή, χρηματοδότηση και παραχώρηση της εκμετάλλευσης ακινήτων του Δήμου Σερρών".
- 1002 / 2004** Έγκριση 3<sup>ου</sup> Α.Π. εργασιών του έργου: "Αναπλάσεις ιστορικού εμπορικού κέντρου Σερρών".
- 1003 / 2004** Έγκριση της μη επικαιροποιημένης μελέτης του έργου: "Αποπεράτωση διάβασης σιδηροδρομικών γραμμών στην περιοχή Ομόνοιας".

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΝΥΚΤΟΠΙΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**

**ΛΕΦΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

## Τ Α Μ Ε Λ Η

Αγγελίδης Πέτρος

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραμπατζή Φωτεινή

Βασιλειάδης Ηλίας

Βλάχος Ηλίας

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Νικόλαος

Δημητρακούδη Θεοχάρη

Θεοφανίδης Αβραάμ

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα

Κατριτζόγλου Νικόλαος

Λογοθετίδης Σταύρος

Μαντζαρίδης Νικόλαος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μπαμπαΐτης Δημήτριος

Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία

Μπόνας Ιωάννης

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Πασχάλη – Καρύδα Ελένη

Περδίκης Ζήσης

Σαουλίδης Στυλιανός

Σίμογλου Κων/νος

Τζιώνης Ευθύμιος

Τσιγαρίδα Νεκταρία

Φανουράκη Ελένη