



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας, Υγείας,
Παιδείας και Πολιτισμού
Τμήμα Δημόσιας Υγείας
Πληροφορίες: Σεραφείμ Σύρογλου
e-mail: siroglou@serres.gr
τηλ : 2321350571**

ΜΕΛΕΤΗ

10/2022

“Υπηρεσίες απολύμανσης κτιρίων, και κρίσιμων σημείων
εξωτερικών χώρων εν όψει των μέτρων για την αντιμετώπιση της
εξάπλωσης του κορονοϊού”

Κ.Α 15.6162.009

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 74.400,00 € (ΜΕ ΦΠΑ 24%)

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ : ίδια έσοδα

ΣΥΝΤΑΞΑΣ : Σεραφείμ Σύρογλου

Κ.Α. 15.6162.009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
3. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2022



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Εργασία: “ Υπηρεσίες απολύμανσης κτιρίων
και κρίσιμων σημείων εξωτερικών
χώρων εν όψει των μέτρων για την
αντιμετώπιση της
εξάπλωσης του κορονοϊού ”

Δ/ση Κοινωνικής Προστασίας, Υγείας,
Παιδείας και Πολιτισμού
Τμήμα Δημόσιας Υγείας
Πληροφορίες: Σεραφείμ Σύρογλου
e-mail: siroglou@serres.gr
τηλ : 2321350571
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 10/2022

Προϋπ: 74.400,00 € (ΜΕ ΦΠΑ 24%)
ΚΑ: 15.6162.009

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις υπηρεσίες απολύμανσης Δημοτικών κτιρίων, κτιρίων Δημοσίων Αρχών στο Δήμο Σερρών και κρίσιμων σημείων εξωτερικών χώρων στα γεωγραφικά όρια του Δήμου Σερρών, εν όψει των μέτρων για την αντιμετώπιση της εξάπλωσης του κορονοϊού. Η σύνταξη της βασίζεται στο ΦΕΚΑ'42/25.02.2020, στο Ν.4675/ΦΕΚ54/Α'/11-3-2020, στο ΦΕΚ.55/Α'/11-3-2020, στο με ημερομηνία 05-08-2020 έγγραφο της ΚΕΔΕ για τα μέτρα πρόληψης κατά της διασποράς λοίμωξης από το νέο κορονοϊό COVID 19, στο ΦΕΚ 3099/26.07.2020, στο ΦΕΚ 4709 /Β/23-10-2020 «Κανόνες τήρησης αποστάσεων και άλλα μέτρα προστασίας στο σύνολο της Επικράτειας, προς περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19», στο ΦΕΚ4484/Β/11-10-2020 «Κανόνες τήρησης αποστάσεων και άλλα μέτρα προστασίας στο σύνολο της Επικράτειας, προς περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19», στο ΦΕΚ Β' 895 ΚΥΑ με θέμα «Αντικατάσταση της υπό στοιχεία Δ1α/ΓΠ.οικ. 13805/03.03.2021 κοινής υπουργικής απόφασης «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας», το άρθρο 74 του Νόμου 4761/2020, ΦΕΚ Τ'Α ,248, στις κατευθυντήριες οδηγίες του Ε.Ο.Δ.Υ. και της αρμόδιας επιτροπής (<https://eody.gov.gr/neos/koronaivos-covid-19>), στις οδηγίες του ιατρού εργασίας του Δήμου και τις έγγραφες συστάσεις του Υπουργείου Υγείας για την λήψη προληπτικών μέτρων, όπως **την μείωση του ιικού φορτίου σε χώρους προσέλευσης κοινού** και στο γεγονός ότι διανύουμε το έκτο κύμα της πανδημίας με τα νέα πλέον στελέχη του κορονοϊού. **Η ανάγκη της παροχής υπηρεσίας συνίσταται επίσης στο ότι** υπάρχουν πολλά επιβεβαιωμένα κρούσματα στο Νομό και στο Δήμο Σερρών εν όψει του έκτου κύματος της πανδημίας κατά προσέγγιση 20 περίπου εργαζόμενοι και αιρετοί ανά 10ημερο.(καταγεγραμμένα και δηλωμένα στον Ε.Ο.Δ.Υ. κρούσματα από το Τμήμα Δημόσιας Υγείας).

Η παρούσα μελέτη αφορά τους παρακάτω χώρους και σημεία με χρονική διάρκεια τους πέντε μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ακολουθεί λίστα με τις κτιριακές εγκαταστάσεις και τα κρίσιμα σημεία όπως: χώροι στάσης κοινού, στάθμευσης αστικών και υπεραστικών λεωφορείων, Ο.Σ.Ε.,ΑΤΜ Τραπεζών, προκειμένου να περιοριστεί όσο το δυνατό περισσότερο η πιθανότητα μετάδοσης των λοιμώξεων, όπου θα γίνονται εβδομαδιαίες εφαρμογές, σύμφωνα με το ενδεικτικό ωρολόγιο πρόγραμμα αυτών : Παράρτημα 1

Η επίβλεψη της υπηρεσίας-έργου θα πραγματοποιείται σε καθημερινή βάση και όλες της ημέρες της εβδομάδας, από τους αρμόδιους υγειονομικούς υπαλλήλους του Τμήματος Δημόσιας Υγείας.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Όσον αφορά την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης λόγω της σπουδαιότητας για την προστασία της Δημόσιας Υγείας των πολιτών , οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να φέρουν Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και Πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης : α) σε συμμόρφωση με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 9001: 2015 και β) ΕΛΟΤ EN ISO 14001: 2015 και γ) 45001: 2018 και δ)ISO/PAS 45005: 2020 και ε) EN 16636:2015.

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ

Η μέθοδος που ενδεικνύεται είναι α) για την απολύμανση επιφανειών ο ψεκασμός ή απολύμανση κατ όγκο με χρήση ψυχρού εκνεφωτήρα και για την απολύμανση επιφανειών και χώρων με ειδικά προβλήματα (αυξημένο μικροβιακό φορτίο) η μέθοδος του ψυχρού εκνεφωτήρα .

Κατά περίπτωση οι απολυμάνσεις θα γίνονται είτε με υπολειμματικούς ψεκασμούς με ψεκαστήρες χαμηλής πίεσης, είτε με την μέθοδο της ψυχρής εκνέφωσης με χρήση ειδικών ηλεκτρικών συσκευών, είτε με ψεκασμό ULV με χρήση βενζινοκίνητου fogger.

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΩΝ

Η περίοδος εκτέλεσης των εφαρμογών ορίζεται από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης για το χρονικό διάστημα πέντε μηνών, ενώ η Τελική Έκθεση πεπραγμένων θα πρέπει να παραδοθεί μέχρι το τέλος του Μαρτίου του 2023. Κατά το διάστημα αυτό θα πρέπει να πραγματοποιηθούν δεκαέξι (**20 εβδομαδιαίοι**) κύκλοι εφαρμογών. Ο κάθε κύκλος εφαρμογών θα πρέπει να ολοκληρώνεται εντός μιας εβδομάδας από τρία τουλάχιστον εξειδικευμένα κινητά συνεργεία με ευθύνη επιστήμονα υψηλής εξειδίκευσης στο αντικείμενο που θα οριστεί από τον ανάδοχο. Η διάρκεια του κάθε κύκλου εφαρμογών μπορεί να τροποποιηθεί ανάλογα με τις ανάγκες του έργου, με στόχο την βελτιστοποίηση των αποτελεσμάτων. Οι εργασίες ανάλογα με τις ανάγκες του έργου θα εκτελούνται από ώρα 7.00 π.μ. έως 20.00 μ.μ. από Δευτέρα έως Παρασκευή και τα Σαββατοκύριακα θα εκτελούνται έκτακτες παρεμβάσεις όπου και εάν κριθούν σκόπιμες .

Σέρρες: 25/07/2022

Ο Συντάξας

ο Διευθυντής

Σεραφείμ Σύρογλου

Ιπποκράτης Μαυρομάτης

Προϊστάμενος Τμήματος Δημόσιας Υγείας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ση Κοινωνικής Προστασίας, Υγείας,
Παιδείας και Πολιτισμού
Τμήμα Δημόσιας Υγείας
Πληροφορίες: Σεραφείμ Σύρογλου
e-mail: siroglou@serres.gr
τηλ : 2321350571

Εργασία: “ Υπηρεσίες απολύμανσης κτιρίων

και κρίσιμων σημείων εξωτερικών
χώρων εν όψει των μέτρων για την
αντιμετώπιση της
εξάπλωσης του κορονοϊού ”

Προϋπ: 74.400,00 € (ΜΕ ΦΠΑ 24%)
ΚΑ: 15.6162.009

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η απολύμανση των κτιρίων καθώς και των κρίσιμων σημείων που υπάρχουν στα γεωγραφικά όρια του Δήμου Σερρών θα πρέπει να πραγματοποιηθεί με απολυμαντικό μέσο εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ. με τις ακόλουθες τεχνικές προδιαγραφές.

1η ΕΚΛΟΓΗ :ΤΥΠΟΥ DISINFECTANT, το οποίο να αποτελεί σταθεροποιημένο διάλυμα διοξειδίου του χλωρίου GLIO2 , σε συγκέντρωση **500 ppm τουλάχιστον**.

2η ΕΚΛΟΓΗ :με ίδιες ιδιότητες και ενδείξεις που υπάρχει σε διαθεσιμότητα και είναι εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ.

ΦΥΣΙΚΟΧΗΜΙΚΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ

Μορφή: Υγρό

Χρώμα : άχρωμα

Οσμή : Άοσμο

pH (200C) : περίπου 8,8 -9,0

Σχετική πυκνότητα (20C): περίπου 1,01-0,005

ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ /ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΟΥ

Μυκητοκτόνο , βακτηριοκτόνο, **οικτόνο** όταν χρησιμοποιείται ενεργοποιημένο.

Βακτηριοκτόνο όταν χρησιμοποιείται αραιωμένο χωρίς ενεργοποίηση .

Να έχει ευρύ αντιμικροβιακό φάσμα

Να καταπολεμά βακτήρια, άλγη, μύκητες, **ιούς**.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Εργασία: “ Υπηρεσίες απολύμανσης κτιρίων

και κρίσιμων σημείων εξωτερικών
χώρων εν όψει των μέτρων για την
Αντιμετώπιση της εξάπλωσης
του κορονοϊού ”

Δ/ση Κοινωνικής Προστασίας, Υγείας,

Παιδείας και Πολιτισμού

Τμήμα Δημόσιας Υγείας

Πληροφορίες: Σεραφείμ Σύρογλου

e-mail: siroglou@serres.gr

τηλ : 2321350571

Προϋπ: 74.400,00 € (ΜΕ ΦΠΑ 24%)

ΚΑ: 15.6162.009

ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1: Προθεσμία εκτέλεσης έργου

Η διάρκεια της σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας και ολοκληρώνεται σε **5** μήνες .Παρέχεται η δυνατότητα παράτασης της διάρκειας της σύμβασης σε περίπτωση που οι ανάγκες του έργου το επιβάλλουν και υπάρχουν οι διαθέσιμες πιστώσεις στο έργο.

Άρθρο 2: Τα παραδοτέα

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει τα εξής παραδοτέα:

- .-Αναλυτική κατάσταση του εβδομαδιαίου προγράμματος απολυμάνσεων
- .-Ενδιάμεσες (πριν από κάθε πληρωμή) και τελική Έκθεση Πεπραγμένων

Άρθρο 3: Τρόπος πληρωμής-κρατήσεις- εγγυήσεις

Η συνολική αμοιβή του Αναδόχου για την εκτέλεση των προαναφερθεισών υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των **74.400,00 € (ΜΕ ΦΠΑ 24%)€** .

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται τμηματικά, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης του έργου, μετά από σχετικό αίτημα του Αναδόχου και κατόπιν της πιστοποίησης του υλοποιηθέντος τμήματος- κύκλου του έργου από την Επιτροπή Παραλαβής της Υπηρεσίας και της Ομάδας Επίβλεψης για τον έλεγχο της εφαρμογής της υπηρεσίας.

Στο ανωτέρω ποσό της συνολικής αμοιβής περιλαμβάνεται η αμοιβή του αναδόχου και των συνεργατών καθώς και τα γενικά ή ειδικά για τη συγκεκριμένη περίπτωση έξοδά του, συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών και πάσης φύσεως φορολογικών και άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου. Ρητά δε συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος ουδεμία άλλη απαίτηση έχει πέραν του ανωτέρω ποσού της συνολικής αμοιβής.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με κάθε φορά παρακράτηση φόρου και κάθε εισφορά για την οποία σύμφωνα με το νόμο είναι υπόχρεος.

Για την πληρωμή απαιτούνται:

- .Βεβαίωση από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του δήμου όπου θα βεβαιώνεται η καλή εκτέλεση των εργασιών, η επιτυχής και πιστή εκπλήρωση όλων των συμβατικών υποχρεώσεων από πλευράς του ΑΝΑΔΟΧΟΥ
- .-Τιμολόγια του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, με τη συνολική αξία αριθμητικά και ολογράφως
- .-Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας
- .-Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας

Άρθρο 4: Ευθύνες αναδόχου

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραδίδει στον Εργοδότη τα παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο Άρθρο 2, σε έντυπη μορφή, αναλαμβάνοντας και την ευθύνη της τελικής έκτυπης ή άλλης παρουσίασης.

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας σύμβασης. Παράλληλα ο Ανάδοχος υποχρεούται να υλοποιήσει το έργο με τον καλύτερο τρόπο και σύμφωνα με τις κατευθύνσεις και τελικές υποδείξεις του εργοδότη.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την τήρηση των όσων συμφωνούνται σχετικά με την έγκαιρη και αξιόπιστη υποβολή στοιχείων.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος σε όλη τη διάρκεια του έργου να παρέχει στον Εργοδότη κάθε πληροφορία που σχετίζεται με το παρόν συμφωνητικό.

Άρθρο 5: Τελικές διατάξεις

Η παρούσα Σύμβαση και τα λοιπά Συμβατικά Τεύχη, διέπονται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο.

Λύση της Σύμβασης εν μέσω του παραπάνω χρονικού διαστήματος είναι δυνατή μόνον κατόπιν της σύμφωνης γνώμης και των δύο συμβαλλομένων

Σέρρες: 25/07/2022

Θεωρήθηκε

Ο Συντάξας

ο Διευθυντής

Σεραφεΐμ Σύρογλου

Ιπποκράτης Μαυρομάτης

Προϊστάμενος Τμήματος Δημόσιας Υγείας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ση Κοινωνικής Προστασίας, Υγείας,
Παιδείας και Πολιτισμού
Τμήμα Δημόσιας Υγείας
Πληροφορίες: Σεραφείμ Σύρογλου
e-mail: siroglou@serres.gr
τηλ : 2321350571

Εργασία: “ Υπηρεσίες απολύμανσης κτιρίων
και κρίσιμων σημείων εξωτερικών

χώρων εν όψει των μέτρων για την
αντιμετώπιση της
εξάπλωσης του κορονοϊού ”

Προϋπ:74.400,00 € (ΜΕ .ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.: 15.6162.009

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Περιγραφή εργασίας	Τιμή μονάδας	Ποσότητα	Δαπάνη
1	Παροχή υπηρεσιών απολύμανσης κτιρίων και κρίσιμων σημείων εξωτερικών χώρων εν όψει των μέτρων για την αντιμετώπιση της εξάπλωσης του κορονοϊού	3.000,00 €	20 εβδομαδιαίοι κύκλοι	60.000,00 €
	Σύνολο			60.000,00
	Φ.Π.Α 24%			14.400
	ΣΥΝΟΛΟ			74.400,00€

Σέρρες: 25/07/2022

Θεωρήθηκε

ο Διευθυντής

Ο Συντάξας

Σεραφείμ Σύρογλου

Προϊστάμενος Τμήματος Δημόσιας Υγείας

Ιπποκράτης Μαυρομάτης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 ΜΕΛΕΤΗΣ: ΧΩΡΟΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΣ-ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΑΝΑ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
Πρωτοδικείο, Εισαγγελία	3
Κυνοκομείο	3
Δ.Δ Αγία Ελένη	2
Δ.Δ.Κωνσταντινάτο	2
Δ.Δ. Πεπονιά	2
Δ.Δ.Αδελφικό	2
Δ.Δ Βαμβακούσα	2
Δ.Δ.Κουβούκλιο	2
ΚΕΠ Προβατά -	3
ΚΕΠ Λευκώνα	3
ΚΕΠ Σκουτάρεως	3
ΚΕΠ Σερρών	3
Κοινωνική Κουζίνα	3
ΚΕΠ ΥΓΕΙΑΣ - Δημοτική Αστυνομία- ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ	3
ΕΦΚΑ -Πλατεία ΙΚΑ	3
Πλατεία Ελευθερίας,	3
Πλατεία Εμπορίου	1
Πάρκο όπισθεν Διοικητηρίου	1
ΕΚΑΒ	3
ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ	3

ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ	3
Κοιμητήρια Α΄ & Β΄	3
Δ.Δ. Ελαιώνα	2
10ο ΣΥΝΤΑΓΜΑ	2
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ – Δ/ση Προστασίας, Υγείας, Παιδείας, Πολιτισμού - Κέντρο Κοινότητας ,Πολεοδομία	3
Δ/ση Ανάπτυξης	3
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	3
Camp μεταναστών	3
Δ.Δ Ορεινής	2
Δ.Δ. Βροντούς	2
Κοινωνικό Φαρμακείο	2
Κέντρο Συμβουλευτικής Υποστήριξης γυναικών	2
Δ.Δ. Επτάμυλοι	2
Δ.Δ. Οινουσα	2
Δ.Δ. Ξηρότοπος	2
Δ.Δ. Χριστός	2
Δ.Δ Βαμβακιά,	2
Δ.Δ. Κουμαριά	2
Δ.Δ.Προβατά	2
Δ.Δ Ανω- Κατω Μητρούσι	2
Δ.Δ.Ανω Καμήλα	2
Δ.Δ.Κάτω Καμήλα	2
Δ.Δ.Μονοκλησιά	2
Δ.Δ.Αναγέννηση	2

Δ.ΔΚαλά Δένδρα	2
ΕΦΚΑ -ΤΟΜΥ	3
Κέντρο Υγείας Αστικού Τύπου	3
Αυτοκινητοδρόμιο	1
Υποθηκοφυλακείο	1
Σύνολο 49	Σύνολο 114