



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ

Αρ. Μελέτης: 55/2023

«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΤΗ
ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥ
ΔΙΚΤΥΟΥ
ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ)
ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΣΕΡΡΩΝ»

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 240.000 € χωρίς ΦΠΑ και 297.600,00€ με Φ.Π.Α.24%
Κ.Α. 20.6117.001 (πολυετής δαπάνη)**

Σέρρες 01-08-2023

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ.
Η/Μ ΕΡΓΩΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Η ΑΝ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΒΑΡΝΑΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΧΗΜ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΒΑΡΝΑΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΧΗΜ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ-ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ-ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο ρόλος του Συμβούλου Υποστήριξης στο πλαίσιο του παρόντος έργου είναι να παρακολουθεί την Κύρια Σύμβαση με αντικείμενο την «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών» και να πιστοποιεί την τήρηση των επιμέρους συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

Ο Ανεξάρτητος Σύμβουλος Υποστήριξης :

- θα παρακολουθεί την τήρηση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, των όρων της Κύριας Σύμβασης, θα εκπονήσει Μεθοδολογία α. Αξιολόγησης και Ελέγχου λειτουργίας του συστήματος, Μέτρησης και Επαλήθευσης των εξοικονομήσεων ενέργειας, σύμφωνα με τη μεθοδολογία IPMVP, β. Ελέγχου επιπέδων φωτισμού (σύμφωνα με τις προδιαγραφές του EN13201 -2015) και γ. Τήρησης της Κύριας Σύμβασης τα οποία θα εγκρίνει η Αναθέτουσα Αρχή και θα τηρεί ο Ανάδοχος της Κύριας Σύμβασης.
- θα παρακολουθεί την εφαρμογή και τήρηση του σχεδίου Μέτρησης και Επαλήθευσης των εξοικονομήσεων ενέργειας, εισηγούμενος στην Υπηρεσία του Δήμου για την πιστοποίηση των περιοδικών πληρωμών του Αναδόχου.
- θα εισηγείται επί τροποποιήσεων της Κύριας Σύμβασης, όπως και άλλων προβλέψεων που αναφέρονται σε αυτή και θα συνεργάζεται με την επιβλέπουσα Υπηρεσία και το Δήμο.
- θα συντάσσει, πέραν των υπολοίπων προβλέψεων, εκθέσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης και λειτουργίας του Έργου, για την τήρηση των όρων της Σύμβασης.
- θα συντάσσει σχετική έκθεση, σε περίπτωση παράβασης κάποιων εκ των ουσιωδών όρων της Σύμβασης, και θα την υποβάλλει στον Ανάδοχο για συμμόρφωση και στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και το Δήμο για ενημέρωση.

Από τα παραπάνω προκύπτει η αναγκαιότητα και τεκμηριώνεται η σκοπιμότητα παροχής υπηρεσιών Ανεξάρτητου Συμβούλου, με εξειδικευμένη εμπειρία, ο οποίος θα υποστηρίξει και θα ενισχύσει τη διοικητική ικανότητα των υπηρεσιών στις διαδικασίες παρακολούθησης της υλοποίησης του έργου, διασφαλίζοντας την ενίσχυση της ποιότητας της διαχείρισης, της παρακολούθησης και του αποτελέσματος της υλοποίησης. Για το σκοπό αυτό, ο ανάδοχος της παρούσας σύμβασης θα πρέπει να διαθέτει στην προτεινόμενη ομάδα έργου του, κατ' ελάχιστο τις κάτωθι ειδικότητες:

- έναν (1) Μηχανικό, ενεργειακό ελεγκτή Γ' τάξης σύμφωνα με το ν. 4342/2015, με μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών στην περιβαλλοντική τεχνολογία και ειδίκευση στην ενεργειακή πολιτική και, τουλάχιστον:

- 15ετή επαγγελματική εμπειρία εκ της οποίας 5έτη ελάχιστη εμπειρία στην κατασκευή και διαχείριση ενεργειακών έργων,
 - 5ετή εμπειρία σε θέματα μετριασμού της κλιματικής αλλαγής και επιχειρηματικού σχεδιασμού έργων εξοικονόμησης ενέργειας,
 - 5ετή εμπειρία σε σχεδιασμό και ανάπτυξη Συστημάτων Διαχείρισης Ενέργειας (ISO 50001).
- έναν (1) Μηχανικό, ενεργειακό ελεγκτή Γ' τάξης σύμφωνα με το ν. 4342/2015, με τουλάχιστον:
- 15ετή επαγγελματική εμπειρία
 - 5ετή εμπειρία σε θέματα μετριασμού της κλιματικής αλλαγής
 - 5ετή εμπειρία σε σχεδιασμό και ανάπτυξη Συστημάτων Διαχείρισης Ενέργειας (ISO 50001)

Επισημαίνεται ότι όλα τα παραπάνω κριτήρια επιλογής είναι προαιρετικά, τίθενται στην διακήρυξη κατά την κρίση και τη διακριτική ευχέρεια της Α.Α. (Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με την περ. ζ της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010) και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Ποιο συγκεκριμένα ο Ανεξάρτητος Σύμβουλος:

1. Εκπονεί την μεθοδολογία: α. Αξιολόγησης και Ελέγχου λειτουργίας του συστήματος, Μέτρησης και Επαλήθευσης των εξοικονομήσεων ενέργειας, σύμφωνα με τη μεθοδολογία IPMVP, β. Ελέγχου επιπέδων φωτισμού (σύμφωνα με τις προδιαγραφές του EN13201 -2015) και γ. Τήρησης της Κύριας Σύμβασης (σύμφωνα με το Παράρτημα 1: Συγγραφή Υποχρεώσεων). Εντός 45 ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης του με την Αναθέτουσα Αρχή, υποβάλλει προς έγκριση στην Αναθέτουσα Αρχή τα Κανονιστικά Έγγραφα, τη Μεθοδολογία & το Εγχειρίδιο του Ανεξάρτητου Ελέγχου καθώς και ότι άλλο κριθεί απαραίτητο για την υλοποίηση του Έργου (ΣΕΑ).
2. Καταρτίζει συγκριτικό Πίνακα Δεικτών Αποδόσεων (KPIs), εντός 45 ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης του, με βάση τα υποβληθέντα στην Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου της Κύριας Σύμβασης (ΣΕΑ).
3. Σχεδιάζει Αριθμητικό μοντέλο Υπολογισμού αλγόριθμο για την κοστολόγηση υπηρεσιών ηλεκτροφωτισμού, εντός 6 μηνών από την υπογραφή της Κύριας Σύμβασης (ΣΕΑ).
4. Παρακολουθεί συνεχώς την εξέλιξη της Κύριας Σύμβασης (ΣΕΑ) και υποβάλλει τις παρατηρήσεις και προτάσεις του, όπου κρίνεται απαραίτητο, στην Αναθέτουσα Αρχή και τον Ανάδοχο.
5. Πιστοποιεί εγγράφως την τήρηση των όρων της Κύριας Σύμβασης του Έργου (ΣΕΑ), την τήρηση του εγκεκριμένου σχεδίου Μέτρησης & Επαλήθευσης των

εξοικονομήσεων ενέργειας σύμφωνα με τη μεθοδολογία IPMVP και την επίτευξη των επιπέδων φωτισμού (σύμφωνα με τις προδιαγραφές του EN13201 -2015), βάσει των σχετικών όρων της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και της Κύριας Σύμβασης (ΣΕΑ), ποσοστιαία και αριθμητικά, με βάση την προσφορά του Αναδόχου και προσδιορίζει το τελικό τίμημα κάθε περιοδικής δήλωσης.

6. Ελέγχει και υποβάλλει τις παρατηρήσεις του επί των πάσης φύσεως εισηγήσεων του Αναδόχου (ΣΕΑ) προς την Αναθέτουσα Αρχή.
7. Συμμετέχει στην Τριμελή Επιτροπή Διαιτησίας για τις περιπτώσεις διαφωνιών Αναδόχου (ΣΕΑ) και Αναθέτουσας Αρχής, στην οποία μετέχουν επίσης δυο (2) εξωτερικοί Εμπειρογνώμονες που ορίζει από ένα η κάθε πλευρά.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες του Ανεξάρτητου Συμβούλου Υποστήριξης θα περιλαμβάνουν τις ακόλουθες Φάσεις υλοποίησης:

Φάση Α : Σύνταξη Υποστηρικτικών Κειμένων-Εργαλείων

Η Φάση Α περιλαμβάνει την σύνταξη υποστηρικτικών κειμένων και εργαλείων που θα διασφαλίζουν την

εύρυθμη και ποιοτική υλοποίηση της Κύριας Σύμβασης. Πιο συγκεκριμένα, ο Ανεξάρτητος Σύμβουλος:

- θα υποβάλλει Μεθοδολογία: α. Αξιολόγησης και Ελέγχου λειτουργίας του συστήματος, Μέτρησης και Επαλήθευσης - Εξοικονομήσεων ενέργειας, σύμφωνα με τη μεθοδολογία IPMVP, β. Ελέγχου επιπέδων φωτισμού (σύμφωνα με τις προδιαγραφές του EN13201 -2015) και γ. Τήρησης της Κύριας Σύμβασης, εντός 45 ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης του με την Αναθέτουσα Αρχή.
- θα καταρτίσει συγκριτικό Πίνακα Δεικτών Αποδόσεων (KPIs) με βάση τα υποβληθέντα στην Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου της Κύριας Σύμβασης (ΣΕΑ), εντός 45 ημερών από την υπογραφή της Σύμβασής του.
- θα καταρτίσει εντός 6 μηνών από την υπογραφή της Κύριας Σύμβασης, Αριθμητικό μοντέλο Υπολογισμού αλγόριθμο για την κοστολόγηση υπηρεσιών ηλεκτροφωτισμού.

Φάση Β : Υποστήριξη κατά τη διάρκεια Υλοποίησης της Κύριας Σύμβασης

Η Φάση Β περιλαμβάνει την συνεχή παρακολούθηση της Κύριας Σύμβασης και την υποστήριξη του Δήμου

σύμφωνα με τις υποχρεώσεις του Ανεξάρτητου Συμβούλου, που αναφέρονται ανωτέρω, σε ολόκληρη την

διάρκεια υλοποίησης του έργου.

Η ισχύς της Σύμβασης άρχεται από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε δώδεκα (12) έτη, ήτοι θα είναι ισόχρονη με τη διάρκεια εκτέλεσης της Κύριας Σύμβασης.

Για τα επιμέρους στάδια παροχής υπηρεσιών ή υποβολής των παραδοτέων, ορίζονται τμηματικές /ενδιάμεσες προθεσμίες ως εξής:

- **A1 ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ** : Μεθοδολογία: α. Αξιολόγησης και Ελέγχου λειτουργίας του συστήματος, Μέτρησης και Επαλήθευσης των εξοικονομήσεων ενέργειας, σύμφωνα με τη μεθοδολογία IPMVP, β. Ελέγχου επιπέδων φωτισμού (σύμφωνα με τις προδιαγραφές του EN13201 -2015) και γ. Τήρησης της Κύριας Σύμβασης, εντός 45 ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης του με την Αναθέτουσα Αρχή.
- **A2 ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ** : Πίνακας Δεικτών Αποδόσεων (KPIs), με βάση τα υποβληθέντα στην Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου της Κύριας Σύμβασης (ΣΕΑ), εντός 45 ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης του με την Αναθέτουσα Αρχή.
- **A3 ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ** : Αριθμητικό Μοντέλο υπολογισμού - αλγόριθμος για την κοστολόγηση υπηρεσιών ηλεκτροφωτισμού, εντός 6 μηνών από την υπογραφή της Κύριας Σύμβασης (ΣΕΑ).
- **B1 ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ** : Τριμηνιαίες Αναλυτικές Εκθέσεις με παρατηρήσεις και προτάσεις σχετικά με την εξέλιξη της Κύριας Σύμβασης του Έργου (ΣΕΑ), καθ' όλη τη διάρκεια της.
- **B2 ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ** : Τριμηνιαίες πιστοποιήσεις για την τήρηση των όρων της Κύριας Σύμβασης του Έργου (ΣΕΑ), καθ' όλη τη διάρκεια της, την τήρηση του εγκεκριμένου σχεδίου Μέτρησης & Επαλήθευσης των εξοικονομήσεων ενέργειας σύμφωνα με τη μεθοδολογία IPMVP και την επίτευξη των επιπέδων φωτισμού (σύμφωνα με τις προδιαγραφές του EN13201 -2015), βάσει των σχετικών όρων της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και της Κύριας Σύμβασης (ΣΕΑ), ποσοστιαία και αριθμητικά, με βάση την προσφορά του Αναδόχου και προσδιορίζει το τελικό τίμημα κάθε περιοδικής δήλωσης.
- **B3 ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ** : Παρατηρήσεις επί των πάσης φύσεως εισηγήσεων του Αναδόχου (ΣΕΑ) προς την Αναθέτουσα Αρχή, καθ' όλη τη διάρκεια της Κύριας Σύμβασης του Έργου.
- **B4 ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ** : Τελική Απολογιστική Έκθεση , στη λήξη της Κύριας Σύμβασης.
- Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει των κάτωθι κριτηρίων. Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, θα αξιολογηθούν αρχικά οι Τεχνικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα παρακάτω κριτήρια και τη σχετική στάθμισή τους.

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A/A	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ
A	Κάλυψη Τιθέμενων Προδιαγραφών και Απαιτήσεων	55%
A.1	Κατανόηση στόχων - ιδιαιτεροτήτων έργου. Συμφωνία πρότασης με τεχνικές προδιαγραφές	20%

A/A	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ
A.2	Πληρότητα και σαφήνεια της πρότασης / τεκμηρίωση	15%
A.3	Μεθοδολογία υλοποίησης έργου (οργάνωση, εργαλεία, χρονοδιάγραμμα, παραδοτέα)	20%
B	Οργάνωση του Έργου	45%
B.1	Σχήμα Διοίκησης και Οργάνωσης έργου και προτεινόμενη δομή και οργάνωση της	20%
B.2	Λειτουργία της Ομάδας Έργου, ροή εργασιών και καταλληλότητα της κατανομής ρόλων και καθηκόντων των μελών της Ομάδας Έργου	25%
	ΣΥΝΟΛΟ	100%

Η βαθμολόγηση κάθε κριτηρίου αξιολόγησης κυμαίνεται από 100 βαθμούς στην περίπτωση που ικανοποιούνται ακριβώς όλοι οι όροι των τεχνικών προδιαγραφών, αυξάνεται δε μέχρι τους 150 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου.

Κάθε κριτήριο αξιολόγησης βαθμολογείται αυτόνομα με βάση τα στοιχεία της προσφοράς¹.

Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε κριτηρίου θα προκύπτει από το γινόμενο του επιμέρους συντελεστή βαρύτητας επί τη βαθμολογία του, η δε συνολική βαθμολογία της προσφοράς θα προκύπτει από το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των κριτηρίων.

Η συνολική βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς υπολογίζεται με βάση τον παρακάτω τύπο :

$$T = \sigma_1 \chi K_1 + \sigma_2 \chi K_2 + \dots + \sigma_n \chi K_n$$

Κριτήρια με βαθμολογία μικρότερη από 100 βαθμούς (ήτοι που δεν καλύπτουν/παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας) επιφέρουν την απόρριψη της προσφοράς.

Η αξιολόγηση θα γίνει με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη Προσφορά. Για την επιλογή της συμφερότερης Προσφοράς η αρμόδια Επιτροπή θα προβεί στην κατάταξη των Προσφορών για την τελική επιλογή της συμφερότερης Προσφοράς με βάση τον ακόλουθο τύπο:

$$TBA_i = (80) * (U_i / U_{\max}) + (20) * (O_{\min} / O_i)$$

όπου:

U_{\max} η συνολική βαθμολογία που έλαβε η καλύτερη Τεχνική Προσφορά

U_i η συνολική βαθμολογία της Τεχνικής Προσφοράς i

O_{\min} το συνολικό συγκριτικό κόστος της Προσφοράς με τη μικρότερη τιμή

¹ Η βαθμολόγηση πρέπει να είναι πλήρως και ειδικά αιτιολογημένη και να περιλαμβάνει υποχρεωτικά, εκτός από τη βαθμολογία, και την λεκτική διατύπωση της κρίσης ανά κριτήριο.

O_i το συνολικό συγκριτικό κόστος της Προσφοράς i
 TBA_i ο τελικός βαθμός αξιολόγησης, ο οποίος στρογγυλοποιείται στα 2 δεκαδικά ψηφία.

Επικρατέστερη είναι η Προσφορά με το μεγαλύτερο TBA .

Σέρρες 01-08-2023

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΒΑΡΝΑΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΧΗΜ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ.
Η/Μ ΕΡΓΩΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΒΑΡΝΑΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΧΗΜ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

Η ΑΝ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Σερρών. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.20.6117.001 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2023 του Φορέα.

Η Σύμβαση χρηματοδοτείται από Ίδιους Πόρους, προερχόμενους από τα Ανταποδοτικά Τέλη Ηλεκτροφωτισμού.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. 24741/18-7-2023 (ΑΔΑΜ 23REQ013107061 ΑΔΑ: 6ΓΥΒΩ10-ΧΡΚ) για την ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και τα επόμενα έτη 2024-2035 και έλαβε α/α 827 καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα.

Αναλυτικότερα, η εκτιμώμενη αξία για το αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού έχει ως εξής:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	Μ.Μ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ)	ΕΤΟΣ	12	20.000,00	240.000,00
				ΦΠΑ 24%	57.600,00
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	297.600,00

Σέρρες 01-08-2023

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΒΑΡΝΑΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΧΗΜ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ.
Η/Μ ΕΡΓΩΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΒΑΡΝΑΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΧΗΜ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

Η ΑΝ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 1ο: Αντικείμενο υπηρεσίας

Αντικείμενο της Σύμβασης είναι η Παροχή Υπηρεσιών Ανεξάρτητου Συμβούλου Υποστήριξης του Δήμου στο έργο: “Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών”, σύμφωνα με την Διακήρυξη και τη Σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου αυτής.

Άρθρο 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Το Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Το ΠΔ 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
5. Του Ν.4624/2019 (ΦΕΚ Α΄ 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
6. Του Ν. 3979/2011 (ΦΕΚ Α΄ 138) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
7. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α΄ 112) «Ενίσχυση της Διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις»,
8. Το Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας-Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143 Α 28.6.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

9. Το Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 3ο : Διάρκεια Σύμβασης

Μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου θα υπογραφεί Σύμβαση, η οποία θα έχει διάρκεια δώδεκα (12) έτη από την υπογραφή της Σύμβασης.

Άρθρο 4ο: Υποχρεώσεις του Αναδόχου

1. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της υπηρεσίας, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της υπηρεσίας.
2. Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.
3. Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον Ανάδοχο της υπηρεσίας σε οποιονδήποτε τρίτο, των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τη σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ αυτού και της Αναθέτουσας Αρχής, πλην της αμοιβής του την οποία μπορεί να εκχωρήσει σε Τράπεζα της επιλογής του και υπό τον όρο προηγούμενης ενημέρωσης της Αναθέτουσας Αρχής.
4. Ο Ανάδοχος σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης ή της Διακήρυξης ή της Προσφοράς του, έχει υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή ή και τον Κύριο του Έργου ή και το Ελληνικό Δημόσιο, για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτήν την παράβαση εξ οποιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται, αλλά μέχρι το ύψος του ποσού της Σύμβασης.
5. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.
6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις περί προστασίας του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της ιδιωτικής ζωής στον τομέα των ηλεκτρονικών επικοινωνιών και να προσαρμόζει το λογισμικό σύμφωνα με τις υποδείξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, αν αυτό απαιτείται από τη φύση των δεδομένων που αποθηκεύονται και επεξεργάζονται.
7. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης, ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης ενός εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η Σύμβαση εξακολουθεί να υφίσταται και οι απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις βαρύνουν τα εναπομείναντα μέλη του Αναδόχου, μόνο εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν. Η κρίση για τη δυνατότητα εκπλήρωσης ή μη των όρων της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής. Σε αντίθετη περίπτωση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση.

Επίσης, σε περίπτωση συγχώνευσης, εξαγοράς, μεταβίβασης της επιχείρησης κλπ. κάποιου εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η συνέχιση ή όχι της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία εξετάζει αν εξακολουθούν να συντρέχουν στο πρόσωπο του διαδόχου μέλους οι προϋποθέσεις ανάθεσης της Σύμβασης. Σε περίπτωση λύσης ή πτώχευσης του Αναδόχου, όταν αυτός αποτελείται από μία εταιρεία, ή θέσης της περιουσίας αυτού σε αναγκαστική διαχείριση, τότε η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων. Σε τέτοια περίπτωση καταπίπτουν υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής και οι Εγγυητικές Επιστολές Προκαταβολής και Καλής Εκτέλεσης που προβλέπονται στη Σύμβαση.

8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης στην Αναθέτουσα Αρχή όλα τα αποτελέσματα, στοιχεία, καθώς και κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσας, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν από τον Ανάδοχο με δαπάνες της Αναθέτουσας Αρχής. Σε περίπτωση αρχείων με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύσει την παράδοσή τους με έγγραφη τεκμηρίωση και οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.
9. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει από την Αναθέτουσα Αρχή, ως εμπιστευτική και να μην τη χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα (πλην των υπαλλήλων του και αυτό μόνο στο βαθμό που είναι αναγκαίο για την εκτέλεση του Αντικειμένου της παρούσας), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής.
10. Ο Ανάδοχος έχει επίσης την υποχρέωση να συνεργαστεί με οποιαδήποτε υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής και άλλον αρμόδιο κρατικό φορέα, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Διεύθυνση της Αναθέτουσας Αρχής και να παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή αναφορές, πληροφορίες και στατιστικά στοιχεία σχετικά με το αντικείμενο της Σύμβασης, κατόπιν σχετικού της αιτήματος.
11. Ο Ανάδοχος ρητώς ευθύνεται, για κάθε ενέργεια υπαλλήλων του, τυχόν υπεργολάβων του ή συμβούλων ή αντιπροσώπων ή προστηθέντων αυτού, συμπεριλαμβανομένου ανεξαιρέτως οποιουδήποτε, που θα χρησιμοποιηθεί από αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ή κατά την άσκηση των δικαιωμάτων που του χορηγούνται με τη Σύμβαση, καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.
12. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαρίζει όλο το προσωπικό που απασχολεί ο ίδιος ή οι τυχόν εγκεκριμένοι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Ασφαλιστική Νομοθεσία.

Άρθρο 5ο: Υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι υποχρεωμένη για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης υπηρεσίας.

Άρθρο 6ο: Ελάχιστες Προϋποθέσεις Συμμετοχής – Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα (προαιρετικά)

Συγκεκριμένα, **επί ποινή αποκλεισμού**, απαιτείται οι προσφέροντες να αποδεικνύουν πως κατά τη διάρκεια της τελευταίας πενταετίας έχουν:

α) αναλάβει και ολοκληρώσει δύο (2) τουλάχιστον συμβάσεις παροχής υπηρεσιών σε θέματα Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΕΞΕΝ) ή/και Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ).

β) αναλάβει και ολοκληρώσει τουλάχιστον δύο (2) έργα ανάπτυξης Συστήματος Διαχείρισης Ενέργειας ISO 50001.

Επιπλέον απαιτείται Ομάδα Έργου η οποία θα αποτελείται από τα παρακάτω στελέχη:

- έναν (1) Μηχανικό, ενεργειακό ελεγκτή Γ' τάξης σύμφωνα με το ν. 4342/2015, με μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών στην περιβαλλοντική τεχνολογία και ειδίκευση στην ενεργειακή πολιτική και, τουλάχιστον:
 - ο 15ετή επαγγελματική εμπειρία εκ της οποίας 5έτη ελάχιστη εμπειρία στην κατασκευή και διαχείριση ενεργειακών έργων,
 - ο 5ετή εμπειρία σε θέματα μετριασμού της κλιματικής αλλαγής και επιχειρηματικού σχεδιασμού έργων εξοικονόμησης ενέργειας,
 - ο 5ετή εμπειρία σε σχεδιασμό και ανάπτυξη Συστημάτων Διαχείρισης Ενέργειας (ISO 50001).
- έναν (1) Μηχανικό, ενεργειακό ελεγκτή Γ' τάξης σύμφωνα με το ν. 4342/2015, με τουλάχιστον:
 - ο 15ετή επαγγελματική εμπειρία
 - ο 5ετή εμπειρία σε θέματα μετριασμού της κλιματικής αλλαγής
 - ο 5ετή εμπειρία σε σχεδιασμό και ανάπτυξη Συστημάτων Διαχείρισης Ενέργειας (ISO 50001)

Επισημαίνεται ότι όλα τα παραπάνω κριτήρια επιλογής είναι προαιρετικά, τίθενται στην διακήρυξη κατά την κρίση και τη διακριτική ευχέρεια της Α.Α. (Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με την περ. ζ της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010) και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης

Άρθρο 7ο: Εγγυήσεις

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 8ο: Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας δεν είναι υπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α.. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο, η οποία υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 9ο: Αναθεώρηση τιμών

Καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης, η τιμή της σύμβασης θα παραμείνει σταθερή και δεν θα υπόκειται σε αναθεώρηση, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία.

Άρθρο 10ο: Τρόπος πληρωμής

Η αμοιβή του Αναδόχου θα προσδιορίζεται με βάση τα ποσά που αναφέρονται στην Οικονομική Προσφορά του. Αναλυτικότερα:

1. Βάση για τον υπολογισμό της συνολικής αμοιβής του Αναδόχου αποτελεί η δεσμευτική πρόταση του για το συνολικό κόστος υπηρεσιών, που περιλαμβάνεται στην Οικονομική Προσφορά του.
2. Κάθε χρόνο ο Ανάδοχος θα λαμβάνει ποσό αμοιβής (σε περιοδικές τρίμηνες πληρωμές, με ετήσιο συγκεντρωτικό απολογισμό) σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Οικονομική Προσφορά του.
3. Ο Δήμος έχει λάβει σχετική απόφαση περί εκχώρησης μέρους των τελών φωτισμού (αφορούν την πληρωμή των υπηρεσιών που περιγράφονται στην παρούσα Διακήρυξη, όπως αυτή προβλέπεται κατ'έτος στην μελέτη βιωσιμότητας και αφορούν το σύνολο της χρονικής περιόδου διάρκειας της ΣΠΥ), όπως προβλέπεται από το άρθρο 43 του Ν. 4257/2014 κατά την έναρξη της συγκεκριμένης διαγωνιστικής διαδικασίας.
4. Για την πληρωμή του Αναδόχου θα δημιουργηθεί λογαριασμός escrow για το αντικείμενο του παρόντος, με βάση τη ΣΠΥ σε αναγνωρισμένο πιστωτικό ίδρυμα και σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία. Στο λογαριασμό αυτό θα κατατίθεται από τη ΔΕΗ ή οποιοδήποτε άλλο πάροχο, το υπόλοιπο των τελών ηλεκτροφωτισμού που καλύπτουν την ετήσια αμοιβή του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος θα μπορεί να λαμβάνει από τον ως άνω λογαριασμό το αναλογούν ποσό που προκύπτει από τις προβλέψεις της παρούσας παραγράφου.
5. Οι περιοδικές πληρωμές του Ανεξάρτητου Συμβούλου θα πραγματοποιούνται, από τον λογαριασμό escrow που θα τηρείται για το συγκεκριμένο έργο και στον οποίο θα

κατατίθεται μέρος των τελών φωτισμού του Δήμου, όπως αναγράφεται στην παράγραφο 6 του παρόντος άρθρου, και ο οποίος θα δημιουργηθεί σύμφωνα με την σύμβαση που θα υπογραφεί.

6. Η πιστοποίηση της πληρωμής του Αναδόχου θα γίνεται με σύνταξη πρακτικού, το οποίο θα κατατίθεται στην Αναθέτουσα Αρχή για την οριστικοποίηση της αμοιβής στον Ανάδοχο. Από το προκύπτον ποσό της αμοιβής του Αναδόχου, θα αφαιρούνται ποινικές ρήτρες οι οποίες έχουν επιβληθεί σε αυτόν και δεν έχουν καταβληθεί μέχρι εκείνη τη χρονική στιγμή.
7. Ως χρόνοι αναφοράς για την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των εργασιών του Αναδόχου, θεωρούνται οι χρόνοι που αναφέρονται στην ΣΠΥ.
8. Με απόφαση του ΔΣ και ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης, καταγγέλλεται η Σύμβαση, εφόσον ο Ανάδοχος υπαίτια δεν παρέχει τις υπηρεσίες σύμφωνα με τη ΣΠΥ.
9. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην παρακράτηση του εκάστοτε ισχύοντος, για τη συγκεκριμένη νομική μορφή, φόρου εισοδήματος για την παροχή υπηρεσιών και επιβαρύνεται με κάθε άλλη νόμιμη ασφαλιστική εισφορά, κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων οργανισμών η οποία κατά νόμο βαρύνει τον Ανάδοχο. Σε κάθε περίπτωση είσπραξης της αμοιβής του, με τη διαδικασία που προαναφέρθηκε στην παρούσα Προκήρυξη, ο Ανάδοχος απαιτείται να προσκομίζει πέραν των παραπάνω δηλώσεων και εγγυήσεων, τα εξής δικαιολογητικά: Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών και λοιπά παραστατικά, Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα καθώς και κάθε άλλο προβλεπόμενο από τη νομοθεσία έγγραφο.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016 και κάθε άλλου δικαιολογητικού που ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Άρθρο 11ο: Φόροι, Τέλη, Κρατήσεις

Οι δασμοί, φόροι και λοιπές δημοσιονομικές επιβαρύνσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο. Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση ή εισφορά, η οποία κατά νόμο βαρύνει αυτήν. Σημειώνεται ότι η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος και στην κράτηση ύψους 0,10% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 7 του Ν. 4912/2022 όπως ισχύει)

Άρθρο 12ο: Επίλυση διαφορών, Εφαρμοστέο Δίκαιο

Ο Ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της Σύμβασης που θα υπογραφεί.

Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα αρμόδια ελληνικά δικαστήρια.

Το τεύχος συντάχθηκε, βάσει των παραδοτέων της 45525/30-12-2021 σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σερρών και της εταιρίας Μιχόπουλος Ι. & Χ. (δ.τ. Evolution Projects Plus).

Σέρρες 01-08-2023

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΒΑΡΝΑΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΧΗΜ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ.
Η/Μ ΕΡΓΩΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΒΑΡΝΑΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΧΗΜ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

Η ΑΝ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ