



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ**

Σέρρες 06-08-2024

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 49

Π Ρ Ο Σ

**Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών
του Δήμου Σερρών
(Υπόψη Κας Μισχοπούλου Φανής)
Υπηρεσία μας**

Σας αποστέλλουμε, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 84 του Ν.4555/2018, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το αριθμ. Πρακτ. **2/11/2024** του Συμβουλίου Κοινότητας Σερρών, για να λάβετε γνώση του περιεχομένου του.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΓΚΟΓΚΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 11^ο έτους 2024

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ (Συνεδρίαση 11^η)

Στις Σέρρες, σήμερα την **5η του μηνός Αυγούστου 2024, ημέρα Δευτέρα**, στο Γραφείο Συνεδριάσεων του Συμβουλίου της Κοινότητας Σερρών, συνεδρίασε το ως άνω Συμβούλιο διαζώσης, σύμφωνα με τον Ν.4954-22(ΦΕΚ 136/τΑ/09-07-2022 του Άρθρου 78, και τον αριθμό εγκυκλίου 488 (Α.Π.:35496/25-04-2023), ύστερα από την **με αριθμό 11/30-07-2024 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του**, η οποία επιδόθηκε σε όλους τους Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι από το σύνολο των δεκαπέντε (15) Συμβούλων της Κοινότητας Σερρών **ήταν παρόντες οι δώδεκα (12) Σύμβουλοι και απόντες οι τρεις (3) Σύμβουλοι, ως εξής:**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- 1) Γκόγκα Δέσποινα (Πρόεδρος)
- 2) Μουρουζίδου Ελισσάβη
- 3) Παπαχαραλάμπους Χαράλαμπος
- 4) Ιλανίδου Καλλιόπη
- 5) Πελιτάρη Σταυρούλα
- 6) Χούκλη Μαρία
- 7) Κεραμιδάρης Γεώργιος
- 8) Καλαμπαλίκας Βασίλειος
- 9) Ντόστης Δημήτριος
- 10) Ρίζος Γεώργιος
- 11) Ζγούρας Ευάγγελος
- 12) Τσαπκίνη Παναγιώτα.

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- 1) Γεροστεργίου Μάριος
- 2) Τσιάπος Σταύρος
- 3) Σίμογλου Φωτεινή

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, η Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας, στο οποίο ήταν παρούσα και η Γραμματέας κ. Ευγενία Σοφινίδου (κλάδος ΤΕ Διοικητικού, με Βαθμό Α', υπάλληλος του Τμήματος Γραμματείας Δημοτικών Συμβουλίων του Δήμου Σερρών), η οποία ήταν η υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών της παρούσας Συνεδρίασης. Κατόπιν τούτων, άρχισε και η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2/11/ 2024

Αποσύρεται το θέμα: «Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου»

Εισηγήση από: Το Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών.

Η Εισηγήτρια: Μισχοπούλου Φανή

Η Προϊσταμένη: Τσανίδου Μαρία

Η Δ/ντρια: Μαρινάκη Αικατερίνη

Αποσύρει το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης στην παραπάνω συνεδρίαση δια ζώσης, με την υπ' αριθμό 11/23-07-2024 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών, η κα. Γκόγκα Δέσποινα, ως Πρόεδρος Συμβουλίου της Κοινότητας Σερρών, έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου, ότι θα αποσυρθεί το θέμα: «Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου», το οποίο έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την υπ'αρ. 21178/18-6-2024 αίτηση και το καταστατικό του «Γεωργοκτηνοτροφικού Συλλόγου Ξηροτόπου», με την οποία ζητείται η δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ανενεργού δημοτικού σχολείου Ξηροτόπου, προκειμένου να εξυπηρετούνται οι δραστηριότητες του συλλόγου.

Με την υπ'αρ 499665(3636) έγγραφο του τμήματος Κοινωνικής Μέριμνας της ΠΚΜ βεβαιώνεται η νόμιμη λειτουργία του Συλλόγου.

Με το υπ'αρ. 25241/19-7-2024 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου γνωμοδότησε ότι «...το δημοτικό συμβούλιο θεωρώ ότι μπορεί να λάβει απόφαση για παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου στον Γεωργοκτηνοτροφικό Σύλλογο Ξηροτόπου.....»

Σε περίπτωση έγκρισης της παραχώρησης, προτείνουμε τα λειτουργικά έξοδα του χώρου να βαρύνουν τον Σύλλογο τα οποία θα καταβάλλονται ετησίως στο ταμείο του Δήμου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερόμενα, παρακαλούμε βάσει των διατάξεων της παρ. 2β του αρθ. 83 του Ν. 3852/2010, για την λήψη απόφασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών της δωρεάν παραχώρησης χρήσης αίθουσας του ανενεργού δημοτικού σχολείου Ξηροτόπου στον «Γεωργοκτηνοτροφικό Σύλλογο Ξηροτόπου».

Η κα. Γκόγκα Δέσποινα Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Σερρών αποσύρει το θέμα: «Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου».

Για τους προαναφερθέντες βασικούς λόγους,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΑΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Δια ζώσης)

Για την απόσυρση του θέματος: «Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου», κατόπιν αιτήματος των αρμόδιων υπηρεσιών (Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και Νομική Υπηρεσία του Δήμου Σερρών) , προκειμένου να εξεταστούν συνολικά όλες οι παρόμοιες αιτήσεις των συλλόγων των τοπικών κοινοτήτων που υπάγονται στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γκόγκα Δέσποινα

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Μουρουζίδου Ελισσάβετ
2. Παπαχαλαράμπος Χαράλαμπος
3. Γιαννίδου Καλλιόπη
4. Πελιτάρη Σταυρούλα

5. Χούκλη Μαρία
6. Καλαμπαλίκας Βασίλειος
7. Ντόστης Δημήτριος
8. Κεραμδάρης Γεώργιος
9. Ρίζος Γεώργιος
10. Ζγούρας Ευάγγελος
11. Τσαπκίνη Παναγιώτα

Σέρρες 06/08/2024

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΓΚΟΓΚΑ Ν. ΔΕΣΠΟΙΝΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 49

Αριθμός Πρακτικού: 2/11/2024

Συνεδρίαση: 11/05-08-2024

Αποσύρεται το θέμα: «Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου».